

Terrein aan de
Leidsedreef 2 en 3 en aan de
Zijldijk 25 te
Leiderdorp
Verkennd bodemonderzoek

In opdracht van:
GetGripp, Rotterdam

Rapportnummer	ggr.ddd.22206.r01
Versienummer	1
Datum	11 juli 2024

Auteur:
Ir. H.W.M. de Natris



Inhoudsopgave

Tekst

1. Inleiding	3
2. Vooronderzoek	4
2.1 Algemeen	4
2.2 Locatiegebruik	4
2.3 Bodemopbouw en geohydrologie	5
2.4 Voorgaande bodemonderzoeken	5
2.5 Asbest	6
2.6 Onderzoeksopzet	6
3. Verrichte onderzoekswerkzaamheden	8
3.1 Veldwerk	8
3.2 Laboratoriumonderzoek	8
4. Onderzoeksresultaten	9
4.1 Bodemopbouw	9
4.2 Veldwaarnemingen	9
4.3 Analyseresultaten	9
5. Samenvatting en conclusies	12

Bijlagen

1. Ligging locatie
2. Situatie
3. Rapporten voorgaande bodemonderzoeken (separaat bestand)
4. Boorprofielen
5. Toelichting toetsingscriteria
6. Toetsingstabellen
7. Analysecertificaten

1. Inleiding

GetGripp heeft aan Hofstede c.s. Milieuadviseurs opdracht gegeven voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek op het terrein aan de Leidsedreef 2 en 3 en aan de Zijldijk 25 in Leiderdorp.

De bijlagen 1 en 2 geven een overzicht van respectievelijk de regionale ligging van de locatie en de situatie ter plaatse.

Aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het terrein. Doel van het onderzoek is het op representatieve wijze vastleggen van de bodemkwaliteit. Dit om zeker te stellen, dat deze geen beperkingen oplegt aan het (toekomstige) terreingebruik.

Voorafgaand aan het veldwerk en het laboratoriumonderzoek is een historisch onderzoek conform NEN 5725:2023 uitgevoerd. Door middel van dit onderzoek is vastgesteld of er, voor zover bekend, op of nabij het terrein activiteiten hebben plaatsgevonden die tot bodemverontreiniging kunnen hebben geleid en die van invloed moeten zijn op de onderzoeksopzet. In hoofdstuk 2 worden de resultaten van dit vooronderzoek en de onderzoeksopzet besproken. Verder wordt in dit rapport achtereenvolgens ingegaan op de verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden (hoofdstuk 3) en de onderzoeksresultaten inclusief interpretatie (hoofdstuk 4). Het rapport wordt afgesloten met een samenvatting van de verzamelde gegevens en de conclusies (hoofdstuk 5).

Hofstede c.s. Milieuadviseurs is door het Ministerie van MIW erkend als intermediair voor de voorbereiding, begeleiding en evaluatie van bodemsaneringen (certificaat EC-SIK-60045).

2. Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Onderstaand is een overzicht opgenomen van de belangrijkste gegevens van de locatie.

Adresaanduiding	: Leidsedreef 2 en 3, 2352 BA Leiderdorp. Zijldijk 25, 2352 AB Leiderdorp.
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Leiderdorp, sectie A, nummer 5848.
Oppervlakte	: Volgens het Kadaster 17.075 m ² .
Eigenaar	: Abydos B.V. te Leiderdorp.
Coördinaten RDS	: X = 95.480, Y = 464.860.
Bebouwing	: Kantoorpanden, magazijnen en bedrijfs pand over in totaal circa 10.000 m ² .
Terrein	: Deels verhard met klinkers, tegels en betonplaten, deels onverhard (tuin/groenstrook).

Voorafgaand aan het veldonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd volgens NEN 5725:2023. Daarbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- GetGripp, mevrouw S. Driessen.
- Drukkerij Rutgers, de heer O. Pepermans.
- Recente kadastrale kaart en eigendomsbericht.
- Website en archief Omgevingsdienst West-Holland.
- Internet: www.bodemloket.nl, www.google.com/maps, www.ahn.nl en www.topotijdreis.nl.
- Grondwaterkaart van Nederland (TNO-DGV, kaartblad 30D, 30O en 31W).
- Bodemkwaliteitskaart Regio West-Holland.
- Archief Hofstede c.s. Milieuadviseurs.
- Terreinverkenning d.d. 3 juni 2024.

2.2 Locatiegebruik

De locatie ligt op bedrijventerrein 'De Baanderij', in het westen van Leiderdorp. Tot eind jaren '60 van de vorige eeuw was het landgebruik in dit deel van Leiderdorp nog agrarisch (weilanden en sloten). In de zuidwesthoek van het terrein stond destijds een boerderij ('Veldzicht', later 'Vredebest' genoemd). In de jaren '60 is het terrein ontwikkeld als bedrijfsterrein. Omstreeks 1969 is de oostelijke bebouwing op het terrein gerealiseerd voor de Leidse Onderwijs Instellingen (LOI). Deze bebouwing bestaat uit kantoren langs de noord- en oostgrens van het terrein en magazijnen langs de zuidgrens. Omstreeks 1977 is het pand aan de Zijldijk 25 gebouwd. Dit pand huisvestte aanvankelijk op de begane grond de huisdrukkerij van de LOI, terwijl de bovengelegen verdiepingen in gebruik waren als kantoren en examenzalen. Op enig moment is de drukkerij verzelfstandigd. Aanvankelijk werd vooral nog drukwerk voor de LOI gedaan, maar later is men zich gaan specialiseren in verpakkingen voor levensmiddelen. Tegenwoordig worden de begane grond en een deel van de eerste verdieping van Zijldijk 25 gebruikt door drukkerij Rutgers. Bij de terreinverkenning is waargenomen, dat op de volgende deellocaties milieugevaarlijke vloeistoffen werden/worden gebruikt:

- I) Opslagruimte chemicaliën. Hier ligt een dichte betonvloer. De chemicaliën staan in gesloten verpakkingen op lekbakken.
- II) Opslagruimte chemisch afval. Dit betreft een stalen chemicaliënkluis met vloeistofdichte vloer.
- III) Drukkerij. De drukpersen staan opgesteld boven een gecoate, dichte betonvloer.
- IV) Inktopslag. De gesloten vaten met inkt staan opgesteld boven een dichte betonvloer.

Volgens de heer O. Pepermans, directeur van Drukkerij Rutgers, wordt momenteel enkel nog isopropylalcohol (2-propanol) als milieugevaarlijke vloeistof toegepast. De tegenwoordig gebruikte inkten worden niet beschouwd als 'milieugevaarlijk'. De heer Pepermans kon geen informatie geven over de chemicaliën, die in het verleden door de drukkerij werden gebruikt.

Het onbebouwde terreindeel is grotendeels verhard met klinkers en betonplaten en wordt gebruikt voor parkeren en expeditie. Een klein deel is groenstrook en tuin.

Bij de Omgevingsdienst West-Holland is er geen informatie over (ondergrondse) brandstoftanks, ophogingen of dempingen op de onderzoekslocatie. Aangenomen mag worden, dat de locatie bij het bouwrijpmaken is opgehoogd en dat de sloten zijn gedempt. Er zijn geen aanwijzingen naar voren gekomen, dat daarvoor ander materiaal dan gebiedseigen grond en/of (schoon) zand zijn gebruikt.

Ten westen-, ten noorden- en ten oosten van de locatie lopen openbare wegen, respectievelijk de Zijldijk, de Leidsedreef en de Steneveltdreef. Ten zuiden wordt de locatie begrensd door een watergang. Ten zuiden van deze watergang liggen de terreinen van Hillenaar Events (Zijldijk 24B), Allsafe Mini (Rietschans 68) en DC Dance Leiderdorp (Rietschans 67).

Er bestaan plannen om de gebouwen te slopen en de onderzoekslocatie te herontwikkelen voor wonen.

2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

De regionale bodemopbouw staat samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Diepte in m -mv (= NAP -0,6 m)	Afzetting	Samenstelling	Geohydrologische eenheid
0-18	Westlandformatie	Klei en fijn zand	Slecht doorlatende deklaag
18-45	Formaties van Twente, Kreftenheye, Urk en Sterksel	(Matig) grof zand	Eerste watervoerend pakket
45-65	Formatie van Kedichem	Klei	Eerste slecht doorlatende laag

De locatie ligt in gerioleerd gebied. In de deklaag stroomt het grondwater overwegend in verticale richting. Er is sprake van infiltratie van het neerslagoverschot naar het eerste watervoerend pakket. De stromingsrichting van het grondwater in het eerste watervoerend pakket is regionaal oost-zuidoostelijk.

De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied. Op het terrein zelf is, voor zover bekend, nooit grondwater in relevante hoeveelheden opgepompt.

2.4 Voorgaande bodemonderzoeken

Op de locatie zijn in het verleden twee bodemonderzoeken verricht. De rapporten daarvan, voor zover beschikbaar, zijn opgenomen in bijlage 3 (separaat bestand). Een samenvatting volgt hieronder.

In 1995 heeft Tukkers in opdracht van Drukkerij Rutgers een nulsituatie bodemonderzoek verricht op het terreindeel aan de Zijldijk 25. In het beschikbaar gekomen rapport is geen boorpuntenkaart opgenomen. Uit de tekst blijkt, dat een terrein van 1.300 m² is onderzocht, waarbij boringen en peilbuizen in- en rondom Zijldijk 25 zijn geplaatst. Destijds werden de volgende 'verdachte deellocaties' onderscheiden:

- A) Opslagruimte chemicaliën.
- B) Opslagruimte chemisch afval.
- C) Opvang ontwikkelaar, fixeer en plaatontwikkelaar.
- D) Drukkerij met rollenwasplaats.

Ter plaatse van deellocatie A bleek de grond licht belast met enkele zware metalen. Ter plaatse van deellocatie B was de grond licht belast met zink en naftaleen. Op de andere deellocaties was de grond niet verontreinigd met de stoffen, waarop werd onderzocht. Op alle deellocaties werden in het grondwater licht verhoogde concentraties aan vluchtige aromaten gemeten. Op deellocaties A, B en C werden ook licht verhoogde concentraties aan minerale olie aangetoond. Tot slot werden op deellocaties A en C lichte verhogingen van vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen gevonden.

In 2007 is door Almad Eco een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de chemicaliënkluis (locatiecode AA054700445). Het rapport van dit onderzoek is niet beschikbaar gekomen. Volgens www.bodemloket.nl is de status van deze locatie 'voldoende onderzocht'.

In voorgaande onderzoeken is, kort samengevat, op Zijldijk 25 een hooguit lichte bodembelasting gevonden.

Ook op enkele omliggende terreinen zijn in het verleden bodemonderzoeken uitgevoerd.

In 1991 is een indicatief bodemonderzoek verricht op Rietschans 67, ten zuiden van de onderzoekslocatie (locatie AA054700120). Daarbij werd een hooguit lichte bodembelasting gevonden.

In 1997 is een ondergrondse benzinetank verwijderd op Zijldijk 24, ten zuiden van de onderzoekslocatie (locatiecode AA05470000118). Bij de tanksanering is ook een kleine hoeveelheid verontreinigde grond verwijderd. Daarbij moest enige restverontreiniging worden achtergelaten.

In 2003 is een inventariserend bodemonderzoek uitgevoerd op Rietschans 68, eveneens ten zuiden (locatie AA054700482). Daarbij werd geen relevante bodembelasting gevonden.

In 2016 is een verkennend bodemonderzoek verricht op het terrein ten oosten van de onderzoekslocatie (thans wooncomplex). Daarbij werd geen- tot hooguit lichte bodemverontreiniging vastgesteld.

In 2019 is een verkennend bodemonderzoek verricht ter plaatse van de Leidsedreef, ten noorden (locatie AA054700853). De grond bleek hier hooguit licht verontreinigd.

Op de bodemkwaliteitskaart van de Regio West-Holland ligt de locatie in zone 'B7/T7/O7'. In deze zone bevat de grond in het algemeen geen verhoogde achtergrondgehalten van de meest voorkomende verontreinigingen.

