

Voorschriften

INHOUDSOPGAVE

Pagina

HOOFDSTUK I : INLEIDENDE VOORSCHRIFTEN	1
Artikel 1 - Begripsomschrijvingen	1
Artikel 2 - Wijze van meten	4
Artikel 3 - Algemene bouwvoorschriften	5
HOOFDSTUK II: BESTEMMINGSVOORSCHRIFTEN	6
Artikel 4 - Beschrijving in hoofdlijnen	6
Artikel 5 - Bedrijfsdoeleinden I en II (BI en BII)	9
Artikel 6 - Groenvoorzieningen	16
Artikel 7 - Verkeersdoeleinden	18
Artikel 8 - Water	19
Artikel 9 - Agrarische doeleinden	20
HOOFDSTUK III : ALGEMENE VOORSCHRIFTEN	21
Artikel 10 - Overgangsbepalingen	21
Artikel 11 - Algemene bepaling met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken, niet zijnde bouwen	22
Artikel 12 - Algemene vrijstellingsbevoegdheid	23
Artikel 13 - Wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO	24
Artikel 14 - Procedurevoorschriften	25
Artikel 15 - Strafbepaling	26
Artikel 16 - Dubbeltelbepaling	27
Artikel 17 - Titel	28

Bijlage 1: Basiszoneringslijst

HOOFDSTUK I : INLEIDENDE VOORSCHRIFTEN

Artikel 1 - Begripsomschrijvingen¹

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. agrarisch bedrijf: | een onderneming in economische zin die overwegend of uitsluitend gericht is op het bedrijfsmatig telen van gewassen (land- of tuinbouwbedrijf) en/of van dieren (veehouderij) dan wel het winnen van produkten door middel van dit telen en die geheel of hoofdzakelijk gebonden is aan de grond als produktiemiddel; |
| 2. ambachtelijk bedrijf: | een bedrijf, niet zijnde consumentverzorgende winkelambachten en bedrijven ten behoeve van persoonlijke dienstverlening, dat is gericht op het geheel of overwegend door middel van handwerk vervaardigen, bewerken of herstellen van goederen, voornamelijk direct ten behoeve van diegenen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit. De ambachtelijke bedrijvigheid dient een belangrijk deel uit te maken van de activiteiten van de betreffende ondernemingen (75% van de bebouwde oppervlakte) en de verkoop van goederen dient zowel ter plaatse vanwaar het bedrijf gevestigd is als rechtstreeks, in verband met de ambachtelijke uitoefening van het bedrijf plaats te vinden; |
| 3. basiszoneringslijst: | de lijst van bedrijven bevattende basisinformatie voor milieuzonering, zoals die lijst is opgenomen in de bijlage, behorende bij deze voorschriften; |
| 4. bebouwing: | één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde; |
| 5. bebouwingspercentage: | een op de kaart of in de voorschriften aangegeven percentage, dat de grootte van het deel van een bouwperceel c.q. bouwvlak aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd; |
| 6. bedrijfsgebouw: | een gebouw, dat dient voor de uitoefening van een of meer bedrijfsactiviteiten; |
| 7. bedrijfs-/dienst-woning: | een woning bij een gebouw of op een terrein, die kennelijk uitsluitend is bedoeld voor de huisvesting van (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van de grond ter plaatse van het gebouw of het terrein, noodzakelijk moet worden geacht; |
| 8. bestaand bouwwerk: | een bouwwerk, dat: <ul style="list-style-type: none">- op het moment van het ter inzage leggen van het ontwerp van dit plan bestaat of in uitvoering is;- na dat tijdstip is of mag worden gebouwd krachtens een bouwvergunning, waarvoor de aanvraag voor dat tijdstip is ingediend; |
| 9. bestemmingsgrens: | een op de kaart aangegeven lijn, die de grens vormt van een bestemmingsvlak; |
| 10. bestemmingsvlak: | een op de kaart aangegeven vlak met een zelfde bestemming; |

¹ Alfabetisch-lexicografische volgorde

11. bouwen: het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk;
12. bouwgrens: een op de kaart aangegeven lijn die niet door gebouwen mag worden overschreden, behoudens krachtens deze voorschriften toegelaten afwijkingen;
13. bouwvlak: een op de kaart aangegeven vlak dat door bouwgrenzen omsloten is en waarop gebouwen zijn toegelaten;
14. bouwperceel: een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;
15. bouwwerk: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
16. bruto (bedrijfs)-vloeroppervlak: de totale vloeroppervlakte van alle bouwlagen van bedrijfsgebouwen met inbegrip van de daartoe behorende magazijnen en overige dienstruimten;
17. detailhandel: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen, die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
18. differentiatievlak: een op de kaart als zodanig aangegeven vlak, waarmee gronden zijn aangeduid waarmee de ligging van de verschillende functies binnen die bestemming wordt aangegeven;
19. gebouw: elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
20. groothandel: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of afleveren van goederen aan wederverkopers, dan wel aan instellingen of personen, ter aanwending in een andere bedrijfsactiviteit;
21. grootschalige detailhandel
 - a. detailhandel in volumineuze goederen, zoals auto's, boten, caravans, keukens, badkamers, grove bouwmaterialen en landbouwwerktuigen;
 - b. tuincentra;
 - c. bouwmarkten;
 - d. grootschalige meubelbedrijven en woninginrichting;
22. industrieel bedrijf: een bedrijf, dat is gericht op het geheel of overwegend machinaal verwerken van grondstoffen en/of het vervaardigen van produkten (nijverheids- en productief-technische bedrijven);
23. kaart: de tekening (nr. 5042.017.B) van het bestemmingsplan 'Bedrijven-terrein Katwijkerbroek' van de gemeente Katwijk;
24. kantoor: een gebouw, dat door indeling en inrichting is bestemd te worden gebruikt voor administratieve werkzaamheden;
25. onderkomen: voor verblijf geschikte - al dan niet aan de bestemming onttrokken - voer- en vaartuigen, woonboten, arken, caravans en stacaravans, voorzover deze niet als bouwwerken zijn aan te merken, alsook tenten;
26. peil: de hoogte van de kruin van de aanliggende weg ter plaatse van de hoofdtoegang tot het bouwperceel;
27. plan: het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Katwijkerbroek' van de gemeente Katwijk;

28. staand glas: opstellen van staand glas met een hoogte van één meter of meer boven maaiveld;
29. stedenbouwkundige waarde/kwaliteit: de aan een gebied toegekende waarde in verband met stedenbouwkundige elementen, zoals situatie en infrastructuur, alsmede ligging van bouwwerken in dat gebied;
30. tuinbouwbedrijf: een bedrijf, niet zijnde een veehouderij, dat is gericht op het voortbrengen van produkten door middel van het telen van gewassen. Onder een tuinbouwbedrijf wordt mede verstaan boomkwekerijen, bloemen-, kruiden-, bloembollen- en knollenkwekerijen;

Artikel 2 - Wijze van meten

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:

1. lengte, breedte en diepte tussen (de lijnen, getrokken door) de buitenzijde van de gevels van een gebouw: (en/of het hart van gemeenschappelijke scheidsmuren);
2. oppervlakte van een gebouw: tussen (de buitenste verticale projecties van) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van gemeenschappelijke scheidsmuren);
3. (bouw)hoogte van een bouwwerk: vanaf het peil tot het hoogste punt van het bouwwerk; voor wat betreft gebouwen worden antennes, schoorstenen en andere ondergeschikte dakopbouwen hierbij niet meegerekend;
4. nokhoogte van een gebouw: vanaf het peil tot het snijpunt van beide dakvlakken;
5. goothoogte van een gebouw:
 - a. vanaf de gemiddelde bovenkant van het onmiddellijk aan het gebouw aansluitende afgewerkte terrein, tot de horizontale snijlijn van gevelvlak en dakvlak;
 - b. indien de voorgevel wordt uitgevoerd als opgaande topgevel, gelden de maximum en minimum goothoogten voor de zijgevels, d.w.z. dat voor de ene zijde een hoge goothoogte van toepassing is en voor de andere zijde een lage. Het is evenwel toegestaan om aan beide zijden een gelijke hoogte toe te passen. Als maat geldt dan het gemiddelde van de goothoogte van de voor- en achtergevel, afgerond op een halve meter naar boven;
 - c. indien het gebouw voor en achter het terrein niet even hoog ligt, wordt de goothoogte gemeten aan de voorgevel. Voor de achtergevel liggen in dit geval de maximum en minimum goothoogten op dezelfde werkelijke hoogte als bij de voorgevel;
 - d. ten aanzien van de bovenkant van het aanliggende afgewerkte terrein: zoals deze hoogte bij het verlenen van de bouwvergunning vanwege burgemeester en wethouders ter plaatse zal worden aangewezen, tot het hoogste punt van de bebouwing;
6. afstand tot de zijdelingse bouwperceelsgrens: tussen de zijdelingse grenzen van een bouwperceel en enig punt van het op dat bouwperceel voorkomend (hoofd-)gebouw, waar die afstand het kortst is;
7. inhoud van een gebouw: tussen de buitenwerkse gevelvlakken (en/of de harten van gemeenschappelijke scheidsmuren) en de dakvlakken, zulks met inbegrip van erkers en dakkapellen, en boven peil.

Artikel 3 - Algemene bouwvoorschriften

Voorschriften m.b.t.
dakhelling

- A. Van een gebouw waarvoor de maximum goothoogte is bepaald, mag geen deel uitsteken buiten de denkbeeldige vlakken, die de betreffende gevel snijden ter hoogte van de maximum goothoogte en terugvallen onder hoeken van 52° met de horizon. Deze bepaling is niet van toepassing op ondergeschikte bouwdeelen, zoals schoorstenen, kleine dakvensters, dakkapellen en goten.

Hoogtebeperking i.v.m.
invliegfunnel

- B. In afwijking van het bepaalde in de navolgende artikelen geldt binnen de op de kaart aangegeven 'invliegfunnel', die aangeeft het beschermingsgebied van een gedeeltelijke invliegfunnel voor vliegtuigen, een verbod voor gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde c.q. voor een hogere bebouwing dan de maximum bouwhoogte, die voor elk punt in de invliegfunnel kan worden berekend door lineaire interpolatie van de op de kaart aangegeven hoogten in meters ten opzichte van +N.A.P. Deze maximum hoogten mogen ook niet worden overschreden door bouwwerken, zoals dakkapellen, antennes, vlaggemasten e.d.

HOOFDSTUK II: BESTEMMINGSVOORSCHRIFTEN

Artikel 4 - Beschrijving in hoofdlijnen

De wijze waarop de in de artikelen 5 t/m 9 bedoelde doeleinden worden gerealiseerd wordt in hoofdlijnen bepaald door het volgende.

Algemeen

Lid 1. De bestemming beoogt:

- een ruimtelijk kader aan te geven voor de stedenbouwkundige en functionele invulling en het beheer van het plangebied;
- een juridisch kader te scheppen voor het realiseren van een uitbreiding van het bedrijventerrein alsmede het beheer van het bestaande bedrijventerrein;

waarbij wordt aangesloten op:

- de bestaande infrastructuur (Valkenburgseweg) en de nieuw aan te leggen ontsluitingslus;
- de reeds aanwezige bedrijven;
- de in de omgeving bestaande (woon)bebouwing.

Lid 2a. Bij de realisering van het bedrijventerrein wordt gestreefd naar:

primair:

plaatselijk verzorgende bedrijven en/of reeds elders in de gemeente Katwijk gevestigde bedrijven, waarvan verplaatsing noodzakelijk en gewenst is;

secundair:

bedrijven uit de Duin- en Bollenstreek;

tertiair:

bedrijven van elders.

- b. Deze voorwaarden zijn vastgelegd in een met de projectontwikkelaar gesloten exploitatie-overeenkomst.

Zonering

Lid 3. Ten aanzien van bedrijfsvestigingen wordt beoogd een nadere functionele structuur te bewerkstelligen, waarbij onderscheid wordt gemaakt in de zones BI en BII:

Zone BI:

- bedrijven genoemd in categorie 1 t/m 2 van de basiszonering: de traditionele lichte industrie, ambachtelijke, handelsbedrijven;
- kleinschalige bedrijven, hetgeen tot uitdrukking wordt gebracht in beperking van de omvang van de oppervlakte van de bedrijfspercelen, zoals nader is uitgewerkt in lid 5.

Zone BII:

- bedrijven genoemd in categorie 1 t/m 3 van de basiszonering: de iets zwaardere en middelzware traditionele industriële en ambachtelijke, handelsbedrijven;
- grootschalige en kleinschalige bedrijven, hetgeen tot uitdrukking wordt gebracht in de omvang van de oppervlakte van de bedrijfspercelen, zoals nader is uitgewerkt in lid 5.

