



Femke Beheer B.V.
t.a.v. de heer M.J. Oskam
Jacoba van Beierenweg 146 a
2215 KX VOORHOUT

Gemeente Lisse

Heereweg 254
Postbus 200
2160 AE Lisse

T 14 0252
E gemeente@lisse.nl
W www.lisse.nl

annemarie.oskam@planet.nl

Verzenddatum 27 oktober 2023
Uw kenmerk
Ons kenmerk Z-22-271960
Onderwerp brief bij omgevingsvergunning
Inlichtingen Edwin Boetekees
Telefoon 14 0252
Bijlage(n)

Beste meneer Oskam,

U heeft op 12 september 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een dockgebouw en laadkuil. De aanvraag gaat over Essenlaan 7 in Lisse. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Mededeling besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd.

Wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is. Meer informatie hierover kunt u vinden op <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bezwaar-en-beroep>. Meer informatie over de rechtsmiddelen die u en anderen hebben als men zich niet kan vinden in een besluit van de gemeente kunt u ook vinden in de brochure die u hier kunt downloaden.

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>

Voorschriften

In de vergunning worden voorschriften genoemd. Wij wijzen u erop dat aan deze voorschriften moet worden voldaan bij de uitvoering van het bouwplan.

Melding start en voltooiing werkzaamheden

Wilt u uiterlijk twee dagen voordat u met de werkzaamheden begint, een e-mail sturen naar bwt@hltsamen.nl waarin u ons bericht wat de startdatum is. Wij vragen u om in het onderwerp van de e-mail ons kenmerk Z-22-271960 te vermelden. Wilt u dit ook doen als de werkzaamheden zijn voltooid.

Beroepmogelijkheden

Het besluit dat wij aan u hebben verleend, wordt vermeld op de gemeentepagina in Het LisserNieuws en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Degenen die menen hierdoor in

hun belangen te zijn getroffen, kunnen binnen 6 weken nadat wij het besluit bekend hebben gemaakt op www.ruimtelijkeplannen.nl een beroep indienen.

Kosten

Volgens de legesverordening moet u voor het in behandeling nemen van een aanvraag leges betalen. Deze zijn als volgt berekend:

De vastgestelde bouwkosten exclusief b.t.w. zijn: € 135.000,00. De leges voor het onderdeel 'Bouw' bedragen volgens de tarieventabel € 217,35 vermeerderd met 3,2% van de bouwkosten.

2.3.1.1 Aanvraag omgevingsvergunning bouwactiviteit	€ 4.537,35
2.3.1.2 Welstandstoets	€ 245,00
2.3.3.3 Buitenplanse afwijking art 2.12 lid 1 a onder 3 Wabo	€ <u>5.661,90</u>
Totaal	€ 10.444,25

Gelieve binnen 8 dagen te voldoen op rekeningnummer NL76 BNGH 0285 0050 65 ten name van Gemeente Lisse te Lisse onder vermelding van ons factuurnummer Z-22-271960.

Voor uw administratie: het KvK nummer van de gemeente is 27370966 en het BTW nummer van de gemeente is NL0025.28.198.B01. Over leges wordt geen btw geheven.

Bezwaarmogelijkheden leges

Tegen deze legesnota kunt u binnen zes weken na dagtekening van de nota een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Heffingsambtenaar, Postbus 330, 2200 AH Noordwijk.

Tot slot

Als u nog vragen heeft, kunt u met mij contact opnemen via telefoonnummer 14 0252 of via e-mail omgevingsvergunningen@hltsamen.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Lisse,
namens de heffingsambtenaar,



Edwin Boetekees
Team Vergunningen, Publieksservice

Datum besluit : 27 oktober 2023

omschrijving boeking: Z-22-271960, omgevingsvergunning, Essenlaan 7 in Lisse.

Gemeente Lisse			
Boekstuk nr.:		Cred/Debnr:	
Ingekomen		Dienstjaar	2023
Uiterlijk retour B.I.:		Verplichtingnr:	
Kostenplaats FCL:	Grootboek ECL:	Bedrag excl. btw:	
37001011.30	68300102.30	€ 10.444,25	
Akkoord opdrachtgever	Nummer budgethouder	Paraaf budgethouder	Akkoord administratie

Afschrift aan: Boekhouding