

## Bijlage 1 Resultaten zienswijzen en vooroverleg

### Zienswijzen

Het bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 24 april 2014 tot en met 4 juni 2014. Een ieder kon in deze periode een zienswijze indienen. Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen is geen gebruik gemaakt.

### Vooroverleg

De betrokken overheden en partners zijn op grond van artikel 3.1.1, eerste lid Besluit ruimtelijke ordening in gelegenheid gesteld om tijdens de zienswijzenperiode te reageren. Ten behoeve van de reactie van de provincie Zuid-Holland vulde de gemeente hun E-formulier in. Uit de ingevulde gegevens volgde dat het plan niet strijdig is met provinciale belangen. Het plan hoefde om die reden niet te worden opgestuurd naar de provincie Zuid-Holland.

Per e-mail heeft de gemeente de volgende vooroverlegpartners om een reactie gevraagd:

- Hoogheemraadschap Rijnland ([post@rijnland.net](mailto:post@rijnland.net), [ruimtelijkeplannen@rijnland.net](mailto:ruimtelijkeplannen@rijnland.net))
- Oasen drinkwater ([jz@oasen.nl](mailto:jz@oasen.nl))
- Liander ([multisites@liander.nl](mailto:multisites@liander.nl))
- Brandweer Hollands Midden ([info@brandweer.vrhm.nl](mailto:info@brandweer.vrhm.nl))

Van de mogelijkheid om te reageren op het plan, is gebruik gemaakt door brandweer Hollands Midden en door Hoogheemraadschap Rijnland.

- Hoogheemraadschap Rijnland  
*Inhoud:* "Ik heb het ontwerpbestemmingsplan bekeken en kan me vinden in de – beknopte – waterparagraaf van het plan. Ons beleid is niet volledig opgenomen in het plan, maar de aandachtspunten inzake onze belangen zijn voor de particuliere gebruiker helder zijn omschreven. Ik zie derhalve geen aanleiding om een zienswijze tegen het plan in te dienen."
- Brandweer Hollands Midden  
*Inhoud:* "Het ontwerp-bestemmingsplan is getoetst aan de externe veiligheidsaspecten en de nu geldende "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid" en "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden. Het voorgelegde bestemmingsplan geeft de Veiligheidsregio Hollands Midden geen aanleiding tot het maken van opmerkingen in het kader van het aspect externe veiligheid. De Brandweer Hollands Midden is verder van mening dat, gezien de aard van het beoogde gebruik van de locatie, de adequate hulpverlening, het bluswater en bereikbaarheid voldoet aan de praktijkrichtlijnen."

De inhoud van de overlegreacties geeft geen aanleiding tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.



## nota van aanpassingen

**aanvraag** Bestemmingsplan Simon van Capelweg 78 en 80, Noorden  
**locatie** Noorden  
**procedure** Afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

**uov** ☒

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van  
donderdag 25 september 2014, **nummer (griffie)**

E.R. van Holthe,  
griffier

F. Buijserd  
voorzitter

In deze nota van aanpassingen zijn de aanpassingen en correcties opgenomen die niet gebaseerd zijn op ingediende zienswijzen. Deze zijn hoofdzakelijk juridisch / technisch en taalkundig van aard.

## PLANREGELS

### verwijzing

- 4.2.1 Bepaling is aangevuld met de zinsnede 'behoudens het bepaalde in 4.2.2', zodat de tekst in 4.2.1 de mogelijkheden onder 4.2.2 niet meer uitsluit.
- 4.2.3 Tekstuele correctie van de nummering van de artikelleden.
- 5.2.2.a In de ontwerptekst werden bijbehorende bouwwerken alleen toegestaan in het achtererfgebied. Hierdoor ontstaat op zijerf dat naar openbaar water gekeerd is een bouwverbod. De correcte tekst moet zijn 'erfgebied' en vervangt 'achtererfgebied'.
- 5.3 Tekstuele correctie van de nummering van de artikelleden.

## VERBEELDING

Op de verbeelding zijn geen aanpassingen gedaan.

## TOELICHTING

In de toelichting zijn geen aanpassingen gedaan.