



**INVENTERRA**

**Vooronderzoek NEN 5725**

Prins Hendrikweg e.o.  
Noordwijk

17-2388-R01AvH

---

A hand wearing a white nitrile glove holds a clear test tube containing a dark soil sample. A small green seedling with a red stem is growing from the soil. The background is a soft-focus green field.

**TOT IN DE  
BODEM  
UITGEZOCHT**



## COLOFON

---

<b>Opdrachtgever</b>	Buro SRO 't Goylaan 11 3525 AA Utrecht Contactpersoon: dhr. J. van Nuland
<b>Locatie</b>	Prins Hendrikweg e.o. te Noordwijk
<b>Type onderzoek</b>	Vooronderzoek NEN 5725
<b>Rapportnummer</b>	17-2388-R01AvH
<b>Datum rapport</b>	19 december 2017
<b>Opgesteld door</b>	Dhr. A.J. van Houwelingen Projectleider Bodem 
<b>Akkoord bevonden door</b>	Mevr. M. Penders Projectleider Bodem 

---

### **Inventerra**

Nijverheidsweg 34  
3341 LJ Hendrik-Ido-Ambacht

(078) 682 24 55  
info@inventerra.nl



## **I N H O U D S O P G A V E**

<b>1. INLEIDING</b> .....	<b>1</b>
<b>2. VOORONDERZOEK NEN 5725</b> .....	<b>2</b>
2.1 Algemeen.....	2
2.2 Terreingegevens .....	3
2.3 Historisch kaartmateriaal .....	3
2.4 Informatie opdrachtgever.....	3
2.5 Terreinbeschrijving en terreininspectie.....	4
2.6 Informatie overheid.....	4
2.7 Bodemkwaliteitskaart .....	5
2.8 Toekomstig gebruik.....	5
<b>3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN</b> .....	<b>6</b>

## **B I J L A G E N**

1. Weergave onderzoekslocatie
2. Resultaten vooronderzoek
3. Kwaliteitsaspecten van het onderzoek



## **1. INLEIDING**

In opdracht van Buro SRO heeft Inventerra in december 2017 een vooronderzoek conform NEN 5725 verricht voor de locatie Prins Hendrikweg e.o. te Noordwijk.

De aanleiding van het onderzoek is de geplande wijziging van het bestemmingsplan. Het doel van het vooronderzoek is het vaststellen of ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is geweest van potentieel bodembedreigende activiteiten.

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd conform de werkwijze volgens NEN 5725 (Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, januari 2009). De NEN 5725 beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de kwaliteit van de bodem, voorafgaand aan het feitelijke veld- en laboratoriumonderzoek ten behoeve van verkennend en nader onderzoek van de landbodem. Aan de hand van de resultaten van het vooronderzoek kan een onderzoeksstrategie bepaald worden voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek volgens NEN 5740.

Inventerra is gecertificeerd volgens de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001:2008.

Inventerra verklaart hierbij geen organisatorische, financiële of juridische binding te hebben met de opdrachtgever en/of de onderhavige onderzoekslocatie en verklaart daarmee te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in Kwalibo (Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer).

In onderhavig rapport wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de resultaten van het vooronderzoek. In hoofdstuk 3 worden de onderzoeksresultaten worden conclusies geformuleerd.



## 2. VOORONDERZOEK NEN 5725

### 2.1 Algemeen

Conform de NEN 5725 zal een hypothese worden opgesteld omtrent de aan- en afwezigheid, de aard en de ruimtelijke verspreiding van eventuele bodemverontreinigingen. Ten behoeve van het opstellen van een hypothese dient een vooronderzoek te worden uitgevoerd overeenkomstig de NEN 5725.

Op basis van de verzamelde basisinformatie, de aanleiding van het onderzoek en de mate van verdachtheid van de onderzoekslocatie is gekozen voor een standaard vooronderzoek. Het standaard vooronderzoek richt zich in principe op alle percelen waarop het bodemonderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aangrenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groter zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de onderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding is om toch het gehele aangrenzende perceel te onderzoeken.

De afstand van 25 meter is een arbitraire keus. De redenering hierachter is dat bij kleinschalige gevallen van bodemverontreiniging de verspreiding rond de verontreinigingsbron meestal niet verder is dan 25 meter. Grote punt-/oppervlaktebronnen komen veelal naar voren tijdens gesprekken met deskundige gemeenteambtenaren en/of het raadplegen van een gemeentelijke bodemkwaliteitskaart.

Tijdens het vooronderzoek wordt informatie verzameld over de volgende aspecten van de onderzoekslocatie:

- (Financieel)juridische aspecten
- Voormalig en huidig gebruik
- Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken en bodemsaneringen
- Bodemopbouw en geohydrologie
- Toekomstig gebruik

Per onderdeel kunnen meerdere informatiebronnen worden geraadpleegd, zoals:

- Informatie/interview (s) eigenaar en/of opdrachtgever
- Archieven gemeente, omgevingsdienst/dienst en/of provincie
- Online bronnen zoals Bodemloket.nl en topotijdreis.nl
- Bodemkwaliteitskaarten
- Topografische kaarten
- Geohydrologische kaarten

Vermeld dient te worden dat de verantwoordelijkheid voor de resultaten van onderhavig onderzoek wordt beperkt tot de aan deze resultaten ten grondslag liggende en op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens, alsmede de bij de terreininspectie(s) ter plaatse van de onderzoekslocatie geconstateerde situatie.

## 2.2 Terreingegevens

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Prins Hendrikweg e.o. te Noordwijk en is kadastraal bekend: gemeente Noordwijk, sectie A, perceelnummer 3519 en sectie G, perceelsnummers 884 (ged.), 885, 920, 921, 1029, 1820, 2733 (ged.), 2734 en 3497. De percelen zijn in eigendom van de gemeente Noordwijk. De totale oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt 4,5 hectare.

De XY-coördinaten van de locatie, waarvan de topografische ligging is weergegeven in bijlage 1, zijn: X: 90.184 en Y: 472.810. De onderzoekslocatie is verder weergegeven in figuur 2.1, op de kadastrale kaart en de situatietekening in bijlage 1.

Figuur 2.1: Satellietfoto onderzoekslocatie (bron: Google Earth)



## 2.3 Historisch kaartmateriaal

Uit de geraadpleegde kaarten via Topotijdreis.nl (zie bijlage 2) blijkt dat de locatie tot eind jaren '70 van de vorige eeuw grotendeels een agrarische functie had, waaronder het gebruik als bollenvelden. De noordelijke rand van de onderzoekslocatie (het begin van de duinrand) is voor zover te herleiden altijd bosschage geweest. Vanaf 1984 is op het naastgelegen terrein het voormalige zwembad aangegeven en vanaf 2016 is het nieuwe zwembad zichtbaar. Er is geen sprake geweest van kassen, boomgaarden of slootdempingen.

## 2.4 Informatie opdrachtgever

Tussen Noordwijk aan zee en Noordwijk Binnen ligt het Middengebied. In deze strook liggen bollenvelden, sportvelden, een zwembad en parken. Ongeveer in het midden hiervan lag een zwembad, dat inmiddels is gesloopt. Er is een nieuw zwembad gebouwd net naast de oude locatie. Op de oude locatie wordt momenteel een nieuwbouwwijk ontwikkeld; Duineveld. Naast de wijk wordt een landschapspark met speleiland ontwikkeld. Om die laatste ontwikkeling mogelijk te maken moet een nieuw bestemmingsplan opgesteld worden.



## 2.5 Terreinbeschrijving en terreininspectie

Door de heer A.J. van Houwelingen van ons bureau is op 15 december 2017 een terreininspectie uitgevoerd op de locatie. Overzichtsfoto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 1.3.

De noordelijke rand van de locatie (percelen 3497 en 3519) betreft het begin van de duinrand; deze is begroeid met bosschage. Een deel van de percelen 3519 en 2734 ligt binnen de hekken van het bouwterrein ten behoeve van de bouwwerkzaamheden op het oostelijk aangrenzende terrein (zie foto's 6 en 7). Op een gedeelte van de percelen 2733 en 884 (zie foto's 7 en 8 en de aangegeven arcering op de situatietekening) zijn werkzaamheden bezig ten behoeve van bouwrijp maken, waaronder het graven van een watergang en ontgraving van de toplaag.

Het overige terrein is in gebruik als bouwland, weiland en tuinderij met twee kunststof tunnelkassen (foto's 12 en 18). Het terrein wordt doorsneden door een aantal greppels.

Er is op het oostelijk deel van de onderzoekslocatie een klinkerstraat aanwezig. Tevens is sprake van een vijver (foto's 4 en 24).

Aan de noordwestzijde van het terrein is een inrit, waar grind is aangebracht als verharding (foto 17).

Bij de terreininspectie is aandacht besteedt aan het voorkomen van verdachte punten, zoals brandplaatsen, terreinophogingen of verzakkingen, aanwezigheid van puin op de bodem en de aanwezigheid van asbestverdachte bouw- en/of verhardingsmaterialen. Voornoemde aspecten zijn niet waargenomen.

## 2.6 Informatie overheid

De rapporten van bodemloket.nl en de Omgevingsdienst West-Holland zijn bijgevoegd in bijlage 5. Op basis hiervan zijn de rapporten opgevraagd van de relevante bodemonderzoek die ter plaatse van de locatie in de directe informatie zijn uitgevoerd. Hierna is een samenvatting gegeven van de relevante informatie, waarbij de letters van de verschillende onderzoeken corresponderen met de letters op de situatietekening.

### A. Nieuwe Zeeweg 65, Bollenbad – locatiecode AA057500178

Deze locatie betreft het terrein van het voormalige zwembad en de voormalige tennisbanen ten oosten van onderhavige locatie (A1). Tevens behoren de volkstuinten (A2) op onderhavige locatie tot het onderzochte gebied. Ter plaatse zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd.

De grond ter plaatse van de volkstuinten (ter plaatse van onderhavige onderzoekslocatie) is een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd. Bij dit onderzoek zijn geen asbestverdachte materialen en slechts sporen puin aangetroffen. Op grond daarvan is besloten om geen analyse op asbest uit te voeren.

Bij het verkennend bodemonderzoek is ter plaatse van de volkstuinten één grondmengmonster geanalyseerd. Hierin is een lichte verontreiniging met lood vastgesteld. Het grondwater was licht verontreinigd met zink. Onderzoek naar bestrijdingsmiddelen is niet uitgevoerd.

Op het oostelijk aan de locatie grenzende terrein zijn over het algemeen ten hoogste lichte verontreinigingen van diverse stoffen in de grond en het grondwater aangetoond. Op één plaats is asfalthoudende grond aangetroffen, die sterk verontreinigd bleek met minerale olie. Het betrof echter een verontreiniging van beperkte omvang (niet ernstig).

