



Verkennend Ecologisch Onderzoek

Dorpsstraat 75 te Nieuwkoop



Watersnip-rapport 14A013





Colofon

Titel	Verkennd Ecologisch Onderzoek Dorpsstraat 75 te Nieuwkoop
Projectnummer	14A0013
Datum uitgave	31 maart 2014
Samenstellers	Amy van den Brink, adviseur Watersnip Advies John van Gemeren, senior adviseur Watersnip Advies
Foto's	Watersnip Advies
Naam en adres opdrachtgever	IntROview B.V. Sterrenlaan 24 2743 LS Waddinxveen
Contactpersoon opdrachtgever	Dhr. W.P. Kaandorp

Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Aanleiding

IntROview B.V. is bezig met het opstellen van een postzegelbestemmingsplan voor de locatie Dorpsstraat 75 te Nieuwkoop. Er gaat een bestemmingswijziging plaatsvinden van 'verkeer' naar 'horeca'. De enige ruimtelijke ingreep die in dit verband plaats gaat vinden is het slopen van het schuurtje dat zich aan de noordwestkant van het perceel Dorpsstraat 75 bevindt (zie figuur 1 en 2). In het kader hiervan heeft Introview Watersnip Advies gevraagd om een verkennend ecologisch onderzoek te verrichten op het deel van de planlocatie waar de ingreep plaats gaat vinden.

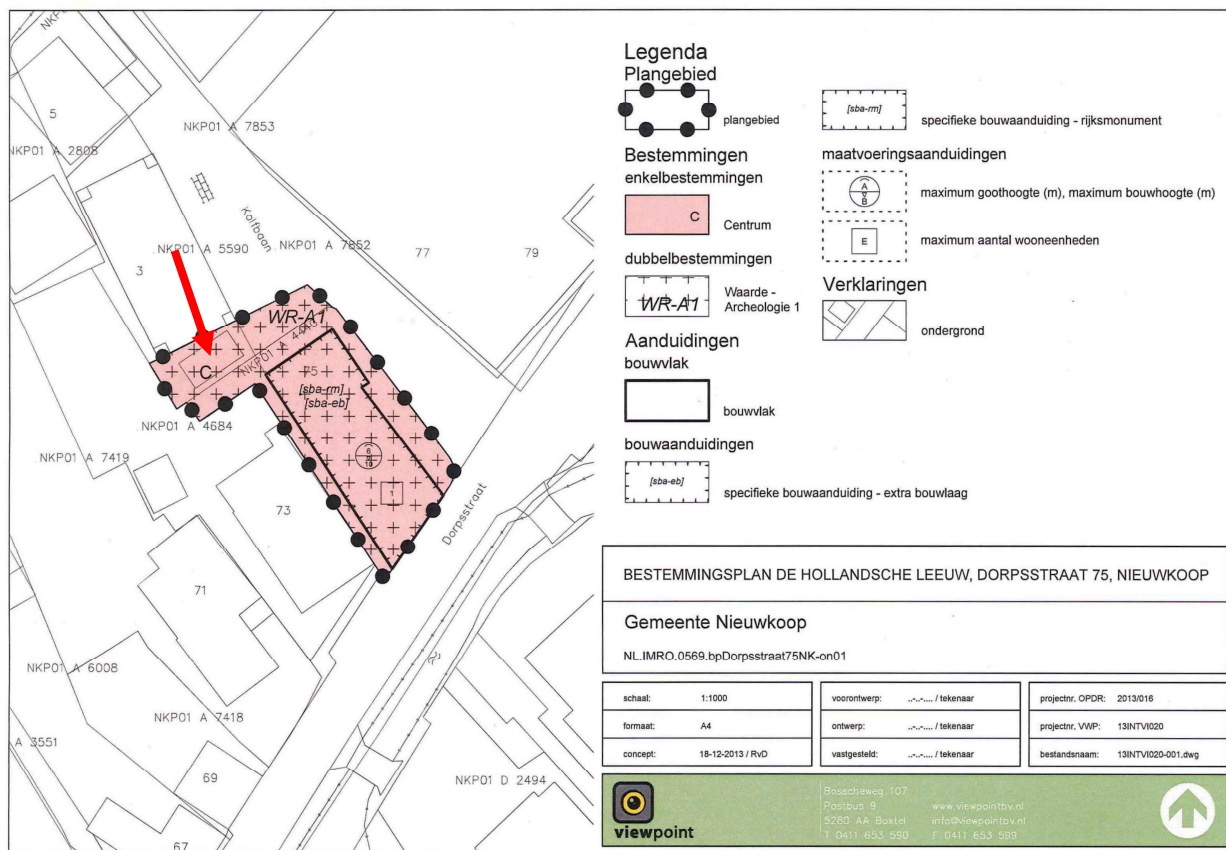


Figuur 1: Deel van de planlocatie met het af te breken schuurtje.