2.5 Asbest

Conform NEN 5725:2023 is er sprake van een asbestverdachte locatie indien er sprake is van één of meer van de hieronder beschreven activiteiten of gebeurtenissen:

- De aanwezigheid in het verleden van bedrijven, die asbesthoudende producten, apparaten of voorwerpen vervaardigden en/of verwerkten.
- Asbestbewerkingen en (tijdelijke) opslag van asbest(restanten).
- Toepassing van asbestrestproducten vanuit de asbestverwerkende industrie in- of op de bodem.
- Historische ophogingen met asbesthoudende bodem en/of slib.
- De aanwezigheid van gebouwen, kunstwerken en/of installaties, gebouwd met asbesthoudende materialen, dan wel in het verleden gerenoveerd met toepassing van asbesthoudende materialen, met een gerede kans dat asbestresten op- of in de bodem zijn terecht gekomen.
- Toepassing van asbesthoudende beschoeiingen langs watergangen of in (volks)tuinen.
- In het verleden hebben er ongewone voorvallen met asbest plaatsgevonden (zoals brand, storm, explosie of vandalisme), waarbij de verspreid geraakte asbestresten niet (volledig) zijn opgeruimd of waarbij de bodem niet op asbest is gecontroleerd.
- Een halfverhardingslaag of een funderingslaag onder verharding, die mogelijk asbesthoudende materialen bevat.
- De aanwezigheid van puinlagen en/of puinhoudende lagen in de bodem alsmede de aanwezigheid van depots met puinhoudende grond.
- Stortingen van asbestverdachte afvalstoffen.
- Kans op aanwezigheid van asbesthoudende buizen in de ondergrond.

Het vooronderzoek heeft geen aanwijzingen opgeleverd voor één of meer van de bovengenoemde situaties.

2.6 Onderzoeksopzet

Het verkennend bodemonderzoek is volgens NEN 5740:2023 uitgevoerd. Op basis van het vooronderzoek en de uitgevoerde veldinspectie wordt de onderzoekslocatie grotendeels als 'onverdacht voor bodemverontreiniging' beschouwd. De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem wordt evenmin verwacht. Het onderzoek voor Leidsedreef 2 en 3 is opgezet volgens de onderzoeksstrategie voor een 'kleinschalige onverdachte, niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL).

Ter plaatse van de drukkerij op Zijldijk 25 zijn vanuit de historie en het huidige terreingebruik enkele 'verdachte deellocaties' te identificeren. Het onderzoek op dit terreindeel is in beginsel opgezet volgens

de strategie voor een ‘verdachte locatie met plaatselijke bodembedreigende, milieubelastende activiteit’ (VEP). Omdat in de drukkerij onder HACCP-condities wordt gewerkt en de vloeren grotendeels vloeistofdicht zijn, mocht niet in pandig worden geboord. Daarom is ervoor gekozen, om direct rondom de drukkerij diepe boringen te verrichten. Eén daarvan is afgewerkt met een peilbuis, terwijl ook drie peilbuizen uit de voorgaande onderzoeken zijn herbemonsterd.

3. Verrichte onderzoekswerkzaamheden

3.1 Veldwerk

Het veldwerk voor het verkennend bodemonderzoek is op 17, 18 en 25 juni en op 9 juli 2024 uitgevoerd door MIW-erkend veldwerkbureau Soil Select uit 's-Gravenhage (Certificaatnummer K85363/02). Boormeester was de heer M. Inge. De werkzaamheden bestonden uit het:

- Maken van vijf betonboringen.
- Verrichten van zes boringen tot 0,5 meter, negen boringen tot 1,0 meter, dertien boringen tot 2,0 meter en drie boringen tot 2,0 à 3,0 meter beneden maaiveld. In de drie laatstgenoemde boringen is een peilbuis geplaatst met een filter van 1 meter lengte op boordiepte.
- Zintuiglijk beoordelen van de uit de boringen vrijgekomen grond op bodemkundige eigenschappen en op verontreinigingskenmerken.
- Nemen van grondmonsters in trajecten van maximaal 0,5 meter.
- Nemen van grondwatermonsters uit de nieuw geplaatste- en uit drie bestaande peilbuizen.

De locaties van de boringen en de peilbuizen staan aangegeven op de tekening in bijlage 2.

3.2 Laboratoriumonderzoek

Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door Analytico te Barneveld (certificaat L010).

Vier mengmonsters van de bovengrond en drie mengmonsters van de ondergrond zijn onderzocht op het zogenaamde Standaard onderzoekspakket landbodem en grond (conform Regeling bodemkwaliteit 2022 Bijlage J).

- Droge stofgehalte.
- Kleifractie en organische stofgehalte.
- Negen zware metalen.
- Polychloorbifenylen (PCB's).
- Minerale olie (GC).
- Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK-10, VROM).

In verband met de mogelijke afvoer van grond bij de voorgenomen herontwikkeling zijn de mengmonsters van de bovengrond ook onderzocht op perfluoralkylstoffen (PFAS, 28 Handelingskader).

Uit boringen bij de chemieopslag, de opslag chemisch afval, de drukkerij en de inktopslag zijn vier ondergrondmonsters onderzocht op droge stofgehalte, vluchtige aromatische koolwaterstoffen (VAK) en vluchtige chloorhoudende koolwaterstoffen (VCK).

Zes grondwatermonsters zijn geanalyseerd op het Standaard onderzoekspakket grondwater:

- Zuurgraad (pH) en elektrische geleidbaarheid (EC), veldmetingen.
- Negen zware metalen.
- Vluchtige aromatische koolwaterstoffen en naftaleen.
- Gechloreerde oplosmiddelen (VOCl).
- Minerale olie.

Eén grondwatermonster is aanvullend onderzocht op alcoholen en ketonen.

Het veldwerk is uitgevoerd conform SIKB-protocol 2001. Het laboratoriumonderzoek is verricht volgens AS3000. De bepaling van VAK en VCK in grond is verricht op geroerde monsters. Hierdoor kan het gerapporteerde gehalte lager zijn dan het werkelijke gehalte.

4. Onderzoekresultaten

4.1 Bodemopbouw

De bij de uitvoering van de boringen gevonden bodemopbouw staat in de vorm van boorprofielen weergegeven in bijlage 4. De bodem bestaat, zo blijkt, tot op 0,8 à 2,0 meter beneden maaiveld uit opgebracht zand. Op de noordwestelijke helft van het terrein bestaat de bovenste 0,5 à 1,0 meter van het zand uit (matig) grof, grindhoudend (drain)zand. Voor het overige betrof het ophoogmateriaal matig fijn zand. Hieronder komen vrij algemeen tot op de maximale boordiepte klei- en veenlagen voor.

Het niveau van het ondiepe grondwater lag tijdens het veldonderzoek op 0,6 tot 1,5 meter beneden het maaiveld.

4.2 Veldwaarnemingen

Zintuiglijk zijn er geen afwijkingen aan de grond aangetroffen, die zouden kunnen wijzen op bodemverontreiniging. Ook bij bemonstering van de peilbuizen zijn zintuiglijk aan het opgepompte grondwater geen bijzonderheden waargenomen. Boring 22a moest, in verband met de dikte van het beton, voortijdig worden gestaakt.

Tijdens de boorwerkzaamheden zijn op- of in de bodem geen asbestverdachte materialen gevonden.

De in het veld gemeten zuurgraad (pH) van het grondwater bedroeg 6,3 tot 7,3 (-), de elektrische geleidbaarheid (EC) bedroeg 280 tot 2.510 µS/cm. De gemeten waarden zijn normaal voor de regio.

4.3 Analyseresultaten

De analyseresultaten van de onderzochte grond- en grondwatermonsters (exclusief PFAS) staan vermeld in tabellen 4.2 en 4.3. Bijlage 6 bevat uitgebreide toetsingstabellen. De analysecertificaten zijn in kopie in bijlage 7 opgenomen.

In de tabellen is aangegeven hoe de gehalten zich verhouden tot de toetsingswaarden. De toetsingswaarden voor grond zijn door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu opgesteld binnen de Omgevingswet (Besluit activiteiten leefomgeving en Regeling bodemkwaliteit). Voor elke stof(groep) zijn er vijf kwaliteitsklassen, zie tabel 4.1.

Tabel 4.1: kwaliteitsklassen grond volgens Bal en Rbk

Kwaliteitsklasse	Ondergrens	Bovengrens	Bij afvoer is grond toepasbaar
Landbouw/natuur	-	Maximale waarde landbouw/natuur	Altijd toepasbaar
Wonen	Maximale waarde landbouw/natuur	Maximale waarde wonen	Woon- en industriegebieden
Industrie	Maximale waarde wonen	Maximale waarde industrie	Industriegebieden
Matig verontreinigd	Maximale waarde industrie	Interventiewaarde	Niet toepasbaar
Sterk verontreinigd	Interventiewaarde	-	Niet toepasbaar

De toetsingswaarden voor grondwater zijn vastgesteld binnen de Omgevingswet Besluit kwaliteit leefomgeving. Bij de beoordeling van lokale grondwaterverontreiniging worden de analyseresultaten enkel getoetst aan de 'Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering'.

In bijlage 5 is een toelichting op de toetsing opgenomen.

Tabel 4.2: analyseresultaten grond (gestandariseerd)

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Landbouw/natuur	Wonen	Industrie	Matig verontreinigd	Sterk verontreinigd
BG1-4+6+9+10	0,07-0,50	Overige zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	Kobalt	Nikkel	-	-
BG 5+11+17+22-24+29-30	0,05-0,90	Zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	-	-	-	-
BG 7-8+14+21+25-28	0,05-1,00	Zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	-	-	-	-
BG 12+13+15-16+18-20	0,07-0,50	Overige zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	Kobalt, nikkel, koper	-	-	-
OG 1+5+10+15	0,50-2,00	Zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	-	-	-	-
OG 7-8+13-14+18-19+25	0,50-2,00	Zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	-	-	-	-
OG 20+23+27+30	0,50-1,50	Zware metalen, PCB, minerale olie en PAK	-	-	-	-
18	1,50-2,00	Overige VAK en VCK	-	Dichloormethaan	-	-
20	1,50-2,00	VAK en VCK	-	-	-	-
26	1,30-1,80	VAK en VCK	-	-	-	-
27	1,50-2,00	VAK en VCK	-	-	-	-

In de mengmonsters van de bovengrond zijn van de stoffen uit het Standaardpakket landbodem en grond in het algemeen geen verhoogde gehalten gemeten. In de mengmonsters van de bovengrond van het noordelijke- en het centraal-westelijke terreindeel (grindhoudend zand) zijn licht verhoogde gehalten aan enkele zware metalen gevonden.

De gehalten PFAS in de mengmonsters van de bovengrond liggen beneden de landelijke hergebruiksnormen voor Landbouw en Natuur.

In de mengmonsters van de ondergrond zijn van de stoffen uit het Standaardpakket landbodem en grond geen verhoogde gehalten aangetroffen.

In de monsters uit de ondergrond uit boringen bij de verdachte deellocaties zijn in het algemeen geen verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten of vluchtige chloorhoudende koolwaterstoffen gevonden. In de ondergrond uit boring 18 (opslag chemicaliën) zijn sporen dichloormethaan aangetoond.

Een verkennend bodemonderzoek is in beginsel niet bedoeld als in-situ keuring van te ontgraven/af te voeren grond. Daarvoor moet een partijkeuring conform AP04 worden uitgevoerd. Met nadruk wordt vermeld, dat de toetsingsresultaten indicatief zijn en niet gelden als kwaliteitsverklaring bij de acceptatie van partijen grond.

