

Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten, Lisse'

## Inhoud

1. Inleiding
2. Beantwoording zienswijzen
3. Wijzigingen bestemmingsplan

## **1. Inleiding**

### Ter inzage ontwerpbestemmingsplan

Overeenkomstig de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële herziening HOV de Waterkanten' met de daarbij behorende stukken vanaf woensdag 20 december 2023 tot en met dinsdag 30 januari 2024 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn kon een ieder zijn/haar zienswijze schriftelijk of mondeling kenbaar maken. In totaal zijn drie schriftelijke zienswijzen ingediend. Alle zienswijzen zijn ontvangen binnen de termijn waarbinnen het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen. Dit betekent dat de zienswijzen ontvankelijk zijn en in behandeling worden genomen.

### Overzicht ontvangen zienswijzen

Zienswijze 1: ontvangen op 08 januari 2024

Zienswijze 2: ontvangen op 09 januari 2024.

Zienswijze 3: ontvangen op 19 januari 2024.

De zienswijzen zijn in hoofdstuk 2 van deze nota samengevat weergegeven en voorzien van beantwoording. Per zienswijze is aangegeven of de zienswijze heeft geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.

### Wijzigingen bestemmingsplan

Per zienswijze is aangegeven of de zienswijze leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan. Naast aanpassingen door zienswijzen worden er ook enkele ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

## 2. Beantwoording zienswijzen

| Nr. | zienswijze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Beantwoording gemeente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | conclusie                                        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het blijft bijzonder dat deze PIP zich opstelt als een geïsoleerd project, als eiland binnen de gebiedsontwikkeling Lissbroek 2040.</li> <li>- Actueel geen afspraken met dijkbewoners, ijs- en skeelervereniging en grondeigenaren in de polder.</li> <li>- Onduidelijk wat de samenhang is met de geplande nieuwbouw.</li> <li>- Vraag over de ligging van het fietspad en de verkeersveiligheid daarvan.</li> </ul> | <p>De zienswijze ziet niet op het onderhavige bestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten' maar heeft betrekking op het grondgebied van de gemeente Haarlemmermeer en daarmee op het Provinciaal Inpassingsplan ('PIP HOV Lissbroek-Getsewoud') dat door de provincie Noord-Holland is vastgesteld om (onder meer) de realisatie van de HOV-brug over de Ringvaart mogelijk te maken.</p> <p>Het ontwerp-PIP en onderhavig ontwerpbestemmingsplan hebben in dezelfde periode ter inzage gelegen.</p> <p>De zienswijze is doorgezet naar de provincie Noord-Holland, met het verzoek deze als zienswijze op het ontwerp-PIP te beschouwen en als zodanig in behandeling te nemen.</p> <p>De zienswijze en de beantwoording zijn opgenomen in de Nota van Beantwoording behorende bij het 'PIP HOV Lissbroek-Getsewoud'.</p> | <p>Het bestemmingsplan wordt niet aangepast.</p> |

| Nr. | zienswijze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Beantwoording gemeente                                                                                                 | conclusie                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2.  | <p>Liander Infra N.V. is onder andere de eigenaar van een 50 kV-kabelverbinding in het plangebied van het ontwerp en is daarmee belanghebbend.</p> <p><u>Zienswijze</u></p> <p>Liander is als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50 kV. Om deze taak uit te voeren, is het van belang dat de ligging van de kabelverbindingen planologisch wordt veiliggesteld. Daarnaast dient het tracé van de kabelverbindingen gevrijwaard te blijven van (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen en activiteiten die van negatieve invloed kunnen zijn op de functionaliteit van de kabelverbinding.</p> <p>Door het ontwerp, ter hoogte van de Oranjelaan, loopt een 50 kV-kabelverbinding. Zie ook bijgevoegde afbeelding op de volgende pagina. De verbinding ligt in grond met de bestemming verkeer en is niet voorzien van een dubbelbestemming waarmee gebruiksbeperkingen worden gesteld aan de grond.</p> <p>Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat aan de grond, waarin de 50kV kabelverbinding ligt, en niet in eigendom is van Liander Infra N.V., een dubbelbestemming wordt toegekend, voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de verbinding.</p> | <p>Het bestemmingsplan is naar aanleiding van deze zienswijze aangepast in lijn met het voorstel in de zienswijze.</p> | <p>Het bestemmingsplan is aangepast.</p> |

