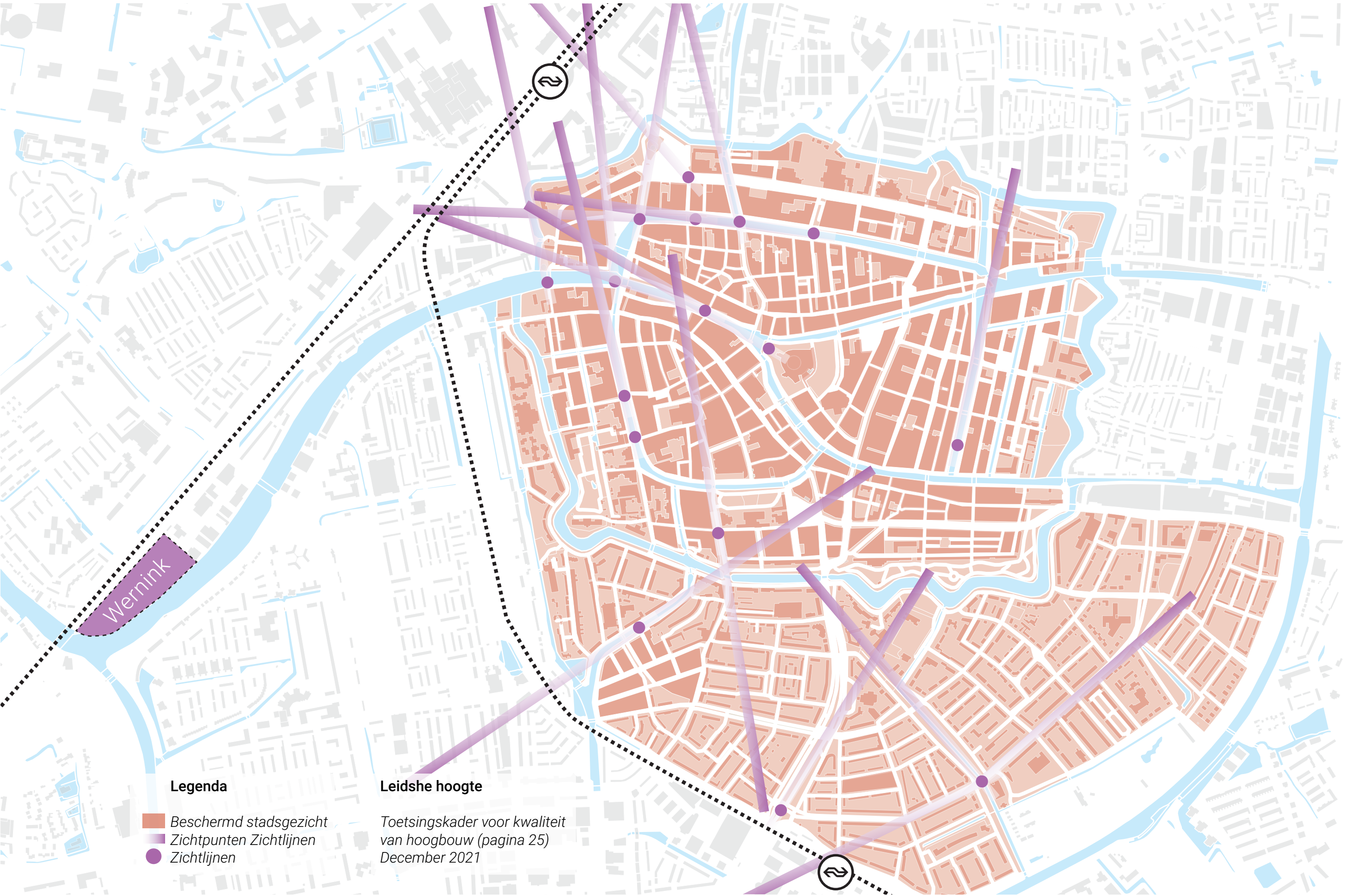


September 2022

Werninkterrein / Leiden



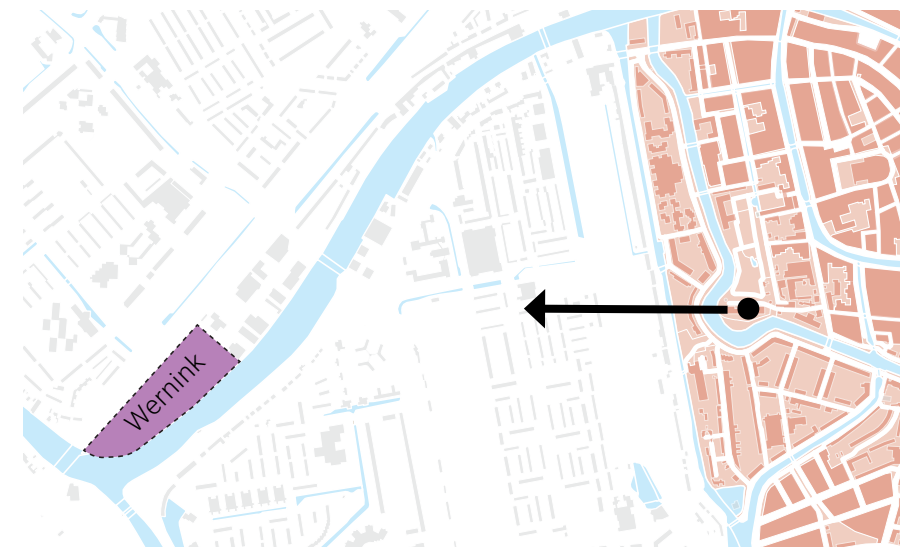


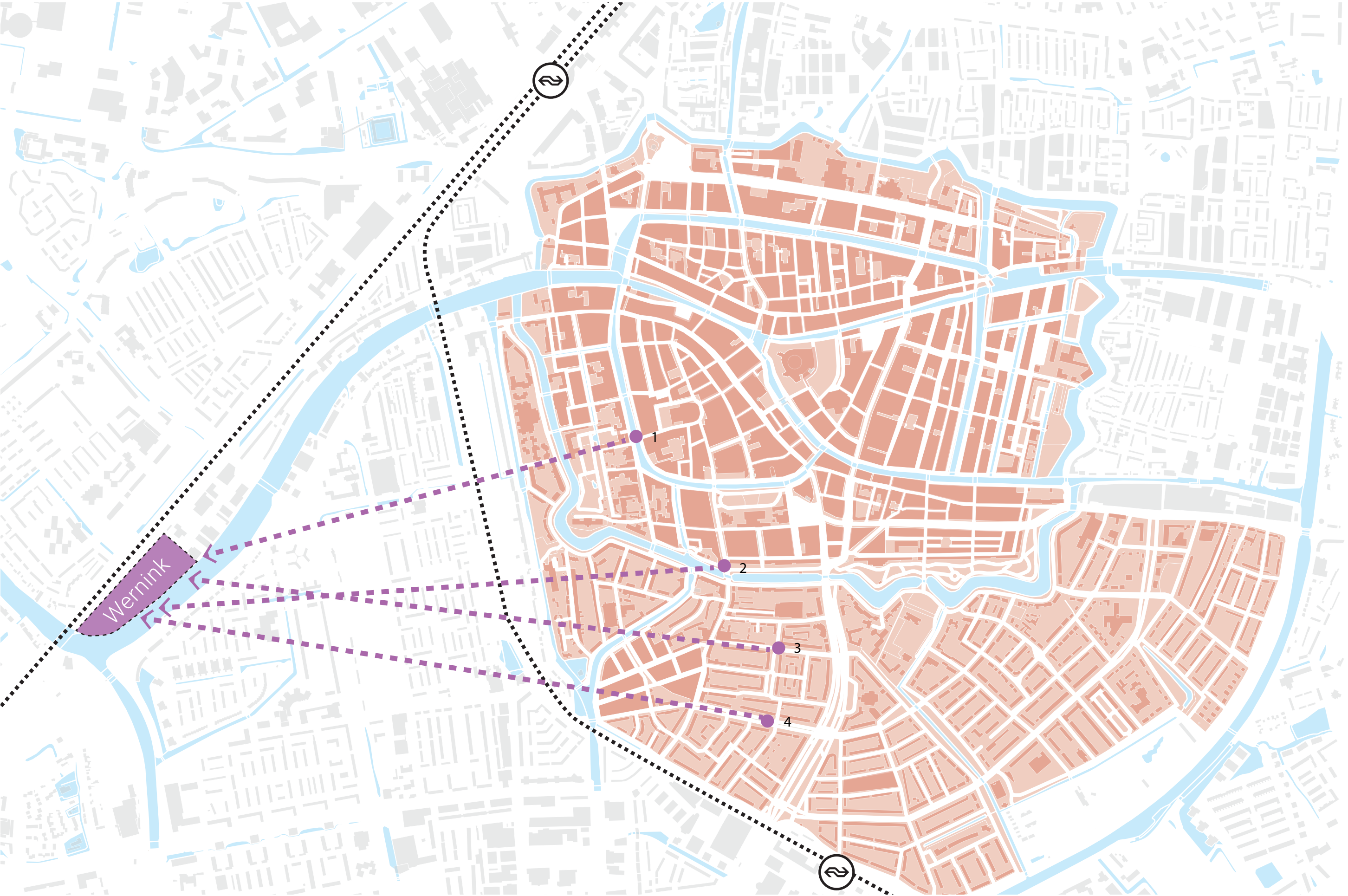
In 'Leidse hoogte' wordt omschreven dat een hoogbouw initiatief geen impact mag hebben op de geselecteerde historische zichtlijnen zoals aangeven op het kaartje op pagina 25.

