

**Hoofdvestiging**

Strijkviertel 30, 3454 PM De Meern

T: 030 - 666 1746 | F: 030 - 666 4854

I: www.vandijktech.nl | E: info@vandijktech.nl**GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.****Nevenvestiging**

Overspoor 9, 1688 JG Nibbixwoud

T: 0229 - 578 123 | F: 0229 - 578 847

E: nibbixwoud@vandijktech.nl

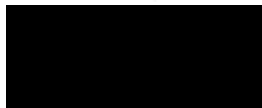
Datum: 01-06-2017; versie 1 (definitief)

Opdrachtnummer: 152422

HISTORISCH VOORONDERZOEK

Project: nieuwbouw ten behoeve van vervanging
vissportcentrum Het Plashuis, Noordse
Dorpsweg 2 te Noorden

Opdrachtgever:



Architect:

Advies- en Ontwerpburo voor Bouwkunst Nico van den Berg
Rubensstraat 52c
3443 GG Woerden

Uitgevoerd:

Veldinspectie 10-05-2017 (R. Bouma)

Projectleider: dhr. ing. R.I. Satinover



INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	Huidige en Historische Situatie	3
2.1	Algemeen	3
2.2	Huidige situatie	3
2.3	Historische situatie	4
2.4	Toekomstige situatie	4
2.5	Bodemopbouw en geohydrologie	4
3.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	5

BIJLAGEN

- 1.1 Regionale situatie
- 1.2 Situatietekening (1:250; A4)
- 1.3 Foto-overzicht
- 2 Historische informatie
- 3 Onafhankelijkheidsverklaring veldonderzoek
- 4 Verklaring der tekens en verklarende woordenlijst

1. INLEIDING

In opdracht van Advies- en Ontwerpburo voor Bouwkunst Nico van den Berg (d.d. 24-04-2017), namens [REDACTED], is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een historisch vooronderzoek (conform NEN 5725) uitgevoerd aangaande het perceel Noordse Dorpsweg 2 te Noorden.

Het onderhavige perceel is momenteel bebouwd met een vissportcentrum. In de nabije toekomst zal het pand worden vervangen door nieuwbouw waarvoor het bestemmingsplan dient te worden herzien. In het kader van de herziening van het bestemmingsplan dient een historisch vooronderzoek (conform NEN 5725) te worden uitgevoerd.

Inzake het uitgevoerde historisch onderzoek is tussen van Dijk geo- en milieutechniek b.v. en de opdrachtgever op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze een relatie die de onafhankelijkheid van het resultaat heeft kunnen beïnvloeden.

2. HUIDIGE EN HISTORISCHE SITUATIE

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725 'Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek'. Onderstaand is een beschrijving van de historische, de huidige en de toekomstige situatie weergegeven. Het gebied waarbinnen het vooronderzoek is uitgevoerd betreft de onderhavige onderzoekslocatie (geografisch besluitvormingsgebied) en de direct daaraan grenzende percelen.

Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende informatiebronnen geraadpleegd (de relevante schriftelijke informatie is als bijlage 2 opgenomen):

- opdrachtgever (checklist);
- Omgevingsdienst West-Holland (bodeminformatie en bodemrapportages);
- www.bodemloket.nl (bodemrapportage);
- www.topotijdreis.nl (historisch kaartmateriaal 2016-1900);
- www.bagviewer.kadaster.nl (bouwjaar);
- grondwaterkaart van Nederland van de dienst Grondwaterverkenning TNO;
- geo- en milieutechnisch archief van Dijk geo- en milieutechniek b.v.;

Voorts is ter plaatse een veldinspectie uitgevoerd.

2.2 Huidige situatie

De ligging van de onderzoekslocatie is globaal aangeduid op een topografische kaart, die is opgenomen als bijlage 1.1. De onderhavige onderzoekslocatie (gemeente Nieuwkoop, sectie B, nr. 3609 en 3040), met een oppervlakte van circa 480 m², is gelegen in de oude dorpskern van Noorden. Het perceel is momenteel deels bebouwd met vissportcentrum Het Plashuis. Voorts zijn enkele schuren aanwezig met daarop asbestverdachte dakbedekking. Specifiek rondom deze schuren is gelet op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal op het maaiveld. Hierbij is geen asbestverdacht materiaal op het maaiveld aangetroffen. Het buitenterrein is verhard met grind, kiezels en tegels. De situatietekening van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 1.2; een foto-overzicht als bijlage 1.3.

Tijdens de op het perceel uitgevoerde veldinspectie zijn, met uitzondering van de asbestverdachte dakbedekking, geen bijzonderheden op of aan de bodem en de aanwezige begroeiing waargenomen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van een bodemverontreiniging. Hierbij is met name gelet op verzakkingen of ophogingen, verkleuringen als gevolg van brand of lozingen, halfverhardingen met puin, sintels, slakken e.d. en de aanwezigheid van voor asbest verdacht materiaal op het maaiveld of aanwezig als dakbedekking of beschoeiing.

2.3 Historische situatie

Het onderhavige perceel is al omstreeks 1800 bebouwd met de huidige bebouwing (voormalige boerderij). Omstreeks de jaren '30 heeft een kleine uitbreiding plaatsgevonden. Voorts zijn over de locatie geen bijzonderheden (brandstoftanks, asbest, calamiteiten e.d.) naar voren gekomen die kunnen wijzen op de mogelijke aanwezigheid van een bodemverontreiniging.

Aangaande het perceel Noordse Dorpsweg 3, circa 25 m ten noordwesten van de onderhavige onderzoekslocatie, is in 1999 een historisch vooronderzoek (WLTO, kenmerk 2670143, april 1999) uitgevoerd. Uit dat onderzoek is gebleken dat ter plaatse van alle verdachte activiteiten (noodstroomaggregaat, mestopslag, bestrijdingsmiddelen opslag en een olietank) voldoende bodem beschermende maatregelen aanwezig zijn. Derhalve is geen bodemonderzoek uitgevoerd.

Ter plaatse van het perceel Noordse Dorpsweg 5, minimaal 25 m ten noordoosten van de onderhavige onderzoekslocatie, is in 1997 een verkennend bodemonderzoek (Blgg Oosterbeek, kenmerk 76273, d.d. 02-06-1997) uitgevoerd in het kader van nieuwbouw. Uit het onderzoek blijkt dat de toplaag van de bodem licht verontreinigd is met meerdere zware metalen en minerale olie (soort onbekend). De onderlaag is licht verontreinigd met kwik en matig met lood en het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Ter plaatse van het perceel Noordse Dorpsweg 6, minimaal 25 m ten oosten van de onderhavige onderzoekslocatie, is in 1998 een verkennend bodemonderzoek (Grondslag, kenmerk 3952, augustus 1998) uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de toplaag sterk verontreinigd is met lood en zink en licht met enkele overige zware metalen en PAK. De herkomst van de sterke verontreiniging is onbekend. De onderlaag en het grondwater is niet tot hooguit licht verontreinigd met de onderzochte parameters.

In 2001 is ter plaatse van het perceel opnieuw een bodemonderzoek (Blgg Oosterbeek, kenmerk 507352.a, november 2001) uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de toplaag licht verontreinigd met meerdere zware metalen en plaatselijk sterk met lood en zink.

2.4 Toekomstige situatie

Op het onderhavige perceel is de nieuwbouw van een restaurant met bedrijfswoning voorzien. De nieuwbouwlocatie komt op nagenoeg dezelfde footprint als de bestaande bebouwing en heeft een oppervlakte van circa 480 m². De nieuwbouw zal worden voorzien van een ondergrondse parkeerkelder (onderkant keldervloer circa 2,5 m-mv). De bestaande en nieuwe situatie is opgenomen in bijlage 1.2.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

Voor het bepalen van de te verwachten bodemopbouw en grondwaterstromingsrichting, is de grondwaterkaart van Nederland van de dienst Grondwaterverkenning TNO, kaartblad Rhenen 39 oost, uitgave juli 1977, gehanteerd.

01-06-2017; versie 1 (def.)	Historisch vooronderzoek	152422
Controle/	nieuwbouw t.b.v vervanging vissportcentrum Het Plashuis, Noordse Dorpsweg 2 te Noorden	Pagina 4

Uit de kaart met geohydrologische profielen (profiel 1-1') blijkt globaal dat bodemopbouw bestaat uit voornamelijk zand. Lokale afwijkingen hiervan zijn niet uit te sluiten.

Uit de isohypsenkaart met de stijghoogten in het eerste watervoerende pakket blijkt dat de grondwaterstromingsrichting zuidwestelijk is.

Geotechnisch onderzoek

In 2016 is ter plaatse van het onderhavige perceel een geotechnisch onderzoek (van Dijk geo- en milieutechniek b.v., kenmerk 115947, d.d. 25-05-2016) verricht. Hierbij zijn ter plaatse van het perceel twee grondboringen verricht tot 5,0 m-mv. Uit de boorstaten blijkt dat de bovenste 1,0 m van de bodem bestaat uit een zandige ophooglaag met daaronder veen tot minimaal de geboorde diepte van 5,0 m-mv. In de zandige ophooglaag is een bijmenging met puin aangetroffen. De herkomst van het puin is onbekend. Derhalve kan niet worden uitgesloten dat het puin asbesthoudend is.

3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Uit het historisch onderzoek zijn geen verdachte locaties naar voren gekomen die wijzen op de aanwezigheid van een mogelijke bodemverontreiniging ter plaatse van het onderhavige perceel. Wel is, ten tijde van een eerder uitgevoerd geotechnisch onderzoek op het onderhavige perceel, een bijmenging met puin aangetroffen in de zandige ophooglaag. De herkomst van het puin is onbekend, derhalve kan niet worden uitgesloten dat de puinhoudende zandige ophooglaag asbesthoudend is. Op basis van de voorhanden gegevens (bodemonderzoeken in de directe omgeving) wordt verwacht dat de bodem (grond en grondwater) ter plaatse licht tot hooguit matig verontreinigd is met enkele zware metalen en/of PAK.