Bestaande bedrijven	Lid 4. In het plangebied is een aantal bestaande bedrijven aanwezig. Voorzover deze bedrijven niet passen binnen de in lid 3 genoemde ruimtelijk-functionele zonering, zijn deze bedrijven specifiek aangeduid, te weten het Transport- en handelsbedrijf, de Peenwasserij. In artikel 5, lid 17, is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om in geval van beëindiging van deze activiteiten de bestemming te laten vervallen in de algemene bedrijfsbestemming.
Ruimtelijke structuur	Lid 5. Ten aanzien van de stedenbouwkundige inrichting wordt beoogd de volgende structuur te bewerkstelligen: a. De functie van het bedrijventerrein dient ook tot uiting te komen in de schaal van het ruimtebeslag. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen: - bedrijven met een perceelsoppervlak vanaf 2.000 m², binnen de bestemming BII, en een vrijstellingsregeling voor kleinere bedrijfsperven; - kleinschalige bedrijven met een perceelsoppervlak van maximaal 3.000 m², binnen de bestemming BI en een vrijstellingsregeling voor grotere bedrijfsperven. Het minimum oppervlak van bedrijfsperven bedraagt in ieder geval 750 m². b. De presentatie c.q. oriëntatie van de gebouwen (hoofdtoegang en/of kantoorruimten) zal worden gericht op de ontsluitingslus. c. De bedrijfswoningen zijn geprojecteerd in de randzone van het bedrijventerrein als overgang naar de Molenwijk en de gemeente Valkenburg. De groenvoorziening langs het bedrijventerrein mag daarbij voor een deel worden gebruikt als tuin ten behoeve van de bedrijfswoning.
Ontsluiting	Lid 6. De ontsluiting voor het verkeer (langzaam en gemotoriseerde) vindt plaats via een nieuw aan te leggen ontsluitingsweg, welke aantakt op de Valkenburgseweg. Een asverschuiving is uitsluitend mogelijk met toepassing van een wijzigingsbevoegdheid (artikel 13). Voor het langzaamverkeer zijn ter plaatse van de op de kaart aangegeven aanduidingen 'indicatie langzaamverkeerroute' extra ontsluitingsmogelijkheden. Deze langzaamverkeerroutes zijn indicatief op de kaart aangegeven; een verschuiving is mogelijk in de volgende gevallen: - om een goede aansluiting te krijgen op het bestaande wegennet in de aangrenzende Molenwijk en de gemeente Valkenburg aan weerszijden van het plangebied; - in verband met een efficiënte verkaveling van de bedrijfsperven.
Parkeren	Lid 7. Ten aanzien van parkeervoorzieningen dienen: - (openbare) parkeervoorzieningen te worden gesitueerd binnen het profiel van de ontsluitingslus;

- bedrijven in de parkeerbehoefte op eigen terrein (binnen het bedrijfsperceel) te voorzien. Daarbij dient de volgende minimum-eis per bedrijfsfunctie in acht genomen te worden:
 - 1 parkeerplaats per 3 arbeidskrachten en voor bezoekers-parkeren ten minste 1 parkeerplaats alsmede 1 parkeerplaats voor bezoekers extra per 9 parkeerplaatsen;
 - of 1 parkeerplaats per 400 m² bedrijfsvloeroppervlak voor bedrijfsgebouwen;
 - 1 parkeerplaats per 50 m² bruto-bedrijfsvloeroppervlak voor kantoren.

Ten einde de parkeerdruk op openbaar gebied zoveel mogelijk te beperken kan het gemeentebestuur gebruik maken van zijn mogelijkheid nadere eisen te stellen (artikel 5, lid 11), waarbij, afhankelijk van de uitkomst, gekozen kan worden voor de eerste of de tweede mogelijkheid.

Blusriool
Drainage-afvoerleiding

Lid 8. Ten behoeve van de bestrijding van brand worden ondergrondse blusriolen aangelegd ter plaatse van de op de kaart aangegeven aanduidingen 'indicatie blusriool/Drainage-afvoerleiding'. Deze ondergrondse leidingen zijn indicatief op de kaart aangegeven; een verschuiving is mogelijk in verband met een efficiënte verkaveling van de bedrijfspercelen.

Artikel 5 - Bedrijfsdoeleinden I en II (BI en BII)

Doeleinden

- Lid 1. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Bedrijfsdoeleinden I' -BI- zijn bestemd voor:
- a. bedrijven die niet zijn genoemd in het Inrichtingen- en vergunningbesluit milieubeheer (Stb. 1993, 50); en
 - b. bedrijven voorzover deze bedrijven voorkomen in de categorieën 1 en 2 van de Basiszoneringslijst (bijlage 1); en
 - c. de tijde van de tervisielegging van het plan bestaande bedrijven, uitsluitend op de gronden die op de kaart zijn aangegeven met het differentiatievlak:
Tb: Transport- en handelsbedrijf
Pw: Peenwasserij.
 - d. niet-zelfstandige kantoren als onderdeel van de bedrijven, met dien verstande dat per bedrijfsvestiging het kantooroppervlak ten hoogste dan 50% van de totale bedrijfsvloeroppervlakte mag bedragen en tot een maximum van 2000 m² bedrijfsvloeroppervlakte.
- Lid 2. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Bedrijfsdoeleinden II' -BII- zijn bestemd voor:
- a. bedrijven die niet zijn genoemd in het Inrichtingen- en vergunningbesluit milieubeheer (Stb. 1993, 50); en
 - b. bedrijven voorzover deze bedrijven voorkomen in de categorieën 1 t/m 3 van de Basiszoneringslijst (bijlage 1).
 - c. niet-zelfstandige kantoren als onderdeel van de bedrijven, met dien verstande dat per bedrijfsvestiging het kantooroppervlak ten hoogste dan 50% van de totale bedrijfsvloeroppervlakte mag bedragen en tot een maximum van 2000 m² bedrijfsvloeroppervlakte.
- Lid 3. De gronden als bedoeld in de leden 1 en 2 zijn tevens bestemd voor:
- a. die bedrijven die niet zijn vermeld in de Basiszoneringslijst en die naar aard en invloed op de omgeving zijn gelijk te stellen met:
 - voor de bestemming BI: de in lid 1, sub b toegelaten activiteiten;
 - voor de bestemming BII: de in lid 2, sub b toegelaten activiteiten;
 - b. de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen, waterpartijen, parkeervoorzieningen alsmede openbare nutsvoorzieningen;
 - c. toegangs- en ontsluitingswegen;
 - d. langzaamverkeerroute, overeenkomstig de op de kaart opgenomen aanduiding 'indicatie langzaamverkeerroute';
 - e. de aanleg en instandhouding van een ondergrondse blusriool overeenkomstig de op de kaart opgenomen aanduiding 'indicatie blusriool'.

- Lid 4. Van het bepaalde in de leden 1 t/m 3 zijn uitgezonderd:
- a. bedrijven vallende onder artikel 2.4 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (Stb. 1993, 50) (Categorie A-inrichtingen);
 - b. zelfbedieningsgroothandelsbedrijven en detailhandelsbedrijven, tenzij het betreft detailhandel in ter plaatse vervaardigde, bewerkte of herstellende goederen als ondergeschikte nevenactiviteit van de bedrijfsactiviteiten.

Inrichting

- Lid 5. Op de gronden zijn in verband met de bestemming toegelaten:
- a. bedrijfsgebouwen;
 - b. bedrijfswoningen, uitsluitend binnen de daarvoor op de kaart opgenomen 'zone bedrijfswoning';
 - c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
 - d. binnen de doeleinden passende verhardingen en parkeergelegenheden;
 - e. groenvoorzieningen;
 - f. bijbehorende voorzieningen.

Bouwvoorschriften

- Lid 6. Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:
- a. gebouwen mogen uitsluitend binnen het op de kaart aangegeven bouwvlak worden gebouwd;
 - b. het op de kaart aangegeven maximum bebouwingspercentage wordt berekend over de gronden van het bouwperceel voorzover gelegen binnen het bouwvlak;
 - c. de bouwhoogte van de bedrijfsgebouwen mag niet meer bedragen dan op de kaart is aangegeven.
 - d. de afstand van de gebouwen tot de zijdelingse perceelsgrenzen moet ten minste 1,50 m¹ bedragen;
 - e. binnen een afstand van 2,50 m¹ uit het hart van de op de kaart aangegeven 'indicatie blusriool' mag niet worden gebouwd.
- Lid 7. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt dat:
- a. op de gronden gelegen binnen het bouwvlak de hoogte maximaal de blijkens de kaart toegestane bouwhoogte mag bedragen, met uitzondering van terreinafscheidingen, waarvan de hoogte maximaal 2 m¹ mag bedragen;
 - b. op de gronden gelegen buiten het bouwvlak gelden de volgende bepalingen:
 - in de zone tussen de Valkenburgseweg en de naar die weg gekeerde bouwgrens danwel het denkbeeldige verlengde daarvan mag de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten hoogste 1 m¹ bedragen;
 - in die zone mogen, voor de bedrijven en tot maximaal 6 m¹ vanaf de naar de weg gekeerde bouwgrens dan wel het denkbeeldige verlengde daarvan, ook reclameborden worden opgericht met een hoogte van ten hoogste 6 m¹ en een oppervlakte van ten hoogste 3 m²;

- in de zone tussen de overige openbare wegen en de bouwgrens danwel het denkbeeldige verlengde daarvan mag de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 1 m¹ bedragen, met uitzondering van terreinafscheidingen, waarvan de hoogte maximaal 2 m¹ mag bedragen; op de achtererven van de percelen van de peenwasserijen die aan de Valkenburgseweg zijn gevestigd, mogen bezinkputten worden opgericht tot een hoogte van maximaal 2 m¹ voorzover deze noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering;
- in de overige zones mag de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, maximaal 3 m¹ bedragen, met uitzondering van terreinafscheidingen, waarvan de hoogte niet meer mag bedragen dan 2m¹;
- c. binnen een afstand van 2,50 m¹ uit het hart van de op de kaart aangegeven 'indicatie blusriool' mag niet worden gebouwd.

Bedrijfswoningen

- Lid 8. Voor het bouwen van bedrijfswoningen gelden de volgende bepalingen:
- a. de bedrijfswoning mag uitsluitend worden gebouwd binnen de op de kaart aangegeven 'zone bedrijfswoning', met dien verstande dat de bedrijfswoning in ruimtelijk opzicht geen onderdeel mag vormen met een bedrijfsgebouw.
 - b. per bouwperceel mag maximaal één bedrijfswoning worden gebouwd. Het oppervlak van het bouwperceel moet ten minste 750 m² bedragen;
 - c. de bedrijfswoning moet worden gebouwd gelijktijdig met of na het bouwen van de bedrijfsgebouwen op tenminste 50% van het gedeelte van het bouwperceel, dat bebouwd mag worden;
 - d. de inhoud mag maximaal 650 m³ bedragen;
 - e. de bedrijfswoning dient te worden voorzien van een kap met een dakhelling van ten hoogste 52°;
 - f. de goothoogte en de nokhoogte mogen maximaal 4,5 m¹ respectievelijk 8,5 m¹ bedragen met uitzondering van de bedrijfswoning langs de Valkenburgseweg met de op de kaart opgenomen aanduiding 'goothoogte maximaal 6 m¹', waarvan de goot- en nokhoogte maximaal 6 m¹ respectievelijk 10 m¹ mag bedragen;
 - g. het onder f bepaalde is niet van toepassing op ondergeschikte bouwdelen, zoals schoorstenen, dakvensters en goten, met dien verstande dat niet meer dan 25% van het hellend dakvlak van een hoofdgebouw door dakvensters (onder dakvensters worden mede dakkapellen verstaan) mag worden doorbroken.
 - h. Nieuwe woningen mogen alleen worden gebouwd indien wordt voldaan aan de voorwaarden, zoals vervat in het besluit van Gedeputeerde Staten van 21 december 1995, nr. DWM/111542A tot vaststelling van hogere grenswaarden voor een aantal binnen het plangebied gelegen waarneempunten.

Vrijstellingen

- Lid 9. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 5, sub b voor de bouw van een bedrijfswoning buiten de 'zone bedrijfswoning', onder de voorwaarden dat:
- a. de bedrijfswoning noodzakelijk is in verband met het functioneren en de organisatie van het bedrijf;
 - b. per bouwperceel niet meer dan één bedrijfswoning wordt gebouwd;
 - c. de bedrijfswoning wordt gebouwd aan de ontsluitingslus en bij voorkeur in de nabijheid van de langzaamverkeerroute;
 - d. er geen milieuhygiënische belemmeringen bestaan in verband met de milieubelasting vanwege de aanwezige bedrijven in de omgeving;
 - e. voldaan is aan de voorkeursgrenswaarde in het kader van de Wet geluidhinder, dan wel -vóór de vaststelling van het plan- van de voorkeursgrenswaarde ontheffing is verleend door Gedeputeerde Staten bij besluit van 21 december 1995, nr. DWM/111542A, dan wel indien de realisering van geluidsbeperkende voorzieningen, zo deze noodzakelijk zijn om overschrijding van de grenswaarde te verzekeren, voldoende zeker gesteld is;
 - f. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden niet onevenredig worden aangetast;
 - g. de overige voorschriften als bedoeld in lid 8 van overeenkomstige toepassing zijn.
- Lid 10. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde:
1. in lid 6, sub a, ten behoeve van een stallingsruimte voor fietsen buiten het bouwvlak, met een oppervlakte van 2% van de bedrijfsvloeroppervlakte en een bouwhoogte van ten hoogste 2,5 m¹;
 2. in lid 6, sub a en lid 7 ten behoeve van de bouw van ten hoogste één gebouwtje (berging, tuinhuisje) per bouwperceel, op de gronden die zijn gelegen tussen de Valkenburgseweg en de naar de weg toegekeerde bouwgrens van de bouwvlakken, met een oppervlakte van ten hoogste 6,25 m² en met een maximale goot- en nokhoogte van 2 m¹ respectievelijk 2,25 m¹;
 3. in lid 6, sub c, met betrekking tot de maximum hoogte van gebouwen ten behoeve van de bouw van dakopbouwen voor technische installaties e.d. tot maximaal 3 m¹ boven de toegestane hoogte;
 4. in lid 6, sub d, ten behoeve van de bouw van bedrijfsgebouwen tot één der zijdelingse perceelsgrenzen;
 5. in artikel 4, lid 5, sub a, met betrekking tot:
 - * de maximum oppervlakte van een bedrijfsperceel binnen de zone BI;
 - * de minimum oppervlakte van een bedrijfsperceel binnen de zone BII tot een minimum van 750 m²;

onder de voorwaarden dat:

- a. ten aanzien van 1 en 2:
 - de stallingsruimte niet kan worden gerealiseerd binnen de marges van plankaart en voorschriften, zoals indien het op de kaart aangegeven bebouwingspercentage reeds volledig is benut;
 - de afstand van de stalling respectievelijk het gebouwtje tot de Valkenburgseweg ten minste 5 m¹ bedraagt;
- b. ten aanzien van 3, 4 en 5: stukken worden overlegd, waaruit blijkt dat de afwijking noodzakelijk is uit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en een efficiënt gebruik van het bouwperceel of de bouwpercelen;
- c. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden niet onevenredig worden aangetast;
- d. de verkeersveiligheid, brandveiligheid c.q. brand- en rampenbestrijdingsmogelijkheden zijn gewaarborgd;
- e. op het bouwperceel parkeer-, laad- en losruimte van voldoende omvang aanwezig is c.q. blijft.

