

Willy-Janne Verlaan

Van: Willy-Janne Verlaan
Verzonden: dinsdag 29 juli 2014 8:39
Aan: Toeki Amesz
Onderwerp: FW: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage (wordt voorgelegd aan MT)

Van: Vlietstra, Arjenne [mailto:AVlietstra@alphenaandenrijn.nl]
Verzonden: maandag 28 juli 2014 22:37
Aan: Willy-Janne Verlaan
CC: Overbeek, Josine
Onderwerp: FW: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage (wordt voorgelegd aan MT)

Beste Willie-Janne,

Onlangs hebben wij als overlegpartner het concept-ontwerpbestemmingsplan Vivero van u ontvangen. Graag maken wij van de door u gestelde gelegenheid gebruik om een reactie hierop te geven. Wij hebben besloten deze reactie per e-mail aan u te versturen. De reactie, die ik u stuur, beperkt zich tot de context van het wonen.

In Holland Rijnland is een actuele Woonagenda opgesteld, welke op dit moment ter inzage ligt. Aangaande onze samenwerking als buurgemeente vinden wij belangrijke onderdelen uit deze Woonagenda:

- een realistisch en regionaal afgestemd kwalitatief en kwantitatief afwegingskader
- aandacht voor kansrijke productmarktcombinatie en woonmilieus.

In deze reactie richten wij ons daarom op deze 2 onderdelen.

De locatie en het beoogde woonmilieu zijn naar ons idee weloverwogen. Wij waarderen de wijze waarop Vivero naar ons idee de kwaliteit en identiteit van het gebied gaat versterken. De voorgestelde woningprogrammering herkennen wij uit de in (sub)regionaal verband opgestelde planlijst, als bijlage van de Regionale Woonagenda. Aan de basis hiervan ligt de lokale woningbehoefteraming (WBR2013). Wat ons betreft is Vivero hiermee voldoende realistisch en voldoende afgestemd. Uiteraard gaan wij er wel vanuit dat u met de in de bijlagen genoemde 'markt', uw lokale markt bedoelt en u – zoals u aangeeft – met de fasering rekening houdt met deze markt. Als deze verwachting niet juist is, dan willen wij daar graag een keertje met u op een laagdrempelige wijze over doorpraten.

Wat betreft plannen die wel boven de lokale woningbehoefte uitstijgen, zoals de Noordse buurt, willen wij het volgende nadrukkelijk opmerken:

Bij de ontwikkeling van deze plannen, verwachten wij als samenwerkingspartner een afstemming op een eerder moment in het ontwikkeltraject, namelijk in de optie/visie-fase. Deze plannen zullen namelijk woningzoekenden uit omliggende gemeente gaan aantrekken en concurreren mogelijk met plannen binnen onze gemeente. Een zo vroeg mogelijke afstemming en samenwerking kan ervoor zorgen dat wij als buurgemeenten elkaar meer gaan aanvullen.

Wij wensen u veel succes met de ontwikkeling van Vivero.

Met vriendelijke groet,

Arjenne Vlietstra



B: Stadhuisplein 1

P: Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn

T: 0172 – 465388 | M: 0646973463

F: 0172 – 465564

E: AVlietstra@alphenaandenrijn.nl

I: <http://www.alphenaandenrijn.nl>

Van: Willy-Janne Verlaan [<mailto:W.Verlaan@nieuwkoop.nl>]

Verzonden: dinsdag 17 juni 2014 14:33

Aan: 'secretariaat@hollandrijnland.net'; 'post@rijnland.net'; 'ruimtelijkeplannen@rijnland.net'; 'ruimtelijkeplannen@waternet.nl'; 'boelhouver.g@hdsr.nl'; 'watertoets@hdsr.nl'; Gemeente Alphen aan den Rijn; 'info@bodegraven-reeuwijk.nl'; 'gemeente@derondevenen.nl'; 'info@kaagenbraassem.nl'; 'gemeente@uithoorn.nl'; 'stadhuis@woerden.nl'; 'ro_west@gasunie.nl'; 'multisites@liander.nl'; 'jz@oasen.nl'; 'Holland-MiddenLandbouwteam@belastingdienst.nl'; Suzanne Bakker; 'info@brandweer.vrh.nl'

CC: Toeki Ames; Richard Bosboom; Erik Strating

Onderwerp: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage

Geachte meneer/mevrouw,

Ik stuur u dit bericht in verband met het wettelijk vooroverleg over het concept ontwerpbestemmingsplan voor Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed. Het doel van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van 166 woningen (Vivero) en een landgoed van 21 hectare groot.