In het kader van de voorziene aanvraag omgevingsvergunning (t.b.v. de nieuwbouw) zal alsnog een volwaardig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 noodzakelijk zijn. Vooralsnog is er vanuit gegaan dat het gebruik van de locatie zodanig is geweest dat de bodem ter plaatse licht tot slechts in matige mate verontreinigd is (verhoogd achtergrondgehalte). Derhalve wordt aanbevolen om de onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (ONV) te hanteren'. In verband met de bijmenging met puin in de zandige ophooglaag wordt aanbevolen om gelijktijdig een verkennend onderzoek asbest in grond (conform NEN 5707) uit te voeren. De beslissing of op deze locatie gebouwd mag worden ligt uiteindelijk bij de gemeente (bouwverordening).

In vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijven wij,

hoogachtend,
van Dijk geo- en milieutechniek b.v.



dhr. drs. M.R. Hanraads
(directeur)



dhr. ing. R.I. Satinover
(projectleider)

Bijlage 1

1.1 Regionale situatie

1.2 Situatietekening

1.3 Foto-overzicht

Deze kaart is noordelijk georiënteerd

Legenda onderzoekslocatie	 GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.	Adviesbureau voor geotechniek en milieu Strijkviertel 30 3454 PM De Meern	Tel. : 030 - 666 1746 Fax : 030 - 666 4854 E-mail : teken@vandijktech.nl
		Project: nieuwbouw t.b.v. vervanging vissportcentrum Het Plashuis, Noordse dorpsweg 2	
Plaats: Noorden Opdrachtnr.: 152422 Schaal: niet op schaal Datum: mei 2017			

Bijlage 1.1

Legenda



onderzoekslocatie

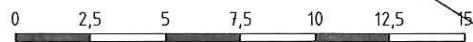


GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Tel. : 030 - 666 1746
Strijkviertel 30 Fax : 030 - 666 4854
3454 PM De Meern E-mail : teken@vandijktech.nl

Project:	nieuwbouw t.b.v. vervanging vissportcentrum Het Plashuis, Noordse dorpsweg 2
----------	---

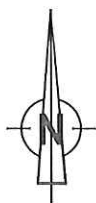
Plaats:	Noorden
Opdrachtnr.:	152422
Schaal:	niet op schaal
Datum:	mei 2017



Legenda

onderzoekslocatie

➤ foto



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30,
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax. : 030 - 666 48 54
E-mail: info@vandijktechn.nl

Project: herinrichting vissportcentrum Het Plashuis,
Noordse Dorpsweg 2

Plaats: NOORDEN

Opdrachtnr.: 152422 / 115947

Schaal: 1:250 (A4)

Datum: 12-05-2016

Gewijzigd: 19-05-2016 AD

Gewijzigd: 30-05-2017 AD

Gewijzigd:

Gefek.: R.Kool

FOTOREPORTAGE

Foto 1:



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:



Foto 6:



Foto 7:

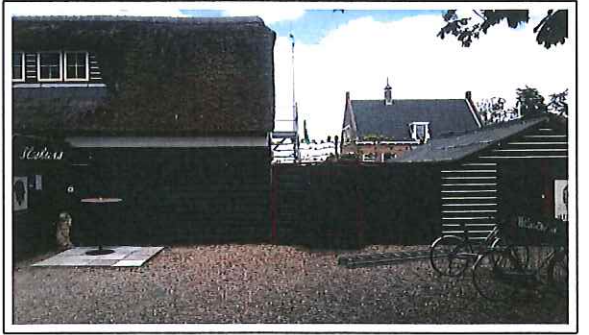


Foto 8:



Legenda



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: Nieuwbouw t.b.v. vervanging vissportcentrum
Het Plashuis, Noordse dorpsweg 2

Plaats: Noorden
Opdrachtnr.: 152422
Datum: mei 2017
Volgnummer: 1/2

FOTOREPORTAGE

Foto 9:



Foto 10:



Foto 11:



Foto 12:



Foto 13:



Legenda



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: nieuwbouw t.b.v. vervanging vissportcentrum
Het Plashuis, Noordse dorpsweg 2

Plaats: Noorden
Opdrachtnr.: 152422
Datum: mei 2017
Volgnummer: 2/2

Bijlage 2

Historische gegevens

CHECKLIST MILIEU

Opdrachtgever		Tenaamstelling factuur	
Naam		IDEM.	
Adres			
Pc + plaats			
Telefoon			
E-mail			
Adres onderzoekslocatie		Noordse Dorpsweg 2	
Plaats		Noorden.	
Oppervlakte perceel		Oppervlakte te bebouwen	
Kadastrale gegevens	gemeente:	sectie:	nr(s):
Reden onderzoek		Ruimtelijke onderbouwing	
Voormalige bestemmingen			
Huidige bestemming		Vissportcentrum.	
Toekomstige bestemming		Restaurant met bedrijfswoning	
Vraag	Antwoord		Opmerking
Is het terrein braakliggend?	O ja ☒ nee O onbekend		
Is bebouwing aanwezig?	☒ ja O nee O onbekend		
Zijn er verhardingen op het terrein aanwezig?	☒ ja O nee O onbekend		
Is het mogelijk inpandig (kruipluik) boringen uit te voeren?	O ja ☒ nee O onbekend		
Zijn er kabels/leidingen in de grond aanwezig? Indien ja, deze aangeven op tekening	O ja O nee O onbekend		
Zijn er bodemvreemd materialen (puin, kolengruis, sintels, slakken, asfalt etc.) in de grond aanwezig?	O ja O nee ☒ onbekend		
Is er sprake van gedempte sloten?	O ja ☒ nee O onbekend		
Is er sprake van ophooglagen?	O ja ☒ nee O onbekend		
Zijn/waren er tanks/vaten aanwezig?	O ja O nee ☒ onbekend		
Is er met gevaarlijke stoffen (thinner, per, tri, benzine etc.) gewerkt?	O ja ☒ nee O onbekend		
Hebben calamiteiten (brand, mors-/lekverlies, kapotte leidingen) plaatsgevonden?	O ja ☒ nee O onbekend		
Is er in een eerder stadium al een bodemonderzoek uitgevoerd?	O ja ☒ nee O onbekend		
Is op de locatie stroom (230V) aanwezig?	☒ ja O nee O onbekend		
Is de locatie goed toegankelijk?	☒ ja O nee O onbekend		
Zijn er specifieke veiligheidsaspecten van toepassing op de onderzoekslocatie?	O ja ☒ nee O onbekend		
Zijn op de locatie niet gesprongen explosieven in de bodem aanwezig zijn?	O ja ☒ nee O onbekend		
Dienen onze medewerkers zich voor het betreden te melden?	☒ ja O nee O onbekend		Naam: Tel:

Naam

P.O. Nord Berg

Datum

24-04-2017

Handtekening:

H.v.d.B.

[REDACTED]

Van: BIP [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 9 mei 2017 13:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Aanvraag bodemrapportage
Bijlagen: A.PDF; B.PDF; Knipsel.png; Knipsel 2.png; Knipsel 3.png; Knipsel 4.png

Geachte heer [REDACTED]

Het rapport 07L111.10 CSO 2007 is niet beschikbaar bij de Omgevingsdienst West-Holland.

Wel de secundaire informatie over dit rapport (bijlage B)
Verder toegevoegd de informatie uit bodeminformatiesysteem Squit XO Bodem
(zie de knipsels_ NB Er is geen besluit genomen (zie knipsel 2)

Verder toegevoegd het rapport dat onder de desbetreffende locatie AA056900751 Noordse Dorpsweg 5 staat
(bijlage A)

Met vriendelijke groet,
Arti Roodnat
Omgevingsdienst West-Holland

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 9 mei 2017 11:34
Aan: BIP [REDACTED]
Onderwerp: RE: Aanvraag bodemrapportage

Beste [REDACTED]

Is onderstaand rapport al aangetroffen? We gaan morgen naar de locatie toe dus als er vandaag nog naar gekeken zou kunnen worden zou fijn zijn!

Met vriendelijke groet,
van Dijk geo- en milieutechniek,

[REDACTED]
Assistent-Projectleider Milieu

 Denk aan het milieu, voordat u besluit deze mail te printen.

Van: BIP [REDACTED]
Verzonden: donderdag 4 mei 2017 17:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Aanvraag bodemrapportage

Goedemiddag,

Het onderstaande rapport heb ik voor als niet aangetroffen. Ik zal maandag verder informeren.
(Wel het bijgevoegde rapport was aanwezig op de genoemde locatie)

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Verslag Bodemkwaliteit



Conclusie bodemkwaliteit t.h.v. boring 5 (Antes, 2014)	
Voorlopige veiligheidsmaatregelen	PAK
Kritische parameter(s)	BUS-melding
(Milieu)melding(en)	25-11-2016
Datum verslag Bodemkwaliteit	
Conclusie bodemkwaliteit t.h.v. Noorder Dorpsweg 39 en 39a (mogelijk verontreinigd)	
Voorlopige veiligheidsmaatregelen	Nader te bepalen
Kritische parameter(s)	Nader te bepalen
(Milieu)melding(en)	25-11-2016
Datum verslag Bodemkwaliteit	
Conclusie bodemkwaliteit Bodemkwaliteitskaart geeft T-klasse (mogelijk beter)	
Voorlopige veiligheidsmaatregelen	Nader te bepalen
Kritische parameter(s)	Nader te bepalen
(Milieu)melding(en)	25-11-2016
Datum verslag Bodemkwaliteit	
Conclusie bodemkwaliteit overige terreindelen	
Voorlopige veiligheidsmaatregelen	Basisklasse standaard
Kritische parameter(s)	Zware metalen, PAK en/of MO
(Milieu)melding(en)	N.v.t.
Datum verslag Bodemkwaliteit	25-11-2016
MIAA/KUKA/Casc-nummer	
Adres	168327
Postcode en woonplaats	Noordse Dorpsweg 3 A
Gemeente	2431AS NOORDEN NIEUWKOOP
Startdatum grondwerk	19-10-2016
Startdatum grondwerk	
Duur van het grondwerk (in dagen)	2
Aantal uitvoerende medewerkers	2
Langste traaf (m)	14
Diepte werkzaamheden (cm)	100
Aannemer	Van Voskuijen
Contactpersoon aannemer	Thee van der Veen / 06-11169835 / t.van.der.veen@voskullen.nl
Engineer/VWS/VWV	
Contactpersoon Bodemdesk	Dirk Bouwman (Contactgegevens zie werkplan) Michiel vander Haast / 0881912263 / michiel.van.der.haast@allander.com
MIAA/KUKA/Casc-nummer	
Adres	168327
Postcode en woonplaats	Noordse Dorpsweg 2
Gemeente	2431AT NOORDEN NIEUWKOOP
Startdatum grondwerk	03-03-2017
Startdatum grondwerk	
Duur van het grondwerk (in dagen)	40
Aantal uitvoerende medewerkers	5
Langste traaf (m)	1250
Diepte werkzaamheden (cm)	100
Aannemer	Visser & Smit Hanab
Contactpersoon aannemer	Richard Schulling / r.schulling@VSHANAB.nl
Engineer/VWS/VWV	
Contactpersoon Bodemdesk	John Hoogeworst (Contactgegevens zie werkplan) Michiel vander Haast / 0881912263 / michiel.van.der.haast@allander.com

2. Informatie in dit verslag is van toepassing op het ingegrepen tracé. Deze betrekend op de service puntjes en ingegrepen tracé. Het is niet mogelijk om te garanderen dat de informatie in dit verslag overeenkomt met de werkelijkheid. Het is niet mogelijk om te garanderen dat de informatie in dit verslag overeenkomt met de werkelijkheid.

