



Hoogheemraadschap van
Rijnland

**Ruimtelijke Onderbouwing
Damwandscherm Ringslootpad te
Nieuwkoop**

Projectnummer Rijnland: 92564

Ruimtelijke Onderbouwing

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE.....	2
1. Inleiding.....	3
1.1 Aanleiding en Doel.....	3
1.2 Historie projectlocatie.....	3
1.3 Actuele situatie.....	4
2. Beleid	6
2.1 Gemeentelijk beleid.....	6
2.2 Provinciaal beleid.....	6
2.3 Rijksbeleid	7
2.4 Waterschapsbeleid (Hoogheemraadschap van Rijnland)	7
3. Projectbeschrijving	8
3.1 Uitgevoerde onderzoeken en achtergronddocumenten	8
3.2 Overige aspecten	8
3.3 Technische uitvoering	10
4. Communicatie bewoners Ringslootpad	12
5. Bijlagen.....	13

1. Inleiding

Eind 2013 wil het Hoogheemraadschap van Rijnland onder de vlonders van de woningen langs het Ringslootpad te Nieuwkoop een stalen damwandscherp aanbrengen. Dit damwandscherp wordt de toekomstige waterkering en vervangt daarmee het bestaande houten damwandscherp met achterliggend kadelichaam.

Voor het verkrijgen van de gemeentelijke toestemming voor het uitvoeren van deze werkzaamheden is een vergunningsaanvraag ingediend. In eerste instantie is deze vergunning verleend, maar in een later stadium weer ingetrokken. Om alsnog de benodigde vergunning te verkrijgen dient aanvullend een ruimtelijke onderbouwing ingediend te worden.

De vergunning kan niet anders dan via een uitgebreide procedure ex art. 2.12, lid 1, sub a, 3^o worden verleend. Vereist is dat aan de vergunning een goede ruimtelijke onderbouwing ten grondslag ligt.

1.1 Aanleiding en Doel

Op 27 juli 2012 is door Rijnland een vergunningsaanvraag ingediend bij de gemeente Nieuwkoop voor het vervangen van een houten damwand door een stalen damwand.

Op 2 augustus 2012 is door het college van B&W het besluit genomen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan is op 17 september 2012 een bezwaarschrift ontvangen. Dit bezwaarschrift is tijdig ingediend.

Hieronder zijn de gronden van het bezwaar weergegeven:

Vergunningverlening vindt plaats onder de voorwaarde dat er een projectplan wordt gemaakt zonder verdere eisen aan het projectplan te stellen.

Dit bezwaar is door B&W weerlegd, maar uit oogpunt van zorgvuldigheid is de vergunningverlening heroverwogen. Daarbij zijn de volgende zaken uitgelicht:

- De exacte plaats van de damwand is niet duidelijk;
- Het damwandscherp moet, gelet op de afmetingen, gezien worden als bouwwerk;
- Het gebruik van de gronden als waterkering is in strijd met het bestemmingsplan.

De aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan omdat de damwand onder andere wordt gesitueerd op gronden met de bestemming Bedrijfsdoeleinden. Gronden met die bestemmingen mogen alleen worden gebruikt ten behoeve van bedrijven. De damwand staat echter ten dienste van de aangrenzende woningen en de waterkering, en is dus niet ten behoeve van bedrijven. En dát is in strijd met het bestemmingsplan.

Aangezien het damwandscherp meer dan 50 m² bedraagt, kan de omgevingsvergunning alleen worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Middels deze ruimtelijke onderbouwing wil Rijnland aan haar verplichtingen voldoen met als doel het verkrijgen van de benodigde vergunning voor het vervangen van het damwandscherp.

1.2 Historie projectlocatie

In de periode 2001-2003 zijn op de locatie van het voormalige metaalverwerkingsbedrijf aan het Ringslootpad woningen gebouwd. De voormalige fabriek stond bovenop het kadelichaam en was

gefundeerd op palen. Na de sloop van het bedrijfsgebouw is de aanwezige fundering uitgebreid en zijn op deze locatie woningen gebouwd. Deze woningen staan dus op de waterkering. Om te voorkomen dat het grondlichaam onder de woningen wegspoelt, staat aan de waterzijde onder de terrassen over een grote lengte een houten damwandscherm.

1.3 Actuele situatie

Het is de taak van het Hoogheemraadschap van Rijnland om regionale kaden in zijn beheergebied veilig (voldoende stevig, hoog en breed) te houden. Om dit te controleren toetst Rijnland de kades regelmatig.

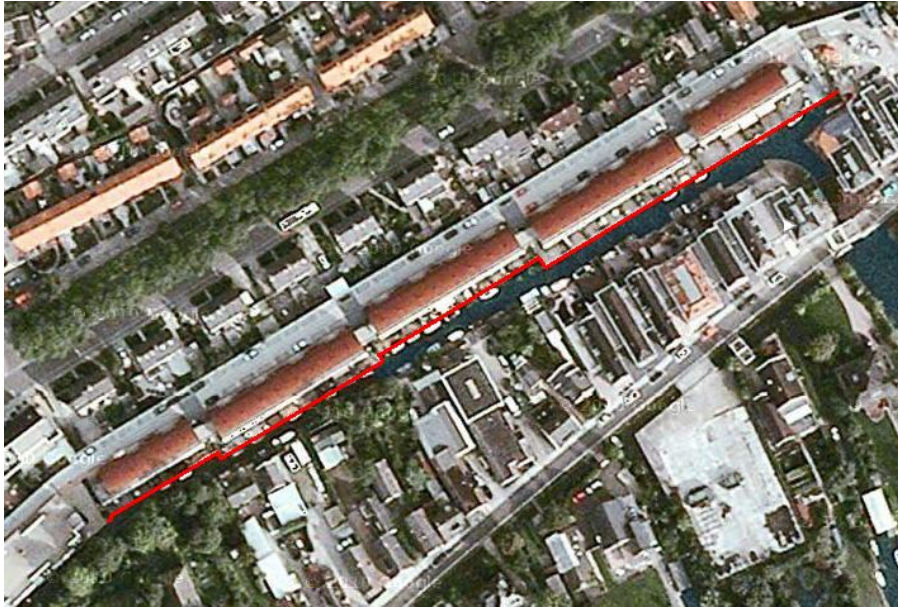
Bij de toetsing van de kade aan de Ringsloot in de polder Nieuwkoop is gebleken dat deze niet meer voldoet aan de veiligheidseisen die de Provincie Zuid-Holland aan deze kade stelt. De kruin van de kade ligt te laag en is onder de funderingen van de woningen weggezakt. De huidige houten damwand (beschoeiing) is ook niet overal hoog genoeg.

Bij de bouw van de woningen is over een groot gedeelte aan de waterkant een houten damwandscherm geplaatst. Over dit damwandscherm zijn vlonders aangebracht welke nu de achtertuin bij de woningen vormen. De grond achter het houten damwandscherm is over grote lengte gezakt tot onder de ingreepmaat. Grote delen van het damwandscherm zijn aan vernieuwing toe. Het grondlichaam inclusief het houten damwandscherm vormen samen de waterkering.

Periodiek dient de waterkering geïnspecteerd te worden. Om deze inspectie uit te kunnen voeren dienen de bewoners/eigenaren de aanwezige vlonders te verwijderen zodat het kadeliĳaam getoetst kan worden aan de gestelde normen. Na inspectie kunnen de vlonders weer teruggeplaatst worden door de bewoners/eigenaren en kan er aan de hand van de verkregen resultaten een onderhoudsplan gemaakt worden. Voor het daadwerkelijk uitvoeren van het onderhoud dienen de vlonders wederom door de bewoners/eigenaren verwijderd te worden. Na uitvoering van het onderhoud kunnen de vlonders weer teruggeplaatst worden.

Inspectie en toetsing van de waterkering is omslachtig en beperkt door alle vlonders. Aangezien een groot deel van de houten damwand vervangen moet worden en over een grote lengte het grondlichaam aangevuld moet worden is door Rijnland de afweging gemaakt om de huidige waterkering te vervangen door een stalen damwandscherm. Het voordeel hiervan is dat de levensduur minimaal 50 jaar is en de verwachting is dat er gedurende die periode geen groot onderhoud gepleegd behoeft te worden.

Het projectgebied betreft een gedeelte waar huizen zijn gebouwd in het kadeprofiel en heeft een lengte van 245 meter.