Nadere eisen

- Lid 11. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen ten aanzien van de situering en afmetingen van bouwwerken alsmede ten aanzien van de inrichting van de gronden voor wat betreft de aanleg en omvang van parkeer- en groenvoorzieningen en de aanleg en profilering van toegangs- en ontsluitingswegen, indien zulks noodzakelijk is:
- a. voor een verantwoorde stedenbouwkundige inpassing;
 - b. ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
 - c. ter waarborging van de verkeersveiligheid, brandveiligheid c.q. brand- en rampenbestrijding;
 - d. in verband met de gewenste parkeer-, laad- en losruimte van voldoende omvang op eigen terrein.

Ander gebruik dan bouwen

- Lid 12. Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken, zoals bedoeld in artikel 11 wordt in elk geval gerekend het gebruik voor:
- a. woondoeleinden, met uitzondering van de bedrijfswoningen;
 - b. de uitoefening van een andere tak van handel (inclusief detailhandel), bedrijf of dienstverlening dan volgens het bepaalde in de leden 1 t/m 3 is toegestaan.

Opslag

- Lid 13. Onverminderd het bepaalde in lid 12 wordt tot een strijdig gebruik als bedoeld in artikel 11, lid 1 in ieder geval gerekend het gebruik van de gronden:
- a. voorzover zulks plaatsvindt buiten het bouwvlak, voor:
 - het opslaan van gereede of ongereede goederen, zoals vaten, kisten, bouwmaterialen, werktuigen, machines of onderdelen hiervan;

- het opslaan van gebruiksklare of onklare voer- of vaartuigen of onderdelen hiervan;
 - het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van puin, vuil of andere vaste of vloeibare afvalstoffen;
 - het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens;
- b. voor de opslag van goederen hoger dan 4 m¹, voorzover zulks plaatsvindt binnen het bouwvlak.

Lid 14. Het bepaalde in lid 13 is niet van toepassing voorzover het betreft:

- a. de bedrijven langs de Valkenburgseweg;
- b. tijdelijke opslag van materialen en werktuigen, welke nodig zijn voor de realisering en/of handhaving van de in het plan aangegeven bestemming.

Vrijstelling m.b.t.
ander gebruik

Lid 15. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, sub b en lid 2, sub b, resp. lid 12, sub b van dit artikel, voor de vestiging c.q. uitoefening een bedrijf:

- vermeld in categorie 3 van de Basiszoneringslijst (uitsluitend binnen de bestemming BI), maar wat milieubelasting betreft gelijkwaardig is aan de bedrijven die vallen onder de categorieën 1 en 2 van de Basiszoneringslijst (gelijkwaardige bedrijven), hetgeen dient te blijken uit de door de aanvrager van de vrijstelling verstrekte gegevens (af te leiden van de normale bedrijfsvoering en de beschikbaarheid van voorzieningen ter wering van hinder);
- vermeld in de categorie 4 van de Basiszoneringslijst (uitsluitend binnen de bestemming BII), maar wat milieubelasting betreft gelijkwaardig is aan de bedrijven die vallen onder de categorieën 1 t/m 3 van de Basiszoneringslijst (gelijkwaardige bedrijven), hetgeen dient te blijken uit de door de aanvrager van de vrijstelling verstrekte gegevens (af te leiden van de normale bedrijfsvoering en de beschikbaarheid van voorzieningen ter wering van hinder);

een en ander met inachtneming van de volgende bepalingen:

- a. het bedrijf mag binnen en buiten het plangebied geen onevenredige milieubelasting opleveren;
- b. bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieu-belasting van een bedrijf dienen de volgende milieubelastingscomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: het al dan niet continue karakter van de bedrijfsactiviteit, geluidhinder, geurproductie, stofuitwerp, gevaar, visuele hinder, verontreiniging van lucht, bodem en water, verkeers aantrekking;

Lid 16 Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, sub d en lid 2, sub c, voor de vestiging van een zelfstandig kantoor in de zone langs de Valkenburgseweg, een en ander met inachtneming van de

volgende bepalingen:

- a. het oppervlak van het kantoor mag niet meer bedragen dan 1.500 m²;
- b. de kantoorfunctie mag niet leiden tot een onevenredige parkeerdruk op het openbaar gebied. In dat verband dient te worden voorzien in voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein;
- c. voordat van de vrijstellingsbevoegdheid gebruik wordt gemaakt dienen Gedeputeerde Staten te verklaren dat zij tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar hebben.

Wijzigingsbevoegdheid	Lid 17.a. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, tot wijziging van de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden I' uitsluitend voorzover het betreft de gronden met de differentiatie 'Transport- en handelsbedrijf', bestaande uit een wijziging in uitsluitend 'Bedrijfsdoeleinden I' zonder transportbedrijf. De wijzigingsbevoegdheid kan worden toegepast indien de transportbedrijfsactiviteiten zijn beëindigd. b. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, tot wijziging van de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden I' uitsluitend voorzover het betreft de gronden met de differentiatie 'Peenwasserij', bestaande uit een wijziging in uitsluitend 'Bedrijfsdoeleinden I' zonder Peenwasserij. De wijzigingsbevoegdheid kan worden toegepast indien de peenwasserijbedrijfsactiviteiten zijn beëindigd.
Procedure	Lid 18. Bij toepassing van de vrijstellingsbevoegdheid als bedoeld in de leden 9, 10, 15 en 16 alsmede bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 17, geldt de procedure zoals vervat in artikel 14.

Artikel 6 - Groenvoorzieningen

Doeleinden	Lid 1. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Groenvoorzieningen' zijn bestemd voor: a. de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen, plantsoenen en opgaand landschappelijk groen, zulks met als doel het in het plan opgenomen bedrijventerrein af te stemmen op respectievelijk in te passen in de omgeving zodat het als een buffer fungeert tussen de aangrenzende woongebieden en het bedrijventerrein; b. tuinen en erven, behorende bij de op het bedrijventerrein gerealiseerde of te realiseren bedrijfswoningen, zulks met een lengte van maximaal 15 m¹ (gemeten evenwijdig aan het water) en een diepte van maximaal 8 m¹ (gemeten op 4 m¹ vanaf de grens met de bestemming 'Water'); c. langzaamverkeerroute, overeenkomstig de op de kaart opgenomen aanduiding 'indicatie langzaamverkeerroute'; d. de aanleg en instandhouding van een ondergrondse blusriool, overeenkomstig de op de kaart opgenomen aanduiding 'indicatie blusriool/drainage-afvoerleiding'.
Inrichting	Lid 2. Op de als zodanig aangewezen gronden zijn toegelaten: a. groenvoorzieningen; b. tuinen en erven, als bedoeld in lid 1, sub b; c. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, welke passen binnen de in lid 1 genoemde doeleinden alsmede gebouwen van openbaar nut.
Bouwvoorschriften	Lid 3. Voor het bouwen van de in lid 2 bedoelde gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen: a. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 1 m¹ bedragen, met uitzondering van verlichtingsarmaturen; b. het oppervlak van een gebouw van openbaar nut mag ten hoogste 6 m² bedragen met een hoogte van maximaal 2,5 m¹; c. binnen een afstand van 2,5 m¹ uit het hart van de op de kaart aangegeven 'indicatie blusriool/drainage-afvoerleiding' mag niet worden gebouwd.
Ander gebruik dan bouwen	Lid 4. Tot een strijdig gebruik als bedoeld in artikel 11, wordt in ieder geval gerekend, het gebruik van de gronden voor: - het opslaan van gerede of ongerede goederen, zoals vaten, kisten, bouwmaterialen, werktuigen, machines of onderdelen hiervan; - het opslaan van gebruiksklare of onklare voer- of vaartuigen of onderdelen hiervan; - het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van puin, vuil of andere vaste of vloeibare afvalstoffen; - het plaatsen of geplaatst houden van onderkomens; - reclame-uitingen.

Vrijstelling voor kleine gebouwtjes

Lid 5. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 en lid 3 ten behoeve van de bouw van kleine gebouwtjes, voorzover de bestemming 'Groenvoorzieningen' grenst aan de 'zone bedrijfswoning', onder de voorwaarden dat:

- a. per bouwperceel ten hoogste één gebouwtje mag worden opgericht met een maximale oppervlakte van ten hoogste 6,25 m² en met een maximale goot- en nokhoogte van 2 m¹ respectievelijk 2,25 m¹;
- b. het gebouwtje ten dienste staat aan de op hetzelfde bouwperceel gelegen bedrijfswoning.

Procedure

Lid 6. Bij toepassing van de vrijstellingsbevoegdheid als bedoeld in lid 5, geldt de procedure zoals vervat in artikel 14.

Artikel 7 - Verkeersdoeleinden

Doeleinden	Lid 1. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Verkeersdoeleinden' zijn bestemd voor wegen ter ontsluiting van de aanliggende of nabij gelegen gronden.
Inrichting	Lid 2. Op de gronden zijn toegelaten: a. verhardingen; b. parkeergelegenheid; c. groenvoorzieningen; d. voor de functie benodigde bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waaronder begrepen bouwwerken voor openbaar nut, evenwel met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen.
Bouwvoorschriften	Lid 3. Voor het bouwen van de in lid 2 bedoelde bouwwerken geldt dat de hoogte van de bouwwerken, ten hoogste 3 m ¹ mag bedragen, behoudens bewegwijzering en verlichtingsarmaturen.

Artikel 8 - Water

Doeleinden	Lid 1. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Water' zijn bestemd voor de aanleg en instandhouding van waterstaatkundige werken zoals watergangen en vijvers, mede met als doel een waterbergende functie.
Inrichting	Lid 2. Op de gronden zijn toegelaten werken en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, welke passen in de in lid 1 omschreven doeleinden, zoals bruggen en duikers.
Bouwvoorschriften	Lid 3. Voor het bouwen van de in lid 2 bedoelde bouwwerken, geldt dat de hoogte ten hoogste 3 m ¹ mag bedragen.
Ander gebruik dan bouwen	Lid 4. Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken als bedoeld in artikel 11, lid 1, wordt in ieder geval gerekend het gebruik voor staan- of ligplaats voor onderkomens.

Artikel 9 - Agrarische doeleinden

Doeleinden	Lid 1. De gronden op de kaart aangewezen voor 'Agrarische doeleinden' zijn bestemd voor de bedrijfsvoering van agrarische bedrijven.
Inrichting	Lid 2. Op de gronden zijn uitsluitend toegelaten bouwwerken, geen gebouwen zijnde, daaronder niet begrepen staand glas.
Bouwvoorschriften	Lid 3. Voor het bouwen van de in lid 2 bedoelde bouwwerken, geldt dat de hoogte ten hoogste 2,50 m ¹ mag bedragen, met uitzondering van terreinafscheidingen, waarvan de hoogte maximaal 1 m ¹ mag bedragen.
Vrijstelling	Lid 4. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, voor de bouw van agrarische bedrijfsgebouwen, niet bestemd voor bewoning, zoals veldschuren, melkstallen en schuilgelegenheid, met dien verstande dat: a. het gebouw noodzakelijk is voor een goede agrarische bedrijfsvoering; b. de goothoogte maximaal 3 m¹ mag bedragen; c. de grondoppervlakte maximaal 25 m² mag bedragen; d. maximaal één gebouw mag worden gebouwd per bestemmingsvlak.
Ander gebruik dan bouwen	Lid 5. Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken als bedoeld in artikel 11, lid 1, wordt in ieder geval gerekend het gebruik voor a. woondoeleinden; b. de uitoefening van een andere tak van handel, bedrijf of dienstverlening dan volgens het bepaalde in lid 1 is toegestaan.

HOOFDSTUK III : ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Artikel 10 - Overgangsbepalingen

Inzake bouwwerken	Lid 1. Bouwwerken, welke bestaan op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerp van het plan, dan wel worden opgericht krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde bouwvergunning en die afwijken van het plan, mogen op voorwaarde dat de bestaande afwijking van het plan, ook in kwalitatieve zin, niet wordt vergroot en behoudens onteigening: a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd; b. eenmalig worden uitgebreid met een maximum van 10% van de op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerp van het plan bestaande inhoud; c. na calamiteit worden herbouwd, mits de betreffende bouwvergunning binnen twee jaren na de datum van de calamiteit bij Burgemeester en Wethouders is aangevraagd.
Inzake het gebruik	Lid 2. Het in artikel 11, lid 1 in relatie met het in de artikelen 5 t/m 9 bepaalde met betrekking tot ander gebruik van de gronden dan bouwen en het gebruik van opstallen geldt niet voorzover het van de bestemming afwijkende gebruik reeds plaatsvond voor de datum waarop het plan onherroepelijk rechtskracht heeft verkregen.
Verbod strijdig gebruik	Lid 3. Het is verboden dit met het plan strijdige gebruik van de gronden en opstallen te wijzigen, tenzij door wijziging van het gebruik de afwijking van het plan niet wordt vergroot.

Artikel 11 - Algemene bepaling met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken, niet zijnde bouwen

Verbod ander gebruik	Lid 1. Het is verboden de in de artikelen 5 t/m 9 bedoelde gronden en bouwwerken te gebruiken op een wijze of tot een doel strijdig met de aan de grond gegeven bestemming, zoals die nader is aangeduid in de doeleinden.
Vrijstelling	Lid 2. Burgemeester en Wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in het eerste lid, indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.
Procedure	Lid 3. Bij toepassing van de vrijstellingsbevoegdheid als bedoeld in lid 2 geldt de procedure zoals vervat in artikel 14.

Artikel 12 - Algemene vrijstellingsbevoegdheid

- Lid 1. Indien niet op grond van een andere bepaling van deze voorschriften vrijstelling kan worden verleend, zijn Burgemeester en Wethouders bevoegd vrijstelling te verlenen van de desbetreffende bepalingen van het plan voor:
- a. het afwijken van de in het plan voorgeschreven maatvoering met ten ten hoogste 10%;
 - b. geringe wijzigingen in de plaats, richting en/of afmetingen van bestemmingsgrenzen en bouwgrenzen ten behoeve van de praktische uitvoering van het plan;
 - c. het in geringe mate, afwijken van de voorgeschreven profielen eveneens ten behoeve van de praktische uitvoering van het plan.
- Lid 2. De in lid 1 genoemde vrijstellingen mogen slechts worden verleend indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en bouwwerken.

Artikel 13 - Wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO

Wijzigingsbevoegdheid	Lid 1. Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, tot wijziging van de bestemmingen 'Bedrijfsdoeleinden' en 'Verkeersdoeleinden', ten behoeve van een asverschuiving van de ontsluitingsweg, waarbij de bestemmingsvlakken en bouwvlakken binnen het plangebied verschuiven, in het belang van een goede en meest gewenste ontsluiting en een efficiënte verkaveling en indeling van het plangebied, onder de voorwaarden dat: - de asverschuiving niet meer bedraagt dan 25 m¹; - het van toepassing zijnde profiel niet wordt veranderd; - het bepaalde in de artikelen 5 en 7 van overeenkomstige toepassing blijft.
Procedure	Lid 2. Bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in lid 1 geldt de procedure zoals vervat in artikel 14.

Artikel 14 - Procedurevoorschriften

Procedure bij vrijstelling
en wijziging

Bij het verlenen van de vrijstelling als bedoeld in:

- artikel 5, lid 9, 10, 15 en 16;
- artikel 6, lid 5;
- artikel 9, lid 4;
- artikel 11, lid 2;

alsmede bij de uitoefening van de wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 5, lid 17 en artikel 13;

is de volgende procedure van toepassing:

- a. Het ontwerp-besluit ligt met de daarop betrekking hebbende stukken gedurende 2 weken in het gemeentehuis ter inzage.
- b. De Burgemeester geeft tevoren kennis van de nederlegging van het ontwerp-besluit in één of meer dag- of nieuwsbladen die in de gemeente verspreid worden en voorts op de gebruikelijke wijze.
- c. De kennisgeving houdt mededeling in van de bevoegdheid voor belanghebbenden om schriftelijk bedenkingen tegen het ontwerp-besluit naar voren te brengen bij Burgemeester en Wethouders gedurende de sub a genoemde termijn.
- d. Indien tegen het ontwerp-besluit bedenkingen naar voren zijn gebracht wordt het besluit met redenen omkleed.
- e. Burgemeester en Wethouders delen aan hen die hun bedenkingen naar voren hebben gebracht de beslissing daaromtrent mede.
- f. Bij het ter goedkeuring aanbieden van een wijzigingsplan aan Gedeputeerde Staten dienen de bij Burgemeester en Wethouders ingebrachte bedenkingen te worden overlegd.
- g. Het bepaalde sub d t/m f is niet van toepassing indien Gedeputeerde Staten bij hun besluit tot goedkeuring van het bestemmingsplan hebben aangegeven dat het wijzigingsplan geen goedkeuring behoeft en er tegen het ontwerp-wijzigingsplan geen bedenkingen zijn ingebracht.

Artikel 15 - Strafbepaling

Overtreding van het bepaalde in:

- artikel 10, lid 3;
- artikel 11, lid 1;

wordt aangemerkt als een strafbaar feit als bedoeld in artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 16 - Dubbeltelbepaling

Grond, welke eenmaal in aanmerking is en moest worden genomen bij het verlenen van een bouwvergunning, waaraan uitvoering is of alsnog kan worden gegeven, blijft bij een beoordeling van latere bouwplannen buiten aanmerking indien deze voorschriften daarop van toepassing zijn geweest.

Artikel 17 - Titel

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald als:
'Voorschriften bestemmingsplan Bedrijventerrein Katwijkerbroek'.

Behoort bij besluit van de raad der gemeente Katwijk d.d. 28
maart 1996 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Bedrijven-
terrein Katwijkerbroek'.

Mij bekend,

de secretaris.

maart 1996

BIJLAGEN

Bijlage 1. Basiszoneringslijst

BASISZONERINGSLIJST BRO ADVISEURS Datum: 10/03/94

Selectie: alle bedrijfstypen
 maximaal categorie 2
 Opslagcode: VNGMAX-2.CAT

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT						
OPSLAGEN GEVAARLIJKE STOFFEN														
	butaan, propaan, LPG:													
	- bovengronds, < 3 m3	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	30	2	
	gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):													
	- < 10.000 l	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	30	2	!
	brandbare vloeistoffen:													
	ondergronds, K1/K2-klasse	-	-	30	-	-	10	1	-	3	-	-	30	2
	ondergronds, K3-klasse	-	-	10	-	-	10	1	-	3	-	-	10	1
	bovengronds, K3-klasse:	-	-	10	-	-	30	1	-	2	-	-	30	2
	- < 10 m3													
	munitie:													
	- < 275.000 patronen en < 1 kg buskruit	-	-	-	-	-	10	-	-	1	-	-	10	1
	- >= 275.000 patronen en < 3 kg buskruit	-	-	-	-	-	30	-	-	1	-	-	30	2
	vuurwerk < 1000 kg	-	-	-	-	-	10	-	-	1	-	-	10	1
INSTALLATIES														
	laboratoria:													
	- medisch en hoger onder- wijs	-	-	10	0	30	30	1	1	1	1	1	30	2
	- lager en middelbaar onderwijs	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1
	luchtbehandelingsinst. t.b.v. detailhandel	C	-	10	0	30	0	1	1	1	-	1	30	2
	keukeninrichtingen	C	-	30	0	10	10	1	1	1	-	1	30	2
	afvalverbrandingsinstall. t.b.v. energieopwekking:													
	- v.c. < 1,5 t/u	C	-	30	30	30	30	2	1	1	1	1	30	2
	rioolgemalen	C	-	30	0	10	0	1	1	1	1	1	30	2
	vorkheftrucks, elektrisch	-	-	0	10	30	0	1	1	1	-	1	30	2
	gas: reduceer-, compres- sor-, meet- en regelinst. categorie A	C	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1
	transformatoren < 1 MVA	C	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1
	hydrofoorinstallaties	C	-	0	0	30	0	1	1	1	-	1	30	2
	stookinstallaties:													
	- gas, < 2,5 MW	C	-	10	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2
	- olie, < 2,5 MW	C	-	30	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2
	liftinstallaties	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2
	motorbrandstofpompen	-	-	30	0	30	30	1	1	3	2	1	30	2
01	LAND- EN TUINBOUW													
01.19	Bijen- en insectenteelt:													
	- bijen	C	-	10	0	10	30	1	1	1	1	2	30	2
01.21 / .27	Tuinbouwbedrijven met open grondteelt	C	-	10	10	10	10	1	2	2	2	1	10	1
01.28	Bijzondere tuinbouw- bedrijven:													
	- bloembollen-droog- en prepareerbedrijven	C	-	30	30	30	10	1	1	2	1	1	30	2

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>					GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
01.29	Tuinbouwbedrijven met bedekte teelt (kassen):														
	- zonder kasverwarming	C	-	10	10	10	10	1	1	2	1	1	10	1	
01.3	Plantsoenendiensten, hoveniersbedrijven	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
03	VISSERIJ														
03.07	Siervissenkwekerijen	C	-	30	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	
20 / 21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDE- LEN INDUSTRIE														
20.81.1	Broodbakkerijen, v.c. < 2500 kg meel/week:														
	- alleen voor eigen winkelbedrijf	C	-	30	10	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
20.83	Banketbakkerijen	-	-	10	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
23	KLEDING INDUSTRIE														
23.1	Confectiekledingindustrie	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	2	30	2	
23.2	Loonconfectiefabrieken	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	2	30	2	
23.3	Maatkledingbedrijven	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
23.5	Hoeden-, petten- en mode- artikelenfabrieken	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
25	HOUT EN MEUBEL INDUSTRIE														
25.63	Mandenmakerijen	-	-	10	0	10	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.69	Vlechtwarenfabr. n.e.g.	-	-	10	0	10	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.72	Grafkistenfabrieken	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.75	Woningstofferderijen	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
26	PAPIER- EN PAPIERWAREN INDUSTRIE														
26.2	Papierwarenindustrie	-	-	10	10	30	10	1	1	1	1	1	30	2	!
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN														
27.15	Chemigrafische bedrijven	-	-	30	10	10	30	1	2	1	1	1	30	2	
27.16	Loonzetterijen	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
27.19	Drukkerijen n.e.g.	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	!
27.2	Uitgeverijen (kantoren)	-	-	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	1	
27.3	Binderijen	-	-	30	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2	
29	CHEMISCHE INDUSTRIE														
29.62	Verbandmidd. fabrieken	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2	
32	BOUWMATERIALEN-, AARDE- WERK- EN GLASINDUSTRIE														
32.83	Glas-in-loodzetterijen	-	-	10	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
36	ELECTROTECHNISCHE INDUS- TRIE														
36.99	Elektrische installatie- bedrijven	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
38	INSTRUMENTEN- EN OPTISCHE INDUSTRIE														
38.	Instrumenten- en optische industrie	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
39	OVERIGE INDUSTRIE														
39.	Overige industrie voor zover n.e.g.	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	!
39.3	Foto- en filmlaboratoria	C	-	30	0	10	30	1	3	1	2	2	30	2	
40	OPENBARE NUTSBEDRIJVEN														
40.12	Elektriciteitsdistribu- tiebedrijven, met transformatorvermogen:														

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:...	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	<...INDEX VOOR:...	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
40.2	- < 10 MVA	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
	Gasdistributiebedrijven:																
	- gasdrukregel- en meet- ruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
40.32	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:																
	- < 1 MW	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
40.4	Warmtevoorzieningsbedr.:																
	- blokverwarming	C	-	10	0	30	30	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
52	BOUWINSTALLATIE BEDRIJVEN																
52.	Bouwinstallatiebedrijven	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
61 / 62	GROOTHANDEL																
61.11	Akkerbouwprodukten, algemeen assortiment	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
61.14	Fijne zaden en peulvruch- ten	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	2	1	30	2	
61.17	Bloemen, planten en tuinbenodigdheden	-	-	10	10	30	10	1	1	1	2	1	2	1	30	2	
61.19	Akkerbouwprodukten n.e.g.	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	1	2	1	30	2	
61.92	Scheepsbenodigdheden	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	!
61.99	Vakbenodigdheden e.d.	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
62.2	Huishoudelijke artikelen, ijzerwaren, auto-acces- soires, houtwaren e.d.	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
62.3	Textielwaren, schoeisel e.d.	-	-	30	10	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen:																
	- zonder vuurwerk	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
62.93	Oude materialen en afval- stoffen (excl. schroot):																
	- oud papier, lompen en rubber	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	2	2	2	30	2	
63 / 64	TUSSENPERSONEN IN DE GROOTHANDEL																
63. / 64.	Tussenpersonen in de groothandel (kantoren)	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68	REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN																
68.1	Schoen- e.a. lederwaren- reparatiebedrijven	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68.21	Autoreparatiebedrijven (excl. plaatwerken, spui- ten en tectyleren)	-	-	10	10	30	30	1	1	2	2	1	2	1	30	2	
68.24	Autobekleiderijen	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68.29	Autorepar. bedr. n.e.g.:																
	- zonder tectyleerderij	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	2	1	30	2	
68.3	Fietsen-, brom- en motor- fietsenreparatiebedr.	-	-	10	0	30	10	1	1	1	1	1	1	1	30	2	
68.4	Uurwerkreparatie bedr.	-	-	0	0	0	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68.5	Goud- en zilvermederijen (reparatiebedr.)	-	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68.6	Reparatiebedrijven voor elektr. gebruiksgoederen	-	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	
68.7	Reparatiebedrijven voor muziekinstrumenten	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	!
68.9	Reparatiebedrijven voor n.e.g. gebruiksgoederen	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	1	1	10	1	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<...INDEX VOOR:....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
72	WEGVERVOER							
72.21	Taxibedrijven	C	-	10 0 30 0	1 1 1 2 1	30	2	!
76	HULPBEDRIJVEN VAN HET VERVOER							
76. excl. .21 en .3	Hulpbedrijven van het vervoer n.e.g. (kantoren)	C	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
77	COMMUNICATIEBEDRIJVEN							
77.01	Postdiensten	C	-	0 10 30 0	1 1 1 2 1	30	2	!
77.02	Telefoon-, telegraaf- diensten e.d.	C	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	
83	EXPLOITATIE VAN EN HANDEL IN ONROERENDE GOEDEREN							
83.	Exploitatie- en handels- bedr. in onroerend goed:							
	- vloeropp. < 150 m2	C	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
	- vloeropp. >= 150 m2	C	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	
84	ZAKELIJKE DIENSTVERLENING							
84. excl. .95 en .97	Zakelijke dienstverlening (kantoren):							
	- vloeropp. < 150 m2	C	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
	- vloeropp. >= 150 m2	C	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	
85	VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN							
85.3	Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	-	-	0 0 30 0	1 1 1 2 1	30	2	
98	OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN							
98.12	Rioolwaterzuiverings- en gierverswerkingsrichtingen (geen korrelfabrieken):							
	- rioolgemalen	C	-	30 0 10 0	1 1 1 1 1	30	2	
98.13	Afvalverwerkingsbedr.:							
	- pathogeen afvalver- branding (voor zieken- huizen)	-	-	30 10 30 30	1 1 1 1 2	30	2	
98.21	Schoonmaakbedrijven voor gebouwen	C	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	
98.22	Schoorsteenveegbedrijven	-	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
98.24	Glazenwasserijen	-	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
98.29	Schoonmaakbedr. n.e.g.	-	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
98.32	Chemische wasserijen en ververijen	-	-	30 10 30 30	1 2 2 2 1	30	2	
98.33	Wasverzendinrichtingen	-	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	
98.34	Stoppage- en oppersinr.	-	-	0 0 10 0	1 1 1 1 1	10	1	
98.35	Wasserettes, wassalons	-	-	10 0 10 0	1 2 1 1 1	10	1	
98.5	Foto-ateliers (incl. ontwikkelen)	-	-	0 0 0 10	1 1 1 1 1	10	1	
98.99	Persoonlijke dienstver- lening n.e.g.	C	-	0 0 30 0	1 1 1 1 1	30	2	!

Bijlage: Basiszoneringslijst

BASISZONERINGSLIJST BRO ADVISEURS Datum: 10/04/94

Selectie: alle bedrijfstypen
alleen categorie 3

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT							
	OPSLAGEN GEVAARLIJKE STOFFEN														
	butaan, propaan, LPG:														
	- bovengronds, 3 - 8 m3	-	-	-	-	50	-	-	-	-	50	3			
	- bovengronds, 8 - 50 m3	-	-	-	-	100	-	-	-	-	2	100	3		
	- ondergronds, < 20 m3	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	50	3		
	niet reactieve gasen (incl. zuurstof), gekoeld	-	-	-	-	50	-	-	-	-	2	50	3		
	gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):														
	- 10.000 - 50.000 l	-	-	-	-	100	-	-	-	-	-	100	3		
	brandbare vloeistoffen:														
	bovengronds, K1/K2-kl.: - < 10 m3	-	-	30	-	50	1	-	2	-	-	50	3		
	bovengronds, K1/K2-kl.: - 10 - 1000 m3	-	-	50	-	100	2	-	2	-	3	100	3		
	bovengronds, K3-klasse: - 10 - 1000 m3	-	-	30	-	50	1	-	2	-	3	50	3		
	bestrijdingsmiddelen:														
	- < 500 kg	-	-	-	-	100	-	-	3	-	-	100	3		
	kunstmest, niet explosief	-	-	-	50	30	-	-	1	-	-	50	3	!	
	kuilvoer	-	-	50	10	0	-	-	1	-	1	50	3		
	gier / drijfmest:														
	- gesloten, < 350 m3	-	-	50	-	-	-	-	2	-	-	50	3		
	- gesloten, 350 - 750 m3	-	-	100	-	-	-	-	2	-	-	100	3		
	INSTALLATIES														
	gasflessenvulinstallaties (butaan, propaan)	-	-	10	0	30	100	1	1	1	2	1	100	3	
	laadschoppen, shovels, bulldozers	-	-	30	-	100	10	1	1	1	-	1	100	3	
	laboratoria:														
	- chemisch / biochemisch	-	-	30	0	30	50	1	1	1	1	1	50	3	!
	koelinstallaties freon 1,5 - 300 kW	C	-	0	0	50	0	1	1	1	-	1	50	3	
	koelinstallaties ammoniak 1,5 - 300 kW	C	-	0	0	50	100	1	1	1	-	1	100	3	
	total energy installaties (gasmotoren)	C	-	10	0	50	30	1	1	1	-	1	50	3	
	afvalverbrandingsinstall. t.b.v. energieopwekking:														
	- v.c. >= 1,5 t/u	C	-	100	50	50	50	3	1	1	2	2	100	3	
	noodaggregaten t.b.v. elektriciteitsopwekking	-	-	10	0	50	10	1	1	1	-	1	50	3	!
	verfspuitinstallaties en moffel- en emaillerovens	-	-	100	30	50	50	2	1	1	-	1	100	3	
	vorkheftrucks met verbrandingsmotor	-	-	10	10	50	10	1	1	1	-	1	50	3	
	vatenspoelinstallaties	-	-	50	10	50	50	2	3	3	-	1	50	3	
	windmolens:														
	- wiekdiameter < 8 m	C	-	0	0	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
	- wiekdiameter 8 - 14 m	C	-	0	0	100	50	1	1	1	1	2	100	3	
	stookinstallaties:														
	- gas, 2,5 - 50 MW	C	-	30	0	50	50	1	1	1	1	1	50	3	
	- olie, 2,5 - 50 MW	C	-	30	10	50	30	2	1	1	1	1	50	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>					GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
	- kolen, 2,5 - 50 MW	C	-	30	100	100	30	2	1	1	1	1	100	3	
	stoomwerktuigen	-	-	0	0	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
	luchtcompressoren	C	-	10	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
01	LAND- EN TUINBOUW														
01.11	Akkerbouwbedrijven (bedrijfsgebouwen)	C	-	10	30	30	100	1	1	1	1	1	100	3	
01.12	Veehouderijen (niet in- tensief):														
	- melkrundvee	C	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	
	- schapen- en geiten- houderijen	C	-	100	30	30	10	1	1	1	1	1	100	3	
01.13	Gemengde veehouderijen (niet intensief)	C	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	
01.14	Nerts- en pelsdier- fokkerijen:														
	- konijnen	C	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	
01.15	Paardenfokkerijen	C	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	
01.16	Intensieve veehouderijen:														
	- stiermesterijen	C	-	100	30	50	10	1	2	2	1	1	100	3	!
01.17	Huisdierfokkerijen (kennels)	C	-	30	10	100	10	1	1	1	1	1	100	3	
01.18	Pluimvee- en gevogelte- fokkerijen:														
	- kalkoenen	C	-	100	50	50	10	1	1	1	1	1	100	3	!
	- kuikenbroederijen	C	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	!
01.19	Bijen- en insectenteelt:														
	- maden, wormen e.d.	C	-	50	10	30	10	1	1	1	1	1	50	3	
01.28	Bijzondere tuinbouw- bedrijven:														
	- champignonkwekerijen (algemeen)	C	-	30	10	50	50	1	1	2	1	1	50	3	
	- champignonkwekerijen met mestfermentatie	C	-	100	10	50	50	1	1	2	1	1	100	3	
01.29	Tuinbouwbedrijven met bedekte teelt (kassen):														
	- met olie-kasverwarming	C	-	30	10	50	10	2	1	2	1	1	50	3	
	- met gas-kasverwarming	C	-	10	0	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
	- met kolen-kasverwarming	C	-	30	100	50	10	2	1	2	1	1	100	3	
01.4	Agrarische dienstver- lenende bedrijven:														
	- met machineverhuur, c.q. werken met land- bouwmachines	-	-	10	10	100	10	1	1	1	2	1	100	3	
	- KI-stations	-	-	50	10	50	0	1	1	1	2	1	50	3	
20 / 21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDE- LEN INDUSTRIE														
20.12	Loonslachtersbedrijven	-	-	50	0	50	0	1	2	1	1	1	50	3	
20.22	Melkproduktenfabrieken:														
	- v.c. < 55.000 t/j	C	-	50	0	100	10	1	2	1	2	1	100	3	
20.23	Consumptie-ijsfabrieken	C	-	30	0	100	10	1	1	1	2	2	100	3	
20.71	Groente- en fruitconser- venfabrieken:														
	- jam	C	-	50	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
	- fruit	C	-	50	10	100	10	1	2	1	2	2	100	3	
	- groente algemeen	C	-	100	10	100	10	1	2	1	2	2	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
20.72	Groente-inmakerijen en -inleggerijen	C	-	100 10 100 10	1 1 1 2 2	100	3	!
20.81.1	Broodbakkerijen, v.c. < 2500 kg meel/week:							
	- ook voor toelevering aan derden	C	-	50 10 50 30	1 1 1 1 1	50	3	
20.81.2	Broodfabrieken	C	-	100 30 100 100	1 1 1 2 2	100	3	
20.82	Beschuifabrieken e.d.	-	-	100 30 50 100	1 1 1 2 2	100	3	
20.84	Biscuit-, koek- en banketfabrieken	-	-	100 30 50 100	1 1 1 2 2	100	3	
20.92	Suikerwerfabrieken:							
	- zonder suiker branden	-	-	100 30 50 50	1 1 1 2 2	100	3	
21.31	Deegwarenfabrieken	-	-	50 30 50 10	1 1 1 2 2	50	3	
21.32	Branderijen:							
	- overige (theepakkerijen e.d.)	-	-	100 30 50 10	1 1 1 1 1	100	3	
21.36	Soep- en soeparomafabr.:							
	- zonder poederdrogen	-	-	100 10 50 30	1 2 1 2 2	100	3	
21.7	Tabakverwerkende ind.:							
	- sigaren	-	-	100 30 50 30	1 1 1 1 1	100	3	
22	TEXTIEL INDUSTRIE							
22.11	Wolvezelbewerk. fabr.	-	-	100 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
22.12	Wolspinnerijen e.d.	-	-	50 10 100 50	1 1 1 1 2	100	3	
22.13	Wolspinnerijen-weverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	30 10 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
22.14	Wolweverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	10 10 100 30	1 1 1 1 2	100	3	
22.21	Katoenvezelbewerk. fabr.	-	-	50 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
22.22	Katoenspinnerijen	-	-	50 10 100 50	1 1 1 2 2	100	3	
22.23	Katoentwijnerijen, -spoe- lerijen, naaigarenfabr.	-	-	30 10 100 50	1 1 1 1 2	100	3	
22.24	Katoenspinnerijen-weve- rijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	30 10 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
22.25	Katoenweverijen:							
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	10 10 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
22.31	Tricotstukgoederenfabr.	-	-	10 10 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
22.32	Kousen- en sokkenfabr.	-	-	10 10 50 50	1 1 1 1 2	50	3	
22.33	Tricot onder- en nacht- kledingfabrieken	-	-	10 10 50 50	1 1 1 1 2	50	3	
22.34	Tricot bovenkledingfabr.	-	-	10 10 50 50	1 1 1 2 2	50	3	
22.39	Tricotfabrieken n.e.g.	-	-	10 10 50 50	1 1 1 1 2	50	3	
22.71	Huishoud- en woningtex- tiefabrieken	-	-	30 30 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
22.72	Dekenstikkerijen, spreienfabrieken e.d.	-	-	30 30 100 30	1 1 1 1 1	100	3	!
22.73	Zeilen-, tenten- en dekkledenfabrieken	-	-	30 30 50 10	1 1 1 1 1	50	3	!
22.79	Textielwarenfabrieken (excl. kleding) n.e.g.	-	-	30 30 50 10	1 1 1 1 1	50	3	
22.91	Band-, vlecht-, kant- en passementfabrieken	-	-	30 30 50 10	1 1 1 1 1	50	3	
22.92	Vilt- en vezelvliesfabr.	-	-	30 30 50 10	1 1 1 1 1	50	3	
22.93	Touwslagerijen	-	-	30 10 50 30	1 1 1 1 1	50	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
22.94	Jutespinnerijen-weverijen							
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	100 10 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
22.99	Textielind. n.e.g. (coaten, cacheren, im- pregneren)	-	-	50 10 50 30	1 1 1 1 1	50	3	!
23	KLEDING INDUSTRIE							
23.4	Pelsbereiderijen, bontfa- brieken en bontwerkerijen	-	-	50 10 10 10	1 1 1 1 1	50	3	
24	LEDERWAREN INDUSTRIE							
24.2	Lederwarenfabrieken (excl. kleding)	-	-	50 10 30 30	1 1 1 2 2	50	3	!
24.3	Schoenindustrie	-	-	50 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
25	HOUT EN MEUBEL INDUSTRIE							
25.21	Triplex- en fineerfabr.	-	-	100 30 100 100	1 1 1 2 2	100	3	
25.23	Houtconserveringsbedr. (druk/vacuum-processen of drenken e.d.):							
	- met zoutoplossingen	-		30 50 100 10	1 2 3 2 1	100	3	
25.31	Timmerfabrieken	-	-	30 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
25.4	Houten emballage ind.	-	-	30 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
25.5	Overige houtwarenind.:							
	- vermogen < 50 kW	-	-	10 30 50 30	1 1 1 1 1	50	3	
	- vermogen >= 50 kW	-	-	30 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	
25.62	Borstelwarenfabrieken	-	-	50 10 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
25.71	Meubelfabrieken (incl. lakspuiterij)	-	-	100 100 100 50	2 1 2 2 2	100	3	!
25.73	Rietmeubelfabrieken	-	-	50 10 30 30	1 1 1 1 1	50	3	
25.74	Matrassenfabrieken	-	-	30 50 50 50	1 1 1 2 2	50	3	
26	PAPIER- EN PAPIERWAREN INDUSTRIE							
26.1	Papier- en kartonfabr.:							
	- p.c. < 3 t/u	-	-	50 50 50 30	1 2 1 1 2	50	3	
26.31	Golfkartonfabrieken:							
	- p.c. < 3 t/u	C	-	50 30 100 30	1 2 1 2 2	100	3	
26.32	Kartonnagefabrieken	-	-	30 10 100 30	1 1 1 2 2	100	3	
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN							
27.12	Hoogdrukkerijen (klein) en kopieerinrichtingen	-	-	30 10 50 10	1 1 1 1 1	50	3	
27.13	Vlakdrukkerijen:							
	- offset-veilen-drukke- rijen	-	-	30 10 50 10	1 1 2 1 1	50	3	
	- vlakdrukkerijen n.e.g.	-	-	50 10 50 10	1 1 1 1 1	50	3	!
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen:							
	- met terugwinning oplos- middel	C	-	50 10 100 30	1 2 2 2 2	100	3	!
28	AARDOLIE- EN STEENKOOL- VERWERKENDE INDUSTRIE							
28.24	Smeerolien- en vetten- fabrieken	-	-	50 10 100 100	1 1 2 2 2	100	3	
29	CHEMISCHE INDUSTRIE							
29.61	Geneesmiddelenfabrieken:							
	- fabricage	C	-	100 10 100 100	1 2 1 2 2	100	3	
	- formulering en afvullen geneesmiddelen	-	-	30 10 50 50	1 1 1 2 1	50	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>					GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
29.91	Lijm- en plakmiddelen- fabrieken:														
	- zonder dierlijke grond- stoffen	-	-	100	10	100	100	2	2	3	3	2	100	3	
29.92	Chem. kantoorbenodigdhedenfabrieken	-	-	100	10	50	50	2	1	3	3	2	100	3	!
29.93	Poetsmiddelenfabrieken	-	-	100	10	100	50	2	1	3	3	2	100	3	
29.94	Fotochem. prod. fabrieken	-	-	50	10	100	100	2	2	3	3	2	100	3	
31	RUBBER- EN KUNSTSTOF- VERWERKENDE INDUSTRIE														
31.12	Rubber-artikelenfabrieken	-	-	100	10	50	50	1	1	1	1	2	100	3	!
31.2	Loopvlakvernieuwings- bedrijven:														
	- vloeropp. < 100 m2	-	-	50	10	30	30	1	1	1	1	1	50	3	
32	BOUWMATERIALEN-, AARDE- WERK- EN GLASINDUSTRIE														
32.2	Aardewerk industrie:														
	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	-	-	10	50	30	10	1	1	1	1	1	50	3	
32.3	Kalkzandsteenfabrieken:														
	- p.c. < 100.000 t/j	-	-	10	100	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
32.52	Asbestcementwarenfabr.:														
	- p.c. < 100 t/d	-	-	10	50	100	100	2	1	1	2	2	100	3	
32.53	Betonmortelcentrales:														
	- p.c. < 100 t/u	-	-	10	100	100	10	1	1	1	3	2	100	3	
32.54	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	-	-	50	100	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
32.6	Natuursteenbewerkings- bedrijven:														
	- zonder breken, zeven en drogen	-	-	0	30	100	10	1	1	1	1	2	100	3	!
32.71	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	-	-	10	50	50	10	1	1	1	1	2	50	3	!
32.79	Minerale produktenfabrie- ken n.e.g.	-	-	50	100	100	50	1	1	1	2	2	100	3	!
32.81	Glasfabrieken:														
	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	-	-	30	30	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
32.82	Glasbewerkingsbedrijven (graveren, etsen etc.)	-	-	10	50	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
34	METAALPRODUKTENINDUS- TRIE														
34.02	Non-ferro-metaalgieter.:														
	- p.c. < 4.000 t/j	-	-	50	100	100	30	2	1	2	1	2	100	3	
34.12	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	-	-	10	30	100	30	1	1	2	1	2	100	3	
34.2	Schroeven-, massadraai- werk-, veren- e.d. ind.	-	-	10	30	100	30	1	1	2	1	2	100	3	
34.5	Metalen meubelfabr. e.d. (incl. lakken en moffe- len)	-	-	100	30	100	50	2	1	3	2	2	100	3	!
34.6	Metalen emballage ind. (incl. lakken en moffe- len):														
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	100	30	100	50	1	1	3	2	2	100	3	
34.7	C.v.-ketel en -radiato- renfabr. (excl. moffelen)	-	-	100	30	100	50	2	1	2	2	2	100	3	
34.8	Overige metaalwarenind.	-	-	50	30	100	30	1	1	3	2	2	100	3	!
34.91	Smederijen, lasinricht., bankwerkerijen e.d.	-	-	50	30	100	30	1	1	2	2	2	100	3	!

