

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27-5-2019
no. 1295891

Mij bekend, Hoofd Afdeling
Ruimte & Veiligheid

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3981833
Aanvraagnaam	Bestemmingswijziging perceel a/d Voorhouterweg/Vin
Uw referentiecode	18.4981

Ingediend op	18-10-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Bestemmingswijziging perceel a/d Voorhouterweg/ Vinkenweg Rijnsburg
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Katwijk
Kadastrale gemeente	Rijnsburg
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	859
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestemming ter plaatsen is tuin, dat wordt gewijzigd in de bestemming wonen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bestemming tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bestemming wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Bestemmingswijziging overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, de gronden ter plaatse van de aangeduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied - 2' ten behoeve van burgerwoning.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

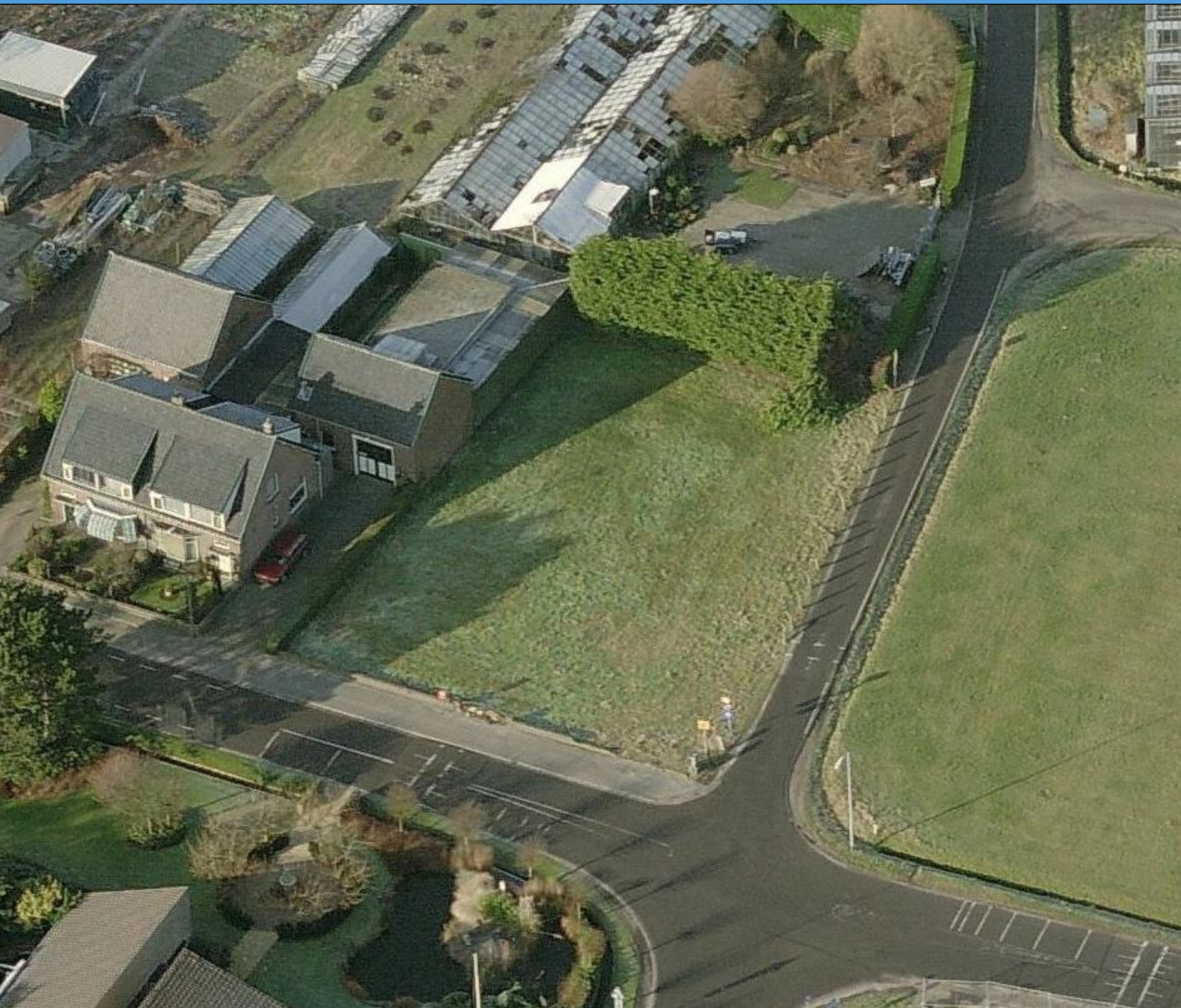
Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4981_GRO_181018_pdf	4981 GRO 181018.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-18	In behandeling

Goede ruimtelijke onderbouwing

Bestemmingswijziging perceel a/d Voorhousterweg/Vinkenweg Rijnsburg



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27-5-2019
no. 1295891

Mij bekend, Hoofd Afdeling
Ruimte & Veiligheid



28 februari 2019

1 Inhoud

2	Inleiding	3
2.1	Aanleiding	3
2.2	Ligging van het projectgebied	3
2.3	Geldende planologische regeling	3
2.3.1	Bestemmingsplan	3
2.3.2	Parapluplan Parkeren	5
2.3.3	Leeswijzer	5
3	Beleidskader	6
3.1	Rijksbeleid	6
3.1.1	Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)	6
3.1.2	Besluit Algemene Regels Ruimtelijke Ordening (Barro)	6
3.2	Provinciaal beleid	6
3.2.1	Provinciale structuurvisie 'Visie, Ruimte en Mobiliteit' en actualisering 2016	6
3.2.2	Programma Ruimte (9 juli 2014)	7
3.2.3	Verordening Ruimte 2014	7
3.3	Gemeentelijk beleid	8
3.3.1	Omgevingsvisie	8
3.3.2	Brede structuurvisie 2007-2020	8
3.3.3	Woonvisie 2015-2019	9
4	Projectbeschrijving	11
4.1	Huidige situatie	11
4.2	Stedenbouwkundige onderbouwing	11
4.3	Toekomstige situatie	12
5	Onderzoeken	12
5.1	Verkeer en parkeren	12
5.1.1	Verkeer	12
5.1.2	Fietsverkeer	13
5.1.3	Parkeren	13
5.2	Geluid	14
5.2.1	Wegverkeerslawaaï	14
5.2.2	Industrielawaai	15
5.3	Luchtkwaliteit	15
5.4	Bedrijven en milieuzonering	16
5.4.1	Toetsingskader	16
5.5	Externe veiligheid	16
5.5.1	Normstelling en beleid	16
5.6	Bodem- en grondwaterkwaliteit	18

5.4.1	Normstelling en beleid	18
5.5	Water.....	20
5.5.1	Algemeen beleid.....	20
5.5.2	Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW)	20
5.5.3	Kaderrichtlijn Water (KRW)	20
5.5.4	Beleid Hoogheemraadschap van Rijnland.....	20
5.5.5	Gemeentelijk beleid	22
5.5.6	INTEGRAAL AFVALWATERKETENPLAN (IAWKP)	23
5.6	Ecologie	24
5.6.1	Normstelling en beleid	24
5.7	Archeologie.....	26
5.7.1	Archeologie.....	26
5.8	Cultuurhistorie.....	28
5.9	Milieueffectrapportage (Besluit M.e.r.)	29
6	Uitvoerbaarheid	29
6.1	Economische uitvoerbaarheid.....	29
7	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	30
7.1	Procedure vergunningverlening	30
8	Bijlage 8	31
8.1	Akoestisch onderzoek.....	31
9	Bijlage 9	50
9.1	Verkenkend bodemonderzoek.....	50
10	Bijlage 10	121
10.1	Bureau- en Inventariserend Veldonderzoek, karterend booronderzoek.....	121

2 Inleiding

2.1 Aanleiding

De familie van Delft is voornemens om voor het perceel aan de Voorhouterweg/Vinkenweg te Rijsburg een omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik in te dienen ten behoeve voor het gebruik "wonen".

Het beoogde gebruik is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Vinkenwegzone' er geldt hier de bestemming 'Tuin', echter het perceel ligt tevens in een WRO-zone-wijzigingsgebied-2.

Het gebruik "wonen" wordt mogelijk gemaakt met een uitgebreide omgevingsvergunning, waarbij zal worden voldaan aan de voorwaarden die in de wijzigingsbevoegdheid met de aanduiding WRO-zone-wijzigingsgebied-2 van het bestemmingsplan staan.

De aanvraag omgevingsvergunning voor de beoogde ontwikkeling maakt in eerste instantie alleen het gebruik "Wonen" mogelijk en niet het bouwen van een woning. Voor het bouwen van een woning moet nog een aparte omgevingsvergunning aangevraagd worden.

2.2 Ligging van het projectgebied

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen net buiten de bebouwde kom van Rijsburg en ligt in het verlengde van de lintbebouwing aan de Voorhouterweg. Aan deze lintbebouwing zijn enkele rijtjes met kleinere woningen gelegen. Deze woningen staan dicht op de weg en hebben nauwelijks een voortuin.

Aan noordzijde wordt het plangebied begrensd door het bestemmingsgebied Klei-Oost Zuid 2005.



Afbeelding 1: Planlocatie gelegen aan de Voorhouterweg, bron: Bing

2.3 Geldende planologische regeling

2.3.1 Bestemmingsplan

Het geldend bestemmingsplan is 'Vinkenwegzone', vastgesteld op 26-09-2013. Het perceel heeft de bestemming 'Tuin' artikel 10.

Bestemmingsomschrijving

De voor 'Tuin' aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen bij de op de aangrenzende gronden gelegen hoofdgebouwen.

Bouwregels

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

Alegemeen

- op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde, worden gebouwd;
- de bouwhoogte van erfafscheidingen voor de voorgevel van het hoofdgebouw bedraagt ten hoogste 1 m;
- de bouwhoogte van erfafscheidingen elders bedraagt ten hoogste 2 m;
- de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, bedraagt ten hoogste 1 m.

Erkers

In afwijking van lid 10.2.1 a mogen erkers worden gebouwd en gelden de volgende regels:

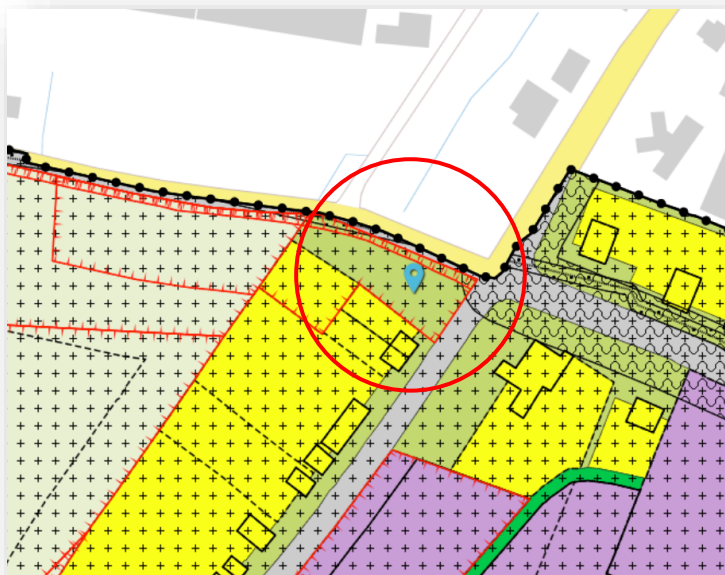
- de breedte van erkers ter plaatse van de voorgevel van woningen bedraagt ten hoogste 60% van de voorgevel van het hoofdgebouw tot een maximum van 3,60 m;
- de breedte van erkers ter plaatse van de zijgevel van woningen bedraagt ten hoogste 30% van de zijgevel van het hoofdgebouw tot een maximum van 3 m;
- de goothoogte bedraagt ten hoogste 3 m;
- de diepte bedraagt ten hoogste 1,2 m;
- de afstand tot de openbare weg bedraagt ten minste 2 m;
- de afstand tot de zijdelingse perceelgrens bij vrijstaande woningen, twee-aan-een gebouwde woningen en bij de hoekwoning van aaneen gebouwde woningen bedraagt ten minste 2 m;
- de afstand tot de zijdelingse perceelgrens bij overige aaneen gebouwde woningen bedraagt ten minste 0,5 m.

