

**RAPPORT
betreffende een
nader bodemonderzoek
Jan Kroonsplein
te Noordwijk**

Datum : 23 oktober 2018
Kenmerk : 1807L634/DBI/rap2

Opdrachtgever : PdW Vastgoed BV
: De heer P. de Winter
: Ambachtstraat 19
: 2181 RC Hillegom

Goedkeuring		Datum	Handtekening
De heer D.D.C.A. Bijl Adviseur	Opsteller, auteur	23-10-2018	
Mevrouw drs. B. Jelsma Projectleider	2 ^e lezerschap, controle	23-10-2018	
Mevrouw drs. B. Jelsma Projectleider	Vrijgave rapportage	23-10-2018	



BRL SIKB 2000
protocollen 2001

© IDDS B.V.
Noordwijk

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veeleelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	TERREINGEGEVENS EN ONDERZOEKSOPZET	4
2.1.	REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
2.2.	BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE.....	4
2.3.	RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK	5
2.4.	CONCEPTUEEL MODEL	6
2.5.	ONDERZOEKSOPZET	6
3.	VELDONDERZOEK	7
3.1.	VELDWERKZAAMHEDEN	7
3.2.	RESULTATEN VELDWERK	8
4.	CHEMISCH ONDERZOEK.....	9
4.1.	SELECTIE GROND- EN GRONDWATERMONSTERS	9
4.2.	RESULTATEN CHEMISCHE ANALYSES	10
5.	BESPREKING ONDERZOEKSRESULTATEN	12
5.1.	RESULTATEN ONDERZOEK	12
5.2.	TOETSING CONCEPTUEEL MODEL.....	12
6.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	13
6.1.	CONCLUSIES.....	13
6.2.	AANBEVELINGEN.....	13
7.	BETROUWBAARHEID	14

BIJLAGEN

1. Kaarten en tekeningen
 - 1.1. overzichtskaart
 - 1.2. situatietekening
2. Boorstaten en legenda
3. Analysecertificaten grond
4. Toetsingsresultaten grond
5. Fotoreportage
6. Veldverslag
7. Historische informatie

1. INLEIDING

In opdracht van PdW Vastgoed BV is een nader bodemonderzoek verricht op de locatie Jan Kroonsplein te Noordwijk.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Aanleiding van het bodemonderzoek betreft het aantreffen van een sterke verontreiniging met lood in de grond een verkennend milieukundig bodemonderzoek (1807L634/DBI/rap1, d.d. 18 september 2018). Conform het gestelde in de Wet bodembescherming (Wbb) is het uitvoeren van een nader bodemonderzoek naar de omvang en ernst (en eventueel urgentie, dan wel actuele risico's) noodzakelijk, indien voor een of meerdere van de onderzochte parameters de bijbehorende tussenwaarde wordt overschreden. Daarnaast is de aanvraag van een omgevingsvergunning de aanleiding is voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. Doel is het in kaart brengen van de verontreiniging met lood en bepalen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Het onderhavig bodemonderzoek heeft de volgende doelstelling(en):

- Nagaan of ter plaatse van de locatie sprake is van een wettelijke saneringsnoodzaak. Hiertoe dient de omvang van de verontreinigingen in de bodem te worden vastgesteld. Op basis hiervan kan worden nagegaan of ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
- Indien sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging het bepalen van het wettelijk voorgeschreven uiterste tijdstip van saneren (spoedeisendheid).

Leeswijzer

De locatiegegevens, het vooronderzoek en de opzet van het onderzoek zijn beschreven in hoofdstuk 2. De keuze van de opzet van het onderzoek is onder meer afhankelijk van het huidige en het voormalige gebruik van het perceel.

Een beschrijving van het veldonderzoek en het analytisch onderzoek is weergegeven in de hoofdstukken 3 en 4. De verzamelde gegevens zijn getoetst aan het toetsingskader van de Wet bodembescherming, geïnterpreteerd en besproken in hoofdstuk 5.

Op basis van de verzamelde onderzoeksresultaten is de chemische bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie beoordeeld. Deze beoordeling is ondergebracht in hoofdstuk 6 (conclusies). Daarnaast worden op basis van de onderzoeksresultaten aanbevelingen gedaan met betrekking tot eventueel te nemen vervolgstappen.

In hoofdstuk 7 zijn de factoren, die van invloed zijn op de betrouwbaarheid van het onderzoek, toegelicht.

2. TERREINGEGEVENS EN ONDERZOEKSOPZET

2.1. REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

Teneinde inzicht te kunnen verkrijgen in de samenstelling van de diepere bodemlagen is het DINOloket geraadpleegd. Deze is uitgegeven door TNO, Geologische Dienst Nederland (GDN). De regionale geohydrologische opbouw is schematisch weergegeven in tabel 1.

TABEL 1: Regionale geohydrologische opbouw

Pakket	Ligging (m t.o.v. NAP)	Lithologie
Holocene afzettingen, complexe eenheid	circa 0,0 – 13,5	complexe eenheid, bestaande uit een afwisseling van zandige klei, midden en fijn zand, klei en veen en een weinig grof zand
Formatie van Bortel, 4 ^e zandige eenheid	circa 13,5 – 19,5	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
Formatie van Kreftenheye, 2 ^e en 3 ^e zandige eenheid	circa 19,5 – 33,0	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen
Formatie van Urk, 1 ^e , 2 ^e , 3 ^e , 4 ^e en 5 ^e zandige eenheid	circa 33,0 – 55,0	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig fijn zand en grind en een spoor klei, zandige klei en veen

2.2. BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE

De ligging van de onderzoekslocatie is globaal weergegeven in de overzichtskaart van bijlage 1.1. Enkele locatiespecifieke aspecten zijn opgenomen in tabel 2.

TABEL 2: Locatiespecifieke gegevens

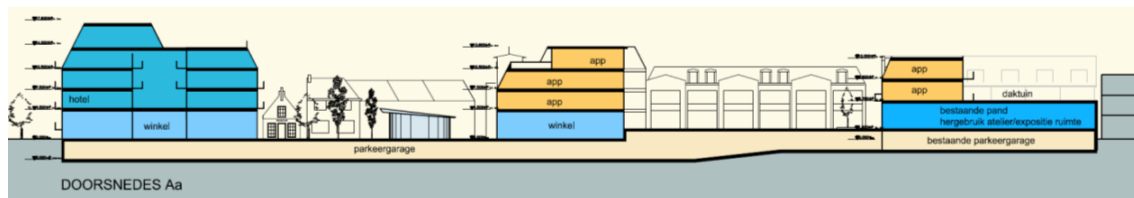
Locatiegegevens	
Adres	Jan Kroonsplein
Plaats	Noordwijk
Gemeente	Noordwijk
Provincie	Zuid-Holland
Kadastrale gemeente	Noordwijk
Kadastrale gegevens	sectie E, nummers 2329, 2664 en 2496
Rijksdriehoekcoördinaten	X: 89.730 Y: 473.308
Oppervlakte in m ²	circa 6.000
Huidige gebruik	parkeerterrein en openbaar terrein
Maaiveldtype	klinkers en tegels

Huidig en toekomstig gebruik

Op 24 augustus 2018 heeft een locatie-inspectie plaatsgevonden inzake het huidige gebruik. Op de locatie bevindt zich momenteel parkeerterreinen en openbaar terrein (stoep en wegen). De locatie is gelegen in het centrum van Noordwijk. Men is voornemens de locatie te herontwikkelen. Op de locatie zal een ondergrondse parkeergarage gerealiseerd worden (circa 3,5 m-mv), welke zal aansluiten aan de reeds aanwezige parkeergarage. Bovengronds wordt de locatie tevens heringericht (winkels en horeca). Overige aspecten ten aanzien van de onderzoekslocatie staan hieronder beknopt omschreven:

- Tijdens de locatie-inspectie zijn op het maaiveld van de onderzoekslocatie geen asbestverdachte materialen waargenomen.
- Op en in de nabijheid van de onderzoekslocatie zijn geen zakkingen, dan wel ophogingen in het maaiveld waargenomen welke kunnen duiden op de aanwezigheid van mogelijke (sloot)dempingen.
- Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen huidige (bodem)bedreigende activiteiten waargenomen die een mogelijke bodemverontreiniging (hebben) kunnen veroorzaken.

Ter illustratie is in bijlage 5 een fotoreportage opgenomen.



Figuur 1. Dwarsdoorsnede van west naar oost met de toekomstige inrichting.

2.3. RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Door IDDS is in het verleden een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie (rapportnummer: 1807L634/DBI/rap1, d.d. 18 september 2018). Aan de hand van de resultaten van het onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- In de grond zijn bijmengingen met bodemvreemde materialen (metselpuui, baksteen en plaatselijk glas en slakken) waargenomen.
- Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen.
- De bovengrond is licht verontreinigd met koper, kwik, lood, zink, PAK, PCB en minerale olie.
- Ter plaatse van boring 03 is de bodemlaag van 0,08 tot 1,0 m-mv sterk verontreinigd met lood.
- De ondergrond is plaatselijk licht verontreinigd met koper op basis van de uitsplitsing (boringen 01 en 14).
- Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen.

2.4. CONCEPTUEEL MODEL

Op de gehele projectlocatie is in de bodem bodemvreemd materiaal waargenomen. Over het algemeen is de grond licht verontreinigd met de geanalyseerde parameters. Daarnaast is ter plaatse van één boring (boring 03, 0,08-1,0 m-mv, sterk baksteenhoudend) een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. De verontreiniging is naar alle waarschijnlijkheid te relateren aan het bodemvreemd materiaal in de bodem. Op basis van de huidige bekende gegevens is de verwachting dat de verontreinigingen een zeer plaatselijk voorkomen kennen.

2.5. ONDERZOEKSOPZET

Nader bodemonderzoek

Op basis van het conceptueel model worden de onderzoeksvragen opgesteld.

Onderzoeksvragen

Vanuit de bekende gegevens, zoals verwerkt in het conceptueel model, en de doelstelling van het nader bodemonderzoek zijn de volgende onderzoeksvragen geformuleerd:

1. Wat is de mate en omvang cq begrenzing van de verontreiniging met lood?
2. Is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging op de locatie?

Door beantwoording van bovenstaande vragen middels het uitvoeren van nader bodemonderzoek moet de verontreinigings situatie ter plaatse afdoende in beeld zijn gebracht, zijnde het primaire onderzoeksdoel.

Voor het bepalen van de omvang van de verontreiniging met lood, richt het onderzoek zich op het vaststellen van de verspreiding van de eerder genoemde verontreinigde stof in het horizontale en verticale vlak. Hierbij is aansluiting gezocht bij de wettelijk vastgestelde onderzoeksprotocollen en richtlijnen NTA-5755, Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek, onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging, juli 2010.

In tabel 3 is de gevolgde onderzoeksstrategie aangegeven.

TABEL 3: Uit te voeren werkzaamheden

<i>Onderzoeksvraag / onderzoeksopzet</i>	<i>Doel</i>	<i>Aantal boringen</i>	<i>Chemische analyses</i>
			<i>Grond</i>
1-2	omvang verontreiniging lood	13 x 2,0 m-mv	6 x lood

3. VELDONDERZOEK

3.1. VELDWERKZAAMHEDEN

De veldwerkzaamheden zijn op 11 oktober 2018 uitgevoerd. De uitgevoerde boringen zijn beschreven in tabel 4. De onderzoekslocatie en de posities van de meetpunten zijn weergegeven in de situatietekening van bijlage 1.2.

TABEL 4: Aantal boringen en boordiepte (in m-mv)

<i>Onderzoeksaspect</i>	<i>Aantal x diepte [m-mv]</i>	<i>Boornummers</i>
Nader onderzoek	13 x 2,0	100 t/m 112

Uitvoeringswijze

De veldwerkzaamheden zijn verricht door VeldXpert onder certificaat BRL SIKB 2000, VKB protocol 2001. Tijdens de veldwerkzaamheden is niet afgeweken van de beoordelingsrichtlijn. Het veldverslag (met daarin de namen van de veldwerkers) is opgenomen in bijlage 6. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn van toepassing op de activiteiten met betrekking tot de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. Uit oogpunt van onafhankelijkheid verklaart IDDS geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het bodemonderzoek en de advisering betrekking heeft.

Tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden zijn de grond en het grondwater zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen (organoleptisch onderzoek) en is de texturele, minerale en organische samenstelling van de bodemlagen nauwkeurig beschreven (lithologisch onderzoek).

Organoleptisch onderzoek

Het opgeboorde bodemmateriaal is visueel beoordeeld op het voorkomen van antropogene bestanddelen (puin, slakken en dergelijke) en olieproduct (via olie/watertest). Het materiaal is met name beoordeeld op de volgende aspecten: de aard, grootte en gradatie van voorkomen.

Sommige verontreinigingen die in de bodem aanwezig zijn, kunnen aan de geur herkend worden. Benadrukt dient te worden dat, indien tijdens de veldwerkzaamheden passieve geurwaarnemingen worden gedaan, deze gekarakteriseerd worden en per boorpunt worden beschreven.

Asbest

Het veldonderzoek is uitgevoerd door veldwerkers welke zijn opgeleid voor het herkennen van asbestverdachte materialen. Tijdens de uitvoering van het bodemonderzoek is het maaiveld van de onderzoekslocatie, evenals het opgeboorde bodemmateriaal visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Hierbij opgemerkt dat bij het aantreffen van puin in de bodem, de locatie op voorhand als asbestverdacht dient te worden aangemerkt.

3.2. RESULTATEN VELDWERK

Lithologisch onderzoek

De bodem van het terrein bestaat vanaf het maaiveld tot de geboorde diepte van 2,0 m-mv uit zand. Een gedetailleerde beschrijving van de ter plaatse van de onderzoekslocatie aangetroffen bodemopbouw is weergegeven in de boorstaten welke in bijlage 2 zijn opgenomen.