Wij stellen u als overlegpartner graag in de gelegenheid om het concept ontwerpbestemmingsplan te beoordelen en uw reactie te geven.

U kunt het concept ontwerpbestemmingsplan tot 24 juni 2014 downloaden via de volgende link:

[Download](#)

Met het oog op de voortgang van de procedure, stellen wij het op prijs als wij binnen zes weken na verzending uw schriftelijke overlegreactie mogen ontvangen. Indien na deze periode een reactie is uitgebleven, gaan wij er zonder tegenbericht vanuit dat ingestemd kan worden met het plan.

Na de ontvangst en eventuele verwerking van uw reacties zal het definitieve ontwerp formeel worden vrijgegeven voor het zienswijzen traject richting de uiteindelijke vaststelling door de gemeenteraad.

Voor vragen, inzage van achterliggende stukken of informatie anderszins over het bestemmingsplan, kunt u in contact treden met mij via onderstaande contactgegevens.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien met belangstelling uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Willy-Janne Verlaan
Planoloog

Gemeente Nieuwkoop

Postbus 1
2460 AA TER AAR

Tel.: 14 0172

E-mail: w.verlaan@nieuwkoop.nl

Internet: www.nieuwkoop.nl

Willy-Janne Verlaan

Van: Boer de M.M. <M.M.de.Boer@gasunie.nl>
Verzonden: woensdag 18 juni 2014 8:44
Aan: Willy-Janne Verlaan
Onderwerp: RE: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage

Geachte mevrouw Verlaan,

Bij e-mailbericht van 17 juni 2014 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

Met vriendelijke groet,

M.M.(Martine) de Boer

E: M.M.de.Boer@gasunie.nl
T: +31 182 62 3302
M: +31 6 55 75 83 65

Van: Willy-Janne Verlaan [<mailto:W.Verlaan@nieuwkoop.nl>]
Verzonden: dinsdag 17 juni 2014 14:33
Aan: 'secretariaat@hollandrijnland.net'; 'post@rijnland.net'; 'ruimtelijkeplannen@rijnland.net'; 'ruimtelijkeplannen@waternet.nl'; 'boelhouver.g@hdr.nl'; 'watertoets@hdr.nl'; 'gemeente@alphenaandenrijn.nl'; 'info@bodegraven-reeuwijk.nl'; 'gemeente@derondevenen.nl'; 'info@kaagenbraassem.nl'; 'gemeente@uithoorn.nl'; 'stadhuis@woerden.nl'; Alg. Postbus RO_West; 'multisites@liander.nl'; 'jz@oasen.nl'; 'Holland-MiddenLandbouwteam@belastingdienst.nl'; Suzanne Bakker; 'info@brandweer.vrhm.nl'
CC: Toeki Amesz; Richard Bosboom; Erik Strating
Onderwerp: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage

Geachte meneer/mevrouw,

Ik stuur u dit bericht in verband met het wettelijk vooroverleg over het concept ontwerpbestemmingsplan voor Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed. Het doel van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van 166 woningen (Vivero) en een landgoed van 21 hectare groot.

Wij stellen u als overlegpartner graag in de gelegenheid om het concept ontwerpbestemmingsplan te beoordelen en uw reactie te geven.

U kunt het concept ontwerpbestemmingsplan tot 24 juni 2014 downloaden via de volgende link:

[Download](#)

Met het oog op de voortgang van de procedure, stellen wij het op prijs als wij binnen zes weken na verzending uw schriftelijke overlegreactie mogen ontvangen. Indien na deze periode een reactie is uitgebleven, gaan wij er zonder tegenbericht vanuit dat ingestemd kan worden met het plan.

Na de ontvangst en eventuele verwerking van uw reacties zal het definitieve ontwerp formeel worden vrijgegeven voor het zienswijzentraject richting de uiteindelijke vaststelling door de gemeenteraad.

