

Projectoverzicht - Methode Duurzame Gebiedsontwikkeling (DGO)

Project: Schoolstraat 5-11, Lisse
Fase: Schetsontwerp

Projectleider: *Theo School*
Datum: 01-03-2022

1. Energietransitie

Ambitieniveaus*	B	E	A
1.1 Energiebesparing	X	0	0
1.2 Duurzame energie	X	0	0
1.3 Opslag van energie	0	0	0

Toelichting

Het appartementencomplex zal volgens de eisen uit het vigerend bouwbesluit worden gerealiseerd.

2. Duurzame mobiliteit

Ambitieniveaus	B	E	A
2.1 Fietzers en voetgang.	0	X	0
2.2 Bereikbaarheid OV	X	0	X
2.3 Faciliteiten elektrisch	X	0	0
2.4 Deelauto's	0	0	0
2.5 Bereikbare voorz.	0	0	X

Toelichting

De mobiliteit op deze locatie is goed: Het appartementencomplex ligt aan de rand van het centrum en sluit direct aan op de bestaande openbare ruimte.

3. Water & klimaatadaptatie

Ambitieniveaus	B	E	A
3.1 Wateroverlast	X	0	0
3.2 Droogte	X	0	0
3.3 Hitte	X	0	0
3.4 Overstromingen	X	0	0

Toelichting

Het planvoornemen sluit aan op de basiseisen rondom water & klimaatadaptatie. Het hemelwater en vuilwater wordt gescheiden afgevoerd op het gemeentelijke rioolstelsel.

4. CE & materialen

Ambitieniveaus	B	E	A
4.1 Duurzaam materiaal	X	0	0
4.2 Hergebruik materiaal	0	0	0
4.3 Circulair ontwerp	X	0	0
4.4 Afvalstromen	X	0	0

Toelichting

5. Natuur & milieu

Ambitieniveaus	B	E	A
5.1 Openbaar groen	X	0	0
5.2 Bevorderen biodivers.	X	0	0
5.3 Natuurincl. Beheer	X	0	0

Toelichting

Rondom Natuur en milieu wordt aangesloten bij de minimale eisen. Momenteel wordt nader ecologisch onderzoek voor de gierwaluw, huismus en vleermuissoorten uitgevoerd. Mogelijk komen hier nog aanvullingen uit naar voren. Ook wordt de mogelijkheid tot een sedumdak onderzocht.

6. Welzijn & gezondheid

Ambitieniveaus	B	E	A
6.1 Bewegen	X	0	0
6.2 Ontspan & ontmoet	N.v.t.		
6.3 Veilige omgeving	0	X	0

Toelichting

De directe omgeving heeft veel groen en ruimte voor ontmoeting en beweging. Binnen het planvoornemen komt een ontmoetingsplaats buiten en extra nadruk wordt gelegd op de realisatie van een veilige omgeving.

Opmerkingen / toelichting

*Ambitieniveaus: B = Basis, E = Extra, A = Ambitieuus