Organoleptisch onderzoek

In tabel 5 zijn de zintuiglijk waargenomen relevante bijzonderheden weergegeven waaraan mogelijk een bodemverontreiniging gerelateerd kan worden.

Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal is zintuiglijk geen asbestverdacht materiaal waargenomen.

TABEL 5: Zintuiglijk waargenomen afwijkingen

<i>Boring</i>	<i>Diepte [m-mv]</i>	<i>Samenstelling</i>	<i>Bijzonderheden</i>
100	0,2 – 0,7	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
101	0,2 – 0,7	matig fijn zand	matig baksteenhoudend
102	0,05 – 1,0	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
103	0,05 – 1,0	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
104	0,05 – 0,5	matig fijn zand	sporen baksteen
105	0,05 – 1,0	matig fijn zand	sporen baksteen en sintels
106	0,2 – 1,0	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
107	0,05 – 0,5	matig fijn zand	sporen baksteen
108	0,05 – 0,8	matig fijn zand	matig baksteenhoudend
109	0,2 – 1,0 1,5 – 1,7	matig fijn zand matig fijn zand	zwak baksteenhoudend matig baksteenhoudend
110	0,2 – 0,5	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
111	0,2 – 1,0	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend
112	0,05 – 1,0	matig fijn zand	zwak baksteenhoudend

4. CHEMISCH ONDERZOEK

Voor de verrichting van het chemisch onderzoek zijn de grond(water)monsters overgebracht naar een RvA geaccrediteerd en AS3000 erkend laboratorium.

4.1. SELECTIE GROND- EN GRONDWATERMONSTERS

In de onderstaande tabellen is een overzicht gegeven van de ter analyse aangeboden grondmonsters. Bij de selectie van de monsters is zowel rekening gehouden met de zintuiglijk waargenomen afwijkingen, de onderzoeksvragen als het verkrijgen van een ruimtedekkend beeld van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse.

TABEL 6: Aangeboden monsters

<i>Nr.</i>	<i>Samenstelling boring (cm – mv)</i>	<i>Motief</i>	<i>Onderzoeks- vragen</i>	<i>Analyses</i>
100.3	Zand (70-120)	verontreiniging lood	1-2	lood
101.2	Zand (20-70)	verontreiniging lood	1-2	lood
104.1	Zand (5-50)	verontreiniging lood	1-2	lood
106.2	Zand (20-70)	verontreiniging lood	1-2	lood
108.1	Zand (5-55)	verontreiniging lood	1-2	lood
110.2	Zand (20-50)	verontreiniging lood	1-2	lood

4.2. RESULTATEN CHEMISCHE ANALYSES

De resultaten van de chemische analyses zijn weergegeven op de analysecertificaten, die in bijlage 3 zijn opgenomen.

Voor de interpretatie van de resultaten van de chemische analyses van de grondmonsters zijn de meetwaarden, conform bijlage G van de Regeling bodemkwaliteit, gecorrigeerd voor de gemeten percentages lutum en/of organische stof. Voor de organische parameters PCB en minerale olie zijn ten behoeve van de correctie percentages organisch stof aangehouden van minimaal 2,0 %, en maximaal 30,0 %. Voor de organische parameter PAK zijn ten behoeve van de correctie percentages organisch stof aangehouden van minimaal 10,0 %, en maximaal 30,0 %. Voor de zware metalen zijn ten behoeve van de correctie minimale percentages lutum en organisch stof van 2% aangehouden.

De gecorrigeerde meetwaarden zijn vergeleken met het toetsingskader van de Wet bodembescherming. Dit toetsingskader bestaat uit de achtergrondwaarden, zoals opgenomen in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit, en de interventiewaarden, zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Staatscourant nr. 16675, 27 juni 2013).

Naast het wettelijk kader zijn de gecorrigeerde meetwaarden getoetst aan de tussenwaarden, zijnde het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarden voor de betreffende stof. Indien de gecorrigeerde meetwaarde voor één of meerdere stoffen de tussenwaarde overschrijdt kan in potentie sprake zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging (Handhavingsuitvoeringsmethode Wbb, versie 7.5 van het SIKB) en is het uitvoeren van nader bodemonderzoek in veel gevallen noodzakelijk.

De analyseresultaten, gecorrigeerde meetwaarden, de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden, alsmede de resultaten van de uitgevoerde toetsing, zijn weergegeven in bijlage 4.

De overschrijdingen ten opzichte van het hierboven beschreven toetsingskader zijn als volgt geclassificeerd:

- Het gehalte is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde, dan wel de rapportagegrens.
- * Het gehalte overschrijdt de achtergrondwaarde en is lager dan of gelijk aan de tussenwaarde, zijnde licht verontreinigd.
- ** Het gehalte overschrijdt de tussenwaarde en is lager dan of gelijk aan de interventiewaarde, zijnde matig verontreinigd.
- *** Het gehalte overschrijdt de interventiewaarde, zijnde sterk verontreinigd.

In tabel 7 zijn de overschrijdingen en de betreffende gemeten waarden ten opzichte van de achtergrond- en interventiewaarden uit de toetsingstabel (Wet bodembescherming) weergegeven.

TABEL 7: Resultaten chemisch onderzoek grondmonsters (GSSD)

<i>nr</i>	<i>Boring(en)</i>	<i>m-mv</i>	<i>bodemtype</i>	<i>zintuiglijke waarneming</i>	<i>Pb</i>
Verkennd bodemonderzoek					
M01	03	0,08 – 1,0	zand	Ba3, gl7 en mp1	3148***
Nader bodemonderzoek					
100.3	100	0,7 – 1,2	zand	-	-
101.2	101	0,2 – 0,7	zand	ba2	99*
104.1	104	0,05 – 0,5	zand	ba6	63*
106.2	106	0,2 – 0,7	zand	ba1	137*
108.1	108	0,05 – 0,55	zand	ba2	268*
110.2	110	0,2 – 0,5	zand	ba1	88*

-/-: niet geanalyseerd

- | | | | |
|---|---------------------|----|--------------|
| - | : geen bijmenging | ba | : baksteen |
| 1 | : zwakke bijmenging | gl | : glas |
| 2 | : matige bijmenging | mp | : metselpuin |
| 3 | : sterke bijmenging | | |
| 6 | : sporen | | |
| 7 | : brokken | | |

5. BESPREKING ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1. RESULTATEN ONDERZOEK

Naar aanleiding van de verkregen onderzoeksresultaten blijkt met betrekking tot de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van de locatie het volgende:

Nader bodemonderzoek

De grond ter plaatse van de onderzoekslocatie is opgebouwd uit zand. In de grond zijn zintuiglijk bijmengingen met bodemvreemde materialen (baksteen) waargenomen.

In voorgaand onderzoek is in één grondmonster (boring 03) een sterk gehalte koper aangetoond.

Tijdens onderhavig onderzoek is het gehalte lood hooguit licht verhoogd aangetoond.

5.2. TOETSING CONCEPTUEEL MODEL

In § 2.4 van onderhavige rapportage is het conceptueel model gegeven. Onderstaand is de beschrijving van de verwachte situatie nogmaals opgenomen.

Op de gehele projectlocatie is in de bodem bodemvreemd materiaal waargenomen. Over het algemeen is de grond licht verontreinigd met de geanalyseerde parameters. Daarnaast is ter plaatse van één boring (boring 03, 0,08-1,0 m-mv, sterk baksteenhoudend) een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. De verontreiniging is naar alle waarschijnlijkheid te relateren aan het bodemvreemd materiaal in de bodem. Op basis van de huidige bekende gegevens is de verwachting dat de verontreinigingen een zeer plaatselijk voorkomen kennen.

De uit voornoemd conceptueel model voortgevloeide onderzoeksvragen kunnen als volgt worden beantwoord:

1. Wat is de mate en omvang cq begrenzing van de verontreiniging met lood?
Op basis van de resultaten van voorgaand en onderhavig onderzoek is enkel ter plaatse van boring 03 (0,08-1,1 m-mv) een sterke verontreiniging met lood aangetoond. In de overige monsters zijn hooguit lichte verhogingen aangetoond.
2. Is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging op de locatie?
Van een geval van ernstige bodemverontreiniging wordt gesproken indien de gemiddelde concentratie van een verontreinigde stof in 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater of meer de bijbehorende interventiewaarde overschrijdt.

Op basis van voorgaand en onderhavig onderzoek zit de sterke verontreiniging met lood in de grond op een diepte van circa 0,08 tot een diepte van circa 1,0 m-mv ter plaatse van boring 03. In de overige grondmonsters zijn hooguit lichte verhogingen aangetoond. De omvang de sterke verontreiniging met lood wordt geschat op enkele kuubs en derhalve wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van PdW Vastgoed BV is een nader bodemonderzoek verricht op de locatie Jan Kroonsplein te Noordwijk.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Aanleiding van het bodemonderzoek betreft het aantreffen van een sterke verontreiniging met lood in de grond een verkennend milieukundig bodemonderzoek (1807L634/DBI/rap1, d.d. 18 september 2018). Conform het gestelde in de Wet bodembescherming (Wbb) is het uitvoeren van een nader bodemonderzoek naar de omvang en ernst (en eventueel urgentie, dan wel actuele risico's) noodzakelijk, indien voor een of meerdere van de onderzochte parameters de bijbehorende tussenwaarde wordt overschreden. Daarnaast is de aanvraag van een omgevingsvergunning de aanleiding is voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. Doel is het in kaart brengen van de verontreiniging met lood en bepalen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Het onderhavig bodemonderzoek heeft de volgende doelstelling(en):

- Nagaan of ter plaatse van de locatie sprake is van een wettelijke saneringsnoodzaak. Hiertoe dient de omvang van de verontreinigingen in de bodem te worden vastgesteld. Op basis hiervan kan worden nagegaan of ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.
- Indien sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging het bepalen van het wettelijk voorgeschreven uiterste tijdstip van saneren (spoedeisendheid).

6.1. CONCLUSIES

Op basis van eerder uitgevoerd en onderhavig onderzoek kan het volgende geconcludeerd worden:

- In de grond zijn bodemvreemde materialen (baksteen) aangetoond.
- Op locatie is enkel ter plaatse van boring 03 (0,08-1,0 m-mv) een sterk gehalte lood aangetoond.
- In de boringen rondom boring 03 zijn hooguit licht verhoogde gehalten lood aangetoond.
- Op basis van de onderzoeksresultaten wordt geconcludeerd dat geen er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, conform de Wet bodembescherming, in de grond.

6.2. AANBEVELINGEN

Wij adviseren om de onderzoeksresultaten voor te leggen aan het bevoegd gezag, zijnde Gemeente Noordwijk, om na te gaan of zij kunnen instemmen met de onderzoeksresultaten en bovengenoemde conclusies ten behoeve van het verkrijgen van een omgevingsvergunning (activiteit bouwen).

Indien op de onderzoekslocatie ten gevolge van graafwerkzaamheden grond vrijkomt en buiten de locatie wordt hergebruikt, vindt hergebruik veelal plaats binnen het kader van het Besluit bodemkwaliteit. In dat geval dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door het Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing worden verbonden.

IDDS
Noordwijk (ZH)

7. BETROUWBAARHEID

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen geaccepteerde inzichten en methoden. Echter, een bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een beperkt aantal monsters en chemische analyses.

IDDS streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Toch blijft het mogelijk dat lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit of opbouw van het bodemmateriaal voorkomen, ten opzichte van de in onderhavig rapport beschreven situatie. IDDS acht zich niet aansprakelijk voor eventuele schade die als gevolg van deze afwijkingen zou kunnen ontstaan.