Tabel 4.3: analyseresultaten grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering
A	onb.	-
B	onb.	-
C	onb.	-
10	1,00-2,00	-
23	1,50-2,50	Barium
23 (herbemonstering)	1,50-2,50	-
27	2,00-3,00	-

In het grondwater zijn van de stoffen uit het Standaardpakket grondwater in het algemeen geen concentraties boven de Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering gemeten. Dit met uitzondering van een sterk verhoogde concentratie barium in grondwatermonster 23: 1.200 µg/L. Ook

in de andere peilbuizen zijn verhoogde concentraties barium gemeten, maar deze liggen in het bereik van 120 tot 230 µg/L en zijn daarmee slechts licht verhoogd. Na herbemonstering van peilbuis 23 werd een veel lagere concentratie barium gemeten: 380 µg/L. De eerste meting is niet goed verklaarbaar vanuit de terrein historie, de veldwaarnemingen of de analyseresultaten van de grond. Waarschijnlijk is hier sprake geweest van een 'plaatsingseffect'. De tweede meting wordt als representatief beschouwd. Daarnaast zijn licht verhoogde concentraties aan xylenen en enkele andere zware metalen gevonden. In het grondwater uit peilbuis B bij de chemicaliënopslag zijn geen verhoogde concentraties aan alcoholen en ketonen gemeten.

5. Samenvatting en conclusies

Op het terrein aan de Leidsedreef 2 en 3 en aan de Zijldijk 25 in Leiderdorp is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Aanleiding voor het bodemonderzoek was de voorgenomen herontwikkeling. Doel van het onderzoek was het op representatieve wijze vastleggen van de bodemkwaliteit. Dit om te kunnen beoordelen of deze beperkingen oplegt aan het (toekomstige) terreingebruik.

De locatie ligt op bedrijventerrein 'De Baanderij', in het westen van Leiderdorp, en heeft een oppervlakte van 17.075 m². Eerst was het landgebruik hier nog agrarisch. In de jaren '60 is het terrein ontwikkeld als bedrijfsterrein. Omstreeks 1969 is de oostelijke bebouwing (kantoren en magazijnen) op het terrein gerealiseerd voor de Leidse Onderwijs Instellingen (LOI). Omstreeks 1977 is het pand aan de Zijldijk 25 (drukkerij en kantoren) gebouwd. Bij de terreinverkenning is waargenomen, dat op enkele deellocaties milieugevaarlijke vloeistoffen werden/worden gebruikt. Momenteel wordt enkel nog isopropylalcohol als milieugevaarlijke vloeistof toegepast. De tegenwoordig gebruikte inktten worden niet beschouwd als 'milieugevaarlijk'. Het is niet bekend welke chemicaliën in het verleden werden gebruikt. Bij de Omgevingsdienst West-Holland is er geen informatie over brandstoftanks, ophogingen of dempingen op de onderzoekslocatie. Aangenomen mag worden, dat de locatie bij het bouwrijpmaken is opgehoogd en de sloten zijn gedempt. Er zijn geen aanwijzingen naar voren gekomen, dat daarvoor ander materiaal dan gebiedseigen grond en/of (schoon) zand zijn gebruikt.

Het verkennend bodemonderzoek is volgens NEN 5740:2023 uitgevoerd. De onderzoekslocatie is grotendeels als 'onverdacht voor bodemverontreiniging' beschouwd. De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem werd evenmin verwacht. Het onderzoek voor Leidsedreef 2 en 3 is opgezet volgens de onderzoeksstrategie voor een 'kleinschalige onverdachte, niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL). Ter plaatse van de drukkerij op Zijldijk 25 is het onderzoek in beginsel opgezet volgens de strategie voor een 'verdachte locatie met plaatselijke bodembedreigende, milieubelastende activiteit' (VEP). Omdat niet inpandig mocht worden geboord, is ervoor gekozen om direct rondom de drukkerij diepe boringen te verrichten. Eén daarvan is afgewerkt met een peilbuis, terwijl ook drie peilbuizen uit voorgaande onderzoeken zijn herbemonsterd.

De resultaten van het bodemonderzoek kunnen als volgt worden samengevat:

- De bodem bestaat tot op 0,8 à 2,0 meter beneden maaiveld uit opgebracht matig fijn- tot grof zand. Hieronder komen vrij algemeen tot op de maximale boordiepte klei- en veenlagen voor. Het niveau van het ondiepe grondwater is op 0,6 tot 1,5 meter beneden maaiveld.
- Zintuiglijk zijn er geen afwijkingen aan de grond of het grondwater aangetroffen, die zouden kunnen wijzen op bodemverontreiniging.
- In de grond zijn van de stoffen uit het Standaardpakket in het algemeen geen verhoogde gehalten aangetroffen. Incidenteel komen enkele zware metalen en dichloormethaan in licht verhoogde gehalten voor. In de bovengrond zijn geen problematische gehalten PFAS aangetoond.
- Het grondwater is licht beïnvloed met xylenen, barium en enkele andere zware metalen. In één peilbuis lag de concentratie barium aanvankelijk boven de 'Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering'. Na herbemonstering werd een veel lagere concentratie gemeten, onder de 'Signaleringsparameter'. Deze tweede meting wordt als representatief beschouwd.

Samengevat is in de bodem geen noemenswaardige verontreiniging vastgesteld. De bodemkwaliteit op de locatie is op een representatieve wijze vastgelegd. De aangetroffen plaatselijke lichte verontreiniging legt geen beperkingen op aan het huidige- of toekomstige terreingebruik.

Bij de voorgenomen herontwikkeling is grootschalig grondverzet te voorzien. De vrijkomende schone- tot licht verontreinigde grond kan zeer waarschijnlijk op de locatie of elders worden hergebruikt. Grondacceptanten kunnen daarbij vragen om aanvullende grondkeuringen volgens AP04.

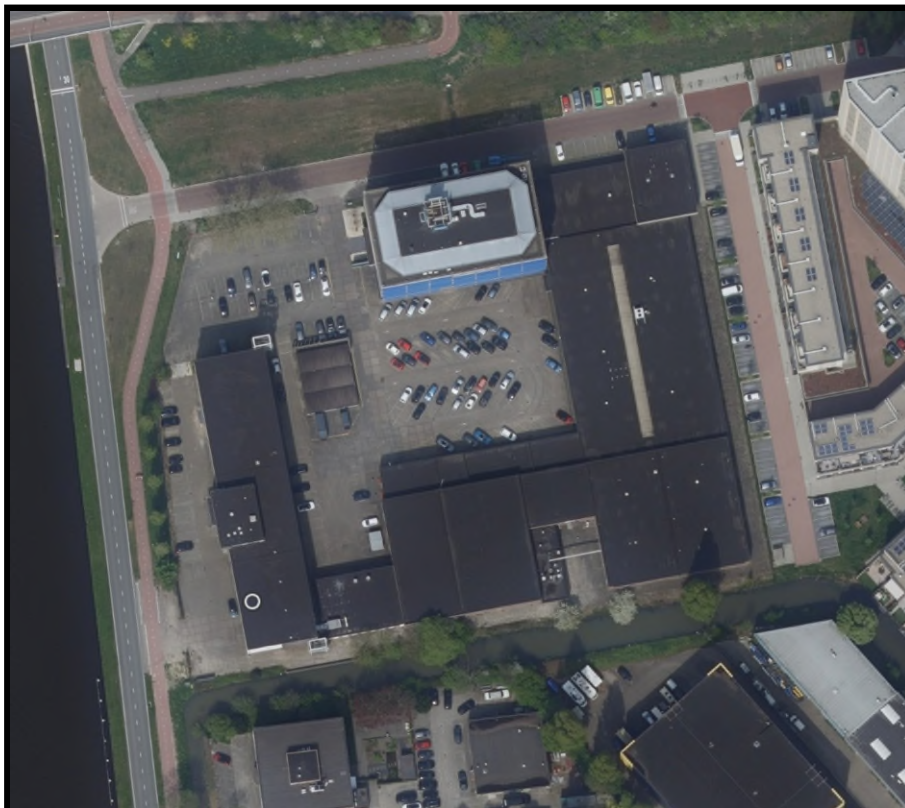
Voor de volledigheid wordt opgemerkt, dat een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 niet specifiek gericht is op het vaststellen van de mogelijke aanwezigheid van asbest in de bodem. Gelet op de onderzoeksresultaten wordt de kans op een belangrijke asbestverontreiniging op deze locatie evenwel als zeer klein beoordeeld.

Bijlage 1: ligging locatie





© Topografische Dienst Kadaster, 2024



© Topografische Dienst Kadaster, 2024

Bijlage 1: Ligging locatie

Bijlage 2: situatie





04 Boring
 Pb01 Boring met peilbuis
 — Begrenzing onderzoekslocatie
 I: chemieopslag; II: kluis chemisch afval; III: drukkerij; IV: inktopslag
 De kaart is Noord-gericht, tenzij anders staat aangeduid
 Bijlage 2: Situatie met ligging boringen en peilbuizen

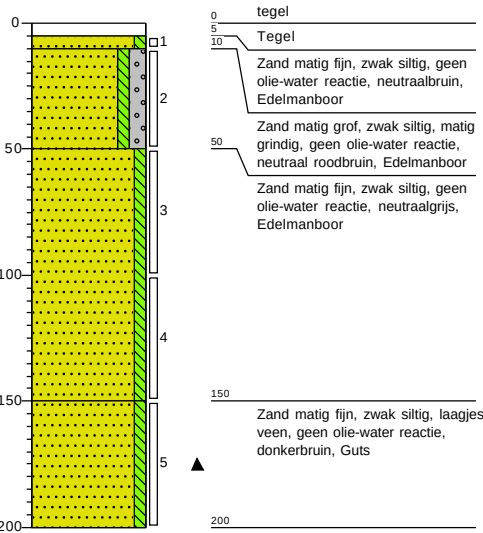
**Bijlage 3: kopieën rapporten voorgaande bodemonderzoeken
(zie separaat bestand)**



