

Notitie

Opdrachtgever: Dhr. A. Nijssen, gemeente Leiden
Auteur: W. Moerland
Betreft: Quick scan Schipholweg 130 Leiden
Projectnummer: 1680
Datum: 27 november 2017
Status: definitief



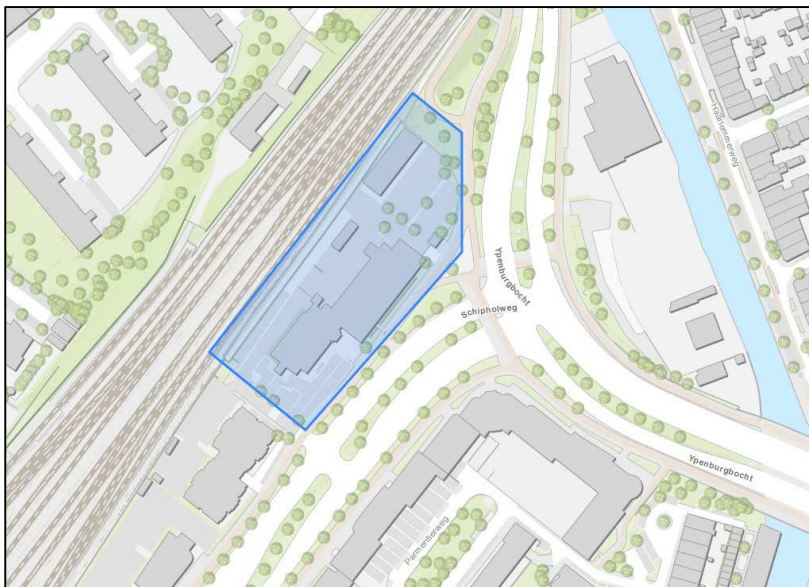
Bureau Stadsnatuur

bezoekadres:
Natuurhistorisch Museum Rotterdam
Westzeedijk 345
3015 AA Rotterdam
telefoon: 010 – 266 04 70
e-mail: info@bureaustadsnatuur.nl
www.bureaustadsnatuur.nl

Inleiding

Op verzoek van de gemeente Leiden heeft Bureau Stadsnatuur ecologisch onderzoek verricht op de ontwikkellocatie Schipholweg 130 (Figuur 1). De gemeente is voornemens om bestaande bebouwing te slopen en woningen en een brandweerkazerne te ontwikkelen. Middels een verkennend onderzoek is een inschatting gemaakt van ecologische waarden in het plangebied. Bepaald is in hoeverre deze relevant zijn bij ruimtelijke ontwikkeling in het licht van de Wet natuurbescherming (Wnb). Voor soorten beschermd onder de Wnb geldt dat bij bepaalde handelingen die hun voortbestaan op die locatie een risico betekenen, gewerkt moet worden conform een goedgekeurde gedragscode en/of conform een verleende ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in de Wnb.

In overleg met de opdrachtgever is besloten om de quick scan gecombineerd uit te voeren met een verkennend vleermuisonderzoek. Bij eventuele potenties voor vleermuizen kan dit onderzoek dienen als eerste bezoek van het najaarsonderzoek, met het oog op de planning van de voorgenomen gebiedsontwikkeling.



Figuur 1. Plangebied in transparant blauw.

Methodiek

In de avond van 19 september 2017 is het plangebied bezocht door een medewerker van Bureau Stadsnatuur. Hierbij is onderzocht:

- of het gebied potentie heeft als leefgebied van soorten die een strikt beschermde status hebben in de Wnb;
- voor welke functies het gebied voor betreffende soorten in aanmerking komt;
- of vervolgonderzoek naar aanwezigheid van beschermde flora en fauna nodig is.

Aanvullend is de natuurdatabase van de gemeente Leiden geraadpleegd op relevante waarnemingen. Deze is in beheer bij Bureau Stadsnatuur.

Het onderzoek is uitgevoerd conform richtlijnen uit het vleermuisprotocol 2017 (Vleermuisvakberaad *et al.* 2017). Het bezoek, van 21:00 tot 23:15, vond plaats onder gunstige weersomstandigheden, uitgevoerd met een batdetector Pettersson D240x (met mogelijkheid tot time expansion) en opnameapparatuur. Hierbij is gebiedsgebruik zoals baltsen, foerageren en passeren (ir.t. vliegroutes) in kaart gebracht.