De kaart is uitgebreid zodat locatie Wernink te zien is, het project staat in geen van de historische zichtlijnen, hiermee voldoen we aan het beleid.

Op verzoek van de Gemeente zijn extra zichtlijnen inzichtelijk gemaakt vanaf plaatsen waar de ontwikkeling Wernink mogelijk impact heeft op het beschermd stadsgezicht.

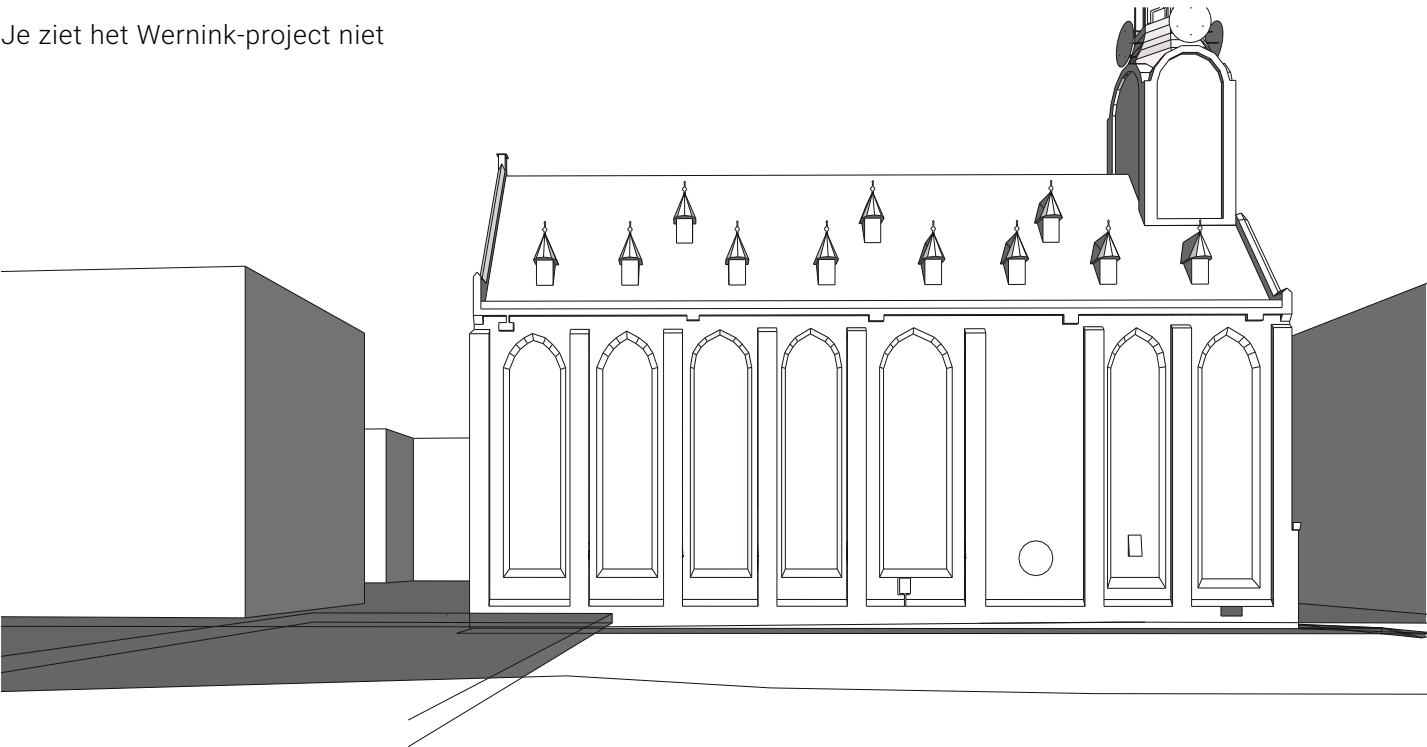
Conclusie hiervan is dat de ontwikkeling Wernink geen impact heeft op zichtlijnen vanuit het beschermd stadsgezicht.