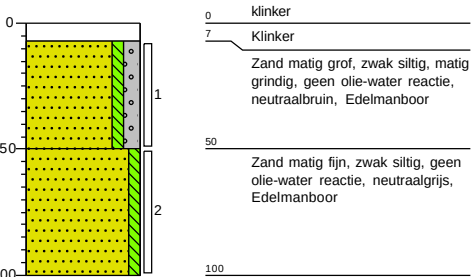
Bijlage 4: boorprofielen



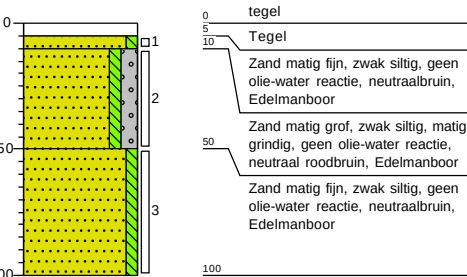
Boring: 01



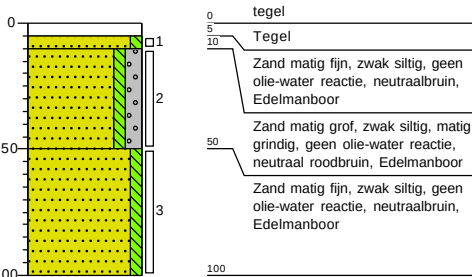
Boring: 02



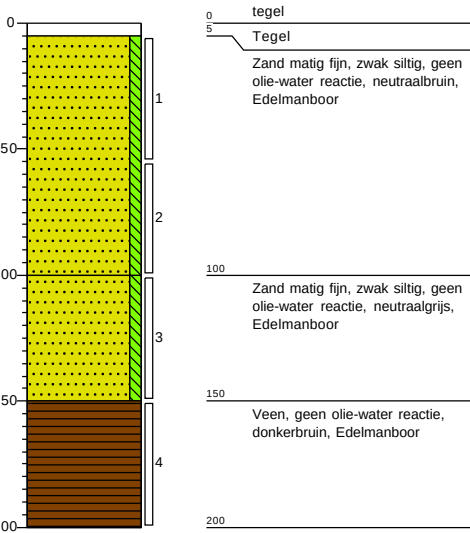
Boring: 03



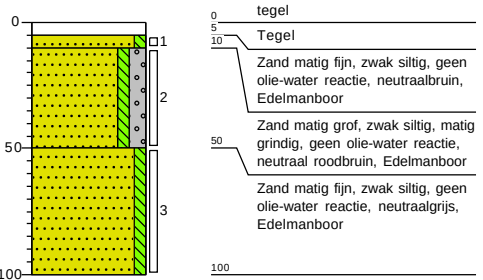
Boring: 04



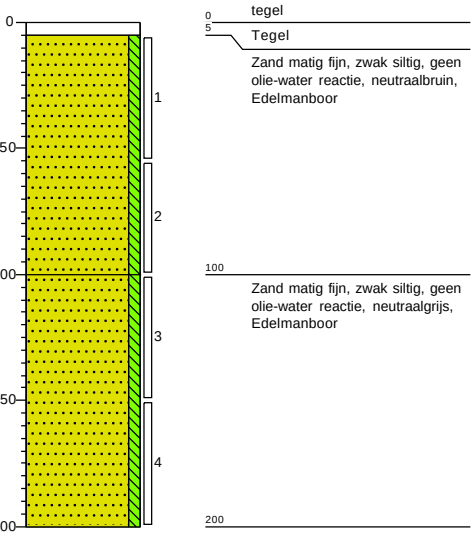
Boring: 05



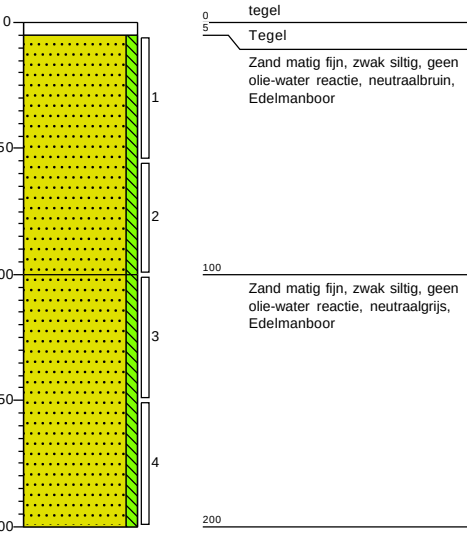
Boring: 06



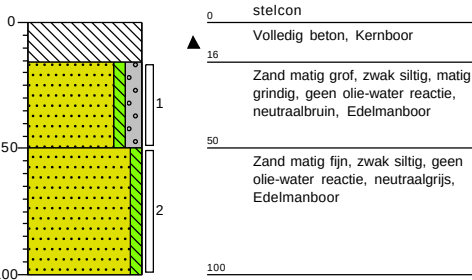
Boring: 07



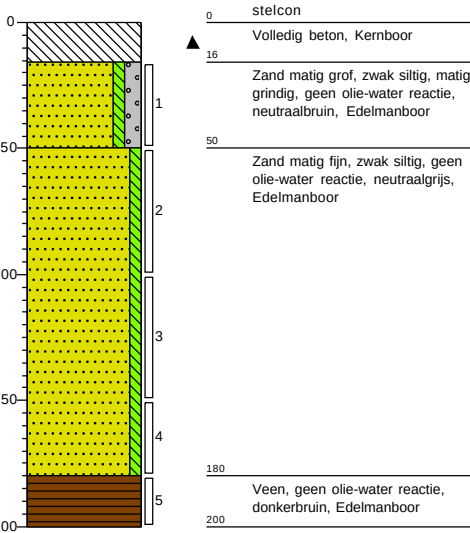
Boring: 08



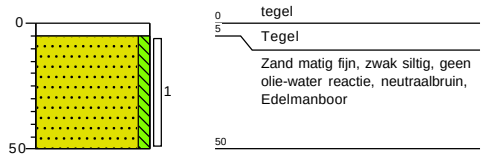
Boring: 09



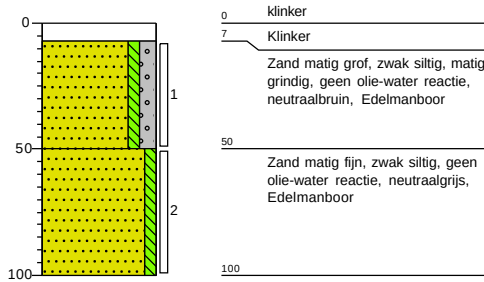
Boring: 10



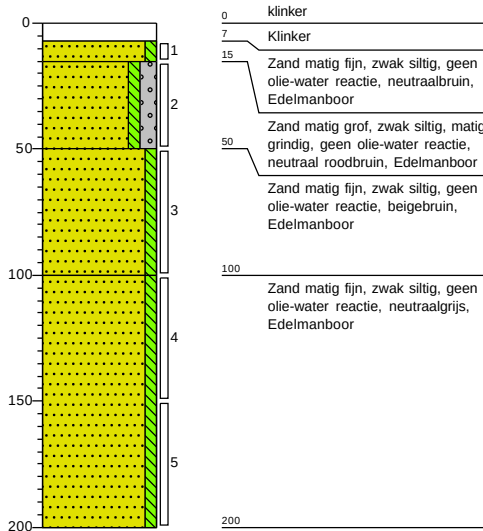
Boring: 11



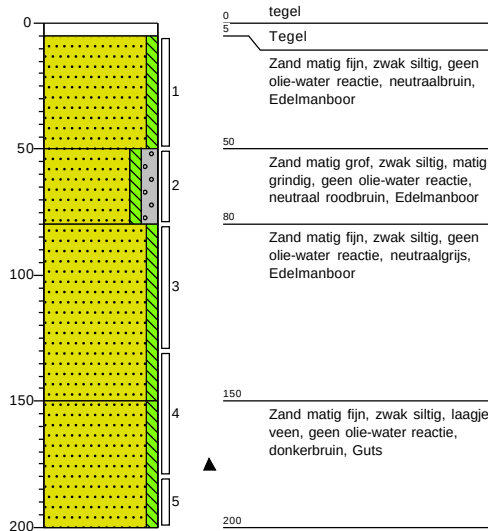
Boring: 12



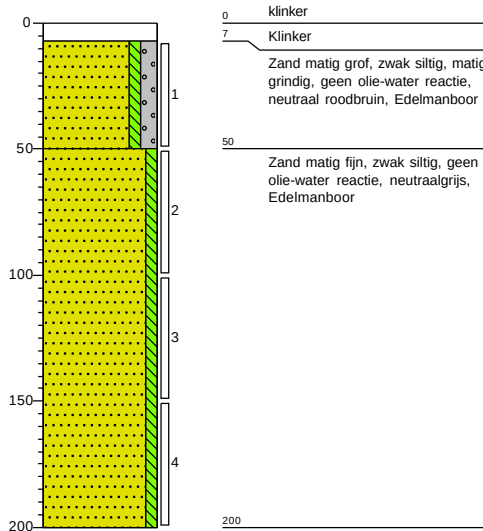
Boring: 13



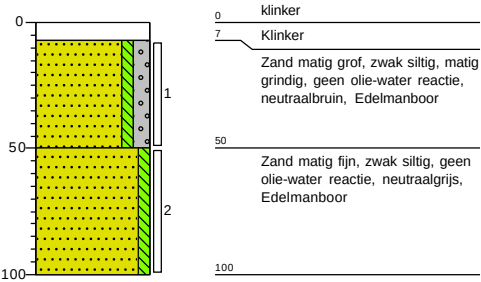
Boring: 14



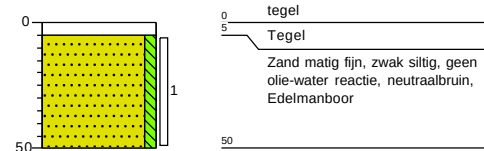
Boring: 15



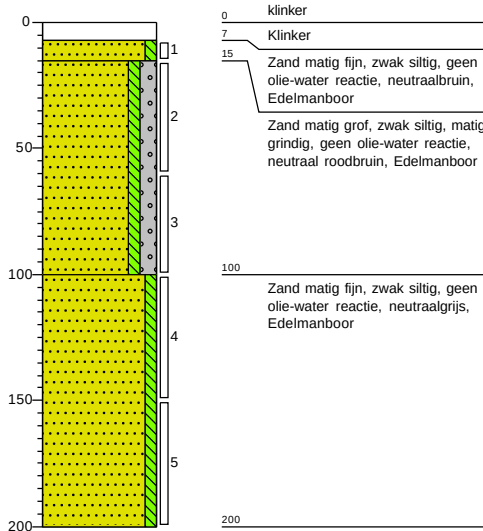
Boring: 16



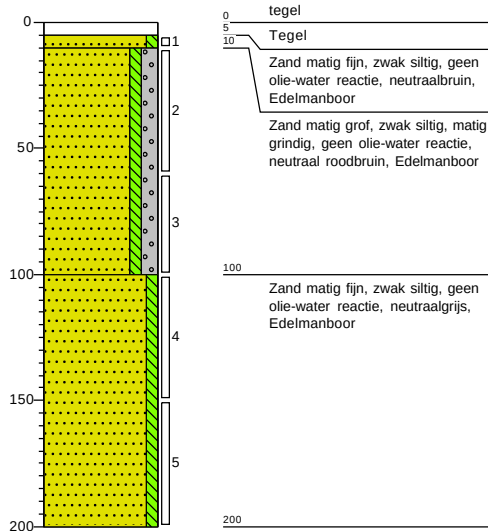
Boring: 17



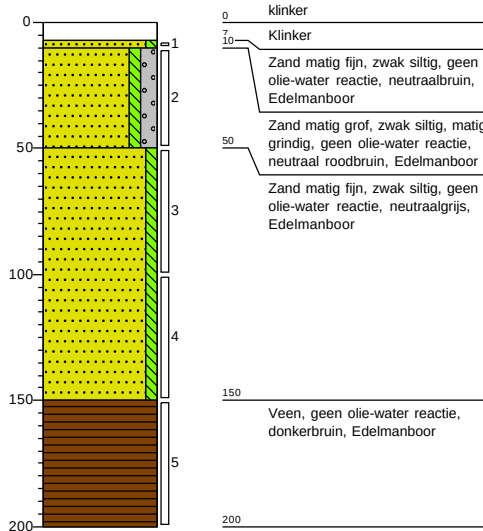
Boring: 18



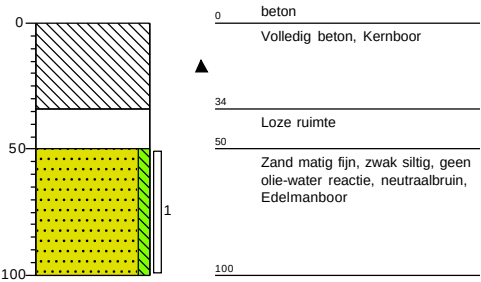
Boring: 19



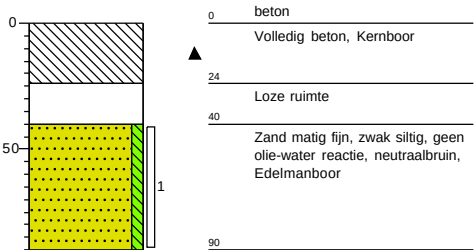
Boring: 20



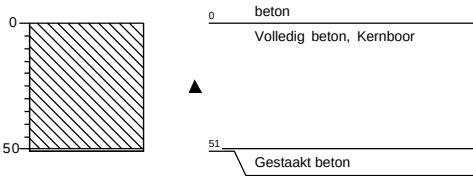
Boring: 21



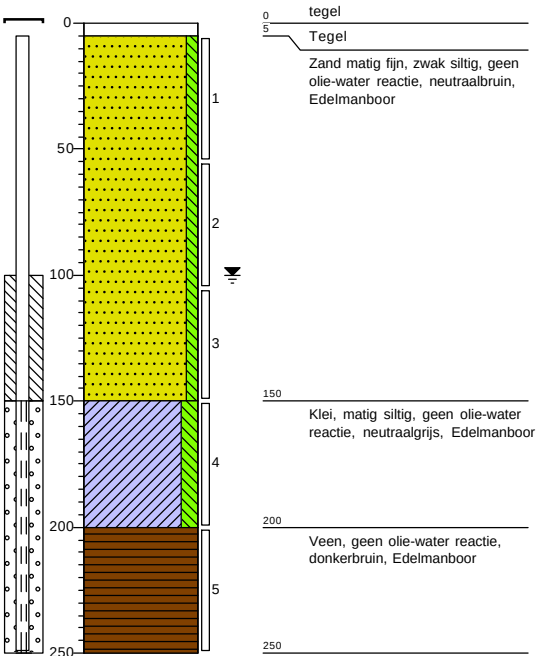
Boring: 22



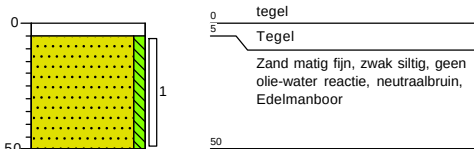
Boring: 22a



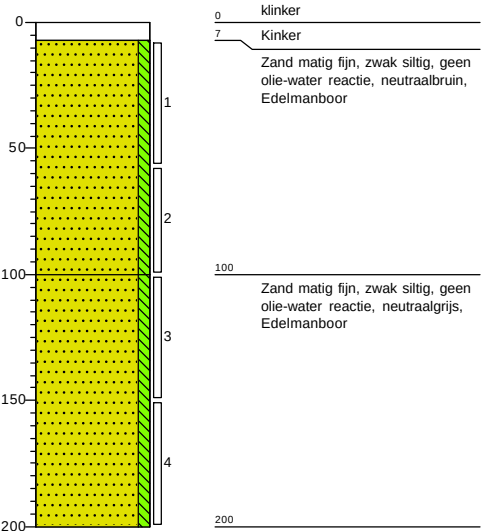
Boring: 23



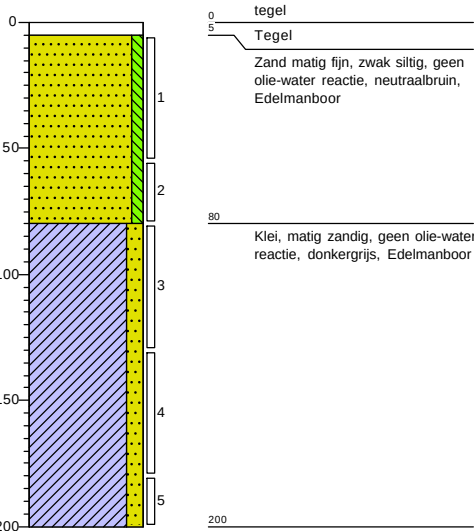
Boring: 24



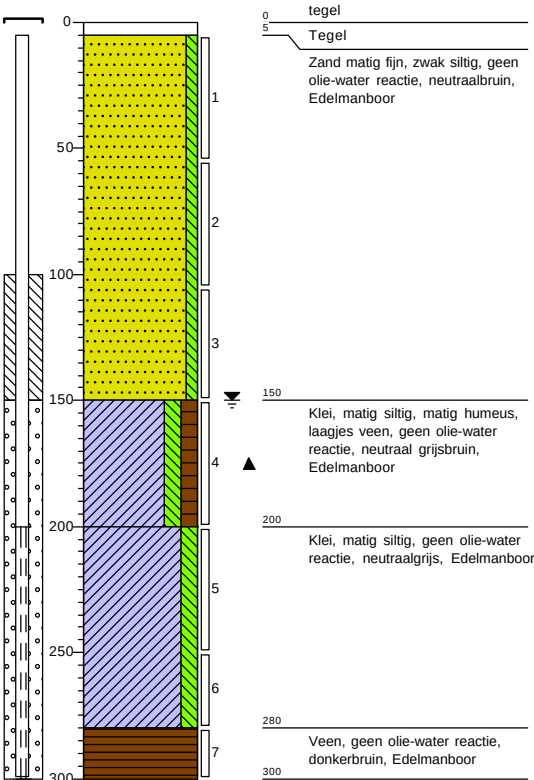
Boring: 25



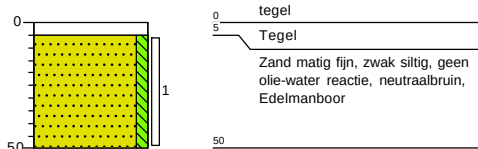
Boring: 26



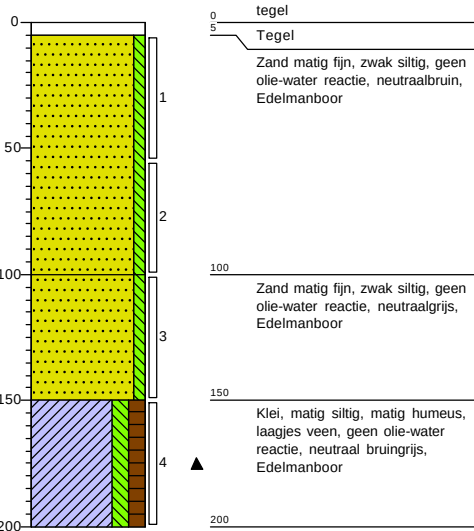
Boring: 27



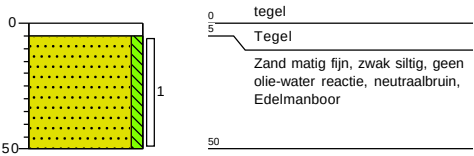
Boring: 28



Boring: 29

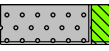
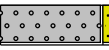
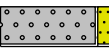
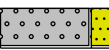
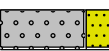


Boring: 30

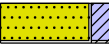
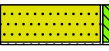
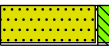
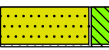


Legenda (conform NEN 5104)

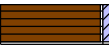
grind

-  Grind, siltig
-  Grind, zwak zandig
-  Grind, matig zandig
-  Grind, sterk zandig
-  Grind, uiterst zandig

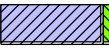
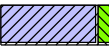
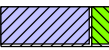
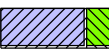
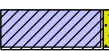
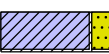
zand

-  Zand, kleiig
-  Zand, zwak siltig
-  Zand, matig siltig
-  Zand, sterk siltig
-  Zand, uiterst siltig

veen

-  Veen, mineraalarm
-  Veen, zwak kleiig
-  Veen, sterk kleiig
-  Veen, zwak zandig
-  Veen, sterk zandig

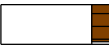
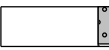
klei

-  Klei, zwak siltig
-  Klei, matig siltig
-  Klei, sterk siltig
-  Klei, uiterst siltig
-  Klei, zwak zandig
-  Klei, matig zandig
-  Klei, sterk zandig

leem

-  Leem, zwak zandig
-  Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

-  zwak humeus
-  matig humeus
-  sterk humeus
-  zwak grindig
-  matig grindig
-  sterk grindig

geur

-  geen geur
-  zwakke geur
-  matige geur
-  sterke geur
-  uiterste geur

olie

-  geen olie-water reactie
-  zwakke olie-water reactie
-  matige olie-water reactie
-  sterke olie-water reactie
-  uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

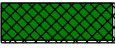
-  >0
-  >1
-  >10
-  >100
-  >1000
-  >10000

monsters

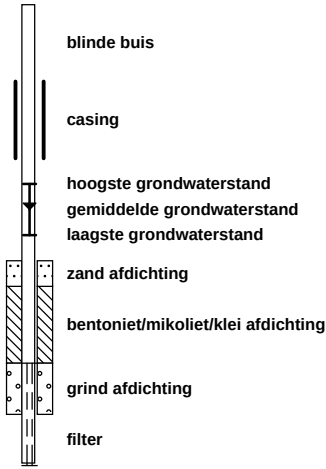
-  geroerd monster
-  ongeroerd monster
-  volumering

overig

-  bijzonder bestanddeel
-  Gemiddeld hoogste grondwaterstand
-  grondwaterstand
-  Gemiddeld laagste grondwaterstand

-  slib
-  water

peilbuis



Bijlage 5: toelichting toetsingscriteria



Toetsingscriteria

Algemeen

De normstelling voor grond en grondwater is vrij uitgebreid en complex. Meerdere besluiten en regelingen bevatten verschillende normkaders. Ook de wijze van toetsen is ingewikkeld. In deze bijlage wordt een beknopt overzicht gegeven. Voor gedetailleerde informatie wordt doorverwezen naar informatie op het Internet.

Omgevingswet Besluit activiteiten leefomgeving