Resultaten

Beschrijving plangebied

Het plangebied is gesitueerd tussen spoor en twee drukke verkeersaders (Schipholweg en Oegstgeesterweg). Het omvat bebouwing een postkantoor, fietsenstalling en parkeerterrein. Het pand (daterend uit 1982) heeft een plat dak en gevels afgewerkt met beplating; elders zijn er bakstenen gevels die ontoegankelijk zijn voor vleermuizen. Langs de randen van het gebied is plaatselijk sprake van opgaand struweel en diverse bomen. Permanent water ontbreekt binnen het plangebied.

Er liggen geen natuurgebieden (Natura 2000 of anderszins beschermd) binnen de invloedssfeer van het project.



Figuur 1. Zuid- respectievelijk noordzijde van het plangebied.

Flora

Beschermd flora conform de Wnb is binnen het plangebied niet te verwachten. Deze doorgaans (zeer) zeldzame soorten komen nauwelijks voor in urbaan gebied. Voor de enkele typische muurplanten die in de nieuwe natuurwetgeving hun beschermde status hebben behouden, is binnen het plangebied geen leefgebied vastgesteld. Vochtige, koele wanden met enige ontwikkeling van muurvegetatie ontbreken. Onder meer Schubvaren *Asplenium ceterach* en Muurbloem *Erysimum cheiri* zijn derhalve uit te sluiten.

Fauna

Ongewervelde dieren. Binnen het plangebied zijn geen potenties voor beschermde soorten mollusken, insecten of overige geleedpotigen te verwachten. Soorten beschermd onder Wnb zijn zeer specialistisch ten aanzien van het leefgebied. Hun habitat is hoofdzakelijk in ecologisch hoogwaardige milieus als veenmoerassen, beekdalsystemen, voedselarme terreinen als kalkgraslanden of grijze duinen; in urbaan gebied is nagenoeg ieder onder de Wnb beschermd ongewervelde dier uitgesloten (enkele unieke situaties uitgezonderd).

Vissen, amfibieën en reptielen. Leefgebied voor (beschermde) soorten uit deze soortgroepen is niet binnen het plangebied aanwezig.

Vogels. De locatie omvat broedbiotoop voor enkel gewone urbane vogelsoorten. Bij gebouwbewonende soorten moet gedacht worden aan Kleine mantelmeeuw *Larus fuscus* en Zilvermeeuw *Larus argentatus*, die beide kunnen nestelen op het platte dak van het postkantoor. Voor strikt beschermde en gebouwbewonende soorten als Gierzwaluw *Apus apus*, Huismus *Passer domesticus* en Spreeuw *Sturnus vulgaris* is geen broedgelegenheid in het gebouw. In het perifere groen van het plangebied worden boom- en struweelbroedende vogels als Merel *Turdus merula* en Heggenmus *Prunella modularis* verwacht. Broedende vogels en in gebruik zijnde nesten zijn onder de Wet natuurbescherming strikt beschermd.

Zoogdieren. Voor vleermuizen wordt beschermd gebiedsgebruik uitgesloten. Gedurende het avondbezoek is geen enkele waarneming van een vleermuis gedaan. De bebouwing is ontoegankelijk en door de geïsoleerde ligging, tussen drukke verkeersaders, ongunstig als leefgebied voor vleermuizen. Verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes of foerageergebied, zijn binnen een dergelijk milieu niet te verwachten.

Overige soorten zoogdieren beschermd conform de Wnb zijn in een dergelijk hoog urbaan milieu uitgesloten.

Conclusie

De ontwikkellocatie Schipholweg 130 biedt geen potenties voor beschermd voorkomen van flora en fauna. Gelet op voorgaande bevindingen wordt geconcludeerd dat nader onderzoek naar beschermde functionaliteit binnen het plangebied niet vereist is in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Aanbevelingen

Middels quick scan is aanwezigheid van beschermde flora en fauna op de ontwikkellocatie Schipholweg 130 uitgesloten. Wel wordt gewezen op de beschermde status van in gebruik zijnde vogelnesten. Het verstoren van een broedsel, met nadelig effect op het broedsucces tot gevolg, is in de Wnb verboden. Broeden van meeuwen op platte daken is mogelijk; vanaf half april tot en met juli kan hier sprake van zijn. Ook in de struiken en bomen kunnen nesten van gewone broedvogels zitten, te verwachten van maart tot in september. Preventieve maatregelen kunnen voorkomen dat vogels tot broeden komen op onwenselijke locaties. Eventuele werkzaamheden ten tijde van het broedseizoen kunnen zo doorgang vinden zonder dat nesten verstoord worden.

Literatuur

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdierverseniging. 2017. Vleermuisprotocol 2017, maart 2017.
www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdierverseniging.nl