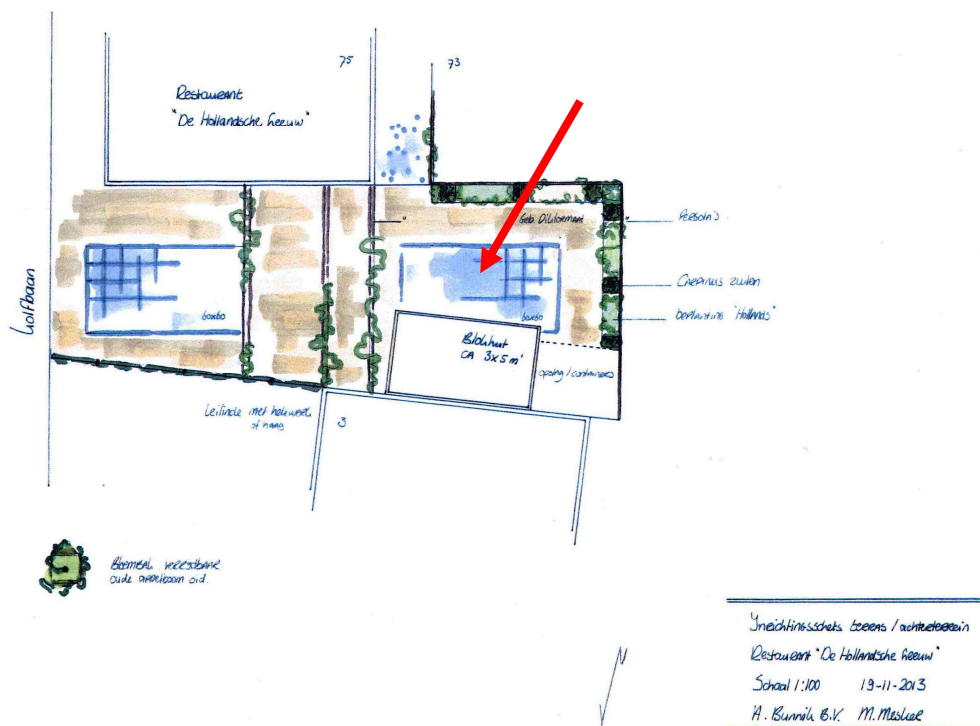
Wettelijk kader

Op 1 april 2002 is de Flora- en faunawet (FF-wet) in werking getreden. De FF-wet regelt de bescherming van planten en dieren in Nederland. Beschermd plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermd diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgethaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden. Als dit wel dreigt te gebeuren tijdens het uitvoeren van bouwwerkzaamheden en dit door aanpassing van de plannen niet te voorkomen is, moet een ontheffingsaanvraag ingediend worden.

Een onderzoek naar de aanwezige flora en fauna is daarom altijd noodzakelijk voor het uitvoeren van ruimtelijke inrichtings- of ontwikkelingsmaatregelen.



Figuur 2: Schets plangebied. Het schuurtje met rode pijl aangegeven (bron: Viewpoint, Boxtel)



Figuur 3: schets toekomstige situatie, de plaats van het huidige schuurtje met rode pijl aangegeven (Bron: A. Bunnik B.V.)

In het kader van de Flora- en faunawet zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden.

Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de FF-wet vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

Overigens geldt voor alle planten- en diersoorten de algemene zorgplicht uit artikel 2 van de FF-wet. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

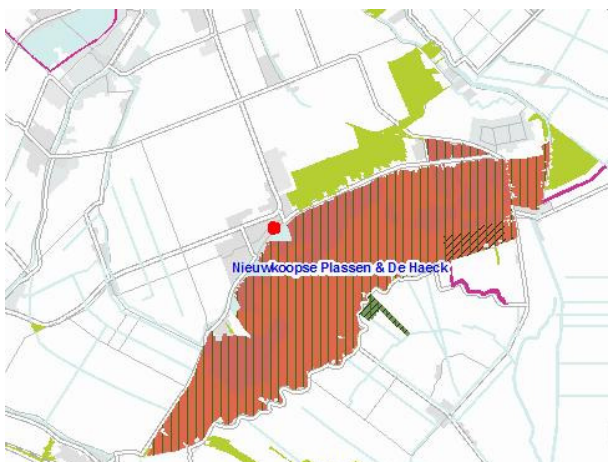
Bureaustudie

Vooraf heeft een korte, grondige bureaustudie plaatsgevonden. Hieruit blijkt dat de Meervleermuis, Gewone dwergvleermuis en Ruige dwerg-vleermuis voorkomen binnen het plangebied. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn strikt beschermd (tabel 3 FF-wet / Bijlage IV Habitatrichtlijn).

