

Memo

memonummer	0459323.200	
datum	23 maart 2021	
aan	Jan Smit	Gemeente Leiden
van	Christiaan van der Zwan	Antea Group
kopie	Dammis Visser	Antea Group
	Evelien Lange - van der Esch	Antea Group
project	Leidse Ring Noord - Deelproject Plesmanlaan	
projectnr.	0459323.200	
betreft	Toetsing gevolgen aanpassingen waterhuishouding ten opzichte van waterparagraaf	

Inleiding

Door Antea Group is het eerder door de gemeente Leiden opgestelde verkeerskundig referentieontwerp voor de Plesmanlaan verder uitgewerkt. Door deze verdere uitwerking is het ontwerp van de waterhuishouding aangepast. Om deze reden wordt er op de punten waar het ontwerp is aangepast nogmaals naar de waterhuishoudkundige situatie gekeken. De huidige situatie zoals deze in de waterparagraaf van Witteveen en Bos is beschreven zal in deze memo niet worden herhaald. In voorliggende memo wordt enkel ingegaan op de wijzigingen in het ontwerp van Antea Group (versie C0 van 18-11-2020) ten opzichte van het ontwerp zoals dat is beschreven in de rapportage van Witteveen en Bos van 23 juli 2020. Deze memo kan daarom als oplegnotitie bij de rapportage van Witteveen en Bos worden gevoegd.

Het project in het kort

Om de bereikbaarheid van Leiden, Leiderdorp en Oegstgeest te verbeteren zal de Leidse Ring Noord (LRN) worden gerealiseerd. De LRN loopt van de A44 tot aan de N445. Hierbij is het eerste deel, de Ontsluiting Bio Sciencepark (OBSP) al aangelegd. In totaal bestaat de LRN uit vijf tracédelen: Plesmanlaan, Schipholweg, Willem de Zwijgerlaan, Engelendaal en Oude Spoorbaan. De uitvoering van de LRN gebeurt per tracédeel en worden voor het grootste gedeelte na elkaar uitgevoerd. Witteveen en Bos heeft voor de gehele Leidse Ring Noord een waterparagraaf voor de gemeente Leiden opgesteld op 23 juli 2020.

Doel

Het doel van deze toets op de waterhuishouding is het waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen. Het gaat daarbij om alle waterhuishoudkundige aspecten, waaronder veiligheid, wateroverlast, watertekort, waterkwaliteit en verdroging, en om alle wateren: rijkswateren, regionale wateren en grondwater. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder in een zo vroeg mogelijk stadium met elkaar in gesprek brengt.

Verhardingsbalans

Vanuit de waterparagraaf van Witteveen en Bos is er aangegeven dat er geen toename aan verharding voorzien is in de plannen en daardoor geen watercompensatie nodig. In het vernieuwde ontwerp is er wel sprake van een toename van de verharding ten opzichte van huidige situatie. Dit verschil betreft slechts 12m², wat daarmee ruim onder de 500 m² blijft zoals dat in de keur is opgenomen. Compensatie voor deze kleine toename aan verharding hoeft dus niet plaats te vinden.

Graven en dempen

In de waterparagraaf van Witteveen en Bos is aangegeven dat er enkele watergangen worden gedempt. Vanuit die waterparagraaf was er een netto-demping van 68 m² geconstateerd. De waterparagraaf van Witteveen en Bos spreekt over netto-demping omdat er al deels gecompenseerd zou worden waardoor de netto-demping kleiner was dan 100 m².

Uit het vernieuwde ontwerp van Antea Group blijkt dat er niet volledig gecompenseerd kan worden binnen het projectgebied en er 219 m² resterende watercompensatie buiten het projectgebied nodig is. Dit is aanzienlijk meer dan de eerdere 68 m², maar het is onduidelijk of van de 219 m² al een deel gecompenseerd is door de gemeente in het kader van de Leidse Ring Noord. Als dat niet het geval is dan is het noodzakelijk deze resterende compensatie van 219 m² geheel te compenseren binnen een straal van 5 km van waar de demping plaatsvindt.

Kunstwerken

De geplande inrichting met betrekking tot de duikers blijft hetzelfde zoals het in de waterparagraaf van Witteveen en Bos is weergegeven. Het watersysteem wordt in stand gehouden door de nieuw aan te leggen duiker die de watergangen ten noorden en zuiden van de Plesmanlaan verbindt. Ter plaatse van de aansluiting van de Vondellaan op de kruising verdwijnen enkele duikers door de demping van watergangen aldaar.

Ongeacht de wijzigingen van de duikers dient het watersysteem in de gebruiksfase intact te blijven. Dempingen en nieuw aan te leggen duikers mogen dus niet het functioneren van het watersysteem negatief beïnvloeden. Door de aanleg van een nieuwe duiker blijven de watergangen aan de noord- en zuidzijde van de Plesmanlaan met elkaar verbonden. De duikers zullen vergelijkbaar gedimensioneerd worden of groter dan de bestaande duikers waardoor het watersysteem hiermee intact blijft.

Conclusie

Met de wijzigingen in het ontwerp zijn er slechts enkele kleine verschillen ten opzichte van de waterparagraaf zoals deze door Witteveen en Bos is opgesteld. Het belangrijkste verschil is de toename van water dat gedempt gaat worden. Omdat deze demping groter is dan 100 m² zal hiervoor een vergunning bij het waterschap aangevraagd dienen te worden. Wel is het advies na te gaan wat de exacte afspraken en plannen zijn omtrent de bij "Graven en dempen" genoemde netto-demping uit de waterparagraaf.

De benodigde watercompensatie wordt gezocht in het Vondelkwartier. Indien dit niet haalbaar blijkt, wordt dit project op de salderingslijst van de gemeente Leiden (BRC) geplaatst.

Met het hoogheemraadschap van Rijnland (Alinda Noordam) is op 9 december 2020 telefonisch overlegd over de wijzigingen in het ontwerp en daarmee de waterparagraaf. Uit dit telefonisch contact kwam naar voren dat de werkzaamheden vergunbaar zijn mits de doorstroming aantoonbaar gegarandeerd blijft en er binnen een straal van 5 km het water gecompenseerd zal worden.

Het advies is om deze oplegnotitie tezamen met de ontwerpnota (deel waterhuishouding) en de ontwerptekeningen te delen met het hoogheemraadschap.