



Raadsbesluit

Vaststellen bestemmingsplan rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid

Openbaar

Zaaknummer	: Z/17/041868 D/11327
Datum opstellen	: 13 september 2018
Agendapunt	: D5
Portefeuillehouder	: Wethouder J.M.N. Bakker
Steller van het stuk	: M.J.M. van Schie - van der Putten
Teamleider	: Geen Teamleider
Manager	: Manager Ruimte en Samenleving
Datum vergadering	: 8 november 2018

De raad van de gemeente Noordwijk;

Gelezen het voorstel van het college op dinsdag 9 oktober 2018.

Besluit:

1. De nota van beantwoording overlegreacties vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid, met IMRO code NL.IMRO.0575.BPOffemZuidrotonde-VA01, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare Raadsvergadering van 8 november 2018.

G.C.I. Kager
Griffier

J. Rijpstra
Voorzitter



Voordracht

Gevraagd besluit:

1. De Nota van beantwoording overlegreacties vast te stellen;
 2. Het bestemmingsplan Ronde en gedeelte fietspad Offem Zuid, met IMRO code NL.IMRO.0575.BPOffemZuidronde-VA01, vast te stellen.
-

Korte toelichting

Van 1 augustus tot 12 september 2018 heeft het bestemmingsplan ter inzage gelegen. Hierop zijn geen zienswijzen binnengekomen.

De Omgevingsdienst West Holland, Hoogheemraadschap Rijnland en de Veiligheidsregio hebben in het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg, advies gegeven. Deze adviezen gaven geen reden om het bestemmingsplan ronde en gedeelte fietspad Offem Zuid aan te passen.

Bestuurlijke context

- Bestemmingsplan Offem Zuid 2013, vastgesteld door de gemeenteraad op 27-06-2013;
- Uitwerkingsplan Offem Zuid, eerste fase, vastgesteld door het college op 21-02-2017;
- Bestemmingsplan Landelijk gebied, vastgesteld door de gemeenteraad op 14-04-2017;
- Kruispuntonderzoek Royal Haskoning/DHV (ontsluiting Offem Zuid, ter kennisgeving aan de gemeenteraad op 06-06-2017;
- Omgevingsvisie 2030, vastgesteld door de gemeenteraad op 12-10-2017.

Onderbouwing voorstel(len)

1. **De nota van beantwoording overlegreacties vast te stellen.**

Argument(en)

1.1 *de gemeenteraad is bevoegd gezag voor het vaststellen van bestemmingsplannen en dus ook voor het vaststellen van de Nota van beantwoording overlegreacties;*

1.2 *De ontvangen adviezen leiden niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.*

Kanttekeningen / Risicofactor(en) en eventuele alternatieven

Geen.

2. **Het bestemmingsplan Ronde en gedeelte fietspad Offem Zuid, met IMRO code NL.IMRO.0575.BPOffemZuidronde-VA01, vast te stellen.**

Argument(en)

2.1 *Hiermee vindt voor de ronde een bestemmingswijziging plaats in het bestemmingsplan Landelijk Gebied;*

2.2 *Hiermee vindt voor het gedeelte van het fietspad een bestemmingswijziging plaats in het bestemmingsplan Offem Zuid.*

Kanttekeningen / Risicofactor(en) en eventuele alternatieven

Geen.

De beide grondeigenaren hebben hun medewerking verleend.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Eventuele beroepsschriften zullen daarom niet ontvankelijk worden verklaard.

Consequenties

Financiële consequenties

Nee

Personele consequenties

Nee

Juridische consequenties

Ja. Na vaststelling en inwerkingtreding, is dit bestemmingsplan het juridisch kader voor de toetsing van aanvragen van het bestemmingsvergunningen (voor onder andere de rotonde).

Overige consequenties

Nee

Arhi-toezicht

Besluit is onder voorbehoud van goedkeuring door Gedeputeerde Staten Nee

Uitvoering

De aanleg van de rotonde wordt in het civiel project Verlengde Beeklaan meegenomen. Het verkeersbesluit voor het verlagen van de snelheid van de Verlengde Beeklaan naar 50 km/uur zal voorafgaand aan de aanleg van de rotonde worden genomen.

Evaluatie

Afstemming tussen civieltechnisch project Verlengde Beeklaan en project Offem Zuid.

Meegezonden stukken

1. Bestemmingsplan rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid;
2. Nota van beantwoording overlegreacties.

Communicatieparagraaf

Vaststellen bestemmingsplan rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid

Openbaar

Doelgroepen extern

- Direct omwonenden
- Grondeigenaren
- Overleginstanties

Communicatiemiddelen extern

- Standaard met formele communicatie, nieuwsbrieven

Doelgroepen intern

Omgevingsdienst West-Holland

Communicatiemiddelen intern

- Intranet

Kernboodschap

Voor de aanleg van de rotonde en een gedeelte van het fietspad is de bestemming van twee stukken grond gewijzigd in Verkeer. Het bestemmingsplan Rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid is vastgesteld.

Wettelijke verplichte publicaties

- Op grond van artikel 3.8 Wro jo 3:12 Awb wordt de vaststelling van het bestemmingsplan Rotonde en gedeelte fietspad Offem Zuid gepubliceerd in het huis-aan-huisblad "de Noordwijker" en
- Gemeenteberichten
- Staatscourant
- Ruimtelijke plannen.nl

Communicatieplanning

Staf wethouder Bakker	4 oktober 2018
Collegevergadering	9 oktober 2018
Commissievergadering	6 november 2018
Raadsvergadering	8 november 2018
Publicatie	20 november 2018
Periode beroep 6 weken	1 januari 2019
Bestemmingsplan onherroepelijk	2 januari 2019

Verdere uitwerking in communicatieplan nodig?

Nee, motivatie: Er zijn geen zienswijzen ingediend. Eventuele beroepschriften zullen daarom niet ontvankelijk worden verklaard.