Conclusie gebaseerd op	
Beschikbare gegevens/ Bodemkwaliteitskaart	
Traafkwaliteit bodemkwaliteit	
Samenvatting	
Dit verslag heeft betrekking op een grootchalig onderzoek/aanleg van de gasleiding aan de Noordse Dorpsweg, te Noorden, en het onderhoud van huisaansluitingen van gas en elektriciteit van dezelfde weg. Het betreft twee cases die langs dezelfde weg plaatsvinden daarom is er voor gekozen om de beoordeling van de bodem gezamenlijk op te pakken.	
De locatie bevindt zich deels in een gebied waarop op basis van de achtergrondwaarde bodemkwaliteitskaart bekend is dat er verhoogde gebodde bodem kunnen voorkomen in de bodem. Dit heeft voornamelijk te maken met historische bebouwing. Volgens onze beoordeling van de gegevens zou er daarom de hoogste veiligheidsklasse aangehouden worden. Andere delen zijn niet getoetst in de bodemkwaliteitskaart door het ontbreken van verontreinigingen. Gezien het historische gebruik wordt het onwaarschijnlijk geacht dat hier sterke verontreinigingen aanwezig zijn. Lichte tot matige achter is op meerdere locaties onderzoek verricht. In deze onderzoeken wordt bevestigd dat er op of nabij het tracé geen sterke verontreinigingen aanwezig zijn. De uitkomsten hierop worden hieronder besproken.	
Ter hoogte van De Noordse Dorpsweg 12 en 33 is in september 2014 onderzoek uitgevoerd ten behoeve van werkzaamheden aan kabels en leidingen. Hierbij is op één locatie boring 51 een sterke verontreiniging met PAK aangetroffen. De verontreiniging is onafgeperkt richting het oosten en westen. Het wordt onwaarschijnlijk geacht dat de verontreiniging reikt tot aan de andere zijde van de watergang.	
Ter hoogte van de oprit van Noorder dorpsweg 39 is een verontreiniging met arseen en lood aangetroffen, waarschijnlijk is deze verontreiniging gerelateerd aan puinmateriaal gebruikt in de oprit, maar zekerheidsname dient onderzoek te bepalen of de verontreiniging ook aanwezig is op de locatie van de geplande graafwerkzaamheden.	
Tijdens onderzoeken aan de Noordse Dorpsweg 5 is op twee momenten (1998 en 2001) een sterke verontreiniging met lood (en zink) aangetroffen. De verontreiniging lijkt beperkt tot de oostzijde van bebouwing (nummer 6), ter hoogte van de straat is in het onderzoek van Antea (2014) geen sterk verhoogde waarden aangetroffen. Deze boringen (02 en 03) kunnen als indicatief beschouwd worden voor de werkzaamheden op de weg.	
Op een aantal delen van het tracé is tracé is op basis van de bodemkwaliteitskaart T-klasse van toepassing, hier zijn geen onderzoeken uitgevoerd, maar wordt verwacht dat de bodemkwaliteit beter is dan de bodemkwaliteitskaart voorschrijft. Onderzoek dient dit uit te wijzen.	
Conclusie	
Op basis van de beschikbare gegevens dienen zijn er verschillende deconclusies, deze worden op de kaart (zie bijlage) visueel aangegeven.	
T.h.v. Boring 5 (Antea) is T-klasse van toepassing. Nader onderzoek dient uit te wijzen tot waar de verontreiniging reikt.	
T.h.v. Noordse Dorpsweg 39/39a dient bodemonderzoek uit te wijzen of er ter hoogte van het tracé sprake is van een verontreiniging.	
T.h.v. grote delen van Noordse Dorpsweg (niet gezonde BKK) is basisklasse van toepassing op basis van zware metalen, PAK en MO.	
T.h.v. niet onderzocht delen binnen de T-klasse BKK dienen onderzocht te worden om te bepalen of sprake is van een sterke verontreiniging.	

Geraadpleegde bronnen en bevindingen

Verdachte activiteiten	Tuiclassificatie	Deelconclusie
Bodemlabtest.nl De volgende dossiers worden aangegeven: AA056900270/AA056903330 – Demping Gezien de locatie van de demping ten opzichte van het tracé wordt geen negatieve invloed verwacht. AA056901115 – Noordse Dorpsweg 3 WILTO (aug 1998) AA056900749 – Noordse Dorpsweg sec A nr 2075+2076+2077+2078+2079 demping met puin en/of bouw- en slooppaafval UBI 6 CSO (mei 2007) AA056900751 – Noordse Dorpsweg 5 tracépaats puin en/of bouw- en slooppaafval op land UBI 7, demping met puin en/of bouw- en slooppaafval UBI 6 erfverharding met puin en/of bouw- en slooppaafval UBI 6 CSO (mei 2007) AA056901751 – Noordse Dorpsweg 5 overvachtte activiteiten Bijz Oosterbeek (nov 2001) Grondslag (aug 1996) AA056902739 – HBB: ZWET, J.H. VAN DER, Noordse Dorpsweg 0 overvachtte activiteiten De locatie heeft de status: voldoende onderzoek*. Er zijn geen gegevens opgenomen welke duiden op de aanwezigheid van een (sterke) verontreiniging. Evt. verdachte activiteiten zijn voldoende onderzocht, waarbij er geen aanleiding is voor verder onderzoek of saneren. Het is daarom niet aanmerkelijk dat de bodemkwaliteit op de huidige graaflocatie is beïnvloed vanuit de locatie van de vlakmarkering. AA056902157 – Noordse Dorpsweg 25 Geen verdachte activiteiten Grondslag (dec 2004) AA056902385 – Noordse Dorpsweg ophoogslag (niet gespecificeerd) UBI 5 Antea Group (sep 2014) AA056901078 – Noordse Dorpsweg 39 overvachtte activiteiten Lexmond (april 2000) AA056902338 – Noordse Dorpsweg naast 39a Geen verdachte activiteiten MBS (jan 2014) AA056901752 – Noordse Dorpsweg 12a Geen verdachte activiteiten Lankelma (maart 2014) WPHA Grondmechanica (jan 2008) AA056900732 – Noordse dorpsweg (uitrit) tracépaats puin en/of bouw- en slooppaafval op land UBI 7, verduistering/overvachtting met puin UBI 5 In Grondslag (jan 2012) wordt aangegeven dat het een overtreiden van de afvalstoffen betreft, maar dan Slooppaafval is aangebracht. Oplossing is het aanbrengen van een waterdoorlatende laag (afval). Dit is inmiddels gedaan, de locatie lichteert als oprit. De werkzaamheden vinden plaats buiten deze oprit waardoor een negatieve invloed onwaarschijnlijk wordt geacht. AA056902262 – Noordse Dorpsweg 47 Bakunbouw UBI 6 Grondslag (jan 2012)	verdacht	

Omgevingsdienst West-Holland

Beschikbare gegevens
Bestaand bodemonderzoek

De beschikbare rapporten zijn opgevragd en ingezien. De relevante rapporten zijn hieronder beschreven.	Op de locatie van de werkzaamheden heeft bodemonderzoek plaatsgevonden, zie ook hieronder.
WILTO (april 1999). Historisch onderzoek Noordse Dorpsweg 3 te Noorden, 25701 d3. Er zijn binnen het onderzoeksgebied meerdere verdachte activiteiten benoemd. O.a. noodstroomaggregaat, nestopslag, bestrijdingsmiddelen opslag en een olielek. Bij alle verdachte activiteiten zijn bodembeschermende maatregelen (lekbakken en waterdichte betonvloeren) aanwezig. Gezien de aard van de verdachte activiteiten en de bodembeschermende maatregelen wordt negatieve invloed op de bodemkwaliteit onwaarschijnlijk geacht. Er is daarom afgezien van een verkennend bodemonderzoek. Dit in overeenstemming met het de gemeente.	Grond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht Asbest: niet onderzocht.
Antea Group (sep 2014) Verkennend bodemonderzoek Noordse Dorpsweg 3a te Noorden, 270376-84. Onderzoek ten behoeve van eerder uitgevoerde werkzaamheden aan kabels en leidingen. 7 boringen zijn geanalyseerd in 5 (meng)monsters: MM01 (0.05-0.5 m-mv): geen overschrijding van de grenswaarde wonen. MM02 (0.2-1.9 m-mv): PAK overschrijdt de interventiewaarde, koper, lood, zink en MO overschrijden de grenswaarde wonen. MM03 (0.05-0.5 m-mv): geen overschrijdingen van de grenswaarde wonen. MM04 (0.5-1.0 m-mv): PAK en zink overschrijden de grenswaarde wonen. MM05 (0.0-0.5 m-mv): - geen overschrijding van de grenswaarde wonen. Uitsplitsingen MM02 en MM04: 02-2 (0.2-0.7 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen 02-3 (0.7-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen 03-2 (0.2-0.7 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen 03-3 (0.7-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen 04-3 (0.5-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen niet 05-2 (0.5-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de interventiewaarde 06-2 (0.5-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen niet 07-2 (0.5-1.0 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen niet Grondwater (0.7 m-mv): Barium komt verhoogd voor (<I). Asbest: Op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.	Ter hoogte van boring 5: Grond: 1-klasse Overige locatie: Grondwater: geen maatregelen Asbest: aanwezig, geen waarnemingen gedaan die duiden op asbest.
Grondslag (jan 2012). Verkennend bodemonderzoek noordse dorpsweg 47, 16601-34. boringen 33 t/m 40 bevinden zich tussen de las en tracé, geanalyseerd in: 8G3 (0.0-0.5): koper, nikkel, zink > mak. wonen. 0G1 (0.5-1.1): nikkel > mak. wonen. C1 (0.0-0.5): schoon. In grondwater komen enkele zware metalen licht verhoogd voor (<I). Lexmond (april 2000). Inventariserend Onderzoek BSB Noordse dorpsweg 39, 28-2393-6. 5 boringen bevinden zich aan de oostzijde van de bebouwing zijn geanalyseerd in 2 mengmonsters. Opslagplaats schilderbedrijf. MM1 (0.5-1.0 m-mv): arseen, koper, kwik, lood, nikkel en zink overschrijden de grenswaarde wonen. Opitt: MM2 (0.0-0.5 m-mv): lood en arseen overschrijden de interventiewaarde . Grondwater: minerale olie komt verhoogd voor (<I).	Grond: Basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: niet onderzocht
MBS (jan 2014). Verkennend bodemonderzoek Noordse Dorpsweg (naast 39a) Noorden, 3098-01.131.71. Onderzoek in de oprit en tuin ten oosten van Noordse Dorpsweg 39a. 5 boringen zijn geanalyseerd in de volgende mengmonsters: MM1 (0.0-0.5 m-mv): PAK overschrijdt de grenswaarde wonen. MM2 (0.5-1.0 m-mv): koper, kwik en lood overschrijden de grenswaarde wonen. Grondwater (0.43 m-mv): barium komt verhoogd voor (<I). Asbest: Er is op het maaiveld geen asbest waargenomen.	Grond: basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: visueel geen waarnemingen gedaan die duiden op asbest.

