



Gemeente Nieuwkoop
Postbus 1
2460 AA TER AAR

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Datum 26 juni 2020	Uw Brief	Ons Kenmerk ODH-2020-00054084	Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu	Contactpersoon [REDACTED]
Bijlage(n) -	Uw Kenmerk -	Zaaknummer 00575884	Team T&V Groen	Telefoonnummer [REDACTED]
Betreft Vvgb Wnb, Noordsedorpsweg 2 te Noorden, gemeente Nieuwkoop				Email [REDACTED]

Geachte heer/mevrouw,

Op 6 maart 2020 hebben wij een verzoek om een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) ontvangen als bedoeld in 6.10a, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht ten behoeve van een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afgeven van een Vvgb in verband met een aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag om omgevingsvergunning heeft betrekking op het slopen van het bestaande pand van sportviscentrum "Het Plashuis" aan de Noordse Dorpsweg te Noorden en te vervangen door nieuwbouw.

Hieronder treft u de (ontwerp) Vvgb. Wij vragen u onze verklaring en de overwegingen en de voorschriften integraal op te nemen in de omgevingsvergunning. Indien gedurende de ter inzage legging van de ontwerp-omgevingsvergunning geen zienswijzen binnen komen met betrekking tot deze (ontwerp) Vvgb Wet natuurbescherming - Natura 2000-gebieden, dan kunt u onderhavige verklaring als definitieve Vvgb beschouwen.

Wij verzoeken u een afschrift van de definitieve omgevingsvergunning aan ons toe te zenden via de e-mail vergunningen@odh.nl of per post aan Omgevingsdienst Haaglanden, afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag.

Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Zaaknummer : 00575884
Ons Kenmerk : ODH-2020-00054084
Datum : -

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

(ontwerp) Verklaring

Wet natuurbescherming - Natura 2000-gebieden

Onderwerp

Op 6 maart 2020 hebben wij een verzoek om een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) ontvangen als bedoeld in 6.10a, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht ten behoeve van een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afgeven van een Vvgb in verband met een aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag om omgevingsvergunning heeft betrekking op het slopen van het bestaande pand van vissportcentrum "Het Plashuis" aan de Noordse Dorpsweg te Noorden en te vervangen door nieuwbouw.

Besluit

Wij :

- I. verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van de omgevingsvergunning;
- II. bepalen dat aan de omgevingsvergunning voorschrift 1 wordt verbonden;
- III. bepalen dat het verzoek van 6 maart 2020 en de aanvullende informatie van 15 mei 2020 deel uitmaken van de omgevingsvergunning;
- IV. het volgend document onderdeel te laten zijn van deze verklaring:
 - AERIUS verschilberekening van 13 mei 2020 met kenmerk RkeqKgQXAMti.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ir. L.P. Klaassen
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlage

1. AERIUS verschilberekening van 13 mei 2020 met kenmerk RkeqKgQXAMti (ODH-2020- 00066433).



VOORSCHRIFTEN

- 1 Bij wijzigingen van omstandigheden waaronder deze verklaring van geen bedenkingen is afgegeven, dient de Omgevingsdienst Haaglanden, Afdeling Toetsing en Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag, e-mail: vergunningen@odh.nl hiervan terstond schriftelijk in kennis te worden gesteld.

OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 6 maart 2020 hebben wij een verzoek om een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) ontvangen als bedoeld in 6.10a, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht ten behoeve van een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afgeven van een Vvgb in verband met een aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag om omgevingsvergunning heeft betrekking op het slopen van het bestaande pand van vissportcentrum "Het Plashuis" aan de Noordse Dorpsweg te Noorden en te vervangen door nieuwbouw.