Voor vragen, inzage van achterliggende stukken of informatie anderszins over het bestemmingsplan, kunt u in contact treden met mij via onderstaande contactgegevens.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien met belangstelling uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Willy-Janne Verlaan
Planoloog

Gemeente Nieuwkoop

Postbus 1
2460 AA TER AAR

Tel.: 14 0172

E-mail: w.verlaan@nieuwkoop.nl
Internet: www.nieuwkoop.nl

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.



provincie **HOLLAND**
ZUID



14.14979

Contact
Dhr. C.J.F.M. van den Tillaar
T 070 - 441 70 31
cjfm.vanden.tillaar@pzh.nl
M. Molenwijk
T 070 - 441 74 11
m.molenwijk@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

15 JULI 2014

Ons kenmerk
PZH-2014-481692047
DOS-2014-0005161

Uw kenmerk

-

Bijlagen

-

Burgemeester en Wethouders van Nieuwkoop
Postbus 1
2460 AA Ter Aar

Onderwerp

Artikel 3.1.1 Bro; vooroverleg voorontwerp
bestemmingsplan 'Gemeente Nieuwkoop VOBP
Langeraar-Oost en landgoed'

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan, door u
aangevuld met een brief over een aantal aanpassingen in het landschapsplan (kenmerk:
14.12898, d.d. 23 juni 2014). Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie en de
verordening Ruimte. Het plan is conform dit beleid.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts
bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

Hoogachtend,

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

ir. P.J.C.M. Murk
hoofd bureau Beoordeling

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.



VERZONDEN 17 JULI 2014

Willy-Janne Verlaan

Van: watertoets@hdsr.nl
Verzonden: woensdag 18 juni 2014 15:28
Aan: Willy-Janne Verlaan
Onderwerp: Betr.: Concept ontwerpbestemmingsplan Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed ter inzage

Geachte mevrouw Verlaan,

Hartelijk dank voor het toesturen van het concept ontwerpbestemmingsplan. Het plangebied ligt geheel buiten het beheergebied van De Stichtse Rijnlanden. Ik heb gezien dat u het plan ook heeft toegestuurd aan Rijnland. Zij zullen over het plan adviseren.

Met vriendelijke groet,

Epke van der Werf
Telefoon 030 634 57 81
Adviseur watertoetsproces
Afdeling Planvorming en Advies



Email: watertoets@hdsr.nl
Adres: Postbus 550, 3990 GJ HOUTEN
Bezoekadres: Poldermolen 2

Start watertoetsproces: Ga naar www.dewatertoets.nl

Meer informatie: www.hdsr.nl/watertoets

Geo data downloaden en inzien: <http://tinyurl.com/HDSR-waterGEodata>

>>> Willy-Janne Verlaan <W.Verlaan@nieuwkoop.nl> 17-6-2014 14:32 >>>

Geachte meneer/mevrouw,

Ik stuur u dit bericht in verband met het wettelijk vooroverleg over het concept ontwerpbestemmingsplan voor Vivero (voorheen Langeraar-Oost) en Landgoed. Het doel van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van 166 woningen (Vivero) en een landgoed van 21 hectare groot.

Wij stellen u als overlegpartner graag in de gelegenheid om het concept ontwerpbestemmingsplan te beoordelen en uw reactie te geven.

U kunt het concept ontwerpbestemmingsplan tot 24 juni 2014 downloaden via de volgende link:

[Download](#)

Met het oog op de voortgang van de procedure, stellen wij het op prijs als wij binnen zes weken na verzending uw schriftelijke overlegreactie mogen ontvangen. Indien na deze periode een reactie is uitgebleven, gaan wij er zonder tegenbericht vanuit dat ingestemd kan worden met het plan.

Na de ontvangst en eventuele verwerking van uw reacties zal het definitieve ontwerp formeel worden vrijgegeven voor het zienswijzentraject richting de uiteindelijke vaststelling door de gemeenteraad.

Voor vragen, inzage van achterliggende stukken of informatie anderszins over het bestemmingsplan, kunt u in contact treden met mij via onderstaande contactgegevens.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien met belangstelling uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Willy-Janne Verlaan
Planoloog

Gemeente Nieuwkoop

Postbus 1
2460 AA TER AAR

Tel.: 14 0172

E-mail: w.verlaan@nieuwkoop.nl
Internet: www.nieuwkoop.nl

--

Proclaimer:
www.hdsr.nl/algemene_onderdelen/contact/proclaimer

BRANDWEER



Gemeente Nieuwkoop
Mevrouw W. Verlaan
Postbus 1
2460 AA TER AAR

Postadres
Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
Fax (088) 246 5001
info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	10 juli 2014	Contactpersoon	Herman Ax	Bijlage(n)	2
Zaak kenmerk	Z-2014-038143	Telefoon	088 2465751		
Ons kenmerk	UIT-2014-041746	E-mail	info@brandweer.vrhm.nl		
Uw kenmerk		Onderwerp	Advies concept ontwerpbestemmingsplan Vivero.		
Uw brief van	17 juni 2014	Locatie	Van Wassenaarstraat eo Ter Aar		

Graag bij correspondentie zaak kenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte mevrouw Verlaan,

Op 17 juni 2014 hebt u een brandveiligheidsadvies bestemmingsplan gevraagd voor Buitenruimte, Van Wassenaarstraat eo in Ter Aar. In deze brief leest u ons brandveiligheidsadvies.