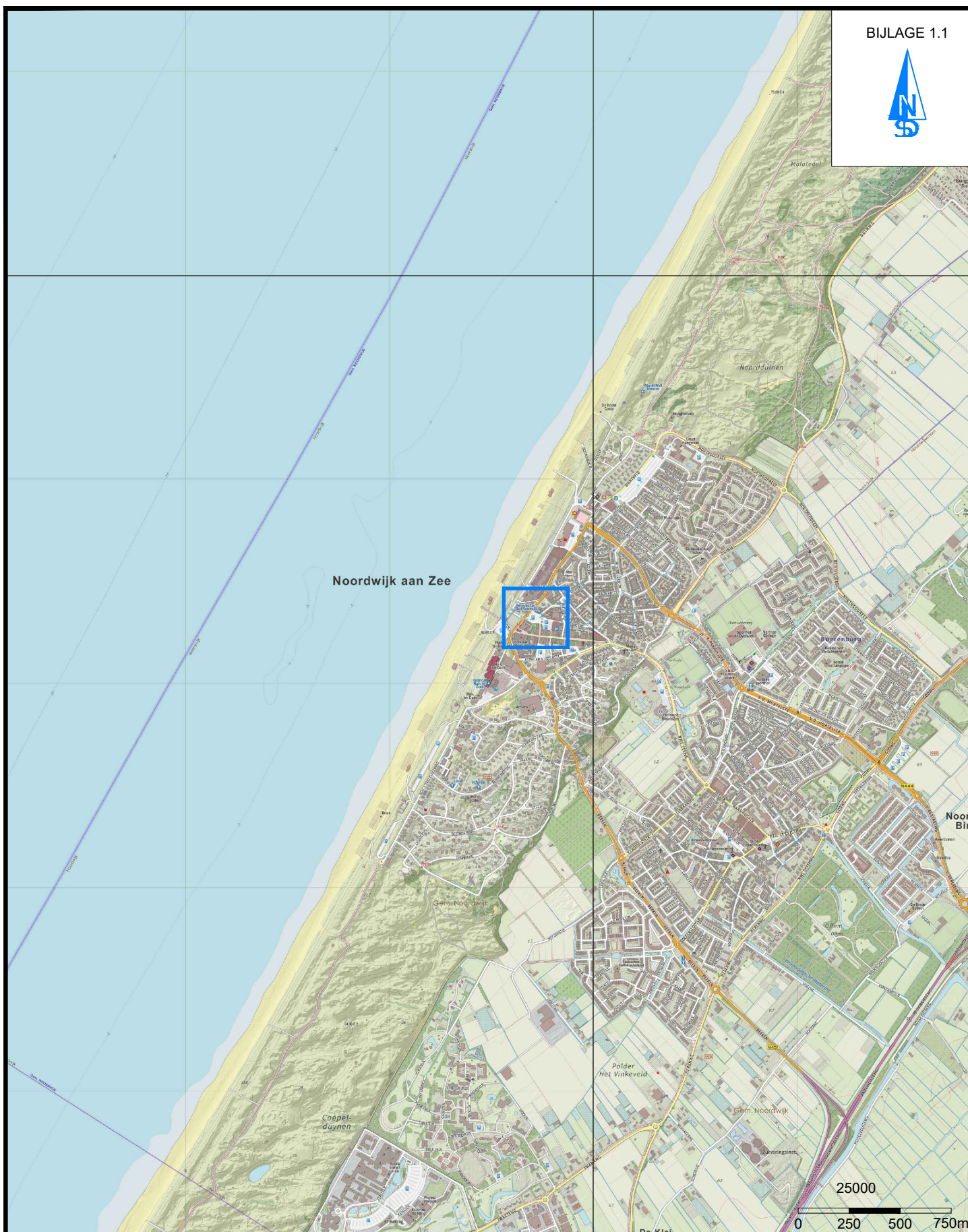
Hierbij dient tevens te worden gewezen op het feit dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) zou plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek door, bijvoorbeeld het bouwrijp maken van de locatie, het aanvoeren van grond van elders, toevoeging van bodemvreemde materialen of het naar de onderzoekslocatie verspreiden van verontreinigingen van verder gelegen terreinen via het grondwater.

Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden. In veel gevallen hanteren de beoordelende instanties termijnen (doorgaans maximaal 3 jaar voor een bedrijfslocatie en maximaal 5 jaar voor een woonlocatie) waarbinnen de onderzoeksresultaten representatief worden geacht te zijn.

Bij het gebruik van de resultaten van dit onderzoek dient het doel van het onderzoek goed in ogenschouw te worden genomen. Zo zullen de resultaten van een onderzoek naar het voorkomen en/of verspreiding van één specifieke verontreinigende stof geen uitsluitel bieden omtrent de aanwezigheid aan verhoogde concentraties van overige, niet onderzochte verontreinigende stoffen.

BIJLAGE 1

- 1.1 OVERZICHTSKAART
- 1.2 SITUATIEKENING



LOCATIE-AANDUIDING

Ruimte & Ontwikkeling

- Milieu
- Archeologie
- Explosieven
- Water
- Asbest
- Cultuurtechniek
- Bouw
- Infra

W: www.idds.nl

SCHAAL:
1:25.000

LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE



OVERZICHT



- LEGENDA
- bebouwing
 - - - - - begrenzing onderzoekslocatie
 - 2329 kadastrale nummers
 - 33 huisnummer

- voorgaand bodemonderzoek 2018
- boring
- aanvullend bodemonderzoek 2017
- boring

OPDRACHTGEVER: PdW Vastgoed BV		BIJLAGE: 1.2
PROJECTNUMMER: 1807L634/DBI		
TITEL: BODEMONDERZOEK		
LOCATIE: JAN KROOSPLEIN, NOORDWIJK		
TEKENAAR: ZVA		
DATUM: 06.09.2018		
DATUM WIJZIGING: 18-09-2018		 Ruimte & Ontwikkeling Milieu Archeologie Explosieven Water Asbest Cultuurtechniek Bouw Infra
VRIJGAVE: DBI		
DATUM WIJZIGING: 18-10-2018		
SCHAAL:1:500 FORMAAT: A3		
		

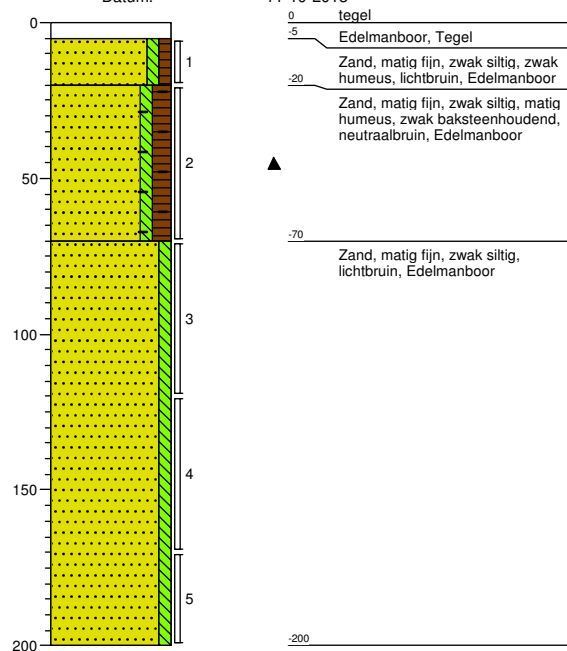

Ww: www.idds.nl

BIJLAGE 2
BOORSTATEN EN LEGENDA

Boring:**100**

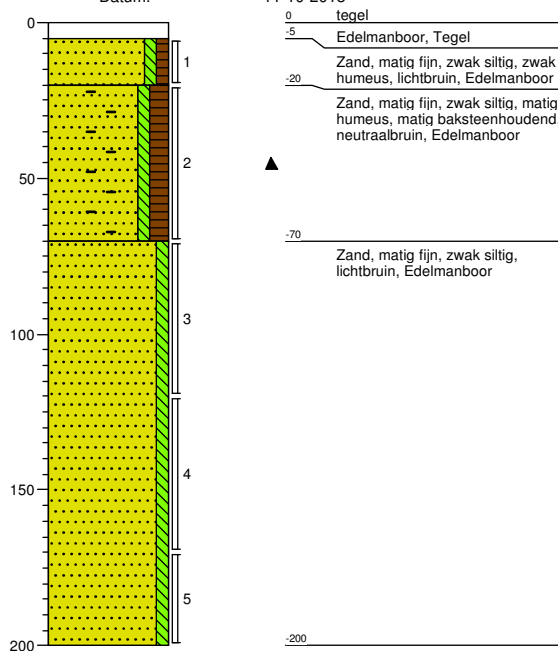
Datum:

11-10-2018

**Boring:****101**

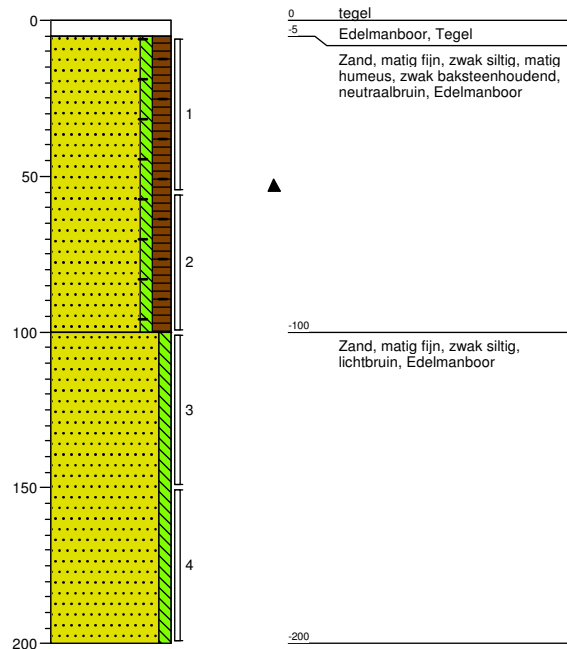
Datum:

11-10-2018

**Boring:****102**

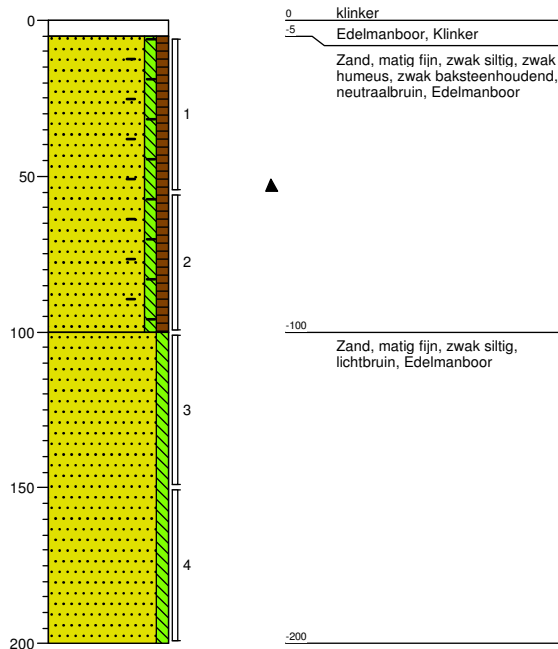
Datum:

11-10-2018

**Boring:****103**

Datum:

11-10-2018

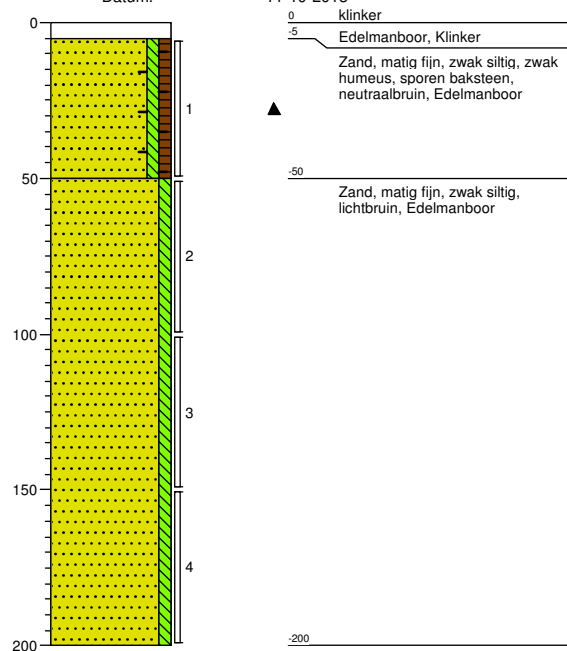


Boring:

104

Datum:

11-10-2018

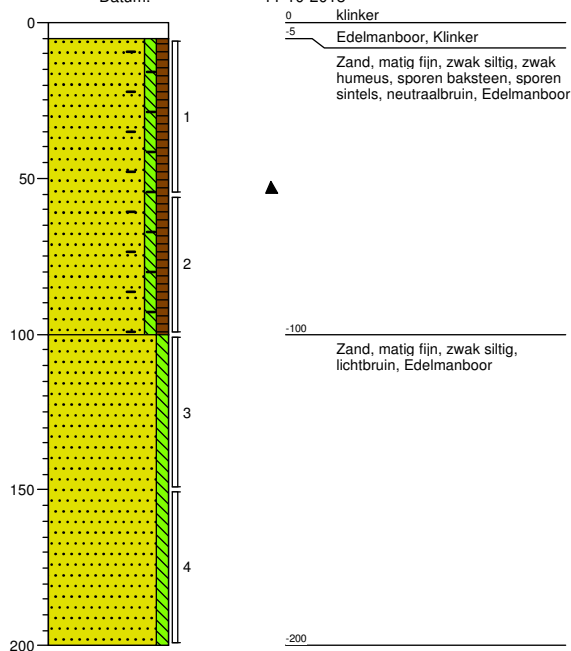


Boring:

105

Datum:

11-10-2018

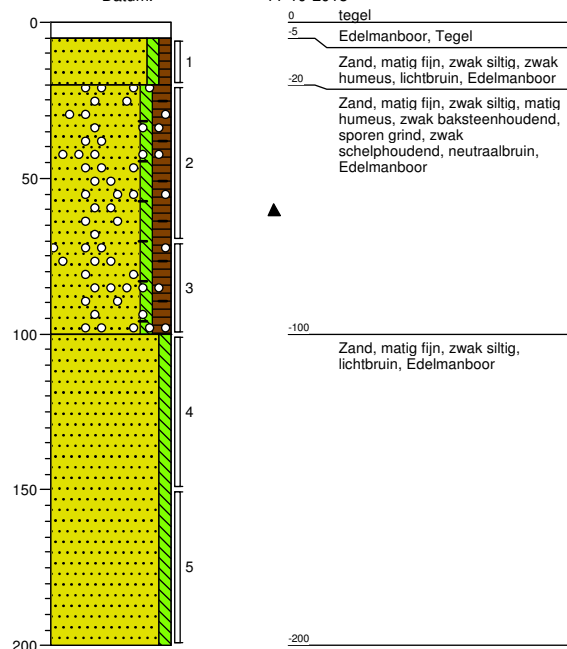


Boring:

106

Datum:

11-10-2018

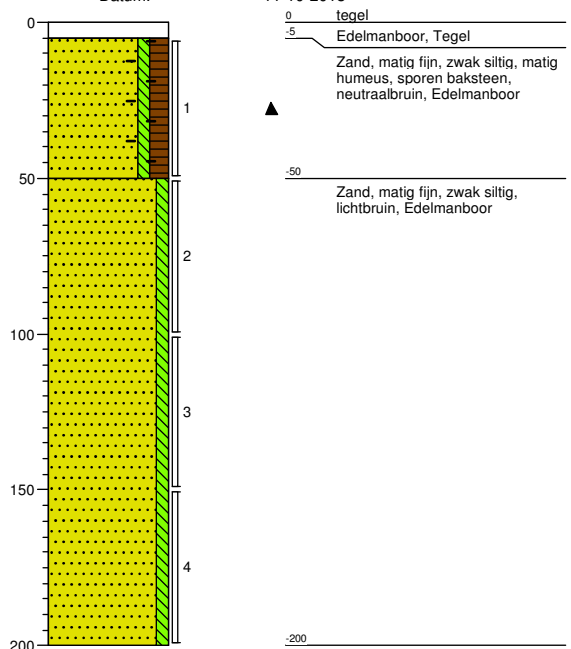


Boring:

