



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets Schulpweg 15

Opdrachtgever:

projectnummer: 856.455.00.00.00

Onderwerp: beknopte natuurtoets Schulpweg 15 Noordwijkerhout

Datum: 02-02-2021

Inleiding

KADER

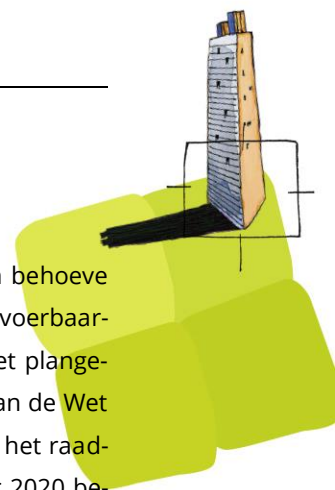
In verband met de sloop van de bebouwing aan de Schulpweg 15 te Noordwijkerhout ten behoeve van de realisatie van een woning wordt een planologische procedure doorlopen. Om de uitvoerbaarheid van dit plan te toetsen, is een ecologische inventarisatie van de natuurwaarden in het plangebied uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 29 september 2020 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. Daarbij is de loods niet aan de binnenzijde geïnspecteerd, omdat deze was afgesloten. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: licht bewolkt, droog, bij circa 16 °C en een zwakke wind.

PLANGEBIED

Het plangebied bestaat uit de bebouwing van Schulpweg 15 te Noordwijkerhout met het ten zuiden daarvan gelegen braakliggend terrein. Het plangebied wordt aan de noordoostzijde begrensd door de Schulpweg. Ten noordwesten en zuidwesten grenzen erven met bebouwing. Ten zuidwesten en westen grenzen akkers aan het plangebied.

De bebouwing in het plangebied bestaat uit een grotere loods en een sterk vervallen open kap-schuur. De loods is opgetrokken uit een deel met bakstenen muren en een zadeldak met dakpannen en uit een deel dat is opgetrokken uit wanden en een dak van damwandplaten, glas en asbest- en houtplaten. De bebouwing wordt gebruikt als woning en opslagruimte. De sterk vervallen open kap-schuur is opgetrokken uit een houten frame met een dak van golfplaten.

Ten zuidwesten van de loods is een inrit met verharding aanwezig vanaf de Schulpweg. De rest van het plangebied betreft grotendeels een vrijwel onbegroeid braakliggend stuk zangrond aan de rand van een akker. Aan de zuidwestpunt grenst het plangebied aan een brede en diepe watergang met steile oevers die met ruigte zijn begroeid. Bomen ontbreken in het plangebied.





Het plan bestaat uit de sloop van de bebouwing ten behoeve van de bouw van de woning. Ook wordt de watergang aan de zuidwestrand van het plangebied een stuk doorgetrokken richting het noordwesten. Hierbij wordt vegetatie verwijderd en grond vergraven.



Figuur 1. Impressie van het plangebied (29 september 2020) met boven de loods aan de Schulpweg en onder het hierachter gelegen terrein met een sterk vervallen open kapschuur.

Soortbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.



INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna¹ (NDFF, 23 september 2020 15:34:37) blijkt dat binnen een straal van een kilometer rond het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn uit de afgelopen 5 jaar. Het betreffen voornamelijk amfibieën, vogels met jaarrond beschermde nesten en zoogdieren en verder een reptielen- en dagvlindersoort. Alle in de NDFF vermelde soorten worden hieronder behandeld. Er is gekozen voor een straal van een kilometer om het plangebied, omdat binnen dit gebied vergelijkbare biotopen aanwezig zijn als in het plangebied. Bij een grotere straal wordt de soortinformatie sterk bepaald door de waarnemingen van beschermde soorten uit de duingebieden. De gegevens uit het gebied binnen een straal van 1 kilometer geven daarom een beter beeld over de soorten die eventueel in het plangebied te verwachten zijn, te meer omdat er uit dit gebied veel waarnemingen en soorten bekend zijn, wat aangeeft dat de omgeving redelijk tot goed is onderzocht.

Vegetatie is in het plangebied slechts zeer beperkt aanwezig. Op de braakliggende grond zijn tijdens het veldbezoek soorten als heermoes, klein kruiskruid, straatgras en kleine brandnetel aangetroffen. Langs de slootoever aan de rand van het plangebied groeiden soorten als grote brandnetel, riet en liesgras. In de watergang grenzend aan het plangebied was met uitzondering van wat kroos geen vegetatie aanwezig. Langs de randen van het plangebied is wat opgaande beplanting aanwezig, zoals klimop en haagliguster. De aangetroffen plantensoorten duiden op voedselrijke omstandigheden. Beschermde plantensoorten zijn niet bekend uit de omgeving van het plangebied (NDFF) en zijn ook niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. Deze zijn ook niet te verwachten vanwege de voedselrijkdom en inrichting van het plangebied.

