



Tussen het kantoor en de woning is een brandoverslagrisico aanwezig. Volgens de NEN 6068 moeten de gevels voldoen aan brandklasse B. Het kantoorgebouwtje wordt rondom omkleed door een houten gevelbekleding. Het is niet gewenst om deze gevelbekleding brandvertragend te behandelen.

De gevels van de woning en het kantoorgebouw worden beide 30 minuten brandwerend uitgevoerd, van binnen naar buiten, hierdoor is geen brandoverslagrisico tussen de gebouwen aanwezig.

Dit houdt in dat NEN 6068 hier niet meer van toepassing is. Volgens het Bouwbesluit artikel 2.68 moet de gevel van een gebouw waarin geen voor personen bestemde vloer hoger dan 5 meter aanwezig is voldoen aan brandklasse D.

De meest gangbare houten gevels voldoen aan deze brandklasse. Dit moet wel door middel van een attest of verklaring worden aangetoond.

SITUATIE

SCHAAL : 1:500
KADASTRALE GEM. : NIEUWKOOP
SECTIE : G
PERCEEL : 000063

ARCO
ARCHITECTEN

Donkere Gaard 1-4
3421 AS Oudewater
T 0348 - 56 16 07
F 06 - 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

PROJECT : NIEUWBOUW KANTOOR
HOLLANDESKADE 23
WOERDENSE VERLAAT
i.o.v. NATUURMONUMENTEN

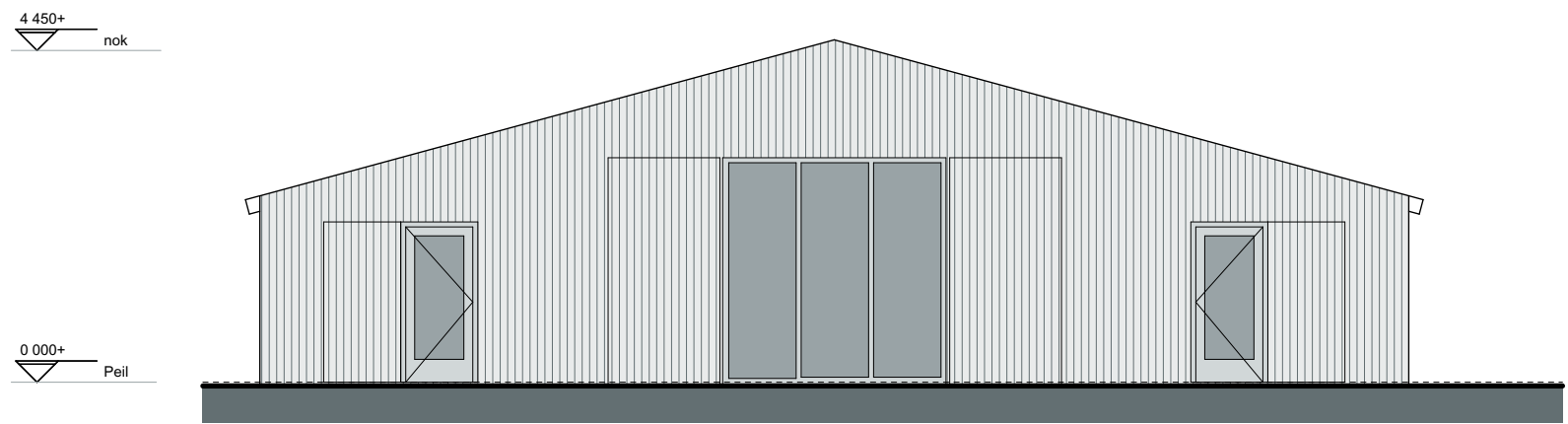
TEKENING : OMGEVINGSVERGUNNING
TERREINTEKENING

ONTWERP : AvK
SCHAAL : 1:100
FORMAAT : A1

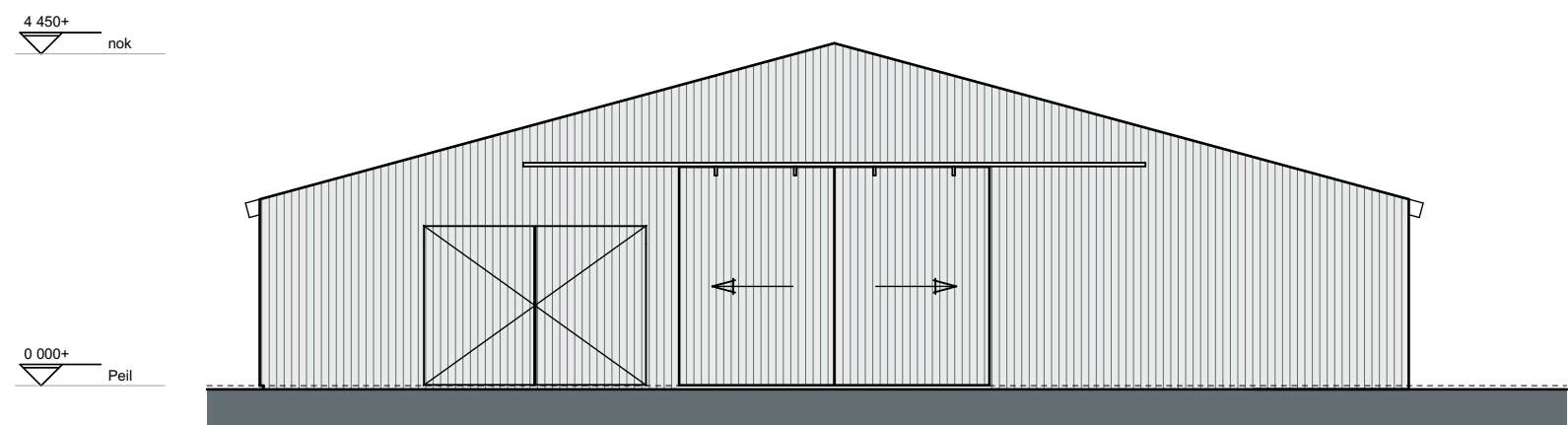
DATUM : 03-11-2015
GEWIJZIGD : A)
B)
C)
D)
E)
F)