Op het een gedeelte van het plangebied ligt een wijzigingsgebied, dit beoogd het volgende:

WRO-zone - wijzigingsgebied - 2

Burgemeester en wethouders zijn, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, bevoegd de gronden ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied - 2' ten behoeve van burgerwoningen te wijzigen in de bestemmingen 'Tuin' en 'Wonen', waaronder tevens 'Verkeer' en 'Water', met dien verstande dat:

- er voorzien wordt in een verkeersveilige verkeersontsluiting, zodanig dat de bestaande verkeersfunctie niet onevenredig wordt geschaad;
- de afstand van een woning tot de bestemming 'Bedrijventerrein' met de aanduiding 'bedrijven tot en met categorie 2' ten minste 10 m en met de aanduiding 'bedrijven tot met categorie 3.1' ten minste 30 m bedraagt;
- in afwijking van het gestelde onder b de afstand van een woning tot de bestemming 'Bedrijventerrein' kleiner kan zijn, mits door middel van een milieu hinderonderzoek is aangetoond dat een kleinere afstand mogelijk is om te komen tot een goed woon- en leefklimaat;
- wordt voldaan aan de regels van *Artikel 13*;
- in afwijking van het gestelde onder d:
 - het bouwperceel van een woning ten minste 25 m breed is;
 - de voorgevel van een woning ten hoogste 12 m breed is;
 - het bebouwingspercentage per bouwperceel maximaal 22% bedraagt;
 - de inhoud van een hoofdgebouw maximaal 1.000 m³ bedraagt;
 - de goothoogte van een woning maximaal 6 m bedraagt;
 - de bouwhoogte van een woning maximaal 9 m bedraagt;
 - een plat dak is niet toegestaan;
- de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad;
- voordat herontwikkeling plaatsvindt dient met behulp van de noodzakelijke onderzoeken te worden aangetoond dat het plan milieutechnisch, financieel en ruimtelijk uitvoerbaar is.



Afbeelding 2: Bestemmingsplan Vinkenwegzone, bron: Gemeente Katwijk

Conclusie:

De beoogde ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Vinkenwegzone'. De ontwikkeling voor het bouwen van een burgerwoning ligt in het strijdig gedeelte van het bestemmingsplan, maar ook in het een vlak met als aanduiding WRO-zone – wijzigingsgebied 2-. Deze zone geeft wel de mogelijkheid tot het bouwen van een burgerwoning.

2.3.2 Parapluplan Parkeren

De beoogde ontwikkeling is niet in strijd met het geldende bestemmingsplan "Parapluplan Parkeren" welke is vastgesteld op 1 juli 2017. Dit bestemmingsplan verwijst voor de te hanteren parkeernormen naar de 'Parkeernormenbeleid Katwijk', vastgesteld door het college op 2 februari 2010.

Conclusie:

De beoogde ontwikkeling zal worden getoetst aan de parkeernormen, deze zal worden beoordeeld volgens een standaard werkwijze. Allereerst wordt op basis van het Parkeernormenbeleid de parkeerbehoefte berekend. Bij de beoogde ontwikkeling zal geheel op eigen terrein worden geparkeerd.

2.3.3 Leeswijzer

De beoogde ontwikkeling wordt in hoofdstuk 3 getoetst aan het vigerend rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid. In hoofdstuk 4 van deze ruimtelijke onderbouwing worden de huidige en de toekomstige situatie van het projectgebied beschreven. Daarbij wordt het project tevens getoetst aan het planologisch beleid. Hoofdstuk 5 gaat in op de toetsing van het project aan de relevante milieuaspecten. In hoofdstuk 6 wordt ten slotte de economische uitvoerbaarheid en in hoofdstuk 7 de maatschappelijke uitvoerbaarheid van het project behandeld.

3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 in werking getreden. Deze structuurvisie vervangt de Nota Ruimte. De structuurvisie geeft een nieuw, integraal kader voor het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. In de structuurvisie schetst het rijk ambities tot 2040 en doelen, belangen en opgaven tot 2028.

De leidende gedachte in de SVIR is ruimte maken voor groei en beweging. De SVIR is de eerste rijksnota die de onderwerpen infrastructuur en ruimte integraal behandelt. In de SVIR richt het Rijk zich vooral op decentralisatie. De verantwoordelijkheid wordt verplaatst van rijksniveau naar provinciaal en gemeentelijk niveau.

Door urbanisatie, individualisering, vergrijzing en ontgroening nemen de ruimtelijke verschillen toe. Vanaf 2035 groeit de bevolking niet meer. De samenstelling van de bevolking, en daarmee de samenstelling van huishoudens, verandert. Ambities tot 2040 zijn onder andere het aansluiten van woon- en werklocaties op de (kwalitatieve) vraag en het zoveel mogelijk benutten van locaties voor transformatie en herstructurering. Ook wil het rijk ervoor zorgen dat in 2040 een veilige en gezonde leefomgeving met een goede milieukwaliteit wordt geboden. Dit moet voor zowel het landelijk als het stedelijk gebied gelden. In de SVIR is verder vastgelegd dat provincies en (samenwerkende) gemeenten verantwoordelijk zijn voor programmering van verstedelijking. (Samenwerkende) gemeenten zorgen voor (boven)lokale afstemming van woningbouwprogrammering die past binnen de provinciale kaders. Ook zijn de gemeenten verantwoordelijk voor de uitvoering van de woningbouwprogramma's.

Ter versterking van het vestigingsklimaat in de stedelijke regio's rondom de main-, brain- en greenports geldt een gebiedsgerichte, programmatische urgentieaanpak. In krimpregio's wordt het interbestuurlijke programma bevolkingsdaling doorgezet.

Conclusie:

Met betrekking tot het plangebied van voorliggend bestemmingsplan gelden geen nationale ruimtelijke belangen. Doorvertaling van de SVIR is daarom niet van toepassing.

3.1.2 Besluit Algemene Regels Ruimtelijke Ordening (Barro)

Het rijk legt met het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), de nationale ruimtelijke belangen juridisch vast. Enerzijds betreft het de belangen die reeds in de (ontwerp-) AMvB Ruimte uit 2009 waren opgenomen en anderzijds wordt het Barro aangevuld met onderwerpen uit de Structuurvisie Infrastructuur en Milieu (SVIR). Het besluit is op 30 december 2011 in werking getreden.

Onderwerpen waarvoor het rijk ruimte vraagt zijn de mainportontwikkeling van Rotterdam, bescherming van de waterveiligheid in het kustfundament en in en rond de grote rivieren, bescherming en behoud van de Waddenzee en enkele werelderfgoederen, zoals de Beemster, de Nieuwe Hollandse Waterlinie en de Stelling van Amsterdam en de uitoefening van defensietaken. Ter bescherming van deze belangen zijn reserveringsgebieden, begrenzingen en vrijwaringzones opgenomen. In het besluit is aangegeven op welke wijze bestemmingsplannen voor deze gebieden moeten zijn ingericht. Indien geldende bestemmingsplannen niet voldoen aan het Barro dan moeten deze binnen drie jaar na inwerkingtreding van het besluit zijn aangepast.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Provinciale structuurvisie 'Visie, Ruimte en Mobiliteit' en actualisering 2016

De structuurvisie 'Visie Ruimte en Mobiliteit' en actualisering 2016 speelt in op de structurele veranderingen in de samenleving, de economie en het milieu, waarvan de uitkomsten nog onzeker zijn. Daarom is er sprake van een combinatie van zowel flexibiliteit als duidelijkheid in de vorm van randvoorwaarden en kaders. De ambities zijn verwoord in de volgende vier rode

draden door het beleid voor ruimte en mobiliteit heen en strategische doelstellingen voor onderdelen.

- beter benutten en opwaarderen van wat er is;
- vergroten van de agglomeratiekracht;
- verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit;
- bevorderen van de transitie naar een water- en energie-efficiënte samenleving.

In het visiedocument valt de projectlocatie onder andere onder 'bebouwde ruimte'. De provincie wil de bebouwde ruimte beter benutten. Onder "bebouwde ruimte" wordt het stelsel verstaan van de stedelijke agglomeratie, het systeem van kernen en linten en het logistiek-industrieel systeem. Tegelijkertijd is er het streven om de leefkwaliteit van die bebouwde ruimte te verbeteren. Verder blijven ook buiten de bebouwde ruimte nieuwe woon- en werklocaties mogelijk en wenselijk.

De regionale programmering van het planaanbod van woningen, bedrijventerreinen, kantoren en winkelcentra sluit niet overal aan op de veranderde vraag. De provincie zet zich ervoor in om die match te verbeteren. Zo kan een gezonde markt ontstaan en kunnen tegelijk de mogelijkheden van de bebouwde ruimte optimaal worden benut.

Conclusie:

De gewenste ontwikkeling is niet in strijd met de provinciale structuurvisie. Bij dit initiatief wordt de alreeds bebouwde ruimte goed benut.

3.2.2 Programma Ruimte (9 juli 2014)

Het Programma Ruimte is parallel aan de Visie Ruimte en Mobiliteit, het Programma Mobiliteit en de Verordening Ruimte opgesteld. De Visie Ruimte en Mobiliteit bevat het strategische beleid. Het ruimtelijk-relevante, operationele beleid is opgenomen in het Programma Ruimte, dat dezelfde vier rode draden hanteert als de Visie Ruimte en Mobiliteit.

Het Programma Ruimte beschrijft de operationele doelen en de realisatiemix om deze doelen te (doen) bereiken. Zo bevat het beleidsdocument bijvoorbeeld een raming van de groei van de woningbehoefte per regio en is beschreven waar ruimte is gereserveerd voor nieuwe infrastructuur. Ook wordt ingegaan op de rolverdeling en afspraken tussen gemeenten, regio's en provincie. De realisatiemix uit het Programma Ruimte bestaat uit juridische, financiële en bestuurlijke instrumenten en nader uit te werken beleid. In de praktijk worden deze vrijwel altijd gecombineerd ingezet.

Beter benutten bestaand stads- en dorpsgebied

Het projectgebied ligt in het structuurvisiegebied 'gebied bebouwde ruimte'. Indien een gemeente een ruimtelijke ontwikkeling wil realiseren, wordt de Ladder voor duurzame verstedelijking doorlopen. De provincie wil bevorderen dat de ladder op (sub)regionaal niveau wordt toegepast en dat samenwerkende gemeenten een gezamenlijk beeld ontwikkelen van de ontwikkelmogelijkheden binnen en buiten bestaand stads- en dorpsgebied. De gemeenten stemmen de geplande opgave met behulp van actuele regionale visies voor wonen, kantoren, bedrijventerreinen en detailhandel af met andere gemeenten in de regio.

Conclusie:

De beoogde ontwikkeling is niet in strijd met het Programma Ruimte.

3.2.3 Verordening Ruimte 2014

De Verordening ruimte Zuid-Holland is vastgesteld in samenhang met de Visie ruimte en mobiliteit en het Programma ruimte. De visie bevat de hoofdzaken van het ruimtelijk beleid en het mobiliteitsbeleid van de provincie Zuid-Holland. Het ruimtelijk beleid is uitgewerkt in het Programma. De verordening is vastgesteld met het oogmerk van doorwerking van een deel van het ruimtelijk beleid en bevat daarom regels voor bestemmingsplannen en daarmee gelijkgestelde ruimtelijke plannen.

De verordening bevat regels ten aanzien van een aantal belangrijke ruimtelijke onderwerpen, zoals kantoren, bedrijventerreinen, glastuinbouw- en bollenteeltgebied en provinciale vaarwegen. Een onderwerp is hier onder uitgelicht.

Ladder duurzame verstedelijking

De verordening schrijft voor dat stedelijke ontwikkelingen primair plaatsvinden binnen het bestaand stads- en dorpsgebied. Alleen als binnen bestaand stads- en dorpsgebied geen ruimte is voor een specifieke stedelijke ontwikkeling kan een nieuw uitleglocatie buiten bestaand stads- en dorpsgebied in gebruik worden genomen. De ladder voor duurzame verstedelijking, zoals opgenomen in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is hierbij van toepassing. De ontwikkeling betreft een dermate kleinschalige ontwikkeling en heeft voornamelijk betrekking op het invullen van een braak liggend gedeelte van een perceel ten behoeve van een burgerwoning dat toetsing aan de Ladder niet noodzakelijk is.