Oeverconstructie aan Ringslootpad (in rood) te Nieuwkoop (Bron: maps.google.nl)

2. Beleid

2.1 Gemeentelijk beleid

Het relevante gemeentelijke beleid is neergelegd in diverse documenten.

Op 16 juli 2009 heeft de raad de structuurvisie 'Nieuwkoop 2040' vastgesteld. Daarin is de langetermijnvisie op de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van Nieuwkoop neergelegd. Het plangebied is gelegen in het in de structuurvisie als zodanig aangeduide deelgebied 'De Nieuwkoopse Plassen', dat zich kenmerkt door de aanwezigheid van (water-)natuur, recreatie en wonen aan het water. In het deelgebied ligt de nadruk dan ook op de verdere ontwikkeling van recreatie en toerisme, natuurontwikkeling en ook een verbreding van de landbouw. Binnen de kern Nieuwkoop zelf is er als vanzelfsprekend ruimte voor wonen, werken en de daarbij behorende voorzieningen.

Het ruimtelijke beleid voor de wat kortere termijn is neergelegd in het bestemmingsplan Kern Nieuwkoop (1999). Het projectgebied heeft daarin verschillende bestemmingen, waaronder Water, Bedrijfsdoeleinden en Primair Waterkering. Het bouwen van de damwand is, logischerwijs, in overeenstemming met de bestemmingen Water en Primair Waterkering. De aanvraag is evenwel in strijd met de bestemming Bedrijfsdoeleinden, omdat er op die gronden alleen ten dienste van bedrijven mag worden gebouwd. Dat is hier niet het geval, de damwand is ten behoeve van de waterkering en de aangrenzende woningen. (Die woningen zijn ooit, onder vrijstelling van het bestemmingsplan, op de bedrijfsbestemming gebouwd.)

Inmiddels is het bestemmingsplan Kern Nieuwkoop (2013) vastgesteld, maar nog niet in werking getreden. Dat bestemmingsplan is voor een belangrijk deel een actualisatie van het bestemmingsplan uit 1999. In het nieuwe bestemmingsplan heeft het projectgebied de bestemmingen Wonen, Water en de dubbelbestemmingen Water-Waterstaatskering en Waarde-Archeologie 3. Het bouwen van de damwand ten behoeve van de waterkering en aangrenzende woningen is volledig in overeenstemming met het bestemmingsplan.

Het project past derhalve binnen het gemeentelijke ruimtelijk beleid.

2.2 Provinciaal beleid

Op 2 juli 2010 hebben Provinciale Staten de structuurvisie 'Visie op Zuid-Holland' (2010) vastgesteld. De structuurvisie is in 2013 geactualiseerd.

Uit de Visie op Zuid-Holland blijkt dat de provincie ernaar streeft de samenhang, herkenbaarheid en diversiteit binnen Zuid-Holland te versterken. Men streeft naar een goede kwaliteit van leven en een sterke economische concurrentiepositie. Duurzame ontwikkeling en klimaatbestendigheid zijn daarbij belangrijke pijlers. Verder worden in een goede bereikbaarheid, een divers aanbod van woon- en werkmilieus en een aantrekkelijk landschap met ruimte voor water, landbouw en natuur belangrijke kwaliteiten gevonden die kenmerken zijn voor Zuid-Holland.

De provincie wil haar doelstellingen onder meer bereiken door een samenhangend stedelijk netwerk en groenstructuur te realiseren. De bebouwingscontouren zijn daarmee bepalend. Binnen de bebouwingscontouren wordt relatief veel ruimte gegeven aan stedelijke functies, terwijl de nadruk buiten de bebouwingscontouren duidelijk ligt op het behoud van de landschappelijke waarden en de agrarische en groene functies voorop staan.

Het provinciaal beleid is verankerd in de Verordening Ruimte, welke tevens is vastgesteld op 2 juli 2010 en in 2013 is geactualiseerd. In de verordening staan regels waar gemeenten, behoudens ontheffing, niet van af mogen wijken. Van beleid mag wel worden afgeweken, mits daar goede redenen voor zijn en goed gemotiveerd wordt.