De onderzoeken ter plaatse van de volkstuinten (A2) dateren uit 2004. Het meest recente onderzoek ter plaatse van de voormalige zwembadlocatie (A1) dateert uit 2017.



#### B. Nieuwe Zeeweg 53 – locatiecode AA057501131

Ter plaatse is een bloembollen- en bloemknollenkwekerij en een draadproductenfabriek (metaal) geregistreerd. Deze activiteiten hebben plaatsgevonden van 1923 tot 1967. Nader informatie is niet bekend.

#### C. Centraal Park 1<sup>e</sup> fase – locatiecode AA057500471

Ter plaatse is door Tauw in 2007 een verkennend bodemonderzoek en waterbodemonderzoek uitgevoerd. Bij het bodemonderzoek zijn in de grond geen verontreinigingen vastgesteld en in het grondwater is alleen voor arseen een lichte verhoogde concentratie gemeten. Opgemerkt wordt dat onlangs de vroegere bloembollenteelt op de locatie geen onderzoek naar bestrijdingsmiddelen is uitgevoerd. In het slib uit de onderzochte watergangen zijn (lichte) verontreinigingen met bestrijdingsmiddelen aangetoond, op basis waarvan het slib is ingedeeld in de toenmalige slibklasse 1.

#### D. Begraafplaats – locatiecode AA057500288

Op grond van het uitgevoerde historisch onderzoek en de uitgevoerde partijkeuring is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie voldoende is onderzocht.

#### E. Breloftpark – locatiecode AA057500647

Ter plaatse is een ondergrondse HBO-tank gesaneerd. Uit het evaluatierapport is geconcludeerd dat de vastgestelde verontreiniging voldoende is gesaneerd.

#### F. Prins Hendrikweg 22 – locatiecode AA057500290

Ter plaatse was sprake van een ondergrondse HBO-tank die in 1988 is verwijderd. Bij het uitgevoerde bodemonderzoek uit 2001, ten behoeve van de aanleg van een kelder, zijn in de af te voeren grond geen verontreinigingen aangetoond.

### **2.7 Bodemkwaliteitskaart**

Volgens de bodemkwaliteitskaart van de omgevingsdienst ligt de locatie grotendeels in bodemfunctieklasse agrarisch en deels in zone wonen. Ontgravingsklassen zijn voor zover bekend niet vastgesteld.

### **2.8 Toekomstig gebruik**

Op de locatie wordt een landschapspark met speeleiland ontwikkeld. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken moet een nieuw bestemmingsplan opgesteld worden.





### 3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Buro SRO heeft Inventerra in december 2017 een vooronderzoek conform NEN 5725 verricht voor de locatie Prins Hendrikweg e.o. te Noordwijk.

De aanleiding van het onderzoek is de geplande wijziging van het bestemmingsplan. Het doel van het vooronderzoek is het vaststellen of ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is geweest van potentieel bodembedreigende activiteiten.

#### Deellocatie A2 - volkstuinen

Op grond van eerder uitgevoerd onderzoek wordt verwacht dat sprake is van een lichte verontreiniging in de grond en een lichte verontreiniging met zink in het grondwater. Aangezien het uitgevoerde onderzoek dateert uit 2004 is een actualiserend verkennend onderzoek noodzakelijk. Hierbij dient tevens onderzoek te worden uitgevoerd naar eventuele verontreinigingen met bestrijdingsmiddelen. Verder wordt opgemerkt dat indertijd bijmengingen van sporen puin zijn aangetroffen. Volgens het huidige beleid betekent de aanwezigheid van puin in de bodem (ongeacht de mate) dat een verkennend asbestonderzoek (inclusief) analyses uitgevoerd dient te worden om uit te sluiten dat de bodem verontreinigd is met asbest.

#### Deellocatie B/C Nieuwe Zeeweg 53/Centraal Park

Bij het in 2007 uitgevoerd onderzoek zijn in de grond en het grondwater geen noemenswaardige verontreinigingen vastgesteld. Geadviseerd wordt om een actualiserend onderzoek uit te voeren, waarbij tevens onderzoek dient te worden uitgevoerd naar eventuele verontreinigingen met bestrijdingsmiddelen, aangezien dit bij het uitgevoerde onderzoek niet is uitgevoerd. Aangezien bij het onderzoek geen asbestverdachte materialen of bijmengingen met puin zijn waargenomen kan dit deel van de locatie als onverdacht voor asbest worden beschouwd.

#### Overig terrein

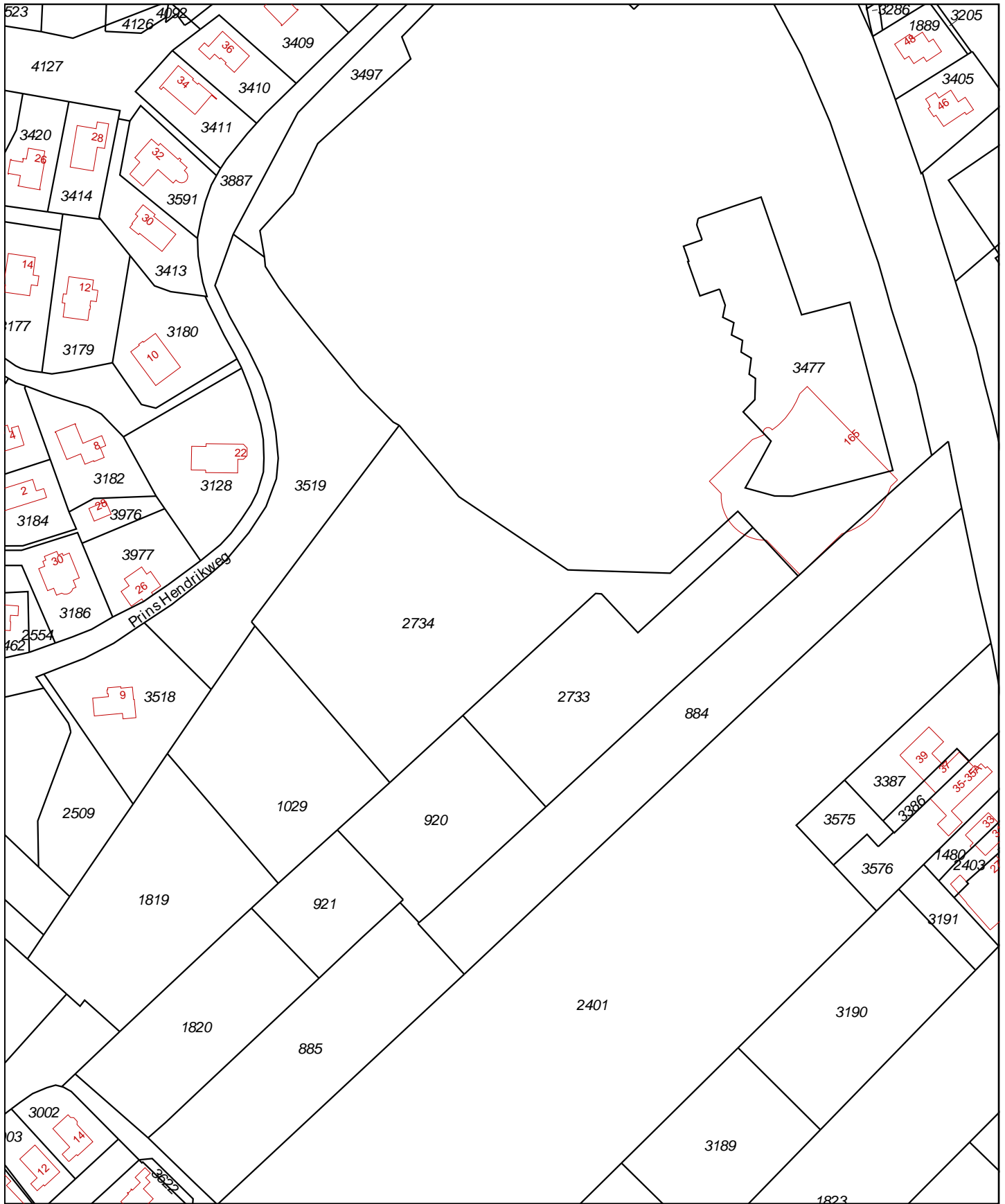
Op een deel van de onderzoekslocatie (kadastrale percelen 1029, 3497 en 3519) is nog geen bodemonderzoek uitgevoerd. Geadviseerd wordt om ter plaatse van deze percelen een verkennend bodemonderzoek uit te voeren. Op grond van het uitgevoerde onderzoek dient hierbij uitgegaan te worden van een verdachte locatie ten aanzien van het mogelijke gebruik van bestrijdingsmiddelen. Voor het overige kan uitgegaan worden van een onverdachte locatie.

## **BIJLAGEN**

- Bijlage 1      Weergave onderzoekslocatie
  - Bijlage 1.1    Kadastrale gegevens en omgevingskaart
  - Bijlage 1.2    Situatietekening
  - Bijlage 1.3    Foto's
- Bijlage 2      Resultaten vooronderzoek
- Bijlage 3      Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

**Bijlage 1      Weergave onderzoekslocatie**

**Bijlage 1.1 Kadastrale gegevens en omgevingskaart**



<p>12345 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer 25 Huisnummer — Vast gestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie</p>	<p>Schaal 1:2000  Kadastrale gemeente Sectie Perceel</p>	<p>NOORDWIJK G 2734</p>	
<p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 11 december 2017 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	



