



Omgevingsdienst West-Holland

Datum:
25 januari 2017

Ons kenmerk:
2017011965

Contactpersoon:
mevrouw R. Beugelsdijk
R.Beugelsdijk@odwh.nl

Uw kenmerk:

Zaaknummer:
2017002285

Bijlage(n):

Per E-mail: r.van.deutekom@leiden.nl; post@leiden.nl

Gemeente Leiden
De heer R. van Deutekom
Postbus 9100
2300 PC LEIDEN

Betreft: RO advies milieu Lammenschansplein 1 te Leiden

Geachte heer Van Deutekom,

Op 5 januari 2017 ontvingen wij van u het verzoek om een nieuw advies te geven vanwege het bestemmingsplan laad- en loswal Lammenschansplein 1 te Leiden.

Voor dit plan hebben wij eerder een advies gegeven (1 november 2016, kenmerk 2016110369). In dat advies hebben wij aangegeven dat voor wat betreft luchtkwaliteit nader onderzoek nodig is naar het aandeel vrachtwagens van het totale aantal motorvoertuigen, de emissie van de laad- en loskraan. Maar ook het inzicht in de jaarlijkse hoeveelheden en type overslaggoed (zand).

U heeft verzocht een dergelijk onderzoek te verrichten op basis van de gegevens uit de vergunning die is verleend voor de betreffende inrichting.

Wij hebben aldus een onderzoek gedaan. Hierbij onze bevindingen. Wij verzoeken u deze informatie te voegen bij ons eerdere advies van 1 november jl.

Samenvatting en conclusie

Luchtkwaliteit

Met de actualisatie worden geen nieuwe activiteiten mogelijk gemaakt. Uit de beoordeling van het aspect milieuzonering blijkt dat de zand- en grindoverslag activiteit niet voldoet aan de richtafstanden uit de VNG uitgave "Bedrijven en milieuzonering". Om deze rede is eerder geadviseerd om de luchtkwaliteit te onderzoeken, ook al is sprake van een bestaande situatie.

Beleid en regelgeving

In de Wet milieubeheer (Wm) zijn kwaliteitseisen voor de buitenlucht opgenomen. Hoofdstuk 5 Titel 5.2 'Luchtkwaliteitseisen' wordt kortweg aangeduid als de Wet luchtkwaliteit. Het doel van de wet is om mens en milieu bescherming te bieden tegen de negatieve effecten van luchtverontreiniging. In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden opgenomen voor een aantal stoffen die als verontreiniging in de lucht voorkomen. Nieuwe plannen moeten aan de normen voor de luchtkwaliteit worden getoetst.

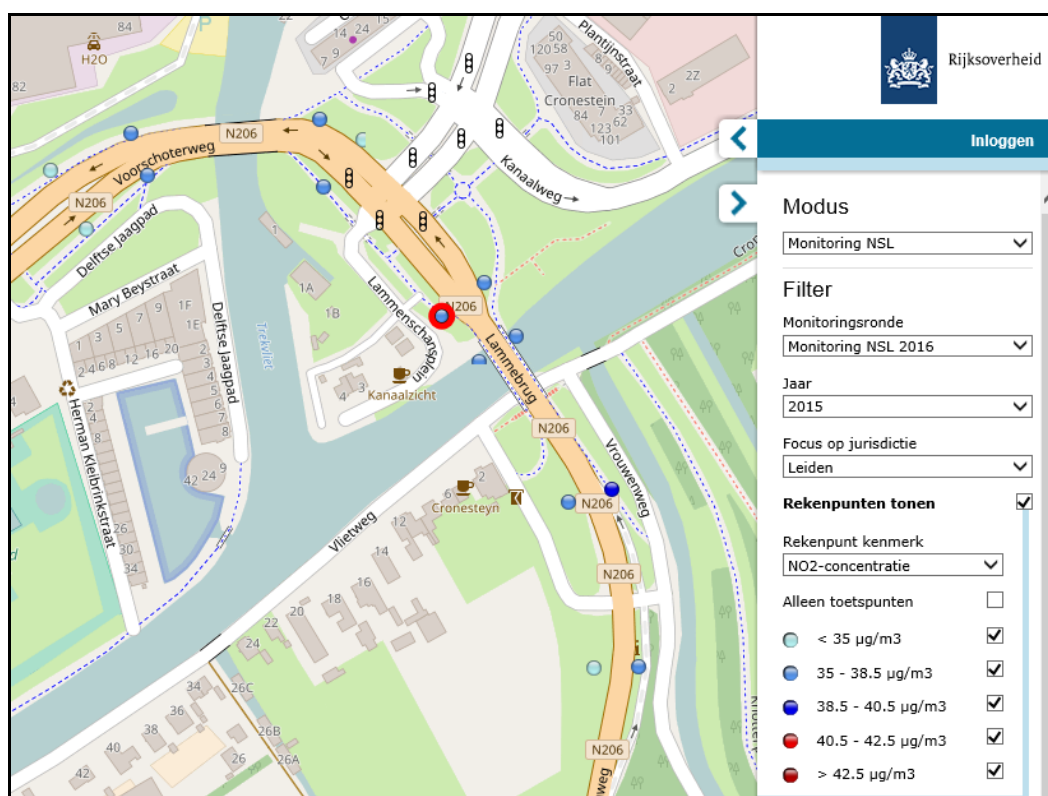
Telefoon 071-4083100
Fax 071-4083101
www.odwh.nl