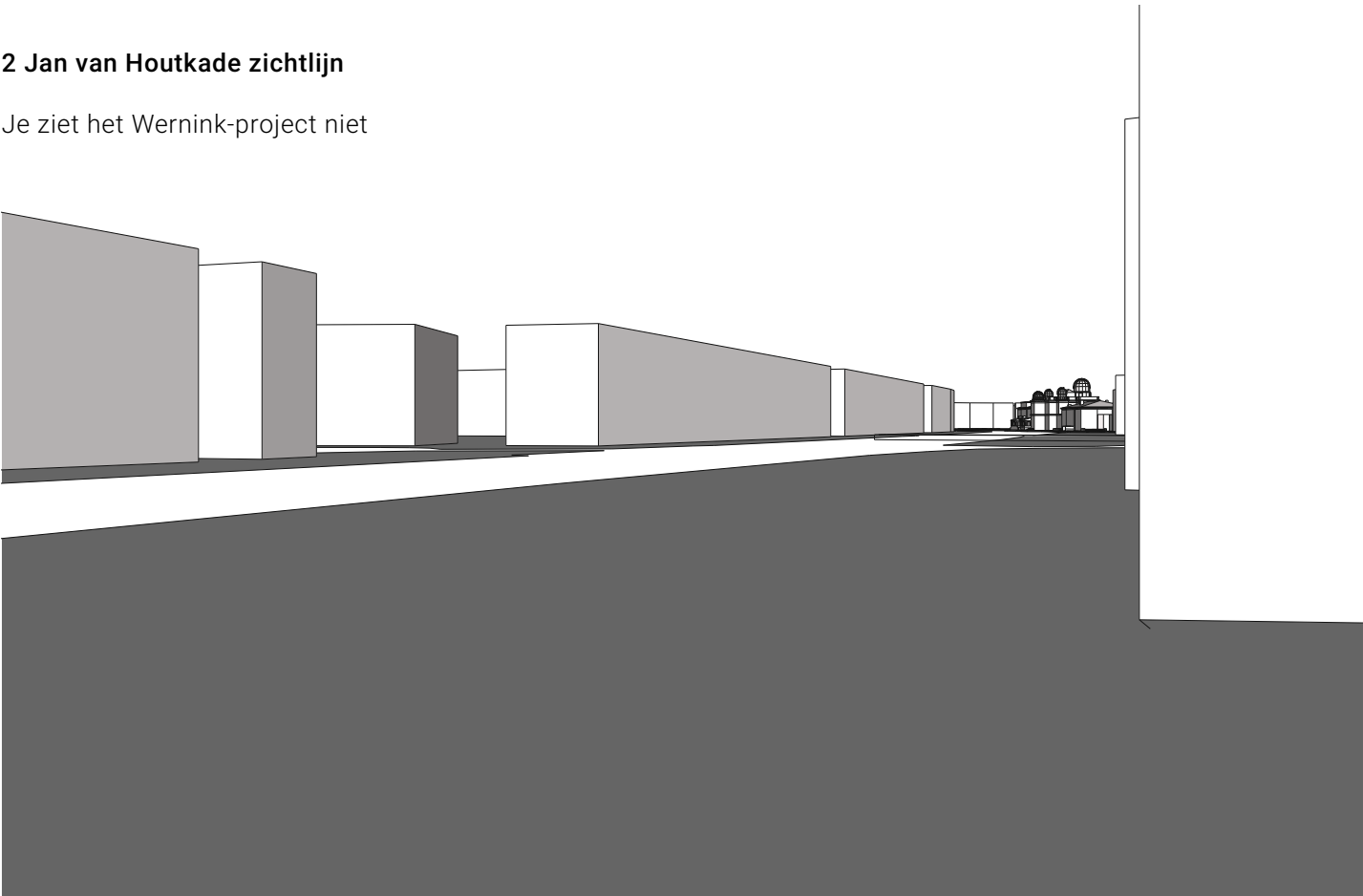
1 Kloksteeg zichtlijn

Je ziet het Wernink-project niet



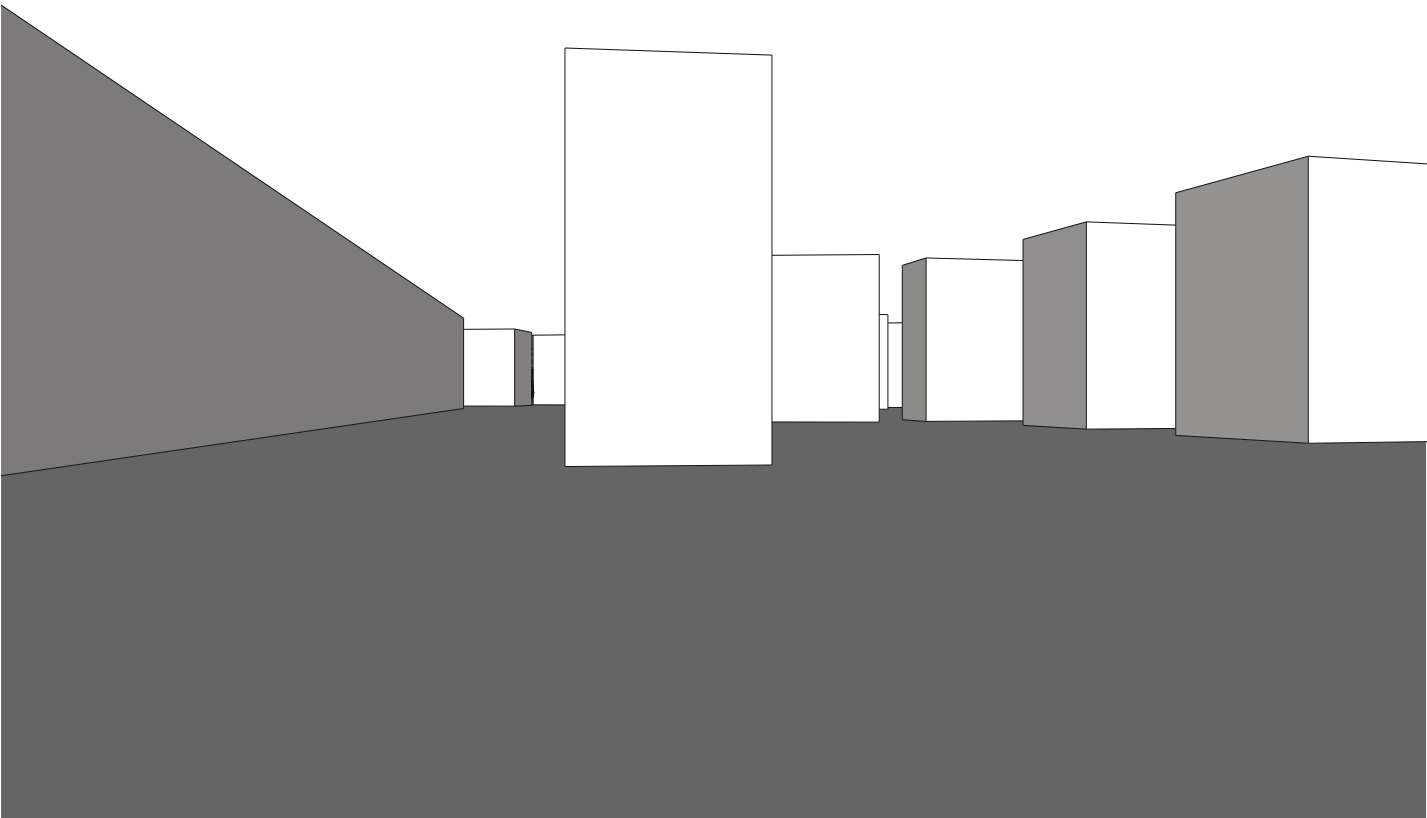
