

Leiden Wernink

		Parkeernorm 2020									
Bepalen parkeerbehoefte		Parkeernorm				TOTAAL					
		norm	Bewoners	Bezoek			aantal won	Bewoners	Bezoek	Totaal	
parkeernormen 'Rest bebouwde kom'											
WONEN											
koopwoning > 120m2 bvo (grondgebonden)		1,20 p/w	1,0	0,2			64	64,0	12,8		
koopwoning > 120m2 bvo (appartementen)		1,20 p/w	1,0	0,2			257	257,0	51,4		
Koopwoning 65-90 m2 bvo (Koop middensegment)		0,20 p/w	0,0	0,2			129	0,0	25,8		
Huurwoning sociale huur <65 m2 (app sociaal)		0,20 p/w	0,0	0,2			193	0,0	38,6		
som ivm afronden naar boven								321,0	128,6		
Parkeernorm woningen				pp norm vh totaal		0,70	643	321	129	450	
OVERIG PROGRAMMA		norm	Bezoek				aantal m2 bvo	Bezoek		Totaal	
Maatschappelijk (kinderdagverblijf, BSO)		1 per 100m2 bvo						800	8	8,0	
Sport (fitnessstudio)		4,20 per 100m2 bvo						500	21,0	21,0	
Sporthal (vereniging)		2,40 per 100m2 bvo						1500	36,0	36,0	
Kleinschalige detailhandel (buurtsuper)		1,60 per 100m2 bvo						100	1,6	1,6	
Restaurant (nachthoreca)		12,00 per 100m2 bvo						250	30,0	30,0	
Cafe (daghoreca)		5,00 per 100m2 bvo						250	12,5	12,5	
Ambachtelijke bedrijfsactiviteiten (Bedrijf arbeidsintensieff/ bezoekersextensief)		1,60 per 100m2 bvo						800	12,8	12,8	
Flexibel werk concept (kantoor zonder baliefunctie)		0,90 per 100m2 bvo						800	7,2	7,2	
Hotel (80 kamers) (3*)		4,20 per 10 kamers						80	33,6	33,6	
Compenseren huidige aanwezig parkeerplaatsen (12pp bedr.terrein)		12,00 pp							12,0	12,0	
Parkeernorm horeca								8500	0,0	175	
										175	
Totaal parkeerbehoefte								321	304	625	
Aanwezigheids %				werkdag-ochtend	werkdag-middag	werkdag-avond	koop-avond	Werkdag-nacht	zaterdag-middag	zaterdag-avond	zondag-middag
woningen bewoners (geen toegewezen pp)				50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
woningen bezoekers				10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
kantoor/bedrijven				100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
commerciele dienstverlening (hierin opgenomen 12pp aanwezig bedr.terrein)				100%	100%	5%	75%	0%	0%	0%	0%
detailhandel (buurtsuper)				30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%
grootschalige detailhandel				30%	60%	70%	80%	0%	100%	40%	0%
horeca (dag) cafe				30%	60%	10%	10%	0%	100%	0%	75%
horeca (nacht) restaurant				30%	40%	90%	80%	0%	75%	100%	45%
sportfuncties binnen				50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
sportfuncties buiten				25%	25%	50%	50%	0%	100%	25%	100%
bioscoop/theather/podium				5%	25%	90%	90%	0%	40%	100%	40%
sociaal-medisch arts/consulatiebureau				100%	75%	10%	10%	0%	10%	10%	10%
dagonderwijs				100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Hotel				50%	60%	100%	100%	100%	60%	75%	30%
woningen bewoners (geen toegewezen pp)				-	-	-	-	-	-	-	-
woningen bezoekers				12,9	25,8	103,2	90,3	-	77,4	129,0	90,3
kantoor/bedrijven				20,0	20,0	1,0	1,0	-	-	-	-
commerciele dienstverlening (hierin opgenomen 12pp aanwezig bedr.terrein)				12,0	12,0	0,6	9,0	-	-	-	-
detailhandel (buurtsuper)				0,5	1,0	0,2	1,2	-	1,6	-	1,2
horeca (dag) cafe				3,8	7,5	1,3	1,3	-	12,5	-	9,4
horeca (nacht) restaurant				9,0	12,0	27,0	24,0	-	22,5	30,0	13,5
sportfuncties binnen				10,5	10,5	21,0	21,0	-	21,0	21,0	15,8
sportfuncties buiten				9,0	9,0	18,0	18,0	-	36,0	9,0	36,0
BSO/KDV				8,0	8,0	-	-	-	-	-	-
Hotel				16,8	20,2	33,6	33,6	33,6	20,2	25,2	10,1
totaal parkeerplaatsen in balans				102,4	125,9	205,8	199,4	33,6	191,2	214,2	176,2
aantal ppl aanwezig in deelgebied		0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
gewogen balans na parkeervraag				-102,4	-125,9	-205,8	-199,4	-33,6	-191,2	-214,2	-176,2
Conclusie: Balans na aanwezigheids %		215		Toe te wijzen pp balans				0,0			
Totaal aantal pp in plan		536		Toe gewezen pp				321			