

KOSTENRAMING BODEMSANERING

Verwijderen bodemverontreinigingen met zware metalen/asbest toplaag en oliespot achterterrein

Locatie: Herenweg 21-23 Noordwijk
Opdrachtgever: Gemeente Noordwijk
Projectnummer: A0107
Datum: 15 april 2021



OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN €	V	N	SUBTOTALEN IN €	TOTAALBEDRAG IN €
PROJECTVOORBEREIDING AANNEMER							
veiligheidsdraaiboek / voorbereiding BRL7000	€	1,00	1.000,00		N	1.000,00	
vergunningen/meldingen/overleg/correspondentie aannemer	€	1,00	500,00		N	500,00	
sloop en verwijdering verhardingen	€	1,00	p.m.			p.m.	
ontruimen/inrichten werkterrein (keet/aansluitingen/etc.)	€	1,00	1.250,00		N	1.250,00	
voorzieningen arbeidshygiëne en veiligheid (kick-off/saneringsunit/PBM's/filters/metingen/hekwerk/borden)	€	1,00	2.500,00		N	2.500,00	5.250,00
BODEMSANERING							
ontgraven/transport/verwerking verontreinigde grond (asbest, zware metalen en olie), 200 m3	ton	340,00	65,00	V		22.100,00	
aanleveren/verdichten schoon zand (circa 200 m3 vast x 1,25 is 250 losse m3)	m3	250,00	15,00	V		3.750,00	
bemaling en waterzuivering oliespot	€	1,00	1.500,00		N	1.500,00	27.350,00
BEGELEIDING EN CONTROLE BUREAU (conform offerte)							
Aanvullend bodemonderzoek	€	1,00	950,00			950,00	
Overleg, meldingen en vergunningen	€	1,00	1.425,00	V		1.425,00	
V&G-plan	€	1,00	340,00			340,00	
milieukundige begeleiding en directievoering	€	1,00	4.095,00	V		4.095,00	
Analyses	€	1,00	2.775,00	V		2.775,00	
Evaluatie en afronding met bevoegd gezag	€	1,00	2.670,00		N	2.670,00	12.255,00
SUBTOTAAL							44.855,00
STAARTPOSTEN							
algemene kosten, winst en risico (posten aannemer) 12%	€	1,00		V		3.912,00	3.912,00
ONVOORZIEN							
onvoorziene werkzaamheden 5%	€	1,00		V		2.242,75	2.242,75
AFRONDING	€	1,00		V			-9,75
Totale kosten sanering excl. BTW							51.000,00

Uitgangspunten

- * rapport IDDS, kenmerk 1908M915/IDI/rap1, d.d. 20 september 2019
- * ontgraven van de verontreinigde bodem tot klasse Wonen
- * voor de verwerkingsprijzen van de grond zijn nog geen offertes van grondverwerkers opgevraagd
- * de kostenraming blijft een indicatief karakter behouden, derhalve kan onderhavig document enkel als indicatie fungeren voor een inschatting van de omvang van de kosten die verwacht kunnen worden
- * sloopwerkzaamheden, verwijderen verhardingen en bouwrijp maken, maken geen onderdeel uit van de kostenraming