107

Datum:

11-10-2018

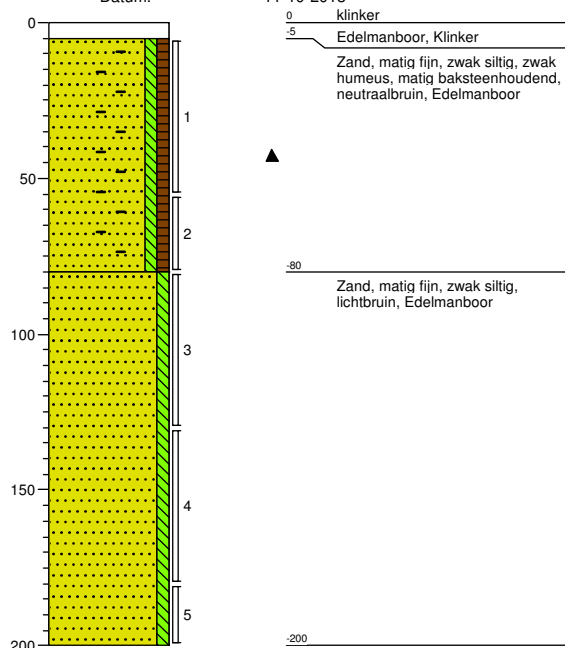


Boring:

108

Datum:

11-10-2018

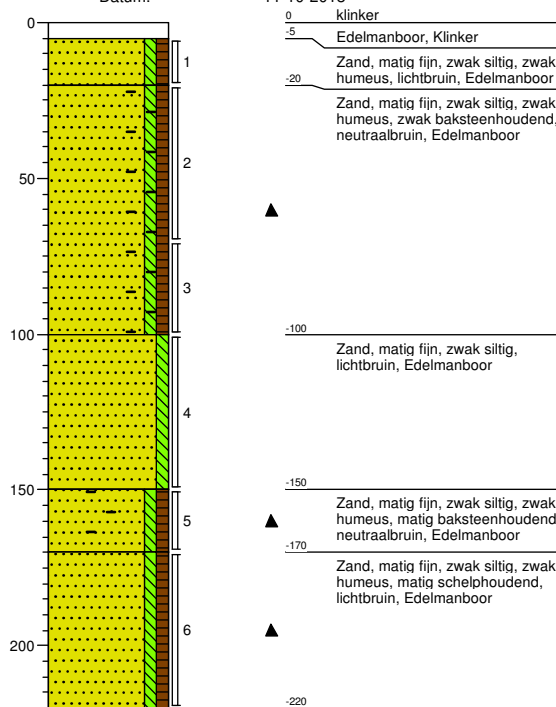


Boring:

109

Datum:

11-10-2018

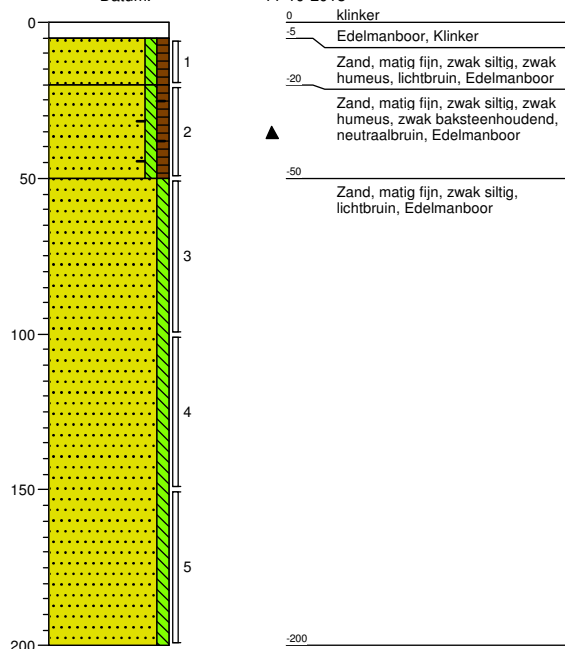


Boring:

110

Datum:

11-10-2018

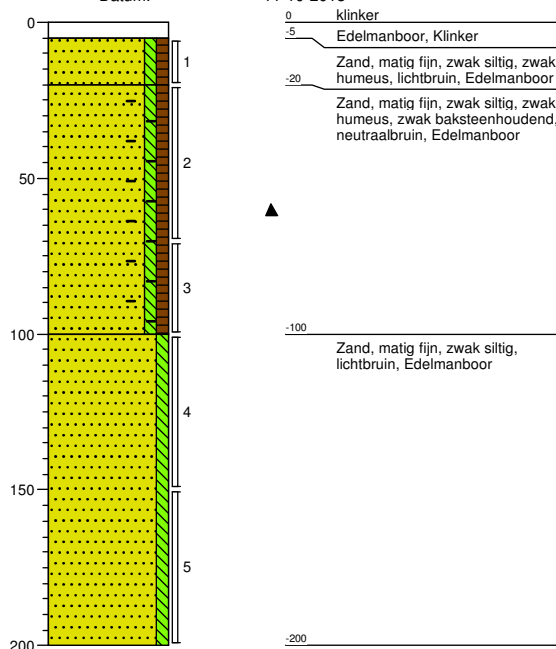


Boring:

111

Datum:

11-10-2018



Boring:

Datum:

112

11-10-2018

0 tegel

-5

Edelmanboor, Tegel

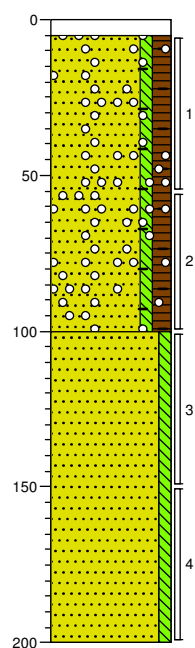
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, zwak baksteenhoudend,
sporen grind, lichtbruin,
Edelmanboor



-100

Zand, matig fijn, zwak siltig,
lichtbruin, Edelmanboor

-200



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleilig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleilig
	Veen, sterk kleilig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

- slib
- water

BIJLAGE 3
ANALYSECERTIFICATEN GROND

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. de heer D. Bijl
Postbus 126
2200 AC NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
Ons kenmerk : Project 818859
Validatieref. : 818859_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: GCXX-PSQX-PPWB-ZNOK
Bijlage(n) : 3 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 16 oktober 2018

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 818859
 Project omschrijving : 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

5792328 = 100.3 100 (70-120)

5792329 = 101.2 101 (20-70)

5792330 = 104.1 104 (5-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Ontvangstdatum opdracht :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Startdatum :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Monstercode :	5792328	5792329	5792330
Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof (asbest verdacht)	%	95,4	93,3	95,1
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	0,3	1,0	0,6
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	< 1	3,3

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	63	41
-------------	----------	------	----	----

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 818859
 Project omschrijving : 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

5792331 = 106.2 106 (20-70)

5792332 = 108.1 108 (5-55)

5792333 = 110.2 110 (20-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Ontvangstdatum opdracht :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Startdatum :	11/10/2018	11/10/2018	11/10/2018
Monstercode :	5792331	5792332	5792333
Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof (asbest verdacht)	%	91,9	92,8	92,8
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	1,6	1,8	1,2
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	< 1	< 1

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	87	170	56
-------------	----------	----	-----	----

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 818859
Project omschrijving	: 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
Opdrachtgever	: IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 818859
Project omschrijving : 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5792328	100.3 100 (70-120)	100	0.7-1.2	3066538AA
5792329	101.2 101 (20-70)	101	0.2-0.7	3065904AA
5792330	104.1 104 (5-50)	104	0.05-0.5	3066559AA
5792331	106.2 106 (20-70)	106	0.2-0.7	3066545AA
5792332	108.1 108 (5-55)	108	0.05-0.55	3066367AA
5792333	110.2 110 (20-50)	110	0.2-0.5	3066372AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 818859
Project omschrijving : 1807L634-Jan Kroonsplein te Noordwijk
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Nemen steekmonster : Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof (asbest verdacht) : Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum) : Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode) : Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Lood (Pb) : Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961

BIJLAGE 4
NORMERING WET BODEMBESCHERMING EN
GECORRIGEERDE MEETRESULTATEN GROND

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		100.3			101.2			104.1		
Certificaatcode		818859			818859			818859		
Boring(en)		100			101			104		
Traject (m -mv)		0,70 - 1,20			0,20 - 0,70			0,05 - 0,50		
Humus	% ds	0,30			1,0			0,60		
Lutum	% ds	1,0			1,0			3,3		
Datum van toetsing		18-10-2018			18-10-2018			18-10-2018		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	%	95,4	95,4 ⁽⁶⁾		93,3	93,3 ⁽⁶⁾		95,1	95,1 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	<1			<1			3,3		
Organische stof (humus)	%	0,3			1,0			0,6		
Aard artefacten	-									
Gewicht artefacten	g									
METALEN										
Lood [Pb]	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	63	99	0,1	41	63	0,03

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		106.2			108.1			110.2		
Certificaatcode		818859			818859			818859		
Boring(en)		106			108			110		
Traject (m -mv)		0,20 - 0,70			0,05 - 0,55			0,20 - 0,50		
Humus	% ds	1,6			1,8			1,2		
Lutum	% ds	1,0			1,0			1,0		
Datum van toetsing		18-10-2018			18-10-2018			18-10-2018		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	%	91,9	91,9 ⁽⁶⁾		92,8	92,8 ⁽⁶⁾		92,8	92,8 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	<1			<1			<1		
Organische stof (humus)	%	1,6			1,8			1,2		
Aard artefacten	-									
Gewicht artefacten	g									
METALEN										
Lood [Pb]	mg/kg ds	87	137	0,18	170	268	0,45	56	88	0,08

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530

BIJLAGE 5
FOTOREPORTAGE



BIJLAGE 6
VELDVERSLAG

IDDS Milieu
s'-Gravendijkseweg 37
2200 AC Noordwijk
T.a.v.: D. Bijl

Noordwijk 11-10-2018

Projectnummer: 1807L634
Uw Kenmerk : 1807L634
Betreft project : Jan Kroosplein Noordwijk

Geachte heer Bijl,

Hierbij doen wij u de rapportage toekomen betreffende de uitgevoerde werkzaamheden naar aanleiding van uw opdracht op de bovengenoemde locatie.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder het certificaat van VeldXpert van de BRL SIKB 2000. Voor de het plaatsen van de boringen en peilbuizen, nemen van grondmonsters en eventueel inmeten van de boringen tijdens het veldwerk is uitgegaan van VKB-protocol 2001.

Het procescertificaat van VeldXpert en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

VeldXpert verklaart hierbij geen eigenaar te zijn van de locatie waar de veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd of in de nabije toekomst te worden.

Deze rapportage de onderhavige brief samen met

- de veldwerktekening,
- FV04 Veldwerk verslag
- Uitdraai Boorstaten
- Foto reportage

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Dirk Lange
Planner
VeldXpert



BRL SIKB 2000
VKB-protocollen
2001

VELDXPERT

's-Gravendijkseweg 35
Postbus 126
2200 AC Noordwijk

T 071 - 408 28 12
info@veldxpert.nl
www.veldxpert.nl

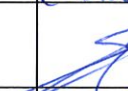
Iban NL27 RABO 0335596231
btw NL0093.53.628.B01
KvK 28047921

www.veldxpert.nl

FV04 Veldwerkverslag

PROJECTGEGEVENS				
Referentienummer opdrachtgever	1807L634			
Projectnummer uitvoerend	1807L634			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Jan Kroosplein			
Projectplaats	Noordwijk			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
VELDVERSLAG (invullen vóór uitvoer veldwerk)				
invullen door projectleider ivm veldwerkacceptatie	ja	nee	nvt	opmerkingen
zijn de geplande werkzaamheden conform de BRL SIKB 2000 met bijbehorende protocollen en technische bekwaamheid van onze organisatie?	x			Hierbij geldt ook dat we onafhankelijk zijn van de opdrachtgever.
Komen de geplande werkzaamheden overeen met de proceseisen uit BRL SIKB 2000? (inclusief opdracht)	x			opdrachtverlening vanuit IDDS verloopt via veldwerkformulieren.
Is de KLIC-melding aanwezig?	x			
Is de beschrijving van veldwerk voldoende duidelijk is alle opzichten?	x			
voldoen aan veiligheid?	x			
minimaal 1 erkend veldwerker op locatie op max. 1 assistent. Een ploeg bestaat max. uit twee personen	x			
Bij nee -> contact opnemen met de projectleider				
invullen door erkend veldwerker voor aanvang van de werkzaamheden				
Voor aanvang van de veldwerkzaamheden de onderstaande checklist en LMRA doorlopen, wijzigingen aangeven op tekening en in formulieren. Bij afwijkingen telefonisch contact opnemen met projectleider cq. veldwerkplanner.				
LMRA - Last Minute Risico Analyse				
	ja	nee	nvt	opmerkingen
Stap 1: Beoordeel de risico's				
Ken ik mijn taak? Is alles duidelijk?	☒			
Is er struikelgevaar, gevaar op vallende objecten, gevaar voor knellen of stoten?		☒		
Is er kans op electrocutie, explosie e.d.?		☒		
Zijn mijn elektrische materialen gekeurd?	☒			
Bieden mijn PBM's voldoende bescherming?	☒			
Stap 2: Bepaal de maatregelen die nodig zijn om aanwezige risico's weg te nemen of aanvaardbaar te maken.				
Stap 3: Voer de veiligheidsmaatregelen uit. Vraag indien nodig om hulp. Bij twijfel stoppen en je leiding gevende raadplegen.				
Checklist ten behoeve van het onderzoek				
Zijn er onveilige situaties op de locatie en/of oneffenheden in het maaiveld?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Opslag vaten?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	Noteren van product, stikker en foto's maken van vaten en stikkers. Is vat vol / leeg? Zijn vaten doorgeroest of in goede staat?
Vlekken op maaiveld?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	Vet ja / Nee Olie ja / Nee Overig:
Wasplaats aanwezig?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Tankplaats aanwezig?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Puinpaden aanwezig?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	Asbestverdacht? Ja / nee
Brandplekken aanwezig?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	Op maaiveld ja / nee Brandvaten of bakken?

VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS		
Referentienummer opdrachtgever	1807L634	
Projectnummer uitvoerend	1807L634	
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Jan Kroosplein	
Projectplaats	Noordwijk	
Opdrachtgever	IDDS Milieu	
Uitvoerende organisatie	VeldXpert	
Actie		Aanvullende opmerkingen/acties
Ondergrondse of bovengrondse tanks aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ vulpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ ontluchtingspunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ Peilpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ opschrift deksels, vulpunt en peilpunten?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Depots aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Toegangs/poortinstructie?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Hekwerk met borden met veiligheidsinstructies?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Zo ja, welke?		
Tekening aanwezig met locaties boringen/peilbuizen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Komt de bebouwing overeen met de bebouwing op de aangeleverde tekening?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	Indien niet overeenkomt, aanpassen op de tekening!
^ aanbouw/schuur wel of niet op tekening?	☐ Ja ☐ Nee ☒ NVT	Indien aanwezig tekening aanpassen!
^ klopt schaal en noordpijl?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
^ Vijvers aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Gedempte sloten c.q. verzakkingen?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	Let op: verzakkingen, afgebroken sloten die verderop weer doorlopen.
KLIC-kaarten aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee* ☐ NVT	
* info kabels en leidingen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Opdracht volledig en juist?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Stofinformatie aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Aanwezigheid asbest bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Extra veiligheidseisen bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's gebruikt?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Aanvullen PBM's nodig?	☐ Ja^ ☒ Nee ☐ NVT	
^ wegwerpoverall zonder zakken	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	

VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS				
Referentienummer opdrachtgever	1807L634			
Projectnummer uitvoerend	1807L634			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Jan Kroosplein			
Projectplaats	Noordwijk			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie		Aanvullende opmerkingen/acties		
^ halfgelaatsmasker met P3-filter	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
^ verpakkingsmaterialen om verontreinigde materialen te verpakken	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Doel/belang onderzoek duidelijk?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Toestemming en toegang locatie geregeld?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Opdracht zonder meer geaccepteerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Project voorbesproken met adviseur?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Project intern voorbesproken?	☐ Ja#	☒ Nee	☐ NVT	# met:
Wijzigingen (uit bovenstaande lijst - 2 pagina's) doorgesproken met opdrachtgever?	☐ Ja#	☒ Nee	☐ NVT	# met:
Bij aantreffen asbestverdacht materiaal en onvoorziene verontreinigingen wordt als volgt gehandeld;				
1) Bel direct de veldwerkplanner en meldt de situatie;				
2) Bel direct daarna de opdrachtgever en meldt de situatie;				
3) Zorg dat duidelijk is wat er moet gebeuren en dat planner en opdrachtgever akkoord zijn.				
Validatie	Grond Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd door (projectleider/ planner)	Grondwater Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	M. Kieckhefer	C. Brouwer		
Handtekening				
Datum	11-10-2018	12-10-18		

VELDVERSLAG (invullen ná uitvoer veldwerk)				
PROJECTGEGEVENS				
Referentienummer opdrachtgever	1807L634			
Projectnummer uitvoerend	1807L634			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Jan Kroosplein			
Projectplaats	Noordwijk			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie		Aanvullende opmerkingen/acties		
Was de situatie zoals beschreven in de opdracht?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Inmeting en tekening goed leesbaar?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Hebben zich onveilige situaties voorgedaan?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Foto's genomen en geregistreerd?	☒ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Afwijkingen met opdrachtgever besproken?	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Tekening aangepast/aangevuld?	☐ Ja*	☒ Nee	☐ NVT	
* maaiveldverschillen	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* tanks/leidingen (diepte/ligging)	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* verhardingen en opstallen	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
* obstakels	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* sloten	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Aantal liters gebruikte werkwater		☐ NVT	boornummer(s) vermelden:	
EC van het werkwater		☐ NVT		
Is elke gestaakte boring op tekening aangegeven?	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Is er asbestverdacht materiaal aangetroffen?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Zijn alle boorgaten netjes afgewerkt?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is de locatie netjes achtergelaten?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
BIJZONDERHEDEN				
o De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en van toepassing zijnde protocollen op ondergenoemde data. Hierbij verklaar ik (erkend monsternemer) dat tijdens de veldwerkzaamheden WEL/NIET* is afgeweken van de beoordelingsrichtlijn en/of de van toepassing zijnde protocollen, waarbij gebruik is gemaakt van de interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. IDDS en/of VeldXpert verklaren hierbij geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het veldwerk betrekking heeft. Ook de opdrachtgever heeft aangegeven geen eigenaar te zijn van het terrein. o nvt (dit wordt aangekruist indien de uitgevoerde werkzaamheden niet beschreven zijn in de BRL SIKB 2000 met bijbehorende protocollen en derhalve de betreffende norm niet van toepassing is). Het veldwerk is uitgevoerd door onder vermeldde personen. * doorhalen wat niet van toepassing is. Bij afwijking(en) van BRL en/of protocol wordt toelichting bijgevoegd.				
Van toepassing zijnde protocollen		☒ 2001	☐ 2002	☐ 2003
Datum uitvoer veldwerk:		11-10-2018		
Tijdsbesteding monsterneming		Starttijd: 08:15	Eindtijd: 11:30	
Bedrijfsvoertuig:		V-G-10-P2		
erkend veldwerker	MKO			
veldwerker (in opleiding):	Ani			
Datum uitvoer watermonsterneming:				
Tijdsbesteding monsterneming		Starttijd:	Eindtijd:	
Bedrijfsvoertuig:				
erkend veldwerker				
veldwerker (in opleiding):				
Validatie	ervaren veldwerker grond (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)	veldwerker grondwater (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	M. Kazeijn	C. Brouwer		
Handtekening				

11-10-2018

12-10-18

Datum				
-------	--	--	--	--

BIJLAGE 7
HISTORISCHE INFORMATIE

**RAPPORT
betreffende een
verkennend
bodemonderzoek
Jan Kroonsplein
te Noordwijk**

Datum : 18 september 2018
Kenmerk : 1807L634/DBI/rap1

Opdrachtgever : PdW Vastgoed BV
: De heer P. de Winter
: Ambachtstraat 19
: 2181 RC Hillegom

Goedkeuring		Datum	Handtekening
De heer D.D.C.A. Bijl Adviseur	Opsteller, auteur	19-09-2018	
Mevrouw drs. B. Jelsma projectleider	2 ^e lezerschap, controle	19-09-2018	
Mevrouw drs. B. Jelsma projectleider	Vrijgave rapportage	19-09-2018	



BRL SIKB 2000
protocollen 2001 & 2002

© IDDS B.V.
Noordwijk

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever



Figuur 2. Bovengrondse herinrichting van het plangebied

2.4. HISTORISCHE INFORMATIE

Door IDDS is in het verleden een milieukundig bodemonderzoek (rapportkenmerk: 0909B434/DBI/rap1, d.d. 26 oktober 2009) uitgevoerd ter plaatse van de onderzoekslocatie. Ten tijde van het onderzoek is tevens de historie van het plangebied en omliggende percelen bekeken. Sinds het onderzoek tot heden zijn, conform het Bodemloket, geen andere onderzoeken op de locatie uitgevoerd. Voor de volledigheid is de verkregen historische informatie opgenomen in bijlage 7 van onderhavige rapportage. Uit het historisch onderzoek blijkt het volgende:

- Voor zover bekend waren de volgende tanks op het onderzoeksterrein of in de directe omgeving aanwezig:
 - o ondergrondse HBO tank met een inhoud van 1.000 liter op de Bomstraat. De tank is op 19 mei 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse tank (product onbekend) met een inhoud van 6.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse HBO tank met een inhoud van 2.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse diesel tank met een inhoud van 6.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse HBO tank met een onbekende inhoud op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd.
- De locatie is op basis van de voor ons bekende informatie niet verdacht op het voorkomen van asbest.
- De naastgelegen percelen zijn (of waren) in gebruik ten behoeve van bedrijfspanden en wonen met tuin.
- Naar verwachting hebben de activiteiten op de omliggende percelen de chemische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie niet negatief beïnvloed.

Luchtfoto's onderzoekslocatie en omliggende percelen

Van het gebied is één luchtfoto bestudeerd. De foto is gemaakt in 1989. Op de foto zijn alleen de parkeerterreinen te zien. Verder zijn geen bijzonderheden waargenomen die een (bodem)verontreiniging (hebben) kunnen veroorzaken.

Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken

Ter plaatse van de onderzoekslocatie of in de nabije omgeving hiervan zijn in het verleden de volgende milieukundige onderzoeken uitgevoerd:

Jan Kroonsplein

Ter plaatse van de Jan Kroonsplein is een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de geplande herinrichting van het terrein. Het onderzoek is uitgevoerd door IDDS (rapportkenmerk: 0909B434/DBI/rap1, d.d. 26 oktober 2009). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met kobalt, nikkel, kwik, lood en PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met kobalt, kwik, nikkel en zink. Het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Beuk/Vomar

Ter plaatse van de Binnenweg 29 is een nader onderzoek uitgevoerd ten behoeve van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Fugro (rapportkenmerk: C-5043/001, d.d. 12 augustus 1991). Uit de resultaten komt naar voren dat de boven- en ondergrond licht verontreinigd is met cadmium, koper, kwik, lood, zink en PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met xylenen. De olieverontreiniging is in kaart gebracht en in de kern is hooguit een matige verontreiniging aangetroffen.

Van Speijkstraat 6

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 6 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Van Dijk Milieutechniek (rapportkenmerk: 1175.93, d.d. 25 februari 1994). Uit de resultaten komt naar voren dat de bovengrond licht verontreinigd is met PAK, EOX, koper, lood en zink. Na uitsplitsing van de betreffende monsters is een matige verontreiniging met lood aangetroffen. De ondergrond is licht verontreinigd met lood en het grondwater is licht verontreinigd met EOX en arseen. Een vervolg onderzoek is niet nodig geacht.

Hoofdstraat 83

Ter plaatse van de Hoofdstraat 83 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Lexmond (rapportkenmerk: 97.15237/CP, d.d. 3 juli 1997). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met koper, kwik, lood, zink en PAK. De ondergrond is niet verontreinigd en het grondwater is licht verontreinigd met arseen. Een vervolg onderzoek is niet nodig geacht.

Hoofdstraat 77B

Ter plaatse van de Hoofdstraat 77B is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Joustra Geomet B.V. (rapport kenmerk: MA-02492, d.d. 26 juli 1993). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met lood en licht verontreinigd is met zink en PAK. De ondergrond en het grondwater zijn niet verontreinigd. Een nader onderzoek dient uitgevoerd te worden. Uit de beschikbare informatie komt niet naar voren of het nader onderzoek uitgevoerd is.

Hoofdstraat 75

In het verleden is op de Hoofdstraat 75 een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Dijk Geo- en Milieu (rapportkenmerk: 1176.93, d.d. 24 februari 1994). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met lood en licht verontreinigd is met PAK, koper, kwik en zink. De ondergrond is matig verontreinigd met lood en licht verontreinigd met EOX, koper, kwik en zink. Het grondwater is licht verontreinigd met naftaleen en arseen. Een vervolg onderzoek wordt niet nodig geacht.

Van Speijkstraat 2

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 2 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Soilution Milieuadviesering (rapportnummer: 02.10.491, d.d. 1 september 2002). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met kwik, lood, zink en PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met kwik, lood, zink en PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen. Een vervolg onderzoek wordt niet nodig geacht.

Van Speijkstraat 4

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 4 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de transactie van het terrein. Het onderzoek is uitgevoerd door Van Dijk Milieutechniek (rapportnummer: 5029.96, d.d. 12 februari 1996). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met PAK en licht verontreinigd met koper, zink en lood. De ondergrond is niet verontreinigd en het grondwater is licht verontreinigd met arseen.

Bodemfunctieklassenkaart

Gemeente Noordwijk beschikt over een goedgekeurde bodemfunctieklassenkaart. De onderzoekslocatie is gelegen in een gebied met een bodemfunctie Wonen.

6. CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van PdW Vastgoed BV is een milieukundig bodemonderzoek verricht op de locatie Jan Kroonsplein te Noordwijk.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met de aanvraag van een omgevingsvergunning (activiteit bouwen). In het kader van de Woningwet/Gemeentelijke Bouwverordening dient een omgevingsvergunningaanvraag (activiteit bouwen) vergezeld te gaan van een rapportage inzake de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit. Het verkennend bodemonderzoek beoogt het verkrijgen van inzicht in aard, plaats van voorkomen en concentraties van eventueel aanwezige verontreinigende stoffen in de bodem.

Ter bepaling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit binnen de begrenzing van de onderzoekslocatie, is de norm NEN 5740+A1 (nl) april 2016 gehanteerd. Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij een verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en eventueel vrijkomende grond.

