

Raadsvoorstel

Zonnepark Leeuwenhorsterhoek

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 26 september 2019
Portefeuillehouder : S. van den Berg
Programma :
Zaaknummer : 1495

Voorgesteld besluit:

- I. Met inachtneming van de Nota van beantwoording de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2015' ten behoeve van de gevraagde omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zonnepark langs de provinciale weg N206 (NL.IMRO.0575.OMGBGLEEUWENHORSTH-ON03), waarbij toepassing wordt gegeven aan artikel 2.12, lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
- II. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten van grondexploitatie anderszins zijn verzekerd.

Kern van het voorstel

De ontwerp-omgevingsvergunning (1^{ste} fase) voor het zonnepark Leeuwenhorsterhoek heeft ter inzage gelegen van 7 augustus tot en met 17 september 2019. Gedurende deze periode zijn 3 zienswijzen binnen gekomen. De ingekomen zienswijzen zijn gebundeld en voorzien van een antwoord in bijgevoegde nota beantwoording zienswijzen. De zienswijzen geven geen aanleiding de procedure te staken of de plannen aan te passen. Geadviseerd wordt om kennis te nemen van de inhoud van de nota van beantwoording zienswijzen en de Verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Aanleiding

Op 26 juni 2018 heeft het toenmalige college een positieve grondhouding ingenomen ten aanzien van de aanleg van een zonnepark op een onbebouwd perceel langs de Provinciale weg N206 (pilotproject). Dit perceel heeft een oppervlakte van ruim 2,3 ha en biedt ruimte voor zonnepanelen met een gezamenlijk vermogen van circa 2 MWp. Anders gezegd, met de hoeveelheid opgewekte stroom kunnen meer dan 700 huishoudens van elektriciteit worden voorzien. De gevraagde omgevingsvergunning is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2015'. Op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo kan een omgevingsvergunning worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

De hiervoor benodigde ruimtelijke onderbouwing is opgesteld en deze heeft samen met de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage gelegen van 7 augustus tot en met 17 september 2019. Gedurende deze periode zijn 3 zienswijzen binnen gekomen. De ingekomen zienswijzen zijn gebundeld en voorzien van een antwoord in bijgevoegde nota beantwoording zienswijzen. De ingekomen zienswijzen geven op dit moment geen aanleiding tot aanpassing van het plan. De omgevingsvergunning (1^{ste} fase) kan, na afgifte van de verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad, door het college verleend worden.

Wat willen we bereiken? (Beoogd effect)

Landgoed 'Klein Leeuwenhorst' (Rijksmonument) te laten voorzien in hun eigen duurzame energiebehoefte. Tegelijkertijd kan de gemeente Noordwijk een bijdrage leveren aan de grote opgave die er ligt om woningen in de regio energieneutraal te maken voor 2050. Een afspraak die in september 2017 met de ondertekening van het Holland Rijnland Energieakkoord is gemaakt.

Wat gaan we daarvoor doen? (Oplossingsrichtingen/maatregelen)

De raad heeft op 16 juli jl. besloten om de ontwerpverklaring van geen bedenkingen vrij te geven voor terinzagelegging. Deze ontwerpverklaring geeft samen met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning gedurende zes weken, vanaf 7 augustus jl., ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn waren belanghebbenden in de gelegenheid eventuele zienswijzen in te dienen. Tijdens de termijn van terinzagelegging zijn er 3 zienswijzen ingekomen. Deze zienswijzen zijn samengevat en voorzien van een antwoord opgenomen in de Nota van beantwoording. Deze zienswijzen geven geen aanleiding om van het ontwerpbesluit af te zien, zodat de benodigde verklaring van geen bedenkingen kan worden afgegeven.

Wat zijn de risico's en kanttekeningen

De gemeente wordt geconfronteerd met één zienswijze vanuit de Provincie Zuid-Holland (gebiedsontwikkeling) terwijl de beleidsmedewerker Duurzaamheid overleg heeft gevoerd met het Programmteam Energietransitie. Tijdens deze gesprekken is vanuit de Provincie blijkbaar aangegeven dat het verzoek in strijd is met het Provinciaal beleid. Dit is echter nooit zo concreet bij de betreffende vakafdeling geventileerd.

De ingediende zienswijze heeft aanleiding gegeven om in overleg te treden met de Provincie Zuid-Holland omdat de gemeente van mening is dat de pilot binnen de omgevingsvisie Zuid-Holland past. Dit overleg zal plaats vinden op 14 oktober aanstaande. Mocht de Provincie niet in kunnen stemmen met de voorgenomen werkwijze, dan staat voor hen de rechtsgang open, te starten met het indienen van bezwaar.

Bij een eventuele bezwaarprocedure zou de commissie bezwaarschriften kunnen oordelen dat de zienswijze van de Provincie Zuid Holland het college reden had moeten geven om de omgevingsvergunning (1ste fase) niet te vergunnen en zij zal in dat geval het college vragen om het genomen besluit ten aanzien van de omgevingsvergunning te heroverwegen.

De initiatiefnemer heeft tot die tijd wel een omgevingsvergunning in handen die hem in staat stelt de benodigde SDE+¹ subsidie aan te vragen en de gemeente heeft de tijd om verder in overleg te treden met de Provincie om te komen tot een gedegen oplossing.

Wat mag het kosten? (Financiële paragraaf)

Met de aanvrager zal voordat de omgevingsvergunning verleend wordt een anterieure overeenkomst worden gesloten.

Betrokken partijen/participatie

Er heeft ten aanzien van het plan extern overleg plaats gevonden met de volgende partijen:

¹ De SDE en later SDE+ staan voor [Stimuleringsregeling duurzame energieproductie](#). Het is een regeling die in het leven is geroepen om de productie van duurzame en schone energie te stimuleren bij bedrijven en (non-profit)instellingen. Deze regeling moet ervoor zorgen dat Nederland gaat verduurzamen. Er wordt nog teveel energie opgewekt uit niet duurzame bronnen.

1. Provincie Zuid-Holland
2. Hoogheemraadschap van Rijnland
3. Liander
4. Groen Leven
5. Zuid-Hollands Landschap
6. KNNV, landelijke vereniging voor veldbiologie
7. Universiteit Wageningen
8. Zon op Northo (burgerparticipatie)
9. De heer Jan Smit (Pachter van de gronden)]

Communicatie

De kennisgeving van de verlening van de omgevingsvergunning wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd. Daarnaast zal digitale publicatie van het besluit plaatsvinden op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Verdere procedure

Nadat de raad heeft verklaard geen bedenkingen te hebben kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bestuurlijk kader

Debatraad en besluitraad op 15 oktober 2019.

Bijlage(n)

- Vastgestelde nota beantwoording zienswijzen zonnepark Leeuwenhorsterhoek
- Ruimtelijke onderbouwing zonnepark Leeuwenhorsterhoek
- Raadsbesluit zonnepark Leeuwenhorsterhoek
- Ontwerp omgevingsvergunning (1ste fase) zonnepark Leeuwenhorsterhoek

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk,

J.H.M. Hermans-Vloedbeld ,burgemeester

C. Hof ,secretaris