

Parkeerbalans Pesthuis autoparkeren														opm.: De parkeeroplossing moet voldoen aan de Beleidsregels Parkeernormen Leiden 2020 en de van toepassing zijnde NEN normering.													
Gebied: Bio Science Park														opm.: Indien het aantal parkeerplaatsen dat op enig moment in de week nodig is voor bezoekers 20% of meer bedraagt van de parkeeroplossing													
alles gebaseerd op dubbelgebruik van parkeerplaatsen														op een terrein of in een garage, dan moet de parkeeroplossing voldoen aan de NEN openbaar en anders aan de NEN niet-openbaar (bij geen zwerfplekken en dus zonder dubbelgebruik en minder dan 80 parkeerplaatsen mag het voldoen aan de NEN stalling).													
Oude situatie																											
Programma	Toegepaste Parkeernorm	aantal	eenheid	norm	per	Normatieve Parkeervraag	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag													
Pesthuislaan 4: Werk- en dagbesteding	Sociaal-cultureel centrum	506	m2	0	wijkgebouw	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
Pesthuiscomplex: Werk- en dagbesteding	Sociaal-cultureel centrum	3941	m2	0	wijkgebouw	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
Woningen:																											
Pesthuislaan 1	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 2	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 3	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 3a	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 5	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 6	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 6a	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Pesthuislaan 6b	Koopwoningen groter dan 120 m2 bvo	1	woning	1	woning	1																					
<span style="font-size: small;">waaraan bewoners</span>						0,9	0,45	0,45	0,81	0,72	0,9	0,54	0,72	0,63													
<span style="font-size: small;">waaraan bezoekers</span>						0,1	0,01	0,02	0,08	0,07	0	0,06	0,1	0,07													
Totale parkeervraag							3,68	3,76	7,12	6,32	7,2	4,8	6,56	5,6													
Nieuwe situatie																											
Nieuwbouw	Toegepaste Parkeernorm	aantal	eenheid	norm	per	Normatieve Parkeervraag	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag													
Hostel	Hotel 1 ster	30	kamers	0,7	10 kamers	2,10	1,05	1,26	2,10	2,10	2,10	1,26	1,58	0,63													
<span style="font-size: small;">gebruikersaandeel</span>						0,48	0,24	0,29	0,48	0,48	0,48	0,29	0,36	0,14													
<span style="font-size: small;">bezoekersaandeel</span>						1,62	0,81	0,97	1,62	1,62	1,62	0,97	1,21	0,49													
Cellencomplex																											
Hostel	Hotel 1 ster	30	kamers	0,7	10 kamers	2,10	1,05	1,26	2,10	2,10	2,10	1,26	1,58	0,63													
<span style="font-size: small;">gebruikersaandeel</span>						0,48	0,24	0,29	0,48	0,48	0,48	0,29	0,36	0,14													
<span style="font-size: small;">bezoekersaandeel</span>						1,62	0,81	0,97	1,62	1,62	1,62	0,97	1,21	0,49													
Pesthuis																											
Congress	Norm Evenementenhal/ beursgebouw/ congresgebouw toegepast met werkdag ochtend en middag de aanwezigheidspercentages van kantoor, en werkdag avond, koopavond, werkdag nacht, zaterdag middag, avond, en zondagmiddag de aanwezigheidspercentages van sociaal-culturele voorzieningen	350	m2	4	100 m2	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	0,00	8,40	12,60	3,50													
<span style="font-size: small;">gebruikersaandeel</span>						0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,00	0,08	0,13	0,04													
<span style="font-size: small;">bezoekersaandeel</span>						13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	0,00	8,32	12,47	3,47													
Kantoor	Kantoor (zonder baliefunctie)	1500	m2	0,9	100 m2	13,50	13,50	13,50	0,68	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00													
<span style="font-size: small;">gebruikersaandeel</span>						12,83	12,83	12,83	0,64	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00													
<span style="font-size: small;">bezoekersaandeel</span>						0,68	0,68	0,68	0,03	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00													