De Verordening bevat geen specifiek beleid ten aanzien van de beoogde ontwikkeling.

Conclusie:

De beoogde ontwikkeling is niet in strijd met het Provinciale Verordening

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Omgevingsvisie

Op 1 februari 2018 heeft de gemeenteraad de Omgevingsvisie Katwijk vastgesteld.

De Omgevingsvisie Katwijk heeft betrekking op de hele gemeente en geeft een visie voor de leefomgeving en de maatschappelijke ontwikkeling voor de toekomst. Het document geeft een samenhangende visie van de ambities die Katwijk heeft op de volgende thema's:

- gezondheid;
- wonen en werken;
- maatschappelijke voorzieningen;
- duurzaamheid;
- mobiliteit.

Een speciaal voor de omgevingsvisie opgesteld milieueffectrapport maakt integraal deel uit van de visie. Eén van de doelstellingen van de omgevingsvisie is "energieneutraal in 2050". Om deze doelstelling te kunnen halen, gaat Katwijk vanaf nu energie- en klimaatneutraal bouwen. Dat betekent naast energiebesparing en opwekking op woningniveau aardgasloos: verwarming moet in nieuwe woningen van een duurzame bron komen.

Ook de bestaande woningen moeten duurzamer gemaakt worden, dat vraagt om innovatieve acties van bewoners, woningbouwverenigingen en de gemeente. Energie en warmte wordt straks alleen nog maar duurzaam opgewekt.

Conclusie:

Dit ruimtelijk initiatief voor een woning past binnen de omgevingsvisie

3.3.2 Brede structuurvisie 2007-2020

Als gevolg van de samenvoeging van de kernen Katwijk, Rijnsburg en Valkenburg heeft de gemeenteraad van Katwijk in 2007 de Brede Structuurvisie (BSV) vastgesteld als het regiedocument. In deze visie komen de kwaliteiten van de drie oorspronkelijke gemeenten samen en zijn de kansen in beeld gebracht, geordend en naar acties vertaald. De BSV vormt het uitgangspunt voor het regisseren van de ontwikkeling van Katwijk tot 2020 en dient als een inspirerend ruimtelijk en sociaal concept voor de inwoners en de gemeentelijke organisatie. Om te kunnen beoordelen welke inspanningen ervoor nodig zijn om die visie, deels of in zijn geheel, te realiseren is deze in veronderstelde maatregelen omgezet. Zes zogenaamde sleutelprojecten zijn aangegeven, zodanig dat de ruimtelijke en sociale aspecten een eenheid vormen. De sleutelprojecten samen dekken de maatregelen voor het gehele grondgebied van Katwijk af.

Conclusie:

In de structuurvisie van Katwijk wordt globaal een visie gegeven op de gewenste ontwikkelingen op de woningmarkt. Hieruit blijkt dat er op verschillende terreinen ruimte is voor nieuwe woningen, waaronder woningen in de duurdere sector. Onderhavig initiatief betreft één woning in dit segment, en is daardoor in lijn met de structuurvisie.

3.3.3 Woonvisie 2015-2019

De huidige Woonvisie is opgesteld in 2012. Er is toen aangegeven dat er na 2 jaar geëvalueerd zou worden. De afgelopen 2 jaar is er niet alleen erg veel veranderd op de woningmarkt, maar ook alle kaders waar we in het Woonbeleid mee te maken hebben zijn gewijzigd. Dit is aanleiding geweest om een geheel geactualiseerde Woonvisie te maken. Deze geactualiseerde Woonvisie vervangt de Woonvisie uit 2012. Alle doelen zijn geëvalueerd en zijn al dan niet geactualiseerd en aangepast terug te vinden in deze Woonvisie. De tijdshorizon voor deze Woonvisie is de periode 2015-2019. Deze Woonvisie en de opgave die daaruit naar voren komt vormt ook de basis voor de nieuwe Prestatie Afspraken met Woningcorporatie Dunavie en de Stichting Huurdersbelangen Duinstreek (SHD).

Volgens de woonvisie zijn de volgende doelen en nevendoelen afgesproken:

Betaalbaarheid

- Voldoende betaalbare woningen voor de lage en middeninkomens;
- Voldoende sociale huurwoningen in de categorie goedkoop en betaalbaar;
- Innovatie in de bouw ten goede laten komen aan de betaalbaarheid van de woning;
- Verhogen van het aantal huurders met een aanvaardbare woonquote (betere balans woonlasten en inkomen).

Beschikbaarheid

- Aanbieden van voldoende betaalbare woningen voor lage en midden inkomensgroepen;
- Faciliteren van senioren met zorgvraag;
- Zorgen voor voldoende geschikte woonruimte voor doelgroep met een verstandelijke beperking;
- Oplossen van de lokale huisvestingsproblemen van OGGZ- cliënten binnen de gemeente zelf;
- Verbetering van de (tijdelijke) huisvesting van arbeidsmigranten;
- Voorkomen van druk op de voorraad sociale huurwoningen bij de huisvesting van vergunninghouders;
- Behouden van de goede kwaliteit van de woningen van Dunavie;
- Kwetsbare huishoudens ondersteunen;
- Bevordering van de doorstroming;
- Snel kunnen reageren op structurele veranderingen in de woningmarkt;
- Betrekken burgers en professionele partners bij de ontwikkeling van woningbouwplannen.

Duurzame kwaliteit

- Zorgen dat woningen het milieu minder belasten;
- Positief beïnvloeden van het wooncomfort en de woonlasten door duurzaamheidsmaatregelen;
- Bewoners individueel de kans bieden om te kiezen voor het verduurzamen van hun huurwoning;
- Initiatieven vanuit huurder voor lokale energieopwekking faciliteren;
- Ontwikkelen van duurzaamheidsbeleid voor particuliere woningen.

Conclusie:

De voorgenomen ontwikkeling is in lijn met de Woonvisie van de gemeente Katwijk.

Geluidbeleidplan (2009)

De gemeente Katwijk heeft op 18 augustus 2009 de nota Geluidbeleid vastgesteld. Daarin zijn ook kaders opgenomen voor het vaststellen van hogere grenswaarden. Ruimtelijke plannen, zoals bestemmingsplannen, moeten voldoen aan de Wet geluidhinder. In de wet is als uitgangspunt opgenomen dat de geluidsbelasting van een geluidgevoelig object niet hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Ruimtelijke plannen worden eerst uitvoerig onderzocht op mogelijke maatregelen om het geluidsniveau te beheersen, zodat aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Pas na een ongunstig onderzoeksresultaat kan een procedure tot het verlenen van ontheffing van de voorkeursgrenswaarde worden ingezet. De hogere waarde procedure vereist een zorgvuldige afweging tussen het gevraagde geluidsniveau en een voldoende bescherming van het woonklimaat.

Objectieve criteria om tot een afgewogen ontheffingsbesluit te komen zijn opgenomen in bovengenoemde nota.

Het plangebied van het initiatief ligt binnen een onderzoekzone verkeerslawaaï van de Wet geluidhinder. Uit nader onderzoek moet blijken of een aanvaardbaar leefklimaat kan worden gerealiseerd en zo ja, dan kan het college hogere waarde(n) vaststellen, conform het Geluidbeleidplan.

Parkeernormenbeleid

In januari 2010 is het Parkeernormenbeleid van de gemeente Katwijk opgesteld. Het doel van het parkeernormenbeleid is tweeledig:

- Voldoende en goed bruikbare parkeervoorzieningen bij nieuwbouw en functieveranderingen;
- Eenduidigheid over de uitgangspunten voor parkeervoorzieningen bij de ontwikkeling van ruimtelijke plannen.

Conclusie:

Het plan voor 1 woning blijkt niet in strijd te zijn met het parkeernormenbeleid.

De plannen zijn in lijn met het parkeernormenbeleid van de gemeente Katwijk. Dit volgt uit hoofdstuk 5.1.

Waterplan Katwijk (2008)

De gemeente Katwijk en het Hoogheemraadschap van Rijnland hebben gezamenlijk het Waterplan Katwijk opgesteld en vastgesteld. Het Hoogheemraadschap van Rijnland heeft het op 11 februari 2009 vastgesteld.

Het doel van het waterplan is het samen realiseren van een gezond en veerkrachtig watersysteem. Dit watersysteem moet voldoen aan landelijke en Europese normen en is gebaseerd op een gezamenlijke visie van gemeente en hoogheemraadschap op een duurzame waterhuishouding in de gemeente. De planperiode is gesteld op 2009 tot 2019 met een doorkijk naar 2027. Thema's die aan de orde komen zijn onder andere het verbeteren van de waterkwaliteit en het voorkomen van (grond)wateroverlast, maar ook het benutten van kansen voor de beleving van het water, ecologie en waterrecreatie

Conclusie:

De beoogde ontwikkeling past in de verschillende beleidskaders welke zijn aangegeven aangegeven in de woonvisie van de gemeente Katwijk.

Volgens het vooroverleg wordt uit het oogpunt van het beleidsveld Wonen de beoogde ontwikkeling gesteund. Het betreft de toevoeging van een enkele woning aan de woningvoorraad en past binnen de Woonvisie van de gemeente Katwijk om per jaar 30 woningen te laten bouwen.

Ontwikkelingskader Rijnsburg noord

Het ontwikkelingskader en uitvoeringsprogramma is voort gekomen uit de wens om Rijnsburg Noord weer in de juiste richting in beweging te krijgen. Het gebied wordt gekenmerkt door een aantal samenhangende opgaven. Rijnsburg Noord is een dynamisch gebied, echter is de afgelopen jaren de infrastructuur niet meegegroeid met het gebruik en de intensivering van het gebied. Dit heeft ervoor gezorgd dat de oude lintenstructuur overbelast is en het gebied niet meer op een veilige en efficiënte manier ontsloten kan worden. Bestaande functies en nieuwe initiatieven/projecten voor het gebied staan niet op zichzelf en zitten soms zelfs in elkaars vaarwater. Zo kan woningbouw als beperking worden gezien voor toekomstige bedrijvigheid en economische spin-off voor gemeente Katwijk en de regio.

Het Ontwikkelingskader Rijnsburg-Noord vormt de basis voor onderlinge prioritering en planning, financiering en uitvoering en stimuleert om concrete acties te nemen om tot ontwikkeling van het gebied te komen. Het biedt daarmee met de kennis van nu een goede onderlinge afstemming van bestaande functies en nieuwe ontwikkelingen vanuit één samenhangend afwegingskader en bijhorende te nemen vervolgstappen. Juridisch heeft het Ontwikkelingskader de status van een ruimtelijke beleidsdocument en is daarmee richtinggevend voor toekomstige ruimtelijk-planologische keuzes.

De uitgangspunten en gewenste oplossingen voor Rijnsburg Noord zijn vertaald naar projecten. Dit heeft geresulteerd in een projectenlijst.

- Hoofdontsluiting van Rijnsburg Noord voor auto- (en vracht) verkeer loopt (tot de komst van de Noordelijke Randweg) via de Noordwijkerweg (N449), als belangrijkste verbinding met de N206.
- De diverse gebieden worden adequaat bereikbaar gemaakt door het realiseren van zogenoemde ringstructuren. De inrichting van de verschillende ringstructuren wordt afgestemd op het gewenste gebruik (t.b.v. de bereikbaarheid werkgebied, dan wel t.b.v. de ontsluiting van een woongebied).
- Vooralsnog worden deze ringstructuren middels rotondes (o.a. Noordwijkerweg) aangesloten op de Noordwijkerweg. Na realisatie van de Noordelijke Randweg worden deze ringstructuren hierop ontsloten.
- Het doorgaand verkeer karakter van de Noordwijkerweg wordt doorbroken, uitgangspunt is een afwaardering van 60 km/h naar 50 km/h (binnen bebouwde komweg).
- De aantakking op het fietsnetwerk vindt plaats via het woongebied. Ten behoeve van de werkgebieden worden slimme doorsteekjes/ aansluitingen geïntroduceerd.
- De intensiteit van vrachtverkeer richting de dorpskern van Rijnsburg dient afgestemd te worden met de inrichting van de weg.
- Betere parkeergelegenheid rondom sportvoorzieningen.