2 Jan van Houtkade zichtlijn

Je ziet het Wernink-project niet



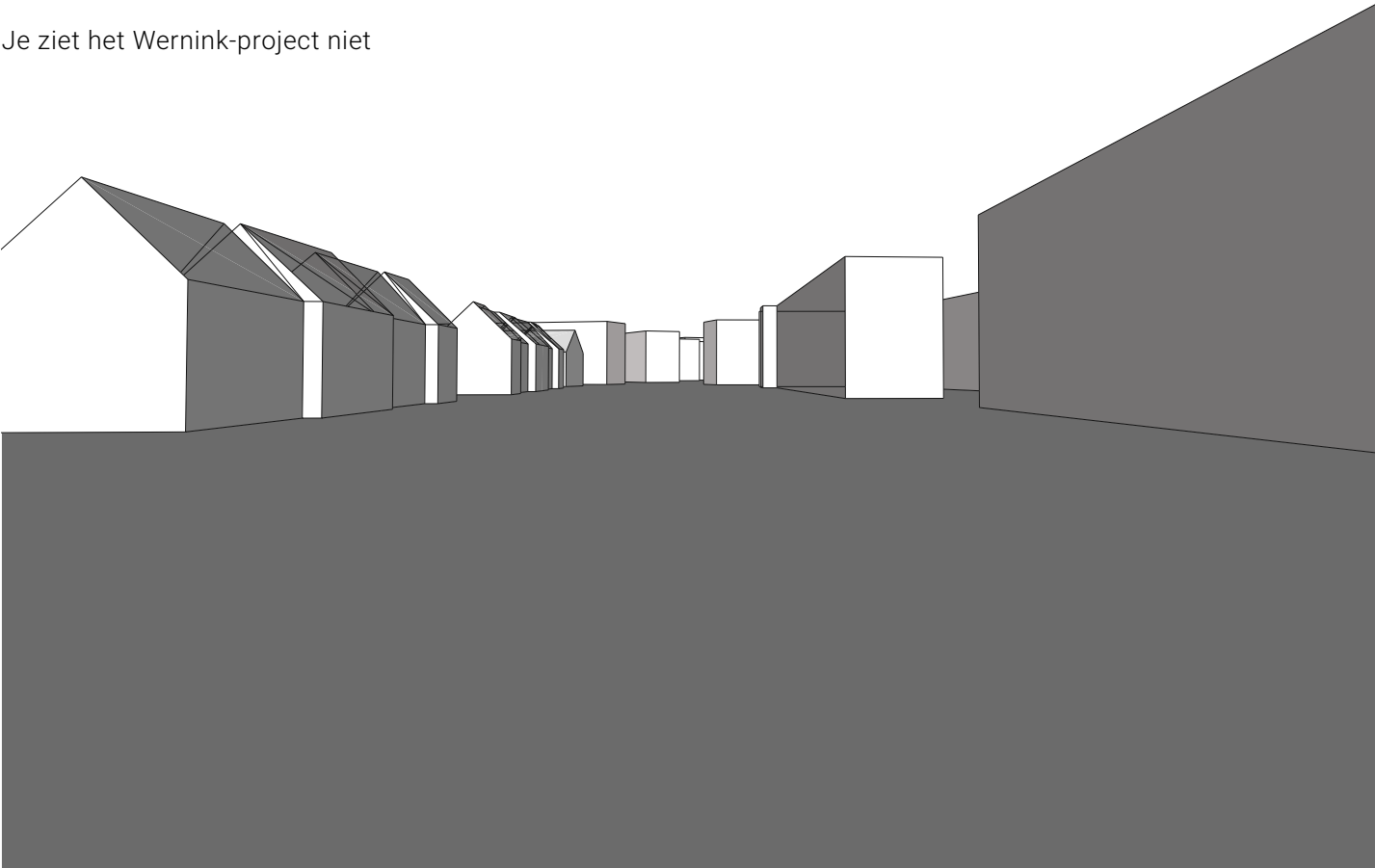
3 Leliestraat zichtlijn

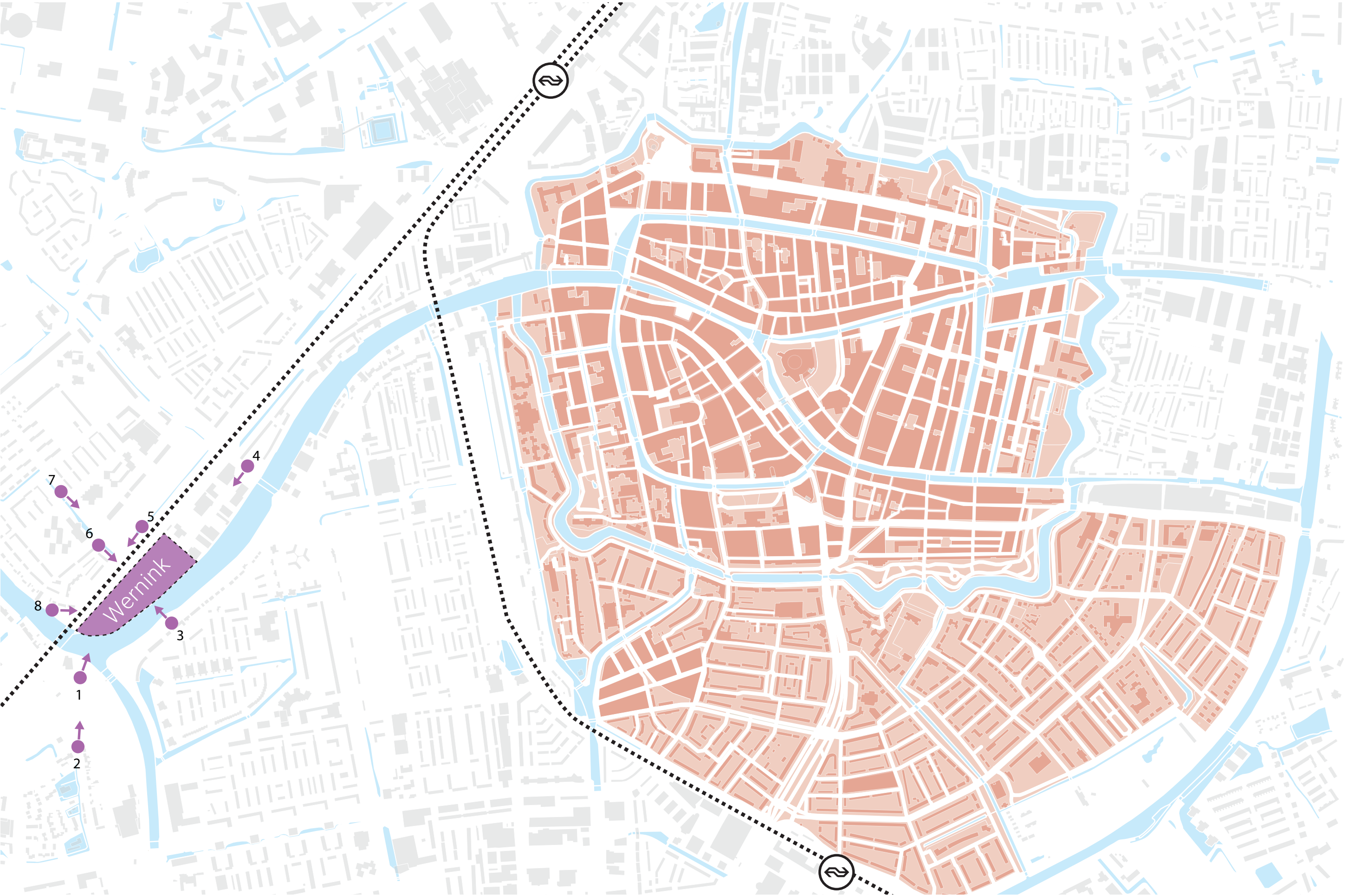