De toetsingswaarden voor grond (Interventiewaarden bodemkwaliteit) zijn door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu opgesteld binnen de Omgevingswet Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), Bijlage IIA. De meetresultaten voor de grond worden op basis van de samenstelling naar een 'Standaardbodem' met 10% humus en 25% lutum (klei) gecorrigeerd. Bij de toetsing wordt het voorgeschreven programma BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice T.130, 2024) gebruikt. Meer informatie over het Bal en BoToVa is terug te vinden op de volgende websites:

<https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/graven-bodem-kwaliteit-gelijk-interventiewaarde/bodemvoorschriften/>

<https://iplo.nl/thema/bodem/instrumenten/botova/>

Omgevingswet Besluit- en Regeling bodemkwaliteit

Wanneer bij graafwerkzaamheden en/of bouwwerkzaamheden grond vrijkomt, kan deze mogelijk op de locatie worden hergebruikt. Overtollige grond kan mogelijk elders worden toegepast. Veel gemeenten hebben voor hergebruik van grond in hun beheersgebied een Bodemkwaliteitskaart en/of een Nota Bodembeheer vastgesteld. In dat geval vormen deze documenten een gebiedsgericht toetsingskader. Als voor een potentiële hergebruikslocatie geen gebiedsgericht toetsingskader is vastgesteld, dan geldt het generieke toetsingskader uit het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en uit de Regeling bodemkwaliteit (Rbk). In het voorliggend rapport zijn de meetwaarden voor de grondmonsters ook getoetst aan de generieke toetsingswaarden voor hergebruik van grond uit de Rbk, bijlage B, tabel 1. Bij deze toetsing wordt ook het voorgeschreven programma BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice, 2024, T.101) gebruikt. Meer informatie over de Regeling bodemkwaliteit is terug te vinden op de volgende website:

<https://iplo.nl/thema/bodem/regelgeving/hergebruik-bouwstoffen-grond-baggerspecie/besluit-regeling-bodemkwaliteit/>

Perfluoralkylstoffen (PFAS) in grond

Het Bal en de Rbk bevatten (nog) geen toetsingswaarden voor PFAS in grond. Hergebruiksnormen zijn vastgelegd in het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie', december 2023. Meer informatie over de toetsing van PFAS in grond is terug te vinden op de volgende website:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2023/12/29/bijlage-2-handelingskader-voor-hergebruik-van-pfas-houdende-grond-en-baggerspecie>

Omgevingswet Besluit kwaliteit leefomgeving

Sinds de komst van de Omgevingwet wordt het beheer van grondwater niet meer door het Rijk gereguleerd, maar is dat gedecentraliseerd naar Provincies en Waterschappen. Daarvoor worden wel enkele kaders ('Instructieregels') gegeven in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

Zo geeft Bijlage IV uit het Bkl enkele ‘Omgevingswaarden’ voor verschillende grootschalige grondwaterlichamen in Nederland. Deze Omgevingswaarden zijn vooral van belang voor grootschalig grondwaterbeheer. Ze zijn als toetsingskader minder relevant voor kleinschalige bodemonderzoeken en worden hier daarom niet verder besproken.

Bijlage Vd van het Bkl bevat ‘Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering’. Wanneer ter plaatse van een historisch geval van bodemverontreiniging in het grondwater voor één of meer van de onderzochte stoffen de Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering worden overschreden, dan moet door de betreffende Provincie of Waterschap worden beoordeeld of er een grondwatersanering moet worden uitgevoerd. Bij de toetsing wordt vooralsnog BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice 2013, T.13) gebruikt. Meer informatie over het Besluit kwaliteit leefomgeving is terug te vinden op de volgende website:

<https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/inhoud/besluit-kwaliteit-leefomgeving/>

Disclaimer

Toetsingen moeten worden uitgevoerd met programma BoToVa van Rijkswaterstaat, versie 2024. BoToVa is op dit moment nog niet door Rijkswaterstaat geactualiseerd volgens het nieuwe normenstelsel uit de Omgevingwet. Naar verwachting gebeurt dit medio 2024. De toetsing van de analyseresultaten is daarom, in afwachting van formele vaststelling door Rijkswaterstaat, vooralsnog uitgevoerd volgens tijdelijke kaders Omgevingwet.