PROJECTNUMMER : 15036

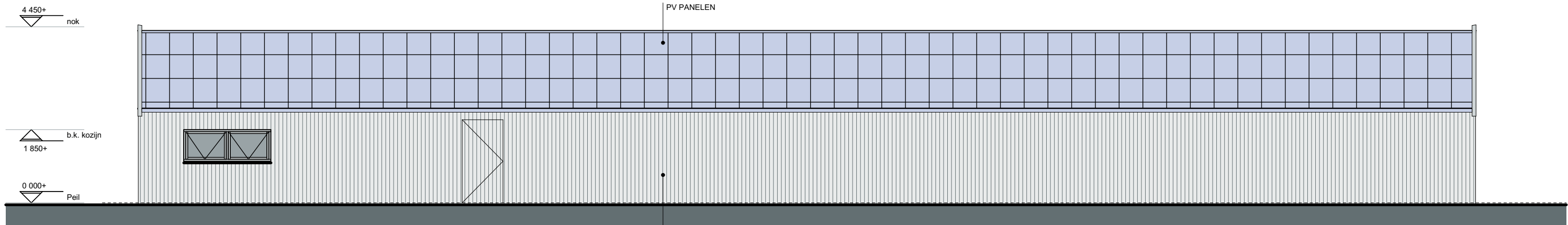
TEKENINGNUMMER : 21



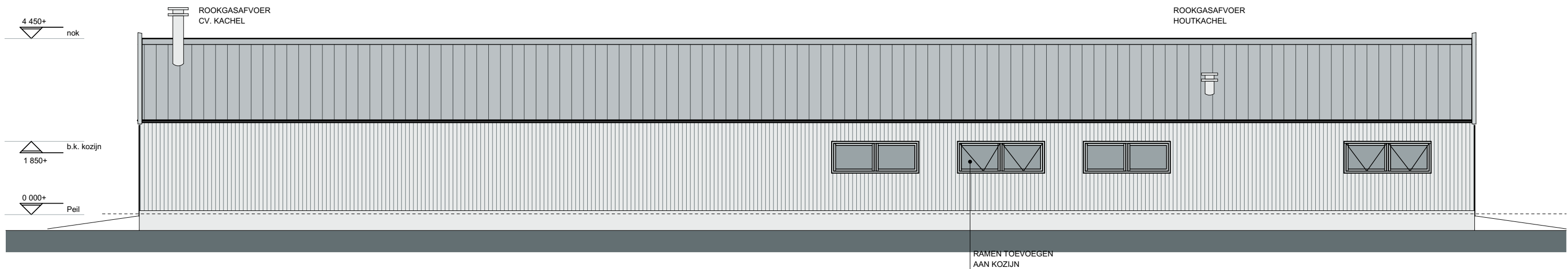
VOORGEVEL



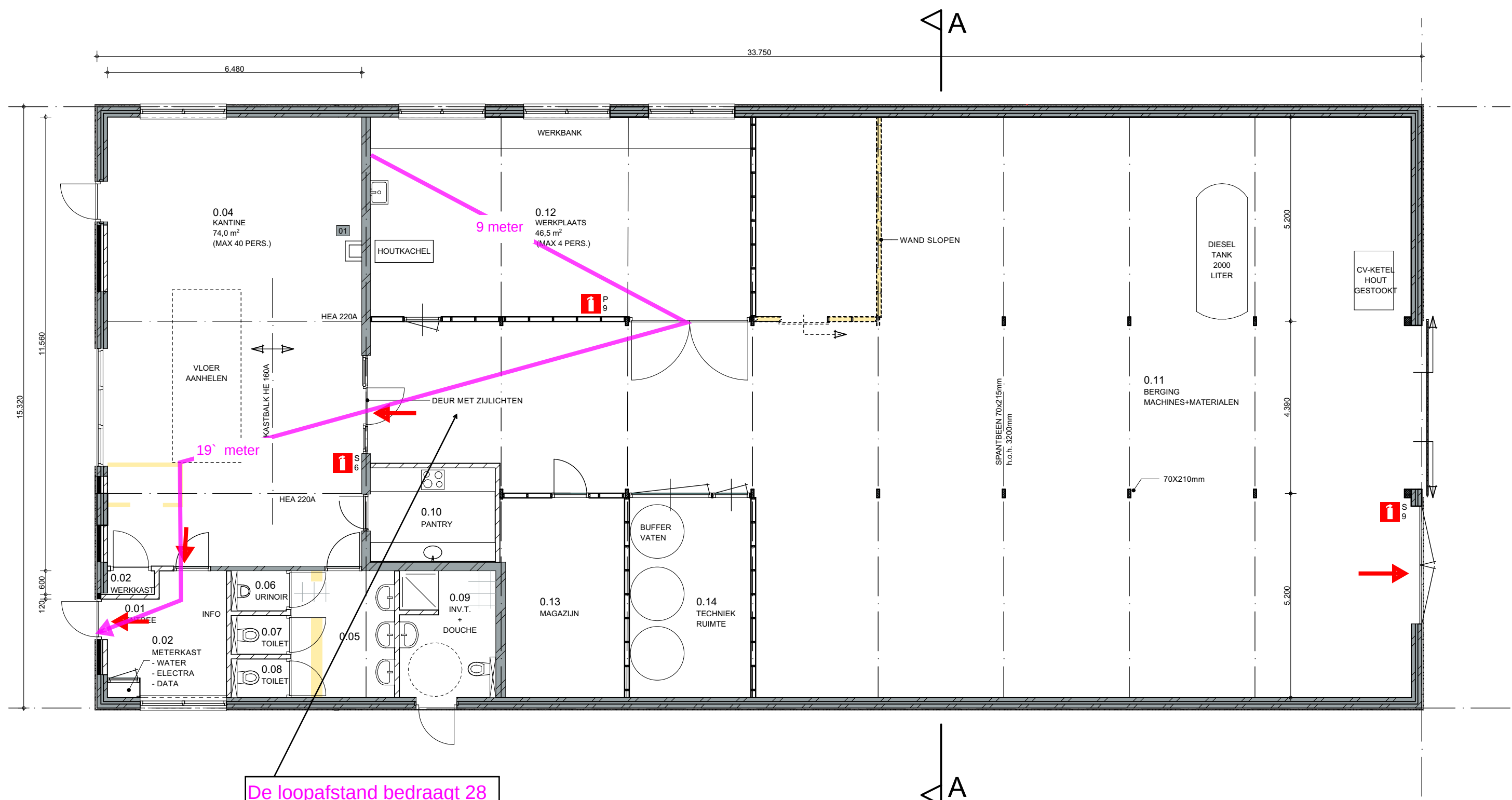
ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

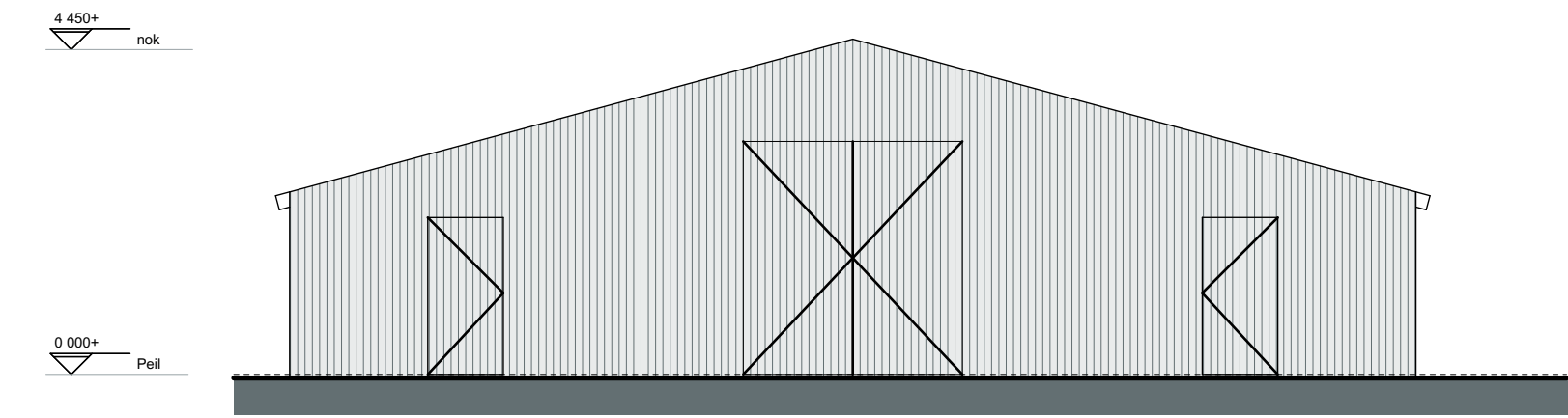


BEGANE GROND

De loopafstand bedraagt 28 meter. Dit is minder dan 30 meter, voldoet (nieuwbouwisen)



DOORSNEDE A - A



VOORGEVEL GESLOTEN

RENVOOI BOUWKUNDIG

- BESTAADE GEVEL 100-70-100mm
- BESTAADE GEVEL MET NIEUWE LATTEN
- METSELWERK
- TE SLOPEN ONDERDELEN
- HEMELWATERAFVOER BESTAAND
- BESTAAND DEURKOZIJN
- NIEUW DEURKOZIJN
- OPSTELPLAATS VAATWASSER
- OPSTELPLAATS KOELKAST
- POEDERBLUSSER 6KG
- SPROEISCHUIM BLUSSER 6KG
- SPROEISCHUIM BLUSSER 9KG

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT EXTERIEUR (SCHADUW OP GEVELS FICTIEF WEERGEGEVEN)

GEVELS	DOUGLAS	NATUREL (VERGRUJD)
BUITEN GEVEL		
GEVELOPENINGEN NIEUW EN BESTAAND		
KOZIJNEN	HOUT	VERKEERSGRUIS RAL 7046
RAMEN	HOUT	VERKEERSGRUIS RAL 7046
DEUREN	HOUT	VERKEERSGRUIS RAL 7046
WATERSLAGEN (ALLEN NIEUW)	DOUGLAS	NATUREL (VERGRUJD)
BEGLAZING	HR++	BLANK
OVERIGE		
DAK	BESTAAND HANDHAVEN	
DAKRAND	ZINKEN AFDEKKAP OVER WINDVEER	



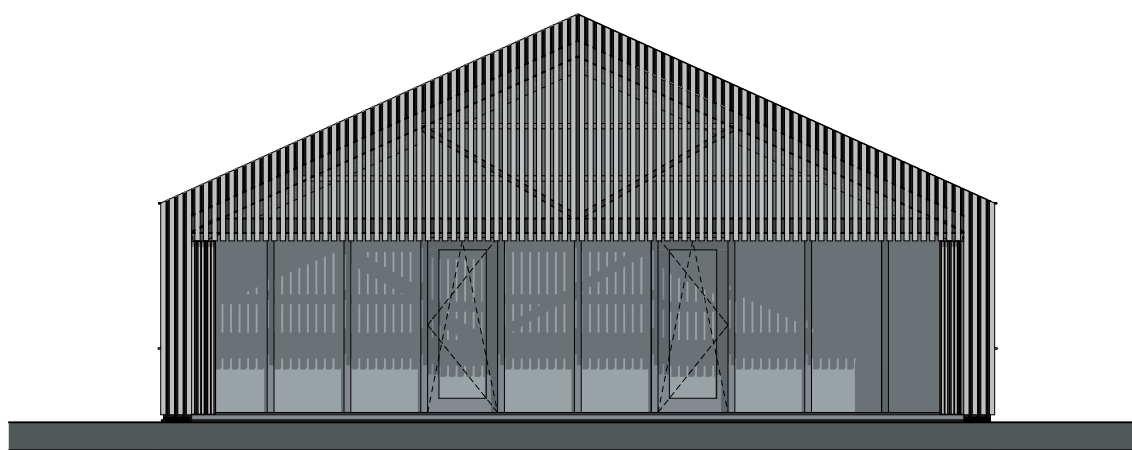
Donkere Gaard 1-4
3421 AS Oudewater
T 0348 - 56 16 07
F 06 - 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

PROJECT : NIEUWBOW KANTOOR
HOLLANDSEKADE 23
WOERDENSE VERLAAT
i.o.v. NATUURMONUMENTEN
TEKENING : OMGEVINGSVERGUNNING
NIEUW WERKSCHUUR
ONTWERP : AvK
SCHAAL : 1:100
FORMAAT : A1

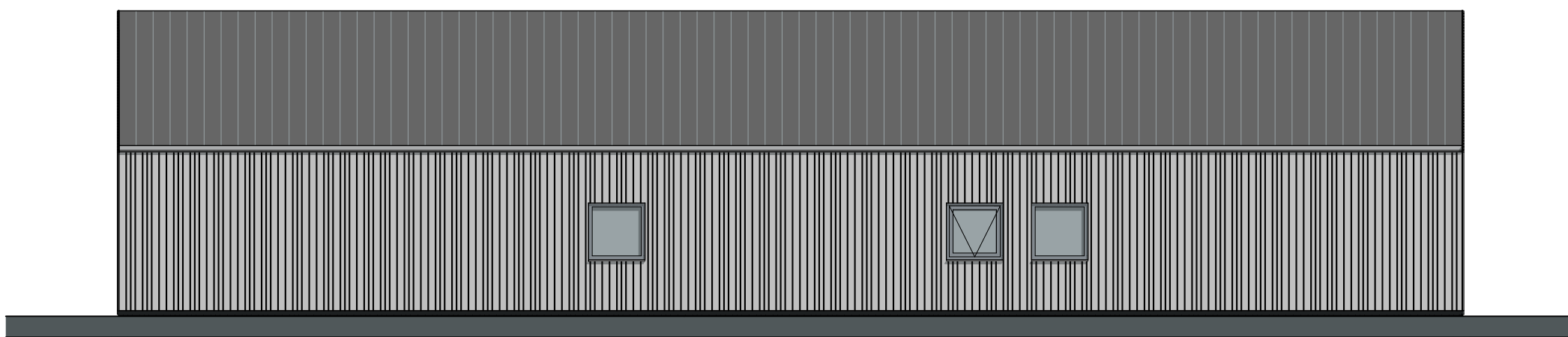
PROJECTNUMMER : 15036

TEKENINGNUMMER :