Je ziet het Wernink-project niet



4 Koninginnelaan zichtlijn

Je ziet het Wernink-project niet





1



2



3



4



1 Bestaande situatie



2 Bestaande situatie



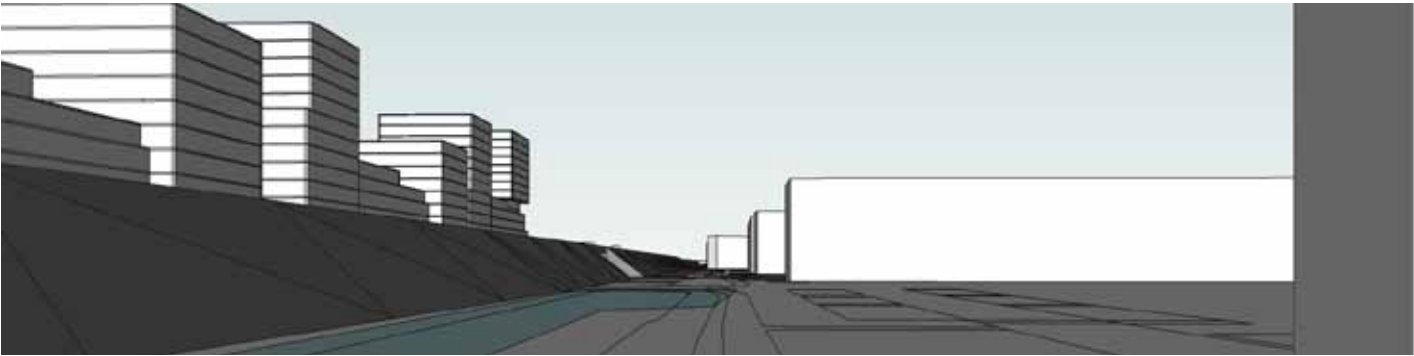
3 Bestaande situatie



4 Bestaande situatie



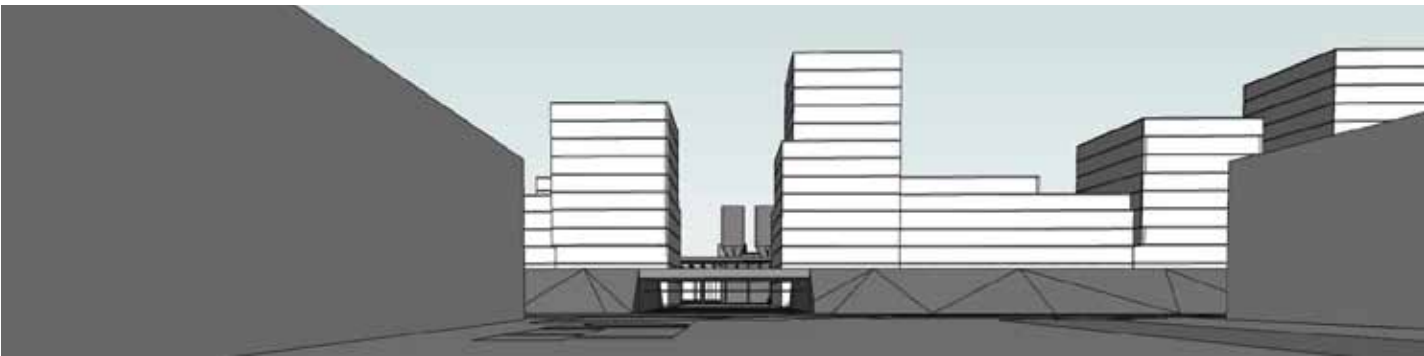
5



