

Bijou B.V.
Beethovenweg 5
2202 AE NOORDWIJK

Voorstraat 42
2201 HW NOORDWIJK
Postbus 298
2200 AG NOORDWIJK
T (071) 36 60 000
F (071) 36 20 021
E gemeente@noordwijk.nl

Noordwijk, 15 december 2011

omgevingsvergunning

Ons kenmerk : 20100293
Behandeld door : L. Heemskerk
Verzenddatum : **22 DEC. 2011**
Kopie aan : -
Onderwerp : omgevingsvergunning
Legeskosten : € 127.987,50
Bijlagen : -

Geachte heer Halbersma,

Met betrekking tot uw bovenvermelde aanvraag om een omgevingsvergunning delen wij u het volgende mee.

In behandeling nemen.

Het bouwplan bestaat uit het slopen van de opstallen, het kappen van diverse bomen, het bouwen van 11 appartementen, het plaatsen van een vlaggenmast en het verplaatsen van de uitweg aan de Beethovenweg 5.

De door u ingediende aanvraag voldoet aan de vereisten die hiervoor zijn gesteld in de artikelen 4:1 en 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht en aan de in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften. De aanvraag biedt daarmee voldoende gegevens om tot een gemotiveerd besluit te komen en is daarom in behandeling genomen.

Wettelijke basis.

Op grond van artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het verboden een project uit te voeren zonder of in afwijking van een vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning). De gronden waarop een omgevingsvergunning kan worden geweigerd staan vermeld in artikel 2.10 en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, welke gronden daarmee ook de toetsingskaders van de aanvraag vormen.

Op grond van artikel 8.1.1 van de Bouwverordening gemeente Noordwijk 2008 is het verboden bouwwerken, standplaatsen en woonwagens daarbij inbegrepen, te slopen zonder of in afwijking van een vergunning van burgemeester en wethouders (sloopvergunning). De gronden waarop een sloopvergunning kan worden geweigerd staan vermeld in artikel 8.1.6 van de Bouwverordening. Artikel 8.1.1, lid 3 bepaalt verder dat burgemeester en wethouders voorschriften aan de sloopvergunning kunnen verbinden.



Op grond van artikel 4.3.3.a van de Algemene Plaatselijke Verordening Noordwijk (APV) kan een vergunning met betrekking tot het kappen van bomen geweigerd worden op grond van:

- a. de natuurwaarden van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand;

Op grond van artikel 2.1.5.3 van de APV is het verboden zonder voorafgaande vergunning van ons college:

- a. een uitweg te maken naar de weg;
- b. van de weg gebruik te maken voor het hebben van een uitweg;
- c. verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

In lid 3 van dit artikel zijn de gronden opgenomen waarop een uitwegvergunning kan worden geweigerd.

Toetsing van de aanvraag.

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen:

- 1) Het bouwen van een appartementencomplex (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
- 2) Het plaatsen van vlaggenmasten (artikel 2.1 lid 1a Wabo)
- 3) het slopen van de bestaande opstallen (artikel 2.2 lid 1a Wabo)
- 4) kappen van diverse bomen op het voorerf aan de rechterzijde type witte abeelbomen en rozenbottelstruiken ex artikel 2.2 lid 1g Wabo
- 5) het verleggen van een uitweg (artikel 2.2 lid 1e Wabo)

Beoordeling onderdeel 1)

Getoetst dient te worden aan de bestemmingen "Horecabedrijven met bijbehorende erven" en "Tuin" van het bestemmingsplan "Zuidduinen 1982". De aanvraag is strijdig met het bestemmingsplan aangezien een woonfunctie niet binnen deze bestemming is toegestaan. Daarnaast valt de onderliggende parkeergarage buiten het bebouwingsvlak.