Bijlage 6: toetsingstabellen



Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG 1-4+6+9+10			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	1,7			
Lutum (% ds)	2,8			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	6,8	22,0	mg/kg ds	WO
Nikkel	15	41	mg/kg ds	IND
Koper	6,5	13,1	mg/kg ds	<LN
Zink	58	132	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	49	173	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	11	17	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	98		% (m/m) ds	
Droge stof	75,6	75,6	% m/m	
Lutum	2,8		%	
Organische stof (humus)	1,7		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG 5+11+17+22- 24+29-30			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	5-90			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,7	16,6	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	25	59	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	25	97	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	99		% (m/m) ds	
Droge stof	90,1	90,1	% m/m	
Lutum	< 2,0		%	
Organische stof (humus)	< 0,7		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,18	0,18	mg/kg ds	
Chryseen	0,073	0,073	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,078	0,078	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,064	0,064	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,70	mg/kg ds	<LN

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG 7-8+14+21+25-28			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	5-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2,2			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	3,3	11,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	6,1	17,5	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	42	99	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<53	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	99		% (m/m) ds	
Droge stof	90,7	90,7	% m/m	
Lutum	2,2		%	
Organische stof (humus)	< 0,7		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,13	0,13	mg/kg ds	
Chryseen	0,060	0,060	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,078	0,078	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,058	0,058	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,54	mg/kg ds	<LN

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	BG 12+13+15- 16+18-20			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	7-60			
Humus (% ds)	1,4			
Lutum (% ds)	2,8			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse wonen
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	7,0	22,6	mg/kg ds	WO
Nikkel	14	38	mg/kg ds	WO
Koper	6,3	12,7	mg/kg ds	<LN
Zink	62	141	mg/kg ds	WO
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	76	268	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	11	17	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	98		% (m/m) ds	
Droge stof	79,5	79,5	% m/m	
Lutum	2,8		%	
Organische stof (humus)	1,4		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG			
	1+5+10+15			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	50-200			
Humus (% ds)	0,8			
Lutum (% ds)	4,3			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<5,9	mg/kg ds	<LN
Nikkel	4,5	11,0	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<6,7	mg/kg ds	<LN
Zink	20	42	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<42	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	0,051	0,071	mg/kg ds	<LN
Lood	17	26	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	99		% (m/m) ds	
Droge stof	79,8	79,8	% m/m	
Lutum	4,3		%	
Organische stof (humus)	0,8		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	6,0	30,0	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,065	0,065	mg/kg ds	
Fluoranthreen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Chryseen	0,078	0,078	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,053	0,053	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,059	0,059	mg/kg ds	
Benzo(k)fluoranthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,58	mg/kg ds	<LN

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG 7-8+13-14+18-19+25			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	50-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<8,2	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	23	55	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	99		% (m/m) ds	
Droge stof	81,0	81,0	% m/m	
Lutum	< 2,0		%	
Organische stof (humus)	< 0,7		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	OG			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	1,5			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)		<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	6,4	18,7	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Gloeirest	98		% (m/m) ds	
Droge stof	85,3	85,3	% m/m	
Lutum	< 2,0		%	
Organische stof (humus)	1,5		%	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,076	0,076	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,46	mg/kg ds	<LN

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	18/5			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	18-6-2024			
Traject (cm-mv)	150-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse industrie
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	< 0,25		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)		<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		<0,88	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	< 0,42		mg/kg ds	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen		<0,35	mg/kg ds	<LN
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	
Dichloormethaan	0,057	0,285	mg/kg ds	IND
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,020	<0,070	mg/kg ds	<LN
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
1,1-Dichloorethaan	< 0,020	<0,070	mg/kg ds	<LN
1,2-Dichloorethaan	< 0,020	<0,070	mg/kg ds	<LN
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
Trichlooretheen (Tri)	< 0,050	<0,175	mg/kg ds	<LN
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,010	<0,035	mg/kg ds	<LN
Vinylchloride	< 0,010	<0,035	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	81,6	81,6	% m/m	
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,035	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	20/5			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	17-6-2024			
Traject (cm-mv)	150-200			
Humus (% ds)	40			
Lutum (% ds)	20			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	< 0,25		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)		<0,023	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		<0,058	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	< 0,42		mg/kg ds	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen		<0,023	mg/kg ds	<LN
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	
Dichloormethaan	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,020	<0,005	mg/kg ds	<LN
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
1,1-Dichloorethaan	< 0,020	<0,005	mg/kg ds	<LN
1,2-Dichloorethaan	< 0,020	<0,005	mg/kg ds	<LN
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Trichlooretheen (Tri)	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	<LN
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,010	<0,002	mg/kg ds	<LN
Vinylchloride	< 0,010	<0,002	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	66,2	66,2	% m/m	
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,012	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,012	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾

Tabel 10: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	26/4			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	18-6-2024			
Traject (cm-mv)	130-180			
Humus (% ds)	20			
Lutum (% ds)	3			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	< 0,25		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Toluen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)		<0,035	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		<0,088	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	< 0,42		mg/kg ds	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen		<0,035	mg/kg ds	<LN
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
Dichloormethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
1,1-Dichloorethaan	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
1,2-Dichloorethaan	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Trichlooretheen (Tri)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,010	<0,004	mg/kg ds	<LN
Vinylchloride	< 0,010	<0,004	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	76,1	76,1	% m/m	
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,018	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾

Tabel 11: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	27/4			
Certificaatcode	2024079795			
Datum	18-6-2024			
Traject (cm-mv)	150-200			
Humus (% ds)	20			
Lutum (% ds)	3			
Datum van toetsing	4-7-2024			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	< 0,25		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)		<0,035	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen		<0,088	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	< 0,42		mg/kg ds	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen		<0,035	mg/kg ds	<LN
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
Dichloormethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
1,1-Dichloorethaan	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
1,2-Dichloorethaan	< 0,020	<0,007	mg/kg ds	<LN
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Trichlooretheen (Tri)	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	<LN
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,010	<0,004	mg/kg ds	<LN
Vinylchloride	< 0,010	<0,004	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	70,7	70,7	% m/m	
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,018	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,018	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig

-

< : kleiner dan de detectielimiet

<LN : Landbouw/natuur

WO : Wonen

IND : Industrie

MV : Matig verontreinigd

SV : Sterk verontreinigd

2 : Enkele parameters ontbreken in de som

6 : Heeft geen normwaarde

: verhoogde rapportagegrens

GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Tabel 12: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		10-1-1			23-1-1			23-1-2		
Datum		25-6-2024			25-6-2024			9-7-2024		
Filterdiepte (m -mv)		1,00 - 2,00			1,50 - 2,50			1,50 - 2,50		
Datum van toetsing		4-7-2024			4-7-2024			10-7-2024		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
BTEX (som)	µg/l	<0,90			1,3					
Benzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0	<0,20	<0,14	-0			
Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,03	<0,20	<0,14	-0,03			
Tolueen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	0,83	0,83	-0,01			
Xylenen (som)	µg/l	0,29 0			0,52 0					
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	0,22	0,22		0,45	0,45				
ortho-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,07		<0,10	<0,07				
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02			
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l	0,85 ^(2,14)			1,77 ^(2,14)					
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
CKW (som)	µg/l	<1,6			<1,6					
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14				
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14				
Dichloorpropaan	µg/l	<0,42 -0			<0,42 -0					
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42					
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,14 0,01			<0,14 0,01					
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01			
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07		<0,10	<0,07				
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07		<0,10	<0,07				
Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,14	0	<0,20	<0,14	0			
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01			
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾		<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾				
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01			
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01			
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02			
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14				
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0			
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0			
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05			
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0			
Vinylchloride	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01			
METALEN										
Kobalt	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	3,5	3,5	-0,21			
Nikkel	µg/l	<3,0	<2,1	-0,22	14	14	-0,02			
Koper	µg/l	2,2	2,2	-0,21	6,0	6,0	-0,15			
Zink	µg/l	45	45	-0,03	270	270	0,28			
Molybdeen	µg/l	<2,0	<1,4	-0,01	8,8	8,8	0,01			
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05			
Barium	µg/l	230	230	0,31	1200	1200	2	380	380	0,57
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035	-0,06	<0,050	<0,035	-0,06			
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23			
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾				
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03			
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾				
2-Propanol	mg/l									
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾				
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾		<15	11 ⁽⁶⁾				
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾				

Watermonster		10-1-1	23-1-1	23-1-2
Datum		25-6-2024	25-6-2024	9-7-2024
Filterdiepte (m -mv)		1,00 - 2,00	1,50 - 2,50	1,50 - 2,50
Datum van toetsing		4-7-2024	4-7-2024	10-7-2024
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,020 <0,014 0	<0,020 <0,014 0	
PAK 10 VROM	-	<0,00020 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾	

Tabel 13: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		27-1-1			A-1-1			B-1-1		
Datum		25-6-2024			25-6-2024			25-6-2024		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			-			-		
Datum van toetsing		4-7-2024			4-7-2024			4-7-2024		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
BTEX (som)	µg/l	2,5			<0,90			<0,90		
Benzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0	<0,20	<0,14	-0	<0,20	<0,14	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,03	<0,20	<0,14	-0,03	<0,20	<0,14	-0,03
Toluen	µg/l	1,5	1,5	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		1,06	0,01		<0,21	0		0,47	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	0,78	0,78		<0,20	<0,14		0,40	0,40	
ortho-Xyleen	µg/l	0,28	0,28		<0,10	<0,07		<0,10	<0,07	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		2,98 ^(2,14)			<0,77 ^(2,14)			1,03 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
CKW (som)	µg/l	<1,6			<1,6			<1,6		
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14		<0,20	<0,14	
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14		<0,20	<0,14	
Dichloorpropan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42			0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07		<0,10	<0,07		<0,10	<0,07	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07		<0,10	<0,07		<0,10	<0,07	
Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,14	0	<0,20	<0,14	0	<0,20	<0,14	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾		<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾		<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01	<0,20	<0,14	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02	<0,20	<0,14	-0,02
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,20	<0,14		<0,20	<0,14		<0,20	<0,14	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0	<0,10	<0,07	0
Vinylchloride	µg/l	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01	<0,10	<0,07	0,01
METALEN										
Kobalt	µg/l	3,8	3,8	-0,2	<2,0	<1,4	-0,23	2,4	2,4	-0,22
Nikkel	µg/l	21	21	0,1	<3,0	<2,1	-0,22	3,0	3,0	-0,2
Koper	µg/l	4,2	4,2	-0,18	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
Zink	µg/l	87	87	0,03	24	24	-0,06	55	55	-0,01
Molybdeen	µg/l	2,0	2,0	-0,01	3,3	3,3	-0,01	<2,0	<1,4	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05
Barium	µg/l	260	260	0,37	150	150	0,17	120	120	0,12
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035	-0,06	<0,050	<0,035	-0,06	<0,050	<0,035	-0,06
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
2-Propanol	mg/l							<1,0	0,7 ⁽¹⁴⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾		<15	11 ⁽⁶⁾		17	17 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	

Watermonster		27-1-1	A-1-1	B-1-1
Datum		25-6-2024	25-6-2024	25-6-2024
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00	-	-
Datum van toetsing		4-7-2024	4-7-2024	4-7-2024
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾
Cyclohexanon	mg/l			<5,0 3,5 0,23
Aceton	mg/l			<1,0 0,7 ⁽⁶⁾
Methylethylketon (MEK)	mg/l			<1,0 0,7 ⁽¹⁴⁾
Butanol	mg/l			<2,0 1,4 ⁽¹⁴⁾
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,020 <0,014 0	<0,020 <0,014 0	<0,020 <0,014 0
PAK 10 VROM	-	<0,00020 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾

Tabel 14: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		C-1-1		
Datum		25-6-2024		
Filterdiepte (m -mv)		-		
Datum van toetsing		4-7-2024		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	<0,90		
Benzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,14	-0,03
Toluene	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,20	<0,14	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,07	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l	<0,77 ^(2,14)		
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14	
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	<0,07	
Dichloormethaan	µg/l	<0,20	<0,14	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20	<0,14 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	<0,07	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	<0,14	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	<0,14	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	<0,07	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	<0,07	0
Vinylchloride	µg/l	<0,10	<0,07	0,01
METALEN				
Kobalt	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
Nikkel	µg/l	<3,0	<2,1	-0,22
Koper	µg/l	4,5	4,5	-0,18
Zink	µg/l	48	48	-0,02
Molybdeen	µg/l	<2,0	<1,4	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
Barium	µg/l	120	120	0,12
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035	-0,06
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
2-Propanol	mg/l			
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	

Watermonster		C-1-1
Datum		25-6-2024
Filterdiepte (m -mv)		-
Datum van toetsing		4-7-2024
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
PAK		
Naftaleen	µg/l	<0,020 <0,014 0
PAK 10 VROM	-	<0,00020 ⁽¹¹⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 -
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : $(GSSD - S) / (I - S)$

- Getoetst via de BoToVa service, versie 1.0.0 -

Tabel 15: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75
Zink	µg/l	65	24		800
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
2-Propanol	µg/l			31000	
Cyclohexanon	µg/l	0,5			15000
Methylethylketon (MEK)	µg/l			6000	
Butanol	µg/l			5600	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

Bijlage 7: analysecertificaten



Hofstede cs Milieuadviseurs
T.a.v. Hein de Natris
Maliebaan 48a
3581 CS UTRECHT

Analysecertificaat

Datum: 25-Jun-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3
Uw ordernummer	ggr.Ldd.22206
Uw datum aanlevering monster(s)	19-Jun-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	1/9

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen						Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	81.6	66.2	76.1	70.7	75.6
S Organische stof	% (m/m) ds					1.7
Gloeirest	% (m/m) ds					98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds					2.8
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds					49
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds					<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds					6.8
S Koper (Cu)	mg/kg ds					6.5
S Kwik (Hg)	mg/kg ds					<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds					<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds					15
S Lood (Pb)	mg/kg ds					11
S Zink (Zn)	mg/kg ds					58
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Toluene	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S o-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	
BTEX (som)	mg/kg ds	<0.25	<0.25	<0.25	<0.25	
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	mg/kg ds	0.057	<0.050	<0.050	<0.050	
S Trichloormethaan	mg/kg ds	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	
S Tetrachloormethaan	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	18(5)	Grond (AS3000)	14286331
2	20(5)	Grond (AS3000)	14286332
3	26(4)	Grond (AS3000)	14286333
4	27(4)	Grond (AS3000)	14286334
5	01(2) 02(1) 03(2) 04(2) 06(2) 09(1) 10(1)	Grond (AS3000)	14286335

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	2/9

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S Trichlooretheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Tetrachlooretheen	mg/kg ds	<0.010	<0.010	<0.010	<0.010	
S 1,1-Dichloorethaan	mg/kg ds	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	
S 1,2-Dichloorethaan	mg/kg ds	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	
S 1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S 1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S cis 1,2-Dichlooretheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S trans 1,2-Dichlooretheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
CKW (som)	mg/kg ds	<0.42	<0.42	<0.42	<0.42	
S Vinylchloride	mg/kg ds	<0.010	<0.010	<0.010	<0.010	
S 1,2-Dichloorethenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	0.070 ¹⁾	
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds					<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds					<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds					<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds					<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds					<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds					<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds					<35
Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds					<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds					<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.0049 ¹⁾
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)						

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	18(5)	Grond (AS3000)	14286331
2	20(5)	Grond (AS3000)	14286332
3	26(4)	Grond (AS3000)	14286333
4	27(4)	Grond (AS3000)	14286334
5	01(2) 02(1) 03(2) 04(2) 06(2) 09(1) 10(1)	Grond (AS3000)	14286335

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP00227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr. ldd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	3/9

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Q PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds					0.2
Q PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds					0.2
Q PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds					<0.1
Q MePFOSAA	µg/kg ds					<0.1
(N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i						
Q EtPFOSAA	µg/kg ds					<0.1
(N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij						
Q PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds					<0.1

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	18(5)	Grond (AS3000)	14286331
2	20(5)	Grond (AS3000)	14286332
3	26(4)	Grond (AS3000)	14286333
4	27(4)	Grond (AS3000)	14286334
5	01(2) 02(1) 03(2) 04(2) 06(2) 09(1) 10(1)	Grond (AS3000)	14286335



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	4/9

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Q MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds					<0.1
Q 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds					<0.1
Q PFOA totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds					0.1 ¹⁾
Q PFOS totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds					0.3
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds					<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds					<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds					<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds					<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds					<0.050
S Chryseen	mg/kg ds					<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds					<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds					<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds					<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds					<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds					0.35 ¹⁾

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	18(5)	Grond (AS3000)	14286331
2	20(5)	Grond (AS3000)	14286332
3	26(4)	Grond (AS3000)	14286333
4	27(4)	Grond (AS3000)	14286334
5	01(2) 02(1) 03(2) 04(2) 06(2) 09(1) 10(1)	Grond (AS3000)	14286335

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	5/9

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	90.1	90.7	79.5	79.8	81.0
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	1.4	0.8	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99	99	98	99	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	2.2	2.8	4.3	<2.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	25	<20	76	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	3.3	7.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	6.3	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.051	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	5.7	6.1	14	4.5	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10	11	17	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	25	42	62	20	23
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	6.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	05(1) 11(1) 17(1) 22(1) 23(1) 24(1) 29(1) 30(1)	Grond (AS3000)	14286336
7	07(1) 08(1) 14(1) 21(1) 25(1) 26(1) 27(1) 28(1)	Grond (AS3000)	14286337
8	12(1) 13(2) 15(1) 16(1) 18(2) 19(2) 20(2)	Grond (AS3000)	14286338
9	01(3) 01(5) 05(2) 05(3) 10(2) 10(4) 15(2) 15(4)	Grond (AS3000)	14286339
10	07(2) 07(4) 08(2) 08(4) 13(3) 13(5) 14(3) 14(5) 18(4) 19(4) 19(5) 25(3) 25(4)	Grond (AS3000)	14286340

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr. ldd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	6/9

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)						
Q PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	0.1	<0.1	<0.1		
Q PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.3	0.3	<0.1		
Q PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.1	<0.1	<0.1		
Q PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	05(1) 11(1) 17(1) 22(1) 23(1) 24(1) 29(1) 30(1)	Grond (AS3000)	14286336
7	07(1) 08(1) 14(1) 21(1) 25(1) 26(1) 27(1) 28(1)	Grond (AS3000)	14286337
8	12(1) 13(2) 15(1) 16(1) 18(2) 19(2) 20(2)	Grond (AS3000)	14286338
9	01(3) 01(5) 05(2) 05(3) 10(2) 10(4) 15(2) 15(4)	Grond (AS3000)	14286339
10	07(2) 07(4) 08(2) 08(4) 13(3) 13(5) 14(3) 14(5) 18(4) 19(4) 19(5) 25(3) 25(4)	Grond (AS3000)	14286340



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr. ldd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	7/9

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Q MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q EtPFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1		
Q PF0A totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾		
Q PF0S totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.4	0.4	0.1 ¹⁾		
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.13	<0.050	<0.050	0.065	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.18	0.13	<0.050	0.15	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.078	0.078	<0.050	0.053	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.073	0.060	<0.050	0.078	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.064	0.058	<0.050	0.059	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.70	0.53	0.35 ¹⁾	0.58	0.35 ¹⁾

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	05(1) 11(1) 17(1) 22(1) 23(1) 24(1) 29(1) 30(1)	Grond (AS3000)	14286336
7	07(1) 08(1) 14(1) 21(1) 25(1) 26(1) 27(1) 28(1)	Grond (AS3000)	14286337
8	12(1) 13(2) 15(1) 16(1) 18(2) 19(2) 20(2)	Grond (AS3000)	14286338
9	01(3) 01(5) 05(2) 05(3) 10(2) 10(4) 15(2) 15(4)	Grond (AS3000)	14286339
10	07(2) 07(4) 08(2) 08(4) 13(3) 13(5) 14(3) 14(5) 18(4) 19(4) 19(5) 25(3) 25(4)	Grond (AS3000)	14286340

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	8/9

Analyse	Eenheid	11
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	85.3
S Organische stof	% (m/m) ds	1.5
Gloeirest	% (m/m) ds	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6.4
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
11	20(3) 20(4) 23(2) 23(3) 27(2) 27(3) 29(2) 29(3)	Grond (AS3000)	14286341

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024079795/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	19-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ddd.22206	Datum einde analyse	25-Jun-2024
Uw monsternemer		Rapportagedatum	25-Jun-2024/13:55
		Bijlage	A, B, C, D
		Pagina	9/9

Analyse	Eenheid	11
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.076
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.10
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.46

Nr. Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
11 20(3) 20(4) 23(2) 23(3) 27(2) 27(3) 29(2) 29(3)	Grond (AS3000)	14286341

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024079795/1

Pagina 1/2

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14286331	18(5)				
0536521921	18	150	200	18-Jun-2024	5
14286332	20(5)				
0536521608	20	150	200	17-Jun-2024	5
14286333	26(4)				
0539748047	26	130	180	18-Jun-2024	4
14286334	27(4)				
0539748076	27	150	200	18-Jun-2024	4
14286335	01(2) 02(1) 03(2) 04(2) 06(2) 09(1) 10(1)				
0536522146	06	10	50	17-Jun-2024	2
0539747985	01	10	50	17-Jun-2024	2
0539747979	02	7	50	17-Jun-2024	1
0539693483	03	10	50	17-Jun-2024	2
0539693491	04	10	50	17-Jun-2024	2
0536521967	09	16	50	18-Jun-2024	1
0536427670	10	16	50	18-Jun-2024	1
14286336	05(1) 11(1) 17(1) 22(1) 23(1) 24(1) 29(1) 30(1)				
0539693482	05	5	55	17-Jun-2024	1
0536427987	24	5	50	18-Jun-2024	1
0536427978	29	5	55	18-Jun-2024	1
0536428017	30	5	50	18-Jun-2024	1
0536428001	17	5	50	18-Jun-2024	1
0536427667	11	5	50	18-Jun-2024	1
0536428025	23	5	55	18-Jun-2024	1
0536522005	22	40	90	18-Jun-2024	1
14286337	07(1) 08(1) 14(1) 21(1) 25(1) 26(1) 27(1) 28(1)				
0536522134	08	5	55	17-Jun-2024	1
0536521713	14	5	50	17-Jun-2024	1
0539747995	07	5	55	17-Jun-2024	1
0536521911	25	7	57	18-Jun-2024	1
0539748063	26	5	55	18-Jun-2024	1
0539748081	27	5	55	18-Jun-2024	1
0536428030	28	5	50	18-Jun-2024	1
0536521982	21	50	100	18-Jun-2024	1
14286338	12(1) 13(2) 15(1) 16(1) 18(2) 19(2) 20(2)				
0536522145	19	10	60	17-Jun-2024	2
0536521611	20	10	50	17-Jun-2024	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024079795/1