#### Afbeelding



Afbeelding 1: Uitsnede 50kV verbinding (roze lijn)

#### Conclusie

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat tegemoet wordt gekomen aan het beschreven voorstel. Wij zijn graag bereid om deze zienswijze mondeling nader toe te lichten en met u mee te denken.

| Nr. | zienswijze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Beantwoording gemeente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | conclusie                                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 3.  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reclamant intensief gebruik te maken van de waterwegen in het betreffende gebied voor roeitrainingen en -tochten. Zij menen daarom direct betrokken en beïnvloed te zijn door de plannen voor de nieuwe HOV-brug tussen Lisse en Lissersbroek.</li> <li>2. Veiligheid roeiers: Het huidige ontwerp van de brug houdt alleen rekening met het middelste bruggat voor doorvaart. Zij pleiten voor het geschikt maken van ook het meest westelijke bruggat voor doorvaart door roeiverkeer. De structuur en afmetingen van dit bruggat dienen te voldoen aan de normen betreffende de minimale doorvaarthoogte en -breedte voor roeiverkeer, en de configuratie van de remmingswerken mag geen hinder of beperkingen opleggen aan de veilige en onbelemmerde passage van dergelijk verkeer. Dit is van essentieel belang om de veiligheid van roeiers te waarborgen, gezien de huidige en toekomstige drukte op het water.</li> <li>3. Verkeersveiligheid en efficiëntie: Het aanpassen van het ontwerp om twee doorvaartmogelijkheden te bieden, zal leiden tot een betere spreiding van het waterverkeer. Dit verhoogt niet alleen de veiligheid voor roeiers, maar draagt ook bij aan de algehele verkeersveiligheid en efficiëntie op het water. Zij verzoeken met klem om de veiligheid en belangen van roeiers en andere watergebruikers mee te nemen in de verdere uitwerking van het bestemmingsplan. Een aanpassing van het ontwerp om het meest westelijke bruggat additioneel geschikt te maken voor doorvaart door roeiverkeer, zou een zeer gewaardeerde stap van een veiligere waterinfrastructuur.</li> </ol> | <p>De zienswijze ziet niet op het onderhavige bestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten' maar heeft betrekking op het grondgebied van de gemeente Haarlemmermeer en daarmee op het Provinciaal Inpassingsplan ('PIP HOV Lissersbroek-Getsewoud') dat door de provincie Noord-Holland is vastgesteld om (onder meer) de realisatie van de HOV-brug over de Ringvaart mogelijk te maken.</p> <p>Het ontwerp-PIP en onderhavig Ontwerpbestemmingsplan hebben in dezelfde periode ter inzage gelegen.</p> <p>De zienswijze is doorgezet naar de provincie Noord-Holland, met het verzoek deze als zienswijze op het ontwerp-PIP te beschouwen en als zodanig in behandeling te nemen.</p> <p>De zienswijze en de beantwoording zijn opgenomen in de Nota van Beantwoording behorende bij het 'PIP HOV Lissersbroek-Getsewoud'.<br/> <a href="https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.9927.PIPHOVLBNV-VG01/b_NL.IMRO.9927.PIPHOVLBNV-VG01_tb12.pdf">https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.9927.PIPHOVLBNV-VG01/b_NL.IMRO.9927.PIPHOVLBNV-VG01_tb12.pdf</a></p> | <p>Het bestemmingsplan wordt niet aangepast.</p> |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  |

### 3. Wijzigingen bestemmingsplan

#### Wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen

Met het inwilligen (of gedeeltelijk inwilligen) van zienswijzen worden de volgende aanpassingen in het bestemmingsplan doorgevoerd:

Naar aanleiding van de zienswijzen van Liander is op de verbeelding de hoogspanningsleiding opgenomen. Daarnaast is in de regels 'Artikel 5 Leiding – Hoogspanningsverbinding' opgenomen. Hiermee is voormalig artikel 5 waarde – Archeologie artikel 6 geworden, voormalig artikel 6 Waterstaat – Waterkering artikel 7 geworden et cetera.