Conclusies

Aan de hand van de resultaten van het onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- In de grond zijn bijmengingen met bodemvreemde materialen (metselpuin, baksteen en plaatselijk glas en slakken) waargenomen.
- Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen.
- De bovengrond is licht verontreinigd met koper, kwik, lood, zink, PAK, PCB en minerale olie.
- Ter plaatse van boring 03 is de bodemlaag van 0,08 tot 1,0 m-mv sterk verontreinigd met lood.
- De ondergrond is plaatselijk licht verontreinigd met koper op basis van de uitsplitsing (boringen 01 en 14).
- Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen.
- Analytisch is geen asbest aangetoond.

Gelet op de onderzoeksresultaten, te weten de aangetoonde overschrijdingen van de betreffende achtergrondwaarden (grond) en/of de aangetoonde overschrijdingen van de betreffende streefwaarden (grondwater) dient de hypothese onverdacht voor de onderzoekslocatie formeel te worden verworpen. Echter, de gemeten waarden zijn over het algemeen dermate gering dat aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze stoffen in de bodem op het perceel ingevolge de Wet bodembescherming, niet noodzakelijk is.

Het gehalte lood ter plaatse van boring 03 (0,08 – 1,0) overschrijdt de betreffende interventiewaarde. Een dergelijke verhoogd gehalte geeft, ingevolge de Wet bodembescherming, aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek naar de omvang en mate van de verontreiniging.

Aanbevelingen

Wij adviseren u om onderhavige rapportage voor te leggen aan het bevoegd gezag, zijnde Gemeente Noordwijk, ter formalisering van de onderzoeksresultaten en conclusies.

Indien op de onderzoekslocatie ten gevolge van graafwerkzaamheden grond vrijkomt en buiten de locatie wordt hergebruikt, vindt hergebruik veelal plaats binnen het kader van het Besluit bodemkwaliteit. In dat geval dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door het Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing worden verbonden.

Geadviseerd wordt om nader bodemonderzoek te verrichten naar de mate en omvang van de aangetroffen verontreiniging met lood ter plaatse van boring 03. Nader bodemonderzoek dient uitsluitsel te verschaffen omtrent het feit of er ten aanzien van de verontreiniging in de grond en/of het grondwater sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming. Van een geval van ernstige bodemverontreiniging wordt gesproken indien de gemiddelde concentratie van een verontreinigde stof in 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater of meer de bijbehorende interventiewaarde overschrijdt.

Voor gevallen van ernstige bodemverontreiniging geldt, vanuit voornoemde wetgeving, een saneringsnoodzaak. De risico's voor de volksgezondheid en het milieu die als gevolg van de aangetoonde bodemverontreiniging aanwezig kunnen zijn, bepalen of het geval van ernstige bodemverontreiniging spoedig moet worden gesaneerd. Als sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging zijn handelingen in de verontreinigde bodem alleen toegestaan nadat het bevoegd gezag heeft ingestemd met een saneringsplan hiervoor.

IDDS bv
Noordwijk (ZH)



naderbodemonderzoek 2018

X boring

LEGENDA

— bebouwing

- - - - - begrenzing onderzoekslocatie

2329 kadastrale nummers

33 huisnummer

OPDRACHTGEVER: PdW Vastgoed BV		BIJLAGE: 1.2
PROJECTNUMMER: 1807L634/DBI		
TITEL: BODEMONDERZOEK		
LOCATIE: JAN KROOSPLEIN, NOORDWIJK		
TEKENAAR: HNA		
DATUM: 06.09.2018		
DATUM WIJZIGING: 18-09-2018		 Ruimte & Ontwikkeling Milieu Archeologie Explosieven Water Asbest Cultuurtechniek Bouw Infra
VRIJGAVE: DBI		
DATUM WIJZIGING: _____		
SCHAAL: 1:500 FORMAAT: A3		
W: www.idds.nl		



**RAPPORT
betreffende een
milieukundig
bodemonderzoek
Jan Kroonsplein e.o.
te Noordwijk**

Datum : 26 oktober 2009
Kenmerk : 0909B434/DBI/rap1
Auteur : D.D.C.A. Bijl

Vrijgave : ir. A. van Dortmont
(projectleider)

:

Opdrachtgever : Hoorne B.V.
: De heer J.C. Heeremans
: Loet 2
: 1911 BR Uitgeest

© IDDS bv. Alle rechten voorbehouden.
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd,
opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar
gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm,
elektronisch of anderszins zonder voorafgaande,
schriftelijke toestemming van de uitgever.



BRL SIKB 2000
VKB-protocollen 2001 & 2002

Huidig (en toekomstig) gebruik

Op 6 oktober 2009 heeft een locatie-inspectie plaatsgevonden inzake het huidige gebruik. Op de locatie bevinden zich momenteel diverse parkeergelegenheden. Ter plaatse van de ondergrondse parkeergarage is het maaiveld circa 2 meter lager dan op het buitenterrein. De parkeergelegenheid op het Jan Kroonsplein is gelegen op openbaar terrein. Het maaiveld is grotendeels verhard met klinkers en gedeeltelijk verhard met tegels. Overige aspecten ten aanzien van de onderzoekslocatie staan hieronder beknopt omschreven:

- de locatie heeft een verzorgd en net uiterlijk;
- tijdens de locatie-inspectie zijn op het maaiveld van de onderzoekslocatie geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- op en in de nabijheid van de onderzoekslocatie zijn geen zakkingen, dan wel ophogingen in het maaiveld waargenomen welke kunnen duiden op de aanwezigheid van mogelijke (sloot)dempingen;
- ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen (bodem)bedreigende activiteiten waargenomen die een mogelijke bodemverontreiniging (hebben) kunnen veroorzaken.

Ter illustratie is in bijlage 6 een fotoreportage opgenomen.

2.4. HISTORISCHE INFORMATIE

In oktober 2009 is de gemeente Noordwijk geraadpleegd inzake het historische gebruik van de onderzoekslocatie en de omliggende percelen. Ter volledigheid is de verkregen historische informatie opgenomen in bijlage 8 van onderhavige rapportage. Uit het historisch onderzoek blijkt het volgende:

- voor zover bekend waren de volgende tanks op het onderzoeksterrein of in de directe omgeving aanwezig:
 - o ondergrondse HBO tank met een inhoud van 1.000 liter op de Bomstraat. De tank is op 19 mei 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse tank (product onbekend) met een inhoud van 6.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse HBO tank met een inhoud van 2.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse diesel tank met een inhoud van 6.000 liter op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd;
 - o ondergrondse HBO tank met een onbekende inhoud op de Binnenweg 29. De tank is op 16 juni 1994 verwijderd.
- de locatie is op basis van de voor ons bekende informatie niet verdacht op het voorkomen van asbest;
- de naastgelegen percelen zijn (of waren) in gebruik ten behoeve van bedrijfspanden en wonen met tuin;
- naar verwachting hebben de activiteiten op de omliggende percelen (bedrijfspanden en wonen met tuin) de chemische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie niet negatief beïnvloed.

Luchtfoto's onderzoekslocatie en omliggende percelen

Van het gebied is één luchtfoto bestudeerd. De foto is gemaakt in 1989. Op de foto zijn alleen de parkeerterreinen te zien. Verder zijn geen bijzonderheden waargenomen die een (bodem)verontreiniging (hebben) kunnen veroorzaken.

Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken

Ter plaatse van de onderzoekslocatie of in de nabije omgeving hiervan zijn in het verleden de volgende milieukundige onderzoeken uitgevoerd:

Beuk/Vomar

Ter plaatse van de Binnenweg 29 is een nader onderzoek uitgevoerd ten behoeve van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Fugro (rapport kenmerk: C-5043/001, d.d. 12 augustus 1991). Uit de resultaten komt naar voren dat de boven- en ondergrond licht verontreinigd is met cadmium, koper, kwik, lood, zink en PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met xylenen. De olieverontreiniging is in kaart gebracht en in de kern is hooguit een matige verontreiniging aangetroffen.

Van Speijkstraat 6

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 6 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Van Dijk Milieutechniek (rapport kenmerk: 1175.93, d.d. 25 februari 1994). Uit de resultaten komt naar voren dat de bovengrond licht verontreinigd is met PAK, EOX, koper, lood en zink. Na uitsplitsing van de betreffende monsters is een matige verontreiniging met lood aangetroffen. De ondergrond is licht verontreinigd met lood en het grondwater is licht verontreinigd met EOX en arseen. Een vervolg onderzoek is niet nodig geacht.

Hoofdstraat 83

Ter plaatse van de Hoofdstraat 83 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Lexmond (rapport kenmerk: 97.15237/CP, d.d. 3 juli 1997). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met koper, kwik, lood, zink en PAK. De ondergrond is niet verontreinigd en het grondwater is licht verontreinigd met arseen. Een vervolg onderzoek is niet nodig geacht.

Hoofdstraat 77B

Ter plaatse van de Hoofdstraat 77B is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Joustra Geomet B.V. (rapport kenmerk: MA-02492, d.d. 26 juli 1993). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met lood en licht verontreinigd is met zink en PAK. De ondergrond en het grondwater zijn niet verontreinigd. Een nader onderzoek dient uitgevoerd te worden. Uit de beschikbare informatie komt niet naar voren of het nader onderzoek uitgevoerd is.

Hoofdstraat 75

In het verleden is op de Hoofdstraat 75 een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Dijk Geo- en Milieu (rapport kenmerk: 1176.93, d.d. 24 februari 1994). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met lood en licht verontreinigd is met PAK, koper, kwik en zink. De ondergrond is matig verontreinigd met lood en licht verontreinigd met EOX, koper, kwik en zink. Het grondwater is licht verontreinigd met naftaleen en arseen. Een vervolg onderzoek wordt niet nodig geacht.

Van Speijkstraat 2

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 2 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de aanvraag van een bouwvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd door Soilution Milieuadvies (rapport kenmerk: 02.10.491, d.d. 1 september 2002). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met kwik, lood, zink en PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met kwik, lood, zink en PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen. Een vervolg onderzoek wordt niet nodig geacht.

Van Speijkstraat 4

Ter plaatse van de Van Speijkstraat 4 is in het verleden een verkennend onderzoek uitgevoerd in verband met de transactie van het terrein. Het onderzoek is uitgevoerd door Van Dijk Milieutechniek (rapport kenmerk: 5029.96, d.d. 12 februari 1996). Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond matig verontreinigd is met PAK en licht verontreinigd met koper, zink en lood. De ondergrond is niet verontreinigd en het grondwater is licht verontreinigd met arseen.

Bodemkwaliteitskaart

De gemeente Noordwijk beschikt over een goedgekeurde bodemkwaliteitskaart. De onderzoekslocatie is volgens de bodemkwaliteitskaart gelegen in zone 1: Wonen en bedrijven < 1875. Uit de gegevens van de bodemkwaliteitskaart blijkt dat matig verhoogde achtergrondgehalten voor de parameters lood en zink verwacht kunnen worden, voor een standaardbodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

2.5. CONCLUSIES VOORONDERZOEK

Op basis van het vooronderzoek kan worden afgeleid dat, op en in de nabijheid van het onderzoeksterrein, de matig verhoogde gehalten lood en zink uit de bodemkwaliteitskaart aandachtspunten zijn met betrekking tot het veroorzaken van een mogelijke bodemverontreiniging. Tevens zijn in de diverse onderzoeken uit het verleden lichte tot matige verontreinigingen aangetroffen met zware metalen, PAK en EOX. Ten tijde van het onderzoek waren geen gegevens bekend omtrent de exacte locatie van de olieverontreiniging ter plaatse van de Binnenweg 29.

2.6. ONDERZOEKSOPZET

In tabel 2 is per onderzoeksaspect de gevolgde onderzoeksstrategie aangegeven.

TABEL 2: Onderzoekstrategie

<i>Onderzoeksaspect</i>	<i>Kritische parameters</i>	<i>Kritische bodemlaag (m-mv)</i>	<i>Strategie</i>	<i>Oppervlakte</i>
algemene bodemkwaliteit	zware metalen, PAK en minerale olie	0 – 2	NEN 5740 : ONV*	5.500 m ²

*= De kritische parameters zijn opgenomen in het standaard NEN-pakket voor grond en grondwater. Tijdens interpretatie van de onderzoeksgegevens zal hiermee rekening worden gehouden.

6. CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Hoorne B.V. is een verkennend milieukundig bodemonderzoek verricht op de locatie Jan Kroonsplein, de parkeerplaats en parkeergarage van de Vomar Voordeelmarkt te Noordwijk.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met de geplande herinrichting van het terrein. In dit kader wenst de opdrachtgever inzicht in de chemische kwaliteit van de bodem.

Doel van het onderzoek is vast te stellen of het voormalige, dan wel het huidige, gebruik van de onderzoekslocatie heeft geleid tot een verontreiniging van de bodem. Het verkennend bodemonderzoek beoogt het verkrijgen van inzicht in aard, plaats van voorkomen en concentraties van eventueel aanwezige verontreinigende stoffen in de bodem.

Ter bepaling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit binnen de begrenzing van de onderzoekslocatie, is de norm NEN 5740 (onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek, NNI, januari 2009) gehanteerd. Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij een verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en eventueel vrijkomende grond.

Conclusies

Aan de hand van de resultaten van het onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

Bovengrond

- in de bovengrond zijn plaatselijk bijmengingen met bodemvreemd materiaal (puin e.d.) waargenomen. Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- de bovengrond is licht verontreinigd met kobalt, nikkel, kwik, lood en PAK en is niet verontreinigd met de overige onderzochte zware metalen, PCB's en minerale olie.

