

# Notitie

*Opdrachtgever:* Dhr. R. Spek, Gemeente Leiden  
*Auteur:* W. Moerland MSc.  
*Betreft:* Quick scan Locatie Rijkswaterstaat Leiden  
*Projectnummer:* 1496  
*Datum:* 8 november 2016  
*Status:* definitief



**Bureau Stadsnatuur**

bezoekadres:  
Natuurhistorisch Museum Rotterdam  
Westzeedijk 345  
3015 AA Rotterdam  
telefoon: 010 – 266 04 70  
e-mail: [info@bureaustadsnatuur.nl](mailto:info@bureaustadsnatuur.nl)  
[www.bureaustadsnatuur.nl](http://www.bureaustadsnatuur.nl)

## Inleiding

Bureau Stadsnatuur heeft in opdracht van de Gemeente Leiden verkennend ecologisch onderzoek uitgevoerd op een ontwikkellocatie aan de Hoge Morsweg. Het betreft een voormalig terrein van Rijkswaterstaat, waar vanaf 2017 sloop en nieuwbouw zal plaatsvinden. Middels onderzoek is getoetst in hoeverre voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met natuurwaarden, beschermd onder de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze is van kracht vanaf 1 januari 2017. Het onderzochte plangebied wordt getoond in Figuur 1.



Figuur 1. Begrenzing plangebied (rode lijn). Het centrale gebouw is inmiddels gesloopt.

## Methodiek

In de ochtend van 28 september 2016 is het plangebied bezocht door een ecooloog van Bureau Stadsnatuur. Hierbij is onderzocht:

- of het gebied potenties heeft als leefgebied van soorten met een onder de Wnb beschermde status;
- voor welke functies het plangebied voor betreffende soorten in aanmerking komt;
- of vervolgonderzoek naar aanwezigheid van beschermde flora en fauna nodig is.

In dit onderzoek is eveneens beoordeeld in hoeverre de externe werking van de ruimtelijke ingreep effect kan hebben op eventueel aanwezige beschermde natuurwaarden in de directe omgeving.

Naast het veldbezoek is aanvullend informatie verkregen door de natuurdatabase van de gemeente Leiden te raadplegen, in beheer bij Bureau Stadsnatuur.

## Resultaten

### *Beschrijving plangebied*

Het plangebied, van ongeveer 70 bij 80 meter, omvat een braakliggend terrein met twee opstallen, die mogelijk dienst doen/deden als scheepsloods. Zie voor de veldsituatie Figuren 2, 3 en 4. Centraal gelegen is een vlakte waar recent een loods is verwijderd. Het terrein wordt geflankeerd door bomen en struiken; aan de westzijde grenst het aan de Oude Rijn. De vegetatie kenmerkt zich door opslag van voedselminnende soorten. De bebouwing, twee loodsen, is van eenvoudig ontwerp, onder meer opgetrokken uit golfplaten. Binnen het plangebied is (tijdelijk) water niet aanwezig.



Figuur 2. Veldsituatie plangebied.



Figuur 3. Een van de twee Loodsen.



Figuur 4. Oeverzone plangebied.

## Flora

Plantensoorten beschermd onder de Wnb zijn niet te verwachten. Enkele soorten kenmerkend voor dit milieu en voorheen beschermd middels de Flora- en faunawet (bijvoorbeeld Stijf hardgras *Catapodium rigidum*), genieten in de nieuwe natuurwetgeving geen beschermde status meer. Expliciet vermeld wordt Glad biggenkruid *Hypochaeris glabra*, een nieuwe soort met een beschermde status in de Wnb. De soort komt voor op warme, droge en voedselarme bodems, een situatie die niet opgaat voor onderhavig plangebied.

## Fauna

Per soortgroep volgt een motivatie voor af- of aanwezigheid van beschermde soorten.