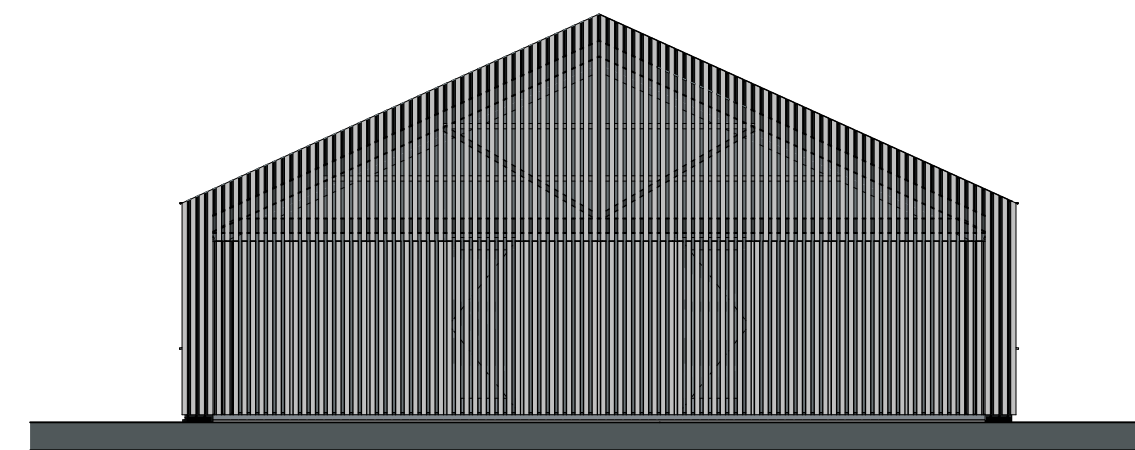
23



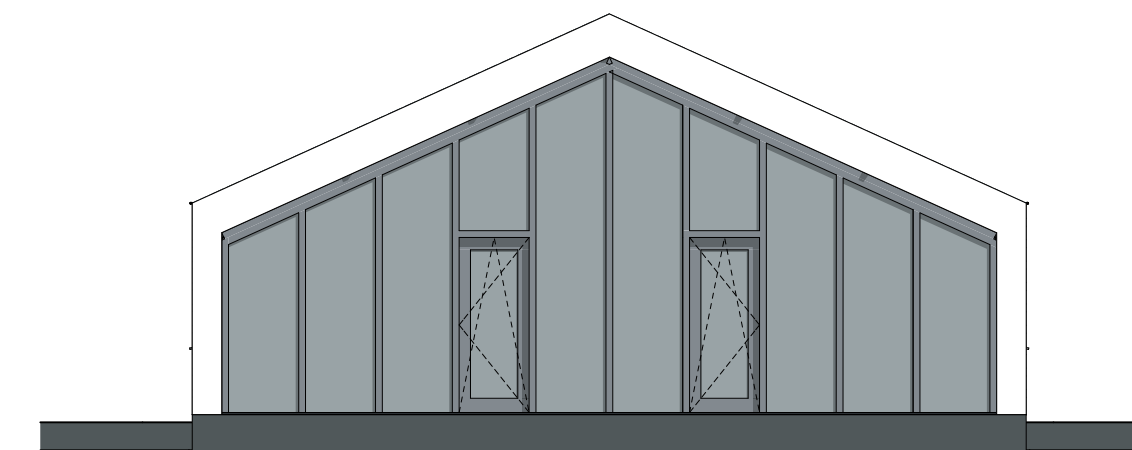
VOORGEVEL OPEN



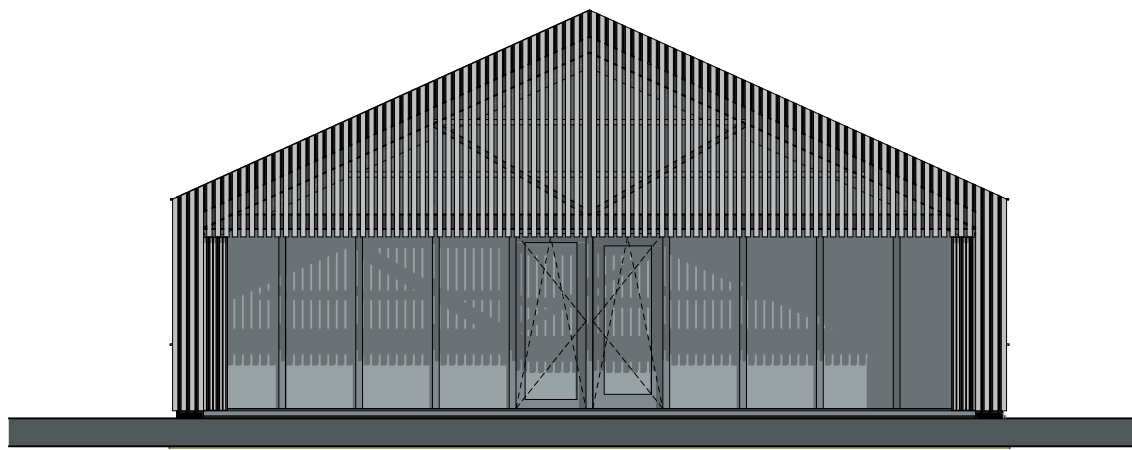
