

Raadsbesluit

Titel / onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'Oude Nieuwveenseweg 135, Nieuwveen'

Gelet op artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening

Besluit

De raad voor te stellen, conform het bijgevoegde raadsvoorstel en –besluit:

1. In te stemmen met bijgaande nota van beantwoording van ingekomen vooroverlegreacties en zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan 'Oude Nieuwveenseweg 135, Nieuwveen' (met IMRO-codering: NL.IMRO.0569.bpNieuwveensewg135-va01) gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp. De aanpassingen bestaan uit:
 - Een tekstuele aanpassing aan de toelichting, waarbij de paragraaf over het volkshuisvestelijk beleid is geactualiseerd ten aanzien van de woningbehoefte.
 - Een aanpassing van de planregels waarbij de bepaling 4.5.2. verwijzing is gemaakt naar het doelgroepenbeleid.
 - Een aanpassing van de verbeelding waarbij het bestaande bouwvlak is vergroot ten opzichte van het ontwerp. Het bouwvlak wordt één meter breder aan de oostzijde en één meter dieper aan de zuidzijde. Daarnaast wordt het bouwvlak 0,5 meter in zuidelijke richting verschoven.
3. Het college van burgemeester en wethouders te machtigen voor afhandeling van de bestemmingsplanprocedure na vaststelling,

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 24 februari 2022, nummer 2022-021.

Edzard van Holthe
griffier