

RAPPORT

Verkennd bodemonderzoek

Brahmslaan 80

te
Leiden

Opdrachtgever: Gemeente Leiden
Team Grond, Vastgoed en Markt, sectie Markt
Mevrouw M. Wensveen
Postbus 9100
2300 PC Leiden

Rapportnummer: 16.10.0802.0656

Datum rapport: 16 februari 2017

Rapport opgesteld door	Paraaf	Datum verzending
Dhr. D.J. Mus		16 februari 2017

Rapport gecontroleerd door	Paraaf	Datum controle
Dhr. B.B. Noyons		16 februari 2017

INHOUDSOPGAVE

pagina

1.	INLEIDING	3
2.	VOORONDERZOEK	4
2.1.	Gegevens van de onderzoekslocatie	4
2.2.	Historisch onderzoek	5
2.3.	Hypothese en onderzoeksopzet	6
3.	VELDWERKZAAMHEDEN	7
3.1.	Veldwerk	7
3.2.	Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen	8
4.	LABORATORIUMONDERZOEK	9
4.1.	Analyseselectie	9
4.2.	Normering	10
5.	VERWERKING VAN DE ONDERZOEKSgegevens	11
5.1.	Beoordeling en interpretatie	11
5.2.	Toetsing hypothese en interpretatie	12
6.	SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	13
6.1.	Conclusies	13
6.2.	Aanbevelingen	13

BIJLAGEN:

1. Topografische ligging
2. Situatietekening
3. Boorstaten met legenda
4. Analysecertificaten grond en toetsing Botova
5. Analysecertificaten grondwater en toetsing Botova
6. Historische gegevens

1. INLEIDING

In opdracht van de gemeente Leiden (brief (kenmerk: Z/16/222138) d.d. 22 december 2017) heeft Milieu adviesbureau Adverbo in de periode januari - februari 2017 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Brahmslaan 80 te Leiden.

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht van het perceel. Het doel van het onderzoek is het bepalen van de milieukundige kwaliteit van de bodem (grond en grondwater).

Het verkennend onderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740; 2009 (ONV-NL).

Onderdeel van het onderzoek is de beoordeling of de locatie asbestverdacht is. Dit vindt plaats op basis van het historisch onderzoek en de waarnemingen tijdens het veldwerk.

Op basis van de onderzoeksresultaten zijn conclusies getrokken en zonodig aanbevelingen gedaan.

2. VOORONDERZOEK

2.1. Gegevens van de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Brahmslaan 80 te Leiden. De kadastrale gegevens van de locatie zijn: gemeente Leiden, sectie O, perceelsnummer 5639. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van ca. 1.450 m². Momenteel bevindt zich op de locatie een schoolgebouw.

Op 25 januari 2017, voorafgaand aan het veldwerk, heeft een locatie inspectie plaatsgevonden. Aan de noordzijde van de locatie bevindt zich een ketelhok met een schoorsteen. Verder zijn er geen aanwijzingen verkregen omtrent aspecten die zouden wijzen op een eventuele bodemverontreiniging. Onderstaande foto's geven een beeld van de onderzoekslocatie.



Foto 1 overzicht van de onderzoekslocatie



Foto 2 overzicht van de onderzoekslocatie



Foto 3 overzicht van de onderzoekslocatie



Foto 4 overzicht van de onderzoekslocatie



Foto 5 overzicht van de onderzoekslocatie



Foto 6 overzicht van de onderzoekslocatie

Volgens de Grote Provincie Atlas van Zuid-Holland, kaartblad 30^F (schaal 1:25.000) zijn de X- en Y-coördinaten respectievelijk;

	X-coördinaat	Y-coördinaat
Brahmslaan 80 te Leiden	92.320	461.700

De topografische ligging van de onderzoekslocatie is aangegeven op de kaart in bijlage 1.

2.2. Historisch onderzoek

Historische informatie is afkomstig van internet en van de Omgevingsdienst West-Holland. Over de locatie is een BIP rapportage verstrekt, deze is opgenomen in bijlage 6.

Algemeen

De locatie is gelegen in Leiden Zuidwest. De bebouwing in deze wijk dateert voor het grootste deel uit de jaren '60 van de vorige eeuw. Hiervoor was het gebied in gebruik als weiland. Niet bekend is of ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van slootdempingen.

Bodemonderzoeken

Op de locatie zelf is geen onderzoek uitgevoerd. Over onderzoek uitgevoerd op de naastgelegen locaties is het volgende bekend:

Verkennd onderzoek Strausspad 5

Hoste (rapp.nr. 07005KOL), 3 september 2007

Geconcludeerd wordt dat de locatie voldoende is onderzocht.

Indicatief onderzoek Apollolaan / Brahmslaan

Lexmond (92.3245/DB), 22 februari 1993

Geconcludeerd wordt dat de locatie voldoende is onderzocht.

BOOT onderzoek Brahmslaan 325

Milieutec (AK2318), 28 februari 1995

Geconcludeerd wordt dat de locatie voldoende is onderzocht.

BIP rapportage

Middels een BIP rapportage is door de ODWH over de nabij gelegen percelen informatie verstrekt.

Een overzicht hiervan is opgenomen in de BIP rapportage opgenomen in bijlage 6. Hieruit blijkt niet dat ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van bodemverontreinigingen.

2.3. Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van het vooronderzoek wordt de locatie als onverdacht beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging.

Er zijn geen aanwijzingen verkregen op het mogelijk voorkomen van asbestverdachte materialen. Op basis van het historisch onderzoek is er geen aanleiding voor een asbestonderzoek.

Gezien de doelstelling van het onderzoek, het bepalen van de gemiddelde milieukundige kwaliteit van de bodem (grond en grondwater), is het onderzoek uitgevoerd volgens de NEN 5740:2009 (ONV-NL) met aanvullend onderzoek.

Het aanvullend onderzoek bestond uit het volgende werkzaamheden:

- alle boringen zijn doorgezet tot een diepte van tenminste 1,0 m-mv;
- nabij het ketelhok is een extra peilfilter geplaatst.

Er zijn geen boringen inpandig geplaatst. De andere boring met peilfilter is geplaatst aan de stroomafwaartse zijde van de onderzoekslocatie.

3. VELDWERKZAAMHEDEN

3.1. Veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn onder certificaat uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000, "Veldwerk bij Milieuhygiënisch bodemonderzoek, VKB protocol 2001 en 2002.

Milieu adviesbureau Adverbo is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beiden bestaat geen relatie als bedoeld in de BRL SIKB 2000.

De veldwerkzaamheden voor het onderzoek hebben plaatsgevonden op 25 januari 2017 en zijn uitgevoerd door de heer F. Fierens.

De volgende boringen zijn uitgevoerd:

- 5 boringen tot ca. 1,0 m-mv (B04 t/m B08)
- 1 boring tot 2,0 m-mv (B03)
- 1 boring tot 2,75 m-mv met peilfilter met filterstelling van 1,7 tot 2,7 m-mv (Pb01)
- 1 boring tot 3,0 m-mv met peilfilter met filterstelling van 2,0 tot 3,0 m-mv (Pb02)

Boring Pb01 is geplaatst aan de stroomafwaartse zijde van de onderzoekslocatie. Boring Pb02 is geplaatst nabij het ketelhok. De overige boringen zijn verspreid over het niet bebouwde deel van de onderzoekslocatie geplaatst.

Tijdens het veldwerk is vooral gelet op eventueel zintuiglijk waarneembare verontreinigingen. Bij de grondboringen is van het opgeboorde materiaal de geur, kleur en grondsoort beschreven.

Tevens is tijdens het verrichten van de boringen nagegaan of asbestverdachte materialen op het maaiveld en/of in de opgeboorde grond aanwezig zijn.

De aanwezigheid van puin kan een aanwijzing zijn dat de grond asbestverdacht is. Of puin daadwerkelijk asbestverdacht is, is onder andere afhankelijk van het type puin dat aanwezig is en het historisch gebruik van de locatie (bijvoorbeeld op welk moment het puin is geproduceerd danwel in de bodem terechtgekomen).

Er zijn verschillende typen ongebroken puin: metselpuin, betonpuin, puin van asfalt, klinkers en/of straatstenen. Vooral bij ongebroken metselpuin is de kans groot dat deze is verontreinigd met asbestcement plaatmateriaal (stukjes golfplaat, vlakke plaat, dakleij en buis). Ook in betonpuin (met name funderingspuin) komt incidenteel asbestcement voor, in de vorm van asbestcementbuizen en -stelplaatjes. In de overige soorten puin zit in de regel geen asbesthoudend materiaal.

De periode dat asbest werd ingevoerd in Nederland en in asbesthoudende producten werd verwerkt is van 1917 tot 1993.

Tijdens de bemonstering van het grondwater is het grondwater eveneens zintuiglijk beoordeeld. Het grondwater uit de peilbuizen is op 6 februari 2017 bemonsterd. De werkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerd medewerker van Adverbo, de heer F. Fierens.

Voorafgaande aan de bemonstering zijn de peilbuizen afgepompt. Tijdens de bemonstering van het grondwater zijn de zuurgraad, de geleidbaarheid en de troebelheid van het opgepompte grondwater gemeten en is de grondwaterstand opgenomen.

Een tekening van de onderzoekslocatie met de posities van de geplaatste boringen is weergegeven in bijlage 2.

3.2. Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

De globale bodemopbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie is op basis van de uitgevoerde boringen als volgt:

- 0,0 tot 0,8 m-mv; zand, matig fijn, plaatselijk humeus;
- 0,8 tot 2,3 m-mv; zand of klei, matig siltig, zwak tot matig humeus
- 2,3 tot 2,7 m-mv (max. boordiepte); klei, matig siltig

Plaatselijk is in de zandige ondergrond (B03; 1,0-1,5 m-mv) een zwakke bijmenging met baksteen waargenomen.

Asbestverdachte materialen zijn niet waargenomen. De relatief geringe hoeveelheid puin die is aangetroffen is geen aanleiding asbest te verwachten en er is geen reden voor een asbestonderzoek.

De boorstaten zijn als bijlage 3 aan het rapport toegevoegd.

De toestroming van het grondwater naar de peilbuizen is goed. In tabel 1 zijn de tijdens de veldwerkzaamheden verrichte metingen aan het grondwater weergegeven.

Tabel 1: Gegevens grondwater

Peilbuis nr.	Filter Stelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH (zuurgraad) [-]	Ec (geleidbaarheid) [μS/cm]	Troebelheid [NTU]	Zintuiglijke Waarneming
Pb01	1,7 – 2,7	1,40	7,9	877	78	geen bijzonderheden
Pb02	2,0 – 3,0	1,50	7,6	1010	74	Geen bijzonderheden

Tijdens de monsternamen zijn aan het opgepompte grondwater geen bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op een bodemverontreiniging.

De gemeten waarden voor de zuurgraad en het geleidingsvermogen duiden niet op een afwijking.

4. LABORATORIUMONDERZOEK

4.1. Analyseselectie

De uitvoering van de chemische analyses heeft plaatsgevonden volgens de geldende NEN normen die van belang zijn bij bodemonderzoek. De chemische analyses zijn uitgevoerd door Eurofins Omegam te Amsterdam. Dit laboratorium is door de "Raad voor Accreditatie" geaccrediteerd. De (gecorrigeerde) analyseresultaten zijn getoetst middels de Bodemtoets- en Validatieservice (BoToVa¹). De analysecertificaten en de toetsingsresultaten zijn als bijlage 4 (grond) en bijlage 5 (grondwater) aan het rapport toegevoegd.

Grondonderzoek

Voor de analytische bepaling van de bodemkwaliteit zijn op basis van de geografische verdeling, bodemmateriaal en de zintuiglijke waarnemingen de volgende grondmengmonsters geanalyseerd:

Bovengrond:

MM01 B03(5-55) B04(5-55) B05(5-55) B07(0-50) B08(0-50) Pb01(0-40) Pb02(5-55);
zand, zintuiglijk geen bijzonderheden

Ondergrond:

MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)
Zand, zintuiglijk geen bijzonderheden

M03 B03 (100-150)

Zand, zwak baksteenhoudend

De grondmonsters zijn geanalyseerd op het standaard NEN pakket. Het standaard NEN pakket voor grond bestaat uit de volgende parameters:

- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink);
- polychloorbifenylen (PCB's);
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK (10 VROM));
- minerale olie.

Om de voor de betreffende bodemsoort geldende achtergrond - en interventiewaarden te kunnen berekenen is van de grondmengmonsters het lutum- en organische stofgehalte bepaald. De grondmengmonsters zijn op het laboratorium voorbehandeld conform Accreditatieschema AS3000. De toetsingsresultaten van de grondanalyses zijn weergegeven in tabel 2.

Grondwateronderzoek

Het grondwater uit de peilbuizen Pb01 en Pb02 is geanalyseerd op het standaard NEN pakket. Het standaard NEN pakket voor grondwater bestaat uit de volgende parameters:

- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink);
- vluchtige aromaten (BTEX) en naftaleen;
- gechloreerde koolwaterstoffen;
- minerale olie (GC).

De grondwatermonsters zijn op het laboratorium voorbehandeld conform Accreditatieschema AS3000. De toetsingsresultaten van de grondwateranalyses zijn weergegeven in tabel 3.

¹ Bodem Toets – en Validatieservice (BoToVa), ministerie van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Leefomgeving

4.2. **Normering**

De analyseresultaten van grond en grondwater zijn beoordeeld aan de hand van de streef- en interventiewaarden uit de "Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013"². De in deze circulaire genoemde toetsingswaarden dienen te worden gehanteerd om te beoordelen of sprake is van (ernstige) bodemverontreiniging.

Voor de achtergrondwaarden voor grond is gebruik gemaakt van bijlage B bij de "Regeling bodemkwaliteit"³. De genoemde toetsingswaarden voor grond gelden voor een standaardbodem (10% organische stof en 25% lutum).

Indien geen concentratie-overschrijdingen ten opzichte van de achtergrondwaarden voor grond en de streefwaarden voor grondwater worden aangetoond, wordt de bodem (grond en grondwater) bestempeld als niet verontreinigd. Een en ander geldt voor de onderzochte parameters die in het kader van het onderzoek zijn geanalyseerd.

Achtergrondwaarde voor grond en Streefwaarde voor grondwater

De achtergrondwaarde grond (AW 2000) geeft het landelijke achtergrondgehalte weer in grond. De streefwaarde grondwater geeft het landelijke achtergrondgehalte weer in het grondwater.

De achtergrondwaarde grond (AW 2000) en de streefwaarde grondwater geven het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau voor de bodem aan, waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit betekent, dat de achtergrondwaarde voor grond en de streefwaarde voor grondwater het niveau aangeven dat bereikt moet worden om de functionele eigenschappen die de bodem voor de mens, plant en dier heeft, volledig te herstellen.

De achtergrondwaarden voor grond zijn echter afhankelijk van het bodemtype, doordat zij gekoppeld zijn aan het gehalte organische stof en lutum van de te onderzoeken grond. Door middel van de bodemtypecorrectieformules zijn de achtergrondwaarden voor de te onderzoeken grond te berekenen.

Wanneer de achtergrondwaarde wordt overschreden, wordt gesproken van een lichte verontreiniging.

Tussenwaarde of NO-criterium

Als criterium voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek geldt het zogenaamde NO-criterium. Het NO-criterium voor grond wordt berekend door:

$$\text{NOC} = (\text{achtergrondwaarde} + \text{interventiewaarde})/2$$

Het NO-criterium voor grondwater wordt berekend door:

$$\text{NOC} = (\text{streefwaarde} + \text{interventiewaarde})/2$$

Wanneer het NO-criterium wordt overschreden, wordt gesproken van een matige verontreiniging.

Interventiewaarden

De interventiewaarden geven de concentratieniveaus voor verontreinigingen in grond en grondwater aan, waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant en dier. Bij gehalten boven de interventiewaarden is er sprake van ernstige (sterke) bodemverontreiniging.

