

Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeren'

d.d. 20 februari 2018

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeren' heeft met ingang van 6 december 2017 tot en met 16 januari 2018 ter inzage gelegen. Zowel in het gemeentehuis, als via de gemeentelijke website, als via www.ruimtelijkeplannen.nl bestond de mogelijkheid om het plan te raadplegen. Gedurende de periode van zes weken heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze in te dienen.

Gedurende de termijn van zes weken zijn er twee zienswijzen ingediend. Eén belanghebbende heeft zijn zienswijze ingetrokken. De resterende zienswijze wordt inhoudelijk behandeld in hoofdstuk 2.

Ten slotte bevat hoofdstuk 3 de wijzigingen die zijn doorgevoerd in het bestemmingsplan.

2. Zienswijzen

In de tabel hieronder worden de ingediende zienswijzen samengevat weergegeven (kolom 2) en voorzien van een beantwoording van de gemeente (kolom 3). De tabel eindigt met een conclusie waarin inzichtelijke wordt gemaakt in hoeverre hetgeen dat naar voren is gebracht aanleiding geeft tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan voor vaststelling (kolom 4).

Appel lant	Zienswijze	Reactie gemeente	Gevolgen voor het bestemmingsplan
1.1	Appellant constateert dat de ontwikkelingen van een parkeergarage bij Huis ter Duin niet genoemd wordt in het bestemmingsplan.	Dat klopt. De ontwikkeling bij Huis ter Duin, en of deze en op welke wijze deze gestalte krijgt, is niet relevant voor dit bestemmingsplan. Een dergelijke ontwikkeling zal, indien deze doorgang vindt, t.z.t. zijn eigen procedure doorlopen met inspraakmogelijkheden. Dat kan een bestemmingsplanherziening zijn of een (uitgebreide) omgevingsvergunningprocedure. Dit bestemmingsplan regelt geen concrete plannen, maar slechts de verankering van de eis dat een bouwplan moet voorzien in voldoende parkeergelegenheid, zoals de Bouwverordening dat altijd deed. Deze regeling in de Bouwverordening vervalt echter op 1 juli 2018 en dient daarom dus in een bestemmingsplan opgenomen te worden. Het alternatief is dat na 1 juli 2018 geen enkele parkeernorm geldt voor bouwplannen die conform bestemmingsplan zijn, hetgeen een onwenselijke situatie is. Dit bestemmingsplan regelt nadrukkelijk niet het bepalen van wat 'voldoende parkeergelegenheid' is, of het vaststellen van de parkeernormen zelf. Dit bestemmingsplan regelt slechts dat voldaan moet worden aan de gemeentelijke parkeernormen, die al zijn vastgesteld door de gemeenteraad.	Geen Toelichting wordt verduidelijkt t.a.v. wat het bestemmingsplan regelt.
1.2	In de Nota Parkeren en Stallen Noordwijk 2013 wordt slechts in algemene termen verwezen naar de CROW normen, maar wordt geen rekening gehouden met de Noordwijkse situatie, die grote piekbelastingen door toeristen kent.	De Nota Parkeren en Stallen staat in deze procedure niet ter discussie. Het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeren' staat inhoudelijk los van de nota. Het bestemmingsplan is niet meer dan het creëren van een juridische haak om parkeereisen te kunnen en mogen stellen. Daarom verwijst het bestemmingsplan naar het geldende beleid en diens opvolger. Dat is dezelfde systematiek, zoals die ook geldt/gold onder de Bouwverordening (de huidige haak, die per 1 juli 2018 vervalt). Er verandert in dat opzicht dus niets t.o.v. de huidige situatie. Wel is inmiddels een traject gestart om te komen tot evaluatie, actualisatie en harmonisatie van het huidige beleid, mede gezien de fusie.	Toelichting wordt verduidelijkt
1.3	Het bestemmingsplan gaat voorbij aan de geconstateerde fouten uit het rapport Tonnaer.	Het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeren' staat los van een reparatie van Zeewaardig. De door Tonnaer geconstateerde verschillen hebben niets te maken met de Nota Parkeren en Stallen of het voorliggende bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan is een paraplubestemmingsplan t.b.v. slechts één aspect. Het regelt slechts de juridische verankering van de eis dat een bouwplan moet voorzien in voldoende parkeergelegenheid, zoals de Bouwverordening dat altijd deed. Deze regeling in de Bouwverordening vervalt echter op 1 juli 2018 en dient daarom dus in een opgenomen te worden. Omdat de inhoudelijke grenzen beperkt zijn en de ruimtelijke begrenzing geheel Noordwijk betreft, hoeven eventuele onderliggende bestemmingsplannen (die van kracht blijven)	Geen

Appel lant	Zienswijze	Reactie gemeente	Gevolgen voor het bestemmingsplan
		inhoudelijk niet in dit plan geactualiseerd te worden. Het onderzoek Zeewaardig is derhalve niet relevant voor dit bestemmingsplan.	
1.4	Appellant is van mening dat het bestemmingsplan niet juist en actueel is, omdat het beleid niet actueel is.	Door te verwijzen naar het geldende beleid en diens opvolger, is dit bestemmingsplan altijd zo actueel als het nieuwste beleid. Het bestemmingsplan is niet het beleid zelf. Het bestemmingsplan vormt slechts de juridische kapstok om het beleid aan te hangen. Voor het vaststellen van een dergelijk bestemmingsplan is het niet nodig dat het beleid zelf geactualiseerd wordt. De herziening van het beleid kent zijn eigen cyclus en procedure.	Geen.

