



Wet milieubeheer
Besluit vormvrije m.e.r.- beoordeling bestemmingsplan Zwembad-IJshal 'de Vliet' te Leiden
(art. 7.19 Wet milieubeheer)

Inleiding

De Leiden is bezig met de voorbereidingen voor de vaststelling van het bestemmingsplan 'Zwembad-IJshal 'de Vliet' aan de Voorschoterweg 6 te Leiden. Dit bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling ten behoeve van de gecombineerde realisatie van een binnen-zwembad (35 m) en een ijshal. (250 m baan), alsmede 428 parkeerplaatsen. Het bestaande buitenbad valt buiten de scope van dit bestemmingsplan.

Op grond van artikel 7.19, lid 1 Wet milieubeheer dient -in het geval dat het bevoegd gezag eveneens degene is die een activiteit, aangewezen krachtens artikel 7.2, eerste lid, onder b, wil ondernemen- bevoegd gezag in een zo vroeg mogelijk stadium voor de voorbereiding van het besluit dat krachtens het vierde lid van dat artikel is aangewezen, een beslissing te nemen omtrent de vraag of vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Artikel 7.17, tweede tot en met vierde lid, is van overeenkomstige toepassing. Hierbij wordt opgemerkt dat lid 2 van dit artikel aangeeft dat onder een zo vroeg mogelijk stadium moet worden verstaan het stadium voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerp-besluit van het bestemmingsplan.

Voor het opstellen van dit besluit is gebruik gemaakt van de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn(2011/92/EU), artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria.

(Vormvrije) m.e.r.-beoordeling

Voor de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen (Besluit m.e.r bijlage D.11.2) moet een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd.

Het doel hiervan is om te bepalen of voor dit bestemmingsplan een (formele) MER (milieueffectrapport) moet worden opgesteld. Dit volgt uit artikel 7.2, eerste lid, sub b van de Wet milieubeheer (Wm) in samenhang met artikel 2, tweede lid, van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) en activiteit 11.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r.

De artikelen 7.19 tot en met 7.20a Wm zijn voor alle genoemde activiteiten van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempelwaarde betreft.

In dit geval wordt er een project gerealiseerd in (bestaand) stedelijk gebied. Met het realiseren van deze ontwikkeling is er geen sprake van een plicht om direct een m.e.r.-beoordelingsrapportage op te stellen aangezien de voorgenomen activiteiten betrekking heeft op minder dan:

- 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer,
- 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of
- 3°. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.

In dergelijke gevallen (onder de drempelwaarden) is wel sprake van een vorm-vrije m.e.r. beoordelingsplicht.

Hierbij wordt opgemerkt dat op dit moment de voorgenomen locatie al gebruik is voor sportvoorzieningen (voetbalvelden) met parkeerterrein. Het bestaande buitenbad valt buiten de scope van dit bestemmingsplan.

Gelet op de informatie die is opgenomen in hoofdstuk 4.4. Milieu van de aangeleverde toelichting uit het concept-bestemmingsplan (september 2016) alsmede de, ten behoeve van dit plan, uitgevoerde (nadere) onderzoeken, zijn er geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage, te verwachten vanwege de realisatie van dit plan.

Besluit

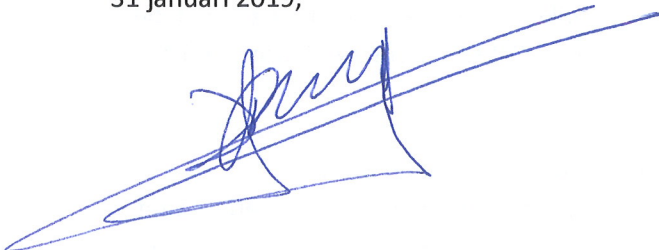
Wij besluiten:

- I. op grond van artikel 7.19 eerste lid, van de Wet milieubeheer dat geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld, omdat de activiteit niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage.

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden,

namens dezen,
31 januari 2019,



de heer J. Smits
Afdelingshoofd Omgevingsmanagement van de Omgevingsdienst West-Holland