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<... AFSTAND (in m) VOOR: >...> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<... INDEX VOOR: >...> WATER BODEM VER-KEER VISU-EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
34.92	Reparatiebedrijven voor landbouwmachines. e.d.	-	-	50 30 100 30	1 1 1 2 2	100	3	
34.93	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:							
	- algemeen	-	-	100 100 100 50	1 3 3 2 2	100	3	
	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	-	-	30 100 100 30	1 1 2 2 2	100	3	
	- anodiseren, eloxeren	-	-	50 10 100 30	1 2 3 2 2	100	3	
	- chemische oppervlaktebehandeling	-	-	50 10 100 30	1 3 3 2 2	100	3	
	- emailleren	-	-	100 50 100 50	1 1 2 1 1	100	3	
	- galvaniseren (vernikken, verchromen, verzinken, verkoperen ed.)	-	-	100 30 100 50	1 3 3 2 2	100	3	
	- metaalharden	-	-	30 50 100 50	2 1 2 1 2	100	3	!
	- lakspuiten en moffelen	-	-	100 30 100 100	2 1 2 2 2	100	3	!
	- scoperen (opsputten van zink)	-	-	50 100 100 30	2 1 2 2 2	100	3	!
35	MACHINE-INDUSTRIE							
35.	Machine-industrie:							
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	30 30 100 30	1 1 1 2 1	100	3	!
36	ELECTROTECHNISCHE INDUSTRIE							
36.91	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	-	-	100 100 100 50	1 1 2 2 2	100	3	
36.93 t/m .96	Elektrotechnische ind. n.e.g.	-	-	30 10 50 30	1 1 1 1 1	50	3	!
36.95.1	Fabrieken voor gedrukte bedrading	-	-	50 30 50 50	1 3 3 1 2	50	3	
36.97/.98	Elektrische en elektro-technische apparatenfabr.	-	-	100 50 100 50	1 2 2 2 2	100	3	!
37	TRANSPORTMIDDELEN-INDUSTRIE							
37.3	Auto-onderdelenfabrieken	-	-	30 30 100 30	1 1 1 2 2	100	3	
37.41 t/m .45	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:							
	- houten schepen	-	-	30 50 50 10	1 1 2 1 1	50	3	
	- kunststof schepen	-	-	100 50 100 50	1 1 2 1 1	100	3	
37.5	Wagonbouw- en spoorweg-werkplaatsen (lijnwerkplaatsen):							
	- algemeen	-	-	50 50 100 30	1 1 2 2 2	100	3	
37.6	Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	-	-	100 30 100 50	2 1 1 2 2	100	3	
37.9	Transportmiddelenindustr. n.e.g.	-	-	50 30 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
39	OVERIGE INDUSTRIE							
39.41	Speelgoedartikelenfabr.	-	-	50 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
39.42	Sportartikelenfabrieken	-	-	50 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
39.5	Sociale werkplaatsen met lakspuitereien	-	-	100 50 100 50	2 1 1 2 2	100	3	
39.99.1	Compostbedrijven:							
	- gesloten	-	-	100 50 100 50	1 2 2 3 1	100	3	
39.99.2	Zwarte grond-productiebedrijven	C	-	100 100 50 30	1 2 1 2 2	100	3	
39.99.3	Overige be- en verwerkende industrie n.e.g.	-	-	50 30 50 30	1 1 1 1 1	50	3	!

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT							
40	OPENBARE NUTSBEDRIJVEN														
40.12	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:														
	- 10 - 100 MVA	C	-	0	0	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
	- 100 - 200 MVA	C	-	0	0	100	50	1	1	1	1	2	100	3	
40.2	Gasdistributiebedrijven:														
	- gasontvangst- en -verdelingsstations, cat. D	C	-	0	0	100	50	1	1	1	1	1	100	3	
40.31	Waterwinning-/ bereidingbedrijven:														
	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	C	-	10	0	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
40.32	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:														
	- 1 - 15 MW	C	-	0	0	100	10	1	1	1	1	1	100	3	
40.4	Warmtevoorzieningsbedr.:														
	- stadsverwarming	C	-	30	0	100	50	2	1	1	1	2	100	3	
51	BOUWNIJVERHEID														
51.	Bouwbedrijven:														
	- algemeen	-	-	10	30	50	30	1	1	1	1	2	50	3	
	- impregneren, bitumeneren, verven	-	-	50	30	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
	- ijzervlechten, steenwerken	-	-	10	50	100	30	1	1	1	1	2	100	3	
61 / 62	GROOTHANDEL														
61.12	Granen	-	-	30	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	
61.13	Zaaizaad en pootgoed	-	-	10	10	50	30	1	1	1	2	1	50	3	
61.15	Hooi en stro	-	-	30	50	50	50	1	1	1	2	2	50	3	
61.16	Meng-, kracht- en ruwvoerders	-	-	30	50	50	30	1	1	1	2	2	50	3	!
61.18	Meststoffen:														
	- kunstmest (niet explosief)	-	-	30	50	30	50	1	1	1	2	2	50	3	
	- dierlijke mest, gesloten opslag	-	-	50	30	30	30	1	1	2	2	2	50	3	
61.21	Levend vee	C	-	50	10	100	10	1	1	1	2	1	100	3	
61.22	Wilde dieren, siervogels e.d.	C	-	50	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3	!
61.31	Textielgrondstoffen en -halfabrikaten	-	-	30	30	30	50	1	1	1	2	2	50	3	
61.32	Huiden en vellen	-	-	100	10	30	30	1	1	1	2	2	100	3	
61.33	Leder en -halfabrikaten	-	-	50	10	30	30	1	1	1	2	2	50	3	
61.34	Ruwe tabak	-	-	100	30	30	30	1	1	1	2	2	100	3	
61.39	Ruwe tropische produkten n.e.g.	-	-	100	30	30	30	1	1	1	2	2	100	3	
61.43	Non-ferro metalen en -halfabrikaten	-	-	10	30	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
61.44	Minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	-	-	50	10	50	100	1	1	2	2	2	100	3	!
61.46	Vaste brandstoffen:														
	- klein, lokaal verzorgingsgebied	-	-	10	100	50	30	1	1	1	2	2	100	3	
61.53	Olien, vetten en oliehoudende grondstoffen	-	-	100	30	30	50	1	1	1	2	2	100	3	
61.54	Rubber	-	-	50	10	30	50	1	1	1	2	2	50	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
61.6 excl. .66/.69	Hout, vlakglas, sanitair en bouwmaterialen	-	-	10 10 50 50	1 1 1 2 2	50	3	
61.66	Zand en grind	-	-	10 50 100 10	1 1 1 2 2	100	3	!
61.69	Bouwmaterialen n.e.g.	-	-	10 50 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
61.7 /.8	Machines, apparaten etc.	-	-	10 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	!
61.91	Verpakkingsmaterialen	-	-	10 10 30 50	1 1 1 2 2	50	3	
62.1	Meubelen, antiques e.d.	-	-	10 10 30 50	1 1 1 2 2	50	3	
62.27	Verf en behang	-	-	10 10 30 100	1 1 1 2 2	100	3	
62.4	Plantaardige voedings- en genotsmiddelen	C	-	30 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
62.5	Dierlijke voedingsmidd.	C	-	30 10 50 30	1 1 1 2 2	50	3	
62.6	Farmaceutische, medische, cosmetische artikelen en reinigingsmiddelen	-	-	30 10 30 50	1 1 1 2 2	50	3	
62.7	Papier, boeken en kantoorbehoeften	-	-	10 10 30 50	1 1 1 2 2	50	3	
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen:							
	- met vuurwerk en/of munitie	-	-	10 10 30 100	1 1 1 2 2	100	3	
62.91, .92	Schroot:							
	- algemeen	-	-	30 30 100 30	1 1 2 2 2	100	3	
	- autosloperijen	-	-	30 30 50 50	1 1 3 2 3	50	3	
62.93	Oude materialen en afvalstoffen (excl. schroot):							
	- puin, glas en hout	-	-	10 30 100 10	1 1 1 2 2	100	3	
68	REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN							
68.22	Autoplaatwerkerijen	-	-	10 30 100 30	1 1 1 1 1	100	3	
68.23	Autospuutinrichtingen	-	-	50 30 50 50	2 1 1 1 1	50	3	
68.29	Autorepar. bedr. n.e.g.:							
	- met tectyleerderij	-	-	100 10 30 30	1 2 2 2 1	100	3	
72	WEGVERVOER							
72.11	Bus-, tram-, en metro-stations	C	-	10 10 100 10	1 1 1 2 2	100	3	!
72.12	Groepsvervoerbedrijven	C	-	10 10 100 10	1 1 1 2 1	100	3	!
72.22	Touringcar bedrijven	C	-	10 10 100 30	1 1 1 2 1	100	3	
72.3	Goederenwegvervoerbedr.:							
	- zonder schoonmaken tanks	C	-	10 10 100 30	1 1 1 3 2	100	3	
72.41	Autoparkeer- en stal-lingsbedrijven	C	-	30 10 50 30	1 1 1 3 2	50	3	
72.42	Fietsenstallingsbedrijven	C	-	0 0 50 0	1 1 1 1 1	50	3	
72.43	Pomp- en compressorsta-tions van pijpleidingen	C	-	0 0 50 10	1 1 1 1 1	50	3	!
72.49	Wegvervoer verwante bedrijven n.e.g.	C	-	10 10 100 30	1 1 1 2 2	100	3	!
76	HULPBEDRIJVEN VAN HET VERVOER							
76.21	Wegings- en metings-bedrijven	C	-	10 10 100 30	1 1 1 3 1	100	3	!
76.3	Veem- en pakhuisbedrijven	C	-	100 50 100 50	1 1 1 2 2	100	3	!
84	ZAKELIJKE DIENSTVERLENING							
84.95	Beurzen, tentoonstel-lingsgebouwen	C	-	10 30 100 30	1 1 1 3 2	100	3	
84.97	Veilinggebouwen e.d.	C	-	50 50 100 30	1 1 1 3 2	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>					GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
85	VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN														
85.1	Autoverhuurbedrijven	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	1	50	3	
85.2	Machineverhuurbedrijven	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	2	50	3	!
85.9	Verhuurbedrijven van roerende goederen n.e.g.	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	2	50	3	!
98	OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN														
98.11.1	Vuilophaal-, straatrei- nigingsbedrijven e.d.	-	-	50	50	50	30	1	1	1	2	1	50	3	
98.11.4	Gemeentewerven, chemisch afval depots	-	-	30	50	50	10	1	1	3	2	1	50	3	
98.13	Afvalverwerkingsbedr.:														
	- verwerking afgewerkte olie	C	-	100	10	50	50	2	1	3	2	2	100	3	
	- oplosmiddelterugwinning	-	-	100	10	10	50	2	1	2	1	2	100	3	!
	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	-	-	30	50	50	30	1	2	2	1	1	50	3	
98.14	Ongedierte bestrijdings- en ontsmettingsbedrijven	-	-	10	10	30	100	1	1	2	1	1	100	3	
98.15	Polderbemaalingsinricht.	C	-	0	0	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
98.23	Autowasserijen	-	-	10	0	50	0	1	1	1	2	1	50	3	
98.31	Wasserijen en strijkin- richtingen	C	-	50	10	100	30	1	2	1	2	2	100	3	
98.36	Tapijtreinigingsbedrijven	-	-	30	30	50	30	1	2	1	2	1	50	3	