Er is sprake van een "geval van ernstige bodemverontreiniging" indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume in het geval van grond- of sedimentverontreiniging of 100 m³ bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

² Uit: Staatscourant 27 juni 2013, nr. 16675

³ Uit: Staatscourant 21 december 2007, nr. 247

5. VERWERKING VAN DE ONDERZOEKSGEGEVENS

5.1. Beoordeling en interpretatie

Uit de toetsing van de analyseresultaten (tabel 2) blijkt het volgende:

Bovengrond

In de bovengrond (MM01) zijn voor de geanalyseerde parameters geen verontreinigingen aangetroffen.

Ondergrond

In de ondergrond (MM02 en M03) zijn voor de geanalyseerde parameters geen verontreinigingen aangetroffen.

Op basis van een indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit is de grond beoordeeld als 'Altijd toepasbaar'.

Tabel 2 overschrijdingstabel grond

(meng) monster	Ba Barium	Cd Cad- mium	Co Kobalt	Cu Koper	Hg Kwik	Pb Lood	Mo Molyb- deen	Ni Nikkel	Zn Zink	min. olie	PAK's (som)	PCB's (som)	Indicatieve toetsing Bbk
Bovengrond													
MM01	<20	<0,2	<3	<3	<0,05	12	<1,5	6	<20	<35	0,53	0,005	Altijd toepasbaar
Ondergrond													
MM02	<20	<0,2	<3	<5	<0,05	<10	<1,5	5	<20	<35	0,5	0,005	Altijd toepasbaar
M03	<20	<0,2	<3	<5	<0,05	<10	<1,5	4	<20	<35	0,35	0,005	Altijd toepasbaar

Legenda

blanco : < Achtergrondwaarde (AW) en/of detectiegrens AS3000

@ : geen toetsoordeel mogelijk

x : > Achtergrondwaarde (AW)

xx : > Tussenwaarde (T)

xxx : > Interventiewaarde (I)

Samenstelling mengmonsters

MM01; B03(5-55) B04(5-55) B05(5-55) B07(0-50) B08(0-50) Pb01(0-40) Pb02(5-55);
zand, zintuiglijk geen bijzonderheden

MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)
zand, zintuiglijk geen bijzonderheden

M03 B03 (100-150); Zand, zwak baksteenhoudend

Grondwater

Uit de toetsing van de analyseresultaten (tabel 3) van het grondwater blijkt dat in het grondwater voor de geanalyseerde parameters geen verhoogde concentraties zijn aangetroffen.

Tabel 3: overschrijdingstabel grondwater

Peil Filter	Filter diepte	Ba	Cd	Co	Cu	Hg	Pb	Mo	Ni	Zn	min. olie	CKW (tot)	Aromaten				
	m-mv												B	E	T	X	N
Pb01	1,7-2,7	29	<0,2	<2	<2	<0,05	<2	<2	<3	<d	<50	<d	<0,2	<0,2	<0,2	0,2	<0,02
Pb02	2,0-3,0	29	<0,2	2,7	<2	<0,05	<2	<2	9	<d	<50	<d	<0,2	<0,2	<0,2	0,2	<0,02

Legenda:

- : < Streefwaarde (S) en/of detectiegrens AS3000
 x : > Streefwaarde (S)
 xx : > Tussenwaarde (T)
 xxx : > Interventiewaarde (I)

5.2. Toetsing hypothese en interpretatie

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt geconcludeerd dat de gestelde hypothese van een "onverdachte" locatie wordt bevestigd.

In de grond en in het grondwater zijn voor de geanalyseerde parameters geen verhoogde concentraties aangetroffen.

6. SAMENVATTING, CONCLUSIES en AANBEVELINGEN

6.1. Conclusies

In opdracht van de gemeente Leiden (brief (kenmerk: Z/16/222138) d.d. 22 december 2017) heeft Milieu adviesbureau Adverbo in de periode januari - februari 2017 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Brahmstraat 80 te Leiden.

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht van het perceel. Het doel van het onderzoek is het bepalen van de milieukundige kwaliteit van de bodem (grond en grondwater).

De resultaten van het onderzoek zijn als volgt:

- Op basis van het vooronderzoek wordt de locatie als onverdacht beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging. Er zijn geen aanwijzingen verkregen op het mogelijk voorkomen van asbestverdachte materialen.
- Zintuiglijk is plaatselijk in de ondergrond een lichte bijmenging met baksteen waargenomen. Zintuiglijk zijn er geen asbestverdachte materialen waargenomen.
- Op basis van het historisch onderzoek en de zintuiglijke waarnemingen tijdens het veldwerk is er geen aanleiding asbest te verwachten en is er geen reden voor een asbestonderzoek.
- In de boven – en in de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetroffen.
- In het grondwater zijn geen verontreinigingen aangetroffen.

Samenvattend wordt geconcludeerd dat in de grond en in het grondwater geen verontreinigingen zijn aangetroffen. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Op basis van de resultaten van het onderzoek zijn er geen milieukundige belemmeringen voor de eigendomsoverdracht van het perceel.

Opgemerkt wordt dat er geen in pandige boringen zijn verricht. Er zijn, voorzover bekend, geen bodembedreigende activiteiten uitgevoerd in pandig. Aangenomen wordt dat de milieukundige kwaliteit van de bodem onder het pand vergelijkbaar is met de bodem rondom het pand.

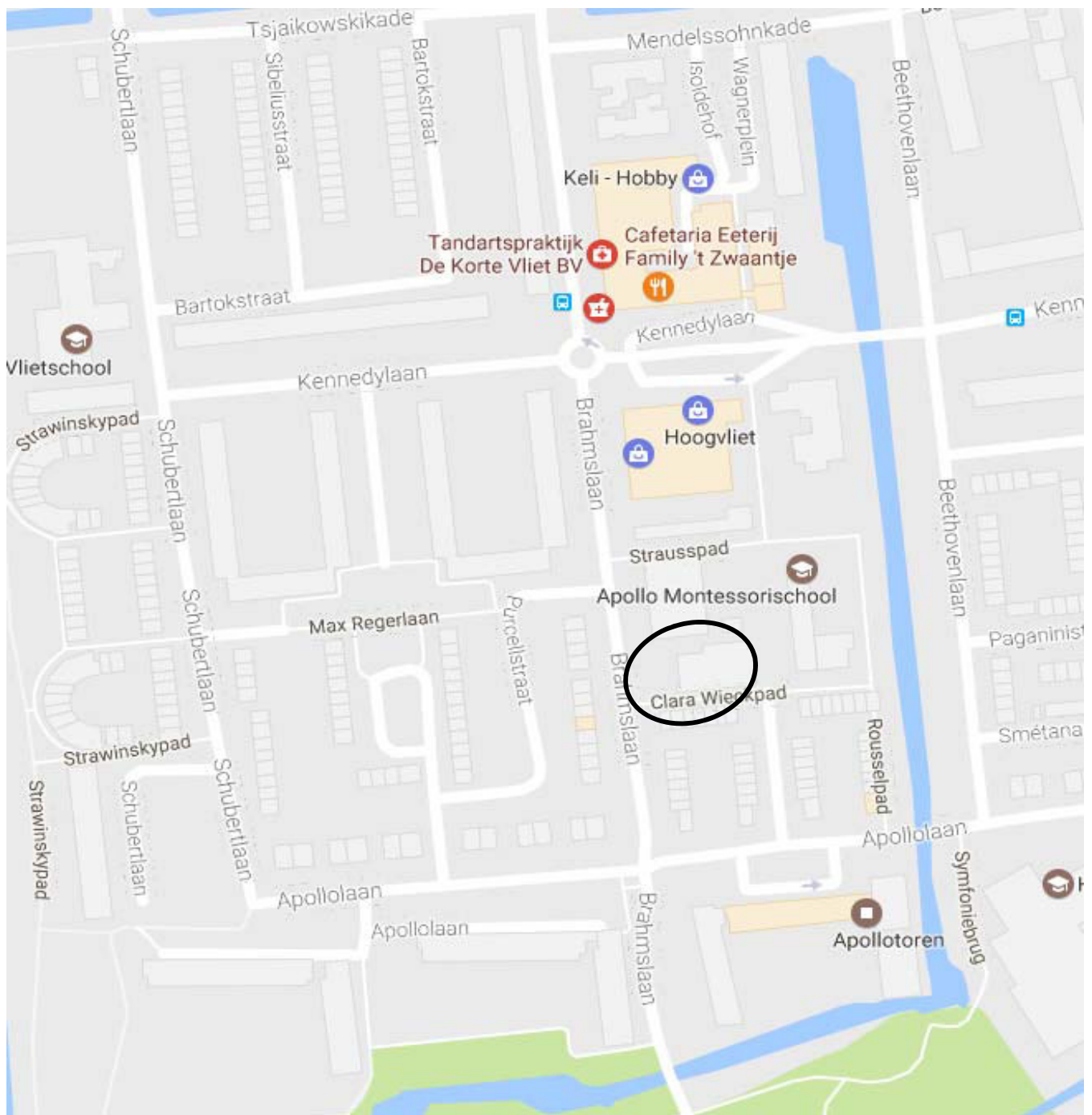
6.2. Aanbevelingen

Aanbevolen wordt om bij eventuele sloop van de bebouwing de milieukundige kwaliteit van de bodem onder de bebouwing vast te stellen.

Het bodemonderzoek is steekproefsgewijs uitgevoerd. Het verdient daarom aanbeveling tijdens eventuele graafwerkzaamheden in de grond alert te blijven op mogelijk verdachte waarnemingen op of in de bodem.

Bijlage 1

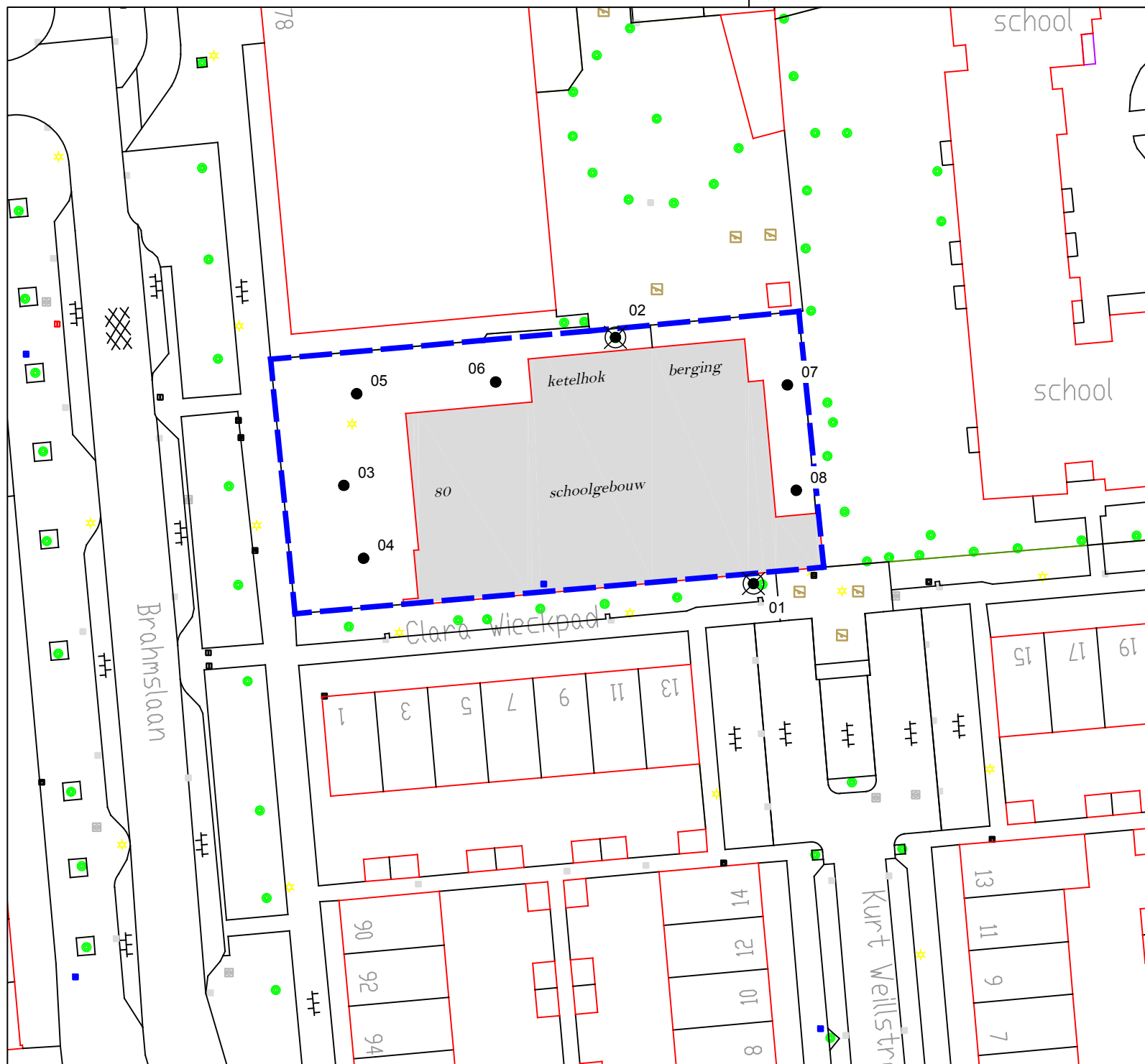
Topografische ligging



onderzoekslocatie

Bijlage 2

Situatietekening



Legenda

- — — begrenzing onderzoekslocatie
- locatie grondboring
- ⊗ locatie peilbuis

Projectnaam

Brahmalaan 80 te Leiden

Projectnummer

16.10.0802.0656



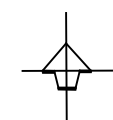
tekening nr.
0802-1

datum
27-01-2017

tekenaar
BN

formaat
A4

schaal
1:500



15 m

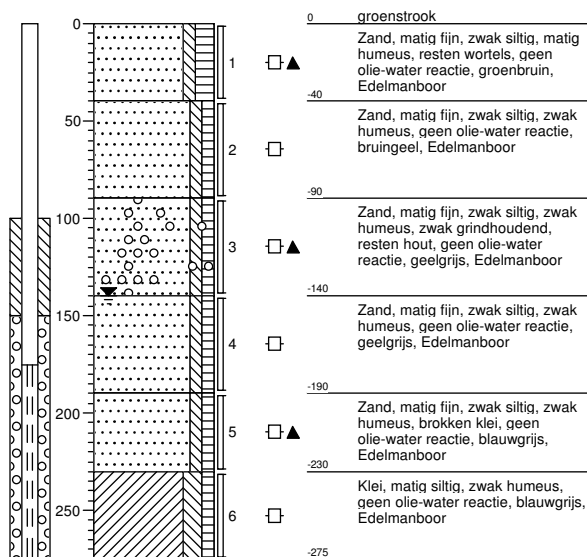
Bijlage 3

Boorstaten en legenda

Boring: Pb01

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

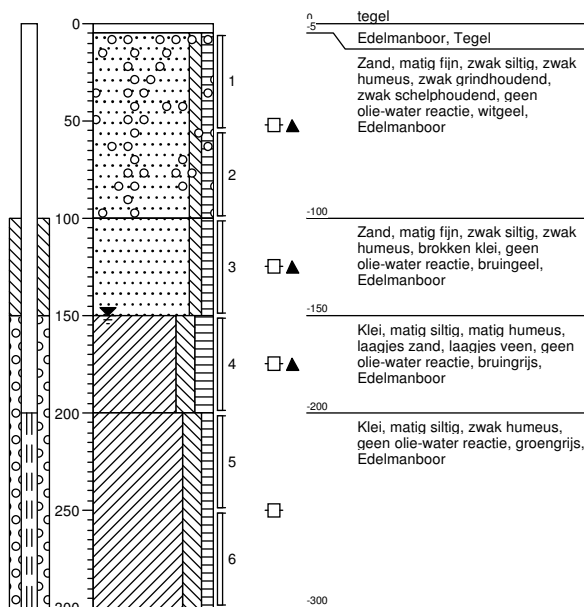
Grondwaterstand (cm-mv): 140
Referentievlak: maaiveld