- Beschermde invertebraten zijn op basis van ecologie en/of landelijke verspreiding niet te verwachten. Gedacht zou kunnen worden aan landslakken, dagvlinders of kevers.
- Amfibieën en reptielen zijn eveneens op basis van ecologie en/of landelijke en regionale verspreiding uit te sluiten. In het bijzonder wordt Rugstreeppad *Epidalea calamita* en Vroedmeesterpad *Altyes obstetricans* vermeld. Voor beide soorten geldt dat van voorkomen binnen of in de directe omgeving van Leiden (nog) geen sprake is. Voorts ontbreekt het aan geschikt voortplantingswater in het plangebied.
- Vissen: niet van toepassing.
- Vogelsoorten, waarvan het nest en functioneel leefgebied als strikt beschermd geldt, worden niet verwacht in het plangebied. Voor gebouwbewonende soorten is de aanwezige bebouwing ongeschikt bevonden. De opstallen zijn voor soorten als Kerkuil *Tyto alba* ontoegankelijk, en missen geschikte broedlocaties. Ook onder de overkapping (zie Figuur 3) zijn geen nesten van Huismus *Passer domesticus* of (Gier)zwaluwen aangetroffen. Uitwerpselen of andere sporen die kunnen wijzen op gebruik van de opstallen, zijn niet aangetroffen. De begroeiing in het plangebied maakt evenmin deel uit van strikt beschermd leefgebied van vogelsoorten. Nesten die gebruikt kunnen worden door roofvogels of Ransuil *Asio otus* zijn niet aangetroffen.  
In beplanting in de randzone zijn nesten van diverse boom- en struikbroedende vogels te verwachten. Wanneer in gebruik zijn deze nesten strikt beschermd. De periode loopt grofweg van maart tot en met september, gelet op de betreffende soorten als Houtduif *Columba palumbus* en Merel *Turdus merula*.
- Beschermde gebiedsgebruik door zoogdieren is uitgesloten. Vleermuizen zullen er ten hoogste in klein aantal foerageren. De opstallen zijn technisch ongeschikt voor verblijfplaatsen. De Oude Rijn zal mogelijk gebruikt kunnen worden als beschermde vliegroute van Meervleermuis *Myotis dasycneme*. De geplande nieuwbouw zal echter, als extern effect, niet leiden tot significante verstoring. De oeverzone van dit deel van de Rijn is al volledig in beslag genomen door bebouwing, met alle externe effecten van dien.  
Overige zoogdieren worden uitgesloten op basis van ecologie en/of landelijke verspreiding. Waterspitsmuis *Neomys fodiens* wordt uitgesloten gelet op ontbreken van geschikt leefgebied (zie Figuur 4). Sporen van gebruik van de opstallen door Steenmarter *Martes foina* (voor zover beschermd; dit moet nog blijken) zijn niet aangetroffen.

## Conclusie

Binnen het plangebied worden, los van in de begroeiing broedende vogels, geen beschermde situaties conform de Wnb verwacht. Een beschermde vliegroute van Meervleermuis over de naastgelegen Rijn wordt mogelijk geacht. Een externe versturende werking van de voorgenomen herinrichting binnen het plangebied op deze beschermde situatie is echter onwaarschijnlijk.

## Aanbevelingen

Nader onderzoek naar beschermd voorkomen van flora of fauna wordt niet noodzakelijk geacht. Werkzaamheden dienen plaats te vinden volgens een (door het Ministerie goedgekeurde) gedragscode voor ruimtelijke ontwikkelingen. Hierin staat onder meer dat werkzaamheden op locaties met vogelnesten buiten de broedtijd van aanwezige vogelsoorten dienen plaats te vinden. Deze periode loopt grofweg van maart tot eind september. Let wel, ook buiten deze periode kunnen evengoed broedende vogels aanwezig zijn; deze hebben dan een strikt beschermde status. Verwijdering van begroeiing waarin vogels kunnen broeden (heesters, klimop) dient vóór of na broedseizoen plaats te vinden.