Het bestemmingsplan is getoetst aan de externe veiligheidsaspecten en de nu geldende "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid" en "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden. Het voorgelegde bestemmingsplan geeft de Veiligheidsregio Hollands Midden geen aanleiding tot het maken van opmerkingen in het kader van het aspect externe veiligheid. De Brandweer Hollands Midden is van mening dat de adequate hulpverlening in het plangebied ontoereikend is, het plangebied voldoet hiermee niet aan de aspecten bereikbaarheid en bluswatervoorziening waardoor er bezwaren zijn tegen het onvoorwaardelijke instemmen van deze adviesaanvraag.

In de bijlage vindt u ons adviesrapport. Daarin is aangegeven op welke punten de aanvraag niet of niet volledig voldoet. Ook leest u welke documenten de aanvrager eventueel nog moet aanleveren. Wij adviseren u de nodige aanpassingen en/of aanvullingen als voorwaarden op te nemen in uw goedkeuring

Afwijken van dit advies?

Kunt u het aan ons doorgeven als u besluit af te wijken van dit advies? Verder verzoek ik u mij te informeren over de verdere besluitvorming over dit bestemmingsplan. Alvast hartelijk dank hiervoor.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in de aanhef genoemde contactpersoon.

Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@brandweer.vrh.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,

Namens H.E.N.A. Meijer, regionaal commandant Brandweer Hollands Midden,



Ing. P.P. Kunnen

Teamleider advisering, Risicobeheersing, district Gouwe IJssel

Bijlagen:

- Adviesrapport

Bijlage 1: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2014-041746

Opmerkingen en toelichting op het advies:

Bluswater en bereikbaarheid:

1. Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid en bluswatervoorziening op orde is. Houd daarom rekening met het volgende.
 - a. Het plangebied moet via minstens twee toegangswegen bereikbaar zijn.
 - b. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter.
 - c. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang aanwezig moet zijn.
 - d. De maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn.

Specifiek voor dit plangebied betekent dit: De bereikbaarheid niet voldoet aan de Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid regionale brandweer Hollands Midden. Zoals ook beschreven in het rapport van Oranjewoud (Hoofdstuk 2 lid 2.2.6 Hoofdstructuur). De wegen en de aan te leggen bruggen moeten voldoen aan de voorwaarden in b en geschikt zijn voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14,6 ton.

Zoals afgesproken met de heer J. Geitenbeek van de Gemeente Nieuwkoop wordt de brug vanaf de Sportlaan richting landgoed Droog uitgevoerd als calamiteitenroute. Hierdoor wordt voldaan aan tweezijdige bereikbaarheid.

De primaire bluswatervoorziening is niet getoetst en zal in een later stadium worden meegenomen, het secundaire bluswater voldoet.

Nader in te dienen gegevens:

Wij adviseren de hieronder genoemde gegevens in de volgende fase voor advies aan te bieden aan de brandweer.

- *Projecteringstekening brandkranen van het waterleidingbedrijf*
- *Aangepaste tekening van het weggennet in dit gebied.*

Beoordeelde documenten:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Bijlagen bij regels Langeraar Oost		Februari 2008
Bijlagen bij toelichting		17 – oktober - 2013
Regels Langeraar Oost		
Toelichting Langeraar Oost		
Verbeelding		28 mei 2014

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is het bouwplan getoetst:

1. Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1

2. Bouwbesluit Artikel 6.30, 6.35, 6.37 en 6.38
3. "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid"
4. "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening"
5. Brandweeradvies Externe veiligheid



uw kenmerk:	-	Gemeente Nieuwkoop
uw brief van:	17 juni 2014	t.a.v. mevrouw W. Verlaan
ons kenmerk:	14.45516 DIG-3880	Postbus 1
bijlagen:	-	2460 AA TER AAR
inlichtingen:	P. Bij de Vaate	
doorkiesnummer:	(071) 306 34 71	
onderwerp:	reactie op concept- ontwerpbestemmingsplan Vivero en Landgoed	18 JULI 2014

Geachte mevrouw Verlaan,

Op 17 juni 2014 ontvingen wij uw bericht over het concept ontwerpbestemmingsplan Vivero en Landgoed, waarbij u ons in de gelegenheid stelt een reactie te geven. Hierover berichten wij u ten aanzien van de volgende planonderdelen.