Blig Oosterbeek (nov 2001), Verkennend bodemonderzoek Noorddorsweg 6, Noorden, 507352.a. 4 boringen gezet die zijn geanalyseerd in de volgende (meng)monsters: MM1 (0,0-0,5 m-mv): koper, kwik, lood en zink overschrijden de grenswaarde wonen. MM2 (0,5-1,0 m-mv): geen overschrijdingen van de grenswaarde wonen. 4-1 (0,0-0,5 m-mv): lood en zink overschrijden de grenswaarde wonen. koper, kwik en PAK overschrijden de grenswaarde wonen. Grondwaterstand (0,35 m-mv): geen verhoogde waarde (<I). Grondslag (aug 1998), Verkennend bodemonderzoek Noordse Dorpsweg 6 te Noorden, 3952. Bodemonderzoek uitgevoerd in verband met geplande verkoop van de locatie. Voor het onderzoek zijn 14 boringen geplaatst en geanalyseerd in de volgende (meng)monsters. BG1 (0,0-0,5 m-mv): lood en zink overschrijden de interventiewaarde, cadmium, koper, nikkel en PAK overschrijden de grenswaarde wonen. BG2 (0,0-0,7 m-mv): lood en zink overschrijden de interventiewaarde, koper, kwik, PAK en MO overschrijden de grenswaarde wonen. OG1 (1,0-2,0 m-mv): koper en MO overschrijden de grenswaarde wonen. OG2 (0,5-1,5 m-mv): geen overschrijding grenswaarde wonen. Aanvullende analyses bovengrond op lood: 3 (0,15-0,7 m-mv): lood overschrijdt de grenswaarde wonen. 5 (0,0-0,4 m-mv): lood overschrijdt de grenswaarde wonen. 6 (0,05-0,3 m-mv): lood overschrijdt de grenswaarde wonen. 14 (0,0-0,5 m-mv): lood overschrijdt de interventiewaarde. Grondwater (0,8 m-mv): geen verhoogde waarde. Grondslag (dec 2004), Verkennend bodemonderzoek Noordse Dorpsweg 25 te Noorden, 9556. Boring 1 bedrukt zich ter hoogte van het tracé, overige boringen bevinden zich op achterzijde van het tracé. De 6 boringen zijn geanalyseerd in twee mengmonsters: MM1B6 (0,0-0,5 m-mv): koper, kwik, lood en zink overschrijden de grenswaarde wonen. MM1OG (0,4-1,5 m-mv): koper, kwik en lood overschrijden de grenswaarde wonen. Grondwater (0,85 m-mv): geen verhoogde waarde. Asbest: visueel is op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal geen asbest waargenomen. C50 (mei 2007), Vooronderzoek en verkennend bodemonderzoek Noordse Dorpsweg 5, 971111. Aan de andere zijde van de schuren zijn verschillende olievaten aangetroffen tijdens een terreininspectie. Daarnaast is op het terrein gebruik gemaakt van puik (niet asbesthoudend) als verharding. Er zijn geen boringen geplaatst nabij de schuren, woningen of de weg. Lankelma (maart 2014), Verkennend/aanvullend bodemonderzoek Noordse Dorpsstraat 12a, 66596. Vorig onderzoek (2008) was verjaard en is daarom nogmaals uitgevoerd. Boringen 2, 3 en 6 zijn indicatief voor het tracé. Deze zijn onderzocht in de volgende mengmonsters: MM1B6 (0,0-0,5 m-mv): koper, kwik en zink overschrijden de grenswaarde wonen. Ondergrond is in dit onderzoek niet onderzocht (wel in voorgaand onderzoek). Grondwater: Brium is licht verhoogd (<I). Asbest: in de vrijkomende grond en op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. WHA Grondmechanica (jan 2008), Milieukundig bodemonderzoek aan de Noordse Dorpsweg 12a te Noorden, WN-17530. Bovengrond, grondwater en asbest zijn onderzocht in later onderzoek (Lankelma, maart 2014). Ondergrond is geanalyseerd in MM2 (0,5-2,0 m-mv): zink overschrijft de grenswaarde wonen. Grondwaterstand 0,63 m-mv, Grondslag (dec 2004) 0,8 m-mv, Grondslag (aug 1998) 0,35 m-mv Blig Oosterbeek (nov 2001) 0,43 m-mv MBS (jan 2014) 0,7 m-mv Antea Group (sep 2014)	Ter hoogte van boring 4: Grond: 1-klasse Overige locaties: Grond: basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: niet onderzocht. Ter plaatsen van boring 14: Grond: 1-klasse Overige locaties: Grond: basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: niet onderzocht. Grond: basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: visueel geen waarnemingen gedaan die duiden op asbest. Grond: niet indicatief Grondwater: geen maatregelen Asbest: niet onderzocht Bovengrond: basisklasse Grondwater: geen maatregelen Asbest: zintuiglijk geen waarnemingen gedaan die duiden op asbest. Ondergrond: basisklasse Wel contact met grondwater. T.b.v. bodemonderzoek: ☐ gw voldoende bekend ☒ gw binnen 0,25 m - grafdiepte ☐ gw binnen 0,5 m - grafdiepte ☐ in overleg wat te stellen
--	---

Bodemkwaliteitskaart Bodemkwaliteitskaart	<i>Westelijk:</i> Niet gezoneerd <i>Midden Noord</i> Regio Leiden, bodemkwaliteitskaart Nieuwkoop, zone Gebied 2,4 bovengrond, 1-klasse (lood) Regio Leiden, bodemkwaliteitskaart Nieuwkoop, zone Gebied 2,4 ondergrond, basisklasse (lood) <i>Midden Zuid</i> Regio Leiden, bodemkwaliteitskaart Nieuwkoop, zone Gebied 4,4 bovengrond, 1-klasse (lood) Regio Leiden, bodemkwaliteitskaart Nieuwkoop, zone Gebied 2,4 ondergrond, basisklasse (lood) <i>Oostelijk:</i> Niet gezoneerd	<i>Westelijk:</i> Indicatie: geen indicatie (niet zoneren komt voort uit gebrek aan boringen) <i>Midden:</i> Indicatie: 1-klasse <i>Oostelijk:</i> Indicatie: geen indicatie (niet zoneren komt voort uit gebrek aan boringen)
Asbestverdachtheid Verdachte activiteiten t.a.v. asbest	Op basis van huidig en voormalig gebruik en toegepaste bebouwingsmaterialen is er geen aanleiding asbest op het maaiveld of in de bodem van de graaflocatie te verwachten. Antea Group (sep 2014), Lankelma (maart 2014), Grondslag (dec 2004) en MBS (jan 2014) (Zie beschikbare gegevens) Asbestverdachtteit: niet asbestverdacht	Op basis van de beschikbare gegevens is de locatie niet asbestverdacht. De bodemkwaliteit ten aanzien van asbest is voldoende vastgesteld.
Bestand onderzoek asbest		



134
03 JUNI 1997

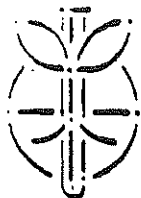
BEDRIJFSLABORATORIUM VOOR GROND- EN GEWASONDERZOEK

Oosterbeek, 2 juni 1997

Offertenummer : 975258-1

Onderzoeknummer : 76273

Bodemonderzoek
lokatie:
Noordse Dorpsweg 5
Noorden



1. INLEIDING

In opdracht van de heer M.Th.M. Koot heeft het BLGG een verkennd bodemonderzoek verricht op een lokatie te Noorden, adres Noordse Dorpsweg 5.

Het onderzoek heeft plaatsgevonden ten behoeve van een bodemgeschiktheidsverklaring inzake het verlenen van een bouwvergunning voor de bouw van een veldschuur met een oppervlakte van ca. 300 m².

Het doel van het onderzoek is na te gaan of de bodem op het onderzoeksterrein verontreinigd is met een beperkt aantal stoffen, die schadelijk kunnen zijn voor de volksgezondheid en/of voor het milieu en zodoende een belemmering of beperking kunnen vormen bij de realisatie van de voorgenomen plannen.

De opzet van het onderzoek is gebaseerd op de eisen gesteld in de voornorm voor de bodem "Onderzoekstrategie bij verkennd bodemonderzoek voor de Bodem" conform de NVN 5740 (september 1991) van het Nederlands Normalisatie Instituut.