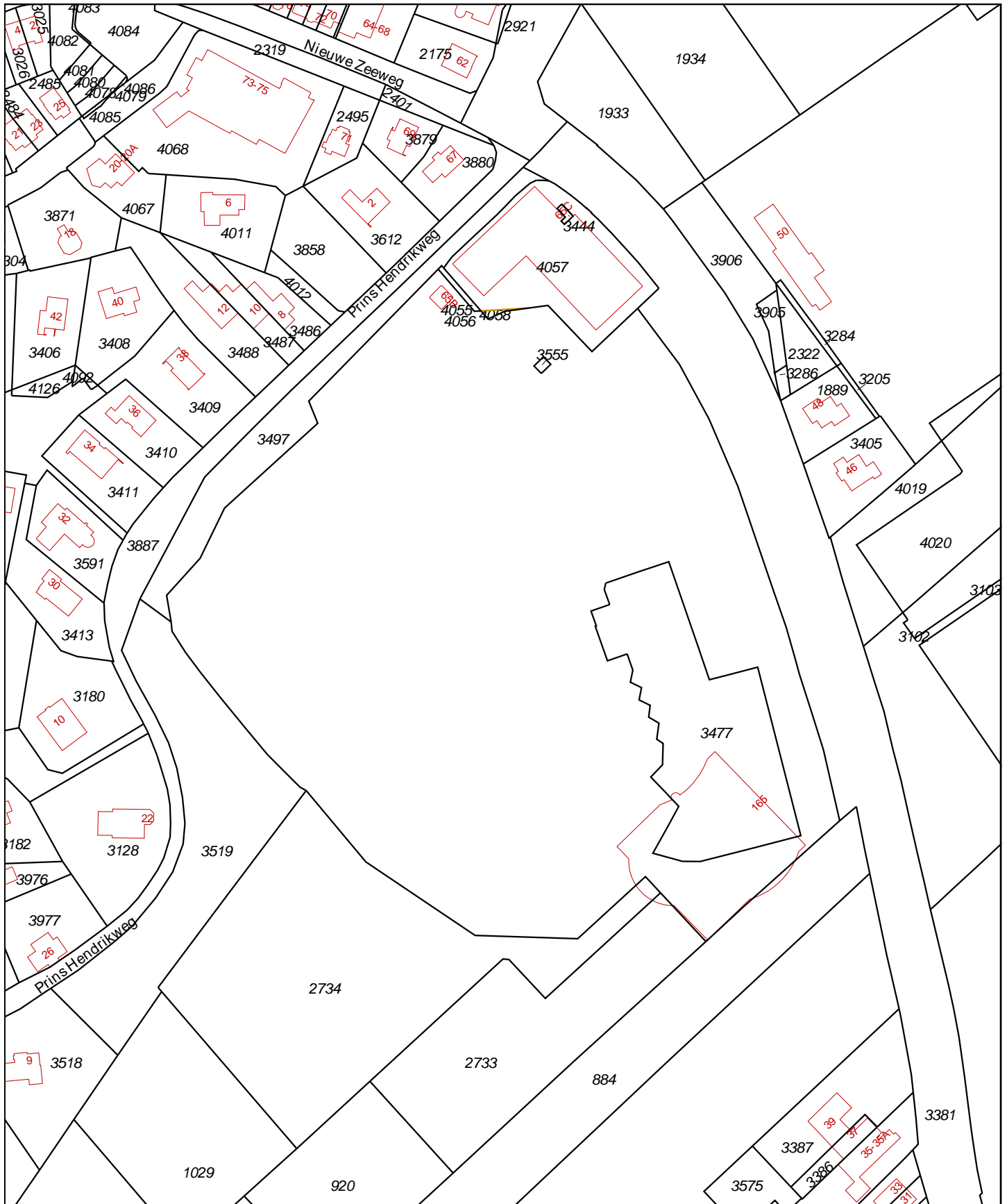
Deze kaart is noordgericht.


Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object NOORDWIJK G 2734  
Nieuwe Zeeweg , NOORDWIJK ZH  
CC-BY Kadaster.



<p><b>BEBOUWING</b></p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p><b>WEGEN</b></p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p><b>SPOORWEGEN</b></p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig</p> <p>a station b spoorweg in tunnel tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p><b>HYDROGRAFIE</b></p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p><b>BODEMGEBRUIK</b></p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p><b>OVERIGE SYMBOLEN</b></p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepominstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis a PI b Gp c . a paal b grenspunt c boom schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
--	---	--



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vast gestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p> <p>Overige topografie</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 11 december 2017</p> <p>De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:2000</p> <p>Kadastrale gemeente</p> <p>NOORDWIJK</p> <p>Secctie</p> <p>G</p> <p>Perceel</p> <p>4056</p>	<p>NOORDWIJK</p> <p>G</p> <p>4056</p>	
---	---	---------------------------------------	---

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object NOORDWIJK G 4056  
Nieuwe Zeeweg 65B, 2201 TM NOORDWIJK ZH  
CC-BY Kadaster.



<p><b>BEBOUWING</b> a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p><b>WEGEN</b> autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p><b>SPOORWEGEN</b> spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p><b>HYDROGRAFIE</b> waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p><b>BODEMGEBUIK</b> a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p><b>OVERIGE SYMBOLEN</b> a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompijninstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeerterrin b sportcomplex c ziekenhuis a PI b Gp c . a paal b grenspunt c boom schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
--	--	--



# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 884 11-12-2017  
Nieuwe Zeeweg NOORDWIJK ZH 10:09:20  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 884  
Grootte: 64 a 70 ca  
Coördinaten: 90290-472775  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)  
Locatie: Nieuwe Zeeweg  
NOORDWIJK ZH  
Koopsom: € 258.800 Jaar: 2003  
Ontstaan op: 4-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 40072/15 reeks ZOETERMEER  
d.d. 28-1-2003  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 884

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 885 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:11:18  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 885  
Grootte: 46 a 88 ca  
Coördinaten: 90142-472648  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (TEELT - KWEEK)  
Locatie: Dompad  
NOORDWIJK ZH  
Koopsom: € 187.520 Jaar: 2006  
Ontstaan op: 4-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 40791/127 reeks ZOETERMEER  
d.d. 28-4-2006  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 885

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 920 11-12-2017  
Nieuwe Zeeweg NOORDWIJK ZH 10:10:24  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 920  
Grootte: 31 a 5 ca  
Coördinaten: 90190-472735  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (GRASLAND)  
Locatie: Nieuwe Zeeweg  
NOORDWIJK ZH  
Koopsom: € 124.200 Jaar: 2004  
Ontstaan op: 16-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 40274/192 reeks ZOETERMEER  
d.d. 16-1-2004  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 920

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 921 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:11:00  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 921  
Grootte: 15 a 85 ca  
Coördinaten: 90148-472703  
Omschrijving kadastraal object: RECREATIE - SPORT  
Locatie: Dompad  
NOORDWIJK ZH  
Koopsom: € 63.400 Jaar: 2006  
Ontstaan op: 4-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 50331/20 d.d. 28-7-2006  
Eerst genoemde object in NOORDWIJK G 921  
brondocument:

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 1029 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:07:10  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 1029  
Grootte: 42 a  
Coördinaten: 90135-472740  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)  
Locatie: Dompad  
NOORDWIJK ZH  
Nieuwe Zeeweg  
NOORDWIJK ZH  
Koopsom: € 210.000 Jaar: 2002  
Ontstaan op: 16-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk

Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres:

Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
NOORDWIJK

Zetel:  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 40060/29 reeks ZOETERMEER  
d.d. 31-12-2002

Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 1029

Brondocumenten mogelijk van  
belang: HYP4 13098/49 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-7-1996

HYP4 2098/96 reeks LEIDEN  
ACG 12456 d.d. 13-7-1998

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

---

Betreft: NOORDWIJK G 1029 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:07:10  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

---

**Gerechtigde****ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE  
BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**Leidsche Duinwater Maatschappij

Zetel: LEIDEN

Recht ontleend aan: HYP4 2098/96 reeks LEIDEN

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 1820 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:11:55  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 1820  
Grootte: 33 a 50 ca  
Coördinaten: 90099-472656  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)  
Locatie: Dompad  
NOORDWIJK ZH  
Ontstaan op: 16-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 40492/147 reeks ZOETERMEER  
d.d. 5-1-2005  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 1820  
Brondocumenten mogelijk van  
belang: HYP4 13098/49 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-7-1996  
HYP4 6915/52 reeks S-GRAVENHAGE  
ACG 12456 d.d. 13-7-1998

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

---

Betreft: NOORDWIJK G 1820 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:11:55  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

---

**Gerechtigde****ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**Leidsche Duinwater Maatschappij

Zetel: LEIDEN

Recht ontleend aan: HYP4 6915/52 reeks S-GRAVENHAGE

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 2733 11-12-2017  
Dompad NOORDWIJK ZH 10:08:10  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 2733  
Grootte: 48 a 85 ca  
Coördinaten: 90243-472782  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)  
Locatie: Dompad  
NOORDWIJK ZH  
Nieuwe Zeeweg  
NOORDWIJK ZH  
Ontstaan op: 16-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres:

Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
NOORDWIJK

Zetel:  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 40071/47 reeks ZOETERMEER  
d.d. 27-1-2003  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 2733

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 2734 11-12-2017  
Nieuwe Zeeweg NOORDWIJK ZH 9:27:26  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 2734  
Grootte: 94 a 90 ca  
Coördinaten: 90184-472810  
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (TEELT - KWEEK)  
Locatie: Nieuwe Zeeweg  
NOORDWIJK ZH  
Ontstaan op: 22-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: 84 NWK02/18479 d.d. 22-2-1988  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 2734

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK G 3497 11-12-2017  
Prins Hendrikweg NOORDWIJK ZH 9:51:06  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK G 3497  
Grootte: 21 a 16 ca  
Coördinaten: 90164-473019  
Omschrijving kadastraal object: WEGEN  
Locatie: Prins Hendrikweg  
NOORDWIJK ZH  
Ontstaan op: 2-3-1998  
Ontstaan uit: NOORDWIJK G 3380 gedeeltelijk

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
NOORDWIJK  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: HYP4 5620/26 reeks S-GRAVENHAGE  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 2172  
Recht ontleend aan: 84 NWK02/18427 d.d. 22-2-1988  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK G 1966

### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland  
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NOORDWIJK A 3519 11-12-2017  
Prins Hendrikweg NOORDWIJK ZH 10:05:50  
Uw referentie: 17-2388  
Toestandsdatum: 8-12-2017

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: NOORDWIJK A 3519  
Grootte: 49 a 90 ca  
Coördinaten: 90142-472863  
Omschrijving kadastraal object: BERGING-STALLING (GARAGE-SCHUUR) ERF - TUIN  
Locatie: Prins Hendrikweg  
NOORDWIJK ZH  
Ontstaan op: 22-2-1988

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPb en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

### EIGENDOM

Gemeente Noordwijk  
Voorstraat 42  
2201 HW NOORDWIJK ZH  
Postadres: Postbus: 298  
2200 AG NOORDWIJK ZH  
Zetel: NOORDWIJK  
KvK-nummer: 27363416 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.  
Recht ontleend aan: 84 NWK02/18427 d.d. 22-2-1988  
Eerst genoemde object in  
brondocument: NOORDWIJK A 3519