Bij het verzoek zijn de volgende documenten gevoegd:

- Rapportage stikstofdepositie Nieuwbouw Het Plashuis te Noorden van 4 maart 2020, rapportnummer QUO-13481-K9N1Z1, opgesteld door Empel Milieu advies;
- Diverse tekeningen plot 41 t/m 45, 20180411;
- AERIUS berekening bestaand van 4 maart 2020 met kenmerk RkpbfRuMTwqc;
- AERIUS berekening gebruiksfase beoogd van 4 maart 2020 met kenmerk RdK1eWM8cDdq;
- AERIUS verschilberekening bestaand en beoogd van 2 maart 2020 met kenmerk RQ2ViqxUag39; en
- AERIUS berekening aanlegfase van 4 maart 2020 met kenmerk Rw9j6VxyPHBQ.

Op 15 mei 2020 is de aanvraag aangevuld met de volgende documenten:

- Begeleidende brief van 14 mei 2020 van Van Empel Inspecties en Advisering met betrekking tot actualisatie rapportage stikstofdepositie;
- Actualisatie rapportage stikstofdepositie Nieuwbouw Het Plashuis te Noorden QUO-13481-K9N1Z1/V2 van 13 mei 2020 (dit rapport vervangt de rapportage van 4 maart 2020);
- AERIUS berekening bestaande situatie van 13 mei 2020 met kenmerk RyQZ7VUbUiZa (de berekening vervangt de AERIUS berekening van 4 maart 2020 met kenmerk RkpbfRuMTwqc);
- AERIUS berekening gebruiksfase beoogd van 13 mei 2020 met kenmerk S2g2p7AUo8T (de berekening vervangt de AERIUS berekening van 4 maart 2020 met kenmerk RdK1eWM8cDdq);
- AERIUS verschilberekening bestaand en beoogd van 13 mei 2020 met kenmerk RkeqKgQXAMti (deze berekening vervangt de AERIUS berekening van 2 maart 2020 met kenmerk RQ2ViqxUag39); en
- AERIUS berekening aanlegfase van 13 mei 2020 met kenmerk Rqpy1RbPopGm (deze berekening vervangt de AERIUS berekening van 4 maart 2020 met kenmerk Rw9j6VxyPHBQ).

Bevoegd gezag

De gevraagde activiteit wordt gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland.

Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van het verzoek.

Instemming

De gevraagde activiteit heeft nadelige gevolgen voor het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck dat gedeeltelijk in de provincie Utrecht is gelegen. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3 van de Wnb is dit besluit tot stand gekomen in overeenstemming met de provincie Utrecht.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan:

- de artikelen 2.7 t/m 2.9 Wnb;

- Natura 2000 Beheerplan Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, periode 2015 - 2021, vastgesteld juni 2015;
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, vastgesteld door de minister van LNV en de gebiedendatabase¹ voor dit gebied.

Beoordeling

Aangevraagde activiteit

De gemeente heeft een verzoek om een Vvgb ingediend voor het slopen van het bestaande pand van vissportcentrum “Het Plashuis” aan de Noordse Dorpsweg te Noorden en te vervangen door nieuwbouw.

Effecten

De beoordeling van het verzoek beperkt zich tot de effecten van stikstofdepositie. Het gaat hier om een activiteit die stikstofdepositie veroorzaakt op het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck waarin een of meerdere habitattypen voorkomen waarvoor de nu geldende kritische depositiewaarde (KDW) wordt overschreden.

Beoordeling effecten gebiedenbescherming

Een activiteit is vergunningplichtig op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb indien een project, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, een significant negatief effect kan hebben op de habitattypen of -soorten waarvoor een gebied is aangewezen.

Op basis van de bij de aanvraag aangeleverde rapportage stikstofdepositie Nieuwbouw Het Plashuis te Noorden QUO-13481-K9N1Z1/V2 van 13 mei 2020 en de daarbij behorende AERIUS berekeningen hebben wij vastgesteld dat de gevraagde activiteit vergunningplichtig is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb.

De beoogde activiteit vindt plaats nabij het Natura 2000 gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck.

Instandhoudingsdoelstellingen

De beoordeling van de aanvraag heeft, gelet op de aard, duur en afstand van de gevraagde activiteit voor het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, betrekking op verzuring en vermesting als gevolg van stikstofdepositie.