Boring: Pb02

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

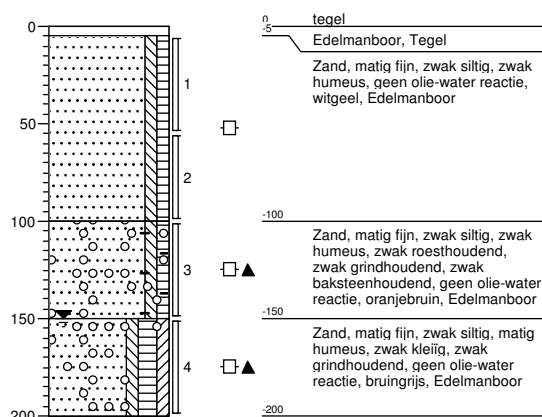
Grondwaterstand (cm-mv): 150
Referentievlak: maaiveld



Boring: B03

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

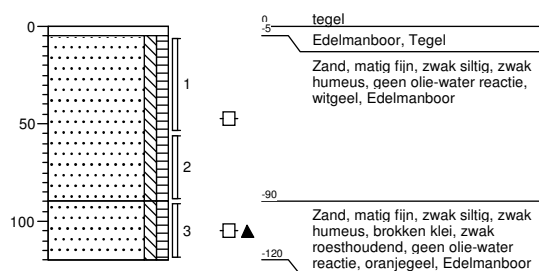
Grondwaterstand (cm-mv): 150
Referentievlak: maaiveld



Boring: B04

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

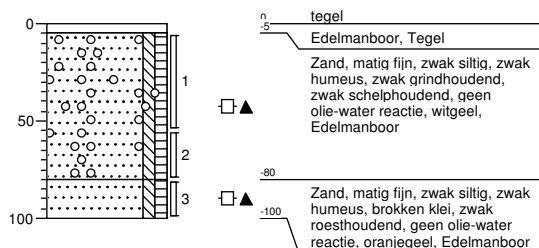
Referentievlak: maaiveld



Boring: B05

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

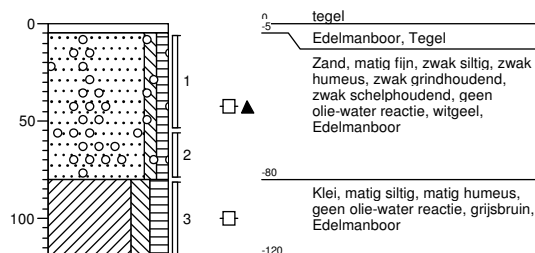
Referentievlak: maaiveld



Boring: B06

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

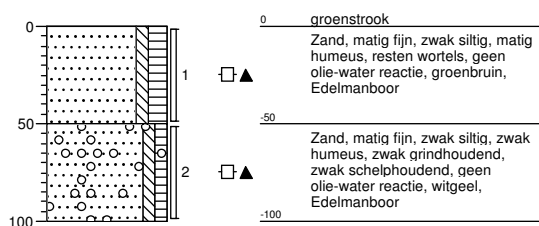
Referentievlak: maaiveld



Boring: B07

Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

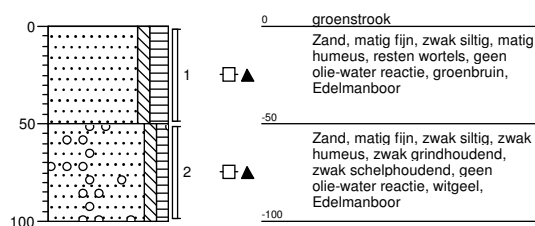
Referentievlak: maaiveld



Boring: B08

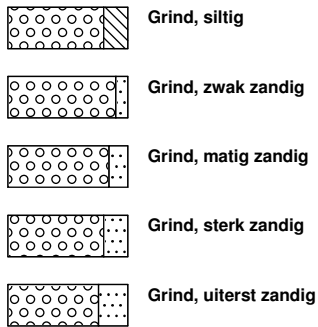
Datum: 25-01-2017
Boormeester: Fenno Fierens

Referentievlak: maaiveld

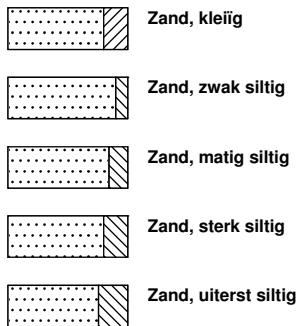


Legenda (conform NEN 5104)

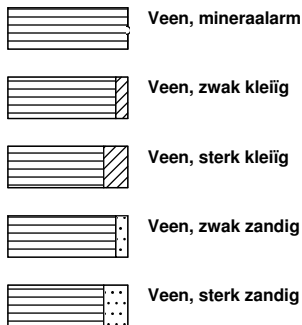
grind



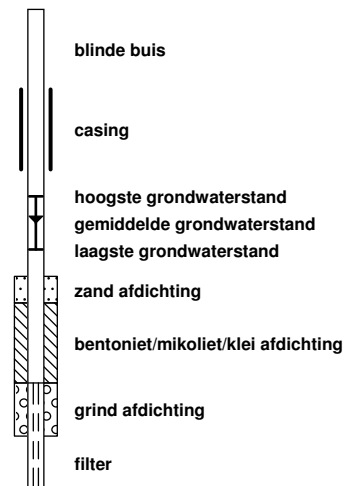
zand



veen



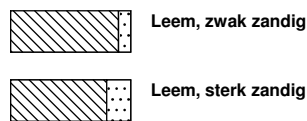
peilbuis



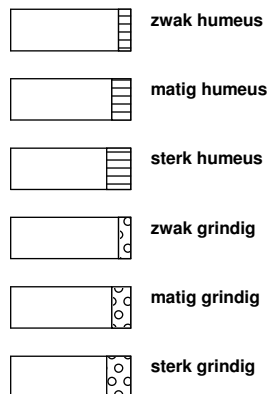
klei



leem



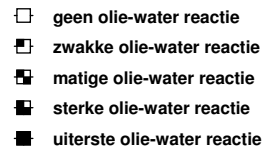
overige toevoegingen



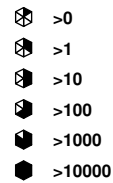
geur



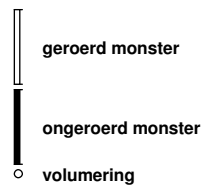
olie



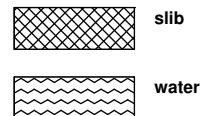
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Bijlage 4

Analysecertificaten grond en toetsing Botova

Project	16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden						
Certificaten	643027						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 6 februari 2017 15:56			

Monsterreferentie	0477549						
Monsteromschrijving	M03 B03 (100-150)						
Analyse	Eenheid	Analyseser.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	0.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	1.0	25				

Droogrest

droogrest	%	87.2	87.2	@			
-----------	---	------	-------------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.24	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 7.2	-	40	115	190
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 11	-	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	4	12	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 33	-	140	430	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000
-----------------------------------	----------	------	-----------------	---	-----	------	------

Polycyclische koolwaterstoffen

naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fenantreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
chryseen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	20.75	40
--------------	----------	------	------------------	---	-----	-------	----

Polychloorbifenylen

PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1
--------------	----------	-------	-------------------	---	------	------	---

Monsterreferentie	0477550							
Monsteromschrijving	MM01 B03 (5-55) B04 (5-55) B05 (5-55) B07 (0-50) B08 (0-50) Pb01 (0-40) Pb02 (5-55)							
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	1.6	10					
Lutum	% (m/m ds)	5.2	25					
<i>Droogrest</i>								
droogrest	%	89.4	89.4	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 39	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.23	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 5.5	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 6.5	-	40	115	190	
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	12	18	-	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	14	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 29	-	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000	
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.06	0.06					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.13	0.13					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.06	0.06					
chryseen	mg/kg ds	0.07	0.07					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.53	0.53	-	1.5	20.75	40	
<i>Polychloorbifenylen</i>								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1	

Monsterreferentie		0477551						
Monsteromschrijving		MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	0.2	10					
Lutum	% (m/m ds)	7.3	25					
<i>Droogrest</i>								
droogrest	%	91.6	91.6	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 33	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.22	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 4.7	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 6.1	-	40	115	190	
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 10	-	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	5	10	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 26	-	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000	
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.09	0.09					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.11	0.11					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
chryseen	mg/kg ds	0.05	0.05					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.5	0.50	-	1.5	20.75	40	
<i>Polychloorbifenylen</i>								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1	
Legenda								
@	Geen toetsoordeel mogelijk							
-	<= Achtergrondwaarde							

Project	16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden						
Certificaten	643027						
Toetsing	T.1 - Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 6 februari 2017 15:59			

Monsterreferentie	0477549						
Monsteromschrijving	M03 B03 (100-150)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	0.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	1.0	25				
<i>Droogrest</i>							
droogrest	%	87.2	87.2	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.24	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 7.2	-	40	54	190
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 11	-	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	4	12	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 33	-	140	200	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>							
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fenantreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
chryseen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	6.8	40
<i>Polychloorbifenylen</i>							
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5

Toetsoordeel monster 0477549:				Altijd toepasbaar			
-------------------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--

Monsterreferentie	0477550							
Monsteromschrijving	MM01 B03 (5-55) B04 (5-55) B05 (5-55) B07 (0-50) B08 (0-50) Pb01 (0-40) Pb02 (5-55)							
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	1.6	10					
Lutum	% (m/m ds)	5.2	25					
<i>Droogrest</i>								
droogrest	%	89.4	89.4	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 39	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.23	-	0.6	1.2	4.3	
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 5.5	-	15	35	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 6.5	-	40	54	190	
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	0.83	4.8	
lood (Pb)	mg/kg ds	12	18	-	50	210	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	14	-	35	39	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 29	-	140	200	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500	
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.06	0.06					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.13	0.13					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.06	0.06					
chryseen	mg/kg ds	0.07	0.07					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.53	0.53	-	1.5	6.8	40	
<i>Polychloorbifenylen</i>								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5	
Toetsoordeel monster 0477550:				Altijd toepasbaar				

Monsterreferentie		0477551						
Monsteromschrijving		MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	0.2	10					
Lutum	% (m/m ds)	7.3	25					
Droogrest								
droogrest	%	91.6	91.6	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 33	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.22	-	0.6	1.2	4.3	
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 4.7	-	15	35	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 6.1	-	40	54	190	
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	0.83	4.8	
lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 10	-	50	210	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	5	10	-	35	39	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 26	-	140	200	720	
Minerale olie								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500	
Polycyclische koolwaterstoffen								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.09	0.09					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.11	0.11					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
chryseen	mg/kg ds	0.05	0.05					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
Sommaties								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.5	0.50	-	1.5	6.8	40	
Polychloorbifenylen								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035					
Sommaties								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5	
Toetsoordeel monster 0477551:				Altijd toepasbaar				
Legenda								
@	Geen toetsoordeel mogelijk							
-	<= Achtergrondwaarde							

AA milieu-en adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer J. Mus
Postbus 1105
2302 BC LEIDEN

Uw kenmerk : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Ons kenmerk : Project 643027 (betreft gewijzigd rapport)
Validatieref. : 643027_certificaat_v2
Opdrachtverificatiecode: ATWA-ZLQT-XIMW-DIIU
Wijziging : Project- en/of monsteromschrijving online gewijzigd door opdrachtgever
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 3 oliechromatogram(men) + 1 bijlage(n)

Amsterdam, 6 februari 2017

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 643027
 Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
 Opdrachtgever : AA milieu-en adviesbureau B.V.

Monsterreferenties

0477549 = M03 B03 (100-150)

0477550 = MM01 B03 (5-55) B04 (5-55) B05 (5-55) B07 (0-50) B08 (0-50) Pb01 (0-40) Pb02 (5-55)

0477551 = MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum	25/01/2017	25/01/2017	25/01/2017
Ontvangstdatum opdracht	26/01/2017	26/01/2017	26/01/2017
Startdatum	26/01/2017	26/01/2017	26/01/2017
Monstercode	0477549	0477550	0477551
Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	< 1	< 1	< 1
S gewicht artefact g	nvt	nvt	nvt
S soort artefact	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S voorbewerking AS3000			

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	87,2	89,4	91,6
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	0,3	1,6	< 0,2
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	5,2	7,3

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 20	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	< 5,0	< 5,0	< 5,0
S kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	12	< 10
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	4	6	5
S zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 20	< 20

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35
-------------------------------------	----------	------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	< 0,05	0,06	0,09
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05	0,13	0,11
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0,05	0,06	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	< 0,05	0,07	0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,35	0,53	0,50

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: ATWA-ZLQT-XIMW-DIIU

Ref.: 643027_certificaat_v2

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 643027
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Opdrachtgever : AA milieu-en adviesbureau B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

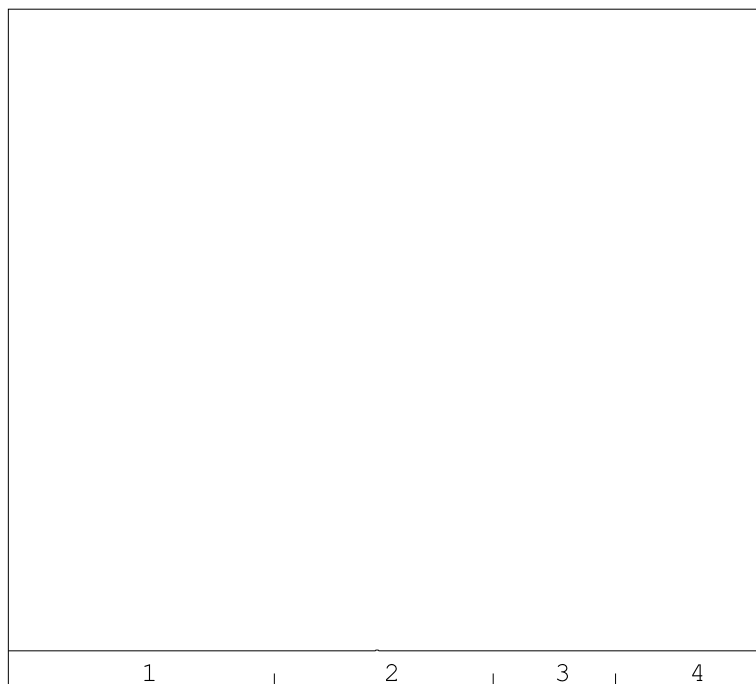
Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0477549
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Uw referentie : M03 B03 (100-150)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

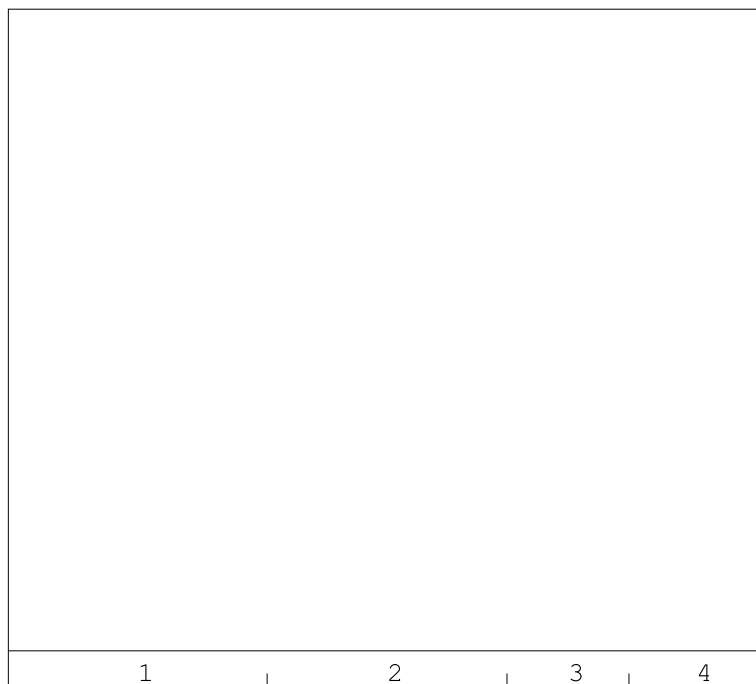
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0477550
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Uw referentie : MM01 B03 (5-55) B04 (5-55) B05 (5-55) B07 (0-50) B08 (0-50) Pb01 (0-40) Pb02 (5-55)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