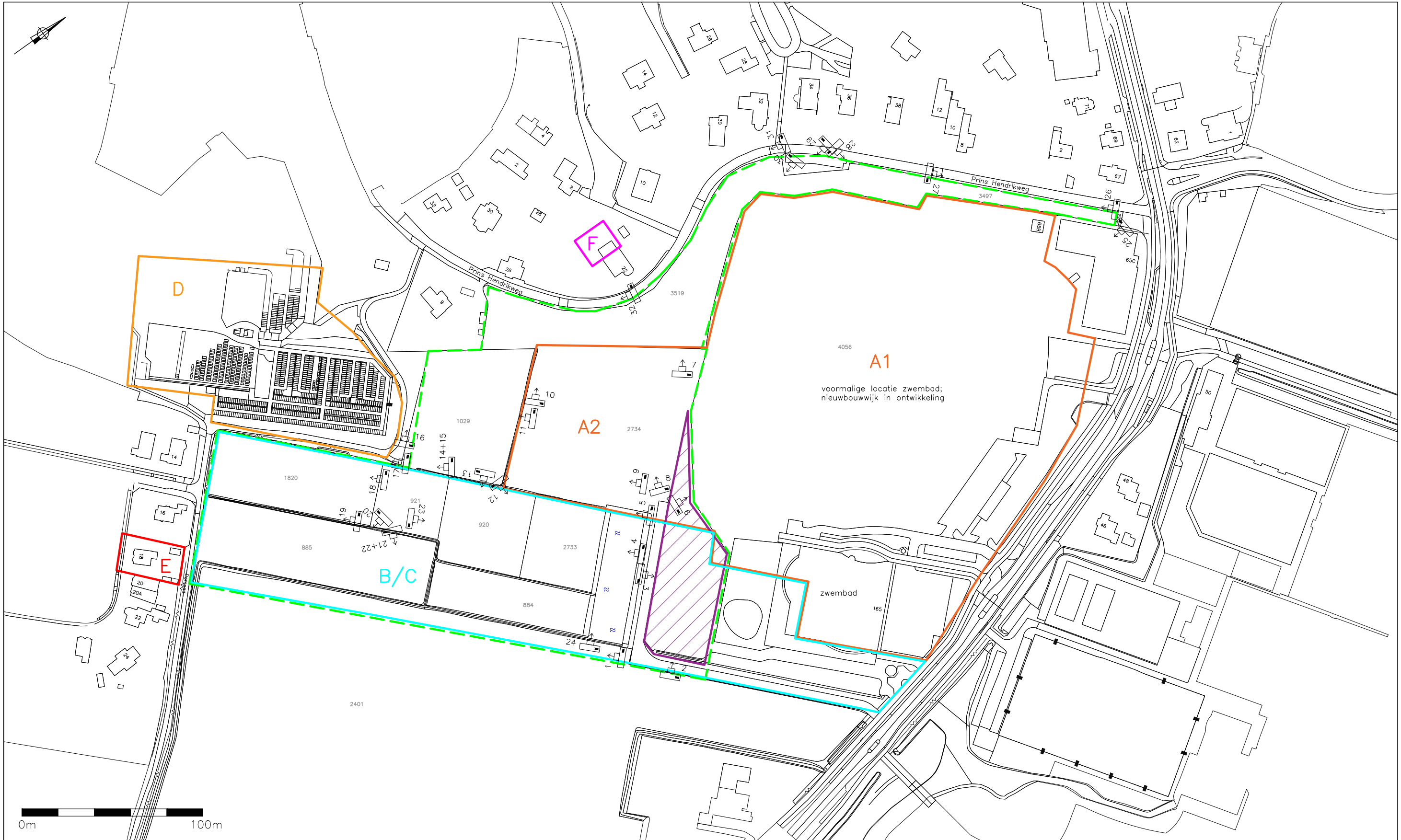
### **Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:**

HYP4 40108/54 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/55 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN  
HYP4 40108/56 reeks ZOETERMEER  
d.d. 2-4-2003  
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

## **Bijlage 1.2    Situatietekening**



**LEGENDA**

--- grens onderzoekslocatie	▨ reeds bouwrijp
— contour bebouwing	— A1 en A2
— tracé kabels en leidingen	— B/C
-x- perceelgrens	— D
2734 perceelnummer	— E
📍 fotostandpunt	— F

TITEL		Situatietekening	
PROJECT Historisch onderzoek Prins Hendrikweg e.o. te Noordwijk			
OPDRACHTGEVER		Buro SRO	
PROJECTNR.	17-2388	FORMAAT	A3
TEKENAAR	ML	DATUM	18-12-2017
SCHAAL		1 : 2000	
BIJLAGE		1.2	



Let op: door scannen en kopiëren kan de schaal veranderen!

## Bijlage 1.3 Foto's

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



**Foto 9**



**Foto 10**



**Foto 11**



**Foto 12**



**Foto 13**



**Foto 14**



**Foto 15**



**Foto 16**





**Foto 17**



**Foto 18**



**Foto 19**



**Foto 20**



**Foto 21**



**Foto 22**



**Foto 23**



**Foto 24**



**Foto 25**



**Foto 26**



**Foto 27**



**Foto 28**



**Foto 29**



**Foto 30**



**Foto 31**



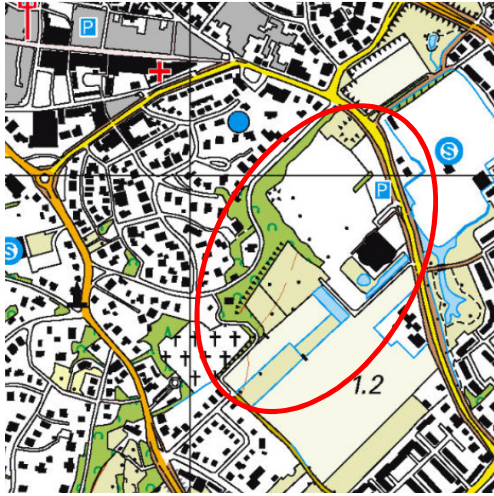
**Foto 32**



**Bijlage 2      Resultaten vooronderzoek**

Topotijdreis.nl

2016:



1984:



1976:



1949:

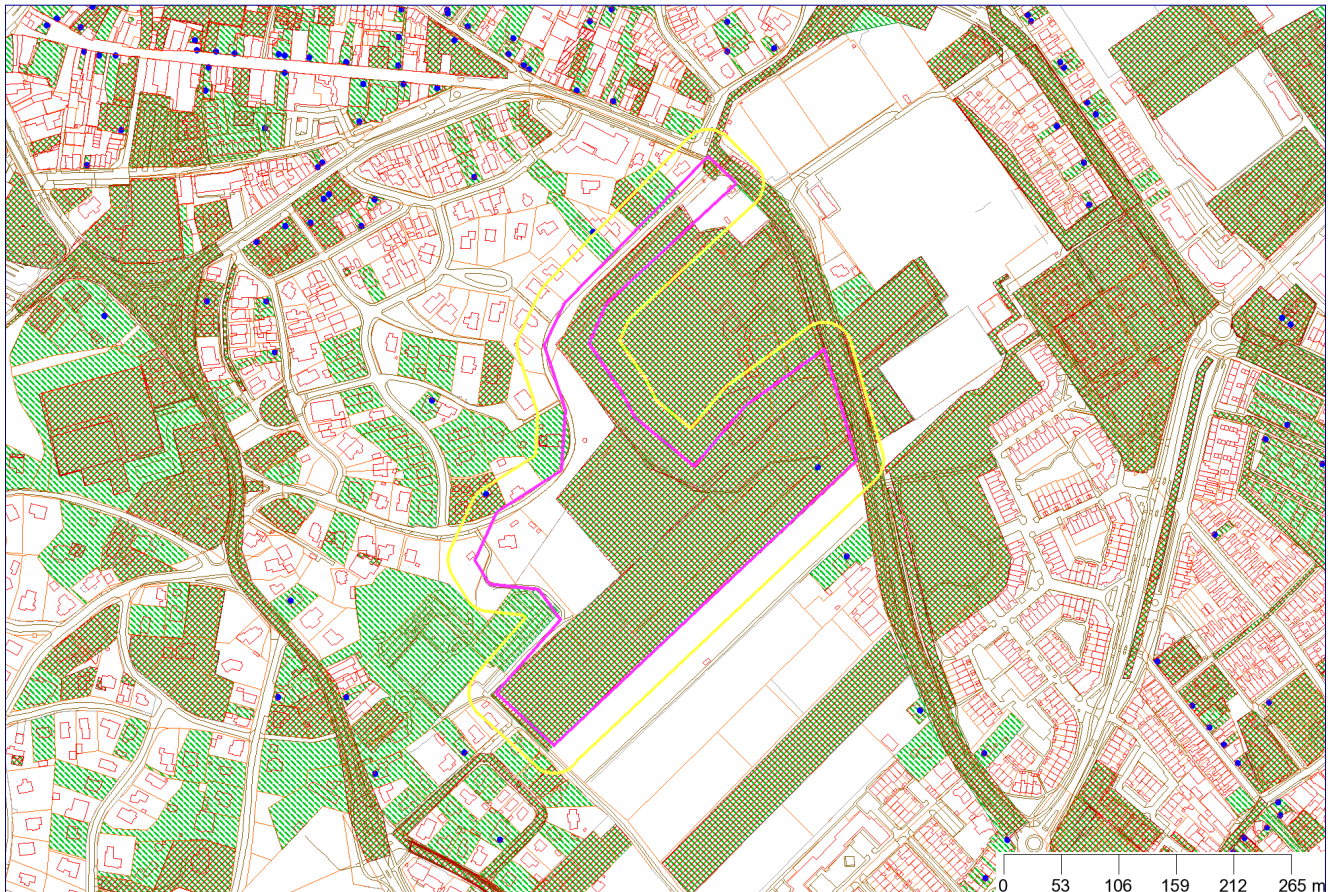


**Informatie overheid en/of opdrachtgever**













# Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 28-11-2017



## Legenda

	Geselecteerd perceel		Kadaster
	25-meter buffer		Bebouwing
	Bodemlocaties		Wegen
	Onderzoeksrapporten		Water
	Historisch bodembestand		Afscheiding

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 90198      Y 472820 meter



## Inhoudsopgave

Toelichting op de verstrekte informatie	5
Informatie over geselecteerd gebied	7
Overzicht bodemlocaties	7
Gegevens bodemlocaties	7
Prins Hendrikweg 22	7
- Statusoverzicht bodemlocatie	7
- Rapportinformatie	8
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	8
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	8
Duinweg/van Panhuysstraat (Retentie bassin)	8
- Statusoverzicht bodemlocatie	8
- Rapportinformatie	8
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	8
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	8
Prins Hendrikweg 2	8
- Statusoverzicht bodemlocatie	9
- Rapportinformatie	9
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	9
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	9
Nieuwe Zeeweg ong.	9
- Statusoverzicht bodemlocatie	9
- Rapportinformatie	10
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	10
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	10
Oude Zeeweg (Begraafplaats)	10
- Statusoverzicht bodemlocatie	10
- Rapportinformatie	10
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	11
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	11
Nieuwe Zeeweg 65 (Bollenbad)	11
- Statusoverzicht bodemlocatie	11
- Rapportinformatie	11
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	11
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	12
Prins Hendrikweg 30	12
- Statusoverzicht bodemlocatie	12
- Rapportinformatie	12
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	12
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	12
HBB: ALKEMADE EN ZOON; Nieuwe Zeeweg 53	12
- Statusoverzicht bodemlocatie	13
- Rapportinformatie	13



- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	13
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	13
Centraal Park	13
- Statusoverzicht bodemlocatie	13
- Rapportinformatie	14
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	14
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	14
Prins Hendrikweg 4	14
- Statusoverzicht bodemlocatie	14
- Rapportinformatie	14
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	14
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	14
HBB: Uitg. Jorrit Promoties en Prod; Prins Hendrikweg 12	15
- Statusoverzicht bodemlocatie	15
- Rapportinformatie	15
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	15
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	15
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	15
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	16
Overzicht bodemlocaties	16
Gegevens bodemlocaties	16
Nieuwe Zeeweg 62	16
- Statusoverzicht bodemlocatie	16
- Rapportinformatie	16
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	16
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	17
Tennisclub Bollenpark	17
- Statusoverzicht bodemlocatie	17
- Rapportinformatie	17
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	17
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	17
Breloftpark 16	17
- Statusoverzicht bodemlocatie	18
- Rapportinformatie	18
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	18
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	18
Prins Hendrikweg 32	18
- Statusoverzicht bodemlocatie	18
- Rapportinformatie	19
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	19
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
Breloftpark 20	19
- Statusoverzicht bodemlocatie	19





- Rapportinformatie	19
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	19
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
Breloftpark 18	19
- Statusoverzicht bodemlocatie	20
- Rapportinformatie	20
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	20
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	20
Nieuwe Zeeweg (naast nr. 46)	20
- Statusoverzicht bodemlocatie	20
- Rapportinformatie	21
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	21
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	21
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	21
Topografie	22
GBKN	23
Kadaster	24
Verklaring vaktermen	25
Disclaimer	29



## Toelichting op de verstrekte informatie

De Omgevingsdienst West-Holland beheert van haar werkgebied een database met bodemgegevens afkomstig van deelnemende gemeenten en de provincie Zuid-Holland. Deze bodemgegevens worden toegankelijk gemaakt met behulp van een bodeminformatiesysteem (bis).

In deze rapportage zijn de bij de Omgevingsdienst bekende gegevens over de bodemkwaliteit van het geselecteerde adres of perceel en de directe omgeving daarvan verwerkt.

Hieronder volgt een toelichting op de opbouw van het rapport en de weergegeven informatie. Heeft u vragen naar aanleiding van dit rapport en/of behoefte aan advies? Neem dan contact op met de heer P. van Valen van ons Bodem informatie punt via 071-4083276 of [BIP@odwh.nl](mailto:BIP@odwh.nl)

### Opbouw van deze rapportage

De rapportage komt als volgt tot stand. Op basis van een geografische analyse wordt het bevraagde adres of perceel gecontroleerd op de aanwezigheid van een bodemlocatie contour. Is deze aanwezig op het perceel, of in de nabijheid hiervan, dan wordt de aanwezige informatie van het geselecteerde perceel getoond in onderstaande volgorde:

- Overzicht bodemlocatie(s)
- Gegevens bodemlocatie(s)
- Statusoverzicht bodemlocatie
- Rapportinformatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Naast de geografische analyse van het geselecteerde perceel wordt ook in een buffer van 25 meter rond het perceel gekeken of er bodemlocaties aanwezig zijn. Als er geen gegevens van het bevraagde perceel bekend zijn dan kan het zijn dat er alleen gegevens van bodemlocaties binnen het buffergebied van 25 meter worden getoond.

### Welke informatie wordt getoond?

De getoonde gegevens bestaan uit informatie over de bodemkwaliteit per locatie of perceel. Niet alle bodemgegevens bij de Omgevingsdienst. Alleen bodeminformatie die bij ons is aangeleverd in het kader van een bouwaanvraag, aankoop of verkoop, sanering van een ondergrondse olietank en/of bodemverontreiniging wordt in deze rapportage opgenomen.

Onderstaande gegevens worden, indien aanwezig, getoond in het rapport:

- algemene bodemkwaliteit van een perceel
- historische informatie met betrekking tot bronnen van mogelijke bodemverontreiniging
- aanwezigheid van ondergrondse tanks op een perceel
- eventueel openstaande vervolgactie per perceel in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb)

### Actualiteit getoonde bodemgegevens

De bodemgegevens worden door de Omgevingsdienst minimaal één per week geactualiseerd zodat eventuele tussentijdse ingevoerde wijzigingen worden meegenomen. Bij grote wijzigingen kan de updatefrequentie worden ingekort om de inhoud van het rapport zo actueel mogelijk te laten zijn.

### Toelichting op getoonde informatie

#### Overzicht bodemlocatie

Op dit kaartje wordt het bevraagde perceel getoond met de buffer van 25 meter.



### Gegevens bodemlocatie

Hier worden gegevens getoond van de bodemlocatie zoals deze in het bodeminformatiesysteem bij de omgevingsdienst bekend zijn. De bodemlocatie is bij ons bekend onder zowel de adresgegevens als een locatiecode die altijd begint met 'AA'. De locatiecode is een handige en unieke zoekingang in ons systeem bij vragen over deze locatie.

### Statusoverzicht bodemlocatie

In dit hoofdstuk wordt een samenvatting van de belangrijkste statusvelden op locatieniveau gegeven:

- Status laatste rapport: datum van het laatst uitgevoerde onderzoek op de locatie.
- Beoordeling verontreiniging: de mate van verontreiniging.
- Vervolgactie (Wbb): de vervolgactie van de locatie voor het bevoegd gezag.
- Besluit status: de conclusie van het besluit als er door het bevoegd gezag een beschikking over het geval van bodemverontreiniging is afgegeven.
- Datum besluit: datum van bovengenoemd besluit.
- Bevoegd gezag Wbb: bij welke instantie de bevoegdheid in het kader van de Wbb ligt .
- Bepaalde risico's: als er bij een verontreiniging risico's zijn vastgesteld wordt hier weergegeven welke risico's dat zijn.
- Asbeststatus: de status van asbest in/op de bodem van de locatie.

### Rapportinformatie

In dit hoofdstuk worden de eventueel uitgevoerde onderzoeken op een bodemlocatie samengevat weergegeven:

- Datum rapport: datum van het rapport.
- Onderzoeksstatus: in welke fase van bodemonderzoek het onderzoek zich bevindt.
- Aanleiding: wat de aanleiding voor het bodemonderzoek is.
- Auteur: welk onderzoeksbureau/adviesbureau het onderzoek heeft gerapporteerd.
- Rapportnummer: kenmerk van de rapportage.

### Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Hier worden eventueel bodembedreigende activiteiten afkomstig uit het Historisch bodembestand (Hbb) en/of het bodemonderzoek vermeld.

- Gebruik: omschrijving van de bodembedreigende activiteit.
- Van/Tot: start- en eindjaar, indien bekend, van de bodembedreigende activiteit(en).
- Voldoende onderzocht: is de specifieke bodembedreigende activiteit voldoende onderzocht bij het bodemonderzoek?

### Activiteiten uit Hbb

Het Hbb is een bestand waarin alle bodembedreigende activiteiten afkomstig uit oude gemeentearchieven, Hinderwetvergunningen, luchtfoto's e.d. zijn vastgelegd. Dit statische bestand vormt de basis voor het inschatten van mogelijke verontreinigingsrisico's van de bodem op een locatie.

- Gebruik: omschrijving bodembedreigende activiteit.
- Bedrijfsnaam: naam van het bedrijf waar de activiteit(en) plaatsvonden.
- Vindplaats dossier: archiefbron van de activiteit (bijvoorbeeld KvK, Hw voor Hinderwet).
- Adres: straat, huisnummer en plaats van het (voormalig) bedrijf en/of bodembedreigende activiteit

### Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Hier worden activiteiten weergegeven van locaties waarvan de Omgevingsdienst geen onderzoekgegevens heeft, maar die de locatie verdacht maken van bodemverontreiniging.



## Informatie over geselecteerd gebied

### Overzicht bodemlocaties

Locatie code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
AA057500290	Prins Hendrikweg 22	Prins Hendrikweg	22	2202EB	NOORDWIJK ZH
AA057500157	Duinweg/van Panhuysstraat (Retentie bassin)	Duinweg			NOORDWIJK ZH
AA057500810	Prins Hendrikweg 2	Prins Hendrikweg	2	2202EB	NOORDWIJK ZH
AA057500399	Nieuwe Zeeweg ong.	Nieuwe Zeeweg			NOORDWYK ZH
AA057500288	Oude Zeeweg (Begraafplaats)	Oude Zeeweg			NOORDWIJK ZH
AA057500178	Nieuwe Zeeweg 65 (Bollenbad)	Nieuwe Zeeweg	65	2201TM	Noordwijk
AA057500611	Prins Hendrikweg 30	Prins Hendrikweg	30	2202EB	NOORDWIJK ZH
AA057501131	HBB: ALKEMADE EN ZOON; Nieuwe Zeeweg 53	Nieuwe Zeeweg	53	2201TM	NOORDWIJK ZH
AA057500471	Centraal Park	Nieuwe Zeeweg			NOORDWYK ZH
AA057500893	Prins Hendrikweg 4	Prins Hendrikweg			NOORDWIJK ZH
AA057501274	HBB: Uitg. Jorrit Promoties en Prod; Prins Hendrikweg 12	Prins Hendrikweg	12	2202EB	NOORDWIJK ZH

### Gegevens bodemlocaties

#### Prins Hendrikweg 22

Locatie code	AA057500290
Naam onderzoeksterrein	Prins Hendrikweg 22
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	22
Postcode	2202EB
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht



#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
19-12-2001	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	IDDS	01113203/AJ/rap1
07-10-1998	BOOT	BOOT	Kiwa	BM617

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

#### Duinweg/van Panhuysstraat (Retentie bassin)

Locatie code	AA057500157
Naam onderzoeksterrein	Duinweg/van Panhuysstraat (Retentie bassin)
Straat	Duinweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
24-01-2007	Partijkeuring grond	Civieltechnisch	IDDS	06128388/PD/rap1
02-05-2003	Indicatief onderzoek	Civieltechnisch	Tukkers	GOR/CD2003/1878/2258

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

--

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--



## Prins Hendrikweg 2

Locatie code	AA057500810
Naam onderzoeksterrein	Prins Hendrikweg 2
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	2
Postcode	2202EB
Plaats	NOORDWIJK ZH

### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
14-04-1998	BOOT	BOOT	Kiwa	BM530

### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja

### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

## Nieuwe Zeeweg ong.

Locatie code	AA057500399
Naam onderzoeksterrein	Nieuwe Zeeweg ong.
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWYK ZH

### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd



Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
20-11-2008	Verkennd onderzoek NEN 5740	Civieltechnisch	IDDS	0809A391/GGE/rap 1
20-11-2008	Partijkeuring grond	Civieltechnisch	IDDS	0809A391/GGE/rap 2
20-11-2008	avr (aanvullend rapport)	Civieltechnisch	IDDS	0809A391/GGE/rap 3

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

--

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

#### Oude Zeeweg (Begraafplaats)

Locatie code	AA057500288
Naam onderzoeksterrein	Oude Zeeweg (Begraafplaats)
Straat	Oude Zeeweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
---------------	-----------------	------------	--------	---------------



27-08-1998	Bouwstoffenbesluit	Bouwvergunning	IDDS	98081396/MB
------------	--------------------	----------------	------	-------------

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

--

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

--

**Nieuwe Zeeweg 65 (Bollenbad)**

Locatie code	AA057500178
Naam onderzoeksterrein	Nieuwe Zeeweg 65 (Bollenbad)
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	65
Postcode	2201TM
Plaats	Noordwijk

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	Onderzoek omvang/EUT
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
14-03-2017	Nader onderzoek	Voorgaand	IDDS	1609J626/DBI/rap2
11-01-2017	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	IDDS	1609J626/DBI/rap1
01-11-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	Civieltechnisch	IDDS	09100709/JKR/BKK 01
05-10-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	IDDS	08100709/JKR/rap1
29-01-2010	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Nulsituatie	IDDS	0912B664/PDI/rap1
08-04-2004	Nader onderzoek	Voorgaand	IDDS	04025316/GG/rap1
20-01-2004	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	IDDS	03125138/GG/rap1
01-07-1997	Verkennd onderzoek NVN 5740	Bouwvergunning	IDDS	97060942/MD

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
---------	-----	-----	----------------------





volkstuinten	Onbekend	Heden	
--------------	----------	-------	--

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Prins Hendrikweg 30

Locatie code	AA057500611
Naam onderzoeksterrein	Prins Hendrikweg 30
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	30
Postcode	2202EB
Plaats	NOORDWIJK ZH

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
28-10-2011	Verkennd onderzoek NEN 5740	Transactie	Overig	AQU-20111019

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1941	1947	Onbekend

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	NIEUWENHUYS WILLEM	ARA: KVK LEIDEN	Prins Hendrikweg	30	NOORDWIJK ZH

HBB: ALKEMADE EN ZOON; Nieuwe Zeeweg 53

Locatie code	AA057501131
Naam onderzoeksterrein	HBB: ALKEMADE EN ZOON; Nieuwe Zeeweg 53
Straat	Nieuwe Zeeweg



Nummer	53
Postcode	2201TM
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

--

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
draadproductenfabriek (metaal)	1923	1967	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1923	1967	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	ALKEMADE EN ZOON	ARA: KVK LEIDEN	Nieuwe Zeeweg	53	NOORDWIJK ZH
draadproductenfabriek (metaal)	ALKEMADE EN ZOON	ARA: KVK LEIDEN	Nieuwe Zeeweg	53	NOORDWIJK ZH

#### Centraal Park

Locatie code	AA057500471
Naam onderzoeksterrein	Centraal Park
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWYK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	



Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
25-10-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	Tauw	R003-4531649TVJ-nnc-V02-NL

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

--

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

#### Prins Hendrikweg 4

Locatie code	AA057500893
Naam onderzoeksterrein	Prins Hendrikweg 4
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-07-2014	Verkennd onderzoek NEN 5740	Bouwvergunning	IDDS	1404G267/PDI/rap1-1

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

--



- Activiteiten uit Historisch bodembestand

HBB: Uitg. Jorrit Promoties en Prod; Prins Hendrikweg 12

Locatie code	AA057501274
Naam onderzoeksterrein	HBB: Uitg. Jorrit Promoties en Prod; Prins Hendrikweg 12
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	12
Postcode	2202EB
Plaats	NOORDWIJK ZH

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
reliëfdrukkerij	Onbekend	Heden	Onbekend

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
reliëfdrukkerij	Uitg. Jorrit Promoties en Prod		Prins Hendrikweg	12	NOORDWIJK ZH

**Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



## Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

### Overzicht bodemlocaties

Locatie code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
AA057500773	Nieuwe Zeeweg 62	Nieuwe Zeeweg	62	2202HB	NOORDWIJK ZH
AA057500479	Tennisclub Bollenpark	Nieuwe Zeeweg			NOORDWIJK ZH
AA057500647	Breloftpark 16	Breloftpark	16	2201TE	NOORDWIJK ZH
AA057500191	Prins Hendrikweg 32	Prins Hendrikweg	32	2202EB	NOORDWIJK ZH
AA057500472	Breloftpark 20	Breloftpark	20	2201TE	NOORDWIJK ZH
AA057500649	Breloftpark 18	Breloftpark	18	2201TE	NOORDWIJK ZH
AA057500463	Nieuwe Zeeweg (naast nr. 46)	Nieuwe Zeeweg			NOORDWIJK ZH

### Gegevens bodemlocaties

#### Nieuwe Zeeweg 62

Locatie code	AA057500773
Naam onderzoeksterrein	Nieuwe Zeeweg 62
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	62
Postcode	2202HB
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
25-05-1994	BOOT	BOOT	Kiwa	O-000 226



**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1994	Ja

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

--

**Tennisclub Bollenpark**

Locatie code	AA057500479
Naam onderzoeksterrein	Tennisclub Bollenpark
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWYK ZH

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

**- Rapportinformatie**

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
25-10-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	Tauw	4538224

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

--

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

--

**Breloftpark 16**

Locatie code	AA057500647
Naam onderzoeksterrein	Breloftpark 16
Straat	Breloftpark
Nummer	16
Postcode	2201TE



Plaats	NOORDWIJK ZH
--------	--------------

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
08-07-1998	BOOT	BOOT	Kiwa	BM567

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

### Prins Hendrikweg 32

Locatie code	AA057500191
Naam onderzoeksterrein	Prins Hendrikweg 32
Straat	Prins Hendrikweg
Nummer	32
Postcode	2202EB
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	



**- Rapportinformatie**

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
12-06-2001	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Van Dijk	5156.01

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	1992	

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

--

**Breloftpark 20**

Locatie code	AA057500472
Naam onderzoeksterrein	Breloftpark 20
Straat	Breloftpark
Nummer	20
Postcode	2201TE
Plaats	NOORDWIJK ZH

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

**- Rapportinformatie**

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
07-12-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	Bouwvergunning	IDDS	07109357/RH/rap1

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

--

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

--

**Breloftpark 18**

Locatie code	AA057500649
--------------	-------------





Naam onderzoeksterrein	Breloftpark 18
Straat	Breloftpark
Nummer	18
Postcode	2201TE
Plaats	NOORDWIJK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
05-03-1998	BOOT	BOOT	Kiwa	BM499

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

--

#### Nieuwe Zeeweg (naast nr. 46)

Locatie code	AA057500463
Naam onderzoeksterrein	Nieuwe Zeeweg (naast nr. 46)
Straat	Nieuwe Zeeweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	NOORDWYK ZH

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	



Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

**- Rapportinformatie**

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
07-09-2009	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)	Civieltechnisch	IDDS	0908B292/GGE/rap 1
07-09-2009	Partijkeuring grond	Civieltechnisch	IDDS	0908b289/REG/rap 1

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

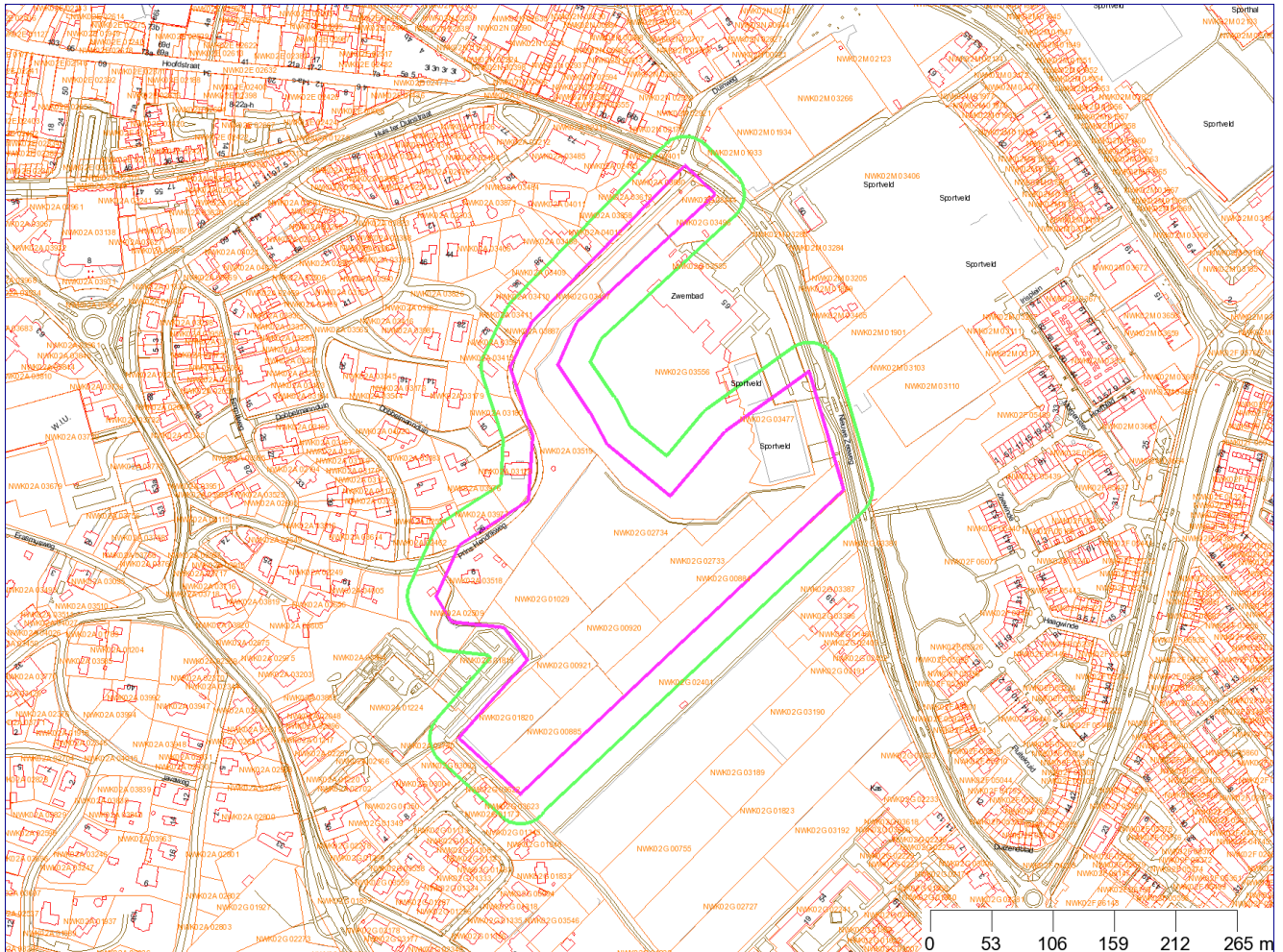
**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

**Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



# Topografie

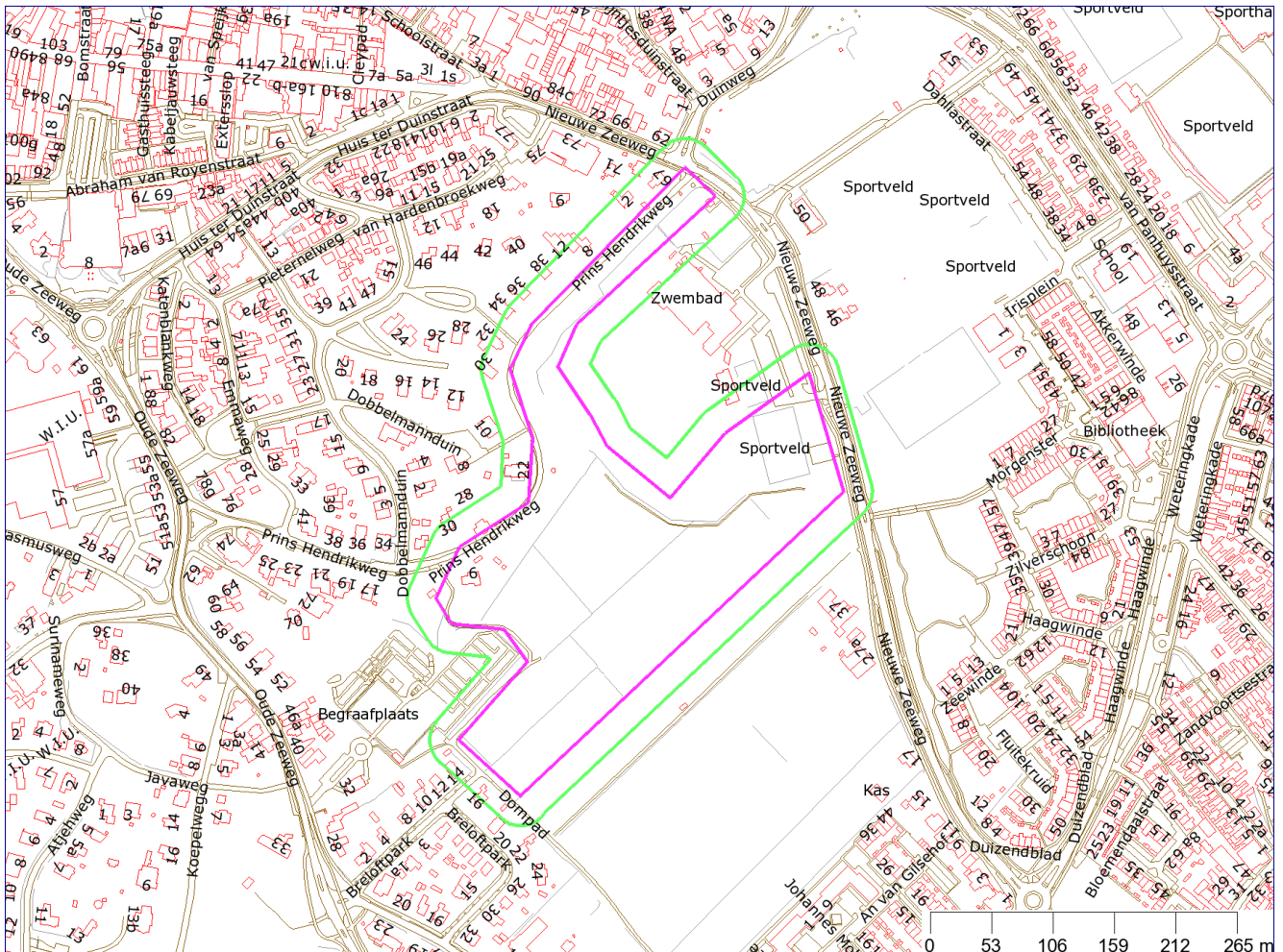


	Bebouwing		Perceelgrenzen
	Wegen		Geselecteerd gebied
	Water		25-meter contour
	Afscheiding		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 90198      Y 472820 meter



# GBKN

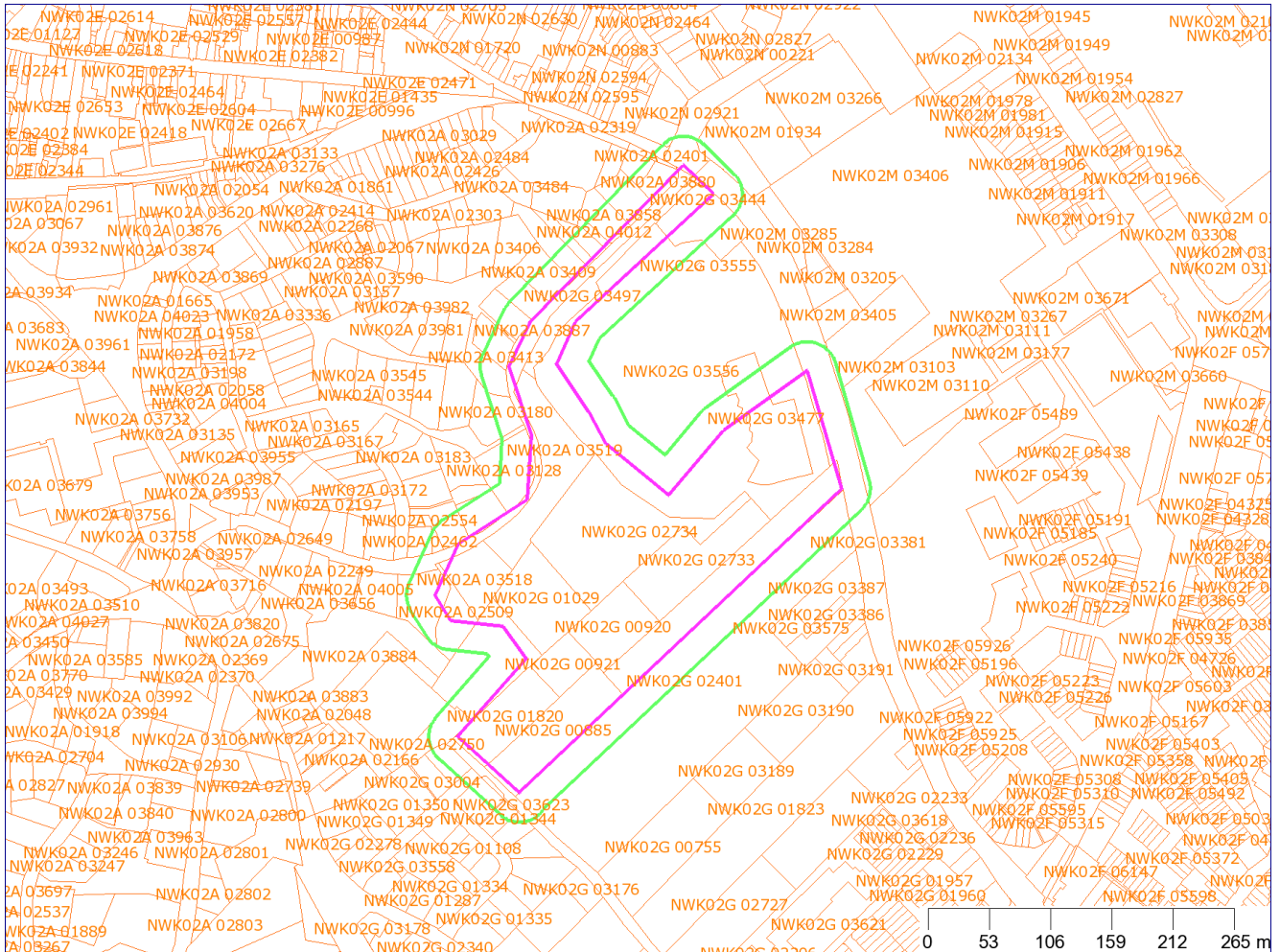


	Bebouwing		Afscheiding
	Wegen		Geselecteerd gebied
	Water		25-meter contour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 90198      Y 472820 meter



# Kadaster



	Perceelgrenzen		25-meter contour
	Geselecteerd gebied		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 90198      Y 472820 meter



## Verklaring vaktermen

### **Achtergrondwaarde (AW 2000)**

Norm waaronder sprake is van schone grond. Overschrijding van deze waarde (AW2000) leidt tot licht verontreinigde grond. De Achtergrondwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

### **Aanvullend onderzoek**

Een beperkt onderzoek, dat meestal volgt op een verkennend of oriënterend onderzoek. Het heeft meestal tot doel aanvullende informatie te vergaren, zodat een nader onderzoek niet meer nodig is.

### **Asbestonderzoek NEN 5707**

De NEN 5707 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem uitgevoerd wordt.

### **Asbestonderzoek NEN 5897**

De NEN 5897 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in puinhoudende bodem uitgevoerd wordt.

### **Beschikking**

Een beschikking is een officieel overheidsbesluit. Voor het grondgebied van de Omgevingsdienst West-Holland (ODWH) is de omgevingsdienst het bevoegd gezag dat beschikkingen in het kader van de Wet bodembescherming afgeeft. Indien een vermoeden bestaat of al duidelijk is dat een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is, kan de verontreiniging worden gemeld bij de ODWH. Deze zal, indien voldoende gegevens aanwezig zijn, een beschikking afgeven. Hierin staat wat de ernst en risico's van de verontreiniging zijn en of sanering in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk is. De ODWH geeft ook haar goedkeuring – middels het nemen van beschikkingen – over plannen om de bodem te saneren. Een geval van ernstige bodemverontreiniging mag meestal alleen gesaneerd worden volgens een saneringsplan dat met een beschikking is goedgekeurd. De uitzondering hierop geldt voor eenvoudige standaard bodemsaneringen waarbij de mogelijkheid bestaat om te saneren op basis van een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (de zogenaamde BUS-melding). Tot slot geeft de ODWH ook beschikkingen af over een uitgevoerde bodemsanering en eventueel nazorgplan, de zogenaamde evaluatie. De beschikking geeft dan aan of de sanering afdoende is uitgevoerd, of er sprake is van een restverontreiniging, of nazorgmaatregelen nodig zijn en of er gebruiksbepalingen gelden.