Natura2000

Het plangebied ligt in de directe omgeving van Natura2000-gebied 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck' (zie figuur 2). Doelsoorten van dit Natura2000-gebied zijn: Roerdomp, Woudaap, Grote zilverreiger, Purperreiger, Zwarte stern en Zwartkopmeeuw. Verder komen er Bittervoorn, Noordse woelmuis, Goenknolorchis en Platte schijfhoren voor.

Het plangebied bestaat uit bebouwde kom en bestaat uit verhard terrein. Het is ongeschikt voor bovengenoemde soorten. Er is daarom op grond van de ingreep geen schade te verwachten voor het Natura2000-gebied.



Figuur 4: Ligging plangebied (rode stip) ten opzichte van het N2000-gebied (bruin/gearceerd).

Veldbezoek

Op 27 maart 2014 hebben medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-onderzoek verricht in het plangebied. Hierbij werd gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Omdat het plangebied een beperkt (verhard) oppervlakte heeft is er vooral gekeken naar mogelijkheden voor jaarrond beschermde nesten, zoals van de Huismus en Gierzwaluw, en naar mogelijkheden voor vleermuisverblijven. Hiertoe is een bouwkundige inspectie van de op de planlocatie aanwezige schuur gedaan.

Flora

Het terrein waar de ingreep plaats gaat vinden is momenteel grotendeels als parkeerplaats in gebruik. Er ligt grint op het terrein rondom de schuur. Tegen de schutting naast en achter de schuur staan algemeen voorkomende planten zoals Klimop.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten, zoals varensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.



Figuur 5: Golfplaatdak van het af te breken schuurtje.

Fauna

In de directe omgeving is veel groen, water en er staat bebouwing met oude daken. Het gebied rondom de planlocatie is daardoor mogelijk geschikt voor zowel vleermuizen en eventueel de Huismus. Tijdens het veldbezoek zijn in de omgeving van de planlocatie geen huismussen aangetroffen, hoewel het er wel de juiste tijd voor is. Het hoofdpand heeft een rieten dak dat niet toegankelijk is voor de Huismus.

Er werden ook geen andere beschermde diersoorten of jaarrond beschermde nesten aangetroffen.

De wanden van de af te breken schuur bestaan uit een enkele houtlaag. Er is geen spouwruimte aanwezig (zie figuur 6). De schuur is voorzien van een golfplaatdak (zie figuur 5 en 7). Doordat er zich een aantal gaten en kieren in de schuur bevinden (zie figuur 8) komt er veel tocht binnen.

De totale hoogte van het schuurtje bedraagt ongeveer 2.50 m. en de zijwanden hebben een hoogte van slechts 2 meter. Deze hoogte wordt minder gewaardeerd door vleermuizen. Overigens is er in het schuurtje geen enkele geschikte rust- of verblijfsplek aanwezig door de voortdurende tocht. De tocht zorgt er ook voor dat het schuurtje geen aantrekkelijke broedplek biedt voor de Huismus. Voor de Gierzwaluw is het schuurtje door de geringe hoogte geheel ongeschikt. In de schuur werd aan de achterwand wel een oud merelnest aangetroffen (figuur 9). Merelnesten zijn niet jaarrond beschermd.



Figuur 6: Interieur van het schuurtje.



Figuur 7: Het golfplaatdak van het schuurtje.



Figuur 8: Interieur schuur, gaten zichtbaar in de achterwand en onder het golfplaatdak.



Figuur 9: Oud merelnest aan achterwand van de schuur.

Conclusies:

- Het plangebied grenst aan het Natura2000-gebied 'Nieuwkoopse plassen & De Haeck'. Het plangebied is niet geschikt voor de doelsoorten van het nabij gelegen Natura2000-gebied. Schade aan Natura2000-doelsoorten is daarom niet aan de orde.
- Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de FF-wet, zoals van Huismus en Gierzwaluw, zijn niet aangetroffen binnen het plangebied. Het plangebied biedt ook geen geschikt biotoop voor deze soorten.
- Binnen het plangebied komen de Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis en Meervleermuis voor. De planlocatie zelf biedt echter geen geschikt biotoop voor deze soorten.

Watersnip Advies

Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie

's-Gravenbroekseweg 154
2811 GK Reeuwijk
+ 31 (0)182-395460
www.watersnipadvies.info
advies@watersnip.info