Op grond van artikel 2.10, lid 2 van de Wabo is uw aanvraag daarom tevens beschouwd als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c en wordt de vergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

Op grond van het bepaalde in artikel 2.12, lid 1 kan, voorzover de aanvraag betrekking heeft op strijdig gebruik met een bestemmingsplan, de omgevingsvergunning alleen worden verleend:

1. met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of;
3. indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Medewerking aan het project is mogelijk met toepassing van het bepaalde in het derde lid. Wij hebben daarbij onder andere overwogen, dat de ontwikkeling aansluit bij de uitgangspunten van de Integrale Ruimtelijke visie Noordwijk Zeewaardig. Ook het vastgestelde hotelbeleid biedt de mogelijkheid voor de functieverandering van hotel naar appartementencomplex. Tevens past het ontwerp binnen de Noordwijkse Stijl en wordt voldaan aan het beeldkwaliteit wat voor deze wijk is

gewenst. Met inachtneming van de bovengenoemde punten en de motivering in de ruimtelijke onderbouwing, achten wij het wenselijk medewerking te verlenen.

Beoordeling onderdeel 2)

Getoetst dient te worden aan de bestemming Horecabedrijven met bijbehorende erven" van het bestemmingsplan "Zuidduinen 1982". Er zullen twee vlaggenmasten geplaatst worden van 8m hoog. Overeenkomstig deze bestemming mogen andere bouwwerken behorend bij de bestemming worden geplaatst. De vlaggenmasten worden niet ten dienste van de bestemming geplaatst en zijn daarmee strijdig met het bestemmingsplan.

Tevens is in het bestemmingsplan geen hoogtemaat voor andere bouwwerken opgenomen. Voor de hoogtemaat moet worden teruggevallen op de Bouwverordening. Hierin is opgenomen dat de hoogte van een bouwvergunningsplichtig bouwwerk maximaal 10m hoog mag zijn. Daar wordt aan voldaan. De strijdigheid ten aanzien van het bestemmingsplan wordt meegenomen in de procedure.

Beoordeling onderdeel 3)

Geen van in artikel 8.1.6 van de Bouwverordening genoemde weigeringsgronden doet zich voor. De omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande opstallen kan derhalve worden verleend, met inachtneming van voorschriften ten aanzien van de veiligheid tijdens het slopen, de bescherming van nabijgelegen bouwwerken, de afvoer van sloopafval en het aanleveren van nadere gegevens.

Beoordeling onderdeel 4)

Het betreft het kappen van witte abeelbomen en rozenbottelstruiken. De bomen zijn gelegen op het voorerf aan de rechterzijde naast de uitweg. Aangezien de bomen niet goed zijn onderhouden en er beplanting zal worden aangebracht afgestemd op de vegetatiemogelijkheden nabij de kust, is het verantwoord om de bomen en struiken weg te halen.

Met inachtneming van het voorgaande kan de omgevingsvergunning voor de activiteit kappen worden verleend aangezien geen van de in artikel 4.3.3.a. APV opgenomen weigeringsgronden zich voordoet.

Beoordeling onderdeel 5)

De uitweg zal worden verlegd van de rechterzijde van het perceel grenzend aan het perceel 3632 naar de linkerzijde van het perceel grenzend aan het perceel 2996. De inrit zal 4,5m breed worden. Geen van de in artikel 2.1.5.3 van de APV genoemde weigeringsgronden doet zich voor. De omgevingsvergunning voor verleggen van de uitweg kan derhalve worden verleend.

Procedure

Op de voorbereiding van een omgevingsvergunning waarbij toepassing wordt gegeven aan artikel 2.12, lid 1 onder sub a, onder 3 Wabo is conform het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van toepassing.

Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht wordt de omgevingsvergunning niet verleend, dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard, dat hij daartegen geen bedenkingen heeft.

Op 31 augustus 2011 heeft de gemeenteraad categorieën vastgesteld waarbij hij geen bedenking heeft. De aanvraag past binnen een van deze categorieën waardoor zodoende een verklaring van geen bedenking afgegeven is.

Grondexploitatie

Het bouwplan voldoet aan het bepaalde artikel 6.2.1 Bro en daarmee ook aan artikel 6.12 Wro, waardoor een grondexploitatieplan ingevolge afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening in beginsel van

toepassing is. Echter, met aanvrager is een overeenkomst gesloten waardoor de kosten anderszins verhaald zullen worden, waardoor een grondexploitatieplan niet noodzakelijk is.

Maatschappelijk overleg.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.18 van de Wabo juncto artikel 5.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is aan de volgende besturen en/of diensten de ontwerp-omgevingsvergunning en de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing in analoge vorm toegezonden met het verzoek om, onder verwijzing naar artikel 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht, binnen vier weken te reageren.

Voor de resultaten uit dit vooroverleg verwijzen wij naar de bijgevoegde Nota Behandeling Vooroverleg.

Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (UOV)

Het ontwerp-besluit met de daarop betrekking hebbende stukken hebben overeenkomstig afdeling 3.4 Awb met ingang van 8 september 2011 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn drie zienswijzen ingediend.

Voor de beoordeling van deze tervisielegging verwijzen wij naar de bijgevoegde "nota behandeling zienswijzen". De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven om af te zien van het verlenen van de vergunning.

Besluit.

Gelet op de hierboven omschreven toetsing van het bouwplan besluiten wij met inachtneming van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Algemene wet bestuursrecht, de Woningwet, de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, het Bouwbesluit, de Bouwverordening gemeente Noordwijk 2008 en de gevolgde voorbereidingsprocedure:

- **toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo**
- **de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende onderdelen**
 - 1) **bouwactiviteit ex artikel 2.1 lid 1a Wabo: het bouwen van een appartementencomplex**
 - 2) **planologisch strijdig gebruik ex artikel 2.1 lid 1c**
 - 3) **bouwactiviteit ex artikel 2.1 lid 1a Wabo: het plaatsen van vlaggenmasten**
 - 4) **sloopactiviteit ex artikel 2.2 lid 1a Wabo het slopen van de bestaande opstallen**
 - 5) **aanleggen van een uitweg ex artikel 2.2 lid 1^e Wabo**
 - 6) **kappen van diverse bomen op het voorerf aan de rechterzijde type witte abeelbomen en rozenbottelstruiken ex artikel 2.2 lid 1g Wabo**
- **ingevolge artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;**

overeenkomstig de volgende, aan dit besluit gehechte en gewaarmerkte stukken:

- **de ruimtelijke onderbouwing met de datum 17 februari 2011 en de volgende bijlagen:**
 - **Archeologisch onderzoek bestaande uit 23 pagina's en met de datum 15 december 2010**
 - **Asbestonderzoek bestaande uit 30 pagina's en met de datum 22 januari 2008**
 - **Bodemonderzoek bestaande uit 52 pagina's en met de datum 22 januari 2008**
 - **Quickscan ecologie bestaande uit 5 pagina's**
- **Addendum op de ruimtelijke onderbouwing**
- **Nota behandeling zienswijzen**
- **Nota behandeling vooroverleg**
- **het aanvraagformulier bestaande uit 23 pagina's met de datum 'team vergunningen' 23 december 2010**

- **de bouw- en situatietekeningen, met inachtneming van eventuele op die tekeningen aangegeven opmerkingen, bestaande uit:**
 - **gevels-, plattegronden, doorsneden- en situatietekeningen met werknummer 4518 en bladnummers B.00.01, N.00.01, N.01.-1 t/m N.01.04, N.02.00, N.02.01, N.03.00, N.03.01 met de datum 16 februari 2011;**
 - **technische plattegronden, detailtekening met werknummer 4518 en bladnummers N.10.00 t/m N.10.03 met de datum 16 februari 2011 en bladnummer N.04.00 met de datum 23 december 2010;**
 - **Rioleringstekeningen met werknummer 4518 en bladnummers R.01.-1 t/m R.01.04**
 - **Slooptekening met werknummer 4518 en bladnummer S.00.01 met de datum 23 december 2010**
 - **Tekening brandcompartimentering met werknummer 4518 en bladnummer N.11.00 met de datum 16 februari 2011**
- **Stukken met betrekking tot bouwtechnische berekeningen met de eventueel daarop gemaakte opmerkingen**
- **Rapport akoestisch onderzoek met de datum 12 januari 2011**
- **het advies van de welstandscommissie met de datum 25 januari 2011**

Met inachtneming van de hierna volgende voorwaarden ten aanzien van nader in te dienen gegevens (voor zover nog niet ingediend).