Ondergrond

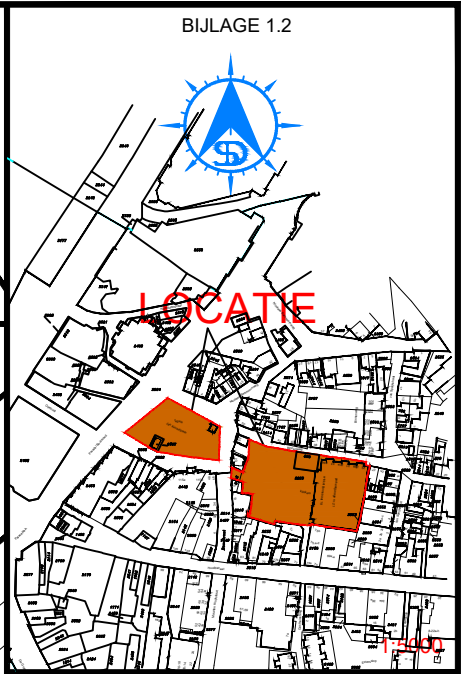
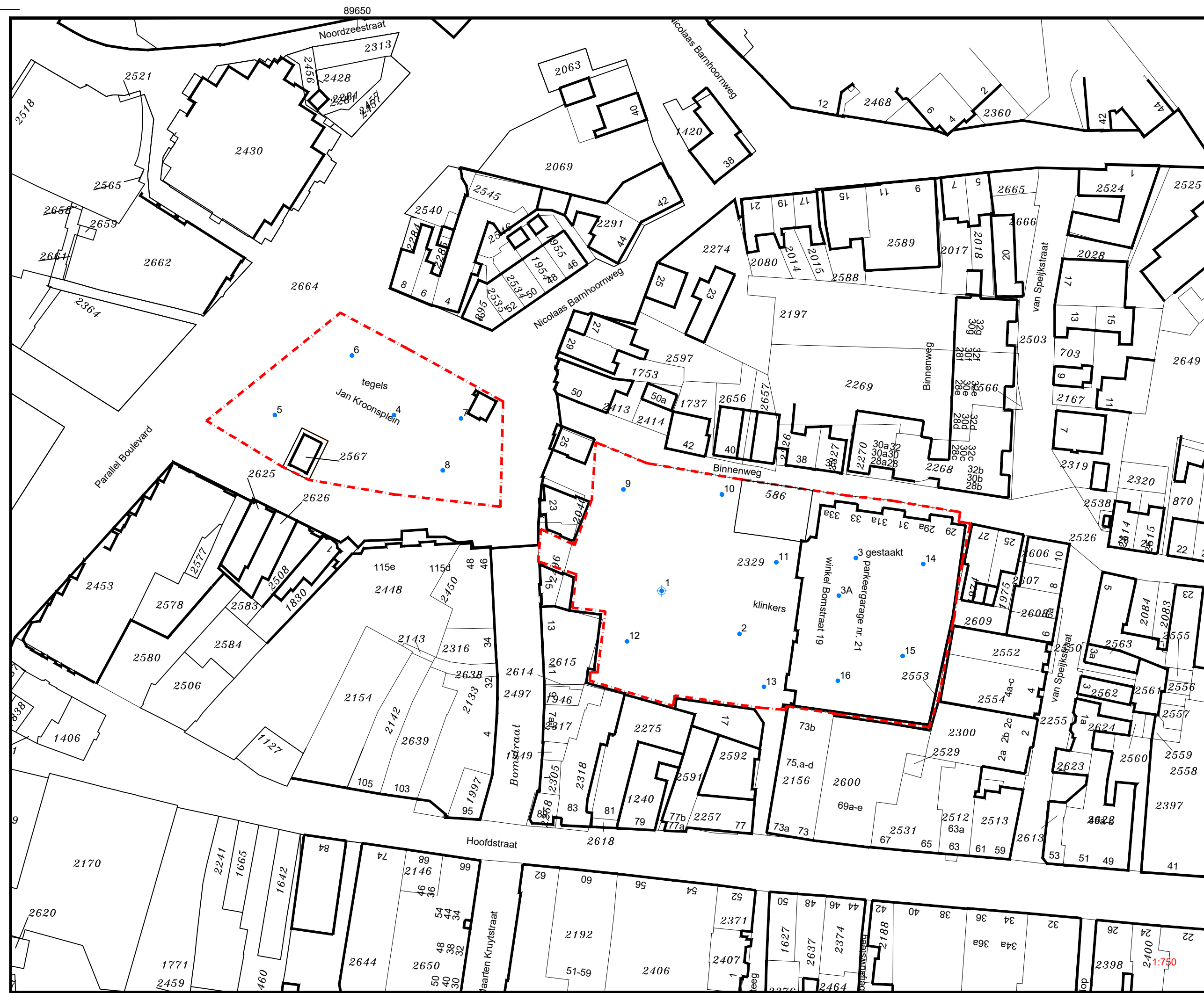
- in de ondergrond zijn plaatselijk bijmengingen met bodemvreemd materiaal (puin e.d.) waargenomen. In het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- de ondergrond is licht verontreinigd met kobalt, kwik, nikkel en zink en is niet verontreinigd met de overige onderzochte zware metalen, PCB's, PAK en minerale olie.

Grondwater

- het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte zware metalen, vluchtige aromaten, VOCl en minerale olie.

Gelet op de onderzoeksresultaten, te weten de aangetoonde overschrijdingen van de betreffende achtergrondwaarden dient de hypothese verdacht voor de onderzoekslocatie formeel te worden aanvaard. Echter, de gemeten waarden zijn dermate gering dat aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze stoffen in de bodem op het perceel ons inziens en conform het gestelde in de Wet bodembescherming niet noodzakelijk wordt geacht.

Beperkingen inzake het verlenen van een bouwvergunning (met uitzondering van de olieverontreiniging), alsmede de voortzetting van het huidige bodemgebruik, worden op basis van de onderzoeksresultaten uit milieuhygiënisch oogpunt niet voorzien.



LEGENDA

- X boring
- X boring met peilbuis
- bebouwing
- - - begrenzing onderzoekslocatie
- E2329 kadastrale nummers
- 25 huisnummer

REV.	DATUM	NAAM	OMSCHRIJVING
0	22.10.09	HNA	SITUATIEKENING

INDUDES
milieutechniek op maat
S-GRAVENDIJKSEWEG 37, POSTBUS 126, 2200 AC NOORDWIJK (ZH)
TEL: 071-4028586, FAX: 071-4035524, EMAIL: INFO@INDDES.NL

OMSCHRIJVING
VOMAR QS TE NOORDWIJK (ZH)

PROJECT NR.
0909B434/DBI

SCHAAL:
1:750
1:5000

FORMAAT:
A3

StraBis - Rapporten

RAP CODE='AA057500160'

Blad 1

Hoofdstraat 77b				
Rap. nr	AA057500160			
Ond. terrein				
Adres	Hoofdstraat 77b			
Plaats	noordwijk			
Aanleiding	bouw			
Bestemming	Bedrijven			
Gebruik				
Datum rap.	26-07-1993			
DocuNr	MA - 02492			
Bureau	Joustra Geomet B.V.			
Type ond.	NVN Onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Onverdacht	<d	<d	<d
Tanks	Niet aanwezig	<s	<sg1	<s
Vervolg	aanvullend/nader onderz	>S	>Sg1	>S
Ernstig		>T	>T	>T
Urgent		>I	>Sg2	>I
Conclusie	bg li tot st verontr, og+gw niet verontr; bg(puin): pb >b, zn,pak >a, og(-): -, gw(-): -			

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
1+2+3	0	0,5	0,5	2	N	3	0,4	7	12	0,1	300	3	175	2,4	60	-0,1
1	0,5	2			N	2	-0,1	4	3	-0,1	15	-1	8			-0,1
gem.rapport:						3	0,23	6	8	0,09	158	1,9	92	2,4	60	0,07

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olief	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
1	2,25	3,25	9	-0,1	-0,5	3,5	-0,03	5	1	-10		-0,2	-0,5	-0,5	-1	-0,2			-1,7	-1	-5	
gem. rapport:			9	0,07	0,35	3,5	0,02	5	1	7,0		0,14	0,35	0,35	0,7	0,14			1,19	0,7	3,5	

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500159'

Blad 1

Hoofdstraat 75				
Rap. nr	AA057500159			
Ond. terrein				
Adres	Hoofdstraat 75			
Plaats	noordwijk			
Aanleiding	bouw			
Bestemming	Wonen			
Gebruik				
Datum rap.	24-02-1994			
DocuNr	1176.93			
Bureau	Dijk Geo- en Milieu			
Type ond.	NVN Onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Onverdacht	<d	<d	<d
Tanks	Niet aanwezig	<s	<sg1	<s
Vervolg	geen vervolg noodzakelijk	>S	>Sg1	>S
Ernstig		>T	>T	>T
Urgent		>I	>Sg2	>I
Conclusie				
bg+og li tot ma verontr, gw li verontr, bg(-): pb >b, pak,cu,hg,zn >a, og(puin,kolensporen): pb >b, eox,cu,hg,zn >a, gw(-): naf,as >s				

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
1+2+3+4	0	0,5	4,9	2,1	J	6,7	-0,5	13	20	0,7	215	7,1	210	2,5	-50	0,1
1	0,3	1,6	4,3	1,5	J	5,9	-0,5	11	26	0,4	165	6,4	165		-50	0,2
1	1,8	2,3			J										-50	
gem.rapport:						6,3	0,35	12	23	0,6	190	6,8	188	2,5	35,0	0,2

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
1	2,65	4,45	12	-1	-2	5,1	-0,1	-5	-10	-25	-100	-0,2	-0,2	-0,2	0,7	2,3			-0,5	-0,5		
gem.rapport:			12	0,7	1,4	5,1	0,07	3,5	7,0	17,5	70,0	0,14	0,14	0,14	0,7	2,3			0,35	0,35		

Aangevraagd door BAS

20-10-2009 16:41:01

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500161'

Blad 1

Hoofdstraat 83				
Rap. nr	AA057500161			
Ond. terrein				
Adres	Hoofdstraat 83			
Plaats	noordwijk			
Aanleiding	bouw			
Bestemming	Bedrijven			
Gebruik				
Datum rap.	03-07-1997			
DocuNr	97.15237/CP			
Bureau	Lexmond			
Type ond.	NVN Onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Onverdacht	<d	<d	<d
Tanks	Niet aanwezig	<s	<sg1	<s
Vervolg	geen vervolg noodzakelijk	>S	>Sg1	>S
Ernstig		>T	>T	>T
Urgent		>I	>Sg2	>I
Conclusie	bg+gw li verontr, og niet verontr; bg(puin): cu,hg,pb,zn,pak >s, og(puin): -, gw(-): as >s			

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
1+2+4	0,05	0,6	-0,5	1,1	N	4,7	-0,4	-15	17	0,21	88	3,8	71	7	-50	-0,1
1+3+4	0,8	1,5	-0,5	-0,5	N	-4	-0,4	-15	-5	-0,05	21	-3	-20		-50	-0,1
gem.rapport:						3,8	0,28	10,5	10,3	0,12	55	3,0	42,5	7	35,0	0,07

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
1	2,5	3,5	12	-0,8	-1	6,5	-0,05	-10	15	-20	-50	-0,2	-0,2	-0,2	-0,5	-0,2			-0,2	-0,2	-1	
gem.rapport:			12	0,56	0,7	6,5	0,04	7,0	15	14,0	35,0	0,14	0,14	0,14	0,35	0,14			0,14	0,14	0,7	

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500568'

Blad 1

van Speijkstraat 2					
Rap. nr	AA057500568				
Ond. terrein					
Adres	van Speijkstraat 2				
Plaats	noordwijk				
Aanleiding	bouw				
Bestemming	Onbekend				
Gebruik					
Datum rap.	01-09-2002				
DocuNr	02.10.491				
Bureau	Soilution milieuvadv.				
Type ond.	Verkennd onderzoek	N ^{Wbb-G}	10	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Verdacht	<d		<d	<d
Tanks	Niet aanwezig	<s		<sg1	<s
Vervolg	geen vervolg noodzakelijk	>S		>Sg1	>S
Ernstig		>T		>T	>T
Urgent		>I		>Sg2	>I
Conclusie	bg licht, og licht, gw licht verontr; bg(puin,sintels): hg,pb,zn,pzk >s, eox >d, og(puin): hg,pb,zn,pak >s, gw(-): as >s				



Deze kaart is niet op schaal en kan geen rechten aan worden ontleend.

