

## Parkeerbilans Maarten Kruytstraat

07-dec-18

Functie	Parkeernorm auto	eenheid	aantal	eenheid	behoefte	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondagmiddag	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondagmiddag
Woningen <70 m2	0,95 per woning		30	woning	29	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	14	14	26	23	29	17	23	20
Woning >70 m2 en <= 120 m2	1,1 per woning		12	woning	13	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	7	7	12	11	13	8	11	9
Bezoekers bewoners dag situatie	0,3 per woning		42	woning	13	10%	20%	0%	0%	0%	60%	0%	70%	1	3	0	0	0	8	0	9
Woningen bestaand openbare ruimte			12	vergunningen	12	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	6	6	11	10	12	7	10	8
<b>Totale vraag (afgerond)</b>														<b>28</b>	<b>30</b>	<b>49</b>	<b>44</b>	<b>54</b>	<b>40</b>	<b>44</b>	<b>46</b>
<b>Aanbod bewoners</b>														<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>54</b>
<b>Saldo woningen</b>														<b>26</b>	<b>24</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>10</b>	<b>8</b>
Supermarkt (fullservice laag-middellaag segment)	3,10 per 100 m2		1609	m2	49,9	30%	60%	40%	80%	0%	100%	40%	100%	15	30	20	40	0	50	20	50
Winkel	3,45 per 100 m2		719	m2	24,8	30%	60%	10%	70%	0%	100%	0%	100%	7	15	2	17	0	25	0	25
Te compenseren openbare parkeerplaatsen														88	88	88	88	88	88	88	88
Bezoekers bewoners avondsituatie	0,3 per woning		42	woning	13	0%	0%	80%	70%	0%	0%	100%	0%	0	0	10	9	0	0	13	0
Vervallen parkeerdruk agv. 9 gesloopte woningen (>70 m2 en <= 120 m2)	1,1 per woning		-9	woning	-10	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	-5	-5	-9	-8	-10	-6	-8	-7
Vervallen parkeerdruk bezoekers bewoners agv. 9 gesloopte woningen	0,3 per woning		-9	woning	-3	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%	0	-1	-2	-2	0	-2	-3	-2
Vervallen parkeerdruk woningen bestaand openbare ruimte			-12	vergunningen	-12	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	-6	-6	-11	-10	-12	-7	-10	-8
<b>Totale vraag openbaar</b>														<b>99</b>	<b>121</b>	<b>98</b>	<b>134</b>	<b>66</b>	<b>148</b>	<b>100</b>	<b>145</b>
Aanbod nieuw Maarten Kruytstraat														96	96	96	96	96	96	96	96
Aanbod Jan Kroonsplein (ruimte vervallen supermarkt)	3,10 per 100 m2		1248	m2	38,7	30%	60%	10%	70%	0%	100%	0%	100%	12	23	4	27	0	39	0	39
Aanbod achter de Haaggarage														13	13	13	13	13	13	13	13
<b>Aanbod openbaar totaal</b>														<b>121</b>	<b>132</b>	<b>113</b>	<b>136</b>	<b>109</b>	<b>148</b>	<b>109</b>	<b>148</b>
<b>Saldo openbaar</b>														<b>22</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>2</b>

Balans opgesteld conform Nota Parkeren en Stallen Noordwijk 2013

Totale vraag woningen is apart gehouden van openbaar deel omdat het parkeerdak slechts toegankelijk is voor bewoners en hun bezoekers. Waarbij in de avondsituatie na 18.00 uur een uitzondering wordt gemaakt en bezoekers woningen dan wel in de parkeergarage dienen te parkeren.

Het m2 bvo winkels is exclusief expeditie en inpandig laden en lossen.

Het te compenseren aantal openbare parkeerplaatsen betreft het aantal op het Maarten Kruytterrein voor sloop van de 9 woningen van 't Stille Zuie en omliggende straten ten gevolge van dit bouwplan

Vervallen parkeerdruk gesloopte woningen betreft de ten behoeve van het plan gesloopte woningen.

Vervallen parkeerdruk woningen bestaand openbare ruimte. Om de parkeerdruk in de openbare ruimte op te lossen ontvangen 12 bewoners van bestaande woningen een vergunning om te parkeren op het dak van de nieuwe ontwikkeling.

Het aanbod nieuw Maarten Kruytstraat betreft het aantal parkeerplaatsen in de nieuw ontwikkelde parkeergarage.

Het aanbod Jan Kroonsplein (ruimte vervallen supermarkt) is het aantal m2 BVO van de bestaande supermarkt wat wordt wegbestemd.

Het aanbod achter de haaggarage betreft een strategische reserve van de gemeente Noordwijk wat niet eerder aan een bouwplan is toegekend maar wel is gerealiseerd.