De structuurvisie en verordening hebben uitsluitend betrekking op regionale waterkeringen. Doel van de provincie is om die waterkeringen te versterken met behoud van de ruimtelijke kwaliteit. De waterkering waarop het onderhavige project betrekking heeft is geen regionale waterkering en is gelegen binnen bestaand stedelijk gebied. Dit betekent dat het provinciale beleid en de provinciale regels niet in de weg staan aan het project. Het project sluit zelfs prima aan op de doelstellingen van de provincie, aangezien het tot doel heeft om op een duurzame wijze de waterkering te versterken.

2.3 Rijksbeleid

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte heeft het Rijk een duidelijke keuze gemaakt de ruimtelijke ordening zoveel mogelijk te decentraliseren. Alleen als één van de 13 specifiek benoemde nationale belangen in het geding is treedt het Rijk naar voren als de centrale speler op het overheidsveld.

Het onderhavige project heeft betrekking op het vervangen van een damwand binnen de bebouwde kom van de gemeente Nieuwkoop. Het betreft een project van een zeer geringe omvang en er zijn geen nationale belangen mee gemoeid. Om die reden staat het Rijksbeleid niet in de weg aan het project.

2.4 Waterschapsbeleid (Hoogheemraadschap van Rijnland)

In de nota Waterkeringen van Rijnland staat het beleid van Rijnland. Op basis daarvan gaat het ontwerp uit naar een vervanging van de houten oeverconstructie door een in staal uitgevoerde constructie (robuust). Daarvoor zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd en is een projectplan opgesteld. De kadeverbetering bestaat uit:

- Het vervangen van de beschoeiing door een stalen damwand (vervangende kering met als doel een zelfstandig functionerende waterkering);
- Het aanvullen met klei achter de stalen damwand (extra veiligheid).

Na uitvoering van deze verbeteringen voldoet de kade weer aan de veiligheidsnorm. Met oog voor andere belangen, wordt de huidige inrichting van het gebied zoveel mogelijk gehandhaafd: de voorkant van de damwand wordt op dezelfde locatie teruggeplaatst, behalve op de locatie waar in 2011 vergunning is aangevraagd voor het naar achter verplaatsen van de oever constructie (huisnummer 61 t/m 77). Tussen huizen nr. 61 t/m 77 komt de damwand 50 cm verder naar achteren te staan.

De overheid in het algemeen is voorstander van duurzame oplossingen. Hoogheemraadschap van Rijnland heeft het liefste kades welke geheel vrij zijn van NWO's (niet waterkerende objecten) en welke zijn opgebouwd met grond en klei. Dit is niet overal mogelijk zodat er regelmatig gekeken moet worden naar alternatieven die duurzaam zijn. Duurzaamheid wil bij Rijnland ook zeggen dat eigenaren/bewoners/gebruikers zo min mogelijk last moeten hebben bij de verbetering van de kade, het onderhoud van de kade en dat de gekozen oplossing zo lang mogelijk voldoet.

3. Projectbeschrijving

Vanwege de weinig draagkrachtige ondergrond wordt de damwand gefundeerd in het pleistocene zand (ongeveer 12 m diep - zettingsvrij). Om een acceptabele overhoogte en levensduur van de kade te hanteren, wordt de stalen damwand afgewerkt op een hoogte van NAP-1,10 m. Achter de damwand wordt (waar mogelijk i.v.m. de aanwezige betonbalken/plaat) klei aangebracht en tot een hoogte gelijk aan de hoogte van de bovenkant van de damwand afgewerkt. Het kleilichaam is een extra zekerheid op behoud van stabiliteit.

In het projectplan dat van 14 februari 2013 tot en met 28 maart 2013 ter inzage heeft gelegen, zijn de uit te voeren werkzaamheden gedetailleerd weergegeven.