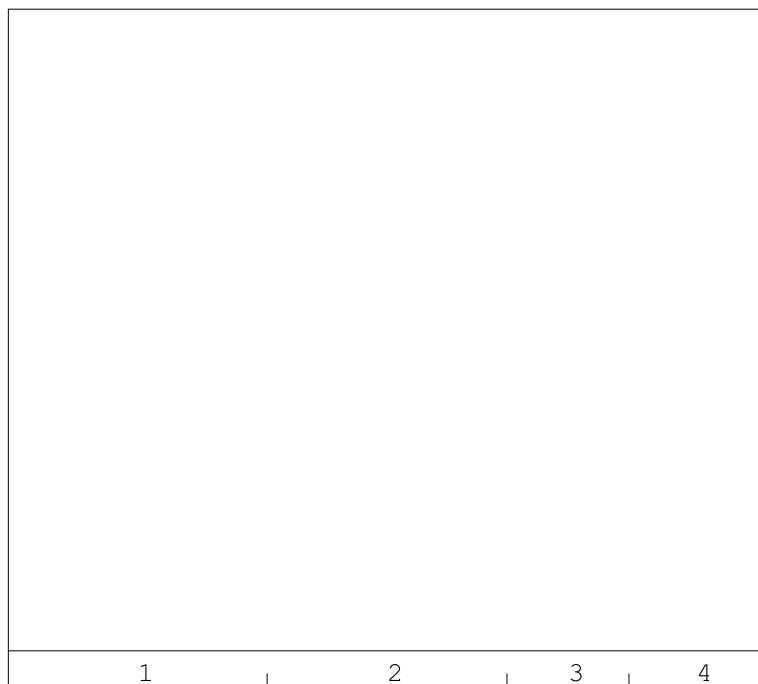
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0477551
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Uw referentie : MM02 B03 (55-100) B04 (55-90) B06 (55-80) B07 (50-100) Pb01 (40-90) Pb02 (55-100)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 643027
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan 80 te Leiden
Opdrachtgever : AA milieu-en adviesbureau B.V.

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Samplemate	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droogrest	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN-ISO 16772 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

Bijlage 5

Analysecertificaten grondwater en toetsing Botova

Project	16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden		
Certificaten	645331		
Toetsing	T.13 - Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb		
Toetsversie	BoToVa 2.0.0		Toetsdatum: 13 februari 2017 09:03

Monsterreferentie	0675632						
Monsteromschrijving	Pb01 (175-275)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Metalen ICP-MS (opgelost)

barium (Ba)	µg/l	29	-	50	337.5	625
cadmium (Cd)	µg/l	< 0.2	-	0.4	3.2	6
kobalt (Co)	µg/l	< 2	-	20	60	100
koper (Cu)	µg/l	< 2	-	15	45	75
Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0.05	-	0.05	0.175	0.3
lood (Pb)	µg/l	< 2	-	15	45	75
molybdeen (Mo)	µg/l	< 2	-	5	152.5	300
nikkel (Ni)	µg/l	< 3	-	15	45	75
zink (Zn)	µg/l	< 10	-	65	432.5	800

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50	-	50	325	600
-----------------------------------	------	------	---	----	-----	-----

Vluchtige aromaten

benzeen	µg/l	< 0.2	-	0.2	15.1	30
ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	-	4	77	150
naftaleen	µg/l	< 0.02	-	0.01	35.005	70
styreen	µg/l	< 0.2	-	6	153	300
tolueen	µg/l	< 0.2	-	7	503.5	1000
o-xyleen	µg/l	< 0.1	-			
xyleen (som m+p)	µg/l	< 0.2	-			

Sommaties aromaten

som xyleneen	µg/l	0.2	-	0.2	35.1	70
--------------	------	-----	---	-----	------	----

Vluchtige chlooralifaten

dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-			
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-			
1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0.8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 0675632:	Voldoet aan Streefwaarde
-------------------------------	--------------------------

Monsterreferentie		0675633						
Monsteromschrijving		Pb02 (200-300)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.		Toetsoordeel	S	T	I	
<i>Metalen ICP-MS (opgelost)</i>								
barium (Ba)	µg/l	29	-	50	337.5	625		
cadmium (Cd)	µg/l	< 0.2	-	0.4	3.2	6		
kobalt (Co)	µg/l	2.7	-	20	60	100		
koper (Cu)	µg/l	< 2	-	15	45	75		
Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0.05	-	0.05	0.175	0.3		
lood (Pb)	µg/l	< 2	-	15	45	75		
molybdeen (Mo)	µg/l	< 2	-	5	152.5	300		
nikkel (Ni)	µg/l	9	-	15	45	75		
zink (Zn)	µg/l	< 10	-	65	432.5	800		
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50	-	50	325	600		
<i>Vluchtige aromaten</i>								
benzeen	µg/l	< 0.2	-	0.2	15.1	30		
ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	-	4	77	150		
naftaleen	µg/l	< 0.02	-	0.01	35.005	70		
styreen	µg/l	< 0.2	-	6	153	300		
tolueen	µg/l	< 0.2	-	7	503.5	1000		
o-xyleen	µg/l	< 0.1						
xyleen (som m+p)	µg/l	< 0.2						
<i>Sommaties aromaten</i>								
som xyleneen	µg/l	0.2	-	0.2	35.1	70		
<i>Vluchtige chlooralifaten</i>								
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000		
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900		
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400		
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1						
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1						
1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2						
1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2						
1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2						
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400		
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300		
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130		
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500		
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40		
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5		
<i>Sommaties</i>								
som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20		
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0.8	40.4	80		
<i>Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers</i>								
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630		
Toetsoordeel monster 0675633:				Voldoet aan Streefwaarde				

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Streefwaarde

AA milieu-en adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer J. Mus
Postbus 1105
2302 BC LEIDEN

Uw kenmerk : 16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
Ons kenmerk : Project 645331
Validatieref. : 645331_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: TDMC-UZLN-TSHR-MRFX
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 oliechromatogram(men) + 1 bijlage(n)

Amsterdam, 10 februari 2017

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 645331
 Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
 Opdrachtgever : AA milieu-en adviesbureau B.V.

Monsterreferenties

0675632 = Pb01 (175-275)

0675633 = Pb02 (200-300)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	06/02/2017	06/02/2017
Ontvangstdatum opdracht :	06/02/2017	06/02/2017
Startdatum :	06/02/2017	06/02/2017
Monstercode :	0675632	0675633
Matrix :	Grondwater	Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	29	29
S cadmium (Cd)	µg/l	< 0,2	< 0,2
S kobalt (Co)	µg/l	< 2	2,7
S koper (Cu)	µg/l	< 2	< 2
S Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0,05	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	< 2	< 2
S molybdeen (Mo)	µg/l	< 2	< 2
S nikkel (Ni)	µg/l	< 3	9,0
S zink (Zn)	µg/l	< 10	< 10

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50	< 50
-------------------------------------	------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S naftaleen	µg/l	< 0,02	< 0,02
S styreen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S o-xyleen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2	< 0,2
S som xylenen	µg/l	0,2	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S dichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0,2	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0,2	< 0,2
-------------------------------	------	-------	-------

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: TDMC-UZLN-TSHR-MRFX

Ref.: 645331_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	645331
Project omschrijving	:	16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
Opdrachtgever	:	AA milieu-en adviesbureau B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

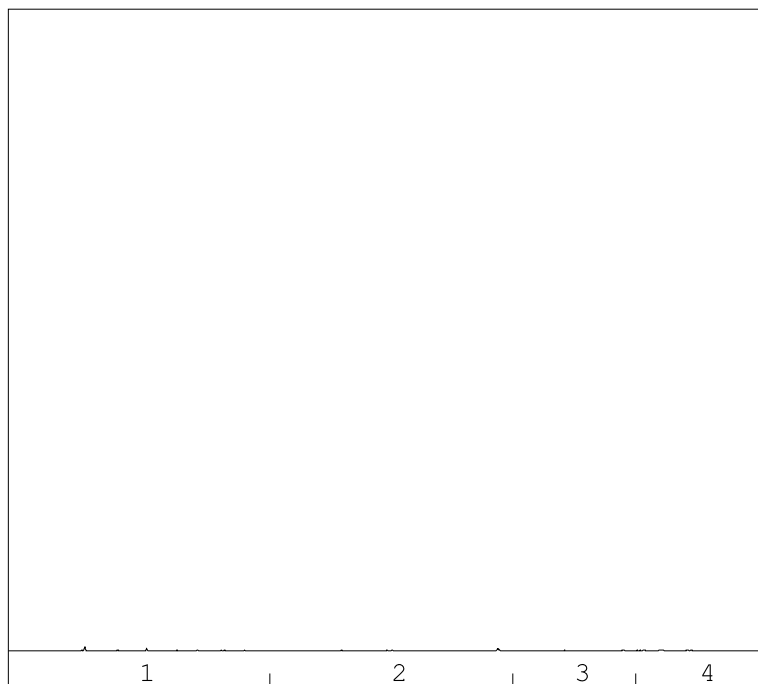
Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0675632
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
Uw referentie : Pb01 (175-275)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <50 µg/l

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

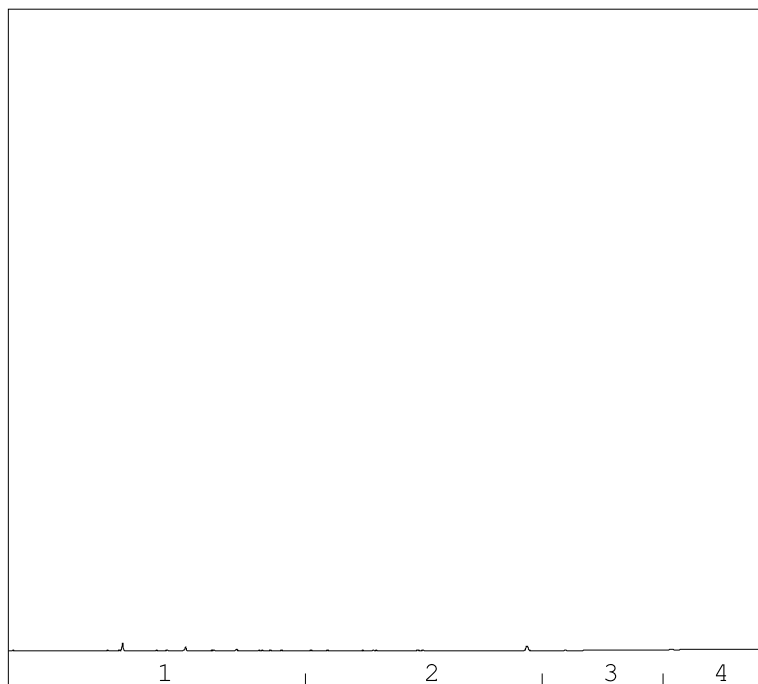
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0675633
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
Uw referentie : Pb02 (200-300)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <50 µg/l

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 645331
Project omschrijving : 16.10.0802.0656-Brahmslaan te Leiden
Opdrachtgever : AA milieu-en adviesbureau B.V.

Analysemethoden in Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) niet vluchtig	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTEXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Vinylchloride	: Conform AS3130 prestatieblad 1

Bijlage 6

Historische gegevens



Rapport Bodemloket

LE054602281
Brahmslaan 325

Datum: 13-02-2017



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar



Geen gegevens in bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn



Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 [Disclaimer](#)

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Brahmslaan 325
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA054606056
Locatiecode gemeentelijk BIS: LE054602281
Adres: Brahmslaan 325 2324AL LEIDEN
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	onbekend	1995

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
BOOT	Milieutec	AK2318	1995-02-28

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie.

Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.



Rapport Bodemloket

LE054604887
Strausspad 5

Datum: 13-02-2017



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar



Geen gegevens in bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn



Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 [Disclaimer](#)

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Strausspad 5
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA054607133
 Locatiecode gemeentelijk BIS: LE054604887
 Adres: Strausspad 5 2324BG LEIDEN
 Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
 Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
--------------	-------	------

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NEN 5740	Hoste	07005KOL	2007-03-09

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrucken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie.

Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.



Rapport Bodemloket

LE054604539

Apollolaan/Brahmslaan

Datum: 13-02-2017



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens

- Eigen website beschikbaar
- Geen gegevens in bodemloket

Voortgang onderzoek

- Gesaneerd
- Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
- Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
- Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 [Disclaimer](#)

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Apollolaan/Brahmslaan
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: AA054600034
 Locatiecode gemeentelijk BIS: LE054604539
 Adres: Clara Wieckpad 1 2324DV LEIDEN
 Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst West-Holland
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
 Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
--------------	-------	------

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Indicatief onderzoek	Lexmond	92.3245/DB	1993-02-22

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

Contact

1.7

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Omgevingsdienst West-Holland

Bodem Informatie Punt (BIP)

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mail: BIP@odwh.nl

Bodeminformatiemodule ODWH

1.8 Disclaimer

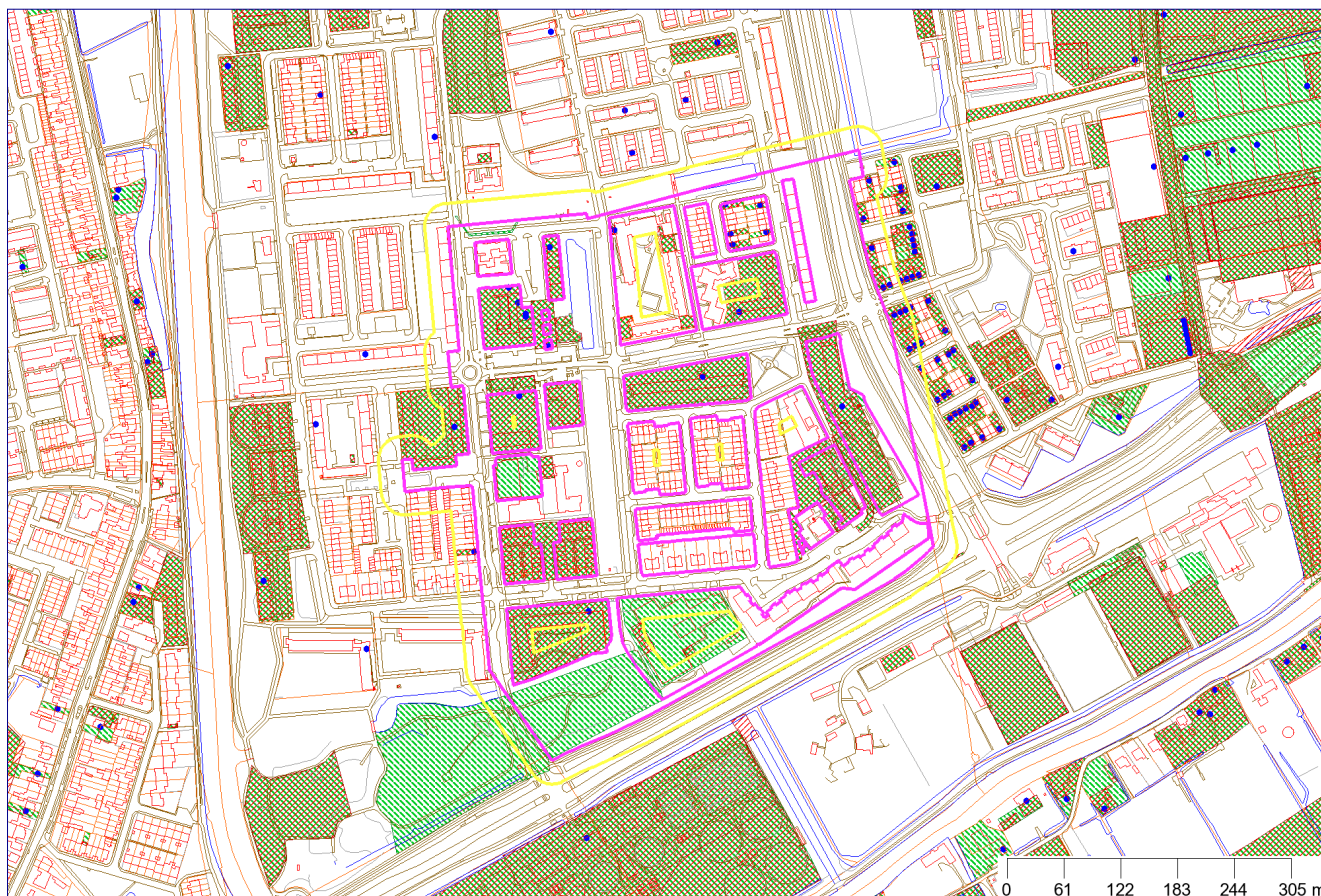
Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrucken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie.

Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.



Bodemrapportage

Brahmslaan 80 te Leiden



Legenda

	Geselecteerd perceel		Kadaster
	25-meter buffer		Bebouwing
	Bodemlocaties		Wegen
	Onderzoeksrapporten		Water
	Historisch bodembestand		Afscheiding

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 92319 Y 461695 meter
Buffer: 25 meter



- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	17
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	17
Kennedylaan 2	17
- Statusoverzicht bodemlocatie	17
- Rapportinformatie	18
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	18
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	18
Beethovenlaan	18
- Statusoverzicht bodemlocatie	18
- Rapportinformatie	18
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	18
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
Apollolaan Hoek Bachstraat	19
- Statusoverzicht bodemlocatie	19
- Rapportinformatie	19
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	19
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
Wagnerplein 134	19
- Statusoverzicht bodemlocatie	20
- Rapportinformatie	20
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	20
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	20
Bachstraat 37	20
- Statusoverzicht bodemlocatie	20
- Rapportinformatie	21
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	21
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	21
Bachstraat 27	21
- Statusoverzicht bodemlocatie	21
- Rapportinformatie	21
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	22
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	22
Rossinistraat 16	22
- Statusoverzicht bodemlocatie	22
- Rapportinformatie	22
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	22
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	23
Wagnerplein Watergang	23
- Statusoverzicht bodemlocatie	23
- Rapportinformatie	23
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	23
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	23
Kennedylaan/ Wagnerplein	23
- Statusoverzicht bodemlocatie	24



- Rapportinformatie	24
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	24
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	24
Mendelssohnkade	24
- Statusoverzicht bodemlocatie	24
- Rapportinformatie	25
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	25
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	25
Wagnerplein 3	25
- Statusoverzicht bodemlocatie	25
- Rapportinformatie	25
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	25
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	26
Bachstraat 590	26
- Statusoverzicht bodemlocatie	26
- Rapportinformatie	26
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	26
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	27
Voorschoterweg (Park Hooghkamer)	27
- Statusoverzicht bodemlocatie	27
- Rapportinformatie	27
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	27
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	27
Brahmslaan 255-301/ Joseph Haydnln.	27
- Statusoverzicht bodemlocatie	28
- Rapportinformatie	28
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	28
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	28
Strausspad 3	28
- Statusoverzicht bodemlocatie	28
- Rapportinformatie	29
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	29
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	29
Brahmslaan 325	29
- Statusoverzicht bodemlocatie	29
- Rapportinformatie	29
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	29
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	30
Bachstraat 590 (De Statenhof)	30
- Statusoverzicht bodemlocatie	30
- Rapportinformatie	30
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	30
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	30
Kennedylaan 116	30



- Statusoverzicht bodemlocatie	31
- Rapportinformatie	31
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	31
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	31
Strausspad 5	31
- Statusoverzicht bodemlocatie	31
- Rapportinformatie	32
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	32
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	32
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	32
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	33
Overzicht bodemlocaties	33
Gegevens bodemlocaties	33
Voorschoterweg/ Churchilllaan	33
- Statusoverzicht bodemlocatie	34
- Rapportinformatie	34
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	34
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	34
Rossinistraat 2	34
- Statusoverzicht bodemlocatie	34
- Rapportinformatie	34
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	35
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	35
Van der helmiaan 5	35
- Statusoverzicht bodemlocatie	35
- Rapportinformatie	35
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	35
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	35
Jacob romansstraat 9	36
- Statusoverzicht bodemlocatie	36
- Rapportinformatie	36
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	36
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	36
Jacob romansstraat 13	36
- Statusoverzicht bodemlocatie	37
- Rapportinformatie	37
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	37
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	37
Beethovenlaan 2	37
- Statusoverzicht bodemlocatie	37
- Rapportinformatie	38
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	38
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	38



De bazelstraat 22	38
- Statusoverzicht bodemlocatie	38
- Rapportinformatie	38
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	39
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	39
De bazelstraat 24	39
- Statusoverzicht bodemlocatie	39
- Rapportinformatie	39
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	39
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	39
De bazelstraat 26	40
- Statusoverzicht bodemlocatie	40
- Rapportinformatie	40
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	40
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	40
Wagnerplein 15	40
- Statusoverzicht bodemlocatie	41
- Rapportinformatie	41
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	41
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	41
De bazelstraat 55	41
- Statusoverzicht bodemlocatie	41
- Rapportinformatie	42
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	42
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	42
De bazelstraat 49	42
- Statusoverzicht bodemlocatie	42
- Rapportinformatie	43
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	43
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	43
Brahmslaan 10	43
- Statusoverzicht bodemlocatie	43
- Rapportinformatie	43
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	43
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	43
Jacob romansstraat 14	44
- Statusoverzicht bodemlocatie	44
- Rapportinformatie	44
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	44
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	44
Berlagestraat 1	44
- Statusoverzicht bodemlocatie	45
- Rapportinformatie	45
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	45



- Activiteiten uit Historisch bodembestand	45
Zocherstraat 13	45
- Statusoverzicht bodemlocatie	45
- Rapportinformatie	46
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	46
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	46
Zocherstraat 14	46
- Statusoverzicht bodemlocatie	46
- Rapportinformatie	46
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	46
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	46
Rossinistraat 12	47
- Statusoverzicht bodemlocatie	47
- Rapportinformatie	47
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	47
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	47
Jan keldermansstraat 13	47
- Statusoverzicht bodemlocatie	48
- Rapportinformatie	48
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	48
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	48
Berlagestraat 9	48
- Statusoverzicht bodemlocatie	48
- Rapportinformatie	49
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	49
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	49
De bazelstraat 53	49
- Statusoverzicht bodemlocatie	49
- Rapportinformatie	50
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	50
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	50
De bazelstraat 28	50
- Statusoverzicht bodemlocatie	50
- Rapportinformatie	50
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	50
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	50
Jacob romansstraat 11	51
- Statusoverzicht bodemlocatie	51
- Rapportinformatie	51
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	51
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	51
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	51
Topografie	52
GBKN	53



Kadaster	54
Verklaring vaktermen	55
Disclaimer	59



Toelichting op de verstrekte informatie

De Omgevingsdienst West-Holland beheert van haar werkgebied een database met bodemgegevens afkomstig van deelnemende gemeenten en de provincie Zuid-Holland. Deze bodemgegevens worden toegankelijk gemaakt met behulp van een bodeminformatiesysteem (bis).

In deze rapportage zijn de bij de Omgevingsdienst bekende gegevens over de bodemkwaliteit van het geselecteerde adres of perceel en de directe omgeving daarvan verwerkt.

Hieronder volgt een toelichting op de opbouw van het rapport en de weergegeven informatie. Heeft u vragen naar aanleiding van dit rapport en/of behoefte aan advies? Neem dan contact op met de heer P. van Valen van ons Bodem informatie punt via 071-4083276 of BIP@odwh.nl

Opbouw van deze rapportage

De rapportage komt als volgt tot stand. Op basis van een geografische analyse wordt het bevraagde adres of perceel gecontroleerd op de aanwezigheid van een bodemlocatie contour. Is deze aanwezig op het perceel, of in de nabijheid hiervan, dan wordt de aanwezige informatie van het geselecteerde perceel getoond in onderstaande volgorde:

- Overzicht bodemlocatie(s)
- Gegevens bodemlocatie(s)
- Statusoverzicht bodemlocatie
- Rapportinformatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Naast de geografische analyse van het geselecteerde perceel wordt ook in een buffer van 25 meter rond het perceel gekeken of er bodemlocaties aanwezig zijn. Als er geen gegevens van het bevraagde perceel bekend zijn dan kan het zijn dat er alleen gegevens van bodemlocaties binnen het buffergebied van 25 meter worden getoond.

Welke informatie wordt getoond?

De getoonde gegevens bestaan uit informatie over de bodemkwaliteit per locatie of perceel. Niet alle bodemgegevens bij de Omgevingsdienst. Alleen bodeminformatie die bij ons is aangeleverd in het kader van een bouw aanvraag, aankoop of verkoop, sanering van een ondergrondse olietank en/of bodemverontreiniging wordt in deze rapportage opgenomen.

Onderstaande gegevens worden, indien aanwezig, getoond in het rapport:

- algemene bodemkwaliteit van een perceel
- historische informatie met betrekking tot bronnen van mogelijke bodemverontreiniging
- aanwezigheid van ondergrondse tanks op een perceel
- eventueel openstaande vervolgactie per perceel in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb)

Actualiteit getoonde bodemgegevens

De bodemgegevens worden door de Omgevingsdienst minimaal één per week geactualiseerd zodat eventuele tussentijdse ingevoerde wijzigingen worden meegenomen. Bij grote wijzigingen kan de updatefrequentie worden ingekort om de inhoud van het rapport zo actueel mogelijk te laten zijn.

Toelichting op getoonde informatie

Overzicht bodemlocatie

Op dit kaartje wordt het bevraagde perceel getoond met de buffer van 25 meter.



Gegevens bodemlocatie

Hier worden gegevens getoond van de bodemlocatie zoals deze in het bodeminformatiesysteem bij de omgevingsdienst bekend zijn. De bodemlocatie is bij ons bekend onder zowel de adresgegevens als een locatiecode die altijd begint met 'AA'. De locatiecode is een handige en unieke zoekingang in ons systeem bij vragen over deze locatie.

Statusoverzicht bodemlocatie

In dit hoofdstuk wordt een samenvatting van de belangrijkste statusvelden op locatieniveau gegeven:

- Status laatste rapport: datum van het laatst uitgevoerde onderzoek op de locatie.
- Beoordeling verontreiniging: de mate van verontreiniging.
- Vervolgactie (Wbb): de vervolgactie van de locatie voor het bevoegd gezag.
- Besluit status: de conclusie van het besluit als er door het bevoegd gezag een beschikking over het geval van bodemverontreiniging is afgegeven.
- Datum besluit: datum van bovengenoemd besluit.
- Bevoegd gezag Wbb: bij welke instantie de bevoegdheid in het kader van de Wbb ligt .
- Bepaalde risico's: als er bij een verontreiniging risico's zijn vastgesteld wordt hier weergegeven welke risico's dat zijn.
- Asbeststatus: de status van asbest in/op de bodem van de locatie.

Rapportinformatie

In dit hoofdstuk worden de eventueel uitgevoerde onderzoeken op een bodemlocatie samengevat weergegeven:

- Datum rapport: datum van het rapport.
- Onderzoeksstatus: in welke fase van bodemonderzoek het onderzoek zich bevindt.
- Aanleiding: wat de aanleiding voor het bodemonderzoek is.
- Auteur: welk onderzoeksbureau/adviesbureau het onderzoek heeft gerapporteerd.
- Rapportnummer: kenmerk van de rapportage.

Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Hier worden eventueel bodembedreigende activiteiten afkomstig uit het Historisch bodembestand (Hbb) en/of het bodemonderzoek vermeld.

- Gebruik: omschrijving van de bodembedreigende activiteit.
- Van/Tot: start- en eindjaar, indien bekend, van de bodembedreigende activiteit(en).
- Voldoende onderzocht: is de specifieke bodembedreigende activiteit voldoende onderzocht bij het bodemonderzoek?

Activiteiten uit Hbb

Het Hbb is een bestand waarin alle bodembedreigende activiteiten afkomstig uit oude gemeentearchieven, Hinderwetvergunningen, luchtfoto's e.d. zijn vastgelegd. Dit statische bestand vormt de basis voor het inschatten van mogelijke verontreinigingsrisico's van de bodem op een locatie.

- Gebruik: omschrijving bodembedreigende activiteit.
- Bedrijfsnaam: naam van het bedrijf waar de activiteit(en) plaatsvonden.
- Vindplaats dossier: archiefbron van de activiteit (bijvoorbeeld KvK, Hw voor Hinderwet).
- Adres: straat, huisnummer en plaats van het (voormalig) bedrijf en/of bodembedreigende activiteit

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Hier worden activiteiten weergegeven van locaties waarvan de Omgevingsdienst geen onderzoekgegevens heeft, maar die de locatie verdacht maken van bodemverontreiniging.



