

Nota van beantwoording zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan 'Langevelderlaan 6 en 6a, Noordwijk'

7 april 2022

Inhoud

1.	Inleiding	3
2.	Beantwoording zienswijze	4

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Langevelderlaan 6 en 6a, Noordwijk' en de daarbij behorende stukken heeft met ingang van 19 januari 2022 tot en met dinsdag 1 maart 2022 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn van zes weken kon een ieder zijn/haar zienswijze schriftelijk of mondeling kenbaar maken.

Gedurende bovengenoemde termijn is er één zienswijze ingediend. Deze zienswijze is binnen de daarvoor gestelde termijn ontvangen en is derhalve ontvankelijk. In hoofdstuk twee is de zienswijze samengevat en beantwoord met daarbij de eventuele gevolgen voor het vast te stellen bestemmingsplan.

2. Beantwoording zienswijzen

De ingediende zienswijze is per reactie samengevat (kolom 2) en voorzien van een beantwoording (kolom 3). Elke beantwoording eindigt met een conclusie (kolom 4) waarin inzichtelijk wordt gemaakt in hoeverre hetgeen naar voren is gebracht aanleiding geeft tot aanpassing van welk onderdeel van het bestemmingsplan. De zienswijze is geanonimiseerd.

Appellant 1

	Samenvatting zienswijze	Beantwoording gemeente	Gevolgen voor het bestemmingsplan
1.1	Volgens appellant is het instellen van een spuitvrije zone op het oostelijk deel van het perceel onnodig. Dit zal tot gevolg hebben dat dat deel van het perceel onbruikbaar wordt voor de bollenteelt, waardoor bollenareaal verdwijnt. Bovendien werkt dit precedentwerking in de hand voor toekomstige woningen in het buitengebied. Appellant mist hiervoor de onderbouwing. .	Door de Omgevingsdienst is aangegeven dat het mogelijk gebruik van gewasbeschermingsmiddelen gemotiveerd moet worden in het bestemmingsplan, waarbij aangegeven moet worden dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit mag met het opnemen van een spuitvrijzone in het bestemmingsplan, maar er zijn ook andere mogelijkheden. Bijvoorbeeld aan de hand van een onderzoek met rekenmodellen of via een kwantitatieve beschouwing waarin verwezen wordt naar beschikbare onderzoeken naar gewasbeschermingsmiddelen, afstand tot de woning / terrein, de standaard windrichting en mogelijke maatregelen, zoals het plaatsen van een groenblijvende haag van ong. 1,5 hoog. Door de gemeente is naar aanleiding van dit advies een spuitvrijzone opgenomen in het bestemmingsplan. Dit is een mogelijke motivering maar niet hetgeen wat de Omgevingsdienst specifiek heeft geadviseerd. Omdat uit recent onderzoek (2019) is gebleken dat er geen gezondheidsproblemen naar voren gekomen zijn, die samenhangen met het wonen in de nabijheid van bollenteelt (dit is ook door het College voor de toelating van gewasbeschermingsmiddelen en biociden bevestigd) achten wij het opnemen van een groenblijvende haag van 1,5 m rondom het deel van het perceel met de bestemming 'Wonen' als voorwaardelijke verplichting afdoende.	De spuitvrije zone zal uit het plan worden verwijderd en er zal een voorwaardelijke verplichting in de regels worden opgenomen voor het het aanleggen van een groenblijvende haag van 1,5 m hoog rondom de woonbestemming. Dit zal in de toelichting worden gemotiveerd.