Overzicht parkeerdruk rondom bouwplan Maarten Kruytstraat loopafstand 200 meter  
#####

Huidige situatie

zone	capaciteit	29-5-2016 zo mi	2-6-2016 do mo	2-6-2018 do mi	3-6-2016 vr mi	3-6-2016 vr av	18-6-2016 za mi	23-6-2016 wo na	28-8-2016 zo mi								
234	7	7	3	5	6	4	6	6	6								
235	13	6	6	6	9	8	12	11	8								
236	19	17	11	16	17	18	20	13	21								
237	59	59	46	67	57	56	58	58	42								
238	12	11	8	11	10	10	10	10	6								
239	7	7	6	7	6	7	7	7	7								
240 Vomar parkeerterrein	79	68	41	31	60	49	56	16	68								
248	36	36	17	18	22	27	34	29	24								
249	0	0	0	0	0	2	0	0	0								
250 P terrein Maarten Kruytstraat	110	104	38	68	83	62	107	83	62								
251 P terrein Maarten Kruytstraat	5	2	3	2	3	4	2	2	2								
252 P terrein Maarten Kruytstraat	3	0	0	2	0	1	2	3	0								
332	3	3	1	0	1	2	3	2	0								
335	2	2	0	0	0	2	0	0	0								
349	0	0	0	0	0	0	0	0	0								
350	4	4	5	5	3	4	0	6	2								
354	6	4	6	4	5	5	6	5	5								
357	4	2	1	0	1	1	2	3	0								
368	1	0	0	0	0	0	0	0	0								
369	13	17	7	7	7	7	14	5	13								
372	6	3	3	3	1	1	4	3	0								
373	62	49	28	36	54	41	58	55	24								
443 Vomar garage	178	138	10	17	37	0	129	0	101								
<b>Totaal openbare weg</b>	<b>372</b>	<b>333</b>	<b>90%</b>	<b>189</b>	<b>51%</b>	<b>257</b>	<b>69%</b>	<b>285</b>	<b>77%</b>	<b>262</b>	<b>70%</b>	<b>345</b>	<b>93%</b>	<b>301</b>	<b>81%</b>	<b>222</b>	<b>60%</b>

Aantal parkeerplaatsen openbare weg na realisatie bouwplan

zone	capaciteit	capaciteit nacht	29-5-2016 zo mi	2-6-2016 do mo	2-6-2018 do mi	3-6-2016 vr mi	3-6-2016 vr av	18-6-2016 za mi	23-6-2016 wo na	28-8-2016 zo mi							
234	7		7	3	5	6	4	6	6	6							
235	13		6	6	6	9	8	12	11	8							
236	19		17	11	16	17	18	20	13	21							
237	59		59	46	67	57	56	58	58	42							
238	12		11	8	11	10	10	10	10	6							
239	7		7	6	7	6	7	7	7	7							
240 Vomar parkeerterrein	79		68	41	31	60	49	56	16	68							
248	36		36	17	18	22	27	34	29	24							
249	0		0	0	0	0	2	0	0	0							
250 P dak Maarten Kruytstraat	12	50	104	38	68	83	62	107	83	62							
251 P terrein Maarten Kruytstraat	0		2	3	2	3	4	2	2	2							
252 P terrein Maarten Kruytstraat	0		0	0	2	0	1	2	3	0							
332	3		3	1	0	1	2	3	2	0							
335	2		2	0	0	0	2	0	0	0							
349	0		0	0	0	0	0	0	0	0							
350	4		4	5	5	3	4	0	6	2							
354	6		4	6	4	5	5	6	5	5							
357	4		2	1	0	1	1	2	3	0							
368	1		0	0	0	0	0	0	0	0							
369	13		17	7	7	7	7	14	5	13							
372	6		3	3	3	1	1	4	3	0							
373	62		49	28	36	54	41	58	55	24							
443 Vomar garage	178		138	10	17	37	0	129	0	101							
Compensatie pp Maarten Kruyt	88																
<b>Totaal openbare weg</b>	<b>354</b>	<b>333</b>	<b>94%</b>	<b>189</b>	<b>53%</b>	<b>257</b>	<b>73%</b>	<b>285</b>	<b>81%</b>	<b>262</b>	<b>74%</b>	<b>345</b>	<b>97%</b>	<b>301</b>	<b>85%</b>	<b>222</b>	<b>63%</b>

**Noot 1:** de parkeerdruk zal tijdens de openingstijden lager zijn omdat winkelbezoekers in de nieuwe parkeergarage kunnen parkeren.

**Noot 2:** parkeerbehoefte nieuwbouwwoningen niet meegerekend omdat deze op het parkeerdek wordt gerealiseerd.

**Noot 3:** de parkeerdruk wordt verlaagd met de restcapaciteit die overblijft in de parkeergarage Maarten Kruyt conform parkeerbalans Maarten Kruytstraat

**Noot 4:** conform de laatste afspraken kunnen 12 omwonenden op het dak van de nieuwe ontwikkeling parkeren en 50 omwonenden 1 uur voor sluiting tot 1 uur na opening Vomar Voordeelmarkt parkeren in de garage.