#### Ambtshalve wijzigingen

Ook worden ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Deze ambtshalve wijzigingen hebben betrekking op (samengevat) de volgende onderdelen:

- Naar aanleiding van het advies van de Omgevingsdienst West-Holland zijn verschillende paragrafen in de toelichting aangepast:
  - In het kader van het milieuaspect bodem is een historisch bodemonderzoek uitgevoerd. Paragraaf 4.4 Bodem is hierop aangepast met een beschrijving van de resultaten van het onderzoek onder het 'kopje' "Beoogde ontwikkeling". De rapportage van dit historisch bodemonderzoek is als bijlage 1 toegevoegd aan de toelichting.
  - In paragraaf 4.8 Natuur zijn op advies van de Omgevingsdienst West-Holland de mitigerende maatregelen en maatregelen om aan de Zorgplicht te voldoen uit de rapportage opgenomen in de toelichting. Tevens zijn de uitkomsten van de stikstofdepositieberekeningen op Natura 2000 gebieden voor de aanleg- (oktober 2027 t/m september 2029) en gebruiksfase (2030) van de HOV-Noordwijk-Schiphol verbinding, ter plaatse van Lisse en Nieuw-Vennep, toegevoegd aan het onderdeel 'gebiedsbescherming' in paragraaf 4.8. De rapportage van deze stikstofdepositieberekeningen is als bijlage 3 toegevoegd aan de toelichting.
  - Met het toevoegen van bovengenoemde rapportages aan de bijlagen is tevens de nummering van de bijlagen gewijzigd.  
Deze was:
    - Bijlage 1 Flora- en fauna-onderzoek
    - Bijlage 2 Memo verkeersberekeningen ontsluiting SportlaanDeze wordt:
    - Bijlage 1 Historisch bodemonderzoek
    - Bijlage 2 Flora- en fauna-onderzoek
    - Bijlage 3 Stikstofdepositieberekeningen
    - Bijlage 4 Memo verkeersberekeningen ontsluiting Sportlaan
- Naar aanleiding van het advies van het Hoogheemraadschap Rijnland is paragraaf 4.9 water aangepast. Op verzoek van het Hoogheemraadschap Rijnland is onder het 'kopje' "beschermd gebieden" toegevoegd dat indien activiteiten plaatsvinden in de beschermingszones van deze waterkering voorafgaande aan de indiening van een aanvraag voor een omgevingsvergunning met activiteit water een verzoek tot vooroverleg zal worden aangevraagd bij Rijnland.
- De eerste zin van paragraaf 6.5 Maatschappelijke uitvoerbaarheid is aangepast.  
De zin was:
  - 'Om de omgeving te informeren en te betrekken in het nadenken over mogelijk oplossingen voor de inpassing van de HOV-corridor in de Sportlaan.'De zin wordt:
  - 'Om de omgeving te informeren en te betrekken in het nadenken over mogelijk oplossingen voor de inpassing van de HOV-corridor in de Sportlaan hebben verschillende participatiemomenten plaatsgevonden.'