RECHTER ZIJGEVEL



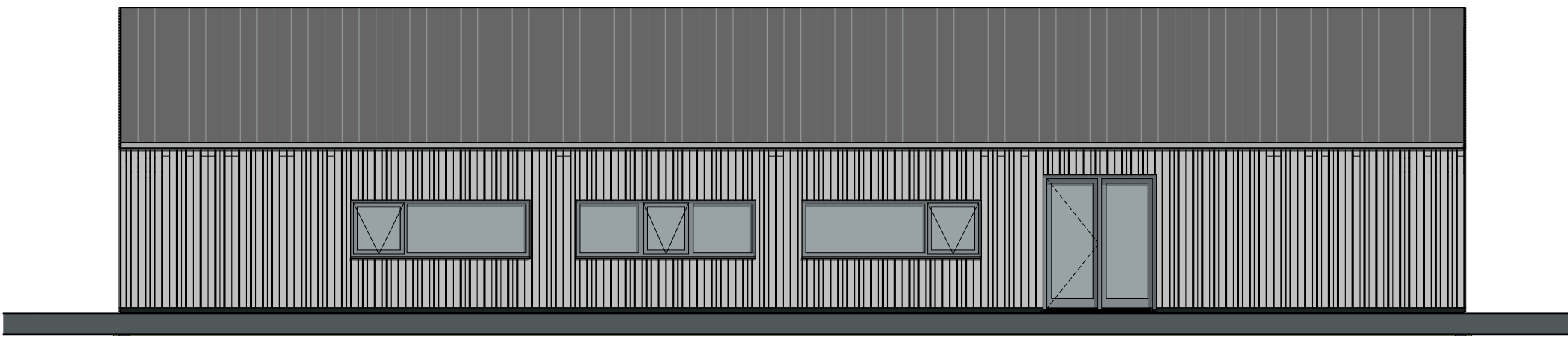
VOORGEVEL GESLOTEN



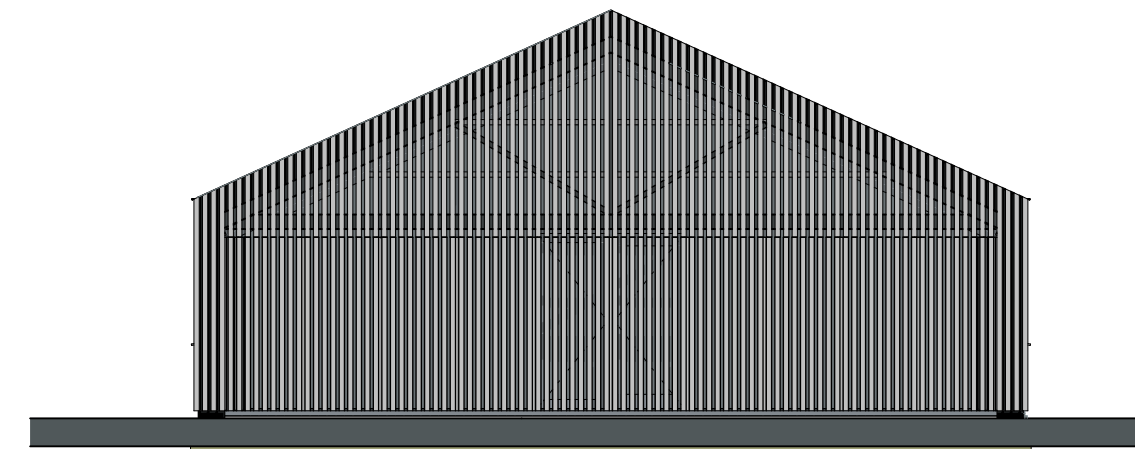
PUI VOORGEVEL