5 Bestaande situatie



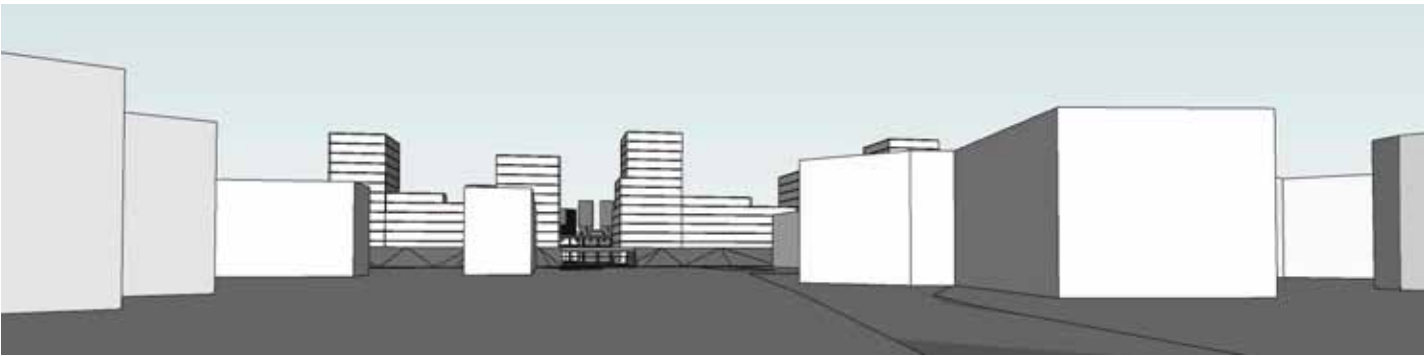
6



6 Bestaande situatie



7



7 Bestaande situatie



8



8 Bestaande situatie



OZ