Informatie over geselecteerd gebied

Overzicht bodemlocaties

Locatie code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
AA054600864	Wagnerplein 2-128	Wagnerplein	2	2324GC	LEIDEN
AA054600350	Kennedylaan 118	Kennedylaan	118	2324EZ	LEIDEN
AA054601320	Apollolaan 262	Apollolaan	262	2324BZ	LEIDEN
AA054603909	Wagnerplein 17	Wagnerplein	17	2324GB	LEIDEN
AA054600038	Apollolaan Hoek Bachstraat	Apollolaan	1	2324BR	LEIDEN
AA054600034	Apollolaan/Brahmslaan	Clara Wieckpad	1	2324DV	LEIDEN
AA054603363	Apollolaan 264-404	Apollolaan	268	2324CA	LEIDEN
AA054606410	Kennedylaan 1	Kennedylaan	1	2324ER	LEIDEN
AA054606411	Kennedylaan 2	Kennedylaan	2	2324ER	LEIDEN
AA054600054	Beethovenlaan	Beethovenlaan			LEIDEN
AA054603496	Apollolaan Hoek Bachstraat	Apollolaan			LEIDEN
AA054604039	Wagnerplein 134	Wagnerplein	134	2324GG	LEIDEN
AA054606011	Bachstraat 37	Bachstraat	37	2324GK	LEIDEN
AA054605864	Bachstraat 27	Bachstraat	27	2324GK	LEIDEN
AA054604418	Rossinistraat 16	Rossinistraat	16	2324HK	LEIDEN
AA054601906	Wagnerplein Watergang	Wagnerplein			LEIDEN
AA054607315	Kennedylaan/Wagnerplein	Wagnerplein			LEIDEN
AA054607383	Mendelssohnkade				LEIDEN
AA054604037	Wagnerplein 3	Kennedylaan	11	2324ES	LEIDEN
AA054600047	Bachstraat 590	Bachstraat	590	2324HD	LEIDEN
AA054603635	Voorschoterweg (Park Hooghkamer)	VOORSCHOTERWEG			LEIDEN
AA054601310	Brahmslaan 255-301/Joseph Haydnln.	Brahmslaan	225	2324AJ	LEIDEN
AA054601327	Strausspad 3	Strausspad	3	2324BG	LEIDEN
AA054606056	Brahmslaan 325	Brahmslaan	325	2324AL	LEIDEN
AA054607534	Bachstraat 590 (De Statenhof)	Bachstraat	590	2324HD	LEIDEN
AA054607238	Kennedylaan 116	Kennedylaan	116	2324EZ	LEIDEN
AA054607133	Strausspad 5	Strausspad	5	2324BG	LEIDEN

Gegevens bodemlocaties

Wagnerplein 2-128

Locatie code	AA054600864
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein 2-128
Straat	Wagnerplein



Nummer	2
Postcode	2324GC
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	SE gereed
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
23-12-1996	Sanerings evaluatie	BOOT	Interproject	62892002

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	
brandstoftank (ondergronds)		2001	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	NED BOUWSYNDICAAT	ARCH. STADSBOUWHUIS	Wagnerplein		Leiden
hbo-tank (ondergronds)	Vereniging van Eigenaren	Tankslag 1	Wagnerplein	2-128	Leiden
hbo-tank (ondergronds)		Bio-B	Wagnerplein		Leiden

Kennedylaan 118

Locatie code	AA054600350
Naam onderzoeksterrein	Kennedylaan 118
Straat	Kennedylaan
Nummer	118
Postcode	2324EZ
Plaats	LEIDEN



Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	SE gereed
Beoordeling verontreiniging	Ernstig, niet urgent
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	Instemmen uitgevoerde sanering
Datum besluit	07-02-2008
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-12-2007	Sanerings evaluatie	Voorgaand	IDDS	06017286
13-03-2006	Sanerings evaluatie	Voorgaand	IDDS	05096862/AL/ER01
10-10-2005	Saneringsplan	Voorgaand	IDDS	05096862/AL/SP1
14-03-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	Transactie	IDDS	05026247/GG/rap1
01-09-1999	Nader onderzoek	Nulsituatie	Lexmond	99.19391/AB
31-05-1999	Nader onderzoek		Lexmond	99.18607/DK
31-07-1995	Bodemsanering bedrijven (BSB)		Ibozo	833/rp1.
	Nader onderzoek	Voorgaand		02.24199/MV

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1976		
benzine-service-station	1968	1995	
benzine-service-station	1968		
autoreparatiebedrijf			
autoplaatwerkerij annex -spuiterij			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Autobedrijf van der Velde	HW	Kennedylaan	118	Leiden
autoreparatiebedrijf	De Jong's Autobedrijf Leiden B		Kennedylaan	118	Leiden
autoplaatwerkerij annex -spuiterij	De Jong's Autobedrijf Leiden B		Kennedylaan	118	Leiden
benzine-service-station	STEENKOLEN-HANDELSVER	ARCH. STADSBOUWHUIS	Kennedylaan	118	Leiden
benzine-service-station	STEENKOLENHANDELSVER	CERTO	Kennedylaan	118	Leiden
autoreparatiebedrijf	VELDE, VAN DER	ARCH.	Kennedylaan	118	Leiden



		STADSBOUWHUIS			
--	--	---------------	--	--	--

Apollolaan 262

Locatie code	AA054601320
Naam onderzoeksterrein	Apollolaan 262
Straat	Apollolaan
Nummer	262
Postcode	2324BZ
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
29-02-2004	Verkennd onderzoek NEN 5740	Bouwvergunning	Geofox Lexmond	03.25950/MVO
01-06-1996	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Lexmond	96.13071/MdB

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onbekend			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Wagnerplein 17

Locatie code	AA054603909
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein 17
Straat	Wagnerplein
Nummer	17
Postcode	2324GB



Plaats	LEIDEN
--------	--------

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
18-04-2011	Pre-HO	Vermoeden of melding verontreiniging	MDWH (intern)	AA054606606

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
fotografisch bedrijf	Onbekend	Heden	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
fotografisch bedrijf	De Haarwinkel		Wagnerplein	17	Leiden

Apollolaan Hoek Bachstraat

Locatie code	AA054600038
Naam onderzoeksterrein	Apollolaan Hoek Bachstraat
Straat	Apollolaan
Nummer	1
Postcode	2324BR
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden



Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
01-12-1997	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Lexmond	97.15996/CP

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Apollolaan/Brahmslaan

Locatie code	AA054600034
Naam onderzoeksterrein	Apollolaan/Brahmslaan
Straat	Clara Wieckpad
Nummer	1
Postcode	2324DV
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
22-02-1993	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Lexmond	92.3245/DB

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



Apollolaan 264-404

Locatie code	AA054603363
Naam onderzoeksterrein	Apollolaan 264-404
Straat	Apollolaan
Nummer	268
Postcode	2324CA
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
18-06-1999	Indicatief onderzoek	Transactie	Kuiper en Burger	Pb 99, 077/D1

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	1973		

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	ST LEIDS VRIJZ-CHR TEHUIS VOOR	ARCH. STADSBOUWHUIS	Apollolaan	264	Leiden
hbo-tank (ondergronds)	Wilgenhof bejaardencentr.	Anders	Apollolaan	264	Leiden

Kennedylaan 1

Locatie code	AA054606410
Naam onderzoeksterrein	Kennedylaan 1
Straat	Kennedylaan
Nummer	1
Postcode	2324ER



Plaats	LEIDEN
--------	--------

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
02-11-1998	BOOT	BOOT	Milieutec	AK6690

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Protestant Chr. School C&E	Anders	Kennedylaan	1	Leiden

Kennedylaan 2

Locatie code	AA054606411
Naam onderzoeksterrein	Kennedylaan 2
Straat	Kennedylaan
Nummer	2
Postcode	2324ER
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden



Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
14-07-1998	BOOT	BOOT	Milieutec	AK6336

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Vereniging van Eigenaren	Tankslag 1	Kennedylaan	2-112	Leiden

Beethovenlaan

Locatie code	AA054600054
Naam onderzoeksterrein	Beethovenlaan
Straat	Beethovenlaan
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
01-08-1991	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Lexmond	91.1918\TL

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Apollolaan Hoek Bachstraat

Locatie code	AA054603496
Naam onderzoeksterrein	Apollolaan Hoek Bachstraat
Straat	Apollolaan
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-10-1999	Bouwstoffenbesluit		IDDS	99091863/PS

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onbekend			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Wagnerplein 134

Locatie code	AA054604039
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein 134
Straat	Wagnerplein
Nummer	134
Postcode	2324GG
Plaats	LEIDEN



Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
07-02-2008	Oriënterend bodemonderzoek	ISV-programmering	IDDS	07079082/BNO/rap 1-12
07-03-2007	Historisch onderzoek	ISV-programmering	Geofox Lexmond	20062979/PROO

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
chemische wasserij/stomerij	1973	1990	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
chemische wasserij/stomerij	HORST, VAN DER	ARCH. STADSBOUWHUIS	Wagnerplein	134	Leiden
chemische wasserij/stomerij	HORST, VD CHEM. REINIGINGSBEDR	CERTO	Wagnerplein	134	Leiden
chemische wasserij/stomerij	Panorama Camp David		Wagnerplein	134	Leiden

Bachstraat 37

Locatie code	AA054606011
Naam onderzoeksterrein	Bachstraat 37
Straat	Bachstraat
Nummer	37
Postcode	2324GK
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht



Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
18-05-2011	Pre-HO	Vermoeden of melding verontreiniging	MDWH (intern)	AA054606711

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
brandstoftank (ondergronds)	P. van Polanen		Bachstraat	37	Leiden

Bachstraat 27

Locatie code	AA054605864
Naam onderzoeksterrein	Bachstraat 27
Straat	Bachstraat
Nummer	27
Postcode	2324GK
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
-------	-----------------	------------	--------	---------------



rapport				
18-05-2011	Pre-HO	Vermoeden of melding verontreiniging	MDWH (intern)	AA054606710

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	1963		Onbekend

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Laazafi	Tankslag 1	Bachstraat	27	Leiden
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	WURTZ, M.E.	ARCH. STADSBOUWHUIS	Bachstraat	27	Leiden

Rossinistraat 16

Locatie code	AA054604418
Naam onderzoeksterrein	Rossinistraat 16
Straat	Rossinistraat
Nummer	16
Postcode	2324HK
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
14-01-1998	BOOT	BOOT	Milieutec	AK5651

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
---------	-----	-----	----------------------



hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja
transportbedrijf	1965	1975	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	J. v. Weeghel		Rossinistraat	16	Leiden
transportbedrijf	WEEGHEL S VAN	ARA: KVK LEIDEN	Rossinistraat	16	Leiden

Wagnerplein Watergang

Locatie code	AA054601906
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein Watergang
Straat	Wagnerplein
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
12-03-1998	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Nulsituatie	IDDS	98031222/MB

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Kennedylaan/Wagnerplein

Locatie code	AA054607315
Naam onderzoeksterrein	Kennedylaan/Wagnerplein
Straat	Wagnerplein



Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-07-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling	IDDS	1006C130/DBI/rap1

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Mendelssohnkade

Locatie code	AA054607383
Naam onderzoeksterrein	Mendelssohnkade
Straat	
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	



Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
21-07-2011	Partijkeuring grond	Civieltechnisch	ATKB	20110742/rap01

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Wagnerplein 3

Locatie code	AA054604037
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein 3
Straat	Kennedylaan
Nummer	11
Postcode	2324ES
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-09-2011	Pre-HO	Onbekend	MDWH (intern)	

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
---------	-----	-----	----------------------



wasserij (natwasserij)	1966	Heden	Nee
------------------------	------	-------	-----

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
wasserij (natwasserij)	BURKILL, A.M.	ARCH. STADSBOUWHUIS	Wagnerplein	3-5	Leiden
wasserij (natwasserij)	BURKILL, A.M.	ARCH. STADSBOUWHUIS	Wagnerplein	3-5	Leiden

Bachstraat 590

Locatie code	AA054600047
Naam onderzoeksterrein	Bachstraat 590
Straat	Bachstraat
Nummer	590
Postcode	2324HD
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Zorg deelrapportage
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
06-04-2007	Monitoringsrapportage	Voorgaand	Hoste	U07-0547
04-10-2005	Monitoringsrapportage	Voorgaand	Hoste	03077STL-06
04-05-2004	Monitoringsrapportage	Voorgaand	Hoste	03077STL-05
07-02-2003	Nader onderzoek	BOOT	Hoste	02108STL
01-05-1990	Indicatief onderzoek	BOOT	Lexmond	901264

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1990	



- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Serviceflat Statenhof		Bachstraat	590	Leiden

Voorschoterweg (Park Hooghkamer)

Locatie code	AA054603635
Naam onderzoeksterrein	Voorschoterweg (Park Hooghkamer)
Straat	VOORSCHOTERWEG
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
08-05-2006	brf (briefrapport)	Voorgaand	Oranjewoud	9254-164490
16-08-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	Civieltechnisch	Adverbo	02.10.0756.566

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
ophooglaag met puin en/of bouw- en sloopafval	Onbekend	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Brahmslaan 255-301/Joseph Haydnln.

Locatie code	AA054601310
Naam onderzoeksterrein	Brahmslaan 255-301/Joseph Haydnln.
Straat	Brahmslaan



Nummer	225
Postcode	2324AJ
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
19-03-1999	BOOT	BOOT	Milieutec	AK7196
01-09-1997	Indicatief onderzoek	BOOT	Lexmond	96.12466_80/CP

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1999	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)			Brahmslaan	255-301	Leiden

Strausspad 3

Locatie code	AA054601327
Naam onderzoeksterrein	Strausspad 3
Straat	Strausspad
Nummer	3
Postcode	2324BG
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht



Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
01-06-1996	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	IDDS	M9605563/PS

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Brahmslaan 325

Locatie code	AA054606056
Naam onderzoeksterrein	Brahmslaan 325
Straat	Brahmslaan
Nummer	325
Postcode	2324AL
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
28-02-1995	BOOT	BOOT	Milieutec	AK2318

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende
---------	-----	-----	-----------



			onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1995	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	J.C.J. Bronsgeest		Brahmslaan	325	Leiden

Bachstraat 590 (De Statenhof)

Locatie code	AA054607534
Naam onderzoeksterrein	Bachstraat 590 (De Statenhof)
Straat	Bachstraat
Nummer	590
Postcode	2324HD
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	SE gereed
Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	Instemmen uitgevoerde sanering
Datum besluit	06-10-2016
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
17-08-2016	Sanerings evaluatie	Voorgaand		153080
13-06-2016	Saneringsplan	Bouwvergunning	BK Ingenieurs	153080 versie 1.1
18-05-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Omgevingsvergunning	BK Ingenieurs	143510

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Kennedylaan 116

Locatie code	AA054607238
--------------	-------------



Naam onderzoeksterrein	Kennedylaan 116
Straat	Kennedylaan
Nummer	116
Postcode	2324EZ
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
09-02-2009	Verkennd onderzoek NEN 5740	Bouwvergunning	Lankelma	

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Strausspad 5

Locatie code	AA054607133
Naam onderzoeksterrein	Strausspad 5
Straat	Strausspad
Nummer	5
Postcode	2324BG
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht



Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
09-03-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	Onbekend	Hoste	07005KOL

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht bodemlocaties

Locatie code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
AA054600136	Voorschoterweg/ Churchilllaan	Voorschoterweg			LEIDEN
AA054606768	Rossinistraat 2	Rossinistraat	2	2324HK	LEIDEN
AA054606832	Van der helmlaan 5	Van der Helmlaan	5	2321EA	LEIDEN
AA054606341	Jacob romansstraat 9	Jacob Romansstraat	9	2321EX	LEIDEN
AA054606343	Jacob romansstraat 13	Jacob Romansstraat	13	2321EX	LEIDEN
AA054600055	Beethovenlaan 2	Beethovenlaan	2	2324EL	LEIDEN
AA054606130	De bazelstraat 22	De Bazelstraat	22	2321EH	LEIDEN
AA054606131	De bazelstraat 24	De Bazelstraat	24	2321EH	LEIDEN
AA054606132	De bazelstraat 26	De Bazelstraat	26	2321EH	LEIDEN
AA054604038	Wagnerplein 15	Wagnerplein	15	2324GB	LEIDEN
AA054605723	De bazelstraat 55	De Bazelstraat	55	2321EH	LEIDEN
AA054606127	De bazelstraat 49	De Bazelstraat	49	2321EH	LEIDEN
AA054603319	Brahmslaan 10	Brahmslaan	10	2324AM	LEIDEN
AA054606347	Jacob romansstraat 14	Jacob Romansstraat	14	2321EX	LEIDEN
AA054606015	Berlagestraat 1	Berlagestraat	1	2321EJ	LEIDEN
AA054606930	Zocherstraat 13	Zocherstraat	13	2321EE	LEIDEN
AA054606931	Zocherstraat 14	Zocherstraat	14	2321EE	LEIDEN
AA054604417	Rossinistraat 12	Rossinistraat	12	2324HK	LEIDEN
AA054606355	Jan keldermansstraat 13	Jan Keldermansstraat	13	2321EZ	LEIDEN
AA054606016	Berlagestraat 9	Berlagestraat	9	2321EJ	LEIDEN
AA054606128	De bazelstraat 53	De Bazelstraat	53	2321EH	LEIDEN
AA054606133	De bazelstraat 28	De Bazelstraat	28	2321EH	LEIDEN
AA054606342	Jacob romansstraat 11	Jacob Romansstraat	11	2321EX	LEIDEN

Gegevens bodemlocaties

Voorschoterweg/ Churchilllaan

Locatie code	AA054600136
Naam onderzoeksterrein	Voorschoterweg/ Churchilllaan
Straat	Voorschoterweg
Nummer	
Postcode	
Plaats	LEIDEN



Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
01-02-1992	Indicatief onderzoek	Calamiteit	Gemeente Leiden	verslag

