

Ontwerp omgevingsvergunning aanleggen tijdelijke bouwweg Dijkpolder

Onderwerp: Vaststelling ontwerp omgevingsvergunning aanleggen van een tijdelijke bouwweg langs de A20 in de Dijkpolder.

Burgemeester en wethouders van Maassluis

Gelet op:

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Op grond van artikel 2.12 jo. artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan een besluit worden genomen op de aanvraag omgevingsvergunning, indien de aanvraag geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op een activiteit die in strijd is met het bestemmingsplan. De bevoegdheid is toegekend aan het college van burgemeester en wethouders.

Ruimtelijke onderbouwing

Uit artikel 2.12, tweede lid Wabo volgt dat vergunning voor zover zij betrekking heeft op een activiteit voor een bepaalde termijn, worden verleend, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Overwegende:

- Dat het bestemmingsplan “Buitengebied Maasland” voor de percelen de bestemming “Agrarische doeleinden” geeft;
- Dat het aanleggen van een tijdelijke bouwweg in strijd is met de bestemmingsbepalingen van artikel 13;
- Dat uit de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing niet blijkt van overwegende ruimtelijke bezwaren.

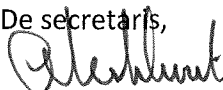
Besluiten:

1. Het ontwerp omgevingsvergunning ex artikel 3.10 Wabo vast te stellen ten behoeve van het aanleggen van een tijdelijke bouwweg langs de A20 in de Dijkpolder;
2. Op het projectgebied de voorwaarden en uitgangspunten zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing (bijlage 2 gedateerd 30 augustus 2012) in samenhang met de bijbehorende bijlagen van toepassing te verklaren;
3. De bijlagen zoals onderstaand vermeld onlosmakelijk te verbinden met dit besluit;
4. De omgevingsvergunning af te geven voor een termijn tot 1 januari 2016;
5. In het besluit (omgevingsvergunning) de voorwaarde op te nemen dat indien de Rijksdienst de vergunning voor de tijdelijke op- en afrit van de A20 niet verlenen na 1 augustus 2013, de omgevingsvergunning door het college wordt ingetrokken.

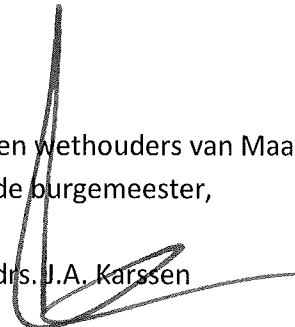
Maassluis, 6 november 2012

Het college van burgemeester en wethouders van Maassluis,

De secretaris,


mr A.J.T. Korthout

de burgemeester,


drs. J.A. Karssen

Bijlagen

1. Aanvraag omgevingvergunning
2. Ruimtelijke onderbouwing
3. Plankaart bestemmingsplan "Buitengebied Maasland"
4. Voorschriften bestemmingsplan "Buitengebied Maasland"