

Omgevingsdienst West-Holland

ARCHIEFEXEMPLAAR

Gemeente Leiden
Mevrouw E. van der Meulen
Postbus 9100
2300 PC Leiden

Contactpersoon:
Uw referentie:
Betreft:

X Mw. J.M. van Zwienen
ov-nummer: 280209
Beoordeling bodemonderzoek voor Lammenschansplein 3 in
Leiden

Datum: 15 maart 2012
Kenmerk: 2012003352

VERZONDEN 19 MAART 2012

Geachte mevrouw Van der Meulen,

Hierbij ontvangt u de beoordeling van het milieukundig bodemonderzoek voor de locatie Lammenschansplein 1a/1b in Leiden. De aanleiding hiervan is de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de herinrichting van het terrein rond een botenloods en oprichting van lichtmasten en een keet. De Omgevingsdienst heeft gebruik gemaakt van het verkennend bodemonderzoek van BK bodem, kenmerk 20111228BO, d.d. 8 december 2011.

Beoordeling onderzoeksresultaten

Uit de resultaten van de chemische analyses blijkt dat de grond en het grondwater niet of licht zijn verontreinigd. Tijdens de veldwerkzaamheden heeft het onderzoeksbureau geen asbestverdachte materialen op het maaiveld en in de bodemonsters waargenomen. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding tot het nemen van vervolgstappen.

Conclusie

De locatie is geschikt voor het beoogde gebruik. Uit milieuhygiënisch oogpunt zijn geen belemmeringen aanwezig voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Wij adviseren u aan de vergunningaanvrager het volgende mede te delen:

- Werkzaamheden met (mogelijk) verontreinigde grond moeten plaatsvinden volgens wettelijke regels. Deze zijn opgenomen in de Wet milieubeheer, de Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen (Landelijk Meldpunt Afvalstoffen) en het Besluit bodemkwaliteit.
- Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 132: 'Werken in en met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water'.
- Het voornemen om meer dan 50 m³ grond af te graven of meer dan 1.000 m³ grondwater te onttrekken moet de initiatiefnemer melden bij de Omgevingsdienst West-Holland via het meldingsformulier Bodemverontreiniging (www.odwh.nl).

Telefoon 071-4083600
Fax 071-4083601
www.odwh.nl

Correspondentie-adres:
Postbus 159
2300 AD Leiden

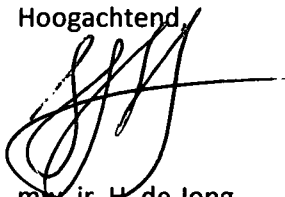
Bezoekadres:
Schipholweg 128
2316 XD Leiden

-
- Voor toepassen van grond met kwaliteit boven de achtergrondwaarde binnen het werkgebied van de Omgevingsdienst West-Holland dient een melding gedaan te worden door middel van het meldingsformulier (www.odwh.nl). De Omgevingsdienst beoordeelt of de partij grond mag worden toegepast op de geplande locatie. Voor het toepassen van meer dan 50 m³ schone grond dient een melding te worden gedaan via www.meldgrond.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Bij vragen kunt u contact opnemen met mw. J.M. van Zwienen via 071 4083325 of j.vanzwienen@odwh.nl.

Namens het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland,

Hoogachtend,



mw. ir. H. de Jong
hoofd afdeling Bodem