Bijlage: Basiszoneringslijst

BASISZONERINGSLIJST BRO ADVISEURS Datum: 10 maart 1994

Selectie: alle bedrijfstypen
alleen categorie 4

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT					
	OPSLAGEN GEVAARLIJKE STOFFEN												
	butaan, propaan, LPG:												
	- bovengr., 50 - 250 m3	-	-	-	-	300	-	-	-	3	300	4	
	- ondergr., 20 - 250 m3	-	-	-	-	200	-	-	-	-	200	4	
	gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):												
	- >= 50.000 l	-	-	-	-	200	-	-	-	-	200	4	
	bestrijdingsmiddelen:												
	- 500 - 2500 kg	-	-	-	-	200	-	-	3	-	200	4	
	gier / drijfmest:												
	- open, < 350 m3	-	-	300	-	-	-	-	2	-	300	4	
	- gesloten, >= 750 m3	-	-	200	-	-	-	-	2	-	200	4	
	INSTALLATIES												
	windmolens:												
	- wiekdiameter >= 14 m	C	-	0	0	200	50	1	1	1	3	200	4
	stookinstallaties:												
	- gas, >= 50 MW	C	A	30	0	200	50	2	1	1	2	200	4
	- olie, >= 50 MW	C	A	50	30	200	50	3	2	2	2	200	4
	- kolen, >= 50 MW	C	A	50	300	300	50	3	2	2	2	300	4
	afvalwaterbehandelings- installaties:												
	- < 100.000 i.e.	C	-	200	30	100	10	1	1	1	1	200	4
	- 100.000 - 300.000 i.e.	C	-	300	50	200	10	1	1	2	1	300	4
01	LAND- EN TUINBOUW												
01.14	Nerts- en pelsdier- fokkerijen:												
	- nertsen en vossen	C	-	200	30	50	10	1	1	1	1	200	4
01.16	Intensieve veehouderijen:												
	- varkensfokkerijen	C	-	200	30	100	10	1	1	1	1	200	4
	- varkensmesterijen	C	-	200	30	100	10	1	2	2	1	200	4
	- kalvermesterijen	C	-	200	30	50	10	1	2	2	1	200	4
01.18	Pluimvee- en gevogelte- fokkerijen:												
	- opfokkippen(dunne mest)	C	-	200	50	50	30	1	1	1	1	200	4
	- mestkuikens	C	-	200	50	50	30	1	1	1	1	200	4
	- eenden	C	-	300	50	50	10	1	1	1	1	300	4
01.4	Agrarische dienstver- lenende bedrijven:												
	- met opslag bestrij- dingsmiddelen	-	-	30	10	10	200	1	1	3	2	200	4
20 / 21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDE- LEN INDUSTRIE												
20.11, .13	Slachthuizen, slachte- rijen	C	-	100	0	200	10	1	3	1	3	200	4
20.14	Vleeswaren- en vleescon- servenfabrieken	C	-	100	0	200	10	1	2	1	2	200	4
20.15	Pluimveeslachterijen	C	-	100	0	200	10	1	3	1	3	200	4
20.17	Bewerkingsinr. van darmen en vleesafvallen	C	-	300	0	100	10	1	2	1	2	300	4
20.21	Zuivelproduktenfabrieken:												
	- overige zuivelprod.fabr	C	-	50	50	300	100	1	2	1	3	300	4

