

HERSTELBESLUIT ex artikel 6:19 Awb gewijzigde omgevingsvergunning voor het bouwen van een restaurant met bedrijfswoning, parkeerkelder en bijbehorende terreinvoorziening aan Noordse Dorpsweg 2 en 2a in Noorden.

Het college van burgemeester en wethouders ("het college") van de gemeente Nieuwkoop deelt mee dat met ingang van 31 maart 2022 ter inzage ligt de met toepassing van artikel 6:19 Awb gewijzigde omgevingsvergunning voor het bouwen van een restaurant met bedrijfswoning, parkeerkelder en bijbehorende terreinvoorziening op het adres Noordse Dorpsweg 2 en 2a te Noorden.

Aanleiding

Het college heeft op 27 mei 2021 twee omgevingsvergunningen Fase I en Fase II (projectafwijkingsbesluit) ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 1, 2 en 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verleend.

De omgevingsvergunning met registratienummer W-2016-0340 (Fase I) bevat de activiteit 'handelen in strijd met planologische regels'.

De omgevingsvergunning met registratienummer W-2020-0279 (Fase II) bevat de activiteiten 'bouwen' en 'uitweg veranderen/aanleggen'.

De besluiten met bijbehorende stukken hebben van 3 juni t/m 15 juli 2021 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is er beroep ingediend tegen deze omgevingsvergunningen. Daarnaast is er een voorlopige voorziening ingediend. Op 29 oktober 2021 heeft de voorzieningenrechter de omgevingsvergunning eerste fase en tweede fase geschorst, wegens het ontbreken van de benodigde verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad.

Herstelbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop besluit op grond van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht de verleende omgevingsvergunning d.d. 27 mei 2021 te wijzigen zoals hieronder aangegeven. De wijziging betreft het gegeven dat de gemeenteraad alsnog een verklaring van geen bedenkingen heeft verleend. Dit wijzigingsbesluit wordt onderdeel van de beroepsprocedure bij de rechtbank Den Haag

Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

De gemeenteraad heeft in de openbare vergadering van 16 december 2021 (nummer 2021-109) besloten de gevraagde verklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een restaurant met bedrijfswoning, parkeerkelder en bijbehorende terreinvoorziening (e.e.a. volgens de tekeningen behorende bij aanvraag W-2016-0340) aan de Noordse Dorpsweg 2 en 2a te Noorden aan het college te verlenen.

Nadere voorschriften

Daarnaast is besloten de volgende aanvullende voorschriften aan de omgevingsvergunning toe te voegen:

- a. Het buitenterras mag uitsluitend benut worden in het tijdvak tussen 07:00 uur en 23:00 uur;
- b. Voor het buitenterras geldt een maximum aantal gelijktijdig aanwezige personen van 72.

De eerder op 27 mei 2021 verleende omgevingsvergunningen Fase I en Fase II voor het bouwen van een restaurant met bedrijfswoning, parkeerkelder en bijbehorende terreinvoorziening op het adres Noordse Dorpsweg 2 en 2a te Noorden blijven voor het overige in stand.

Ter inzage

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 31 maart 2022 zes weken voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl). Bij vragen over dit

herstelbesluit kunt u telefonisch contact opnemen met Tom Vianen of Heidi de Jong via telefoonnummer 14 0172.

Het plan is tevens hierbij te raadplegen en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (IMROcodering: NL.IMRO.0569.ovNOWVVcDorpsweg2-va01

Rechtsmiddelen

Het wijzigingsbesluit met bijhorende stukken ligt vanaf 31 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage. Het wijzigingsbesluit is genomen naar aanleiding van een uitspraak van de voorzieningenrechter d.d. 29 oktober 2021 van de rechtbank Den Haag. Belanghebbenden die reeds beroep hebben ingesteld tegen de verleende omgevingsvergunning d.d. 27 mei 2021 behoeven op grond van artikel 6:19 van de Awb, niet opnieuw beroep aan te tekenen (dit beroep wordt geacht mede te zijn gericht tegen het onderhavige wijzigingsbesluit, tenzij daarbij geen belang bestaat). Dit betekent dat de behandeling van de ingestelde beroepen zal worden voortgezet en partijen schriftelijk hun reactie over de wijze waarop de gebreken zijn hersteld, naar voren kunnen brengen.

Voor zover beroep door belanghebbenden die geen partij zijn in de procedure mogelijk is, kan binnen de genoemde termijn van terinzagelegging door een belanghebbende tegen het wijzigingsbesluit beroep worden ingesteld bij de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.