

Toelichting aanleg- en gebruiksfase Vlietweg 82

opdrachtgever Elza Hoeve

status Definitief

datum 5 september 2025

opsteller W. Westenenk & E. Lamberts

locatie Vlietweg 82
2313 LG Leiden

1 Inleiding

Elza Hoeve exploiteert op de locatie Vlietweg 82 in Leiden. De projectlocatie is op onderstaande afbeelding weergegeven.



Afbeelding 1: Projectlocatie Vlietweg 82 in Leiden ([Arcgis.com](https://arcgis.com))

In deze toelichting wordt met AERIUS Calculator een berekening gemaakt van de aanleg- en gebruiksfase.

2 Voorgenomen verandering

Bij de bedrijfsontwikkeling komt stikstof vrij in de aanleg- en gebruiksfase door transportbewegingen in de vorm van NOx. De stikstofemissies in de vorm van NOx kunnen zich via de lucht over grote afstanden verspreiden en neerslaan in natuurgebieden. Stikstofemissies dragen zo bij aan de totale stikstofdepositie in een Natura 2000-gebied. Bij een te hoge stikstofdepositie kan de kwaliteit van voor stikstof gevoelige habitats en soorten in een Natura 2000-gebied verslechteren.

3 Toetsingskader

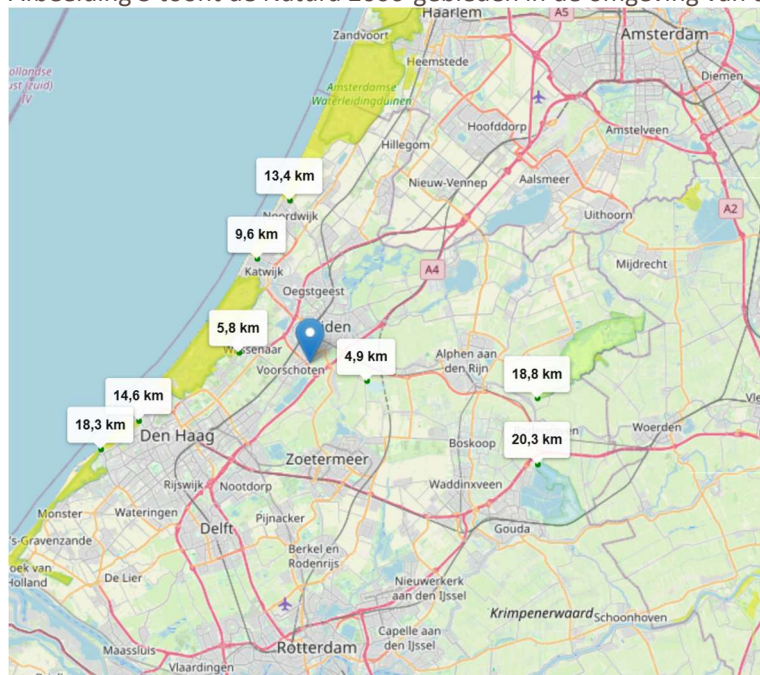
De bescherming van Natura 2000-gebieden is geregeld in de Omgevingsregeling. In zowel de Habitat- als de Vogelrichtlijn zijn de gebieden opgenomen welke gebieden als Natura 2000-gebied worden aangemerkt. Ten behoeve van de instandhouding van de natuurgebieden dienen negatieve effecten te worden uitgesloten, waardoor onder andere onderzoek plaats dient te vinden naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied bevindt zich op circa 4,9 kilometer afstand van de bedrijfslocatie.

In de omgeving van het bedrijf bevinden zich de volgende Natura 2000-gebieden:

- De Wilck, op een afstand van circa 4,9 km
- Meijndel & Berkheide, op een afstand van circa 5,8 km
- Coepelduynen, op een afstand van circa 9,6 km
- Kennemerland-Zuid, op een afstand van circa 13,4 km
- Westduinpark & Wapendal, op een afstand van circa 14,6 km
- Solleveld & Kapittelduinen, op een afstand van circa 18,3 km
- Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, op een afstand van circa 18,8 km
- Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein, op een afstand van circa 20,3 km

Afbeelding 3 toont de Natura 2000-gebieden in de omgeving van de bedrijfslocatie.



Afbeelding 3. Natura 2000-gebieden rondom projectlocatie

4 Aanleg- en gebruiksfase

Op 2 november 2022 is er door de Raad van State een streep gehaald door de vrijstelling voor bouw-, sloop en eenmalige aanlegactiviteiten. Het gevolg is dat per project berekent moet worden wat de depositie op de relevante Natura 2000-gebieden is. Dit geldt ook voor de aanleg- en gebruiksfase aan Vlietweg 82 in Leiden. Om op de juiste wijze de stikstofdepositie van de aanleg- en gebruiksfase te bepalen, moet er in kaart worden gebracht welke transportbewegingen noodzakelijk zijn. Het overzicht van het materieel en de transportbewegingen is toegevoegd als bijlage 1 (aanlegfase) en bijlage 2 (gebruiksfase).

4.1 Invoer AERIUS

De berekening is uitgevoerd volgens de handreiking *'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.1'* (Versie 1, februari 2025, BIJ12). De verkeersbewegingen zijn ingetekend totdat deze opgaan in het heersende verkeer. Het filepercentage in de omgeving is volgens CIMLK 0% en daarom is dat percentage overgenomen in de berekening. Daarnaast is de koude start meegenomen in de berekening. De koude start is ingevoerd als de helft van het lichte verkeer en 15% van het zware verkeer.

Gedurende de aanleg- en gebruiksfase is er ook sprake van vervoersbewegingen van het privé vervoer. Voor het bepalen van het aantal verkeersbewegingen van privé vervoer is de 'CROW Publicatie 381' geraadpleegd.

4.2 AERIUS-berekening aanleg- en gebruiksfase

Met het programma AERIUS calculator 2024.2 is een berekening gemaakt om de mogelijke stikstofdepositie tijdens de aanleg- en gebruiksfase te bepalen. De uitkomst is dat er geen stikstofdepositie plaatsvindt op de relevante Natura 2000-gebieden. Er zijn daarom geen nadelige gevolgen te verwachten op relevante Natura 2000-gebieden.

5 Conclusie

De aanleg- en gebruiksfase op de locatie Vlietweg 82 in Leiden leidt niet tot wettelijke consequenties voor wat betreft stikstofdepositie. Er hoeft hiervoor geen vergunning voor een Natura 2000-activiteit aangevraagd te worden.

Bijlagen

1. Transport aanlegfase
2. Transport gebruiksfase

BIJLAGE 1

Transport aanlegfase

Transport (over de openbare weg)

LET OP!! 1x aan- of afvoer wordt gerekend als 2 transportbewegingen		Soort transportmiddel	Aantal enkele transporten Aantal x / jaar	Totaal aantal transport- bewegingen / jaar	
Aanlegfase busjes voor aanleg terras vrachtwagens voor aanleg terras	3	bestelauto/-bus	20	40	
		vrachtwagen met 3 of meer assen	3	6	
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
		-	0		
				23	46
		lichte motorvoertuigen	40	koude start licht verkeer	20
middelzware motorvoertuigen	0	koude start middelzwaar verkeer	0		
zware motorvoertuigen	6	koude start zwaar verkeer	1		
trekker	0	koude start trekker	0		

BIJLAGE 2

Transport gebruiksfase

Gebruiksfase

Soort transportmiddelAantal enkele transporten2074

koude start licht verkeer

lichte motorvoertuigen

middelzware motorvoertuigen

zware motorvoertuigen

trekker