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onbekend			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

Rossinistraat 2

Locatie code	AA054606768
Naam onderzoeksterrein	Rossinistraat 2
Straat	Rossinistraat
Nummer	2
Postcode	2324HK
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
-------	-----------------	------------	--------	---------------



rapport				
05-03-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4592

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
stookolietank (ondergronds)	P. Sieval	Opslagverg.	Rossinistraat	2	Leiden

Van der helmlaan 5

Locatie code	AA054606832
Naam onderzoeksterrein	Van der helmlaan 5
Straat	Van der Helmlaan
Nummer	5
Postcode	2321EA
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
19-02-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4595

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand



Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	B.A.N. Langeveld	Tankslag 1	Van der Helmlaan	5	Leiden

Jacob romansstraat 9

Locatie code	AA054606341
Naam onderzoeksterrein	Jacob romansstraat 9
Straat	Jacob Romansstraat
Nummer	9
Postcode	2321 EX
Plaats	LEI DEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-08-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK5161

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Mw. L.A.Grevelink-v.d. Erve	Anders	Jacob Romansstraat	9	Leiden

Jacob romansstraat 13

Locatie code	AA054606343
Naam onderzoeksterrein	Jacob romansstraat 13
Straat	Jacob Romansstraat



Nummer	13
Postcode	2321EX
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-10-1996	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4249

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1996	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	E.C.M. 't Hart	Tankslag 1	Jacob Romansstraat	13	Leiden

Beethovenlaan 2

Locatie code	AA054600055
Naam onderzoeksterrein	Beethovenlaan 2
Straat	Beethovenlaan
Nummer	2
Postcode	2324EL
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	



Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
01-06-1989	BOOT	BOOT	Reehorst	CD/MT.89.9211

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	1966		

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Bejaardencentrum Haagwijk	Tankslag 1	Beethovenlaan	2	Leiden
hbo-tank (ondergronds)	ST BEJAARDENCENTRUM HAAGWIJK	ARCH. STADSBOUWHUIS	Beethovenlaan	2	Leiden

De bazelstraat 22

Locatie code	AA054606130
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 22
Straat	De Bazelstraat
Nummer	22
Postcode	2321EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie



Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-05-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4862

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	H.M.E. de Jong		De Bazelstraat	22	Leiden

De bazelstraat 24

Locatie code	AA054606131
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 24
Straat	De Bazelstraat
Nummer	24
Postcode	2321EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-05-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4863

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja



- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	C. Borst	Tankslag 1	De Bazelstraat	24	Leiden

De bazelstraat 26

Locatie code	AA054606132
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 26
Straat	De Bazelstraat
Nummer	26
Postcode	2321 EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-11-1996	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4348

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1996	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	L. v. Kasterop	Opslagverg.	De Bazelstraat	26	Leiden

Wagnerplein 15

Locatie code	AA054604038
Naam onderzoeksterrein	Wagnerplein 15
Straat	Wagnerplein



Nummer	15
Postcode	2324GB
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
15-09-2011	Pre-HO	Onbekend	MDWH (intern)	

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
vleeswarenfabricage	1968	Heden	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
vleeswarenfabricage	WERF, F.M. VAN DER	ARCH. STADSBOUWHUIS	Wagnerplein	15	Leiden

De bazelstraat 55

Locatie code	AA054605723
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 55
Straat	De Bazelstraat
Nummer	55
Postcode	2321EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht



Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
05-03-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4597

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	1964	Heden	Ja
hbo-tank (ondergronds)	1964	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	G.E. Leidelmeyer	Tankslag 1	De Bazelstraat	55	Leiden
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	LIEDELMEYER, G.E.	CERTO	De Bazelstraat	55	Leiden

De bazelstraat 49

Locatie code	AA054606127
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 49
Straat	De Bazelstraat
Nummer	49
Postcode	2321EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht



- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
26-03-1999	BOOT	BOOT	Milieutec	AK7236

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1999	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	J.M. v.d. Velden	Tankslag 1	De Bazelstraat	49	Leiden

Brahmslaan 10

Locatie code	AA054603319
Naam onderzoeksterrein	Brahmslaan 10
Straat	Brahmslaan
Nummer	10
Postcode	2324AM
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
12-05-1999	Indicatief onderzoek	Bouwvergunning	Van Dijk	5081.99

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



Jacob romansstraat 14

Locatie code	AA054606347
Naam onderzoeksterrein	Jacob romansstraat 14
Straat	Jacob Romansstraat
Numer	14
Postcode	2321EX
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
17-06-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4985

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	A. van der Putten		Jacob Romansstraat	14	Leiden

Berlagestraat 1

Locatie code	AA054606015
Naam onderzoeksterrein	Berlagestraat 1
Straat	Berlagestraat
Numer	1
Postcode	2321EJ
Plaats	LEIDEN



Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
17-05-2011	Pre-HO	Vermoeden of melding verontreiniging	MDWH (intern)	AA054606720

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1996	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	H.G. de Groot-v. Rheden	Tankslag 1	Berlagestraat	1	Leiden

Zocherstraat 13

Locatie code	AA054606930
Naam onderzoeksterrein	Zocherstraat 13
Straat	Zocherstraat
Nummer	13
Postcode	2321EE
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht



- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
13-02-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	L562

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
onverdachte activiteit	Haamke		Zocherstraat	13	Leiden

Zocherstraat 14

Locatie code	AA054606931
Naam onderzoeksterrein	Zocherstraat 14
Straat	Zocherstraat
Nummer	14
Postcode	2321 EE
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
10-07-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK5152

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	Ja



- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	W.F. Berkhout	Tankslag 1	Zocherstraat	14	Leiden

Rossinistraat 12

Locatie code	AA054604417
Naam onderzoeksterrein	Rossinistraat 12
Straat	Rossinistraat
Nummer	12
Postcode	2324HK
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
17-03-1998	BOOT	BOOT	Milieutec	AK5801

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	Ja
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	1963	1980	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	H. Edelman	Bio-B	Rossinistraat	12	Leiden
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	NIKKELS, R.J.	CERTO	Rossinistraat	12	Leiden

Jan keldermansstraat 13



Locatie code	AA054606355
Naam onderzoeksterrein	Jan keldermansstraat 13
Straat	Jan Keldermansstraat
Nummer	13
Postcode	2321EZ
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
23-07-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	AK5151

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	J.W. Baer		Jan Keldermansstraat	13	Leiden

Berlagestraat 9

Locatie code	AA054606016
Naam onderzoeksterrein	Berlagestraat 9
Straat	Berlagestraat
Nummer	9
Postcode	2321EJ
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie



Status laatste rapport	PreHO
Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
18-05-2011	Pre-HO	Vermoeden of melding verontreiniging	MDWH (intern)	AA054606721

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1997	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
hbo-tank (ondergronds)	Bruens		Berlagestraat	9-11	Leiden
hbo-tank (ondergronds)	Bruens		Berlagestraat	9-11	Leiden

De bazelstraat 53

Locatie code	AA054606128
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 53
Straat	De Bazelstraat
Nummer	53
Postcode	2321EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht



- Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
onverdachte activiteit	G.J. Zegers-De Beijl		De Bazelstraat	53	Leiden

De bazelstraat 28

Locatie code	AA054606133
Naam onderzoeksterrein	De bazelstraat 28
Straat	De Bazelstraat
Nummer	28
Postcode	2321 EH
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
11-11-1996	BOOT	BOOT	Milieutec	AK4349

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
---------	--------------	--------------------	--------	-----	--------



hbo-tank (ondergronds)	N. Zirkzee	Opslagverg.	De Bazelstraat	28	Leiden
------------------------	------------	-------------	----------------	----	--------

Jacob romansstraat 11

Locatie code	AA054606342
Naam onderzoeksterrein	Jacob romansstraat 11
Straat	Jacob Romansstraat
Nummer	11
Postcode	2321EX
Plaats	LEIDEN

- Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Leiden
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
14-02-1997	BOOT	BOOT	Milieutec	L567

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	Ja

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

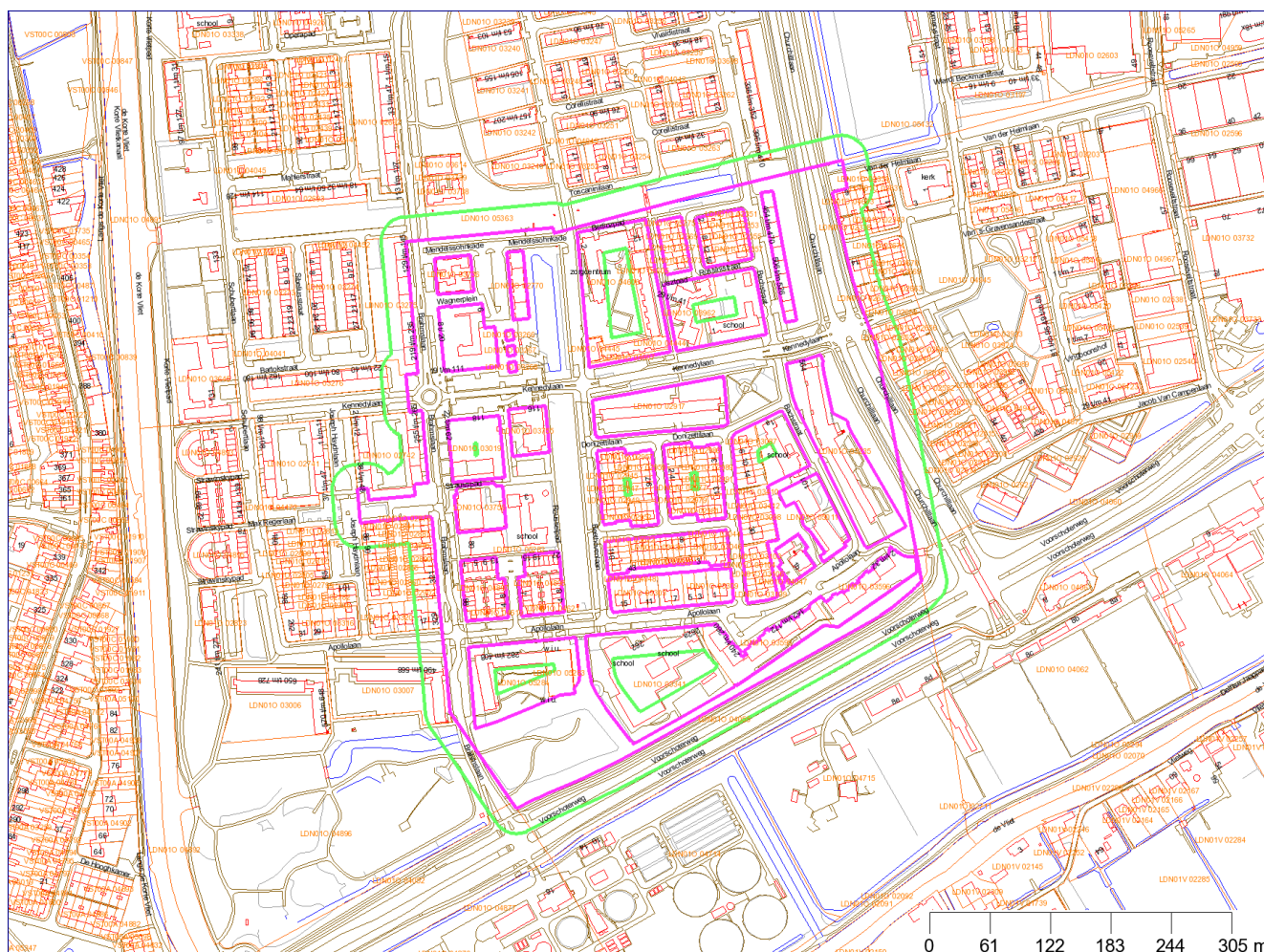
Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
onverdachte activiteit	L.A. Donders		Jacob Romansstraat	11	Leiden

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar



Topografie



	Bebouwing		Perceelgrenzen
	Wegen		Geselecteerd gebied
	Water		25-meter contour
	Afscheiding		

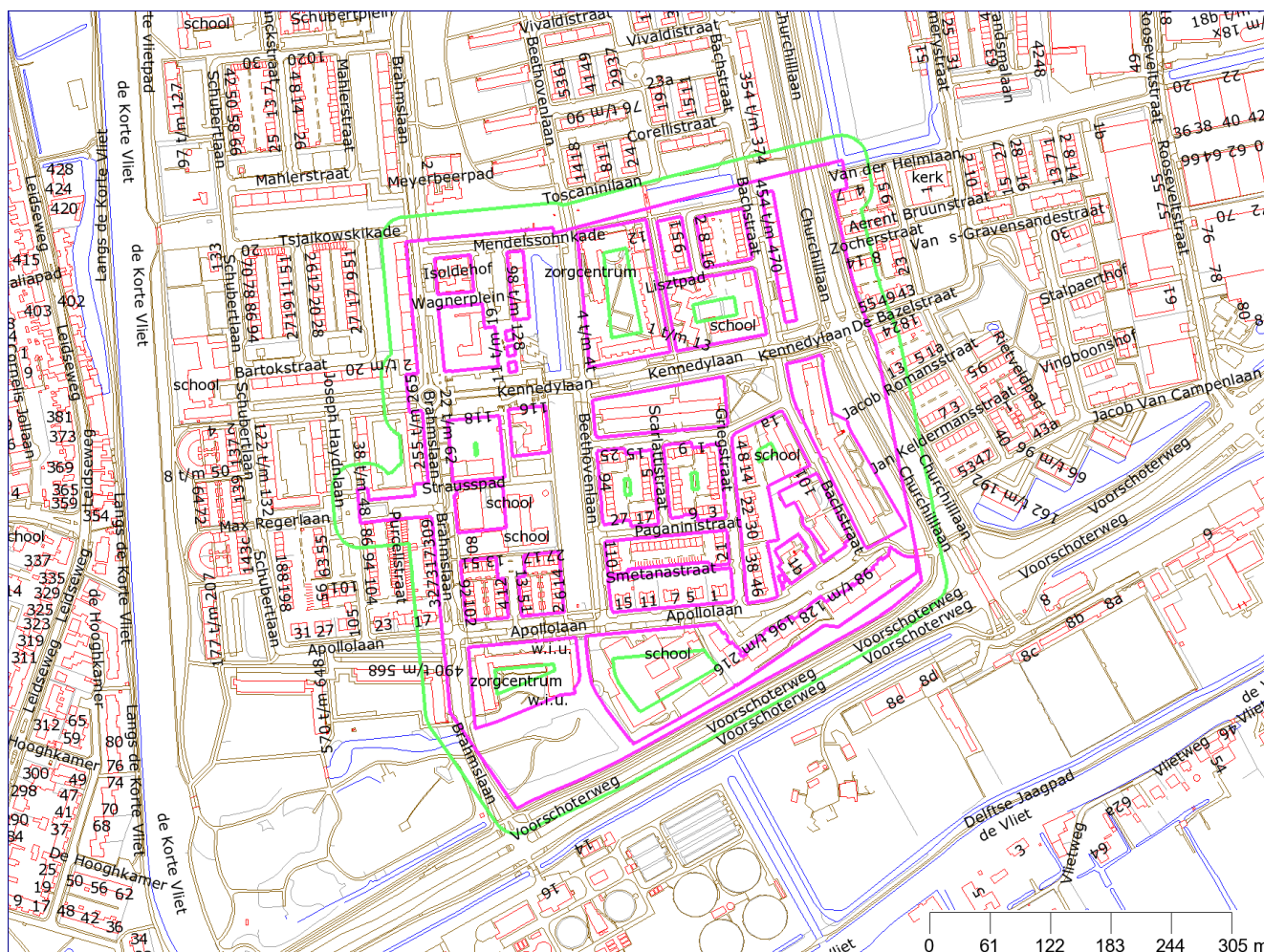
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 92319 Y 461695

