

(ONTWERP) Omgevingsvergunning

Zaaknummer 16975

1. Inleiding

Op 5 juli 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van twee fietsbruggen, het kappen van 8 bomen en het verplaatsen van 1 boom op het perceel nabij fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1. Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2. Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 9 juli 2021 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 12 juli 2021 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 4 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3. Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

2.4. Ter inzage legging

Na terinzagelegging is dit hoofdstuk in te vullen.

2.5. Verklaring van geen bedenkingen

Niet van toepassing voor deze aanvraag.

3. Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- - Het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Ecologische quickscan
2. Stikstofdepositieberekeningen
3. Raadsbesluit Toepassen coördinatieprocedure
4. Coördinatie Wro bestemmingsplan en vergunningen
5. Machtigingsformulier
6. Kadastrale situatie 1
7. Kadastrale situatie 2
8. Kappen en verplaatsen bomen
9. Publicatie Fietspad Waterlelie Dorpsweide
10. Wijziging 1
11. Wijziging 2
12. Beoordelingsformulier fietspad waterlelie-dorpsweide kappen 8 bomen

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

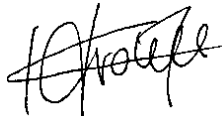
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun beroepschrift nog de mogelijkheid om in hoger beroep te gaan.

Katwijk,

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk

Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Indien een belanghebbende zich met het besluit niet kan verenigen, dan kan daartegen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld bij de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor het indienen van een beroepschrift wordt een griffierecht geheven.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het beroepschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Digitaal indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 16975, voor het bouwen van twee fietsbruggen, het kappen van 8 bomen en het verplaatsen van 1 boom op het perceel nabij fietsverbinding Waterlelie - Dorpsweide te Valkenburg.

Het bouwen van een bouwwerk

1. Toetsingsgronden

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het *Bouwbesluit*;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de *bouwverordening*;
- c. de activiteit in strijd is met het *bestemmingsplan*, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met *redelijke eisen van welstand*, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een *wegtunnel* als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen

2.1 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

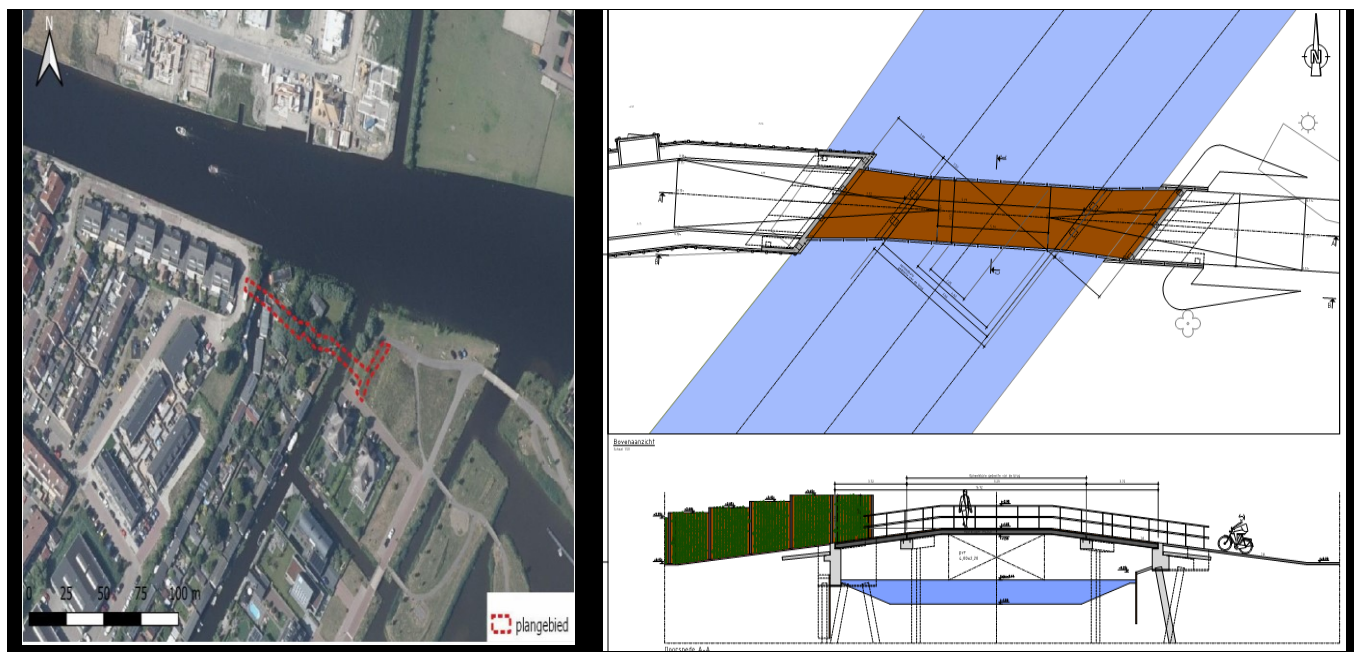
2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk

Bestemmingsplan

De aangevraagde activiteit is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 't Duyfrak.

Op grond van artikel 2.12 lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo kan voor de aangevraagde activiteit omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

De aanvraag betreft het kappen van 8 bomen en de verplaatsing van 1 boom ten behoeve van de realisatie van twee fietsbruggen tussen Waterlelie en Dorpsweide in Rijnsburg.



Figuur 1: Beoogde locatie en plannen

Bestemmingsplantoets

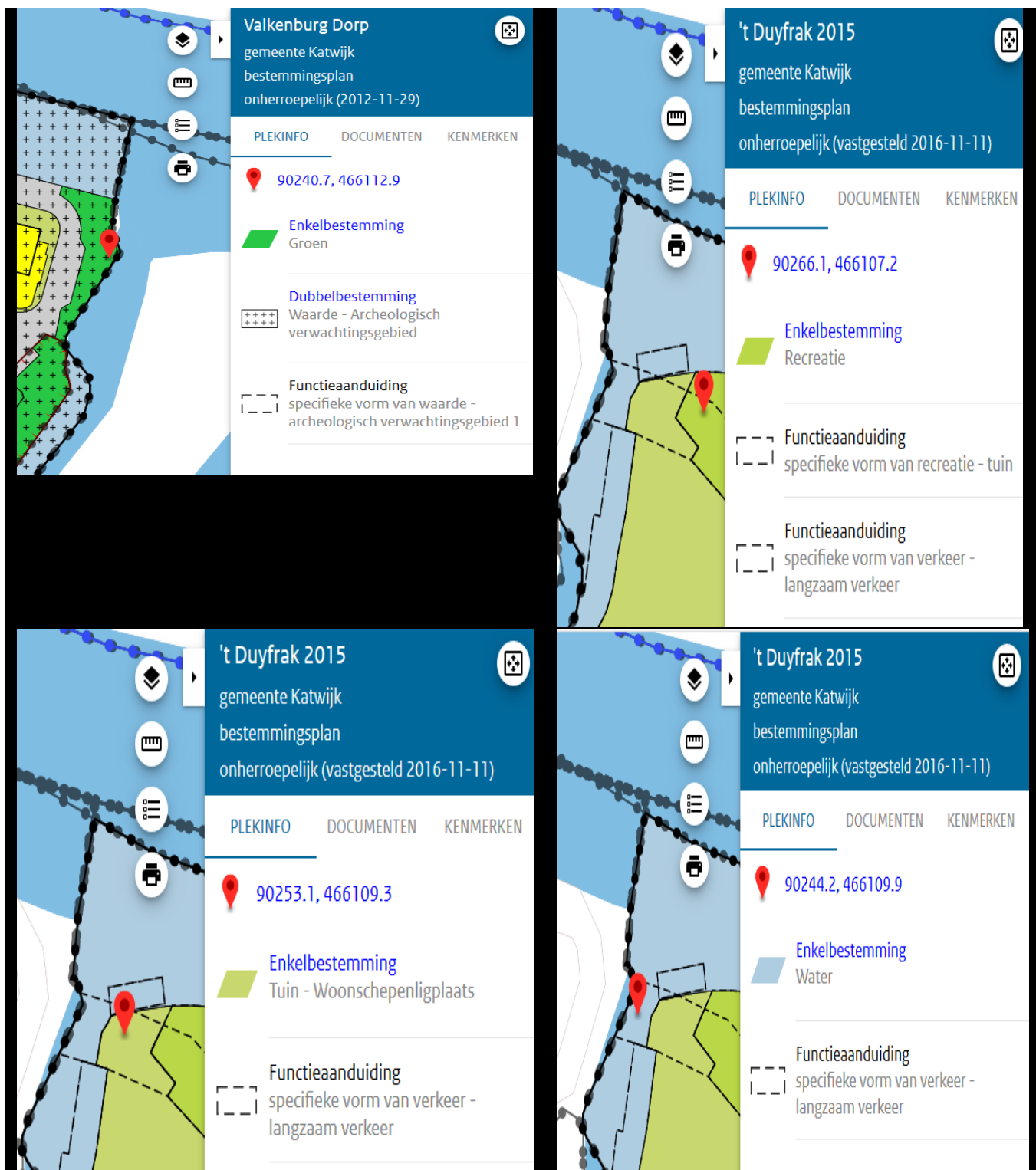
In het bestemmingsplan “Valkenburg Dorp” en “t Duyfrak 2015” zijn de gronden waar het initiatief wordt gerealiseerd respectievelijk bestemd tot:

- ‘Groen’
- ‘Recreatie’
- ‘Tuin - woonschepenligplaats’
- ‘Water’

Eveneens zijn het “Bestemmingsplan Archeologie gemeente Katwijk”, “Parapluplan Parkeren Gemeente Katwijk” en het “Parapluplan standplaatsen Katwijk” vigerend.

Het initiatief is niet strijdig met de regels onder artikel 9 van het bestemmingsplan “Valkenburg Dorp”.

Het voorliggend plan is daarentegen wel in strijd met de regels onder artikel 6 a t/m h, artikel 9, 9.1 en artikel 13, lid 13.1 k van het bestemmingsplan “t Duyfrak 2015”.



Figuur 2: Uitsnedes bestemmingsplannen "Valkenburg Dorp" en "t Duyfrak 2015"

Integraal advies

Wij staan in de basis positief ten opzichte van de realisatie van twee fietsbruggen tussen Waterlelie en Dorpsweide in Rijnsburg. Het plan voldoet op het gebied van ruimtelijke ordening, stedenbouw, mobiliteit, archeologische, stedenbouwkundige en milieuhygienische aspecten.

Hieronder volgt een toelichting op dit integraal advies.

Toelichting

Wij beoordelen aan de hand van beleid, wet- en regelgeving en omgevingsaspecten of wij wel of niet meewerken aan het afwijken van het bestemmingsplan.

Hiervoor toetsen en adviseren wij op basis van de huidige activiteiten en ingediende plannen. Eveneens wordt elke aanvraag beoordeeld op zijn eigen omstandigheden en belangen, waarbij het algemeen belang wordt afgewogen tegen individueel belang.

Omgevingsverordening en Omgevingsvisie Zuid-Holland

Het gevraagde is niet in strijd met de regels die zowel de Verordening als de Visie stellen voor dit gebied.

Omgevingsvisie Katwijk

Het plan is niet in strijd met de Omgevingsvisie Katwijk.

Stedenbouwkundige aspecten

Deze route/corridor van groen en langzaam verkeer is onderdeel van een reeks van ingrepen en ontwikkelingen. Het toevoegen van de bruggen zorgt voor een betere verbinding. Door deze ingrepen ontstaat op termijn een aantrekkelijke en groene oever, met een comfortabele verbinding voor mensen. Het huidige plan is met bewoners geparticipeerd. Mede daarom en gezien bovenstaande gaan we stedenbouwkundig akkoord met het gevraagde.

Mobiliteit

Het plan is in goed overleg met de afdeling Mobiliteit afgestemd. Het ingediende plan is conform de gemaakte afspraken.

Omgevingskwaliteit

Het plan is getoetst aan de onderwerpen bedrijven en milieuzonering, geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid, natuurbescherming en duurzaamheid. Gelet op de genoemde milieu hygiënische aspecten kan medewerking worden verleend aan de realisatie van het fietspad, het kappen van de bomen en het verplaatsen van 1 boom.

Gelet hierop kan voor deze activiteit met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo omgevingsvergunning worden verleend.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

2.4 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.