3.1 Uitgevoerde onderzoeken en achtergronddocumenten

Rijnland heeft verschillende onderzoeken gedaan om tot het juiste ontwerp te komen:

- Veldinventarisaties (waaronder landmeetprofielen, inventarisatie niet-waterkerende objecten en inspecties onder de vlonders): daarmee zijn de afmetingen en objectinventaris geactualiseerd.
- Aanvullend geotechnisch onderzoek (handboringen), bureaustudie naar bestaand geotechnisch onderzoek en de beoordeling van de toetsrapportage: daarmee is de lokale bodemopbouw in beeld gebracht.
- Bureaustudie naar de bestaande fundaties van de voormalige metaalfabriek en woningen langs het Ringslootpad (archiefonderzoek gemeente, provincie en waterschap en bouwbedrijven). Daardoor is de aanwezigheid van schoorpalen gebleken waar rekening mee gehouden is in het ontwerp.
- Bureaustudies naar aanwezige flora en fauna, archeologische en cultuurhistorische waarden: op basis daarvan is bepaald of er mitigerende of compenserende maatregelen moeten worden genomen. Er zijn geen bijzonderheden gevonden. Naar aanleiding hiervan is geen ontheffing nodig en zal Rijnland het project uitvoeren rekening houdend met haar flora en fauna werkprotocollen.
- Bureaustudies naar mogelijk aanwezige conventionele explosieven. Daaruit volgde dat er in de geraadpleegde bronnen geen informatie is gevonden over oorlogshandelingen in de directe omgeving van de projectlocatie.
- Bureaustudies naar aanwezige kabels en leidingen. Daaruit volgde dat er geen potentieel knelpunt aanwezig is in de directe omgeving van de projectlocatie.
- Onderzoek naar de milieukundige kwaliteit van de waterbodem en onderzoek en archiefonderzoek naar de milieukundig kwaliteit van de omliggende omgeving. Daaruit blijkt dat er in de kade zelf nog (na uitvoering van het saneringsplan in 2001) een immobiele verontreiniging aanwezig is, die zich per definitie niet kan verspreiden. Er is in de waterbodem geen bijzondere verontreiniging aanwezig.

3.2 Overige aspecten

De realisatie van de kadeverbetering brengt de veiligheid weer op orde, maar heeft ook invloed op de omgeving en het medegebruik. Bij de werkzaamheden worden deze overige belangen in het oog gehouden:

- Bij het werken in het water wordt schade aan aanwezige (beschermde) soorten flora- en fauna voorkomen door te werken volgens de gedragscode flora en fauna voor waterschappen en de daaruit voortvloeiende werkprotocollen flora- en faunawet van Rijnland.

- De werkzaamheden zullen de archeologische waarden ongemoeid laten, omdat de kans op aantreffen daarvan op die werklocaties zeer laag is.
- Bij de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor recreatie voorkomen door de werkzaamheden na het vaarseizoen uit te voeren.
- Bestaande bebouwing blijft gehandhaafd en de werkzaamheden mogen geen schade toebrengen. Voorafgaand aan en na de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen binnen de invloedzone opgenomen. Tijdens het werk worden trillingen geregistreerd en de bouwmethode daarop aangepast.
- De lengte van de korte stalen damwandplanken is gelijk aan de planklengte van de bestaande houten beschoeiing. Hierdoor wordt de grondwaterhuishouding niet verstoord.

Milieuaspecten

1) Archeologie

Gemeente Nieuwkoop heeft haar archeologisch beleid vastgelegd in de Erfgoedverordening 2010 gemeente Nieuwkoop en de verschillende bestemmingsplannen. Hierin wordt aangesloten op de Provinciale Cultuurhistorische Hoofdstructuur Zuid-Holland (CHS). Deze provinciale nota is ingesteld om inzicht te verschaffen in de cultuurhistorische waarden die in de regio kunnen worden aangetroffen. De waardering is opgebouwd uit archeologische, historisch landschappelijke en historisch (steden)bouwkundige elementen en structuur. Wat betreft de archeologische verwachtingswaarde waarden is onderscheid gemaakt in een viertal gebieden, te weten:

1. Gebieden met een zeer grote kans op archeologische sporen (stads- of dorpskern);
2. Gebieden met een zeer grote kans op archeologische sporen;
3. Gebieden met een redelijke tot grote kans op archeologische sporen;
4. Gebieden met een kleine kans op archeologische sporen.

Naast gebieden met een archeologische verwachtingswaarde, wordt er tevens onderscheid gemaakt in archeologische monumenten van hoge waarde, zeer hoge waarde en beschermde monumenten. Deze laatste drie komen niet voor in het plangebied.