Voor zover bekend is in het verleden geen bodemonderzoek op de lokatie uitgevoerd.

Het veldwerk is in mei 1997 uitgevoerd.



7. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op basis van het veldonderzoek, de organoleptische waarneming en het analyseresultaat van de onderzochte monsters wordt met betrekking tot de bodem het volgende geconcludeerd:

* Bovengrond :

Met betrekking tot het mengmonster van de bovengrond uit de boringen 1p, 2, 3 en 4 kan worden gesteld, dat de analyseresultaten van koper, lood, kwik en minerale olie boven de berekende streefwaarde, maar onder het criterium voor nader onderzoek ($\frac{1}{2} \times (\text{streefwaarde} + \text{interventiewaarde})$) liggen.

Het analyseresultaat van zink ligt boven het criterium voor nader onderzoek, maar beneden de interventiewaarde.

De analyseresultaten van de overige onderzochte parameters liggen onder de berekende streefwaarde, dan wel de detectiegrens.

* Ondergrond :

Met betrekking tot het mengmonster van de ondergrond uit de boringen 1p en 2 kan worden gesteld, dat het analyseresultaat van kwik boven de berekende streefwaarde, maar onder het criterium voor nader onderzoek ligt.

Het resultaat van lood ligt boven het criterium voor nader onderzoek, maar beneden de interventiewaarde.

De analyseresultaten van de overige onderzochte parameters liggen onder de berekende streefwaarde, dan wel de detectiegrens.

* Grondwater :

Met betrekking tot het grondwater uit de peilbuis kan worden gesteld, dat de resultaten van alle onderzochte parameters beneden de streefwaarde, dan wel de detectiegrens liggen. Wel wordt een licht verhoogde fenolindex vastgesteld.

De streefwaarde is de waarde, die van nature in de bodem aanwezig is. Het streven is, dat de kwaliteit van de grond aan deze richtwaarde voldoet of ze in ieder geval benadert.

Omdat de analyseresultaten van enkele onderzochte parameters in de bodem de streefwaarde of zelfs het criterium voor nader onderzoek overschrijden, moet geconcludeerd worden dat de gestelde hypothese van "niet verdachte lokatie" niet juist is.

Omdat voor een aantal parameters in de bodem de streefwaarde of zelfs het criterium voor nader onderzoek wordt overschreden, moet geconcludeerd worden, dat de bodem niet multifunctioneel toepasbaar is.

* Aanbeveling:

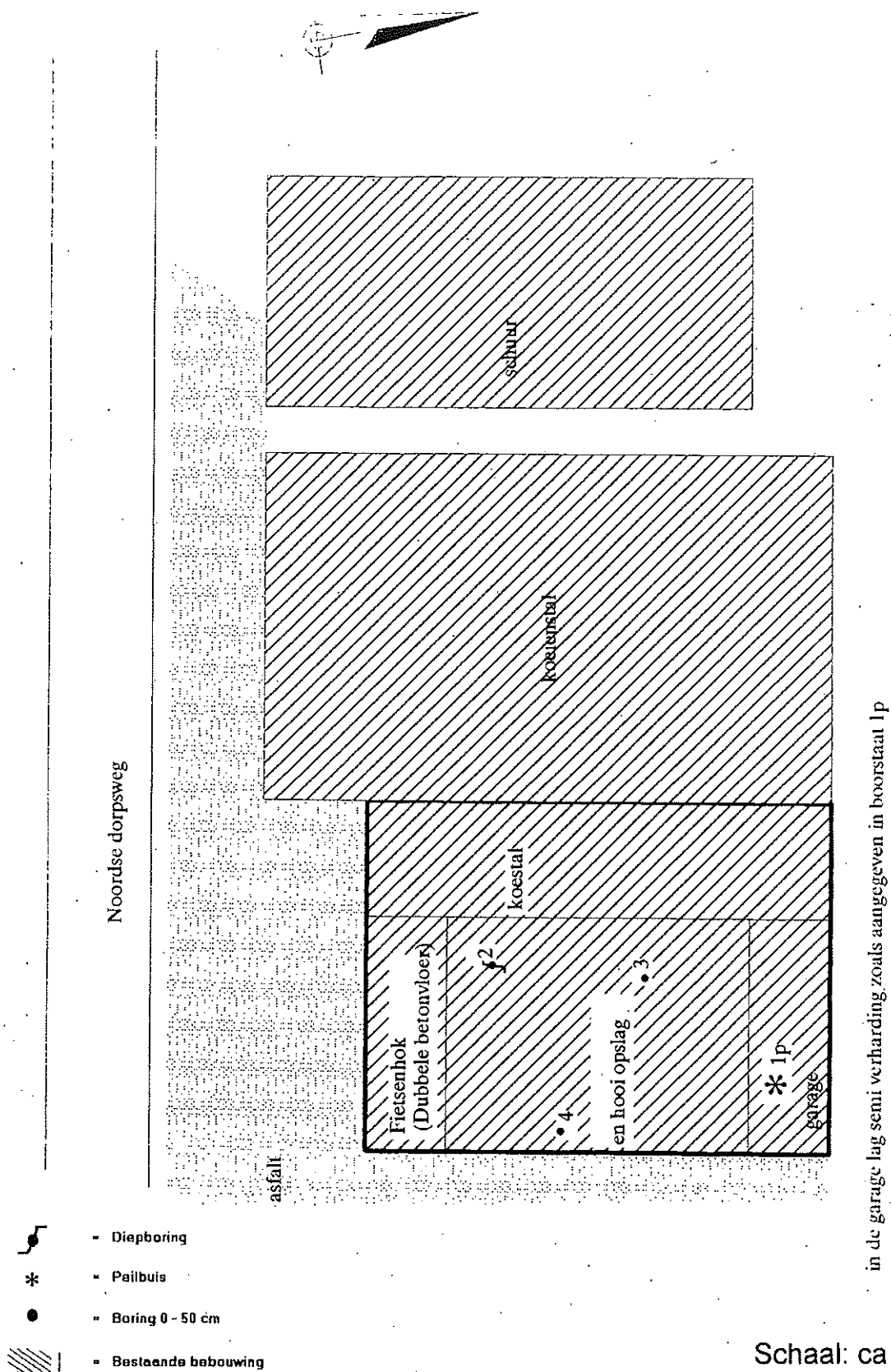
Om een beter inzicht te krijgen van de verdeling van de verontreiniging in de bovengrond wordt geadviseerd de deelmonsters van de bovengrond ieder afzonderlijk te onderzoeken op zink en de deelmonsters van de ondergrond ieder afzonderlijk te onderzoeken op lood.

* Opmerking:

In de nabije omgeving is vaker onderzoek uitgevoerd, waarbij verhoogde gehalten zware metalen in de grond werden aangetroffen. Dit zou kunnen wijzen op verhoogde achtergrondwaarden.



Overzicht boringen bodemonderzoek

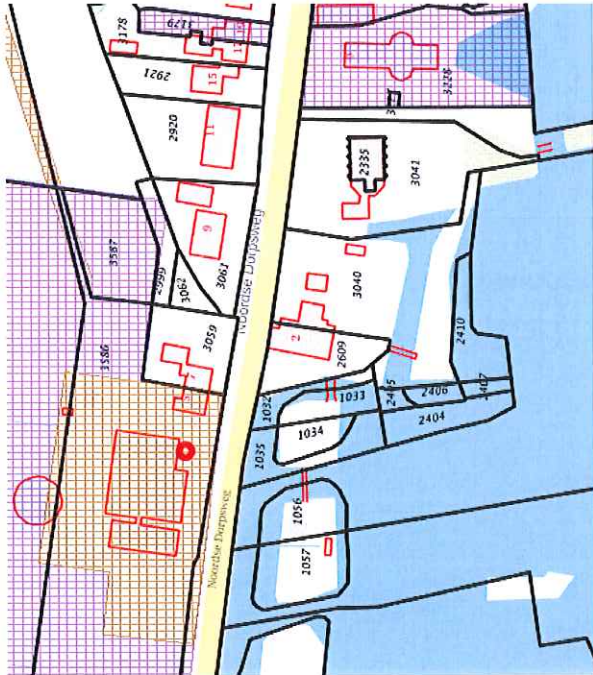


Schaal: ca 1 : 250

Rapport Bodemloket

ZH056909669
Noordse Dorpsweg sec A nr 2075+2076+2077+2078+2079

Datum: 30-05-2017



- Legenda**
- Locatie**
- Elgen website beschikbaar
 - Geen gegevens in bodemloket
- Beschikbaarheid gegevens**
- Gesaneerd
 - Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
 - Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
 - Historische activiteit bekend
- Voortgang onderzoek**

ZH056909669 Noordse Dorpsweg sec A nr 2075+2076+2077+2078+2079

Inhoud

- Algemeen
- Administratieve gegevens
- Statusinformatie
- Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- Onderzoeksrapporten
- Besluiten
- Saneringsinformatie
- Contactgegevens
- Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Noordse Dorpsweg sec A nr 2075+2076+2077+2078+2079
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA056900749
Locatiecode gemeentelijk BIS: ZH056909669
Adres: Noordse Dorpsweg 5 Noorden
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
demping met puin en/of bouw- en slopafval (900067)	onbekend	huidig
demping (niet gespecificeerd) (900060)	onbekend	huidig

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek	CSO	07L111.10	2007-05-14
NEN 5740			

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

Saneringsinformatie

1.6

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7

Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

1.8

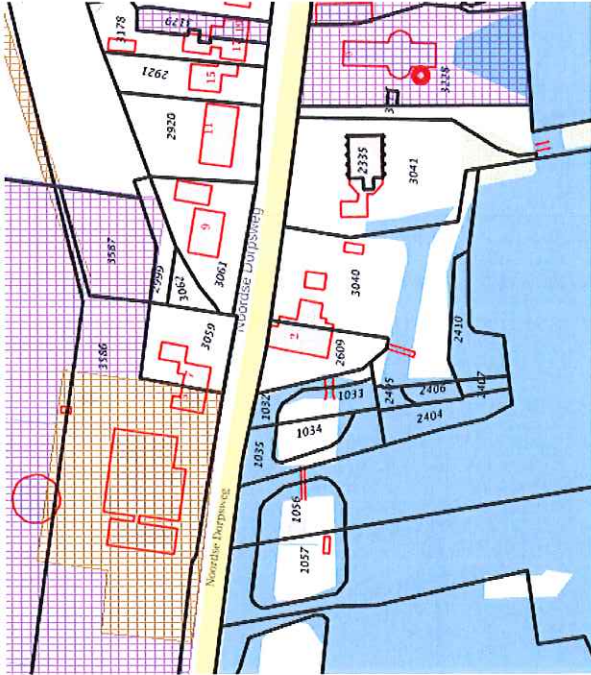
Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie. Rijkswaterstaat beheert de website www.rws.nl/omgeving/nl/helpdesk/bodemvraag. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rws.nl/omgeving/nl/helpdesk/bodemvraag>.