In deze beoordeling wordt nader ingegaan op het hierboven genoemde effect in relatie tot de instandhoudingsdoelstellingen voor de Natura 2000-gebieden. Daarbij is gebruik gemaakt van de rapportage stikstofdepositie Nieuwbouw Het Plashuis te Noorden QUO-13481-K9N1Z1/V2 van 13 mei 2020 en de daarbij behorende AERIUS berekeningen:

- AERIUS berekening bestaande situatie van 13 mei 2020 met kenmerk RyQZ7VUbUiZa;
- AERIUS berekening gebruiksfase beoogd van 13 mei 2020 met kenmerk S2g2p7AUno8T;
- AERIUS verschilberekening bestaand en beoogd van 13 mei 2020 met kenmerk RkeqKgQXAMti; en
- AERIUS berekening realisatiefase van 13 mei 2020 met kenmerk Rqpy1RbPopGm.

De instandhoudingsdoelstellingen voor het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck zijn opgenomen in het aanwijzingsbesluit voor dit gebied.

Beoordeling aanvraag ten aanzien van stikstofdepositie

Voor de beoordeling van de vraag of er sprake is van (significant) negatieve effecten als gevolg van stikstofdepositie is het van belang de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te bepalen. Het gaat daarbij

¹ <https://www.natura2000.nl/gebieden/zuid-holland>

om de stikstofdepositie van de totale, beoogde activiteit. Daarbij is onderscheid gemaakt in realisatie- en gebruiksfase.

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat in de realisatiefase sprake is van de hoogste bijdrage aan stikstofdepositie. In deze situatie is de bijdrage maximaal 0,01 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck.

Realisatiefase

Uit AERIUS berekening van de realisatiefase van 13 mei 2020 met kenmerk Rqpy1RbPopGm blijkt dat sprake is van een bijdrage van stikstofdepositie van 0,01 mol/ha/jaar op habitattypen H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden) en leefgebied Lg02 Geïsoleerde meander en petgat.

Gebruiksfase

Uit de AERIUS berekening van de gebruiksfase van 13 mei 2020 met kenmerk S2g2p7AUno8T blijkt dat als gevolg van de gebruiksfase geen sprake is van een bijdrage aan stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar.

Referentiesituatie

Voor de referentiesituatie is uitgegaan van de situatie ten tijde van de aanwijzing van het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck als Vogelrichtlijngebied op 14 februari 1997. Uit informatie op internet blijkt dat vissportcentrum Het Plashuis al in 1932 is opgericht en de bebouwing vanaf die tijd al aanwezig is. Dit betekent dat de stikstofdepositie als gevolg van het vissportcentrum al plaatsvond ten tijde van de aanwijzing van het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck als Vogelrichtlijngebied.

Uit de AERIUS berekening van de bestaande situatie van 13 mei 2020 met kenmerk RyQZ7VUbUiZa blijkt dat de emissie in de referentiesituatie resulteert in een stikstofdepositie van 0,02 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck.

Deze depositie is hoger dan de depositie van het beoogde project, in zowel de realisatiefase als de gebruiksfase. Derhalve kan de depositie uit de referentiesituatie ingezet worden voor de realisatie en het in gebruik hebben van vissportcentrum Het Plashuis.

Conclusie stikstofdepositie

Wij stellen vast dat de zekerheid is verkregen dat minimaal de stikstofdepositie op alle relevante hexagonen **niet** toeneemt ten opzichte van de stikstofdepositie in de referentiesituatie. De realisatie en het in gebruik hebben van de nieuwe woning leidt tot een afname in stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck ten opzichte van de referentiesituatie.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan worden geconcludeerd dat de gevraagde activiteit geen belemmering vormt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen en niet leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen van beschermde soorten. Dit betekent dat een Vvgb op grond van artikel 6.10a, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht kan worden afgegeven ten behoeve van de gevraagde omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wabo.