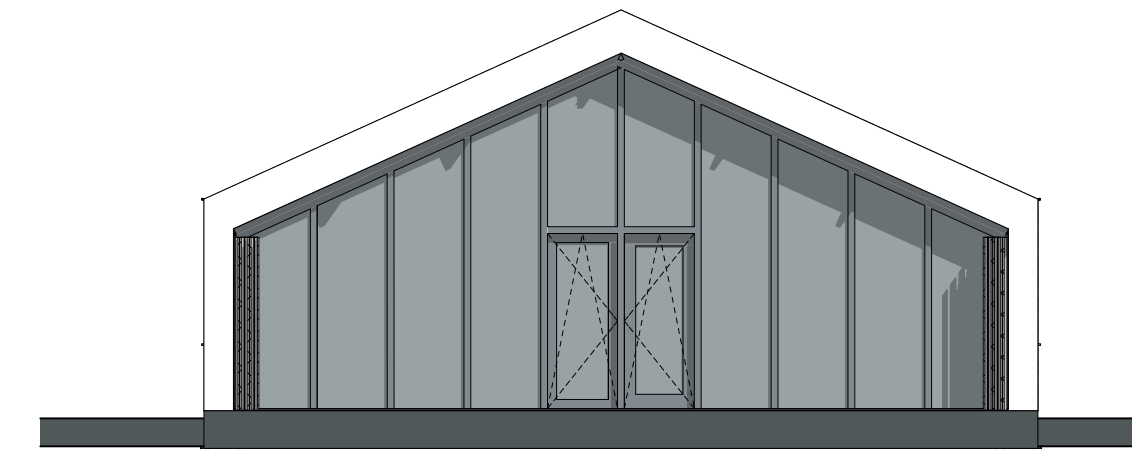
ACHTERGEVEL OPEN



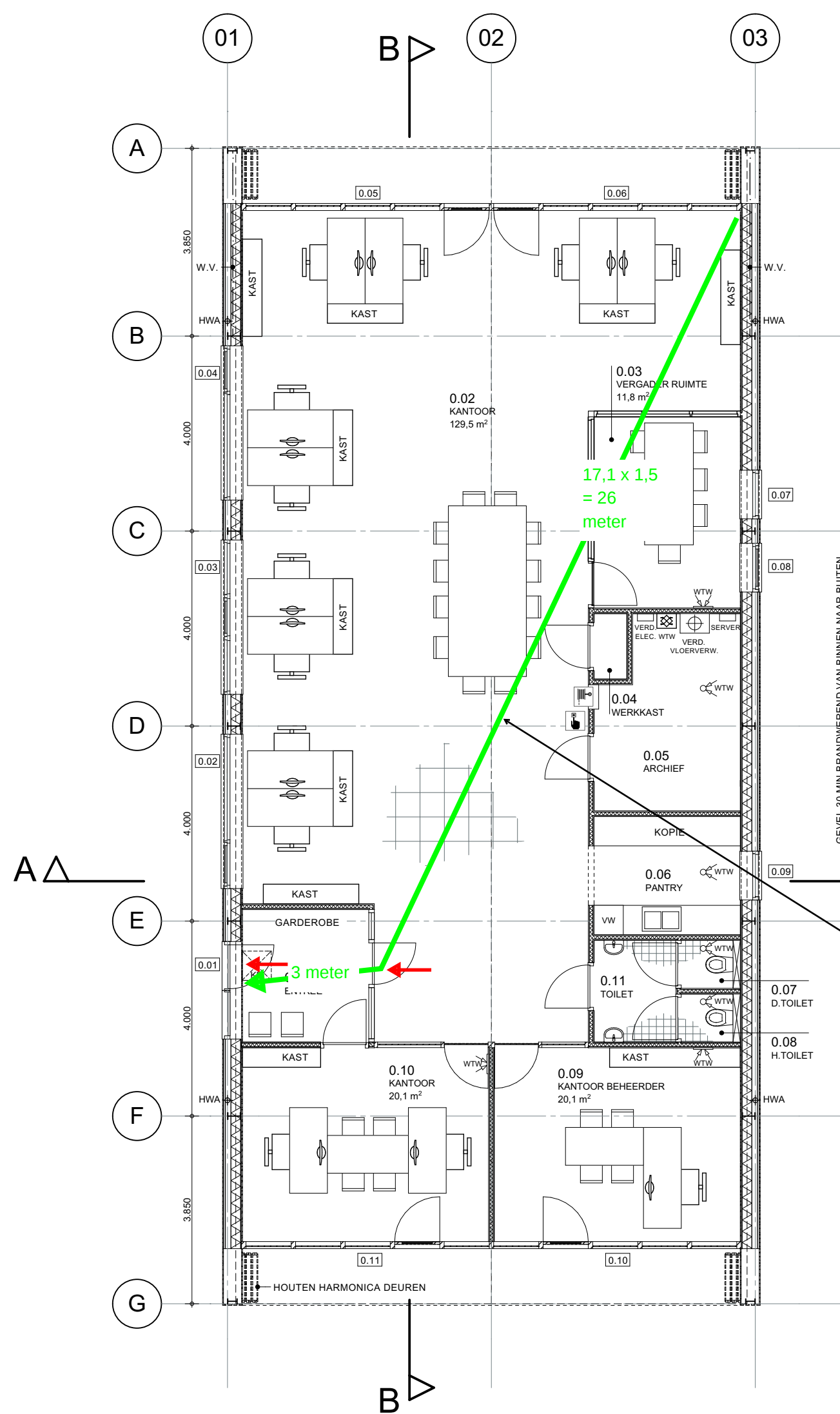
LINKER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL GESLOTEN