Voorschriften met betrekking tot bouw

- *Er dient een vergunning aangevraagd c.q. verleend te worden door het Hoogheemraadschap van Rijnland alvorens met de werkzaamheden kan worden gestart.*
- ten minste drie weken vóór de aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen de volgende aanvullende gegevens in tweevoud te worden overgelegd en, alvorens met de bouw mag worden begonnen, te zijn goedgekeurd:
 - nadere constructieve gegevens van het bouwwerk;
 - gegevens omtrent de bouwfysische eigenschappen van het bouwwerk;
 - gegevens omtrent de aan te brengen technische installaties (gas, water en elektra; riolering, ventilatiekanalen en brandpreventieve installaties) die ten dienste van het gebouw worden aangebracht;
 - detailtekeningen en materiaal- en kleurmonsters;
 - kwaliteitsverklaringen of andere bewijsstukken om - mede met het oog op de gelijkwaardigheid - aan te tonen dat de betreffende materialen en bouwdelen voldoen aan de voorschriften van het Bouwbesluit;
- een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein voor zover de artikelen 2.5.3 en 2.5.4 van de Bouwverordening eisen aan de bereikbaarheid van het bouwwerk stellen (bereikbaarheid voor wegverkeer en gehandicapten);
- ten minste twee dagen vóór de aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen naam en adres van degene(n) die verantwoordelijk is/zijn voor de uitvoering van de bouwwerkzaamheden, inclusief een gewaarmerkte kopie van de inschrijving bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken aan het bouwtoezicht (team Handhaving) te worden overgelegd;
- voor zover er wijzigingen optreden in de hiervoor genoemde bouwregistratiegegevens, dienen binnen twee dagen nadat die wijzigingen zich voordoen, deze gewijzigde gegevens bij het bouwtoezicht (team Handhaving) te worden ingeleverd;
- ten minste twee dagen vóór de aanvang van de bouwwerkzaamheden (waaronder begrepen grond- en funderingswerkzaamheden) dient het bouwtoezicht (team Handhaving) daarvan in kennis te worden gesteld;
- ten minste één dag van tevoren dient het bouwtoezicht (team Handhaving) in kennis te worden gesteld van het storten van beton;

- uiterlijk op dag van de beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarop de bouwvergunning betrekking heeft dient dit bij het bouwtoezicht (team Handhaving) te worden gemeld.
Met betrekking tot de meldingen van de aanvang en gereedmelding van de bouw wordt u verzocht gebruik te maken van de bij dit besluit gevoegde meldingskaarten. U kunt echter ook de meldingen via het e-mailadres handhaving@noordwijk.nl insturen.
- alvorens het gebouw in gebruik mag worden genomen dient een door een gecertificeerd bedrijf opgesteld keuringsrapport te worden overgelegd waaruit blijkt dat de aangebrachte gas-, water-, elektra- en brandpreventieve installaties voldoen aan de bepalingen van het Bouwbesluit

Voorschriften met betrekking tot sloop.

- voordat met de sloop wordt begonnen moeten **alle** afvalstoffen uit het te slopen gebouw zijn afgevoerd. Gevaarlijk afval (zoals verf- en asbestresten) moet worden afgevoerd overeenkomstig het daarover bepaalde in hoofdstuk 10 van de Wet milieubeheer (afvoeren naar een daartoe bevoegde inzamelaar). Op verzoek moeten de registratieformulieren inzake de afvoer van de bedoelde afvalstoffen aan toezichthoudende ambtenaren worden getoond;
- ten minste 2x24 uren voor aanvang van de sloopwerkzaamheden dienen de volgende gegevens aan de gemeente te worden verstrekt:
 - de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die verantwoordelijk is voor de sloopwerkzaamheden;
 - de naam en het adres van degene die verantwoordelijk is voor het verwijderen van de asbesthoudende materialen (voor zover deze aanwezig zijn);
 - de datum van aanvang van de sloopwerkzaamheden;
 - een kopie van het VBA-formulier;
 - welke afvalstroom naar welke verwerker wordt afgevoerd;
- aanwijzingen, gegeven door de ambtenaren van team Handhaving dienen strikt te worden opgevolgd.

Voorschriften m.b.t. de sloopmethode:

- afhankelijk van de wijze van slopen dient het werkterrein in overleg met team Handhaving met bouwhekken te worden afgezet. De afzetting moet zodanig zijn, dat het verkeer onbelemmerd van de openbare weg gebruik kan blijven maken;
- tussen 18.00 uur en 7.00 uur mag geen materiaal, gereedschap en dergelijke op de openbare weg aanwezig zijn;
- binnen de bebouwde kom is het gebruik van een mobiele puinbreker niet toegestaan;
- het gebruik van explosieven is niet toegestaan.