### **Besluit Opslag Ondergrondse Tanks (BOOT)**

Dit Besluit gaf regels voor de opslag van olieproduct of brandstof in ondergrondse tanks. Hieronder viel ook de plicht tot het uitvoeren van bodemonderzoek bij in gebruik zijnde, ondergrondse tankinstallaties. Deze regelgeving is in 2008 overgegaan in het 'Activiteitenbesluit'.

### **Bodemonderzoek**

Een bodemonderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de bodem verontreinigd geraakt is met schadelijke stoffen. Soms zijn meerdere bodemonderzoeken nodig om de soort verontreiniging, de concentraties en de omvang van de verontreiniging te bepalen. Er zijn verschillende soorten bodemonderzoek, afhankelijk van het specifieke doel.

### **Bodem sanering bedrijven (BSB-operatie)**

Onderzoek uitgevoerd in het kader van de BSB-operatie.

### **Bodemsanering**

Door grond te ontgraven, ter plekke te reinigen of te isoleren kan een geval van bodemverontreiniging gesaneerd worden. Een locatie is succesvol gesaneerd zodra de bodemkwaliteit geen belemmering meer



vormt voor het voorgenomen gebruik van de locatie, het zogenaamde 'functiegericht saneren'. Dit wil dus niet zeggen dat de bodem ter plaatse volledig is schoongemaakt.

### **Bodemverontreiniging**

De bodem is verontreinigd als een van de in de NEN 5740 genoemde stoffen, in concentraties boven de achtergrondwaarde/streefwaarde in de grond of het grondwater (bodem) aanwezig zijn.

### **BSB-operatie**

In 1993 werd het Besluit 'Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen' ingevoerd. Veel bedrijven werden hierdoor verplicht de bodemkwaliteit van hun bedrijfsterrein in beeld te brengen. De stichting 'Bodem Sanering in gebruik zijnde Bedrijfsterreinen' (BSB) heeft bedrijven hierbij geholpen door de mogelijkheid te bieden gezamenlijk via de BSB-operatie aan die verplichting te voldoen. De stichting BSB is inmiddels opgeheven.

### **Geval van ernstige bodemverontreiniging**

Een geval van verontreiniging waarbij de bodem zodanig is verontreinigd, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Er wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging als voor een stof meer dan 25 kubieke meter grond of meer dan 100 kubieke meter met grondwater verzadigd bodemvolume boven de interventiewaarde verontreinigd is. Voor asbest geldt dit volumecriterium niet. Boven een concentratie van 100 mg/kg in grond is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

### **Hbb**

Historisch bodembestand waarin historische gegevens uit verschillende archieven (gemeentearchieven, KvK, Hinderwetvergunningen etc.) zijn opgenomen mbt bodembedreigende activiteiten.

### **Historisch onderzoek (HO)**

Archiefonderzoek naar het vroegere gebruik van een locatie. Hiermee kan ingeschat worden of er een risico is op bodemverontreiniging. Het historisch onderzoek maakt onderdeel uit van een vooronderzoek NEN 5725.

### **Indicatief onderzoek**

Een verkennend bodemonderzoek beperkt van omvang en niet uitgevoerd volgens de onderzoeksrichtlijnen.

### **Interventiewaarde (I)**

Norm waarboven sprake is van een sterke bodemverontreiniging. De interventiewaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

### **ISV-programmering**

De gemeente heeft vanaf 2000 bodemonderzoeken en bodemsaneringen uitgevoerd en gesubsidieerd met gelden uit het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV). Per vijf jaar is een programma opgesteld.

### **Licht verontreinigd**

De bodem is licht verontreinigd als voor een stof een bepaalde norm in de grond of het grondwater overschreden wordt. Deze norm heet Streefwaarde (S). Tegenwoordig wordt voor grond de term Achtergrondwaarde (A) gebruikt.

### **Locatiecode**

Unieke code die in het bodeminformatiesysteem aan een locatie is gekoppeld.

Deze code begint altijd met 'AA' en wordt daarna gevolgd door de gemeentecode en een uniek volgnummer.



### **Matig verontreinigd**

Deze term wordt veel gebruikt door adviesbureau's om aan te geven dat de concentratie van een stof in de bodem de Tussenwaarde (T) overschrijdt (gemiddelde van Streefwaarde of Achtergrondwaarde en de Interventiewaarde).

### **Meldingsformulier BUS saneringsplan**

Standaard en eenvoudige saneringen kunnen op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier gemeld worden bij het bevoegd gezag. Dit meldingsformulier vervangt het saneringsplan.

### **Meldingsformulier BUS evaluatieverslag**

De verslaglegging van een standaard sanering kan op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier ingediend worden bij het bevoegd gezag. Het formulier vervangt de saneringsevaluatie.

### **Monitoring**

Het periodiek meten van de grondwaterkwaliteit.

### **Nader onderzoek (NO)**

Een vervolgonderzoek op een verkennend bodemonderzoek met als doel de aard, de mate (concentratie), eventuele risico's en omvang van de eerder aangetroffen verontreiniging vast te stellen. De gegevens van het nader onderzoek zijn de basis voor de beoordeling van de ernst van de bodemverontreiniging en de noodzaak voor een spoedige sanering.

### **Nazorg**

Nazorg gaat om het zolang als nodig in stand houden van een situatie waarin onaanvaardbaar milieuhygiënisch risico wordt voorkómen door 'beheer' en 'beheersing' na een bodemsanering. Hierbij kan als voorbeeld worden gedacht aan het in stand houden van een leeflaag of periodieke grondwatermonitoring.

### **Nulsituatie-onderzoek**

Onderzoek uitgevoerd ten behoeve van het verlenen van een milieuvergunning. De beginsituatie wordt vastgelegd op de plekken waar volgens de milieuvergunning bodembedreigende activiteiten plaats gaan vinden. Er wordt alleen gekeken naar de bodembedreigende stoffen die gebruikt gaan worden. Na beëindiging van de activiteiten wordt op dezelfde wijze een eindsituatie-onderzoek uitgevoerd.

### **Oriënterend onderzoek (OO)**

Een eerste onderzoek naar aanleiding van een vermoeden dat sprake is van bodemverontreiniging.

### **PreHO**

Deze term wordt gebruikt voor beperkte historische informatie uit bijvoorbeeld archieflijsten. Het betreft geen volwaardig historisch onderzoek (HO).

### **Saneringsevaluatie**

Een beschrijving van de uitgevoerde sanering, het resultaat van de sanering en de eventueel te nemen nazorgmaatregelen.

### **Saneringsonderzoek (SO)**

Inventarisatie van de manieren waarop een verontreiniging gesaneerd kan worden. Het saneringsonderzoek





beschrijft de milieuhygiënische, technische en financiële aspecten en de kwaliteit van de bodem die met de op die manier uitgevoerde sanering kan worden bereikt. Het resultaat van het onderzoek is een voorstel voor een keuzevariant voor de wijze van sanering.

### **Saneringsplan (SP)**

Een plan waarin de gekozen saneringsmaatregelen zijn beschreven en de effecten die met de maatregelen worden beoogd (het saneringsresultaat).

### **Streefwaarde (S)**

Norm waaronder sprake is van schone grond. Boven de Streefwaarde is sprake van lichte verontreinigde grond of grondwater.

De streefwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort. Voor grond is de streefwaarde nu vervangen door de Achtergrondwaarde.

### **Sterk verontreinigd**

De bodem is sterk verontreinigd als voor een stof de interventiewaarde (I) in de grond of het grondwater overschreden wordt.

### **Tussenwaarde (T)**

Het gemiddelde van de Streefwaarde (of Achtergrondwaarde) en de Interventiewaarde.

### **Verkennend onderzoek NEN 5740**

De NEN 5740 beschrijft op welke wijze een verkennend onderzoek moet worden uitgevoerd. De norm biedt de keuze uit diverse onderzoeksstrategieën, die gebruikt worden afhankelijk van de situatie.

### **Verkennend onderzoek NVN 5740**

De NVN 5740 is de voorloper (voornorm) van de NEN 5740 en werd tot 1995 gebruikt.

### **Vooronderzoek NEN 5725**

De NEN 5725 beschrijft op welke wijze een vooronderzoek bij een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd. Een vooronderzoek is een onderzoek naar het vroegere, huidige en toekomstige gebruik van een locatie. Het onderzoek naar het vroegere gebruik wordt ook wel historisch onderzoek genoemd. Aan de hand van het vooronderzoek wordt de strategie voor bodemkundig veldonderzoek bepaald.



## Disclaimer

Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van de informatie in dit rapport kan het zijn dat deze mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bodemactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij kunnen dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitend kan geven over de bodemkwaliteit. U helpt de Omgevingsdienst door eventuele fouten of gebreken aan ons te melden.

## **Bijlage 3      Kwaliteitsaspecten van het onderzoek**

### **Waarborging kwaliteit / Certificering**

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze specifiek: Inventerra Comon Services bv, hierna Inventerra.

Bodemintermediairs moeten bij het uitvoeren van kritische functies door of onder directe leiding van daartoe erkende medewerkers onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. De eis van verplichte functiescheiding ten aanzien van de zogeheten kritische functies betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair. Bij iedere (potentiële) opdracht wordt voor de uitvoering van de kritische functies gecontroleerd of van functiescheiding sprake is.

Inventerra is geen eigenaar van de onderzoekslocatie beschreven in dit rapport en heeft geen belang bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Inventerra is gecertificeerd conform ISO 9001:2008, certificaat EC-KWA-010062 en voor het uitvoeren van veldwerk bij bodemonderzoek conform BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018, certificaat EC-SIK-20241. De naleving van de kwaliteitseisen en –procedures wordt periodiek getoetst door interne en externe auditors, onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA).

De voor het bodemonderzoek benodigde analyses van grond en grondwater worden uitgevoerd door een RvA geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgestelde procedures worden gehanteerd zodat de resultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

### **Betrouwbaarheid / garanties**

Het bodemonderzoek wordt op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Hoewel naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek wordt gestreefd, is steeds het risico aanwezig dat eventuele lokale afwijkingen in het bodemmateriaal niet worden gedetecteerd. Het onderzoek is namelijk gebaseerd op een beperkt aantal boringen en een beperkt aantal chemische analyses. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Nadien kan mogelijk door externe factoren de bodemkwaliteit veranderen. Aan de resultaten van het onderzoek kan derhalve geen absolute waarde worden toegekend. Elke aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een discrepantie tussen de bij het onderzoek gebleken bodemkwaliteit en de feitelijke bodemkwaliteit is uitgesloten.

Over de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen en verkregen informatie wordt opgemerkt dat deze niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Inventerra afhankelijk van deze bronnen, waardoor Inventerra niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.