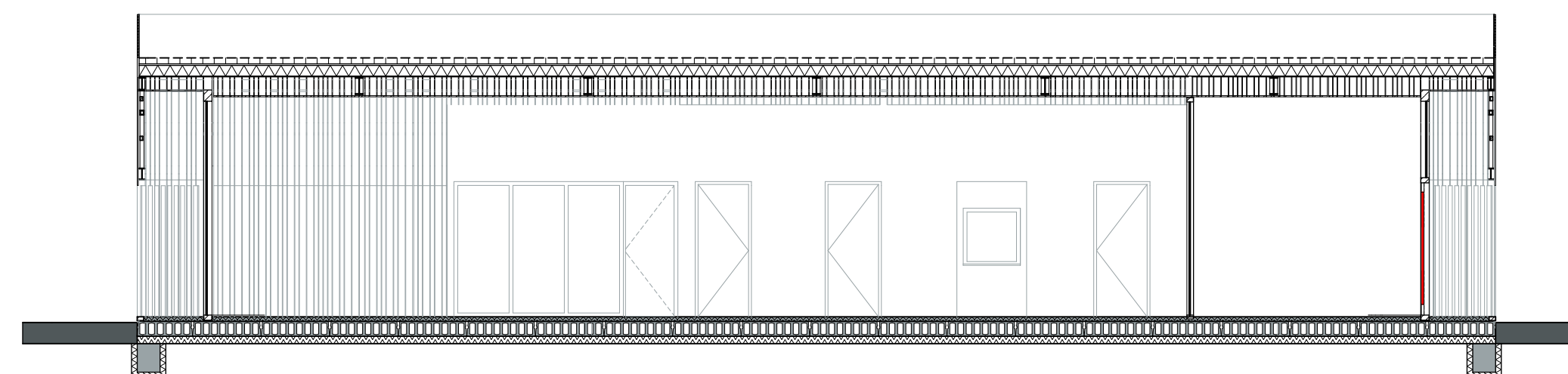


PUI ACHTERGEVEL

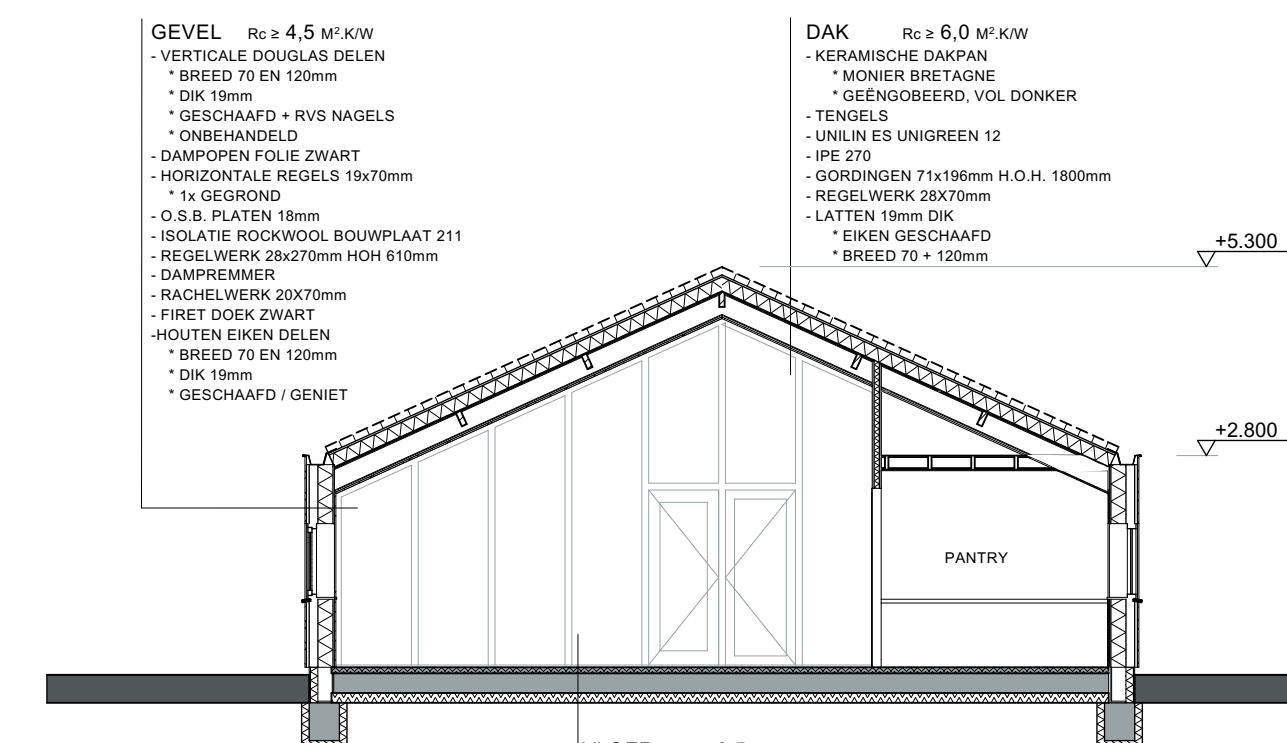


BEGANE GROND

De gecorrigeerde
loopafstand bedraagt 29
meter. Dit is minder dan 30
meter, voldoet



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A

PEIL KANTOOR = 200+PEIL ENTREE WERKSCHUUR

RENVOOI BOUWKUNDIG

- HSB BUITENGEVEL
- METAL STUD WAND
- HEMELWATERAFVOER
- AFVOERVENTIEL MECHANISCHE VENTILATIE
- AFVOERVENTIEL WTW INSTALLATIE
- OPSTELPLAATS WTW BOX
- OPSTELPLAATS CV INSTALLATIE
- OPSTELPLAATS VAATWASSER
- KRUIPGAT 600x600

GEBOUW VOORZIEN VAN NIET
AUTOMATISCHE BRANDMELDINSTALLATIE
EN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE

- HANDBRANDMELDER
- BRANDSLANGHASPEL
20 METER

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT EXTERIEUR (SCHADUW OP GEVELS FICTIEF WEERGEGEVEN)

GEVELS										
BUITEN GEVEL				DOUGLAS GESCHAAPD			NATUREL (VERGRUUSD)			
BINNEN GEVEL				EIKEN			NATUREL			
DRAAGCONSTRUCTIE				STAAL			VERKEERSGRUIS		RAL 7046	
GEVELOPENINGEN										
KOZIJNEN				HOUT			VERKEERSGRUIS		RAL 7046	
RAMEN				HOUT			VERKEERSGRUIS		RAL 7046	
DEUREN				HOUT			VERKEERSGRUIS		RAL 7046	
BEGLAZING				HR++			BLANK			
WATERSLAGEN				DOUGLAS			NATUREL (VERGRUUSD)			
OVERIGE										
DAKPANNEN				KERAMIEK			ANTRACIET		MONIER BRETAGNE	
DAKRAAND				ZINKEN KRAAL			NATUREL			
GOTEN				ZINK			NATUREL			
HEMELWATERAFVOEREN				ZINK			NATUREL			

Donkere Gaard 1-4
3421 AS Oudewater
T 0348 - 56 16 07
F 08 - 42 104 763
info@arcoarchitecten.nl
www.arcoarchitecten.nl

AA
ARCO
ARCH
ITECT
EN

PROJECT : NIEUWBOUW KANTOOR
HOLLANDSEKADE 23
WOERDENSE VERLAAT
i.o.v. NATUURMONUMENTEN

DATUM : 03-11-2015 DO
GEWIJZIGD : A)
B)
C)
D)
E)
F)

TEKENING : OMGEVINGSVERGUNNING
OVERZICHTSTEKENING KANTOOR

ONTWERP : AvK
SCHAAL : 1:100
FORMAAT : A1

PROJECTNUMMER : 15036

TEKENINGNUMMER :

24