Pagina 2/2

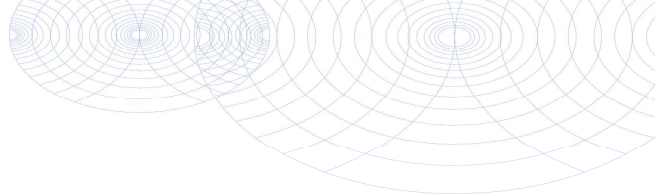
Monster nr.		Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID	
0536522133	15	7	50	17-Jun-2024	1	
0536521720	16	7	50	17-Jun-2024	1	
0536521606	12	7	50	17-Jun-2024	1	
0536521923	18	15	60	18-Jun-2024	2	
0536521916	13	15	50	18-Jun-2024	2	
14286339	01(3) 01(5) 05(2) 05(3) 10(2) 10(4) 15(2) 15(4)					
0536522140	15	50	100	17-Jun-2024	2	
0536522131	15	150	200	17-Jun-2024	4	
0539747972	01	50	100	17-Jun-2024	3	
0539747980	01	150	200	17-Jun-2024	5	
0539748079	05	55	100	17-Jun-2024	2	
0539693486	05	100	150	17-Jun-2024	3	
0536428009	10	50	100	18-Jun-2024	2	
0536428022	10	150	180	18-Jun-2024	4	
14286340	07(2) 07(4) 08(2) 08(4) 13(3) 13(5) 14(3) 14(5) 18 (4) 19(4) 19(5) 25(3) 25					
0536522130	08	55	100	17-Jun-2024	2	
0536522136	08	150	200	17-Jun-2024	4	
0536521725	14	80	130	17-Jun-2024	3	
0536521724	14	180	200	17-Jun-2024	5	
0536522066	19	100	150	17-Jun-2024	4	
0536521716	19	150	200	17-Jun-2024	5	
0539747982	07	55	100	17-Jun-2024	2	
0539747966	07	150	200	17-Jun-2024	4	
0536521906	13	50	100	18-Jun-2024	3	
0536521915	13	150	200	18-Jun-2024	5	
0536521931	18	100	150	18-Jun-2024	4	
0536521899	25	100	150	18-Jun-2024	3	
0536521910	25	150	200	18-Jun-2024	4	
14286341	20(3) 20(4) 23(2) 23(3) 27(2) 27(3) 29(2) 29(3)					
0536521612	20	50	100	17-Jun-2024	3	
0536521610	20	100	150	17-Jun-2024	4	
0539748077	27	55	105	18-Jun-2024	2	
0539748082	27	105	150	18-Jun-2024	3	
0536428027	29	55	100	18-Jun-2024	2	
0536428018	29	100	150	18-Jun-2024	3	
0536428031	23	55	105	18-Jun-2024	2	
0536428020	23	105	150	18-Jun-2024	3	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024079795/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024079795/1

Pagina 1/2

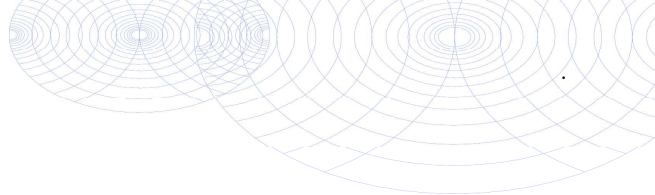
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Aromaten (BTEx)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Naftaleen HS	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
DiCEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-2 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram Minerale olie	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Perfluorkoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lin + vert PFOS & PF0A AS3000	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024079795/1**

Pagina 2/2

Analyse**Methode****Techniek****Methode referentie**

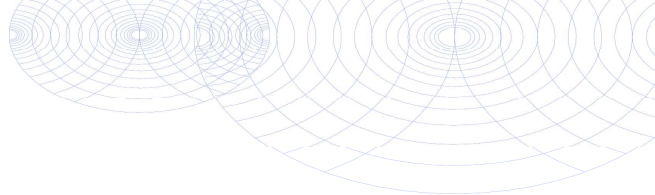
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn. 2024079795/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

De beoordeling van de bewaartermijn is gebaseerd op de onderstaande richtlijnen:

Water: NEN EN ISO 5667-3 en ISO 19458 en Vlaanderen: CMA 1/B en WAC I/A/010.

(Water)bodem: ISO 18512, AS SIKB 3001 of ISO 5667-15 en Vlaanderen: CMA 1/B.

Analyse**Monster nr.**

Betreft vluchtige stoffen: geen juiste emballage aangeleverd of monster uit ongeschikte monsterhouder genomen.

14286331

14286332

14286333

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Hofstede cs Milieuadviseurs
T.a.v. Hein de Natris
Maliebaan 48a
3581 CS UTRECHT

Analysecertificaat

Datum: 28-Jun-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024082770/1
Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3
Uw ordernummer	ggr.ldd.22206
Uw datum aanlevering monster(s)	26-Jun-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024082770/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	26-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ldd.22206	Datum einde analyse	28-Jun-2024
Uw monsternemer	Marvin Inge	Rapportagedatum	28-Jun-2024/08:44
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Metalen						
S Barium (Ba)	µg/L	230	1200	260	150	120
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	3.5	3.8	<2.0	2.4
S Koper (Cu)	µg/L	2.2	6.0	4.2	<2.0	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	8.8	2.0	3.3	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	14	21	<3.0	3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	45	270	87	24	55
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	0.83	1.5	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	0.28	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	0.22	0.45	0.78	<0.20	0.40
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.29	0.52	1.1	0.21 ¹⁾	0.47
BTEX (som)	µg/L	<0.90	1.3	2.5	<0.90	<0.90
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020	<0.020
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Nr. Uw monsteromschrijving						
1	10(10-1-1)	Opgegeven monstermatrix			Monster nr.	
2	23(23-1-1)	Water (AS3000)			14296102	
3	27(27-1-1)	Water (AS3000)			14296103	
4	A(A-1-1)	Water (AS3000)			14296104	
5	B(B-1-1)	Water (AS3000)			14296105	
		Water (AS3000)			14296106	



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024082770/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	26-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr. ldd.22206	Datum einde analyse	28-Jun-2024
Uw monsternemer	Marvin Inge	Rapportagedatum	28-Jun-2024/08:44
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42
Polaire organische koolwaterstoffen						
iso-Propanol	mg/L					<1.0
n-Butanol	mg/L					<2.0
Aceton	mg/L					<1.0
Cyclohexanon	mg/L					<5.0
Aldehyden en Ketonen						
Methylethylketon	mg/L					<1.0
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15	17
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50	<50
Chromatogram		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	10(10-1-1)	Water (AS3000)	14296102
2	23(23-1-1)	Water (AS3000)	14296103
3	27(27-1-1)	Water (AS3000)	14296104
4	A(A-1-1)	Water (AS3000)	14296105
5	B(B-1-1)	Water (AS3000)	14296106

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024082770/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	26-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr.ldd.22206	Datum einde analyse	28-Jun-2024
Uw monsternemer	Marvin Inge	Rapportagedatum	28-Jun-2024/08:44
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	6
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	120
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	4.5
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	48
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Styreen	µg/L	<0.20
S Naftaleen	µg/L	<0.020
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
Nr. Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	
6 C(C-1-1)	Water (AS3000)	
		Monster nr.
		14296107

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206	Certificaatnummer/Versie	2024082770/1
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3	Startdatum analyse	26-Jun-2024
Uw ordernummer	ggr. ldd.22206	Datum einde analyse	28-Jun-2024
Uw monsternemer	Marvin Inge	Rapportagedatum	28-Jun-2024/08:44
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	4/4

Analyse	Eenheid	δ
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50
Chromatogram		Zie bijl.

Nr. Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6 C(C-1-1)	Water (AS3000)	14296107

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024082770/1

Pagina 1/1

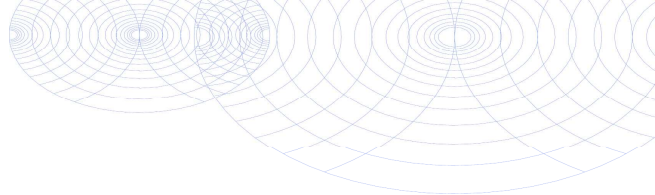
Monster nr.		Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID	
14296102	10(10-1-1)					
0801182056	10	100	200	25-Jun-2024	1	
0680785839	10	100	200	25-Jun-2024	2	
0680785836	10	100	200	25-Jun-2024	3	
14296103	23(23-1-1)					
0801181905	23	150	250	25-Jun-2024	1	
0680785835	23	150	250	25-Jun-2024	2	
0680785855	23	150	250	25-Jun-2024	3	
14296104	27(27-1-1)					
0801181821	27	200	300	25-Jun-2024	1	
0680785837	27	200	300	25-Jun-2024	2	
0680785842	27	200	300	25-Jun-2024	3	
14296105	A(A-1-1)					
0801182080	A	0	0	25-Jun-2024	1	
0680785834	A	0	0	25-Jun-2024	2	
0680785841	A	0	0	25-Jun-2024	3	
14296106	B(B-1-1)					
0801182218	B	0	0	25-Jun-2024	1	
0650317589	B	0	0	25-Jun-2024	2	
0680785848	B	0	0	25-Jun-2024	3	
0680785847	B	0	0	25-Jun-2024	4	
14296107	C(C-1-1)					
0801181946	C	0	0	25-Jun-2024	1	
0680785849	C	0	0	25-Jun-2024	2	
0680785846	C	0	0	25-Jun-2024	3	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2024082770/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024082770/1

Pagina 1/2

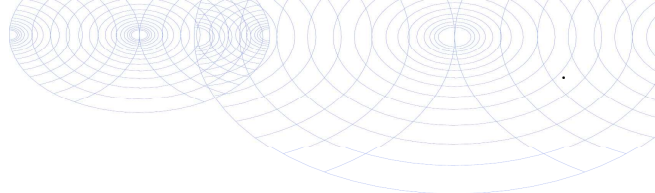
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEX)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaat : Naftaleen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Polaire organische koolwaterstoffen			
Isopropanol	W0213	GC-FID	Eigen methode
Aceton	W0213	GC-FID	Eigen methode
n-Butanol	W0213	GC-FID	Eigen methode
Cyclohexanon	W0213	GC-FID	Eigen methode
Aldehyden en Ketonen			
Methylethylketon (MEK)	W0213	GC-FID	Eigen methode
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5
Chromatogram Minerale olie	W0215	GC-FID	Eigen methode

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024082770/1**

Pagina 2/2

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
---------	---------	----------	--------------------

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Hofstede cs Milieuadviseurs
T.a.v. Hein de Natris
Maliebaan 48a
3581 CS UTRECHT

Analysecertificaat

Datum: 10-Jul-2024

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2024089567/1
Uw project/verslagnummer	GGR.LDD.22206
Uw projectnaam	Leidsedreef 2-3
Uw ordernummer	ggr.Ldd.22206
Uw datum aanlevering monster(s)	09-Jul-2024

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer GGR.LDD.22206
Uw projectnaam Leidsedreef 2-3
Uw ordernummer ggr.ddd.22206
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2024089567/1
Startdatum analyse 09-Jul-2024
Datum einde analyse 10-Jul-2024
Rapportagedatum 10-Jul-2024/10:00
Bijlage A, C
Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	380

Nr. Uw monsteromschrijving
1 23(23-1-2)

Opgegeven monstermatrix Monster nr.
Water (AS3000) 14318539

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

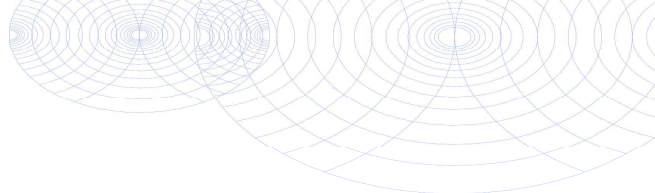
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2024089567/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
14318539	23(23-1-2)			09-Jul-2024	1
0801186828	23	150	250		

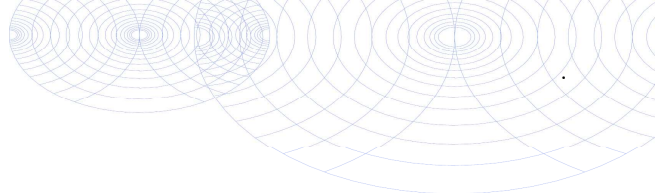


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2024089567/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.