

AANTEKENEN

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Lisse
Postbus 200
2160 AE LISSE

Telefoonnummer: 088-8886666
Faxnummer: 088-8886660

Datum: 14 mei 2019

Referentie: ZH/RK/MvD/19.057

Betreft: **Intrekken ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp-VVGB**

Geacht College,

Op 10 maart 2019 hebben wij middels een inspraakreactie gereageerd op de ontwikkelingen in het dossier 'Achterweg-Zuid 59'. Wij hebben daarbij onze bedenkingen geuit over de voorgenomen legalisering van een paardenhouderij aan de Achterweg-Zuid 59 en het vragen van een Verklaring Van Geen Bedenkingen (hierna te noemen: ontwerp-VVGB) aan de gemeenteraad. Op 4 april 2019 heeft het College van Lisse, na besluit van de gemeenteraad op 28 april 2019, een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage gelegd alsmede de daarbij behorende ontwerp-VVGB met betrekking tot de gronden aan Achterweg-Zuid 59. Aangezien onze inspraakreactie van 10 maart 2019 geen effect heeft gehad, zien wij ons genoodzaakt u nogmaals te wijzen op de gebreken in uw handelswijze tot dusver.

Aanvullend op diverse juridische gebreken (geen ontheffing van provinciaal beleid beschikbaar, niet voldoen aan randvoorwaarden voor goede ruimtelijke ordening, geen sprake van eigen gebruik, geen sprake van hobbymatig gebruik, geen sprake van overgangsrecht) en de mogelijke precedentwerking die uw manier van handelen voor diverse andere vormen van illegaal gebruik van bollengrond en bedrijfsgronden heeft, beperkt u ook de ontwikkelingsmogelijkheden van de aangrenzende agrarische ondernemer,

U bent van plan een functie mogelijk te maken die enerzijds zelf gevoelig is voor milieueffecten behorend bij een agrarisch bedrijf (onder andere geluid bij gebruik van machines en materiaal, uitstoot van stof bij het gebruik van ventilatoren, gebruik van gewasbeschermingsmiddelen) en anderzijds zelf ook effecten heeft op de (gebruiks-mogelijkheden) van de omliggende gronden en gebouwen.

Doordat u zich niet aan de richtafstanden houdt die in het kader van een goede ruimtelijke ordening aangehouden moeten worden tussen de paardenhouderij aan de Achterweg-Zuid 59 en de functies in de omgeving, legaliseert u een situatie die niet gelegaliseerd moet en kan worden vanuit een goede ruimtelijke ordening. U sorteert hiermee voor op het blijven voortbestaan van conflicten tussen de eigenaren en gebruikers van Achterweg-Zuid 59 en hun omgeving, met alle ongewenste gevolgen van dien.

Wij vragen u (nogmaals) dringend alle feiten behorend bij deze casus in ogenschouw te nemen. Vervolgens verzoeken wij u om de ontwerp-omgevingsvergunning en ontwerp-VVGB in te trekken en de geconstateerde overtredingen alsnog adequaat te handhaven.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'V' shape followed by a horizontal line and a small upward tick.

Manager LTO Noord West-Nederland

Contact:



Postbus 240

8000 AE Zwolle

15 05 19

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



LTO Noord
Zwartewaterallee 14, 8031DX ZWOLLE



R Aangetekend

D-A-1

Recommandé

NL

3SRDAA701215256

Het College van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Lisse
Postbus 200
2160AE LISSE

17 gr.



3SRDAA701215256