Het stenen gedeelte van de loods is potentieel geschikt als vleermuisverblijfplaats. In dit deel van de loods zijn geschikte invliegopeningen aanwezig, zoals bij de overhangende gevelpannen en bij het daklood op het dak. In de sterk vervallen open kapschuur zijn geen besloten ruimtes aanwezig die potentieel geschikt zijn als vleermuisverblijfplaats. Het plangebied is door het grotendeels ontbreken van vegetatie weinig geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Te verwachten zijn enkele algemene soorten, zoals gewone dwergvleermuis (NDFF) en laatvlieger die in open gebieden kunnen foerageren. Voor sterker aan besloten gebieden en/of water gebonden soorten als franjestaart, gewone grootoorvleermuis, meervleermuis en watervleermuis (NDFF) vormt het plangebied geen geschikt leefgebied. In het plangebied zijn geen rijen opgaande beplanting of doorlopende watergangen aanwezig die onderdeel kunnen vormen van een belangrijke vliegroute van vleermuizen.

¹ Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). De NDFF is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFF geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens.



Het pannendak van de te slopen loods is potentieel geschikt als broedplaats voor huismus en gierzwaluw (NDFF), doordat voor deze soorten geschikte invliegopeningen aanwezig om onder het pannendak te komen. Voor gierzwaluw gaat het hierbij alleen om de nokken van de kopgevels waar onder de overhangende gevelpannen voldoende ruimte is om uit te vliegen. De nesten van deze soorten zijn jaarrond beschermd. Hoewel de loods niet aan de binnenzijde kon worden geïnspecteerd, kan een nest van andere vogels met jaarrond beschermde nesten als de uit de omgeving bekende kerkuil (NDFF) uitgesloten worden door het ontbreken van geschikte invliegopeningen. In de sterk vervallen open kapschuur zijn geen nesten van vogels aangetroffen. Ook zijn in het plangebied geen bomen aanwezig waarin vogels met jaarrond beschermde nesten kunnen broeden, zoals de uit de omgeving bekende soorten boomvalk, buizerd, havik, roek, sperwer en wespendif (NDFF). Van grote gele kwikstaart, ooievaar en slechtvalk zijn geen nest- of verblijfplaatsen aangetroffen en zijn ook geen potentieel geschikte nestlocaties aanwezig. Het plangebied vormt door het grotendeels ontbreken van vegetatie hooguit marginaal geschikt foerageergebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten als huismus.

In het plangebied kunnen ook een aantal andere vogels tot broeden komen waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn, zoals spreeuw en winterkoning.

Het plangebied vormt matig geschikt leefgebied voor een aantal algemene grondgebonden zoogdier-soorten, zoals huisspitsmuis en veldmuis (NDFF). Voor deze algemene soorten geldt in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Uit de omgeving van het plangebied is ook de niet-vrijgestelde soort damhert bekend. Voor deze en andere niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten is in het plangebied geen geschikt leefgebied aanwezig.

De watergang naast het plangebied vormt potentieel geschikt leefgebied voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals de uit de omgeving bekende gewone pad en kleine watersalamander (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het plangebied is geschikt landbiotoop voor deze soorten aanwezig.

Het braakliggende plangebied is door de aanwezigheid van vergraafbare zandgrond en opgeslagen materialen en wat waterplassen potentieel geschikt als leefgebied voor rugstreeppad. Deze soort is echter niet bekend uit de omgeving van het plangebied (NDFF) en het is de vraag of de plassen water lang genoeg aanwezig blijven om geschikt te zijn als voortplantingswater. Het veldbezoek vond plaats na een natte periode.



Beschermde vissen, reptielen en ongewervelden kunnen worden uitgesloten door het ontbreken van geschikt leefgebied en/of door het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving van het plangebied (NDFF). Zo komt de uit de omgeving bekende (NDFF) zandhagedis voor in de duingebieden van Zuid-Holland en is de grote vos (NDFF) aangewezen op warme bosranden en boomgaarden.

TOETSING

Het is niet uitgesloten dat in de te slopen loods een verblijfplaats van vleermuizen aanwezig is, zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Daarom is nader onderzoek nodig om te bepalen of een verblijfplaats van vleermuizen aanwezig is. Op basis hiervan kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb nodig is.

Het plangebied vormt hooguit marginaal geschikt foerageergebied van enkele vleermuissoorten als gewone dwergvleermuis en laatvlieger, vanwege het grotendeels ontbreken van vegetatie. In de omgeving van het plangebied is in ruime mate alternatief en bovendien deels ook hoogwaardiger foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door verlies van foerageergebied zijn niet aan de orde.

Het is niet uitgesloten dat huismus en gierzwaluw broeden in de te slopen loods. Daarom is nader onderzoek nodig om te bepalen of nesten van deze vogels met jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn. Op basis daarvan kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb moet worden aangevraagd.

Het plangebied vormt hooguit marginaal geschikt foerageergebied van huismus en andere vogels met jaarrond beschermde nesten. In de omgeving van het plangebied is in ruime mate alternatief en bovendien ook hoogwaardiger foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied zijn niet aan de orde.