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<... GEUR	AFSTAND (in m) STOF	VOOR: <...> GELUID	GEVAAR	<... LUCHT	INDEX VOOR: <...> WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
20.22	Melkproduktenfabrieken:														
	- v.c. >= 55.000 t/j	C	A	100	0	300	10	1	2	1	3	2	300	4	
20.31	Visbewerkingsinrich- tingen:														
	- conserveren	C	-	200	0	100	10	1	2	1	2	2	200	4	
	- verwerken anderszins	C	-	300	10	50	10	1	2	1	2	2	300	4	!
20.41	Meelfabrieken:														
	- p.c. < 500 t/uur	C	-	50	100	200	100	1	1	1	2	2	200	4	
	- p.c. >= 500 t/uur	C	A	200	200	300	100	1	1	1	2	2	300	4	
20.42	Grutterswarenfabrieken	C	-	50	100	200	100	1	1	1	2	2	200	4	!
20.61	Oliefabrieken:														
	- zonder hexaan-extractie p.c. < 250.000 t/j	C	-	200	50	100	50	1	1	2	3	2	200	4	
	- zonder hexaan-extractie p.c. >= 250.000 t/j	C	A	300	100	300	100	2	1	2	3	3	300	4	
	- met hexaan-extractie, p.c. < 250.000 t/j	C	-	200	50	100	300	1	1	2	3	2	300	4	
20.62	Margarinefabrieken e.d.:														
	- p.c. < 250.000 t/j	C	-	100	10	200	30	1	1	1	3	2	200	4	
	- p.c. >= 250.000 t/j	C	A	300	10	300	50	1	2	2	3	3	300	4	
20.71	Groente- en fruitconser- venfabrieken:														
	- met koolsoorten	C	-	200	10	100	10	1	2	1	2	2	200	4	
	- met drogerijen	C	-	300	10	200	30	1	1	1	2	2	300	4	
	- met uienconservering (zoutinleggerij)	C	-	300	10	100	10	1	2	1	2	2	300	4	
20.92	Suikerwerf fabrieken:														
	- met suiker branden	-	-	300	30	50	50	1	1	1	2	2	300	4	
21.1	Zetmeel(-derivaten)fabr.:														
	- p.c. < 10 t/u	C	-	200	50	200	50	1	2	1	1	2	200	4	
21.21	Mengvoederfabrieken:														
	- p.c. < 100 t/u	C	-	200	100	300	100	1	1	1	3	3	300	4	
21.33	Azijn-, mosterd- en specerijenfabrieken	-	-	200	30	50	10	1	1	1	2	1	200	4	
21.34	Bakmeel- en puddingpoe- derfabrieken	-	-	200	50	50	100	1	1	1	2	2	200	4	!
21.35	Bakkerijgrondstoffenfabr.	-	-	200	50	50	100	1	1	1	2	2	200	4	
21.36	Soep- en soeparomafabr.:														
	- met poederdrogen	-	-	300	50	50	50	1	2	1	2	2	300	4	
21.39	Voedingsmidd.fabr. n.e.g.	-	-	200	30	50	30	1	2	1	2	2	200	4	!
21.41	Gist- en spiritusfabr.:														
	- p.c. < 5.000 t/j	C	-	300	50	200	100	1	2	1	1	2	300	4	
21.42	Distilleerderijen e.d.	C	-	300	30	200	100	1	1	1	2	2	300	4	
21.51	Bierbrouwerijen	C	-	300	50	300	50	1	2	1	3	2	300	4	
21.52	Mouterijen	C	-	300	50	100	50	1	2	1	2	2	300	4	
21.6	Frisdrankenfabrieken	C	-	50	10	200	30	1	2	1	3	2	200	4	
21.7	Tabakverwerkende ind.:														
	- sigaretten	C	-	200	50	100	50	1	1	1	2	2	200	4	
	- excl. sigaretten/sigar.	C	-	200	50	100	50	1	1	1	2	2	200	4	
22	TEXTIEL INDUSTRIE														
22.13	Wolspinnerijen-weverijen:														
	- aant. weefgetouwen >=50	-	A	50	30	300	50	1	1	1	2	2	300	4	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
22.14	Wolweverijen:								
	- aant. weefgetouwen >=50	-	A	10 30 300 50	1 1 1 2 2		300	4	
22.24	Katoenspinnerijen-weve- rijen:								
	- aant. weefgetouwen >=50	-	A	50 10 300 50	1 1 1 2 2		300	4	
22.25	Katoenweverijen:								
	- aant. weefgetouwen >=50	-	A	10 10 300 50	1 1 1 2 2		300	4	
22.41	Textielblekerijen, -ververijen, -drukkerijen	-	-	200 10 200 50	1 2 2 3 2		200	4	
22.42	Loonblekerijen, -ververijen, -drukkerijen	-	-	200 10 200 50	1 2 2 2 2		200	4	
22.43	Textielveredelings- bedrijven n.e.g.	-	-	100 10 200 50	1 2 2 2 2		200	4	
22.51	Kokos e.d. vloermatten- fabrieken	-	-	100 50 200 50	1 1 1 2 2		200	4	!
22.52	Tapijtfabrieken	-	-	200 30 200 100	1 1 1 2 2		200	4	
22.94	Jutespinnerijen-weverijen								
	- aant. weefgetouwen >=50	-	A	300 10 300 50	1 2 1 2 2		300	4	
22.95	Vlasbewerkingsinricht. (vlasroterijen)	-	-	200 50 100 50	1 1 1 1 2		200	4	
24	LEDERWAREN INDUSTRIE								
24.1	Lederfabrieken	-	-	300 100 100 50	1 3 3 2 2		300	4	
25	HOUT EN MEUBEL INDUSTRIE								
25.1	Houtzagerijen en -schaverijen	-	-	30 100 200 50	1 1 1 2 2		200	4	
25.22	Vezel- en spaanderplaat- fabrieken	-	-	200 100 100 100	2 1 1 2 2		200	4	
25.23	Houtconserveringsbedr. (druk/vacuüm-processen of drenken e.d.):								
	- met organ. oplossingen	-	-	300 50 100 30	3 2 3 2 1		300	4	
25.32	Parket- en hardhoutvloer- fabrieken	-	-	100 30 200 50	1 1 1 2 2		200	4	
25.33	Fabrieken voor geprefa- briceerde houten gebouwen	-	-	50 50 200 50	1 1 1 2 2		200	4	
25.61	Kurkwarenfabrieken	-	-	200 50 50 50	1 1 1 2 2		200	4	!
26	PAPIER- EN PAPIERWAREN INDUSTRIE								
26.1	Papier- en kartonfabr.:								
	- p.c. 3 - 15 t/u	C	A	100 50 200 50	1 2 1 2 2		200	4	
	- p.c. >= 15 t/u	C	A	200 100 300 100	2 3 1 3 2		300	4	
26.31	Golfskartonfabrieken:								
	- p.c. >= 3 t/u	C	A	100 50 300 50	2 2 1 2 2		300	4	
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN								
27.11	Dagbladdrukkerijen	C	-	50 10 200 30	1 1 2 2 1		200	4	
27.13	Vlakdrukkerijen:								
	- offset-rotatie-drukke- rijen (groot, met thermische drogerij)	C	-	200 10 100 30	2 2 2 2 2		200	4	!
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen:								
	- zonder terugwinning oplosmiddel	C	-	200 10 100 30	2 2 2 2 2		200	4	!
28	AARDOLIE- EN STEENKOOL- VERWERKENDE INDUSTRIE								
28.22	Bitumineus wegenbouw- materialenfabrieken:								
	- p.c. < 100 t/u	-	-	300 100 100 30	2 1 2 3 2		300	4	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>					GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
28.23	Bitumineus dakbedekkings- materialenfabrieken:														
	- p.c. < 100 t/u	-	-	200	100	100	30	2	1	2	3	2	200	4	
28.29	Overige aardolie- en steenkoolproductenfabr.:														
	- steenkoolproduktenfabr. n.e.g.	-	-	300	300	200	50	2	1	2	2	2	300	4	!
29	CHEMISCHE INDUSTRIE														
29.3	Kleur- en verfstoffen- fabrieken	C	-	300	50	300	200	2	2	3	3	3	300	4	
29.42	Anorg. chemische grond- stoffenfabrieken n.e.g.:														
	- niet vallend onder in- richtingenbesluit Wlv cq. Wm of onder 'post-	C		200	50	300	300	2	2	3	2	3	300	4	!
29.49.1	Methanolfabrieken:														
	- p.c. < 100.000 t/j	C	-	100	10	200	100	2	2	2	2	2	200	4	
29.49.2	Vetzuren- en alkanolen- fabr. (niet synthetisch):														
	- p.c. < 50.000 t/j	C	-	300	10	200	100	1	2	2	2	2	300	4	
29.49.3	Grondstoffenfabrieken voor geneesmiddelen en fijnchemicalien:														
	- p.c. < 1.000 t/j	C		200	10	200	300	2	2	2	1	2	300	4	
29.49.4	Organ. chemische grond- stoffenfabrieken n.e.g.:														
	- niet vallend onder in- richtingenbesluit Wlv cq. Wm of onder 'post-	C		300	30	200	300	3	3	3	2	3	300	4	!
29.51	Verf-, lak- en vernis- fabrieken	C	-	300	30	200	300	2	2	3	3	2	300	4	!
29.71	Zee-, was- en reinig- ingsmiddelenfabrieken	C	-	300	200	200	100	2	2	3	3	2	300	4	!
29.72	Parfumerie- en cosmetica- fabrieken	C	-	300	30	50	50	1	1	1	2	2	300	4	!
29.99	Chem. produktenfabrieken n.e.g.	C	-	200	30	100	200	2	2	3	2	2	200	4	!
30	KUNSTMATIGE EN SYNTHETI- SCHE GAREN- EN VEZELFABR.														
30.	Kunstmatige en syntheti- sche garen- en vezelfabr.	C	-	300	30	300	300	2	2	3	3	3	300	4	!
31	RUBBER- EN KUNSTSTOF- VERWERKENDE INDUSTRIE														
31.11	Rubberbandenfabrieken	C	-	300	50	300	100	1	1	1	2	1	300	4	
31.19	Rubberregeneratiebedr.	-	-	300	50	100	50	1	1	1	2	2	300	4	
31.2	Loopvlakvernieuwings- bedrijven:														
	- vloeropp. >= 100 m2	-	-	200	50	100	100	1	1	2	2	2	200	4	
31.3	Kunststofverwerk. fabr.:														
	- zonder fenolharsen	-	-	200	50	100	100	1	1	1	2	2	200	4	
32	BOUWMATERIALEN-, AARDE- WERK- EN GLASINDUSTRIE														
32.11	Baksteen en baksteen- elementenfabrieken	-	-	30	100	200	30	1	1	1	2	2	200	4	
32.12	Dakpannenfabrieken	-	-	50	200	200	30	1	1	1	2	2	200	4	
32.2	Aardewerkindustrie:														
	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	-	-	30	200	100	30	1	2	1	2	2	200	4	
32.3	Kalkzandsteenfabrieken:														
	- p.c. >= 100.000 t/j	-	A	30	300	300	50	1	2	1	3	3	300	4	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<....AFSTAND (in m) VOOR:....>				<.....INDEX VOOR:.....>				GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL		
32.42	Kalkfabrieken:													
	- p.c. < 100.000 t/j	-	-	30	200	200	30	1	1	1	2	2	200	4
32.43	Gipsfabrieken:													
	- p.c. < 10.0000 t/j	-	-	30	200	200	30	1	1	1	2	2	200	4
32.51	Betonwarenfabrieken:													
	- zonder persen, triltafels en bekistingtrillers	-	-	10	100	200	30	1	1	1	2	2	200	4
	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	-	-	10	100	300	30	1	1	1	2	2	300	4
32.52	Asbestcementwarenfabr.:													
	- p.c. >= 100 t/d	-	A	30	100	300	300	3	1	2	3	2	300	4
32.53	Betonmortelcentrales:													
	- p.c. >= 100 t/u	-	A	30	200	300	10	1	1	1	3	3	300	4
32.6	Natuursteenbewerkingsbedrijven:													
	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	-	-	10	100	300	10	1	1	1	1	2	300	4
32.72	Steen-, grit- en krijtmalerijen:													
	- algemeen (excl. steenbrekerijen)	-	-	10	100	200	10	1	1	1	2	1	200	4
	- uitsluitend sorteren in gesloten gebouwen	-	A	10	30	300	10	1	1	1	2	1	300	4
	- schelpenmalerijen	-	-	100	100	200	10	1	1	1	2	1	200	4
32.73	Isolatiemater. fabrieken (excl. glaswol):													
	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	C	A	100	200	300	30	1	1	1	2	2	300	4
	- overige isolatiemater.	C	-	200	100	100	50	1	1	1	2	2	200	4
32.81	Glasfabrieken:													
	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	C	A	30	100	300	50	2	1	1	2	2	300	4
	- glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	-	-	300	100	100	30	1	1	1	1	1	300	4
33	BASIS METAALINDUSTRIE													
33.32	Profielzetterijen:													
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	30	30	300	30	1	1	1	2	2	300	4
33.33	Draadtrekkerijen e.d.:													
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	30	30	300	30	1	1	1	2	2	300	4
33.41	Non-ferro-metaalerts-voorbewerkingsbedrijven:													
	- p.c. < 1.000 t/j	-	-	50	100	300	30	1	1	2	1	2	300	4
33.42	Primaire non-ferro-metaalfabrieken:													
	- p.c. < 1.000 t/j	-	-	100	100	300	30	1	2	2	1	2	300	4
33.43	Non-ferro-metaalsmelterijen e.d.:													
	- p.c. < 4.000 t/j	-	-	100	50	300	30	1	2	2	1	2	300	4
34	METAALPRODUKTENINDUSTRIE													
34.01	IJzer- en staalgietereien													
	- p.c. < 4.000 t/j	-	-	50	100	200	30	1	1	2	2	2	200	4
34.02	Non-ferro-metaalgieterei:													
	- p.c. >= 4.000 t/j	C	-	100	300	300	50	3	2	2	3	3	300	4

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<... AFSTAND (in m) VOOR: >...>	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	<... INDEX VOOR: >...>	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
34.11	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:																
	- p.o. < 2.000 m2	-		30	50	200	30	1	1	1	2	2	200	4			
34.3	Tank-,reservoir- en pijpleidingbouwbedrijven:																
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	30	50	300	30	1	1	2	2	2	300	4			
34.4	Overige constructiewerkplaatsen (excl. lakken):																
	- gesloten gebouwen	-	-	30	30	200	30	1	1	2	2	2	200	4			
	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	-	-	30	100	300	50	1	1	2	2	2	300	4			
34.6	Metalen emballage ind. (incl. lakken en moffelen):																
	- p.o. >= 2.000 m2	-	A	200	50	300	50	2	1	3	3	3	300	4			
34.93	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:																
	- stralen	-	-	30	200	200	30	2	1	1	2	2	200	4			!
	- thermisch verzinken	-	-	200	200	100	50	2	1	2	2	2	200	4			
	- thermisch vertinnen	-	-	200	200	100	50	2	1	2	2	2	200	4			
35	MACHINE-INDUSTRIE																
35.	Machine-industrie:																
	- p.o. >= 2.000 m2	-	-	50	50	200	50	1	1	2	3	2	200	4			!
	- met proefdraaien verbrand.motoren >= 1 MW	-	A	50	50	300	50	1	1	2	3	2	300	4			!
36	ELECTROTECHNISCHE INDUSTRIE																
36.1	Electrische draad- en kabelfabrieken	-	-	100	30	200	50	2	1	1	2	2	200	4			!
36.21	Elektromotoren- en generatorenfabrieken	-	-	300	50	30	100	1	1	3	1	2	300	4			
36.22	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	-	-	300	50	30	100	1	2	3	1	2	300	4			
37	TRANSPORTMIDDELEN-INDUSTRIE																
37.1	Autofabrieken en -assemblagebedrijven:																
	- p.o. < 10.000 m2	C	-	200	30	300	50	2	1	2	3	2	300	4			
37.21	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	-	-	30	30	200	30	1	1	1	2	2	200	4			
37.22	Carrosseriefabrieken	-	-	100	30	200	50	1	1	1	2	2	200	4			
37.41 t/m .45	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:																
	- metalen schepen < 25 m	-	-	100	100	200	30	2	2	2	1	2	200	4			
37.46	Scheepsschilder- en schoonmaakbedr. e.d.	C	-	300	200	300	200	2	3	3	1	2	300	4			!
37.5	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen (lijnwerkplaatsen):																
	- met proefdraaien verbrand.motoren >= 1 MW	-	A	50	50	300	50	1	1	2	2	2	300	4			
37.7	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:																
	- zonder proefdraaien motoren	-	-	50	50	200	100	1	1	2	2	2	200	4			
40	OPENBARE NUTSBEDRIJVEN																
40.11	Elektriciteitsproductiebedr. (vermogen >=50 MW):																
	- gasturbine-centrales	C	A	10	10	300	300	2	1	1	1	2	300	4			

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	A- CATEG. GELUID	<...AFSTAND (in m) VOOR:....> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<.....INDEX VOOR:.....> LUCHT WATER BODEM VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AFSTAND	CATE- GORIE	DIVER- SITEIT
40.12	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:								
	- 200 - 1000 MVA	C	A	0 0 300 50	1 1 1 1	2	300	4	
40.2	Gasdistributiebedrijven:								
	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	C	-	0 0 300 200	1 1 1 1	1	300	4	
40.32	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:								
	- >= 15 MW	C	-	0 0 300 10	1 1 1 1	2	300	4	
61 / 62	GROOTHANDEL								
61.18	Meststoffen:								
	- dierlijke mest, open opslag	-	-	200 30 30 30	1 1 1 2	2	200	4	
61.42	IJzer, staal- en -halfabrikaten	-	-	10 50 200 30	1 1 1 2	2	200	4	
61.47	Vloeibare brandstoffen:								
	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	-	-	50 10 50 200	1 1 2 2	2	200	4	!
	- tot vloeistof verdichte gassen	-	-	50 0 50 200	1 1 1 2	2	200	4	!
61.51	Chemische grondstoffen en chemicaliën voor industriële toepassing	-	-	50 50 30 300	1 1 3 2	2	300	4	!
62.93	Oude materialen en afvalstoffen (excl. schroot):								
	- dierlijk afval	-	-	300 10 30 10	1 1 1 2	2	300	4	!
72	WEGVERVOER								
72.3	Goederenwegvervoerbedr.:								
	- met schoonmaken tanks	C	-	200 30 100 100	2 2 2 3	2	200	4	!
98	OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN								
98.11.2	Vuilstortplaatsen	-	-	300 300 300 10	1 2 3 3	3	300	4	
98.11.3	Vuilvervalsagstations	C	-	200 300 300 30	1 1 2 3	3	300	4	
98.12	Rioolwaterzuiverings- en gerverwerkingsrichtingen (geen korrelfabrieken):								
	- < 100.000 i.e.	C	-	200 30 100 10	1 1 1 1	1	200	4	
	- 100.000 - 300.000 i.e.	C	A	300 50 200 10	1 1 1 2	1	300	4	
98.13	Afvalverwerkingsbedr.:								
	- afvalscheidingsinstall.	C	-	200 200 300 50	1 1 1 3	2	300	4	
	- kabelbranden	-	-	200 50 30 30	3 1 2 1	2	200	4	
	- vuilverbrandingsinr.: huisvuil, slib	C	A	300 200 300 50	3 1 2 3	3	300	4	!
	- vuilverbrandingsinr.: chemisch afval	C	A	200 100 300 50	3 1 3 3	3	300	4	!
	- puinbreken en -zeven, v.c. < 100.000 t/j	-	-	30 100 300 10	1 1 1 2	2	300	4	