Voorschriften m.b.t. bodemverontreiniging.

- indien tijdens de sloopwerkzaamheden aanwijzingen worden gevonden die duiden op een verontreiniging van de bodem onder het te slopen pand, moet terstond contact opgenomen worden met de afdeling Dienstverlening team Vergunningen;
- het verbranden van afval ter plaatse is niet toegestaan;
- in de bodem mag geen afval worden gebracht;
- alle op het terrein aanwezige boven- en ondergrondse tanks dienen verwijderd te worden door een daartoe gecertificeerd bedrijf. Een kopie van het verwijderingscertificaat moet worden gezonden naar de afdeling Openbare Werken, team Handhaving.

Voorschriften m.b.t. belendingen.

- de verspreiding van stof dient zoveel mogelijk te worden voorkomen, bijvoorbeeld door nathouden of afschermen van het afval;
- de toegang tot de belendingen moet tijdens de werkzaamheden gewaarborgd blijven;
- de werkzaamheden mogen alleen tussen 7.00 uur en 18.00 uur plaatsvinden;

- de ligging van kabels, leidingen en rioleringen dienen voor aanvang van de werkzaamheden te worden bepaald;
- het functioneren van de kabels, leidingen en rioleringen moet gewaarborgd blijven;
- de putten, kolken, rioleringen en funderingen - voorzover niet in gemeenschappelijk gebruik met andere panden - moeten worden verwijderd en het terrein moet vlak en schoon worden achtergelaten;
- de in de openbare weg aanwezige straatkolken dienen, ter voorkoming van verstoppingen ten gevolge van afval en of zand, te worden afgeschermd.

Voorschriften m.b.t. sloopafval.

- Het sloopafval moet worden afgevoerd:
 - a naar een inrichting die bevoegd is deze afvalstoffen ter sortering of ter verwerking te ontvangen; of
 - b naar een depot voor tijdelijke opslag of overslag dat bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen; of
 - c naar een stortplaats, voorzover het niet-herbruikbaar materiaal betreft en voorzover de ontdoener gerechtigd is een merkteken te voeren op grond van de Regeling merkteken niet-herbruikbaar bouw- en sloopafval.
- het afval dat ontstaat door sloopwerkzaamheden dient ten minste te worden gescheiden in de navolgende fracties:
 - gevaarlijk afval, zoals bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst, Eural; Stb. 2002, 62;
 - asbest;
 - steenachtig sloopafval, zonder inbegrip van gips;
 - bitumineuze en teerhoudende dakbedekking;
 - asfalt;
 - dakgrind;
 - overig afval.
- het gevaarlijke afval moet, gescheiden van het overige afval, in een afgesloten container worden opgeslagen;
- asbest moet worden verwijderd, verzameld, opgeslagen, en afgevoerd volgens de in het Asbestverwijderingsbesluit opgenomen bepalingen;
- er dient een registratie te worden bijgehouden waarin vastgelegd wordt waarheen welk sloopafval afgevoerd is. Deze registratie moet ter inzage van het bevoegde gezag op het werk aanwezig zijn en na afloop van de werkzaamheden moet een kopie aan de gemeente worden verstrekt.

Voorschriften met betrekking tot kappen

- De berm aan de Ligusterweg moet tijdens de werkzaamheden ontzien worden.
- Het verwijderen van een boom waarin vogels broeden is **niet** toegestaan.
- Bij het verwijderen van de boom of bomen dienen alle voorzorgsmaatregelen te worden genomen om eventuele schade aan personen of eigendommen te voorkomen.
- De start van de kapwerkzaamheden moet minimaal 5 werkdagen voor aanvang worden gemeld aan het team Handhaving van de afdeling Openbare Werken. Dit kan telefonisch via 071 - 3660 360 of via het e-mailadres handhaving@noordwijk.nl;
- Alle eventuele door de gemeente te verstrekken aanwijzingen dienen te worden opgevolgd.

Voorschriften met betrekking tot het aanleggen van een uitweg

- De aanleg van de in- en uitrit dient in overleg met de afdeling Openbare Werken te worden gerealiseerd. U kunt hiervoor contact opnemen met het Team Groen en Wijkbeheer;
- Alle kosten die worden gemaakt voor de aanleg van de in- en uitrit worden bij de vergunninghouder in rekening gebracht.

