



Omgevingsdienst West-Holland

Advies Ruimtelijke Plannen Omgevingsdienst West-Holland.

Aan: gemeente Noordwijk

Datum advies: Leiden, 17 februari 2021

Gegevens project

Locatie	Herenweg 21-23
Gemeente	Noordwijk
Zaaknummer Omgevingsdienst	2021-001660
Kenmerk Omgevingsdienst	D2021-047898

Algemeen

Op 22 januari 2021 ontving de Omgevingsdienst het verzoek om advies over het ruimtelijk plan Herenweg 21-23 in Noordwijk. De beoogde ontwikkeling voorziet in de fysieke en planologische sanering van de bestaande bedrijfsbebouwing en bedrijfswoning, de bouw van een appartementen gebouw en de realisatie van een langzaamverkeersverbinding tussen de nieuwe woonwijk Offem Zuid en Noordwijk Binnen.

Een aantal toegevoegde onderzoeksrapportages zijn nog niet geheel verwerkt. De onderzoeksrapportages zelf zijn wel compleet. De tekst van de plantoelichting zal naderhand door het juridische adviesbureau worden bijgewerkt aan de hand van die rapporten met inachtneming van het advies van de Omgevingsdienst.

De Omgevingsdienst heeft eerder voor dit plan advies uitgebracht op 18 januari 2021, kenmerk D2020-227381. Nu is gevraagd het aspect archeologie te beoordelen.



Figuur 1. Planlocatie

Bij het adviseren op het plan is uitgegaan van de volgende stukken.

- BP Toelichting Herenweg 21-23, documentnummer SLS003363, 9 november 2020, Lieveense
- Archeologie rapport 2407, Inventariserend veldonderzoek – verkennende fase Herenweg 21-23 Noordwijk, 23-03-2020, versie 1.2, IDDS

Uitwerking per milieuaspect

Archeologie

Beoordeling en conclusie

In paragraaf 4.8.2 van de toelichting van het bestemmingsplan is het aspect archeologie beschreven. De Omgevingsdienst kan instemmen met het advies om het plangebied vrij te geven voor ingrepen tot 3 m -mv. Wel adviseren wij dat ook de gemeente het rapport goedkeurt. Nader onderzoek acht de Omgevingsdienst niet noodzakelijk.

Dit dient ook verwerkt te worden in het bestemmingsplan (toelichting, regels en verbeelding).

Het bureauonderzoek is op 27 september 2018 reeds beoordeeld door Erfgoed Leiden en Omstreken en advies is destijds rechtstreeks uitgebracht aan de gemeente Noordwijk. Dit advies is verwerkt in de toelichting van het bestemmingsplan.