Plankaart

Op de plankaart bij de Langerarseweg ontbreekt de waterkering als dubbelbestemming. Het profiel van de waterkering en de daarbij behorende kern- en beschermingszone is aangegeven in onze Legger en te raadplegen op <http://rijnland.webgispublisher.nl/?map=Legger-waterkering>

Toelichting op het plan

Over de tekst in de waterparagraaf 4.11 vragen wij uw aandacht voor het volgende.

- 1) Bij de beschrijving van de huidige situatie onder het kopje Oppervlaktewater zien wij de tekst graag aangevuld met een verwijzing naar de aanwezige onderbemaling. Wij hebben het voornemen de onderbemaling op termijn op te heffen. De gehandhaafde waterpeilen zijn ons echter niet geheel duidelijk.
- 2) Verder bij de beschrijving van de huidige situatie onder de kop Grondwater ontbreken gegevens over de stijghoogte van het spanningswater. Gezien de maaiveldhoogten en waterpeilen in de polder en het omringende gebied is dit van belang in verband met de kwelstromen.
- 3) Onder de kop Toekomstige situatie is tekst over akoestisch onderzoek opgenomen die daar niet thuishoort.
- 4) In de tabel is als totaal voor de benodigde compensatie een oppervlakte van 10.438 m² opgenomen. Dit is echter niet correct omdat hierin niet de compensatie voor het dempen is opgenomen. Daarmee komt de totaal benodigde compensatie op 13.093 m². In de toelichtende tekst is het overigens correct verwoord.

De punten 1, 2 en 4 zijn ook van toepassing op Bijlage 4 Watertoets.



Hoogheemraadschap van Rijnland

Bijlage 4 Watertoets

- 1) In hoofdstuk 2 onder waterkeringen zijn voor een deel geen juiste maten opgenomen. De kruinhoogte van de waterkering is vastgesteld op NAP -1,15 m en een beschermingszone van 11 m aan de polderzijde. Deze zijn aangegeven in de legger
<http://rijnland.webgispublisher.nl/?map=Legger-waterkering>
- 2) Onder de kop Keur en Beleidsregels 2009 in paragraaf 3.2 zien wij de tekst graag aangevuld met een verwijzing naar de aanwezigheid van een waterkering binnen het plangebied. Deze waterkering bestaat uit een kernzone met daarlangs aan de binnen- en buitenzijde een beschermingszone. Hier gelden op grond van de Keur beperkingen ten aanzien van het gebruik en het verrichten van werkzaamheden. Eén en ander is nader uitgewerkt en toegelicht in de Nota Waterkeringen Deel II Beleidsregels http://www.rijnland.net/regels/nota_waterkeringen.

Voor het overige heeft het plan onze instemming.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mw. I.P. Kramps - Luitwieler,
hoofd afdeling Plantoetsing en Vergunningverlening

Willy-Janne Verlaan

Van: Barelds, Albert <barelds.a@woerden.nl>
Verzonden: donderdag 19 juni 2014 15:02
Aan: Willy-Janne Verlaan
Onderwerp: bestemmingsplan Vivero

Beste Willy-Janne,

Op 17 juni hebben ik jullie mail ontvangen inzake het bestemmingsplan Vivero. Gelet op de relatief grote afstand tot onze gemeentegrens heb ik geen op- of aanmerkingen op het plan. Ik wens jullie succes met de verdere procedure.

NB. Het is niet nodig om ons elk bestemmingsplan toe te sturen. Als het plan niet direct aan onze gemeentegrens ligt en als er geen zware milieucategorieën mogelijk worden, dan hoeft het plan niet te worden toegestuurd.

Met vriendelijke groet,

Albert Barelds

Beleidsadviseur gemeente [Woerden](#)

Team Ruimtelijke plannen

Tel. 0348-428494

--

De disclaimer van toepassing op deze e-mail vindt u op [woerden.nl](#)