Rapport Bodemloket

ZH056910593
Noordse Dorpweg 6

Datum: 30-05-2017



Legenda	
Locatie	Eigen website beschikbaar
Beschikbaarheid gegevens	Geen gegevens in bodemloket
	Gesaneerd
Voortgang onderzoek	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend
	Onderzoek uitgevoerd, noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn

ZH056910593 Noordse Dorpweg 6

Inhoud

1. Algemeen
- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens
- 1.8 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Noordse Dorpweg 6
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA056901751
Locatiecode gemeentelijk BIS: ZH056910593
Adres: Noordse Dorpsweg 6 2431AT NOORDEN
Omgevingsdienst West-Holland
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzoek.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	onbekend	onbekend
onverdachte activiteit (000000)	onbekend	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek	BLGG	507352.a	2001-11-26
Verkennd onderzoek	Grondslag	3952	1998-08-18

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

Saneringsinformatie

1.6	<table><tr><th>Bovengronds</th><th>Ondergronds</th><th>Start</th><th>Eind</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind				
Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind						

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071--4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

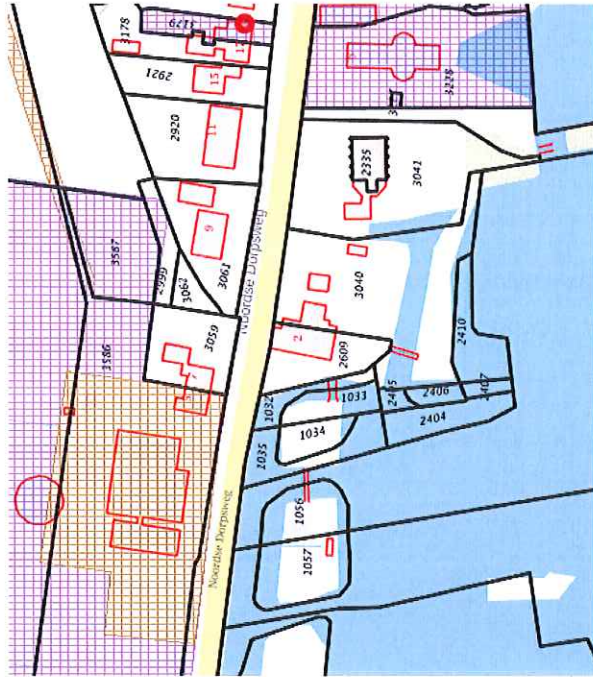
1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rvsliefomgeving.nl/helpdesk/bodemloket>.

Rapport Bodemloket

Geen locatiecode
HBB: ZWET, J.H. VAN DER; Noordse Dorpsweg 0

Datum: 30-05-2017



Legenda	
Locatie	
Beschikbaarheid gegevens	Eigen website beschikbaar Geen gegevens in bodemloket
Voortgang onderzoek	
Gesaneerd	
	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend

Geen locatiecode HBB: ZWET, J.H. VAN DER; Noordse Dorpsweg 0

Inhoud

1. Algemeen
- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens
- 1.8 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatiernaam: HBB: ZWET, J.H. VAN DER; Noordse Dorpsweg 0
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA056902739
Locatiecode gemeentelijk BIS: Noordse Dorpsweg 0 ZEVENHOVEN
Adres: Omgevingsdienst West-Holland
Gegevensbeheerder: Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
bloemenkwekerij (011214)	1982	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

Contact

1.7

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

1.8

Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrucken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie. Rijkswaterstaat beheert de website [bodeminfo.nl](http://www.bodeminfo.nl). Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsletoomgeving.nl/helpdesk/bodeminfo.nl>.

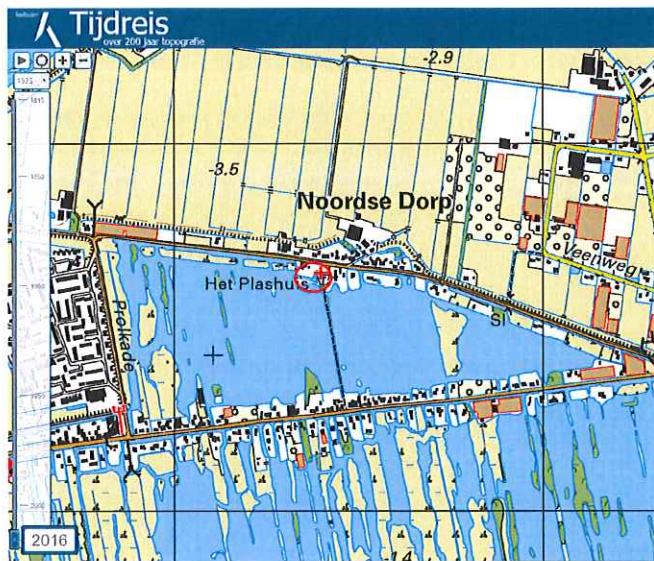
Noordse Dorpsweg 2 Noorden



Pand	
ID	0569100000022093
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1932
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	07-04-2011
Documentdatum	07-04-2011
Documentnummer	11.05358
Mutatiedatum	06-05-2011
Verlijfsobject	
ID	0569010000007284
Status	Verlijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	bijeenkomstfunctie, woonfunctie
Oppervlakte	252 m2
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	02-09-2010

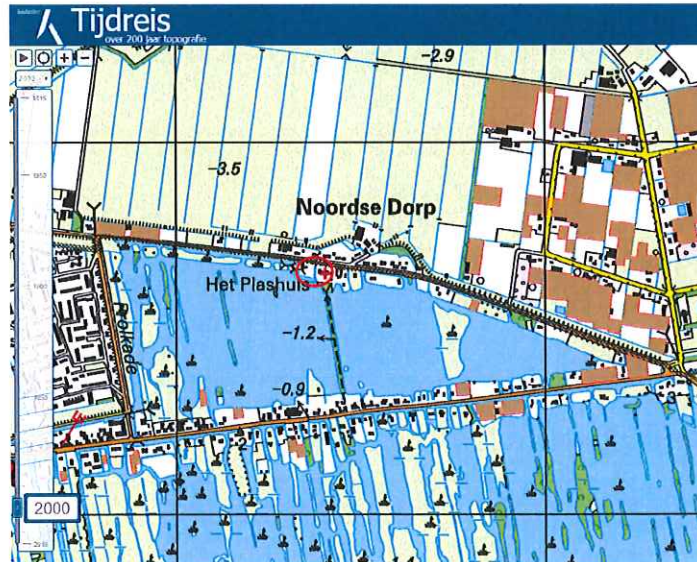
Documentdatum	02-09-2010
Documentnummer	10.12719
Mutatiedatum	14-12-2010
Gerelateerd hoofdadres	0569200000016940
Gerelateerd pand	0569100000022093
Locatie	x:117347.000, y:464668.000
Nummeraanduiding	
ID	0569200000016940
Postcode	2431AT
Huisnummer	2
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object	Verlijfsobject
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	19-10-2015
Documentdatum	19-10-2015
Documentnummer	569-or-15.20906
Mutatiedatum	28-10-2015
Gerelateerde openbareruimte	05693000000000247
Openbare Ruimte	
ID	05693000000000247
Naam	Noordse Dorpsweg
Status	Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	17-09-2010
Documentdatum	17-09-2010
Documentnummer	10.13656
Mutatiedatum	14-12-2010
Gerelateerde woonplaats	2668
Woonplaats	
ID	2668
Naam	Noorden
Status	Woonplaats aangewezen
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	01-07-2009
Documentdatum	23-06-2009
Documentnummer	09.0007934
Mutatiedatum	14-12-2010
Bronhouder	
ID	0569
Naam	Nieuwkoop