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
1+2+3	0,05	0,5	-1	1,5	J	4,4	-0,4	-15	14	1,5	120	5,3	140	5,3	-50	0,11
1+2+3+4	0,5	1	-1	1,5	J	4,1	-0,4	-15	12	0,23	170	3,9	100	6,1	-50	-0,1
gem.rapport:						4,3	0,28	10,5	13	0,87	145	4,6	120	5,7	35,0	0,09

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
3	1,5	2,5	15	-0,4	-1	-5	-0,05	-10	-10	28	-50	-0,2	-0,2	-0,2	-0,5	-0,2			-0,1	-0,1	-0,1	
gem.rapport:			15	0,28	0,7	3,5	0,04	7,0	7,0	28	35,0	0,14	0,14	0,14	0,35	0,14			0,07	0,07	0,07	

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500334'

Blad 1

van Speijkstraat 4					
Rap. nr	AA057500334				
Ond. terrein					
Adres	van Speijkstraat 4				
Plaats	noordwijk				
Aanleiding	transactie				
Bestemming	Bedrijven				
Gebruik					
Datum rap.	12-02-1996				
DocuNr	5029.96				
Bureau	Van Dijk milieutechn				
Type ond.	NVN Onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W	
Hypothese	Onverdacht	<d	<d	<d	
Tanks	Niet aanwezig	<s	<sg1	<s	
Vervolg	geen vervolg noodzakelijk	>S	>Sg1	>S	
Ernstig		>T	>T	>T	
Urgent		>I	>Sg2	>I	
Conclusie	bg li t ma, og+gw li verontr; bg(puin): pak >t, cu,zn,pb >s, og(-): -, gw(-): as >s				

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
3	0,2	1,2	6,5	2	N	-15	-0,4	-10	42	0,07	43	-5	81	6,5		
1+2	0,15	0,7	6,5	2	N	-15	-0,4	-10	16	0,16	83	-5	150	0,9	-10	-0,2
1+2+3	0,55	2	3,5	1,7	N	-15	0,45	-10	7	0,14	41	-5	30			-0,2
gem.rapport:						10,5	0,34	7,0	22	0,12	56	3,5	87	3,7	7,0	0,14

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
1	3,24	4,24	14	-0,4	-1	-10	-0,2	-10	-10	26		-0,2	-0,2	-0,2	0,4	-0,5			-1	-1		
gem.rapport:			14	0,28	0,7	7,0	0,14	7,0	7,0	26		0,14	0,14	0,14	0,4	0,35			0,7	0,7		

Aangevraagd door BAS

20-10-2009 16:42:27

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500335'

Blad 1

van Speijkstraat 6				
Rap. nr	AA057500335			
Ond. terrein				
Adres	van Speijkstraat 6			
Plaats	noordwijk			
Aanleiding	bouw			
Bestemming	Bedrijven			
Gebruik				
Datum rap.	25-02-1994			
DocuNr	1175.93			
Bureau	Van Dijk milieutechn			
Type ond.	NVN Onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Onverdacht	<d	<d	<d
Tanks	Niet aanwezig	<s	<sg1	<s
Vervolg	geen vervolg noodzakelijk	>S	>Sg1	>S
Ernstig		>T	>T	>T
Urgent		>I	>Sg2	>I
Conclusie	bg+og+gw li verontr; bg(puin): pak,eox,cu,pb,zn >a, na sep anal pb >b, og(puin): pb >a, gw(-): eox,as >a			

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
1+2+3+4	0	0,5	2,9	1,7	J	6,5	-0,5	11	43	0,2	135	6,2	135	4,2	-50	0,3
1	0,5	1,9	2,4	-0,5	J	-5	-0,5	8,6	9,5	0,1	97	-5	53		-50	0,1
1	0	0,5	2,9	1,7	J						160					
2	0	0,5	2,9	1,7	J						200					
3	0	0,3	2,9	1,7	J						115					
4	0,1	0,5	2,9	1,7	J						265					
gem.rapport:						5,0	0,35	9,8	26,3	0,2	162	4,8	94	4,2	35,0	0,2

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500335'

Blad 2

Analyseresultaten water

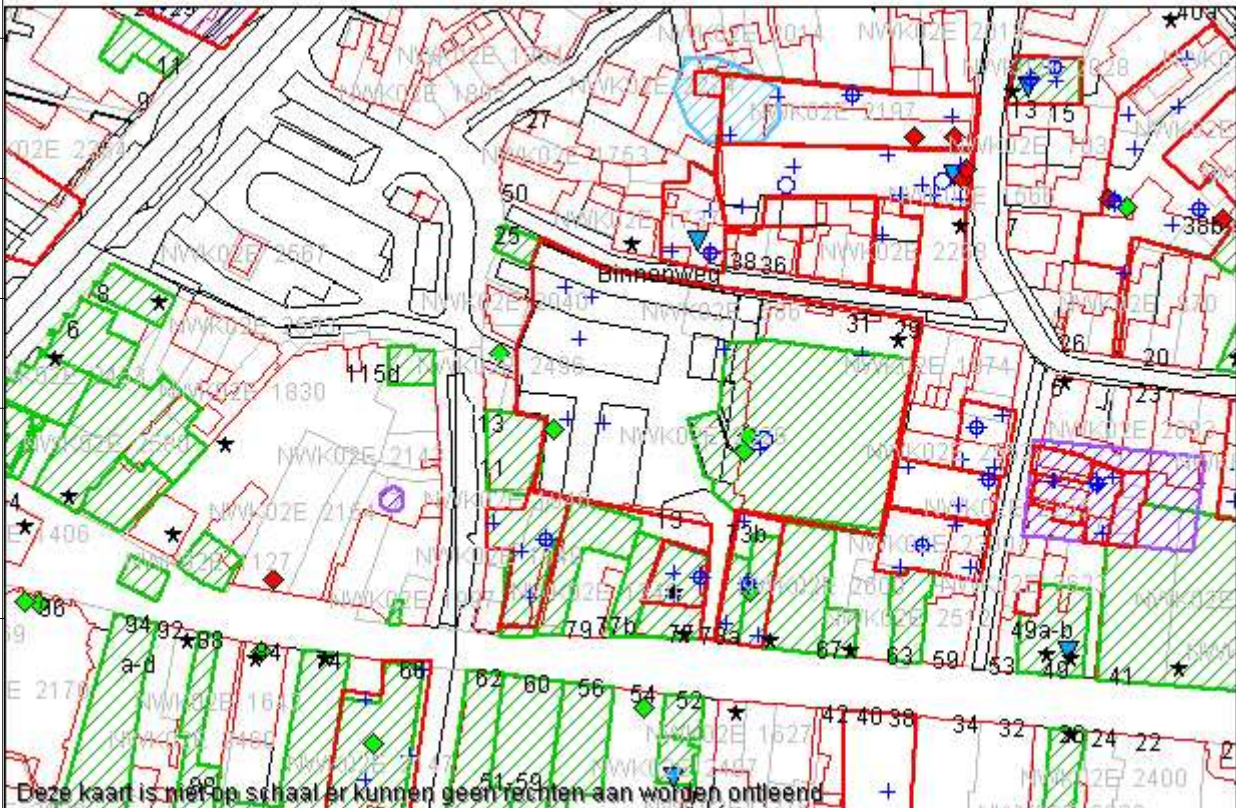
Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
1	2,62	3,62	15	-1	-2	8,2	-0,1	-5	-10	90		-0,2	-0,2	-0,2	0,7	-0,2			-0,5	-0,5		
gem.rapport:			15	0,7	1,4	8,2	0,07	3,5	7,0	90		0,14	0,14	0,14	0,7	0,14			0,35	0,35		

StraBis - Rapporten

RAP_CODE='AA057500040'

Blad 1

Binnenweg 29				
Rap. nr	AA057500040			
Ond. terrein	Beuk/Vomar			
Adres	Binnenweg 29			
Plaats	noordwijk			
Aanleiding	bouw			
Bestemming	Onbekend			
Gebruik				
Datum rap.	12-08-1991			
DocuNr	C-5043/001			
Bureau	Fugro			
Type ond.	Nader onderzoek	Wbb-G	Bsb-G	Wbb-W
Hypothese	Verdacht	<d	<d	<d
Tanks	Gesaneerd	<s	<sg1	<s
Vervolg		>S	>Sg1	>S
Ernstig		>T	>T	>T
Urgent		>I	>Sg2	>I
Conclusie	bg+og licht verontr, gw niet verontr; bg+og(puin,oliegeur): cd, cu, hg, pb, zn, pak > a, gw(-): xyl >a, olieverontr afgebakend, kern > b			



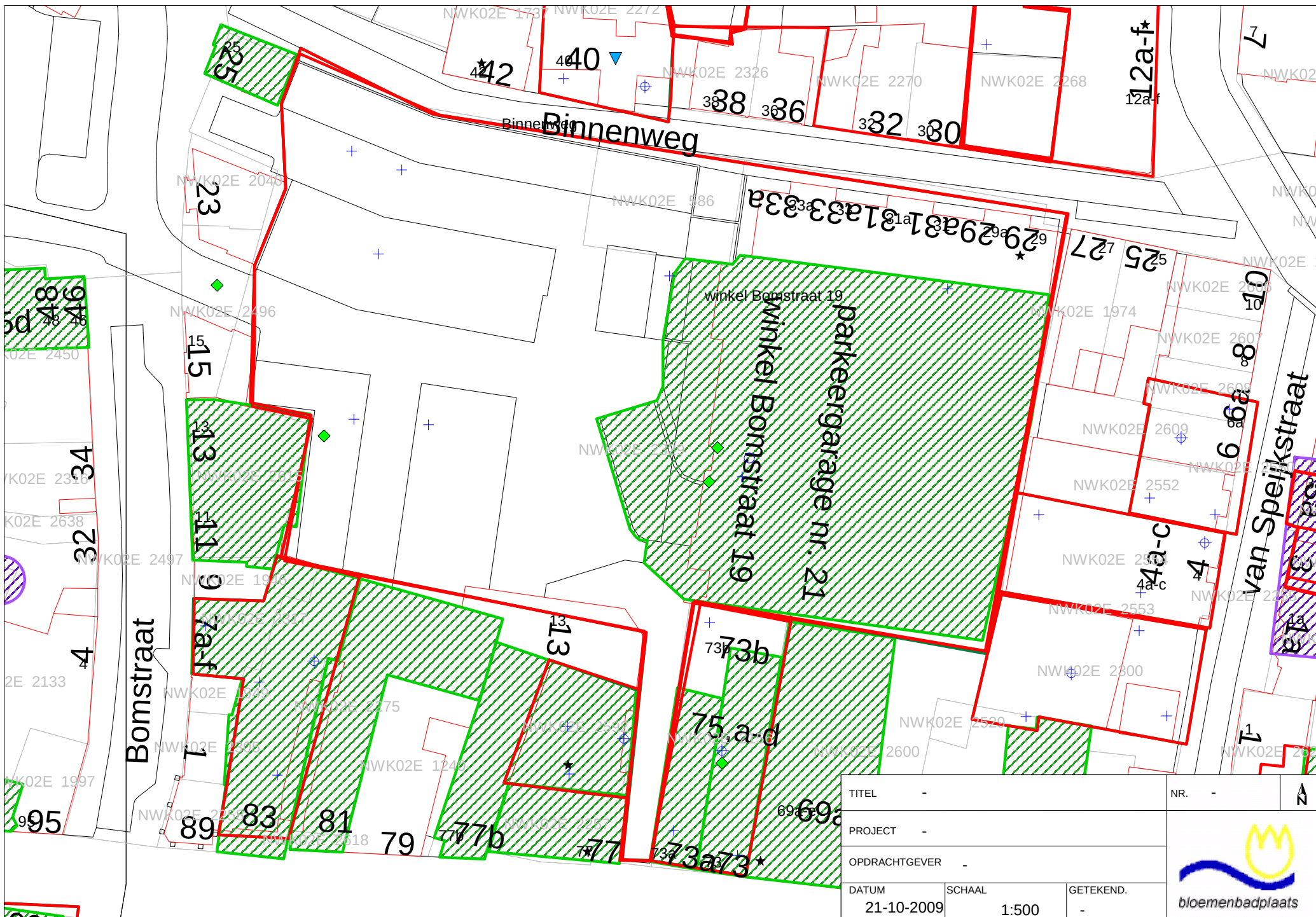
Deze kaart is niet op schaal en kunnen geen rechten aan worden ontleend

Analyseresultaten grond

Monster	Van	Tot	L %	OS %	Verv.	Arseen	Cadmium	Chroom	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	PAK	Olie	EOX
					J											
gem.rapport:																

Analyseresultaten water

Peilb.	Van	Tot	Arseen	Cadm.	Chr.	Koper	Kwik	Lood	Nikkel	Zink	Olie	Benz.	Tol.	E.benz	Xylenen	Naft.	B(a)P	CN	Tri	Per	Cis	VC
gem.rapport:																						



tankgegevens

volgnr 58

Voorheen Noorlander

Bomstraat

Noordwijk

gesaneerd ☒

saneringsmethode verwijderd

bodemverontreinig geen

leidingwerk niet bekend

datum 19-05-1994

certificaat AR/391

opmerkingen

opslag ondergronds

soort produkt HBO

inhoud 1000 liter

ligging onbekend

tankgegevens

volgnr 563

voormalig beukterrein

Binnenweg 29

Noordwijk

gesaneerd ☒

saneringsmethode verwijderd

bodemverontreinig niet bekend

leidingwerk niet bekend

datum 16-06-1994

certificaat

opmerkingen

opslag ondergronds

soort produkt HBO

inhoud 2000 liter

ligging onbekend

tankgegevens

volgnr 562

voormalig beukterrein

Binnenweg 29

Noordwijk

gesaneerd ☒

saneringsmethode verwijderd

bodemverontreinig niet bekend

leidingwerk niet bekend

datum 16-06-1994

certificaat

opmerkingen

opslag ondergronds

soort produkt diesel

inhoud 6000 liter

ligging bekend

tankgegevens

volgnr 561

voormalig beukterrein

Binnenweg 29

Noordwijk

gesaneerd ☒

saneringsmethode verwijderd

bodemverontreinig geen

leidingwerk niet bekend

datum 16-06-1994

certificaat

opmerkingen

opslag ondergronds

soort produkt

inhoud 6000 liter

ligging bekend

tankgegevens

volgnr 678

Hoofdstraat 75
Noordwijk

gesaneerd ☒

saneringsmethode verwijderd

bodemverontreinig onbekend

leidingwerk niet bekend

datum

certificaat

opmerkingen

opslag ondergronds

soort produkt HBO

inhoud liter

ligging onbekend



Rapport Bodemloket

Geen locatiecode Bomstraat

Datum: 18-09-2018



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Bomstraat
Identificatiecode volgens bevoegd gezag:
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA057500469
Adres: Bomstraat NOORDWYK ZH
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
--------------	-------	------

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Indicatief onderzoek	Geofox Lexmond	20080353/CDRO	2008-03-21

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.