Inwerkingtreding

Overeenkomstig artikel 6.1, lid 2 van de Wabo treedt dit besluit in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

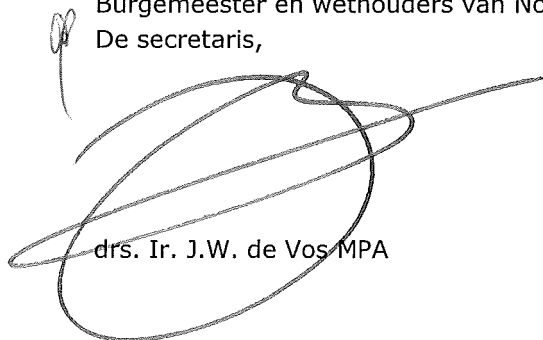
Informatie.

- de vergunning kan worden ingetrokken:
 - indien blijkt dat de vergunning ten gevolge van onjuiste of onvolledige opgave van gegevens is verleend;
 - indien nader in te dienen gegevens niet tijdig zijn overgelegd;
 - indien de vergunninghouder niet heeft voldaan aan voorwaarden die aan de vergunning zijn verbonden;
 - indien er gedurende 3 jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning, behoudens onderstaande;
 - indien de vergunninghouder daarom verzoekt.
 - Indien dit in het belang van brandveiligheid nodig is;
 - indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning geen begin is gemaakt met de bouwwerkzaamheden;
 - indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken hebben stilgelegen;
- Indien u meent dat u door het besluit of de daaraan verbonden voorwaarden in uw belangen wordt getroffen bestaat er de mogelijkheid tot het indienen van een beroepschrift. Een schriftelijk, gemotiveerd beroepschrift dient binnen zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt worden gestuurd aan de Rechtbank 's-Gravenhage, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.
- De mogelijkheid tot het indienen van een beroepschrift bestaat eveneens voor derde belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend of aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijze hebben ingediend.
- Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. Indien u of een derde belanghebbende van mening bent/is dat er een spoedeisend belang is kan er voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, sector Bestuursrecht;
- voor nadere inlichtingen over de Algemene wet bestuursrecht kunt u desgewenst contact opnemen met de afdeling Dienstverlening team Algemene Zaken, tel. 071-3660288 of 3660273;
- de verleende vergunning vrijwaart u niet van privaatrechtelijke verplichtingen aan derden, respectievelijk publiekrechtelijke verplichtingen aan andere overheidsorganen. Met name wijzen wij erop dat, wanneer er sprake is van het afgraven of verplaatsen van zand in de "binnenduinrand", een vergunning kan worden geëist door het Hoogheemraadschap van Rijnland. Inlichtingen hierover kunt u inwinnen bij dit Hoogheemraadschap, tel. 071-5168268;
- Als het noodzakelijk is dat de openbare weg en of het trottoir geheel of gedeeltelijk moet worden afgesloten of dat op een andere wijze het verkeer wordt belemmerd of mogelijk in gevaar wordt gebracht moet vooraf overleg worden gevoerd met team Handhaving, telefoonnummer 071-3660000.
- Met name in de periode van 1 april tot 1 augustus dient u er terdege rekening mee te houden dat er in de bomen broedende vogels kunnen voorkomen;
- Het is op grond van de Flora- en Faunawet onder meer verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfsplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren;

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek of over dit besluit kunt u contact opnemen met de in de aanhef genoemde medewerker, of via het e-mailadres vergunningen@noordwijk.nl. Vermeld daarbij altijd het registratienummer van het besluit.

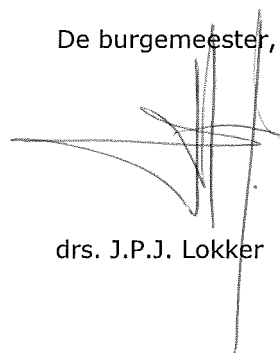
Aldus besloten in de vergadering d.d. 6 december 2011
van burgemeester en wethouders van Noordwijk,

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk,
De secretaris,



drs. Ir. J.W. de Vos MPA

De burgemeester,



drs. J.P.J. Lokker