Topografische kaart 2016



○ = onderzoekslocatie

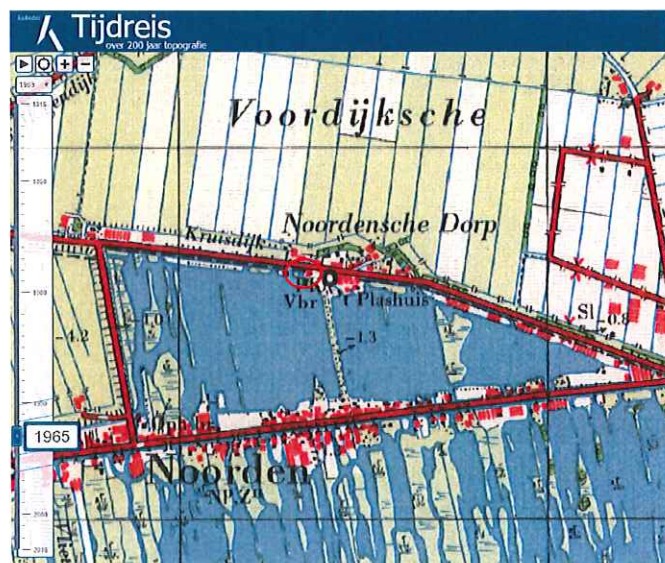
Topografische kaart 2000



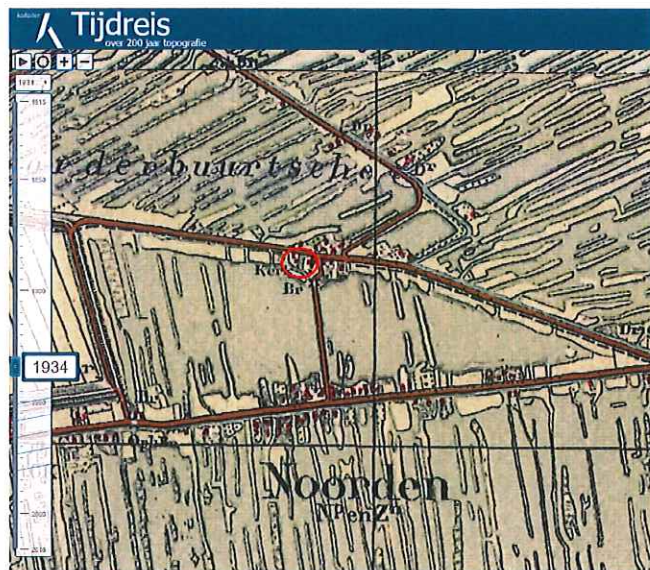
Topografische kaart 2000



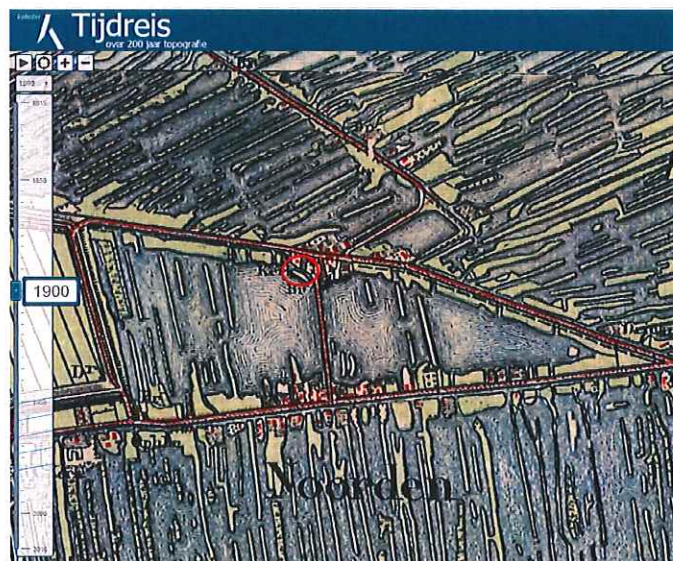
Topografische kaart 1965



Topografische kaart 1934



Topografische kaart 1900





Hoofdvestiging
Strijkviertel 30, Postbus 29, 3454 ZG De Meern
T: 030 - 666 1746 | F: 030 - 666 4854
I : www.vandijktech.nl | E: info@vandijktech.nl

GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Nevenvestiging
Overspoor 9, 1688 JG Nibbixwoud
T: 0229 - 578 123 | F: 0229 - 578 847
E: nibbixwoud@vandijktech.nl

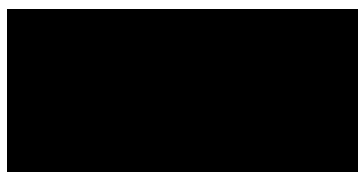
Datum : 25 mei 2016

Opdrachtnummer : 115947

Project : herinrichting vissportcentrum Het Plashuis,
Noordse Dorpsweg 2

Plaats : **NOORDEN**

Opdrachtgever :



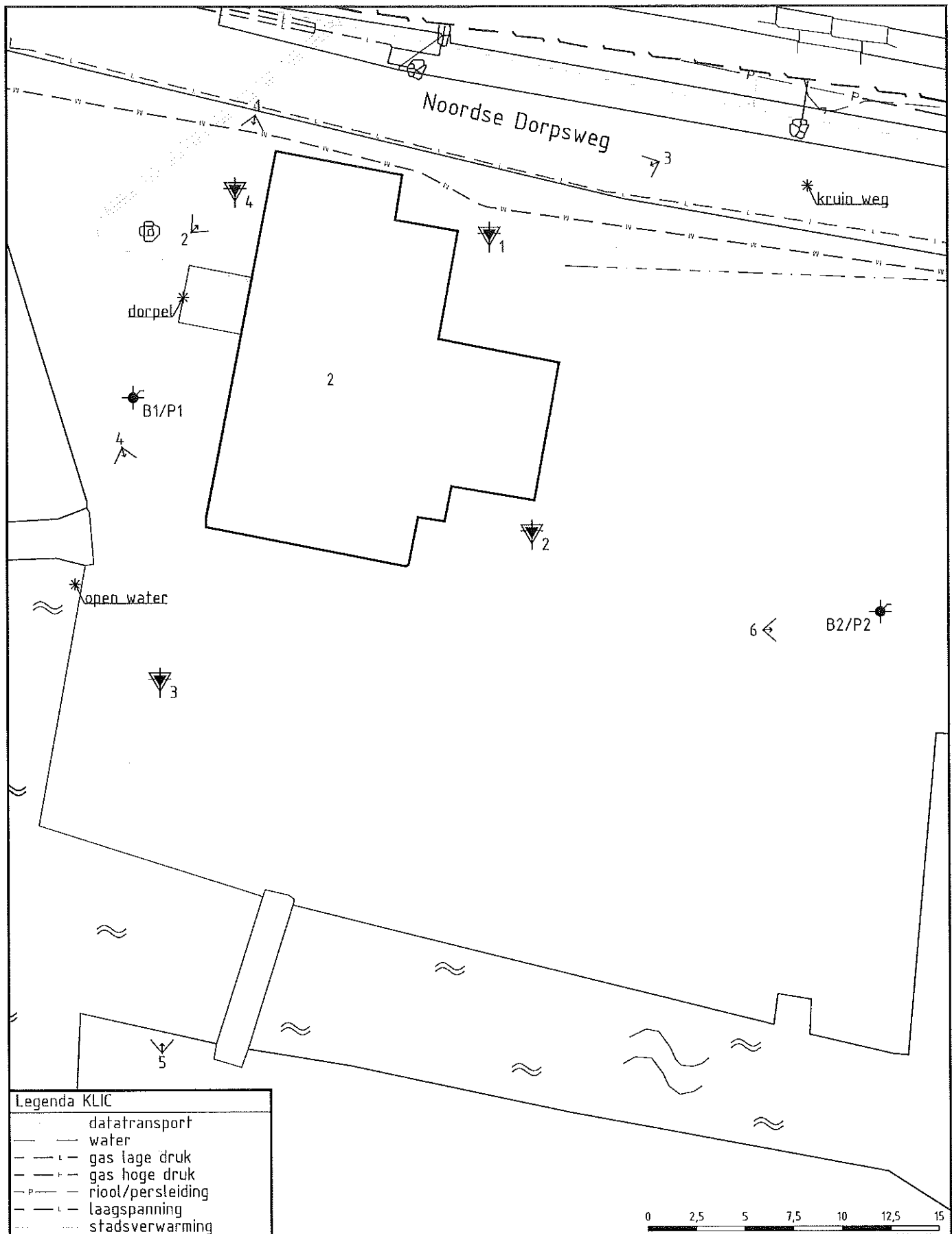
Constructeur : Advies- en Ontwerpburo voor Bouwkunst
Nico van den Berg
t.a.v. dhr. N. v/d Berg
Rubensstraat 52c
3443 GG Woerden
0348-418108 / 0348-412479

Inhoud

Fotoreportage	:	1
Situatie	:	1
Sonderingen	:	4
Boringen	:	2
Peilstaat	:	2
Deformatiemeting	:	1
Waterpasstaat	:	1
Elektrisch sonderen	:	1
Verklaring der tekens	:	1

KvK Utrecht: 30128364
BTW nr: NL 803.844.451.B01

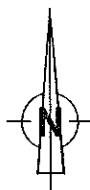
IBAN: NL26 RABO 0156884186
BIC: RABO NL 2U



Legenda KLIC

- datatransport
- water
- - - gas lage druk
- - - gas hoge druk
- P - riool/perleiding
- - - laagspanning
- ... stadsverwarming

Legenda



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Stegkruis 30,
3454 PH DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax. : 030 - 666 48 54
E-mail: info@vandijktech.nl

Project: herinrichting vissportcentrum Het Plashuis,
Noordse Dorpsweg 2

Plaats: NOORDEN

Gewijzigd: 19-05-2016 AD

Opdrachtnr.: 115947

Gewijzigd:

Schaal: 1:250 (A4)

Gewijzigd:

Datum: 12-05-2016

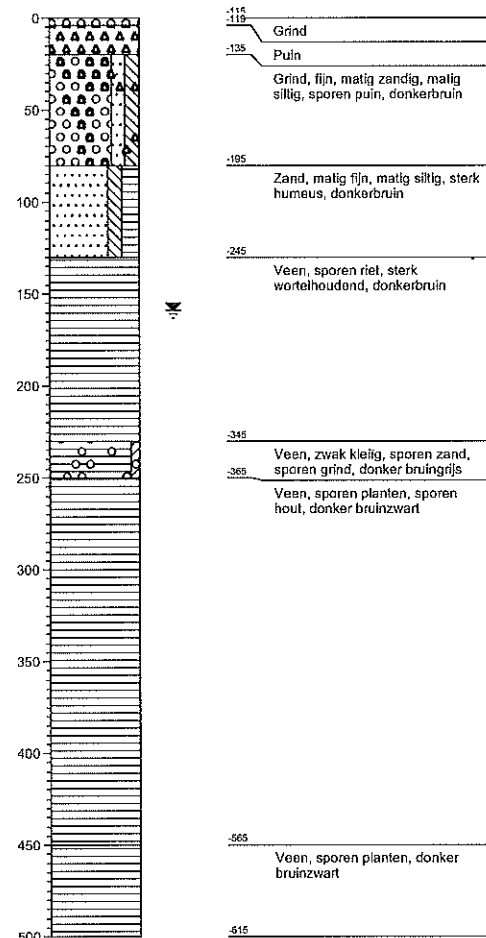
Getek.: R.Kool



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

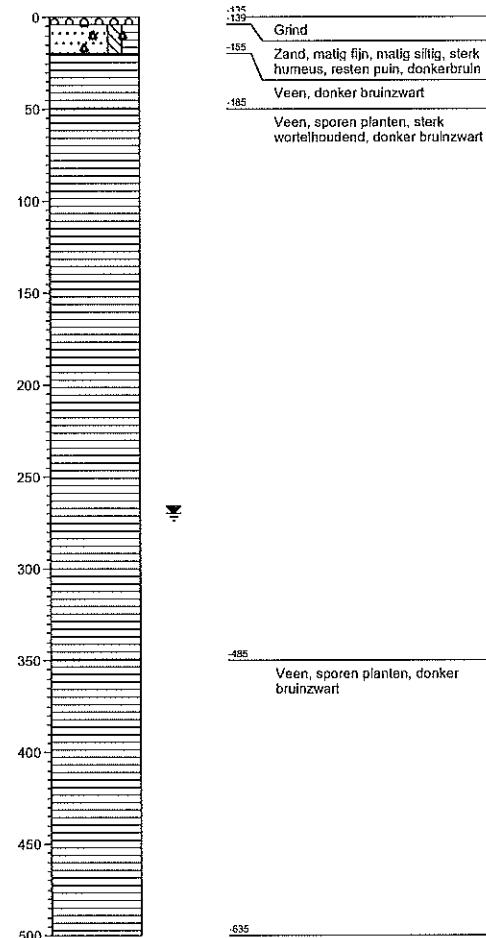
Boring:

Datum: 17-05-2016
Maaiveldhoogte: -1,15 t.o.v. N.A.P.
GWS: -2,74 t.o.v. N.A.P.



