

Aan
InterConcept

Emmastraat 16
8011 AG Zwolle
T (038) 423 64 64
E info@ecogroen.nl
I www.ecogroen.nl

notitie

Contactpersoon	Kenmerk	Status	Datum
E. Riphagen	17-123	concept	13 november 2017

Betreft

Vleermuisonderzoek, woningbouw Driemaster Leiderdorp

Inleiding

In opdracht van InterConcept heeft Ecogroen onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd. Uit een eerder uitgevoerde quickscan door Ecogroen bleek dat aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van vleermuizen in de gebouwen niet waren uit te sluiten. Vaste verblijfplaatsen van vleermuizen zijn beschermd in de Wet natuurbescherming (zie kader 1). Doel van voorliggend onderzoek is het vaststellen of en zo ja, waar zich vaste verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden. Daarnaast is onderzocht of belangrijke foerageergebieden of onmisbare vliegroutes van vleermuizen aanwezig zijn. Aan de hand van de resultaten van het onderzoek is beoordeeld of de plannen negatieve effecten hebben op vleermuizen en hoe hiermee dient worden omgegaan.

Kader 1: Beschermingsstatus verblijfplaatsen

Het leefgebied van de strikt beschermde vleermuizen (nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 Wet natuurbescherming zonder provinciale vrijstelling en HR bijlage IV) bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. Van deze drie onderdelen genieten de (vaste) verblijfplaatsen de grootste bescherming.

Situatie

Het plangebied is gelegen aan de Lijnbaan in Leiderdorp (zie figuur 1.1). Rijnhart Wonen is voornemens een aantal woningen te ontwikkelen binnen het plangebied, dit vanuit plan Driemaster. In het plangebied bevindt zich bebouwing in de vorm van appartementen en een voormalige kinderopvang. Deze worden gehandhaafd, maar krijgen een andere functie en worden eventueel uitgebreid door middel van uitbouw. Het gebouw ten zuiden van de rode lijn (het schoolgebouw) is reeds gesloopt.

notitie



Figuur 1.1: Ligging van het plangebied (geel omlijnd). Bron luchtfoto: Bing Maps.

Onderzoeksmethode

Het onderzoek naar vleermuizen heeft zich met name gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen. Volgens het vleermuisprotocol (zie kader 2) dienen in voorliggende situatie in de regel minimaal vier nachtelijke bezoeken verspreid over het jaar te worden uitgevoerd. Het gaat hierbij om twee nachtelijke bezoeken in de periode mei tot half juli welke gericht zijn op kraamkolonies en zomerverblijfplaatsen, en twee nachtelijke bezoeken van half augustus tot eind september gericht op baltslocaties en paarverblijfplaatsen. De bezoeken zijn uitgevoerd door een eco-loog van Ecogroen op 10 juni, 22 juni, 29 augustus en 21 september 2017 onder goede weersomstandigheden ($>10^{\circ}\text{C}$ en geen neerslag etc.) en met behulp van een batdetector (M500).

Kader 2: Toelichting onderzoeksprotocol voor vleermuisonderzoek

Vleermuizen zijn een belangrijke soortgroep binnen de natuurbescherming. De soorten zijn echter moeilijk te inventariseren, vertonen specifiek gedrag en advies omtrent deze soortgroep is complex. Tegen die achtergrond heeft het Vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus een protocol opgesteld voor de inventarisatie van vleermuizen. Het doel van het protocol is bij te dragen aan de kwaliteit en uniformiteit in onderzoek. Vleermuisonderzoek blijft echter maatwerk en het protocol geldt daarom als richtsnoer en niet als plicht. Het volgen van het vleermuisprotocol wordt echter wel aangeraden.

notitie

Resultaten en conclusie

Tijdens het onderzoek zijn geen vliegroutes aangetoond. Schade aan vliegroutes kan dan ook worden uitgesloten. Wel zijn gedurende alle bezoeken enkele foeragerende exemplaren van Gewone dwergvleermuis in en in de directe omgeving van het plangebied aangetroffen. Het plangebied en nabije omgeving heeft echter geen belangrijke functie als foerageergebied van vleermuizen. In het plangebied en de omgeving blijven (ook in de toekomstige situatie) voldoende foerageermogelijkheden aanwezig. Vervolgstappen voor vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen zijn niet aan de orde.

Het nemen van juridische stappen en het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde. Wij wijzen u op de beperkte geldigheidsduur van het vleermuisonderzoek (zie kader 3).

Kader 3: Geldigheidsduur vleermuisonderzoek

Vleermuizen maken gebruik van een netwerk van verblijfplaatsen en wisselen, behalve in de winter, regelmatig van verblijfplaats. Gezien dit mobiele karakter van vleermuizen is vleermuisonderzoek juridisch gezien slechts voor een bepaalde periode rechtsgeldig. Over het algemeen wordt ten aanzien van vleermuizen een geldigheidsduur van drie jaar aangehouden na het eerst uitgevoerde veldonderzoek. Dit houdt in dat het uitgevoerde onderzoek tot mei 2020 geldig is.