



leiderdorp

Burgemeester en wethouders van Leiderdorp;

gezien het verzoek om toepassing te geven aan de in het bestemmingsplan Oude Dorp opgenomen wijzigingsbevoegdheid (artikel 9.5), ten behoeve van het wijzigen van de bestemming van het perceel, kadastraal bekend bij de gemeente Leiderdorp, sectie C, nummer 1163 naar 'Wonen',

overwegende,

dat ter plaatse het bestemmingsplan Oude Dorp van kracht is;

dat burgemeester en wethouders overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd zijn de bestemming 'Horeca' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' en indien de horecafunctie ter plaatse is beëindigd en wordt voldaan aan de in artikel 9.5 opgenomen wijzigingsvoorwaarden;

dat het initiatief is gericht op het omzetten van het cultuurhistorisch waardevolle pand Jaagpad 41;

dat het wijzigingsplan voorziet in het planologisch-juridisch kader voor het initiatief, passend binnen de wijzigingsvoorwaarden;

dat het ontwerpwijzigingsplan Jaagpad 41 in de periode van 6 april 2017 tot en met 17 mei 2017 ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is gepubliceerd in huis-aan-huisblad Gemeente aan Huis en in de Staatscourant;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging belanghebbenden zienswijzen op het wijzigingsplan kenbaar konden maken bij burgemeester en wethouders;

dat op voornoemd ontwerpwijzigingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening burgemeester en wethouders binnen 8 weken na afloop van de termijn van terinzagelegging omtrent de wijziging besluiten;

gelet op artikel 3.6, lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

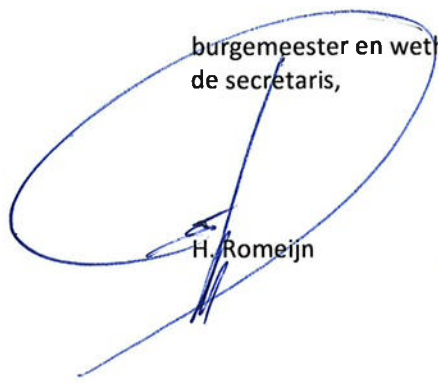
besluiten:

1. Het wijzigingsplan, als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0547.WPjaagpad41-VG01, vast te stellen.

Leiderdorp, 30 mei 2017

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leiderdorp,
de secretaris, de burgemeester,

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a long horizontal stroke.

H. Romeijn

A handwritten signature in blue ink, featuring a large loop and a long horizontal stroke.

L.M. Driessen-Jansen