Correspondentieadres:
Postbus 159
2300 AD Leiden

Bezoekadres:
Schipholweg 128
2316 XD Leiden

Beoordeling

Omdat het plan conserverend van aard is, kan niet worden gesproken over de verslechtering van de lucht ten gevolge van een ruimtelijk project. De beoordeling van de luchtkwaliteit wordt uitgevoerd in het kader van de goede ruimtelijke ordening om vast te stellen of kan worden gesproken over een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de op korte afstand van de zand- en grindhandel gelegen woningen. Voor de beoordeling van de luchtkwaliteit kan gebruik gemaakt worden van gegevens uit de monitoringstool van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit NSL en van de informatie uit het vergunningendossier van de zand- en grindoverslag.



Figuur: Uitsnede monitoringstool

Rekenpunt 15834703	Concentratie $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (2015)	Grenswaarde $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Stikstofdioxide NO_2	35,8	40
Fijn stof PM_{10}	20,0	40
Fijn stof $\text{PM}_{2,5}$	11,9	25

Het dichtstbij de locatie gelegen rekenpunt (rood gemarkeerd) in de monitoringstool, geeft aan dat de concentratie van stikstofdioxide op het Lammenschansplein relatief hoog is. De concentratie fijn stof is hier minder kritisch ten opzichte van de wettelijke grenswaarde.

Bij de zand- en grindoverslag is sprake van drie emissiebronnen van stikstofoxiden. Dit zijn de schepen die het zand of grind aanvoeren, de kraan voor de overslag van het zand of grind en de vrachtauto's waarmee het zand of grind wordt afgevoerd.

De losplaats ligt in de aftakking van de Trekvluit aan het Rijn Schiekanaal. De aanvoer vindt plaats via dit kanaal. Het Rijn-Schiekanaal wordt jaarlijks door circa 2000 vrachtschepen bevaren en 11.000 recreatievaartuigen. De immissieconcentratie ten gevolge van het scheepvaartverkeer op het Rijn-Schiekanaal maakt deel uit van de achtergrondconcentratie. Schepen op de overslaglocatie zijn verplicht om gebruik te maken van de walstroominstallatie. Per saldo leveren de schepen een geringe bijdrage aan de immissieconcentratie van stikstofoxiden van de zand- en grindoverslag. De kraan van de overslaglocatie is in 2004 vervangen ten tijde van de ontwikkeling van bouwplan Vlietpoort/Snoekerhaven. Op de kraan is daarom de Stage II Non Road emissie-eis van de EU van toepassing. De kraan is maximaal 8 uur per dag in werking. Dit is omstreeks 2000 uur per jaar. Gemiddeld verbruikt een kraan 17 liter dieselolie per uur. Dit is 34.000 liter per jaar. Met dit verbruik emitteert de kraan 0,6 ton NOx per jaar.

Volgens het vergunningendossier is er sprake van maximaal 150 voertuigbewegingen per etmaal. Omdat het gaat om vervoer van zand en grind kan worden aangenomen dat het hier gaat om zwaar vrachtverkeer. De invoer van dit aantal in de NIBM-tool (versie 14-07-2016) levert een maximale emissiebijdrage voor stikstofdioxide van 1,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ op 10 m vanaf de wegrand.

Uit de beschikbare informatie kan worden afgeleid dat de maximale immissiebijdrage voor stikstofdioxide van de zand- en grindoverslag rond de 2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ligt. De zand- en grindoverslag ligt aan het Lammenschansplein. Dit is een hoog belaste locatie voor stikstofdioxide vanwege de verkeersintensiteit op het plein. De hoogste concentratie treedt vlak naast de wegrand op en neemt met de afstand snel af. De woningen liggen op enige afstand van het Lammenschansplein. De concentratie bij de woningen is lager dan aan de wegrand.

De zand- en grindoverslag is al vele jaren op deze locatie gevestigd. Er worden geen nieuwe activiteiten of uitbreiding van de activiteiten mogelijk gemaakt.

De op het terrein van de zandoverslag gelegen woningen zijn voormalige bedrijfswoningen. Bij deze woningen wordt voldaan aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit. Er is hier sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Er kan niet worden voldaan aan een hogere ambitie, vanwege de hoge verkeersbijdrage op het Lammenschansplein.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met mevrouw R. Beugelsdijk via 071-4083220 of R.Beugelsdijk@odwh.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer: 2017002285.

Namens het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst West- Holland,

mevrouw N. Mier

Afdelingshoofd Advies van de Omgevingsdienst West-Holland

Deze brief is in een geautomatiseerd systeem aangemaakt en daarom niet persoonlijk ondertekend.