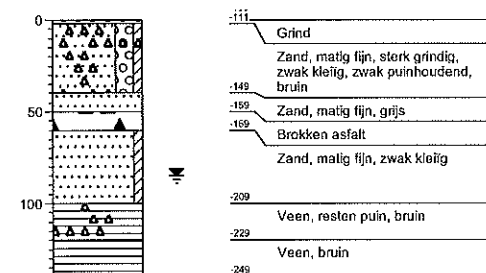
Boring:

Datum: 17-05-2016
Maaiveldhoogte: -1,35 t.o.v. N.A.P.
GWS: -4,05 t.o.v. N.A.P.



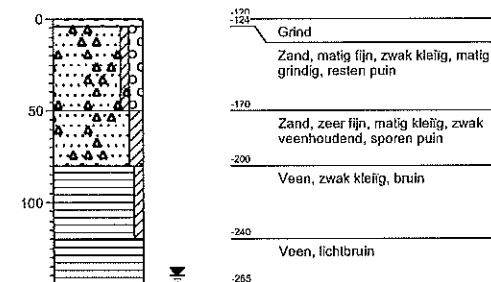
Boring:

Datum: 18-05-2016
Maaiveldhoogte: -1,09 t.o.v. N.A.P.
GWS: -1,94 t.o.v. N.A.P.



Boring:

Datum: 18-05-2016
Maaiveldhoogte: -1,2 t.o.v. N.A.P.
GWS: -2,6 t.o.v. N.A.P.



Grondwaterstand in het boor- / sondeergat is eenmalig bepaald en dient als indicatief te worden beschouwd.

Project: herinrichting vissportcentrum Het Plashuis, Noordse Dorpsweg 2
Lokatiernaam: NOORDEN

Opdracht nr.: 115947

Bijlage 3

Onafhankelijkheidsverklaring
veldonderzoek

Locatie

Noordse Dorpsweg 2 te Noorden

Projectnummer:

152422 (van Dijk geo- en milieutechniek b.v.)

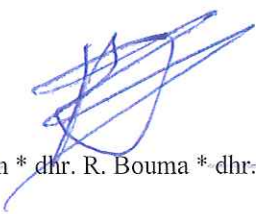
Opdrachtgever

Tel:

Contactpersoon:

Ondergetekende verklaart dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van SIKB BRL 2000, waarbij gebruik is gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt..

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.



~~*dhr. V. Dorresteyn~~ ~~*dhr. R. Sterken~~ *dhr. R. Bouma *dhr. M. van der Zwaag *dhr. E. Brouwer* dhr. P. Koomen
(monsternemer)

Bijlage 4

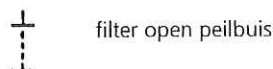
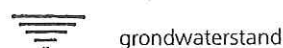
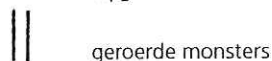
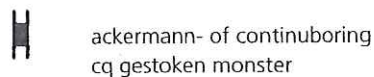
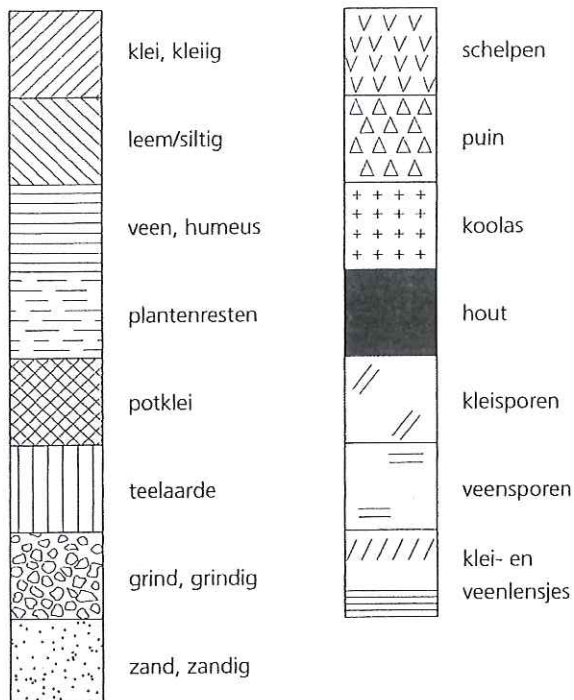
Verklaring der tekens en
verklarende woordenlijst

verklaring der tekens



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

BOORSTAAT



peilbuis

blinde buis

casing

grondwaterstand

bentoniet afdichting

filter

geur

- ⊕ zwakke geur
- ⊗ matige geur
- ⊙ sterke geur
- uiterste geur

olie

- zwakke olie-water reactie
- ▤ matige olie-water reactie
- ▥ sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

SITUATIETEKENING

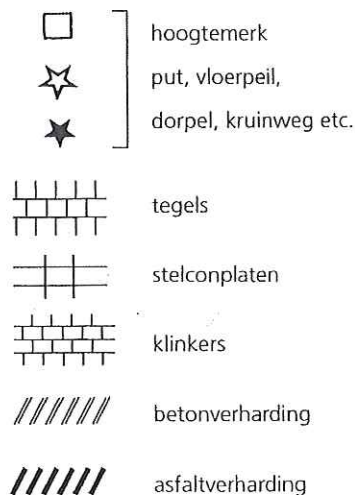
sonderingen



boringen - peilbuizen



diversen



VERKLARENDE WOORDENLIJST

achtergrondwaarde	het milieukwaliteitsniveau van grond waarbij als nadelig te waarden effecten voor de functionele eigenschappen van de bodem verwaarloosbaar worden geacht
achtergrondwaarde grond	grond die multifunctioneel toepasbaar is
Accreditatieschema 3000	voorbehandelingsmethode voor analyses om de homogeniteit van analysemonsters te verbeteren
AP04-keuring	keuring van een partij grond / baggerspecie conform het Besluit bodemkwaliteit. Door het uitvoeren van de keuring kunnen de hergebruiksmogelijkheden van de partij worden bepaald
bron	de oorzaak van de bodemverontreiniging
Bbk	Besluit bodemkwaliteit
BTEXN	benzeen, toluen, ethylbenzeen, xyleen, naftaleen
EC	elektrisch geleidingsvermogen in mS/cm
freatisch grondwater	grondwater met een vrije grondwaterspiegel
GWS	grondwaterstand
industriegrond	grond die een overschrijding van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse wonen heeft maar geen overschrijding van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse industrie
interventiewaarde	waarde waarmee voor verontreinigde stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier
isohypsenkaart	kaart die de stijghoogte van het water in het eerste watervoerende pakket aangeeft; aan de hand van de stijghoogte kan de grondwaterstromingsrichting van deze laag worden bepaald
kg	kilogram; duizend gram
l	liter
m	meter
m²	vierkante meter
m³	kubieke meter
mg	milligram; één duizendste gram
mS/cm	milliSiemens per centimeter (maat voor elektrische geleiding)
m-mv	diepte in meters minus maaiveld
NAP	Normaal Amsterdams Peil (hoogtemaat)

NEN 5707	beschrijft een methode voor de bepaling van het gehalte aan asbest in de bodem en partijen grond. Alle facetten van het onderzoek worden in deze norm behandeld, zoals het vooronderzoek asbest, het veldonderzoek bestaande uit inspectie en monsterneming en de analyse in het laboratorium
NEN 5740	beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem
NEN 5720	beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek naar de aanwezigheid van verontreinigende stoffen in de waterbodem en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en eventueel daaruit vrijkomende baggerspecie
NEN 5725	beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de kwaliteit van de bodem, voorafgaand aan het feitelijke veld- en laboratoriumonderzoek
OCB	Organochloor-bestrijdingsmiddelen
oliechromatogram	een grafiek waarin de hoeveelheid van verschillende koolwaterstoffen zichtbaar is. Met behulp van deze grafiek kan worden bepaald waaruit de minerale olie bestaat
PAK	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen
PCB	polychloorbifenylen
pH	zuurgraad
streefwaarde	het milieukwaliteitsniveau van grondwater waarbij als nadelig te waarden effecten voor de functionele eigenschappen verwaarloosbaar worden geacht
tussenwaarde	(streefwaarde + interventiewaarde)/2. Overschrijding van deze waarde geeft aan dat er mogelijk een aanvullend/nader onderzoek nodig is
µg	microgram; één miljoenste gram
woongrond	grond die een overschrijding heeft van de achtergrondwaarden maar geen overschrijding heeft van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse wonen
zintuiglijke waarnemingen	het op basis van zintuiglijke waarnemingen en velddetectiemethoden beoordelen van bodem op afwijkingen zoals de aanwezigheid van aardolieproducten en bodemvreemd materiaal (puin, asbest, kooldelen e.d.), waarbij de volgende percentages worden gehanteerd: <i>aardolie e.d.:</i> zwak <25%, matig 25-50%, sterk 50-75%, uiterst 75-100% <i>bodemvreemd materiaal:</i> zwak <5%, matig 5-15%, sterk 15-50%; bij > 50% betreft het bodemvreemde materiaal het hoofdbestanddeel
>	groter dan
<	kleiner dan