Plangebied

In het plangebied zijn geen archeologische onderzoeken uitgevoerd of bekend. Het plan voor de vernieuwing van de damwand ter plaatse van de Ringsloot ligt in een zone waar op grond van bestemmingsplan Kern Nieuwkoop (ontwerp 2013) een Waarde-Archeologie 3 geldt voor het aantreffen van archeologische sporen en vondsten. De voor Waarde-Archeologie 3 bestemde gronden zijn mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden. In dit gebied gelden voor ruimtelijke plannen het volgende criteria: een omgevingsvergunning moet worden aangevraagd indien de bodem verstoord wordt dieper dan 50cm en over een oppervlakte van 10.000m² of meer.

Conclusie

De werkzaamheden voor het huidige plan zullen bestaan uit het vernieuwen van de damwand en gedeeltelijk verplaatsen ervan. Hiervoor zullen bovengenoemde criteria niet worden overschreden. Derhalve is de activiteit 'het uitvoeren van een werk' (vanuit archeologisch oogpunt) in de omgevingsvergunning niet noodzakelijk en zullen geen voorwaarden aan de vergunning worden verbonden.

Melding toevalsvondst Archeologie

In geval bij de werkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen dient dit op grond van artikel 53 van de Monumentenwet onmiddellijk te worden gemeld aan de Minister van OC&W. De vondst dient gedurende 6 maanden, te rekenen vanaf de datum van de melding, ter beschikking te worden gesteld of gehouden voor wetenschappelijk onderzoek. Voor het melden van vondsten kan

gebruik worden gemaakt van het E-formulier Vondstmelding dat de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed heeft ontwikkeld of kan contact opgenomen worden met de InfoDesk van de RCE (info@cultureelerfgoed.nl of 033-4217456) of het ARCHIS meldpunt.

2) Bodem

Het plangebied valt binnen de locatie Dorpsstraat 175-191 in Nieuwkoop. Dit betreft een saneringslocatie waarvoor provincie Zuid-Holland het bevoegd gezag is (nu ODWH) en een aantal beschikkingen heeft afgegeven. Op deze locatie heeft een metaalwarenfabriek gezeten, welke voor zowel mobiele als immobiele verontreinigingen heeft gezorgd. Een gedeelte van deze verontreinigingen is gesaneerd tussen 2000 en 2007. In 2001 heeft ook een waterbodemonderzoek plaatsgevonden ter bepaling van de kwaliteit van de waterbodem. Gebleken is, is dat de waterbodem sterk verontreinigd is met zink. Sanering van de verontreiniging in het slib is tot op heden niet uitgevoerd. In latere onderzoeken is de verontreiniging niet meer aangetroffen. De analyserapporten van dit latere onderzoek zijn bijgevoegd.

Bij de werkzaamheden ten behoeve van de nieuwe damwand zal grond vrijkomen of toegepast moeten worden (op het gedeelte ter hoogte van Ringslootpad nummers 69 t/m 85).

In ieder geval gelden volgende voorwaarden:

- Werkzaamheden met (mogelijk) verontreinigde grond moeten plaatsvinden volgens wettelijke regels. Deze zijn opgenomen in de Wet milieubeheer, de Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen (Landelijk Meldpunt Afvalstoffen) en het Besluit bodemkwaliteit.
- Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 132: Werken in en met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water.
- Het voornemen om meer dan 50 m³ grond af te graven en/of meer dan 1.000 m³ grondwater te onttrekken moet de initiatiefnemer melden bij de Omgevingsdienst West-Holland via het meldingsformulier Bodemverontreiniging.
- Het tijdelijk verlagen van de grondwaterstand valt onder de Waterwet en moet gemeld worden bij het Waterschap. Het lozen van bemalingwater valt onder het Besluit lozen buiten inrichtingen. Meer informatie over de wijze van lozing en de meldingsplicht is te vinden op www.odwh.nl/bedrijven/water.
- Voor het toepassen van niet schone grond en/of schone grond (meer dan 50 m³) dient een melding te worden gedaan via www.meldgrond.nl.