- Naar aanleiding van de zienswijzen is een Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten, Lisse' opgesteld. Deze is als bijlage 5 toegevoegd aan de toelichting. Hierdoor is tevens paragraaf 6.5 Maatschappelijke uitvoerbaarheid aangepast:
  - De laatste alinea' is aangepast aangezien het ontwerpbestemmingsplan al ter inzage heeft gelegen en er zienswijzen zijn binnen gekomen. De laatste alinea was:
    - 'In het vervolgtraject zal het ontwerpbestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Enkel belanghebbenden zijn in die tijd in de gelegenheid om een zienswijze tegen dit wijzigingsplan kenbaar te maken.'
  - De laatste alinea wordt:
    - 'Overeenkomstig de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële herziening HOV de Waterkanten' met de daarbij behorende stukken vanaf woensdag 20 december 2023 tot en met dinsdag 30 januari 2024 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn kon een ieder zijn/haar zienswijze schriftelijk of mondeling kenbaar maken. In totaal zijn drie schriftelijke zienswijzen ingediend. Alle zienswijzen zijn ontvangen binnen de termijn waarbinnen het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen. Dit betekent dat de zienswijzen ontvankelijk zijn en in behandeling worden genomen. De zienswijzen zijn beantwoord in de 'Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten, Lisse'. Een tweetal zienswijzen hebben betrekking op het PIP HOV Lisserbroek-Getsewoud en zijn doorgestuurd naar de Provincie Noord-Holland met het verzoek deze als zienswijze op het ontwerp-PIP te beschouwen en als zodanig in behandeling te nemen. Een derde zienswijze van Liander heeft ertoe geleid dat op de verbeelding de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' is opgenomen en dat in de regels het artikel 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' is toegevoegd voor deze dubbelbestemming. Tevens is de toelichting hierop aangepast door in paragraaf 5.3 'Uitleg regels' nader in te gaan op de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding'.
  - Daarnaast zijn nog een aantal ambtshalve wijzigingen doorgevoerd naar aanleiding van adviezen van het Hoogheemraadschap Rijnland en de Omgevingsdienst Wet-Holland.
  - Tevens zijn kleine tekstuele aanpassingen in de toelichting doorgevoerd:
    - paragraaf 3.3.2 '*Brug over de ringvaart*' is gewijzigd in '*Brug over de Ringvaart*';
    - paragraaf 3.3.2 onder het kopje '*Aanleg busbaan tot aan Schiphol*' was: "Vanaf de nieuwe wijk in Lisserbroek wordt een busbaan aangelegd tot aan P&R Getsewoud-Zuid (Schiphol) om de HOV-lijn op het Noord-Hollandse wegennet aan te sluiten. Provincie Noord-Holland en de Vervoerregio Amsterdam doen dit in overleg met de gemeente Haarlemmermeer." en is gewijzigd in: "Vanaf de nieuwe wijk in Lisserbroek wordt een busbaan aangelegd tot aan P&R Getsewoud-Zuid in Nieuw Vennep. Vanaf daar sluit de busbaan aan op het bestaande hoogwaardig openbaarvervoer (HOV)-traject richting Schiphol. Provincie Noord-Holland en de Vervoerregio Amsterdam doen dit in overleg met de gemeente Haarlemmermeer.";
    - paragraaf 3.4.1 eerste zin van de een na laatste alinea is het wordt ov-knooppunten gewijzigd in OV-knooppunten;
    - paragraaf 3.4.3 in laatste zin van de een na laatste alinea is het woord 'vaan' verandert in 'baan';
    - paragraaf 4.10 eerste zin 'Gemeente Lisse onderzoekt' is gewijzigd in 'Gemeente Lisse onderzocht';
    - paragraaf 5.3 onder het kopje '*Waterstaat-Waterkering*' is de 'Keur' vervangen door 'Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur.'
  - Ook zijn in de regels nog ambtshalve wijzigingen doorgevoerd:
    - In artikel 3.1 onder c zijn de woorden 'waaronder bruggen' verwijderd aangezien bruggen onder de begripsbepaling van wegen valt en niet onder de begripsbepalingen van waterhuishoudkundige voorzieningen en/of waterstaatkundige kunstwerken.

- Artikel 10.1 onder b is geschrapt aangezien in dit bestemmingsplan geen bouwgrenzen zijn opgenomen. Hierdoor is een afwijkingsregel m.b.t. bouwgrenzen overbodig.
- Tot slot is de verbeelding nog ambtshalve gewijzigd. Hierbij is de aansluiting van de op brug iets naar het noorden verplaatst. Dit was noodzakelijk omdat dat de verbeelding van het Provinciaal Inpassingsplan ('PIP HOV Lissbroek-Getsewoud') niet goed aansloot op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening HOV de Waterkanten, Lisse'. Met het aanpassen van de verbeelding is deze omissie hersteld.' Dit heeft er tevens toe geleid dat in de toelichting in paragraaf 2.3 'Verkeer' figuur 1.2 'Beoogde HOV-corridor ter plaatse van de Sportlaan' is verwijderd.