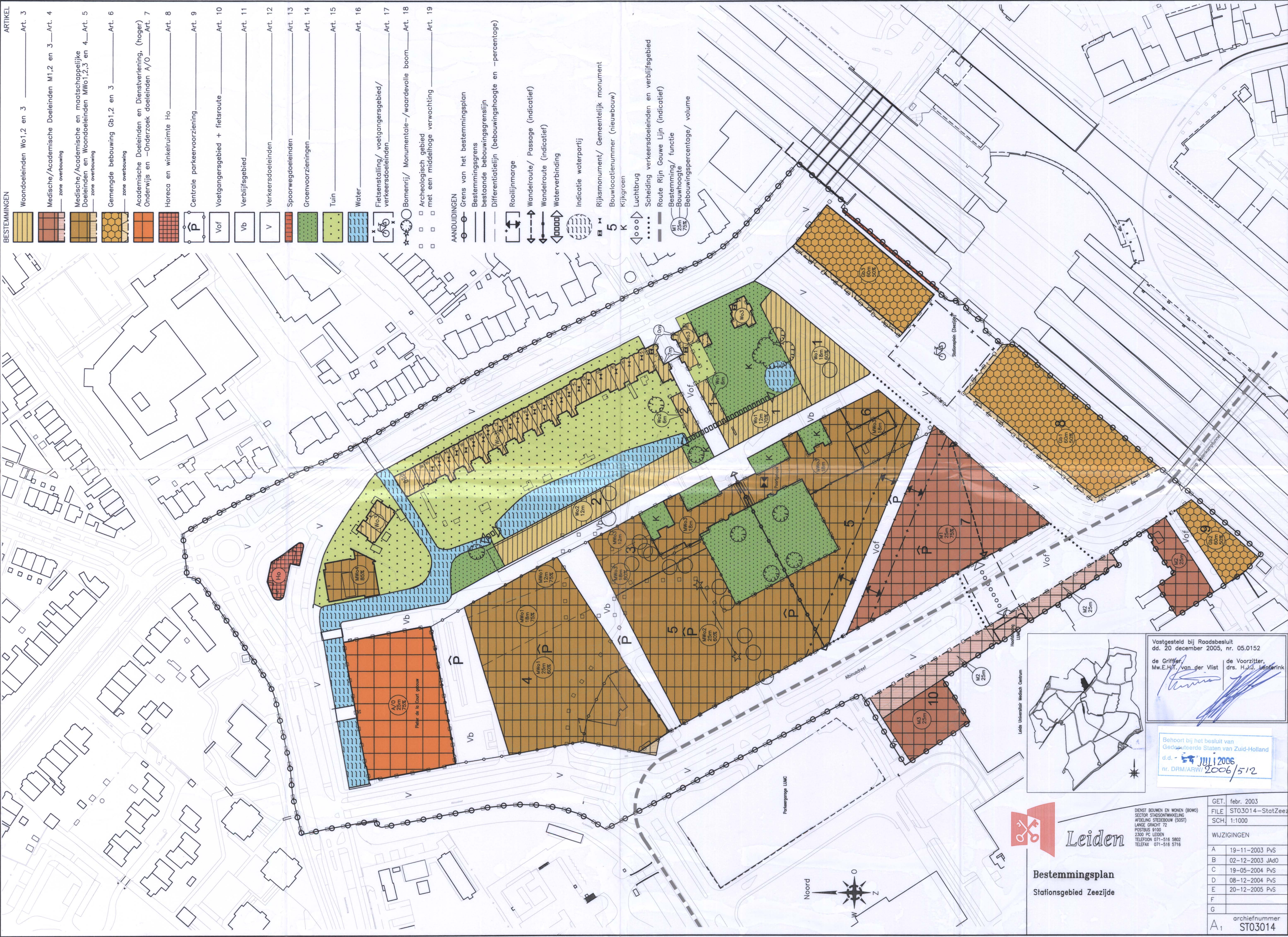


Bestemmingsplan	Stationsgebied Zeezijde
Onderdeel	Plankaart

Gemeenteraad	20 december 2005
Gedeputeerde Staten	4 juli 2006
Raad van State	Geen beroep ingesteld

Disclaimer

Onderhavig bestemmingsplan is analoog (op papier) vastgesteld.
Bij eventuele afwijkingen tussen het analoge en digitale
bestemmingsplan, is de analoge versie leidend.



- BESTEMMINGEN**
- | | | |
|--|---|---------|
| | Wo1,2 en 3 | Art. 3 |
| | Medische/Academische Doeleinden M1,2 en 3 | Art. 4 |
| | Medische/Academische en maatschappelijke Doeleinden en Woondoeleinden M1,2,3 en 4 | Art. 5 |
| | Gemengde bebouwing G1,2 en 3 | Art. 6 |
| | Academische Doeleinden en Dienstverlening, (hoger) Onderwijs en -Onderzoek doeleinden A/O | Art. 7 |
| | Horeca en winkelruimte Ho | Art. 8 |
| | Centrale parkeervoorziening | Art. 9 |
| | Voetgangersgebied + fietsroute | Art. 10 |
| | Verblijfsgebied | Art. 11 |
| | Verkeersdoeleinden | Art. 12 |
| | Spoorweginfrastructuur | Art. 13 |
| | Groenvoorzieningen | Art. 14 |
| | Tuin | Art. 15 |
| | Water | Art. 16 |
| | Fietsenstalling/ voetgangersgebied/ verkeersdoeleinden | Art. 17 |
| | Bomenrij/ Monumentale-/ waardevolle boom | Art. 18 |
| | Archeologisch gebied | Art. 19 |
| | met een middelgrote verwachting | Art. 19 |

- AANDUIDINGEN**
- | | |
|--|--|
| | Grens van het bestemmingsplan |
| | Bestemmingsgrens |
| | Bestaande bebouwingsgrenslijn |
| | Differentiatielijn (bebouwingshoogte en -percentage) |
| | Rooilijnmarge |
| | Wandeleroute/ Passage (indicatief) |
| | Wandeleroute (indicatief) |
| | Waternetverbinding |
| | Indicatie waterpartij |
| | Rijksmonument/ Gemeentelijk monument |
| | Bouwlocatienummer (nieuwbouw) |
| | Kijkgroen |
| | Luchtbrug |
| | Scheiding verkeersdoeleinden en verblijfsgebied |
| | Route Rijn Gouwe Lijn (indicatief) |
| | Bestemming/ functie |
| | Bouwhoogte |
| | Bebouwingspercentage/ volume |

Vastgesteld bij Radsbesluit dd. 20 december 2005, nr. 05.0152

de Griffier, Mw.E.H.T. van der Vlist

de Voorzitter, drs. H.J.J. Jansen

Behoort bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland d.d. 19 juli 2006 nr. DRM/ARW/2006/512

Leiden

Bestemmingsplan
Stationsgebied Zeezijde

DIENT BOUWEN EN WONEN (BOWN)
SECTOR STADSWERK
AFDELING STEDENBOUW (SOST)
LANGE GRACHT 72
POSTBUS 9100
2300 PC LEIDEN
TELEFOON 071-516 5802
TELEFAX 071-516 5716

GET.	febr. 2003
FILE	ST03014-StatZeez
SCH.	1:1000
WIJZIGINGEN	
A	19-11-2003 PVS
B	02-12-2003 JAdO
C	19-05-2004 PVS
D	08-12-2004 PVS
E	20-12-2005 PVS
F	
G	
A1	archiefnummer ST03014