3.3 Technische uitvoering

De start van de uitvoering staat gepland voor het najaar 2013 en duurt 4 á 5 maanden. Aangezien de stalen damwand op korte afstand van de gevel van de woningen en funderingselement van de oude fabriek wordt aangebracht is trillingsarm aanbrengen van de damwanden vereist. In het bestek worden eisen gesteld aan de toegestane trillingen conform vigerende richtlijnen. De aannemer van het werk overlegt met Rijnland welke techniek voor dit werk het meest geschikt is, zodat de trillingen binnen de vigerende normen en gestelde eisen blijven.

De benodigde materialen voor de werkzaamheden worden via het water aan- en afgevoerd. De werkzaamheden worden ook vanaf het water uitgevoerd en worden verdeeld in korte strekkingen met de lengte van één blok woningen. Per blok worden de tuinvlonders tijdelijk verwijderd en opgeslagen (door Rijnland of door de eigenaren zelf: zie hoofdstuk 5.2). De bestaande houten damwand wordt in lengtes van circa 10 meter per keer verwijderd, waarna de stalen damwand wordt aangebracht. Zodra een strekking langs het woningblok geheel is voorzien van nieuwe damwanden, wordt het grondlichaam achter de damwand waar mogelijk aangevuld met klei voor

extra veiligheid. Door het voorschrijven van deze werkwijze is de stabiliteit van de kade tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet in gevaar.

Door het gefaseerd uitvoeren van het werk heeft de omgeving zo beperkt mogelijk last van werkzaamheden en openliggende tuinvlonders. Direct na het aanvullen van het grondlichaam, worden de tuinvlonders weer aangebracht (door Rijnland of door de eigenaren zelf: zie hoofdstuk 5.2). De benodigde materialen voor de werkzaamheden worden via het water aan- en afgevoerd.

Om extra veiligheid tijdens de werkzaamheden te waarborgen, wordt de Ringsloot tijdelijk afgesloten (afgedamd).

4. Communicatie bewoners Ringslootpad

Om een goed beeld te krijgen van de uit te voeren werkzaamheden en de belangen van de bewoners en omwonenden, is gedurende de gehele voorbereiding van dit project uitgebreid gecommuniceerd met alle belanghebbenden.

Tijdens het maken van het ontwerp zijn alle bewoners langs het Ringslootpad bezocht en hebben er gesprekken plaatsgevonden over de uit te voeren werkzaamheden en is duidelijk aangegeven wat de consequenties voor de bewoners zullen zijn. Bij alle bewoners is een inventarisatie gemaakt van hetgeen er bij hen achter het huis tijdelijk verwijderd moet worden en hoe dat uitgevoerd moet gaan worden. Deze werkzaamheden en acties zijn vastgelegd middels foto's en aantekeningen. Vervolgens is er door een bedrijf offerte gemaakt (per woning) voor het uitvoeren van deze werkzaamheden. Door Rijnland is vervolgens aan iedere bewoner een aanbod gedaan waarbij de bewoners konden kiezen of Rijnland alle werkzaamheden uit zou voeren of dat de bewoners de werkzaamheden zelf uitvoeren en hiervoor een vastgestelde vergoeding ontvangen.

Tijdens de voorbereiding heeft overleg plaatsgevonden met de Bewonersvereniging Ringslootpad RSP.

Op woensdag 25 april 2012 is er een bewonersavond geweest waarbij het plan middels een presentatie is uitgelegd en toegelicht. Voor deze avond zijn niet alleen de bewoners van het Ringslootpad uitgenodigd, maar ook alle omwonenden.

Van deze bewonersavond is een verslag gemaakt wat naar alle bewoners is gestuurd.

Op donderdag 15 november 2012 is er nogmaals een informatie avond geweest om de belanghebbenden bij te praten over de stand van zaken. Tijdens beide avonden hebben de belanghebbenden de gelegenheid gehad om vragen te stellen.

Er is door Rijnland een aantal keren een brief gestuurd om de bewoners te informeren over zaken zoals voortgang en planning.

5. Bijlagen

Bijlage 1: Projectplan

Bijlage 2: Geotechnisch onderzoek

Bijlage 3: Fundaties

Bijlage 4: Flora en Fauna

Bijlage 5: Archeologie en Cultuurhistorie

Bijlage 6: Conventionele Explosieven

Bijlage 7: Kabels en Leidingen

Bijlage 8: Milieukundige onderzoeken.