

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2217855
Aanvraagnaam	Realisatie 10 won Wijland Nieuwkoop
Uw referentiecode	816

Ingediend op	29-02-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De realisatie van het laatste deel van Wonen in Wijland, het betreft de bouw van 2 vrijstaande woningen en 8 twee-onder-een kap woningen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructiegegevens vrijstaande woning, type V.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nieuwkoop
Bezoekadres:	Klant Contact Centrum Teylersplein 1 2441 LE Nieuwveen
Postadres:	Postbus 1 2460 AA Ter Aar
Telefoonnummer:	14 0172
Faxnummer:	0172 574 802
E-mailadres algemeen:	omgevingsloket@nieuwkoop.nl
Website:	www.nieuwkoop.nl
Contactpersoon:	Ernst-Jan Haselhoff

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Nieuwkoop

Kadastrale gemeente

☒ Nieuwkoop

Kadastrale sectie

A

Kadastraal perceelnummer

8400

Bouwplannaam

Wonen in Wijland - Buytewech Oost

Bouwnummer

816

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☒ Ja

☐ Nee

Specificatie locatie

Het betreft 10 naast elkaar gelegen percelen op één
bouwlocatie.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting -
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2601

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

7532

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1042

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

869

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

10

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

10

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	bruin / rood
- Plint gebouw	Metselwerk	bruin / rood
- Gevelbekleding	Metselwerk	bruin / rood
- Borstweringen	Metselwerk	bruin / rood
- Voegwerk	voegmortel	antraciet
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	hout (voor deur)	houtkleur
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	aluminium	wit
Dakbedekking	vlakke dakpan	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatie_PDF	Situatie.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Tekeningenset 76-77-78_pdf	Tekeningenset 76-77-78.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Tekeningenset 79-80-83-84_PDF	Tekeningenset 79-80-83-84.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Tekeningenset 81-82_PDF	Tekeningenset 81-82.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Details HK_pdf	Details HK.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Details V_pdf	Details V.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Bouwbesluitberkeningen Fase 2B_PDF	Bouwbesluitberkeningen Fase 2B.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
EPC berekeningen Fase 2B_PDF	EPC berekeningen Fase 2B.PDF	Energiezuinigheid en milieu	2016-02-29	In behandeling
1275 rapport 03 Energieprestatie H_pdf	1275 rapport 03 Energieprestatie H.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-02-29	In behandeling
1275 rapport 04 Energieprestatie K_pdf	1275 rapport 04 Energieprestatie K.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-02-29	In behandeling
1275 rapport 05 Energieprestatie V_pdf	1275 rapport 05 Energieprestatie V.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-02-29	In behandeling
Statische_berekening_type_H	14013-S04b_Statische_berekening_type_H.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
Statische_berekening_type_K	14013-S07b_Statische_berekening_type_K.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-02-29	In behandeling
RO WIJLAND fase 2B	Ruimtelijke Onderbouwing WIJLAND fase 2B.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	2016-02-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken		