

omgevingsdienst
HAAGLANDEN

P.A.M. Teunissen Architectenbureau B.V.
t.a.v. de heer S. Akerboom
Veurseweg 143
2251 AB VOORSCHOTEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 00
E info@odh.nl
I www.odh.nl

Datum
29 juli 2014

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2014-00243157

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
R. Kuil

Bijlage(n)
1

Uw Kenmerk

Zaaknummer
00342750

Team
T&V Groen, Geluid, Lucht
& EV

Telefoonnummer
06-468 31 522

Betreft

Vergunningaanvraag van Boerderij De Valk voor het vernieuwen en uitbreiden van de aanwezige bedrijfspanden aan de Achthovenerweg 41A te Leiderdorp.

Email
Rogier.Kuil@odh.nl

Geachte heer Akerboom,

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht zenden wij u de beschikking op grond van de Natuurbeschermingswet met betrekking tot bovengenoemd onderwerp.

Wij wijzen u op de mogelijkheid om bezwaar in te dienen, waarvoor wij u verwijzen naar bijgaand besluit.

De openbare kennisgeving van de beschikking is bekendgemaakt in de krant Leiderdorps Weekblad.

Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

bijlage(n): - beschikking ODH-2014-00174911

P.A.M. TEUNISSEN ARCHITECTENBURO B.V.	
Werk no	1220-1307
Ontvangen	
Gezien door	R. Kuil
Onderdeel	Natuurvergunning
Actie	archief

NB-wet

Boerderij De Valk
T.a.v. de heer A. Roest
Achthovenerweg 41 A
2351 AX LEIDERDORP

Datum	Uw Brief	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
29 JULI 2014	-	ODH-2014-00174911	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	R.E. Kuil
Bijlage(n)	Uw Kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
1	-	00342750	T&V Groen, Geluid, Lucht & EV	06 468 315 22
Betreft	Vergunning ex artikel 19d eerste lid, Natuurbeschermingswet 1998, Boerderij de Valk, Achthovenerweg 41a, Leiderdorp.			Email rogier.kuil@odh.nl

BESLUIT genomen op **17 JULI 2014**

Aanvraag

Op 16 april 2014 hebben wij een aanvraag om een vergunning ontvangen ex artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 (verder: de wet) van Boerderij De Valk in de gemeente Leiderdorp voor nieuwbouw van een ligboxenstal en melkput, nieuwbouw van een kalver- en jongveeststal plus overige bedrijfsruimte voor opslag en materieel, alsmede verbouw van een bestaande roosterstal naar ligboxenstal en vervanging van 45 stuks rundvee door 45 melkkoeien.

De locatie van het bedrijf ligt in de nabijheid van de Natura 2000-gebieden De Wilck, Meijendel & Berkheide, Coepelduynen, Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, Kennemerland Zuid en Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein.

In verband met het ontbreken van bepaalde gegevens hebben wij de aanvrager op 11 juni 2014 in de gelegenheid gesteld de aanvraag aan te vullen. Op 23 juni 2014 is de aanvullende informatie ontvangen.

De gemeente Leiderdorp is in de gelegenheid gesteld een zienswijze op de aanvraag in te dienen maar heeft hier geen gebruik van gemaakt.

Besluit

Op grond van onze overwegingen, zoals is weergegeven in bijlage 1, besluiten wij een vergunning ex artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 te verlenen aan Boerderij De Valk voor nieuwbouw van een ligboxenstal en melkput, nieuwbouw van een kalver- en jongveeststal plus overige bedrijfsruimte voor opslag en materieel, alsmede verbouw van een bestaande roosterstal naar ligboxenstal en vervanging van 45 stuks rundvee door 45 melkkoeien, aan de Achthovenerweg 41 a/b in Leiderdorp (Gemeente Leiderdorp), gelegen nabij de Natura 2000-gebieden Meijendel & Berkheide, Coepelduynen, Nieuwkoopse Plassen & De Haeck en Kennemerland Zuid.

zin van artikel 1a, 2° van de Wet op Economische Delicten. Een economisch delict is een misdrijf voor zover opzettelijk begaan. Voor zover het niet opzettelijk is begaan is het een overtreding.

Bezwaar

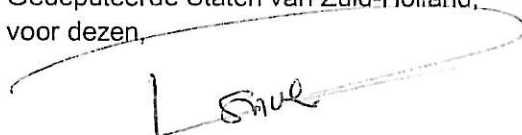
De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na de toezending of uitreiking aan de geadresseerde(n). Alleen wanneer bezwaar is ingesteld en met toepassing van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht (verder: Awb) hierover een voorlopige voorziening wordt getroffen, wordt de inwerkingtreding van de beschikking geschorst.

Tot zes weken na de inwerkingtreding van deze beschikking kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, t.a.v. de secretaris van het AWB-secretariaat, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag onder vermelding van het kenmerk ODH-2014-00174911. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Het verzoek om een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Op grond van artikel 7:1a van de Awb kan de indiener van het bezwaarschrift in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter waardoor de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan worden overgeslagen. Indien wij instemmen met een dergelijk verzoek zenden wij het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



drs. R.S. Noé
waarnemend Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlage(n):

- Bijlage 1: Overwegingen

Afschrift aan:

- Ministerie van Economische Zaken, Directie Regio en Ruimtelijke Economie, t.a.v. de heer drs. P.E.C. Kelderman, Postbus 20401, 2500 EK Den Haag;
- Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, afdeling Toezicht en Handhaving, Team Groen, Postbus 550, 3300 AN Dordrecht;
- Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiderdorp, t.a.v. mevrouw I. van der Wiel, Postbus 35, 2350 AA Leiderdorp;
- P.A.M. Teunissen Architectenbureau, t.a.v. dhr. S. Akerboom, Veurseweg 143, 2251 AB Voorschoten;
- Staro b.v., t.a.v. dhr. E. Claassen, Lodderdijk 38a, 5421 XB Gemert;
- Omgevingsdienst West-Holland, Afdeling Bedrijven, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

BIJLAGE 1: Overwegingen

Gevraagde activiteit

Boerderij De Valk heeft een veehouderijbedrijf aan de Achthovenerweg 41a te Leiderdorp. De activiteit waarvoor een Nb-wetvergunning is aangevraagd betreft 'nieuwbouw van een ligboxenstal en melkput, nieuwbouw van een kalver- en jongveestal plus overige bedrijfsruimte voor opslag en materieel, alsmede verbouw van een bestaande roosterstal naar ligboxenstal en vervanging van 45 stuks rundvee door 45 melkkoeien' (verder 'de gevraagde activiteit').

In onderstaande tabel is zowel de situatie in 1993, de (laatst) vergunde situatie in 1999 als de toekomstige (gewenste) situatie opgenomen in termen van diercategorie, RAV-code en dieraantallen. Dieraantallen die aan verandering onderhevig zijn, zijn vetgedrukt.

Tabel 2

RAV-code	Diercategorie	Aantal dieren aanwezig in 1993	Aantal dieren vergund in 1999	Aantal dieren gewenst
A7	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	160	160	115
A4.100	Vleeskalveren tot circa 8 maanden	44	44	44
A3	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	151	151	151
A2	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	17	17	17
A1.100.1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	80	155	0
A1.24.1	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	0	0	200
B1	Schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	0	300	300

Behalve de vervanging van 45 stuks rundvee (RAV-code A7) door 45 melkkoeien (RAV-code A1.100.1), blijft in de nieuwe situatie het aantal dieren per RAV-code hetzelfde. De maatregel die wordt uitgevoerd om de emissie van stikstof te beperken, is de toepassing van emissie-vrije vloeren.

Toetsingskader

Voor de beoordeling van de voorgenomen activiteit in relatie tot de Natuurbeschermingswet is alleen de beoordeling van mogelijke effecten van stikstofdepositie op stikstofgevoelige natuurgebieden van belang. In dit geval gaat het om de Natura 2000-gebieden Meijndel & Berkheide, Coepelduynen, Nieuwkoopse Plassen & De Haack en Kennemerland Zuid¹.

In verband met de beoordeling van effecten wordt rekening gehouden met bestaande, vergunde rechten van de gehele inrichting van vóór het referentiejaar van het desbetreffende Natura 2000-gebied. In dit geval zijn als referentiedata de aanwijzingsbesluiten Vogelrichtlijn en plaatsing op de communautaire lijst van habitatrichtlijngebieden relevant.

Zie onderstaande tabel.

¹ De twee nabijgelegen Natura 2000-gebieden De Wilck en Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein zijn niet gevoelig voor stikstof. Voor deze gebieden is geen vergunning ex artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet nodig.

Vogelrichtlijngebied Nieuwkoopse Plassen

Uit de aanvraag en de daarbij behorende documenten blijkt dat de gevraagde activiteit leidt tot een toename van de emissie van 3069 kg NH₃ per jaar naar 3511,5 kg NH₃ per jaar ten opzichte van de laatst-vergunde situatie ten tijde van de referentiedatum (14 februari 1997). Hieruit concluderen wij dat deze toename van de emissie leidt tot een geringe toename van de stikstofdepositie op de dichtstbijzijnde grens van het Vogelrichtlijngebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, ten opzichte van de bestaande vergunde situatie zoals die gold voor de referentiedatum van 14 februari 1997.

Bij de beoordeling van de effecten als gevolg van de geringe toename in depositie hebben wij rekening gehouden met de specifieke milieukeurmerken en omstandigheden van het gebied. Hieronder vallen o.a. de huidige kwaliteit van het leefgebied van de vogelsoorten waarvoor het vogelrichtlijngebied is aangewezen, (sub)habitattypen van het habitatrichtlijngebied voor zover deel uitmakend van dat leefgebied, de actuele stikstofdepositie en natuurbeheer. Relevant is het leefgebied van de Zwarte stern (A197).

Voor de Zwarte stern geldt dat de kritische depositiewaarde van het stikstofgevoelige leefgebied krabbenscheervegetaties (habitattype Meren met krabbenscheer) in de huidige situatie niet wordt overschreden. Een lichte toename van de stikstofdepositie zal dan ook niet leiden tot een verslechtering van dit habitattype. Naast Meren met krabbenscheer maakt de Zwarte stern ook gebruik van stikstofgevoelige typen graslanden om te foerageren (op insecten). Enige (bloemrijke) verruiging als gevolg van stikstofdepositie van dit type graslanden leidt eerder tot een toename van het voedselaanbod van Zwarte stern dan tot een afname. Ook is het belang van dit type graslanden tijdens de broedperiode zeer gering, omdat de foerageer afstand van Zwarte stern tijdens de broedperiode kleiner is dan de afstand tot deze graslanden. Een lichte toename van de stikstofdepositie leidt zodoende niet tot een verslechtering van het leefgebied van de Zwarte stern.

Op grond van het bovenstaande concluderen wij dat de geringe toename van stikstofdepositie door de stijging van de emissie van 3069 kg NH₃ per jaar naar 3511,5 kg NH₃ per jaar ten opzichte van de referentiedatum 14 februari 1997, als gevolg van de gevraagde activiteit, het halen van de instandhoudingsdoelstellingen van het Vogelrichtlijngebied Nieuwkoopse Plassen niet in de weg staat. Bovendien blijkt uit de aangeleverde gegevens dat tussen de vergunde situatie in 1999 en de gevraagde situatie de emissie afneemt van respectievelijk 3991,5 kg NH₃ per jaar naar 3511,5 kg per jaar.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan een vergunning op grond van artikel 19d, eerste lid, van de wet worden verleend.