Buffer: 25 meter



GBKN

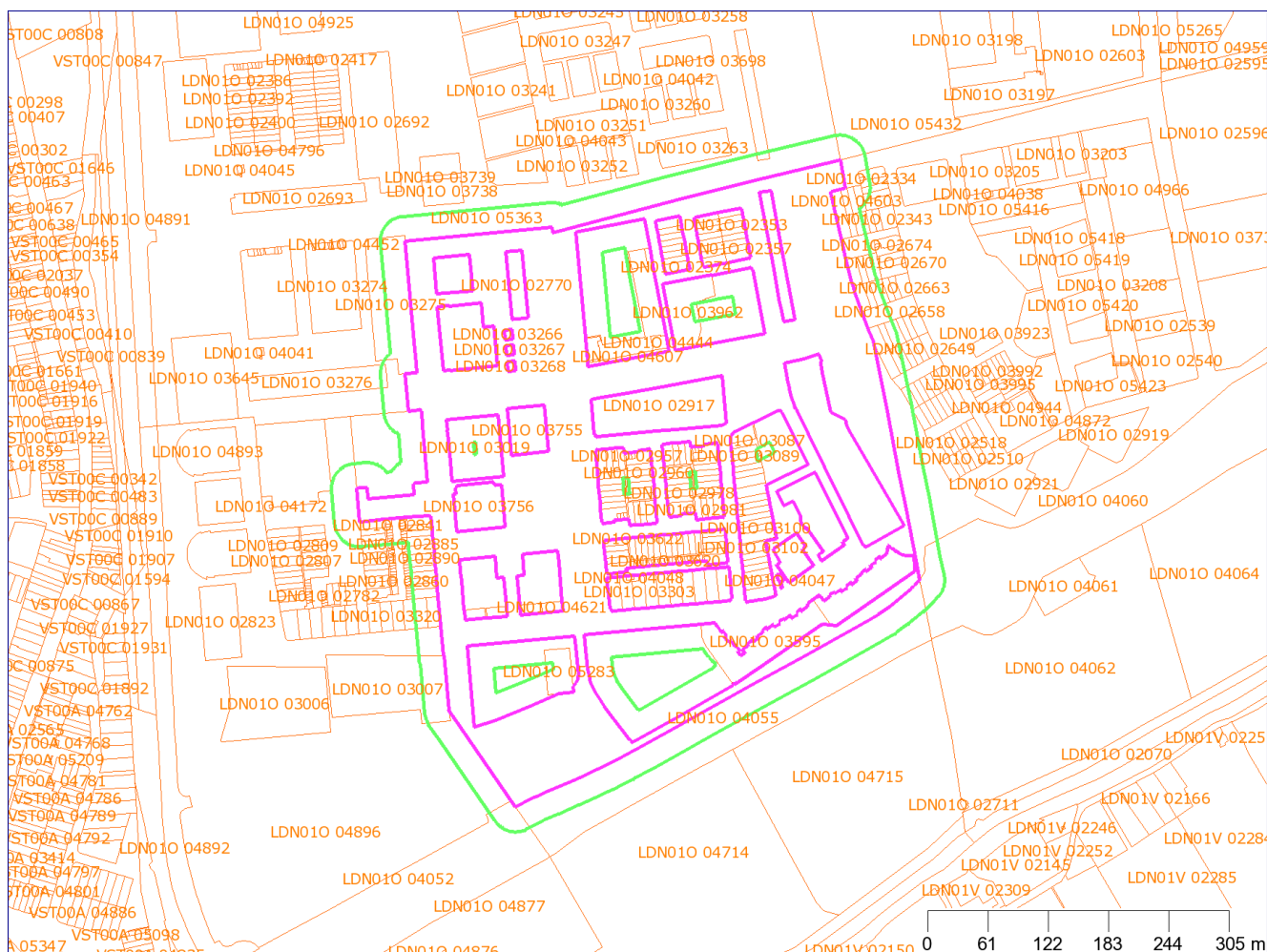


	Bebouwing		Afscheiding
	Wegen		Geselecteerd gebied
	Water		25-meter contour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 92319 Y 461695
Buffer: 25 meter



Kadaster



Perceelgrenzen



25-meter contour



Geselecteerd gebied

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 92319 Y 461695

Buffer: 25 meter



Verklaring vaktermen

Achtergrondwaarde (AW 2000)

Norm waaronder sprake is van schone grond. Overschrijding van deze waarde (AW2000) leidt tot licht verontreinigde grond. De Achtergrondwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

Aanvullend onderzoek

Een beperkt onderzoek, dat meestal volgt op een verkennend of oriënterend onderzoek. Het heeft meestal tot doel aanvullende informatie te vergaren, zodat een nader onderzoek niet meer nodig is.

Asbestonderzoek NEN 5707

De NEN 5707 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem uitgevoerd wordt.

Asbestonderzoek NEN 5897

De NEN 5897 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in puinhoudende bodem uitgevoerd wordt.

Beschikking

Een beschikking is een officieel overheidsbesluit. Voor het grondgebied van de Omgevingsdienst West-Holland (ODWH) is de omgevingsdienst het bevoegd gezag dat beschikkingen in het kader van de Wet bodembescherming afgeeft. Indien een vermoeden bestaat of al duidelijk is dat een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is, kan de verontreiniging worden gemeld bij de ODWH. Deze zal, indien voldoende gegevens aanwezig zijn, een beschikking afgeven. Hierin staat wat de ernst en risico's van de verontreiniging zijn en of sanering in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk is. De ODWH geeft ook haar goedkeuring – middels het nemen van beschikkingen – over plannen om de bodem te saneren. Een geval van ernstige bodemverontreiniging mag meestal alleen gesaneerd worden volgens een saneringsplan dat met een beschikking is goedgekeurd. De uitzondering hierop geldt voor eenvoudige standaard bodemsaneringen waarbij de mogelijkheid bestaat om te saneren op basis van een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (de zogenaamde BUS-melding). Tot slot geeft de ODWH ook beschikkingen af over een uitgevoerde bodemsanering en eventueel nazorgplan, de zogenaamde evaluatie. De beschikking geeft dan aan of de sanering afdoende is uitgevoerd, of er sprake is van een restverontreiniging, of nazorgmaatregelen nodig zijn en of er gebruiksbependingen gelden.

Besluit Opslag Ondergrondse Tanks (BOOT)

Dit Besluit gaf regels voor de opslag van olieproduct of brandstof in ondergrondse tanks. Hieronder viel ook de plicht tot het uitvoeren van bodemonderzoek bij in gebruik zijnde, ondergrondse tankinstallaties. Deze regelgeving is in 2008 overgegaan in het 'Activiteitenbesluit'.

Bodemonderzoek

Een bodemonderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de bodem verontreinigd geraakt is met schadelijke stoffen. Soms zijn meerdere bodemonderzoeken nodig om de soort verontreiniging, de concentraties en de omvang van de verontreiniging te bepalen. Er zijn verschillende soorten bodemonderzoek, afhankelijk van het specifieke doel.

Bodem sanering bedrijven (BSB-operatie)

Onderzoek uitgevoerd in het kader van de BSB-operatie.

Bodemsanering

Door grond te ontgraven, ter plekke te reinigen of te isoleren kan een geval van bodemverontreiniging gesaneerd worden. Een locatie is succesvol gesaneerd zodra de bodemkwaliteit geen belemmering meer



vormt voor het voorgenomen gebruik van de locatie, het zogenaamde 'functiegericht saneren'. Dit wil dus niet zeggen dat de bodem ter plaatse volledig is schoongemaakt.

Bodemverontreiniging

De bodem is verontreinigd als een van de in de NEN 5740 genoemde stoffen, in concentraties boven de achtergrondwaarde/streefwaarde in de grond of het grondwater (bodem) aanwezig zijn.

BSB-operatie

In 1993 werd het Besluit 'Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen' ingevoerd. Veel bedrijven werden hierdoor verplicht de bodemkwaliteit van hun bedrijfsterrein in beeld te brengen. De stichting 'Bodem Sanering in gebruik zijnde Bedrijfsterreinen' (BSB) heeft bedrijven hierbij geholpen door de mogelijkheid te bieden gezamenlijk via de BSB-operatie aan die verplichting te voldoen. De stichting BSB is inmiddels opgeheven.

Geval van ernstige bodemverontreiniging

Een geval van verontreiniging waarbij de bodem zodanig is verontreinigd, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Er wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging als voor een stof meer dan 25 kubieke meter grond of meer dan 100 kubieke meter met grondwater verzadigd bodemvolume boven de interventiewaarde verontreinigd is. Voor asbest geldt dit volumecriterium niet. Boven een concentratie van 100 mg/kg in grond is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

Hbb

Historisch bodembestand waarin historische gegevens uit verschillende archieven (gemeentearchieven, KvK, Hinderwetvergunningen etc.) zijn opgenomen mbt bodembedreigende activiteiten.

Historisch onderzoek (HO)

Archiefonderzoek naar het vroegere gebruik van een locatie. Hiermee kan ingeschat worden of er een risico is op bodemverontreiniging. Het historisch onderzoek maakt onderdeel uit van een vooronderzoek NEN 5725.

Indicatief onderzoek

Een verkennend bodemonderzoek beperkt van omvang en niet uitgevoerd volgens de onderzoeksrichtlijnen.

Interventiewaarde (I)

Norm waarboven sprake is van een sterke bodemverontreiniging. De interventiewaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

ISV-programmering

De gemeente heeft vanaf 2000 bodemonderzoeken en bodemsaneringen uitgevoerd en gesubsidieerd met gelden uit het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV). Per vijf jaar is een programma opgesteld.

Licht verontreinigd

De bodem is licht verontreinigd als voor een stof een bepaalde norm in de grond of het grondwater overschreden wordt. Deze norm heet Streefwaarde (S). Tegenwoordig wordt voor grond de term Achtergrondwaarde (A) gebruikt.

Locatiecode

Unieke code die in het bodeminformatiesysteem aan een locatie is gekoppeld.

Deze code begint altijd met 'AA' en wordt daarna gevolgd door de gemeentecode en een uniek volgnummer.



Matig verontreinigd

Deze term wordt veel gebruikt door adviesbureau's om aan te geven dat de concentratie van een stof in de bodem de Tussenwaarde (T) overschrijdt (gemiddelde van Streefwaarde of Achtergrondwaarde en de Interventiewaarde).

Meldingsformulier BUS saneringsplan

Standaard en eenvoudige saneringen kunnen op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier gemeld worden bij het bevoegd gezag. Dit meldingsformulier vervangt het saneringsplan.

Meldingsformulier BUS evaluatieverslag

De verslaglegging van een standaard sanering kan op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier ingediend worden bij het bevoegd gezag. Het formulier vervangt de saneringsevaluatie.

Monitoring

Het periodiek meten van de grondwaterkwaliteit.

Nader onderzoek (NO)

Een vervolgonderzoek op een verkennend bodemonderzoek met als doel de aard, de mate (concentratie), eventuele risico's en omvang van de eerder aangetroffen verontreiniging vast te stellen. De gegevens van het nader onderzoek zijn de basis voor de beoordeling van de ernst van de bodemverontreiniging en de noodzaak voor een spoedige sanering.

Nazorg

Nazorg gaat om het zolang als nodig in stand houden van een situatie waarin onaanvaardbaar milieuhygiënisch risico wordt voorkómen door 'beheer' en 'beheersing' na een bodemsanering. Hierbij kan als voorbeeld worden gedacht aan het in stand houden van een leeflaag of periodieke grondwatermonitoring.

Nulsituatie-onderzoek

Onderzoek uitgevoerd ten behoeve van het verlenen van een milieuvergunning. De beginsituatie wordt vastgelegd op de plekken waar volgens de milieuvergunning bodembedreigende activiteiten plaats gaan vinden. Er wordt alleen gekeken naar de bodembedreigende stoffen die gebruikt gaan worden. Na beëindiging van de activiteiten wordt op dezelfde wijze een eindsituatie-onderzoek uitgevoerd.

Oriënterend onderzoek (OO)

Een eerste onderzoek naar aanleiding van een vermoeden dat sprake is van bodemverontreiniging.

PreHO

Deze term wordt gebruikt voor beperkte historische informatie uit bijvoorbeeld archieflijsten. Het betreft geen volwaardig historisch onderzoek (HO).

Saneringsevaluatie

Een beschrijving van de uitgevoerde sanering, het resultaat van de sanering en de eventueel te nemen nazorgmaatregelen.

Saneringsonderzoek (SO)

Inventarisatie van de manieren waarop een verontreiniging gesaneerd kan worden. Het saneringsonderzoek



beschrijft de milieuhygiënische, technische en financiële aspecten en de kwaliteit van de bodem die met de op die manier uitgevoerde sanering kan worden bereikt. Het resultaat van het onderzoek is een voorstel voor een keuzevariant voor de wijze van sanering.

Saneringsplan (SP)

Een plan waarin de gekozen saneringsmaatregelen zijn beschreven en de effecten die met de maatregelen worden beoogd (het saneringsresultaat).

Streefwaarde (S)

Norm waaronder sprake is van schone grond. Boven de Streefwaarde is sprake van lichte verontreinigde grond of grondwater.

De streefwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort. Voor grond is de streefwaarde nu vervangen door de Achtergrondwaarde.

Sterk verontreinigd

De bodem is sterk verontreinigd als voor een stof de interventiewaarde (I) in de grond of het grondwater overschreden wordt.

Tussenwaarde (T)

Het gemiddelde van de Streefwaarde (of Achtergrondwaarde) en de Interventiewaarde.

Verkennend onderzoek NEN 5740

De NEN 5740 beschrijft op welke wijze een verkennend onderzoek moet worden uitgevoerd. De norm biedt de keuze uit diverse onderzoeksstrategieën, die gebruikt worden afhankelijk van de situatie.

Verkennend onderzoek NVN 5740

De NVN 5740 is de voorloper (voornorm) van de NEN 5740 en werd tot 1995 gebruikt.

Vooronderzoek NEN 5725

De NEN 5725 beschrijft op welke wijze een vooronderzoek bij een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd. Een vooronderzoek is een onderzoek naar het vroegere, huidige en toekomstige gebruik van een locatie. Het onderzoek naar het vroegere gebruik wordt ook wel historisch onderzoek genoemd. Aan de hand van het vooronderzoek wordt de strategie voor bodemkundig veldonderzoek bepaald.



Disclaimer

Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van de informatie in dit rapport kan het zijn dat deze mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bodemactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij kunnen dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitsel kan geven over de bodemkwaliteit. U helpt de Omgevingsdienst door eventuele fouten of gebreken aan ons te melden.



Inhoudsopgave

Toelichting op de verstrekte informatie	8
Informatie over geselecteerd gebied	10
Overzicht bodemlocaties	10
Gegevens bodemlocaties	10
Wagnerplein 2-128	10
- Statusoverzicht bodemlocatie	11
- Rapportinformatie	11
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	11
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	11
Kennedylaan 118	11
- Statusoverzicht bodemlocatie	11
- Rapportinformatie	12
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	12
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	12
Apollolaan 262	13
- Statusoverzicht bodemlocatie	13
- Rapportinformatie	13
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	13
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	13
Wagnerplein 17	13
- Statusoverzicht bodemlocatie	14
- Rapportinformatie	14
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	14
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	14
Apollolaan Hoek Bachstraat	14
- Statusoverzicht bodemlocatie	14
- Rapportinformatie	15
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	15
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	15
Apollolaan/ Brahmslaan	15
- Statusoverzicht bodemlocatie	15
- Rapportinformatie	15
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	15
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	15
Apollolaan 264-404	16
- Statusoverzicht bodemlocatie	16
- Rapportinformatie	16
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	16
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	16
Kennedylaan 1	16
- Statusoverzicht bodemlocatie	17
- Rapportinformatie	17