3. Wijzigingen, zowel n.a.v. zienswijze als ambtelijk

Doorhaling = verwijderen, vet = invoegen

In de Toelichting

Blz. 6, tussen de twee alinea's onder Algemene Achtergrond: ***Dit bestemmingsplan is op die manier opgezet. Het bestemmingsplan regelt alleen dát er voldaan moet worden aan de gemeentelijke parkeernormen en regels voor laden/lossen etc.. De parkeernormen zelf, of de wijze van toepassen worden in dit bestemmingsplan niet geregeld. Deze staan derhalve ook niet ter discussie in deze procedure.***

Blz. 6, 1^e regel onder Parkeernormen:

*Via voorliggend plan wordt het naleven van de gemeentelijke parkeernormen, **zoals vastgelegd in de huidige beleidsregels** (zie bijlage 1), **en de opvolger daarvan** verplicht gesteld. De parkeernorm, **zoals vastgelegd in het beleid**, ...*

blz. 7, 1^e regel onder Afwijken:

*Het **huidige** gemeentelijke Parkeerbeleid...*

Blz. 7^e 1^e alinea + verbeelding verplaatsen naar 'Parkeernormen' en toevoegen:

Zoals gebruikelijk wordt beleid na een bepaald aantal jaar geëvalueerd en geactualiseerd en zo nodig herzien. Mede vanwege de fusie met Noordwijkerhout staat een dergelijke herziening gepland voor 2018/2019. De eerste onderzoeken zijn daarvoor in 2017 gedaan. De beleidsherziening kent zijn eigen wettelijke procedure.

Blz. 7, 2^e alinea:

~~Toch kan het~~ ***Het kan ~~bij~~ door plan- en / of locatiespecifieke redenen oorzaken zijn dat...***

Blz. 8 toevoegen:

***Toekomstige bestemmingsplannen
Bestemmingsplannen die worden vastgesteld na het vaststellen van dit bestemmingsplan dienen zelf te voorzien in een regeling t.a.v. het eisen van voldoende parkeerplaatsen en de verwijzing naar de beleidsregels daarover. Nieuwe bestemmingsplannen vervangen immers van rechtswege de onderliggende bestemmingsplannen. Dit laatste geldt overigens niet voor thematische paraplubestemmingsplannen, waarbij onderliggende bestemmingsplannen van kracht blijven.***

Blz. 9, H3 vervangen door:

3.1 Algemeen

Bij de voorbereiding van een (voor)ontwerp bestemmingsplan dient overleg te worden gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. Op basis van het eerste lid van dit artikel wordt overleg gevoerd met waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Voor wat kleinere plannen kan, in overleg, afgezien worden van dit overleg. Er is na overleg met de hoogheemraadschap en provincie besloten dit overleg over te slaan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft conform afdeling 3.4 Awb gedurende 6 weken van 6 december 2017 t/m 16 januari 2018 ter inzage gelegen. Er was de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen in te dienen op het plan. Er zijn twee zienswijzen binnengekomen, waarvan één weer is ingetrokken (zie toelichting paragraaf 3.4). Na vaststelling door de Raad wordt het vaststellingsbesluit bekend gemaakt. Het bestemmingsplan ligt na bekendmaking 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn is er de mogelijkheid voor belanghebbenden beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Het bestemmingsplan treedt vervolgens daags na afloop van de tervisielegging in werking als er geen beroep is ingesteld. Is er wel beroep ingesteld dan treedt het bestemmingsplan ook in werking, tenzij naast het indienen van een beroepsschrift ook om een voorlopige voorziening is gevraagd. De schorsing van de inwerkingtreding eindigt indien de voorlopige voorziening wordt afgewezen. De beroepsprocedure eindigt met het besluit van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

3.2 Verslag vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

Voor dit plan is geen vooroverleg nodig. Het plan voorziet uitsluitend in een juridische borging van de gemeentelijke parkeernormen. Er is na overleg met de hoogheemraadschap en provincie besloten dit overleg over te slaan.

3.3 Verslag inspraak ex artikel 3.1.6 Bro

De maatschappelijke haalbaarheid dient in het kader van artikel 3.1.6 Bro verslagen te worden. Voor dit plan is geen inspraak nodig. Het plan voorziet uitsluitend in een juridische borging van de gemeentelijke parkeernormen. Om deze reden is het plan direct als ontwerp ter inzage gelegd.

3.4 Verslag zienswijzen

Er zijn twee zienswijzen binnengekomen, waarvan één weer is ingetrokken. In bijlage 2 wordt deze zienswijze samengevat en beantwoord. De zienswijze heeft geleid tot aanpassingen in de toelichting. Alle wijzigingen zijn beschreven in de Nota van beantwoording.

In de Regels:

Invoegen in a: *bestemmingsplannen* **en beheersverordeningen** ...

Invoegen nieuw art. 2.b (onder vernummering b en c):

2.b. In afwijking van het bepaalde onder a is dit bestemmingsplan niet van toepassing op het bestemmingsplan 'Landgoed Sancta Maria' zoals vastgesteld op 9 oktober 2015;

Toelichting: Landgoed Sancta Maria kent zeer specifieke parkeernormen. Deze moeten van kracht blijven.

Tabel in artikel 2.c., invoegen onder ESTEC: Bedrijfskavels 's Gravendijck, art. 3.4.2 en 8.3

Invoegen onderaan tabel: Beheersverordening Noordwijkerduin 2018, art 16.2

Toelichting: Ook dit bestemmingsplan en deze beheersverordening blijken regels te bevatten die vervangen moeten en kunnen worden.