Voor de overige vogelsoorten geldt dat het verboden is om nesten van vogels (indien nog in functie) te vernietigen of te verstoren. Om vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen te voorkomen, dient bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden daarom voldoende rekening te worden gehouden met het broedseizoen of dient voorafgaand aan de werkzaamheden te worden vastgesteld dat geen broedgevallen aanwezig zijn. De Wnb kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het is van belang of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Het is nog onduidelijk of het plangebied geschikt is als leefgebied voor rugstreeppad, doordat niet duidelijk is of de aangetroffen plassen lang genoeg blijven liggen om door rugstreeppad te kunnen worden gebruikt als voortplantingswater. Daarom wordt geadviseerd om tijdens het huismusonderzoek in april te bepalen of potentieel voortplantingswater aanwezig is. In dat geval moet nader on-



derzoek naar rugstreeppad plaatsvinden, op basis waarvan kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb nodig is voor deze soort.

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen tot slot mogelijk enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en grondgebonden zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen onder de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Zuid-Holland. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd.

Voor alle in het wild levende planten- en diersoorten in Nederland geldt de zorgplicht van de Wnb. Dit houdt onder andere in dat handelingen met negatieve gevolgen voor in het wild levende dieren en planten worden nagelaten of de negatieve gevolgen zoveel mogelijk worden voorkomen. Bij uitvoering van de plannen moet dan ook rekening worden gehouden met alle in het plangebied levende soorten en moeten negatieve effecten, voor zover redelijkerwijs mogelijk, worden voorkomen. Een zorgplichtmaatregel voor de voorliggende situatie is om de aanwezige vegetatie in het plangebied een week voor de start van de werkzaamheden te maaien en bomen en struiken te snoeien. Hierdoor wordt het plangebied onaantrekkelijk voor algemene zoogdieren en amfibieën waarvoor in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling geldt van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Op deze manier hebben deze soorten de tijd om zich te verplaatsen naar een nieuwe locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden, zodat wordt voldaan aan de zorgplicht die wel geldt voor deze vrijgestelde soorten.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden, die een internationale bescherming genieten. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het NNN (voorheen ook wel Ecologische Hoofdstructuur genoemd) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland, dat voldoende ro-



buust is voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN is voor de provincie Zuid-Holland vastgelegd in de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt op een afstand van circa 1,6 kilometer van het dichtstbijzijnde in het kader van de Wnb beschermde gebied, te weten Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid ten noordwesten van het plangebied.

Op ongeveer 1 kilometer ten zuiden van het plangebied ligt het dichtstbijzijnde NNN-gebied dat bestaat uit landgoed Nieuw-Leeuwenhorst met de omringende bospercelen.

TOETSING

Het plangebied ligt op relatief grote afstand van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Door de grote afstand, de inrichting van het tussenliggende gebied met de bebouwing en infrastructuur van Noordwijkerhout en de aard van het plan, kunnen de meeste effecten op Natura 2000-gebieden op voorhand uitgesloten worden. Over deze afstand kan echter in potentie wel sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarom moet een stikstofonderbouwing opgesteld worden om aan te tonen dat het plan niet leidt tot een toename van stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

Gezien de terreinomstandigheden, de afstand tot beschermde gebieden, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van de ontwikkeling, zijn met betrekking tot het voorgenomen plan geen negatieve effecten op het NNN te verwachten. Het project is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Voor een toetsing aan de soortenbescherming van de Wnb is op basis van het uitgevoerde veldbezoek (d.d. 29 september 2020) en het raadplegen van bronnen, gelet op de aard van het plan, een nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Uit de inventarisatie komt naar voren dat nader onderzoek nodig is naar de aanwezigheid van huismus, gierzwaluw en vleermuizen (inclusief laatvlieger) in de te slopen loods. Ook dient tijdens het huismusonderzoek te worden bepaald of het terrein geschikt voortplantingswater voor rugstreeppad aanwezig is. In dat geval is een nader onderzoek naar deze soort nodig. Op basis van het nader onderzoek kan worden bepaald of een ontheffing van de Wnb nodig is. Op voorhand mag worden verwacht dat de aanwezigheid van de beschermde soorten de uitvoerbaarheid van het plan niet in gevaar brengt. Voor de eventueel te verwachten



soorten kan ontheffing worden verleend, mits mitigerende maatregelen worden toegepast en mits een wettelijk belang uit de Wnb kan worden aangetoond. Dit wettelijk belang kan in voorliggende situatie bijvoorbeeld de volksgezondheid en openbare veiligheid zijn, aangezien het plan gaat om de sloop van oude en deels sterk vervallen bebouwing.

In verband met de soortbescherming van de Wnb is het tot slot nodig om bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels.

Een stikstofonderbouwing moet uitwijzen of er negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde gebieden kunnen worden uitgesloten. Op basis daarvan kan worden bepaald of vervolgstappen nodig zijn, zoals het aanvragen van een vergunning van de Wnb.

Een nadere analyse van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet nodig. De ontwikkeling is op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de Omgevingsverordening Zuid-Holland.