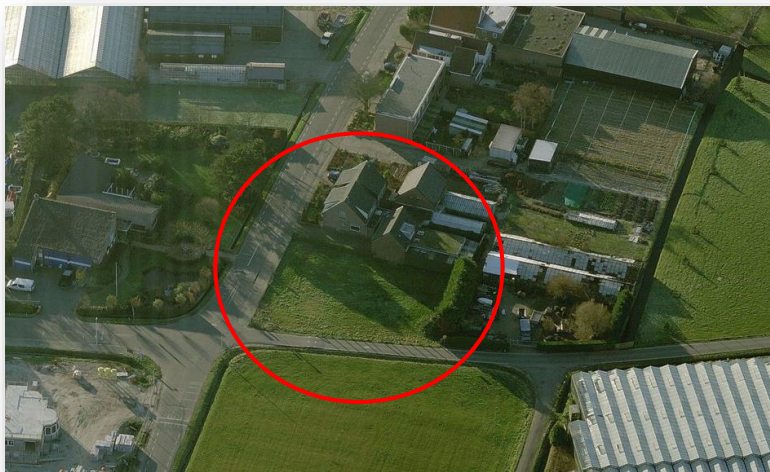
Conclusie beleidskaders

De beoogde ontwikkeling voor het realiseren van één woning past in de beschreven beleidskaders van rijk, provincie en gemeente.

4 Projectbeschrijving

4.1 Huidige situatie

Het betreffende perceel is gelegen op de hoek van de Voorhouterweg/Vinkenweg te Rijnsburg. Momenteel wordt het perceel ten behoeve van de beoogde omwikkeling niet gebruikt en wordt gebruikt als een tuin.



Afbeelding 3: Luchtfoto. bron: Bingmaps.

4.2 Stedenbouwkundige onderbouwing

Het initiatief omvat het wijzigen van de huidige bestemming van tuin naar wonen, dit ter voorbereiding voor het bouwen van een burgerwoning.

De beoogde ontwikkeling is gesitueerd in het verlengde van de lintbebouwing langs de Voorhouterweg/Vinkenweg.

De Voorhouterweg wordt halverwege gekruist door de Vinkenweg die van het westen naar het oosten van het plangebied loopt en aan de oostelijke zijde (langs de A44) ombuigt naar het noorden. Langs de Vinkenweg en de Voorhouterweg zijn enkele rijtjes met kleinere woningen gelegen. Deze woningen staan dicht op de weg en hebben nauwelijks een voortuin.

Dit blijkt uit hetgeen omschreven in hoofdstuk 3.3.3 Ontwikkelingskader Rijnsburg

De Voorhousterweg is een erftoegangsweg buiten de bebouwde kom. Deze weg is, conform het Duurzaam Veilig-principe, ingericht als 50 km/h-weg, zonder dat er een middenlijn is opgenomen die de weg in twee rijstroken scheidt.

De vinkenweg is op dit moment een smalle eenrichtingsweg waar onvoldoende ruimte is passerend verkeer in combinatie met fietsers. Ook worden langs dit gedeelte van de Vinkenweg woningen gebouwd die goed ontsloten moeten worden. Dit vraagt om een verbreding naar ca. 6,5 meter wegprofiel. Aanpassing snelheidsregime Vinkenweg naar 30 km/u gebied De Vinkenweg als bestemmingsgebied wordt veiliger als er een snelheidsregime van 30 km/u wordt toegepast.

Voor de beoogde ontwikkeling is een anterieure overeenkomst waar onder andere de aankoop, door de Gemeente van de initiatiefnemer, van een perceelsgedeelte ten behoeve van de verbreding van de Vinkenweg te Rijnsburg is opgesteld.

De verbreding van de Vinkenweg zal worden ingericht als een eenrichtingsweg met een trottoir, groenstrook en een bouwvrije zone van 5 meter.

Dit houdt in dat noordzijde van het bouwvlak op minimaal 9 meter van de huidige erfgrans komt te liggen. (zie situatietekening 4981.S01 en afbeelding 6).

Uit het oogpunt van veiligheid en bereikbaarheid zal de nieuwe inrichting aan volgende normen moeten voldoen:

- De ASVV 2012 betreft richtlijnen ten aanzien van de inrichting van de verkeersruimte inclusief benodigde maatvoering;
- De NEN 2443 wordt gebruikt voor de maatvoering van parkeerterreinen en parkeergarages;
- In de DALI zijn voornamelijk materiaalvoorschriften en voorschriften aan uitritten opgenomen;
- Het Parkeernormenbeleid Katwijk bepaald het aantal benodigde parkeerplaatsen;
- Algemeen Plaatselijke Verordening artikel 2:12 (maken, veranderen van een uitweg);
- CROW publicatie 344, dit bepaald de richtlijn van drempels, plateaus en uitritten;
- Integraal Verkeers- en VervoersPlan Katwijk (IVVP, 2009).

Uit het oogpunt van veiligheid hebben hulpdiensten door deze normen in acht te nemen een goede bereikbaarheid in het plan gebied.

5.1.2 Fietsverkeer

De functie heeft een aantrekkende werking voor fietsverkeer. Eigen fietsen, en die van bezoekers moeten op eigen terrein worden geplaatst.

5.1.3 Parkeren

Het Parkeernormenbeleid Katwijk 2010, dat is vastgesteld door de gemeenteraad op 2 februari 2010. In 'Stilstaan bij parkeren' is de hoofdlijn voor parkeernormering vastgelegd. Hierbij is vastgelegd dat de verdere uitwerking van het Parkeernormenbeleid door het college wordt vastgesteld. 'Stilstaan bij parkeren' is een uitwerking van het Integraal Verkeers- en Vervoersplan Katwijk (IVVP). Het IVVP op zijn beurt komt voort uit de Planwet Verkeer en Vervoer.

In Stilstaan bij parkeren wordt ook de visie op parkeernormering in hoofdlijn gegeven. De hoofdlijn is: voorzien in de parkeerbehoefte. Dit resulteert in een parkeernorm volgens de bovengrens van de meest recente kerncijfers van het CROW

De in dit document opgenomen eisen voor parkeren zijn uitgangspunten waaraan een plan in moet voldoen.

Er is uitgegaan van de tabel parkeernorm, bijlage I rest bebouwde kom van 'Parkeernormenbeleid Katwijk 2010'.

Type	Rest bebouwde kom	Parkeren	
		aantal	totaal
Woningen (duur)	2,0 parkeerplaats per woning	1	2,0
	Bezoekers parkeren	1	0,5
Totaal			2,5

Afbeelding 5 Parkeerbilans berekening

omschreven worden als een erftoegangsweg en er geldt een maximale toegestane snelheid van 50 km/uur.

Vermindering aan de bron van het verkeersgeluid (de auto's en het wegdek) wordt gerealiseerd door maatregelen uit andere beleidskaders, zoals het IVVP. Om geluidschermen te kunnen realiseren moet de bouwmogelijkheid wel in de planregels worden opgenomen, bijvoorbeeld in de groenstrook langs die weg.

In het geluidbeleid is de ambitie opgenomen te streven naar een geluidsbelasting van maximaal 63 dB ten gevolge van het wegverkeer op de eerstelijns bebouwing. Voor het omgevingsgeluid achter die eerstelijns bebouwing geldt een streefwaarde van 43 tot maximaal 48 dB. Dit streefbeeld is vooral van belang voor die locaties waar veranderingen aan de eerstelijns bebouwing worden beoogd.

Bij de beoogde ontwikkeling is er sprake van nieuwbouw van een geluidsgevoelige functie. Het onderzoeksbureau Versus heeft 30-3-2018 onderzoek verricht naar de geluidsbelasting op de woning. (zie Bijlage 8).

Conclusie:

Wegverkeerslawaaï

Uit de resultaten van de berekeningen blijkt dat de toetsingswaarde vanwege de Voorhousterweg maximaal 56 dB en vanwege de Vinkenweg maximaal 51 dB bedraagt. De geluidbelasting voor de Voorhousterweg is 8 dB hoger en voor de Vinkenweg 3 dB hoger dan de voorkeurgrenswaarde. Indien er sprake is van een ruimtelijke procedure dient voor beide wegen door de gemeente Katwijk een hogere grenswaarde te worden gevoerd.

Gevelisolatie

Uit de berekening blijkt dat de karakteristieke geluidwering van de gevels ten aanzien van het wegverkeerslawaaï minimaal 29 dB dient te bedragen.

5.2.2 Industrielawaai

In de omgeving van het beoogde plangebied zijn geen grote lawaaimakers (zie art. 2.4 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer) toegestaan. Wel grenst het plangebied aan industriegebied 't Heen en dat is een gezoneerd industrieterrein. De geluidzone, die volgens artikel 41 van de Wet geluidhinder is vastgesteld, strekt zich uit tot nabij het plangebied. De ontwikkeling ligt niet in de 50 dB(A) contour van de geluidzone.

Luchtvaartlawaaï is niet aan de orde omdat Katwijk buiten de 20 KE-contour van Schiphol ligt.

Conclusie:

De planlocatie ligt buiten de 50dB(A)-contour van het industrieterrein "t Heen". Dus geldt voor de planlocatie geen onderzoekplicht betreffende Industrielawaai.

5.1 Luchtkwaliteit

AMvB en Regeling niet in betekenende mate (NIBM)

De Wet luchtkwaliteit maakt onderscheid tussen grote en kleine ruimtelijke projecten. Projecten die 'niet in betekenende mate' (NIBM) van invloed zijn op de luchtkwaliteit hoeven niet meer te worden getoetst aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. De criteria om te kunnen beoordelen of er voor een project sprake is van NIBM, zijn vastgelegd in de AMvB-NIBM. In de AMvB-NIBM is vastgelegd dat een verslechtering van 3% van de luchtkwaliteit (c.q. een toename van maximaal 1,2 µg/m³ NO₂ of PM₁₀) als 'niet in betekenende mate' kan worden beschouwd.

Conclusie

De gewenste ontwikkeling voorziet in de realisatie van één woning, een ontwikkeling van kleine aard. Gesteld kan dan ook worden dat het voornemen als 'niet in betekenende mate' beschouwd moet worden. Nader onderzoek naar de luchtkwaliteit kan achterwege blijven.

5.2 Bedrijven en milieuzonering

5.2.1 Toetsingskader

Om het begrip milieuzonering hanteerbaar te maken is gebruik gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) van de VNG. Bedrijven zijn opgenomen in een tabel met bedrijven, die is ingedeeld in milieucategorieën, waarbij per bedrijf is aangegeven wat de afstand tot een rustige woonwijk dient te zijn (de zogenaamde afstandstabel). Deze afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. In het algemeen wordt door middel van het aanbrengen van een zonering tussen bedrijvigheid en woonbebouwing de overlast ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten zo laag mogelijk gehouden.

De indeling van de bedrijven is vastgelegd in een afstandstabel, waarin de diverse aspecten van de bedrijven in normatief opzicht zijn weergegeven. Op grond van deze lijst kan een beleidsmatige selectie worden gemaakt van op een terrein toe te laten bedrijfsactiviteiten. Ook bestaande bedrijven kunnen aan deze lijst getoetst worden. Bij deze selectie dienen milieuoverwegingen een belangrijke rol te spelen.

Bedrijven die voorkomen in de categorieën 1 en 2 hebben een relatief geringe milieubelasting en zullen in het algemeen niet conflicteren met de woonbestemming. Bedrijven die als categorie 3 zijn gekwalificeerd dienen van geval tot geval te worden bezien, waarbij met name de afstand tot de woonbestemming in relatie tot de bedrijfsbestemming van belang is. Bedrijven die in categorie 4 of hoger worden gerangschikt dienen van vestiging binnen een woonomgeving te worden uitgesloten.

Milieucategorie	Richtafstanden woonomgeving in meters	Richtafstanden gemengd gebied in meters
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100

De beoogde ontwikkeling is geprojecteerd aan de oostzijde van een bedrijfsgebouw met de bestemming "bedrijventerrein".

Conclusie

De beoogde ontwikkeling is gelegen op circa 175 meter van een perceel met een bedrijfsgebouw waar een maximale milieucategorie van 3.1 toegestaan. Hiervoor geldt een richtafstand van 30 meter. Aan de richtafstand wordt ruimschoots voldaan.

5.3 Externe veiligheid

5.3.1 Normstelling en beleid

Bij ruimtelijke plannen wordt ten aanzien van externe veiligheid naar verschillende aspecten gekeken, namelijk:

- Bedrijven waar opslag, gebruik en/of productie van gevaarlijke stoffen plaatsvindt;
- Vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, spoor, water of leidingen.

Voor zowel bedrijvigheid als vervoer van gevaarlijke stoffen zijn twee aspecten van belang, te weten het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon dodelijk wordt getroffen door een ongeval, indien hij zich onafgebroken (dat wil zeggen 24 uur per dag gedurende het hele jaar) en onbeschermd op een bepaalde plaats zou bevinden. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting dan wel infrastructuur. Het GR drukt de kans per jaar uit dat een groep van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn.

De norm voor het GR is een oriëntatiewaarde. Het bevoegd gezag heeft een verantwoordingsplicht als het GR toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Risicovolle inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: Bevi) geeft een wettelijke grondslag aan het externe veiligheidsbeleid rondom risicovolle inrichtingen. Op basis van het Bevi geldt voor het PR rondom een risicovolle inrichting een grenswaarde voor kwetsbare objecten en een richtwaarde

voor beperkt kwetsbare objecten. Beide liggen op een niveau van 10-6 per jaar. Bij een ruimtelijke ontwikkeling moet aan deze normen worden voldaan. Het Bevi bevat geen grenswaarde voor het GR; wel geldt op basis van het Bevi een verantwoordingsplicht ten aanzien van het GR in het invloedsgebied rondom de inrichting. De in het externe veiligheidsbeleid gehanteerde norm voor het GR geldt daarbij als oriëntatiewaarde. Deze verantwoordingsplicht geldt zowel in bestaande als in nieuwe situaties.

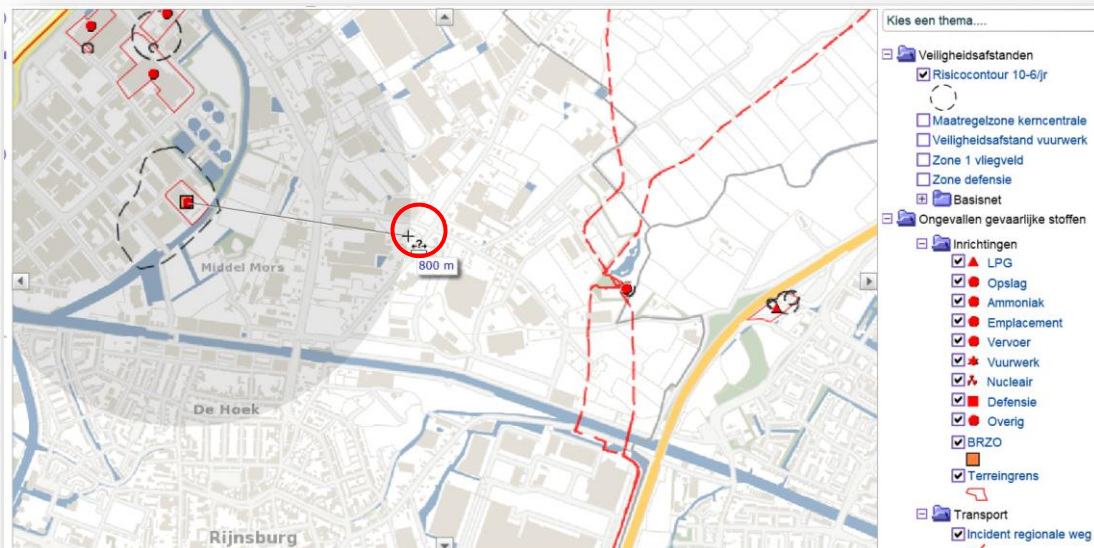
Vervoer van gevaarlijke stoffen

In de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (RVGS) is het externe veiligheidsbeleid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over water en (spoor)wegen opgenomen. Op basis van de circulaire is voor bestaande situaties de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten 10-5 per jaar en de streefwaarde 10-6 per jaar. In nieuwe situaties is de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare objecten 10-6 per jaar; voor beperkt kwetsbare objecten in nieuwe situaties geldt een richtwaarde van 10-6 per jaar. Op basis van de circulaire geldt bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het GR of een toename van het GR een verantwoordingsplicht. Deze verantwoordingsplicht geldt zowel in bestaande als in nieuwe situaties. De circulaire vermeldt dat op een afstand van 200 m vanaf het tracé in principe geen beperkingen hoeven te worden gesteld aan het ruimtegebruik. Wel kan de verantwoordingsplicht voor het GR nog buiten deze 200 m strekken.

Vooruitlopend op de vaststelling van het Besluit Transportroutes Externe Veiligheid is de circulaire per 1 januari 2010 gewijzigd. Met deze wijziging zijn de veiligheidsafstanden en plasbrandaandachtsgebieden uit het Basisnet Wegen en Basisnet Water opgenomen in de circulaire.

Besluit externe veiligheid buisleidingen

Per 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in werking getreden. In dat besluit wordt aangesloten bij de risicobenadering uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) zodat ook voor buisleidingen normen voor het PR en het GR gelden. Op advies van de minister wordt bij de toetsing van externe veiligheidsrisico's van buisleidingen al enkele jaren rekening gehouden met deze risicobenadering.



Afbeelding 7: uitsnede Risicokaart Bron: Provincie Zuid-Holland

Conclusie:

Op basis van de risicokaart van Provincie Zuid-Holland blijkt dat het projectgebied niet ligt binnen de plaatsgebonden risicocontouren van een inrichtingen.

Het plangebied ligt ook niet binnen de groepsrisico contouren van de inrichting "BV Chemische Industrie Katwijk gevestigd op het bedrijventerrein 't Heen.

BV Chemische Industrie Katwijk (hierna CIK) is een BEVI-inrichting en tevens een BRZO-bedrijf. In het kader van een aanvraag voor een milieubeheervergunning is in augustus 2012 een QRA uitgevoerd. Sinds deze periode hebben geen wijzigingen in het gebied plaatsgevonden waardoor deze QRA nog een representatief onderzoekdocument is. Voor de inventarisatie van de bevolkingsgegevens is een invloedsgebied door Safeti-NL berekend van 800m. Uit de berekeningsresultaten is het invloedsgebied bepaald op 365 meter.

Bepaling aantal personen binnen het invloedsgebied van CIK Woongebied in Rijnsburg 60 personen per hectare

Het plan leidt per saldo tot een toename van 1 woning. Mede gelet op de ligging aan de rand van de onderzoekscontour en uit de QRA is gebleken dat het groepsrisico nihil is.

Omdat in het huidige bestemmingsplan hier al een vorm van wonen was voorzien, is geen nader onderzoek nodig.

Er wordt daarom geconcludeerd dat het aspect externe veiligheid geen belemmering oplevert voor de beoogde ontwikkeling.

Op circa 550 meter vanaf het perceel liggen twee hogedruk aardgastransportleidingen (zie rode stippellijn in afbeelding 7). Het invloedsgebied voor het groepsrisico reikt tot 430 meter aan weerszijden van de leiding. Dit invloedsgebied reikt niet tot het perceel. Daarmee gelden er geen belemmeringen voor het bouwplan ten opzichte van deze leidingen.

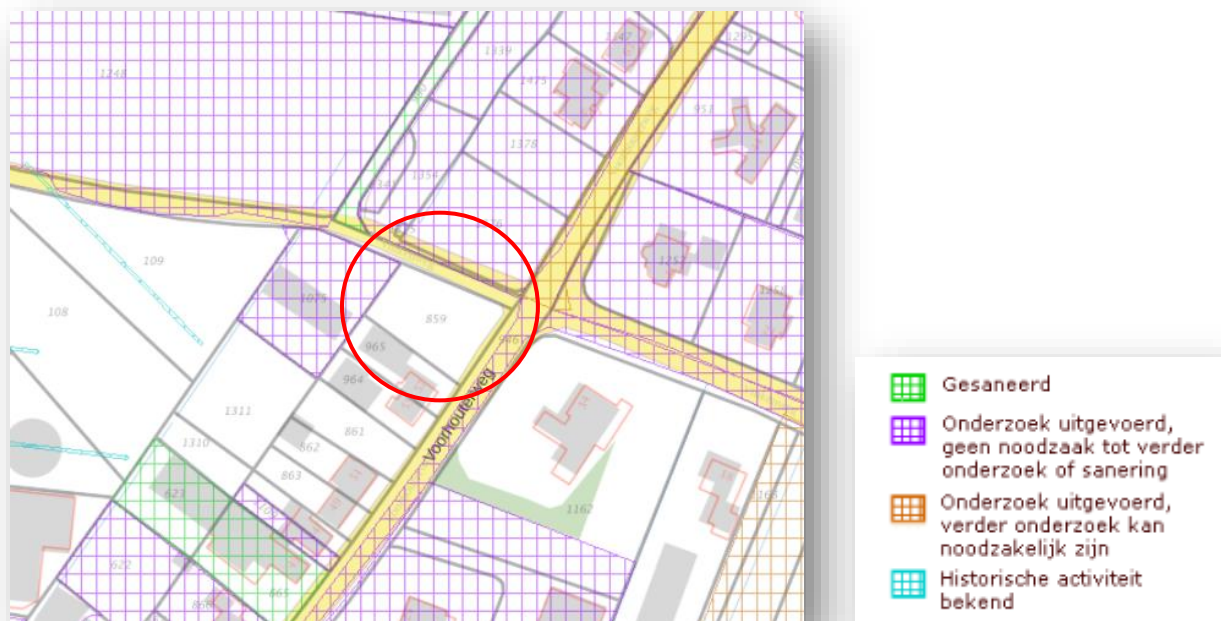
Verder worden in de directe omgeving geen gevaarlijke stoffen vervoerd over de weg, het spoor of over water. Tevens vinden rondom het perceel geen risicovolle activiteiten plaats en zijn er geen risicovolle inrichtingen aanwezig.

5.4 Bodem- en grondwaterkwaliteit

5.4.1 Normstelling en beleid

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening dient de bodemkwaliteit ter plaatse te worden onderzocht. Bij afwijking van het bestemmingsplan dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de betreffende afwijking. In de Wet bodembescherming is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt voor de desbetreffende functie (functiegericht saneren). Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd.

De provincie hanteert de richtlijn dat bij de beoordeling van ruimtelijke plannen ten minste het eerste deel van het verkennend bodemonderzoek, het historisch onderzoek, moet worden verricht. Indien uit het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat op de betreffende locatie sprake is geweest van activiteiten met een verhoogd risico op verontreiniging, dan dient het volledig verkennend bodemonderzoek te worden verricht.



Afbeelding 8: uitsnede bodemkaart Bron: bodemloket Rijkswaterstaat

Conclusie:

Na het verrichten van een historisch onderzoek is gebleken dat de planlocatie is geen onderzoeken heeft plaats gevonden.

Een bodemonderzoek is een vereist onderdeel bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de nieuwe ontwikkeling zal een verkennend bodemonderzoek conform de NEN5740 moeten plaatsvinden, eventueel gecombineerd met een AP04 onderzoek.

Voor het plangebied is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd volgens de richtlijnen uit de NEN 5740. Het rapport is opgesteld door Inpijn Blokpoel, documentnummer 14P002483-ADV01(zie Bijlage 9).

Conclusie en advies:

Onderhavig terrein is in verband met de voorgenomen bouw van een woning onderzocht volgens de richtlijnen uit de NEN 5740. Op basis van de beschikbare gegevens is de locatie als "potentieel verdacht" beschouwd en is uitgegaan van de onderzoeksstrategie voor een "diffuus belaste niet-lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)".

In verband met de in de naaste omgeving uitgevoerde teeltactiviteiten is het grondwater tevens onderzocht op organochloorbestrijdingsmiddelen.

Zintuiglijk zijn in de bodem echter geen bodemvreemde materialen aangetroffen.

Analytisch zijn in de zandige bodem ten hoogste licht verhoogde gehalten aan kwik, lood en/of zand aangetoond. In de kleiige ondergrond en in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aan de onderzochte parameters aangetoond.

Het geheel aan onderzoeksresultaten bevestigt de voor de locatie gestelde hypothese. Het criterium voor nader onderzoek wordt voor de onderzochte parameters niet overschreden. De uitvoering van een nader bodemonderzoek wordt derhalve niet noodzakelijk geacht. De gevolgde onderzoeksopzet wordt als adequaat beoordeeld.

Resumerend kan bij beoordeling van het geheel aan onderzoeksresultaten gesteld worden dat de aangetroffen bodemkwaliteit aanvaardbaar wordt geacht en zodoende geen belemmering vormt voor de geplande bouwwerkzaamheden.

5.5 Water

5.5.1 Algemeen beleid

Het algemene waterbeleid dat op het plangebied van toepassing is, staat beschreven in de waterwet en het nationaal waterplan van de rijksoverheid. Daarnaast zullen het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) en de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) de komende jaren richtinggevend worden voor het regionale waterbeheer in Nederland.

5.5.2 Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW)

In het NBW hebben rijk, provincies, waterschappen en gemeenten afgesproken dat in 2015 het watersysteem op orde moet zijn en blijven. Water moet weer de ruimte krijgen en is meesturend voor het ruimtelijk beleid. Als een van de eerste stappen is afgesproken dat de waterschappen in beeld brengen hoeveel waterberging er nodig is om aan de zogenaamde werknormen te kunnen voldoen. Voor stedelijk gebied houdt dit bijvoorbeeld in dat de hoeveelheid wateroppervlak die nodig is om te zorgen dat bij neerslag het waterpeil maar eens in de 100 jaar tot aan het maaiveld kan stijgen.

5.5.3 Kaderrichtlijn Water (KRW)

Sinds 2000 is de Kaderrichtlijn Water van kracht. De Kaderrichtlijn Water (KRW) is een Europese richtlijn en heeft tot doel de ecologische en chemische waterkwaliteit te verbeteren. De Kaderrichtlijn water (KRW) moet ervoor zorgen dat de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater in 2015 op orde is. Binnen de KRW worden twee soorten doelstellingen onderscheiden:

- ecologische doelstellingen. Dit betreft de levensvormen (planten, dieren) die men terug wil hebben in en rond het water.
- chemische doelstellingen. Deze geven aan welke chemische stoffen in het water mogen voorkomen en in welke hoeveelheid.

De KRW gaat uit van standstil: de ecologische en chemische toestand van het grond- en oppervlaktewater mag vanaf 2000 niet verslechteren. Andere belangrijke uitgangspunten uit de KRW zijn een brongerichte aanpak en "de vervuiler betaalt".

5.5.4 Beleid Hoogheemraadschap van Rijnland

Het beleid van Hoogheemraadschap Rijnland dat voor onderhavig plan relevant is bestaat uit:

- Taken en bevoegdheden van Rijnland als waterbeheerder;
- de Keur en Beleidsregels.

Taken en bevoegdheden van Rijnland als waterbeheerder

Het Hoogheemraadschap van Rijnland is in het plangebied het bevoegd gezag voor het beheer van waterkeringen, oppervlaktewater en (ondiep) grondwater. De drie hoofddoelen van dit beheer zijn veiligheid tegen overstromingen, voldoende water en gezond water.

Wat betreft de veiligheid is het cruciaal dat de waterkeringen voldoende hoog en stevig zijn én blijven en dat rekening wordt gehouden met mogelijk toekomstige dijkverbeteringen. Voor voldoende water gaat het erom het complete watersysteem goed in te richten en te beheren. Daarbij wil Rijnland dat watergangen en kunstwerken, zoals gemalen, duikers en stuwten, op orde zijn en toekomstbestendig worden gemaakt, rekening houdend met klimaatverandering.

Rijnlands taken en bevoegdheden op het gebied van gezond water betreffen het zuiveren van afvalwater en het reguleren van lozingen op oppervlaktewater. Europese regelgeving (de Kaderrichtlijn Water) is hierbij kaderstellend. Het voorkomen van verontreiniging en een goede inrichting van oppervlaktewateren dragen in belangrijke mate bij aan gezond water. Met het oog op het zuiveren van afvalwater beheert Rijnland rioolgemalen, persleidingen en zuiveringsinstallaties.

In het Waterbeheersplan (WBP5) geeft Rijnland richting aan het waterbeheer in de periode 2016 – 2021. Dit is een uitwerking van het coalitieakkoord (2015), waarin het bestuur van Rijnland de koers voor de komende jaren heeft uitgezet. In maart 2016 is het WBP5 vastgesteld (zie <http://www.rijnland.net/plannen/waterbeheerplan>)

In het proces van ruimtelijke planvorming heeft Rijnland een adviserende rol. In de uitvoerings- en beheersfase van ruimtelijke plannen heeft Rijnland een regelgevende rol.

Keur en Beleidsregels

Op grond van de Waterwet is Rijnland als waterschap bevoegd via een eigen verordening, de Keur, regels te stellen aan handelingen die het watersysteem beïnvloeden. Denk hierbij aan handelingen in of nabij:

- waterkeringen (onder andere duinen, dijken en kaden);
- watergangen (onder andere kanalen, rivieren, sloten, beken);
- andere waterstaatswerken (o.a. bruggen, duikers, stuwen, sluizen en gemalen);
- de bodem van kwelgevoelige gebieden.

Maar ook aan:

- onttrekken en lozen van grondwater;
- aanbrengen van verhard oppervlak.

Per 1 juli 2015 is een nieuwe Keur in werking getreden met daarbij horende uitvoeringsregels. De Keur gaat uit van een "ja, tenzij" benadering; handelingen met een klein risico vallen onder de zorgplicht en kunnen zonder vergunning of melding worden uitgevoerd. Voor handelingen met een groter risico of in expliciet benoemde situaties zijn er algemene regels met voorwaarden van kracht of is een watervergunning vereist (zie <http://www.rijnland.net/regels/keur-en-uitvoeringsregels>)

De Keur vermeldt expliciet welke handelingen vergunningplichtig zijn en welke aan algemene regels of aan de zorgplicht moeten voldoen. Raadpleeg daarvoor de vergunningencheck via www.rijnland.net.

Conclusie:

Na het raadplegen van de leggerkaart Regionale keringen kan worden geconcludeerd dat het plan gebied wel is gesitueerd in de zone "Buitenbeschermingszone".

Na het uitvoeren van de vergunningscheck van Hoogheemraadschap van Rijnland was er geen vergunning noodzakelijk wel wordt er een zorgplicht geëist voor versnelde afvoer van neerslag en het plaatsen van objecten.

Hemelwater

Indien een toename van het verhard oppervlak plaats vindt, dient de initiatiefnemer een oppervlak ter grootte van minimaal 15% van het nieuw aan te leggen verhard oppervlak te reserveren voor extra open water. Het nieuwe open water moet aangesloten worden op het bestaande watersysteem. Uitgangspunt is dat de aanleg van verhard oppervlak geen negatieve gevolgen mag hebben op het watersysteem.

In overleg met het hoogheemraadschap is het mogelijk om de compensatie-eis voor verhard oppervlak te verminderen door alternatieve maatregelen toe te passen.

Riolering en afkoppelen

Voor zover het bestemmingsplan nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt, is het van belang dat er met Rijnland afstemming plaatsvindt over het omgaan met afvalwater en hemelwater. Overeenkomstig het rijksbeleid gaat Rijnland uit van een voorkeursvolgorde voor de omgang met deze waterstromen. Deze houdt in dat allereerst geprobeerd moet worden het ontstaan van (verontreinigd) afvalwater te voorkomen, bijv. door het toepassen van niet uitlogende bouwmaterialen en het vermijden van vervuilende activiteiten op straat zoals auto's wassen en chemische onkruidbestrijding. Vervolgens is het streven vuil water te scheiden van schoon water, bijvoorbeeld door het afkoppelen van hemelwaterafvoeren van gemengde rioolstelsels. De laatste stap in de voorkeursvolgorde is het zuiveren van het afvalwater. De doelmatigheid daarvan wordt vergroot door het scheiden van de schone en de vuile stromen.

De gemeente kan gebruik maken van deze voorkeursvolgorde bij de totstandkoming van het gemeentelijk rioleringsplan (GRP), waarin de uiteindelijke afweging wordt gemaakt en waarbij doelmatigheid van de oplossing centraal staat.

Zorgplicht en preventieve maatregelen voor Hemelwater

Voor de verwerking van hemelwater wijst Rijnland op de zorgplicht en op het nemen van preventieve maatregelen. Het verdient aanbeveling daar waar mogelijk aandacht te besteden aan maatregelen bij de bron. Preventie heeft de voorkeur boven 'end-of-pipe' maatregelen.

Uitgangspunt is dat het te lozen hemelwater geen significante verslechtering van de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater mag veroorzaken en emissie van vervuilende stoffen op het oppervlaktewater waar mogelijk wordt voorkomen door bijvoorbeeld:

- duurzaam bouwen;
- het toepassen berm- of bodempassage;
- toezicht en controle tijdens de aanlegfase en handhaving tijdens de beheerfase ter voorkoming van verkeerde aansluitingen;
- het regenwaterriool uit te voeren met (straat)kolken voorzien van extra zand- slibvang of zakputten (putten met verdiepte bodem) op tactische plekken in het stelsel;
- adequaat beheer van straatoppervlak, straatkolken en zakputten (straatvegen en kolken/putten zuigen);
- het toepassen van duurzaam onkruidbeheer;
- de bewoners, gebruikers en beheerders voor te lichten over de werking van de riolering en een juist gebruik hiervan;
- het vermijden van vervuilende activiteiten op straat zoals auto's wassen en repareren en chemische onkruidbestrijding.

Daar waar ondanks de zorgplicht en de preventieve maatregelen het te lozen hemelwater naar verwachting een aanmerkelijk negatief effect heeft op de oppervlaktewaterkwaliteit, kan in overleg tussen gemeente en waterschap gekozen worden voor aanvullende voorzieningen, een verbeterd gescheiden stelsel of - als laatste keus - aansluiten op het gemengde stelsel. Ook kan de gemeente in overleg met het waterschap kiezen voor een generieke 'end-of-pipe' aanpak. Deze keuze moet dan expliciet gemaakt worden in het GRP.

5.5.5 Gemeentelijk beleid

Gemeentelijk waterplan

De gemeente heeft samen met Rijnland het Waterplan Katwijk opgesteld. Dit waterplan is geldig binnen de periode van 2009 tot 2019 met een doorkijk naar 2027. Internationale, nationale, regionale en lokale beleidsontwikkelingen op watergebied vormen het kader van het waterplan. De belangrijkste beleidskeuzes op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling, waterbeheer, milieu, groen, riolering en recreatie worden in het waterplan beschreven. Het doel van het waterplan is het samen realiseren van een gezond en veerkrachtig watersysteem.

Afkoppelkansenkaart

In 2006 is er voor de kernen van Katwijk een afkoppelkansenkaart opgesteld. Er is aangegeven wat de mogelijkheden voor het afkoppelen van verhard oppervlak zijn.

Overig relevante waterplannen en waterbeleid

De gemeente heeft naast het gemeentelijk waterplan nog andere plannen en beleidsstudies zoals het Milieubeleidsplan die raakvlak hebben met het watersysteem en het GRP. Hierin staan belangrijke aanknopingspunten voor beleid in het GRP als het gaat om afkoppelen van verhard oppervlak, grondwatermaatregelen, verbetering van de zwemwaterkwaliteit en de riolering.

Kenmerken watersysteem

Het plangebied ligt in een gebied wat wordt omschreven als boezemland. De watergangen staan in open verbinding met het Oegstgeesterkanaal op een peil van gemiddeld NAP -0,62 m.

In het plangebied ligt een gescheiden rioleringsstelsel. Hemelwater en afvalwater worden gescheiden afgevoerd. Bij nieuwbouw moeten deze stromen dus ook gescheiden worden aangeboden.

Artikel 3.1.2 Watervergunning Buitenbeschermingszone

1. Het is verboden binnen de buitenbeschermingszone werkzaamheden te verrichten die instabiliteit van het waterstaatswerk of een deel daarvan tot gevolg kunnen hebben.
2. Het is zonder vergunning van het bestuur verboden in de buitenbeschermingszone van waterkeringen:
 - afgravingen voor het winnen van delfstoffen of specie en seismische onderzoeken te verrichten;
 - werken met een overdruk van 10 bar of meer te brengen en te hebben;
 - explosiegevaarlijk materiaal of explosiegevaarlijke inrichtingen te hebben



Voorgondlagen	
👁	Legger Regionale Kering
👁	Regionale kering
👁	Profiel vrije ruimte
👁	Kernzone keringen
👁	Beschermingszone keringen
👁	Buitenbeschermingszone

Afbeelding 9: uitsnede leggerkaart primaire keringen Bron: Hoogheemraadschap van Rijnland

Conclusie:

Water compenserende maatregelen zijn in onderhavig geval niet vereist. De beoogde nieuwbouw en verhardingen zal geen invloed hebben op het huidige grondwatersysteem. Door dat toename aan verharding nauwelijks toeneemt is het aspect water geen belemmering voor het onderhavige project.

De beoogde ontwikkeling ligt binnen de buitenbeschermingszone van de kering.

Hoogheemraadschap van Rijnland staat bebouwing in de buitenbeschermingszone van haar primaire keringen en bouwen buiten het profiel van vrije ruimte van regionale keringen zonder vergunning toe, mits er geen werkzaamheden verricht worden in de buitenbeschermingszone die instabiliteit van het waterstaatswerk of een deel daarvan tot gevolg kunnen hebben (artikel 3.1.2 van de keur).

5.5.6 INTEGRAAL AFVALWATERKETENPLAN (IAWKP)

Het integrale Afvalwaterketenplan (iAWKp) Bollenstreek is geschreven door de waterpartners binnen het samenwerkingsverband Bollenstreek; de gemeenten Katwijk, Lisse, Noordwijk, Noordwijkerhout, Oegstgeest en Teylingen en het hoogheemraadschap van Rijnland.

De module Beleid beschrijft het beleid van de betrokken partijen voor de afvalwaterketen: riolering én de AWZI. Dit is de basis voor de modules met kringmaatregelen waarin de maatregelen voor de zorgplichten voor stedelijk afvalwater, hemelwater en grondwater zijn uitgewerkt.

Het afvalwaterketenplan is integraal, om de volgende redenen:

- Het betreft de riolering van meerdere gemeenten én de daarbij behorende Afvalwaterzuiveringsinstallatie (AWZI);
- Maatregelen voor volksgezondheid, droge voeten en leefomgeving en milieu worden in dit plan nader op elkaar afgestemd;
- In het plan worden maatregelen benoemd, maar ook de financiële kanten geborgd door een bestuurlijke vaststelling van de budgetten;
- Vergunningen die betrekking hebben op de afvalwaterketen zijn hierdoor overbodig.

Nieuwbouw en herontwikkeling

Bij nieuwbouwplannen of plannen voor herontwikkeling moet de initiatiefnemer aantonen dat er nu en in de toekomst geen grondwaterproblemen ontstaat. Er is volgens de gemeente sprake van een grondwaterprobleem als de ontwateringsdiepte onder de kruin van de weg minder dan 0,75 meter is of als het grondwaterpeil onder de woningen minder dan 1,0 meter ten opzichte

van het vloerpeil is. Door middel van onderzoek en modelvorming vooraf moet de initiatiefnemer aantonen dat, eventueel door het nemen van maatregelen, wordt voldaan aan de genoemde ontwateringseisen. Daarbij moet ook geanalyseerd worden welke ontwikkelingen volgens de actuele inzichten, bijvoorbeeld maaiveld daling en klimaatverandering, de ontwatering in de toekomst negatief kunnen beïnvloeden. De gemeente hanteert de volgende voorkeursvolgorde voor het nemen van maatregelen om de ontwateringseisen bij nieuwbouw te realiseren:

- Het ophogen van het maaiveld (zodat geen grondwaterafvoer nodig is). Benodigde ophoging af te stemmen op effecten van klimaatverandering en te optimaliseren door combinatie met de onderstaande maatregelen;
- Het realiseren van extra oppervlaktewater (zorgt tevens voor verbetering van het gehele watersysteem en belevingswaarde voor de omgeving);
- Grondverbetering;
- Het aanleggen van een drainagesysteem met een levensduur van tenminste 60 jaar.

Conclusie:

Om het grondwaterprobleem tegen te gaan heeft Hoogheemraadschap van Rijnland ter motivatie van de norm voor woningen met een kruipruimte een onderbouwing hiervoor gegeven zie tabel 5.2

Uitgangspunt is dat de kruipruimte droog moet blijven, de grondwaterstand moet lager zijn dan de kruipruimte bodem zodat deze niet vochtig kan worden door capillaire opstijging van grondwater.

Tabel 5.2 Onderbouwing ontwateringsdiepte voor woningen met kruipruimte

	Ontwateringsdiepte (m beneden mv)
Hoogte begane grondvloer	+0,10 m
20 cm begane grondvloer	-0,10 m
50 cm kruipruimte	-0,60 m
30 cm capillaire opstijging van grondwater	-0,90 m
Totaal	-0,90 m

Het grondwaterstand van de beoogde ontwikkeling is gelegen -1,03m ten op zichten van het maaiveld.

Conclusie:

Met een grondwaterstand van -1,02 minus maaiveld en met de ophoging 0,40m, voldoet de beoogde ontwikkeling ruimschoots aan de gestelde ontwateringsdiepte.

5.6 Ecologie

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet de uitvoerbaarheid van een ruimtelijk plan worden aangetoond. In dit verband is het van belang dat, gelet op de verplichtingen ingevolge de Wet natuurbescherming, aannemelijk moet worden gemaakt dat de gunstige staat van instandhouding van de beschermde soorten niet in het geding is. Hieronder wordt beschreven welke beschermde soorten naar verwachting in binnen de locatie aanwezig zijn en wat de ecologische gevolgen zijn van de beoogde ingrepen.

5.6.1 Normstelling en beleid

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten worden getoetst aan de geldende natuurwetgeving, per 1 januari 2017 is dit de Wet natuurbescherming. Daarbij wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming. Met de Wet natuurbescherming zijn onder meer de Europese Habitatrichtlijn en de Europese Vogelrichtlijn verankerd in de nationale wetgeving. Onder gebiedsbescherming valt ook de toetsing aan het provinciale ecologisch beleid (vastgelegd in de Verordening Ruimte 2014 van de provincie Zuid-Holland, hierna de VR2014). In de VR2014 worden bepaalde gebieden en landschapselementen beschermd, zoals gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland en provinciale belangrijke weidevogelgebieden.

Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming richt zich op de bescherming van gebieden. In de Natuurbeschermingswet zijn de volgende gronden aangewezen en beschermd:

- Natura 2000-gebieden (Habitat- en Vogelrichtlijngebieden);
- beschermde Natuurmonumenten;
- wetlands.

Naast deze drie soorten gebieden is de Natuurnetwerk Nederland (NNN), in het kader van de gebiedsbescherming van belang. De NNN is een samenhangend netwerk van belangrijke natuurgebieden in Nederland en omvat bestaande natuurgebieden, nieuwe natuurgebieden en ecologische verbindingzones. De NNN draagt bij aan het bereiken van de hoofddoelstelling van het Nederlandse natuurbeleid, namelijk: 'Natuur en landschap behouden, versterken en ontwikkelen, als bijdrage aan een leefbaar Nederland en een duurzame samenleving'. Hiertoe zijn de volgende uitgangspunten van belang:

- vergroten: het areaal natuur uitbreiden en zorgen voor grotere aaneengesloten gebieden;
- verbinden: natuurgebieden zoveel mogelijk met elkaar verbinden;
- verbeteren: de omgeving zo beïnvloeden dat in natuurgebieden een zo hoog mogelijke natuurkwaliteit haalbaar is.

Het plangebied is gelegen op meer dan 2 kilometer van een Natura 2000-gebied. Gelet op deze afstand en de kleinschaligheid van het plan, zal het plan geen significant negatief effect hebben op de instandhoudingsdoelen van een Natura 2000-gebied.

Voor wat betreft het provinciale beleid op het gebied van gebiedsbescherming, zoals geformuleerd in de Verordening Ruimte 2014, kan voor het plangebied het volgende worden opgemerkt:

- Het is niet gelegen in een gebied wat onderdeel uitmaakt van het natuurnetwerk Nederland;
- Op het gebied geen strategische reservering natuur rust;
- Het gebied niet is gelegen in een provinciaal belangrijk weidegebied;
- Het gebied geen karakteristieke landschapselementen aanwezig zijn.
- Het provinciale beleid lever geen belemmering op.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van de in het wild voorkomende inheemse planten en dieren: de soortenbescherming. De wet richt zich vooral op het in stand houden van populaties van soorten die bescherming behoeven. In de wet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten. Naast een aantal in de wet (en daarop gebaseerde besluiten) vermelde specifieke mogelijkheden om ontheffing te verlenen van in de wet genoemde verboden, geeft de Wet natuurbescherming een algemene ontheffingsbevoegdheid aan de provincies, in dit geval de provincie Zuid-Holland. Bekeken moet worden in hoeverre ruimtelijke plannen negatieve gevolgen hebben op beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen genomen moeten worden.

Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd, dus ook los van het voorliggende beoogde ruimtelijke project, dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden. Voor menig soort geldt dat indien deze zorgplicht nagekomen wordt een bepaald beoogd project uitvoerbaar is

Conclusie

Het plangebied is gelegen aan de Voorhousterweg in Rijnsburg, buiten de EHS, Natura 2000-gebieden, beschermde Natuurmonumenten en wedlands. Het perceel is een braak liggend terrein. Er bevinden zich geen gebouwen en er is geen open water op het perceel aanwezig. Op grond hiervan is een verkennend veldonderzoek niet noodzakelijk naar het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten.

Wet natuurbescherming

Voor de soortenbescherming is de Wet natuurbescherming (Wnb) van toepassing. Deze wet is gericht op de bescherming van dier- en plantensoorten in hun natuurlijke leefgebied. De Wnb bevat onder meer verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplanting of vaste rust- en verblijfplaatsen. De wet maakt hierbij een onderscheid tussen 'licht' en 'zwaar' beschermde soorten. Indien sprake is van bestendig beheer, onderhoud of gebruik, gelden voor sommige, met name genoemde soorten, de verbodsbepalingen van de Wnb níet. Er is dan sprake van vrijstelling op grond van de wet. Voor zover deze vrijstelling niet van toepassing is, bestaat de mogelijkheid om van de verbodsbepalingen ontheffing te verkrijgen van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Voor de zwaar beschermde soorten wordt deze ontheffing slechts verleend, indien:

- er sprake is van een wettelijk geregeld belang (waaronder het belang van land- en bosbouw, bestendig gebruik en dwingende reden van groot openbaar belang);
- er geen alternatief is;
- geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient in het geval van zwaar beschermde soorten of broedende vogels overtreding van de Wnb voorkomen te worden door het treffen van maatregelen, aangezien voor dergelijke situaties geen ontheffing kan worden verleend.

Met betrekking tot vogels hanteert LNV de volgende interpretatie van artikel 11:

De verbodsbepalingen van artikel 11 beperken zich bij vogels tot alleen de plaatsen waar gebroed wordt, inclusief de functionele omgeving om het broeden succesvol te doen zijn, én slechts gedurende de periode dat er gebroed wordt. Er zijn hierop echter verschillende uitzonderingen:

Nesten die het hele jaar door zijn beschermd:

- Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (voorbeeld: steenuil) .
- Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: roek, gierzwaluwen huismus).
- Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: ooievaar, kerkuil en slechtvalk).
- Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen (voorbeeld: boomvalk, buizerd en ransuil).

Nesten die niet het hele jaar door zijn beschermd:

- Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. De soorten uit categorie 5 vragen extra onderzoek, ook al zijn hun nesten niet jaarrond beschermd. Categorie 5-soorten zijn namelijk wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of eco logische omstandigheden dat rechtvaardigen.

De Wnb is voor deze ruimtelijke onderbouwing van belang, omdat bij de voorbereiding van het plan moet worden onderzocht of deze wet de uitvoering van het plan niet in de weg staat.

Conclusie.

De beoogde ontwikkeling heeft geen negatieve effecten op beschermde gebieden (Natura2000, natuurbeschermingsgebieden, Ecologische hoofdstructuur of milieubeschermingsgebieden). Voor het afwijken van het bestemmingsplan is geen ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming noodzakelijk.

5.7 Archeologie

5.7.1 Archeologie

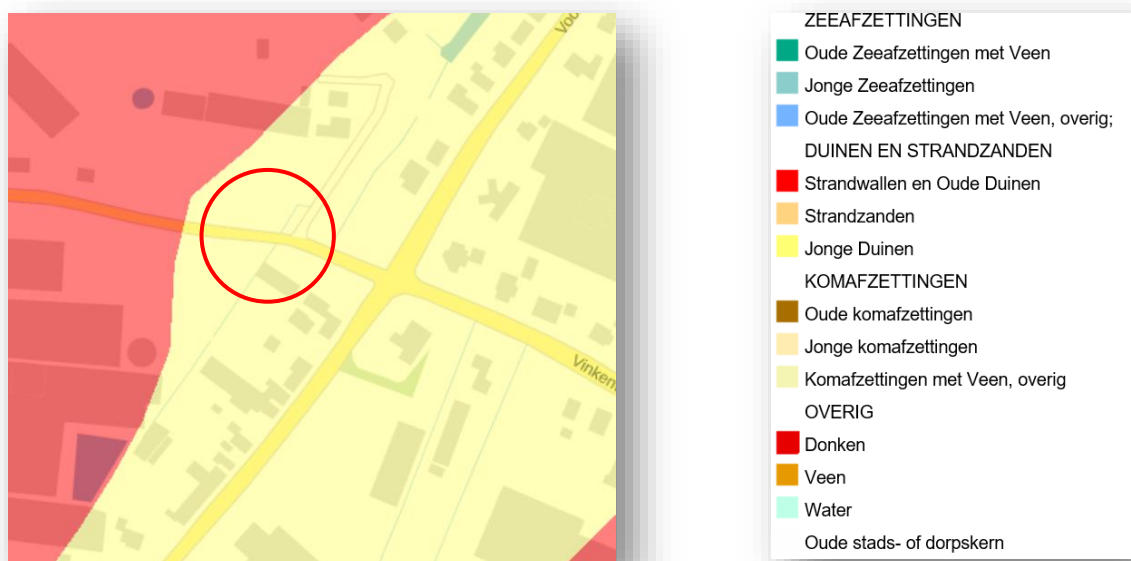
Volgens de Gewijzigde Monumentenwet 1988 en de wet op de Archeologische Monumentenzorg is het verplicht om in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling aandacht te schenken aan mogelijk aanwezige archeologische waarden. Indien planontwikkelingen bodemverstoringen tot gevolg hebben en daarbij archeologische waarden in het geding kunnen komen, is men tegenwoordig verplicht om archeologisch onderzoek te verrichten.

Door ondertekening van het Verdrag van Malta (Valletta, 1992), dat vertaald is in de wet op de archeologische Monumentenzorg, heeft Nederland zich verplicht tot het beschermen van het archeologisch erfgoed. Uitgangspunt van het verdrag is het archeologische erfgoed waar mogelijk te behouden. In dit verband moet bij nieuwe ontwikkelingen worden gekeken of er sprake is van archeologische waarden.

De Cultuurhistorische Hoofdstructuur Zuid-Holland (CHS) geeft een overzicht van de cultuurhistorische kenmerken en waarden in Zuid-Holland. De CHS bestaat uit kaarten voor de

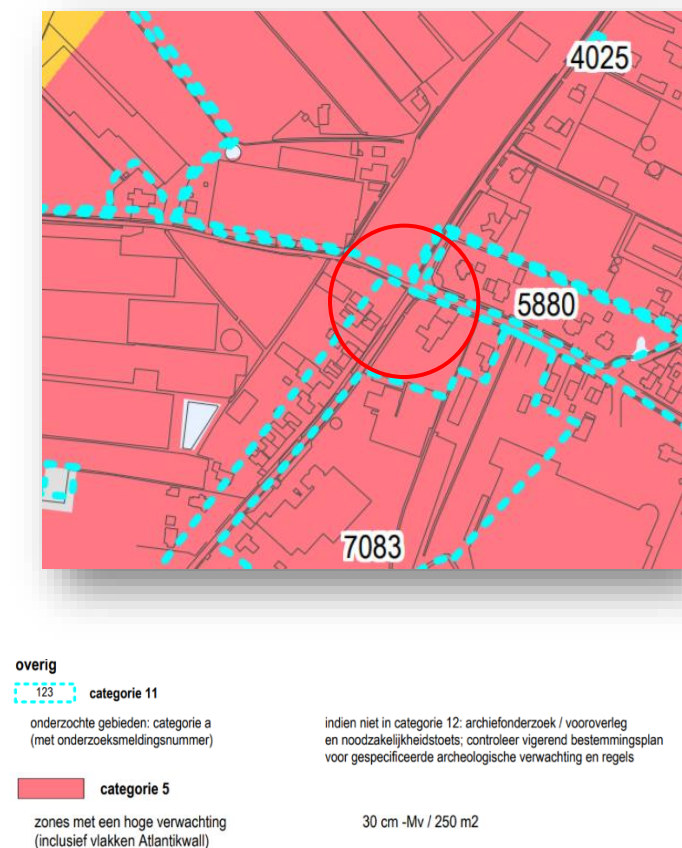
drie onderdelen van de cultuurhistorie: archeologie, historische stedenbouw en historisch landschap.

Op de Cultuurhistorische Hoofdstructuur (CHS) van de provincie Zuid-Holland geldt binnen het plangebied geen tot lage hoge kans op archeologische sporen.



Afbeelding 10: Deelplankaart cultuurhistorische kaart van Provincie Zuid Holland.

Tevens is de leidinggevende archeologische beleidskaart van de Gemeente Katwijk geraadpleegd. Op de Archeologische Verwachtingskaart heeft het plangebied een zeer lage verwachting. Vanwege het beleid van de gemeente wordt deze kaart als leidend beschouwd.



Afbeelding 11: Archeologische beleidskaart van de gemeente Katwijk.

Op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) alsook dat er voor het plangebied een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen, is er een archeologisch bureauonderzoek in combinatie met een karterend booronderzoek uitgevoerd. Het rapport is opgesteld door Synthegra B.V. nummer S180060 bijlage 10

Conclusie.

- *Wat is de opbouw van de ondergrond en is het bodemprofiel intact?*

De ondergrond bestaat uit een bouwvoor van circa 40 cm dikte, op een oude akkerlaag, op oeverwalafzettingen van de Rijn, op komafzettingen, op Oude Duinen die naar onderen toe overgaan in een strandwal. In het meest oostelijke deel van het plangebied liggen de komafzettingen op een strandvlakte. Het bodemprofiel is in alle boringen intact gebleken.

- *Zijn in het plangebied archeologische vindplaatsen aanwezig?*

In geen van de boringen zijn indicatoren aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats. De kans dat binnen het plangebied een archeologische vindplaats aanwezig is, is daarmee nog niet uitgesloten gezien de intactheid van de archeologisch interessante niveaus.

- *Wat is te zeggen over de horizontale en verticale verspreiding van de archeologische waarden?*

In het bodemprofiel zijn twee archeologisch interessante niveaus te onderscheiden. Het hoogste potentieel archeologische niveau betreft de top van de oeverafzettingen. Deze bevindt zich op 0,50 - 0,75 m –Mv. Het tweede niveau betreft de top van de Oude Duinen. Deze is op 1,05 – 1,35 m –Mv aangetroffen, waarbij het hoogste punt in het westen van het plangebied ligt en het laagste punt in het oosten.

- *Wat is de vermoedelijke aard en datering van de archeologische resten?*

Voor het hoogste archeologische niveau geldt dat vindplaatsen vanaf de Middeleeuwen, en mogelijk al vanaf de Romeinse tijd, aangetroffen kunnen worden. Op het tweede niveau is het mogelijk resten aan te treffen uit het Late Neolithicum t/m de Late IJzertijd, vanaf dat moment is mariene klei afgezet op de lagere delen van de strandwallen. Het booronderzoek heeft geen uitsluitsel kunnen geven over de vermoedelijke aard van de archeologische resten.

- *In hoeverre worden eventueel aanwezige archeologische resten bedreigd door de voorgenomen ontwikkeling van het gebied?*

De verwachting is dat binnen het plangebied archeologische resten in situ aanwezig zijn die bedreigd worden door de voorgenomen ontwikkeling van het gebied.

Op basis van de resultaten van het booronderzoek is mogelijk een archeologische vindplaats in het plangebied aan te treffen. Wanneer de geplande graafwerkzaamheden dieper reiken dan 50 cm beneden maaiveld kunnen eventueel aanwezig archeologische resten verloren gaan en is vervolgonderzoek noodzakelijk.

Het advies is om het gebied waar de nieuwbouw zal plaatsvinden op te hogen met ca. 40 cm zodat de mogelijke archeologische waarden alleen beperkt zullen worden aangetast door de funderingspalen.

Graafwerkzaamheden elders in het plangebied in de top van de dekafzetting dienen te worden vermeden.

5.8 Cultuurhistorie

De gemeente Katwijk stelt in de Beleidsnota Monumentenzorg uit 2008 dat er een beleid moet worden opgesteld dat "voorwaarden schept om de gemeentelijke cultuurhistorische identiteit sterker richtinggevend te laten zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen".

Hieronder wordt aan de hand van de historische stedenbouw, het historisch landschap en de archeologie voor het plangebied verkend welke waarden er aanwezig zijn en welke mogelijkheden er vanuit deze onderwerpen zijn.

Historische stedenbouw

Er is niet echt sprake van een stedenbouwkundige aanleg op de combinatie van bedrijventerrein/ tuinbouwgronden. Bebouwing staat individueel langs de wegen en op de percelen staan grote bedrijfsgebouwen.

Historische bouwkunde

In het plangebied staan geen karakteristieke gebouwen met een architectuurhistorische waarde of monumenten.

Historisch landschap

Het oorspronkelijke agrarische landschap kende een onregelmatige verkaveling en is nu vrijwel niet meer herkenbaar door de bebouwing.

Conclusie:

Er zijn geen bovengrondse cultuurhistorische waarden waarmee rekening moet worden gehouden

5.9 Milieueffectrapportage (Besluit M.e.r.)

In het Besluit milieueffectrapportage is bepaald dat een milieueffectbeoordeling uitgevoerd moet worden als een project belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft. Het gaat dan om een project dat genoemd is in de bijlage onder D van het Besluit m.e.r. In dit geval wordt het plan wel genoemd in deze bijlage (categorie D 11.2, stedelijk ontwikkelingsproject). Gelet op de omvang van het plan (1 woning) en de in de bijlage gestelde drempelwaarden (2000 woningen) verwachten wij geen nadelige gevolgen voor het milieu. Het milieubelang wordt in de ruimtelijke onderbouwing van dit plan voldoende afgewogen. Een nadere beoordeling in een m.e.r. beoordeling is niet nodig.

Conclusie

Onderhavig plan valt onder de activiteit D11.2 'De bouw van een woning' van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.). Het aantal woningen ligt ver onder de drempelwaarden. Volgens het Besluit m.e.r. moet ook in dat geval worden onderbouwd of er belangrijke gevolgen voor het milieu zijn te verwachten. Hoofdstuk 5 van de voorliggende ruimtelijke onderbouwing voorziet in de onderbouwing en de daarbij te verwachten gevolgen voor het milieu.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

Het bestemmingsplan " Vinkenwegzone" wordt opgesteld onder regime van de Wro."

Onderdeel van de nieuwe Wro is de GREX-wet. De wetgever heeft met de nieuwe regeling inzake de grondexploitatie, ook wel Grondexploitatiewet (GREX-wet) genoemd, een oplossing willen bieden voor het probleem dat gemeenten bij de ontwikkeling van nieuwe gebieden geen of slechts beperkte mogelijkheden van kostenverhaal hebben, indien zij niet de eigenaar zijn van de te ontwikkelen gronden (afdeling 6.4 Wro). Dit als stok achter de deur als het niet lukt om een exploitatieovereenkomst af te sluiten met de private grondeigenaren. Er zijn twee mogelijkheden om (privaatrechtelijk) de kosten te verhalen:

- Anterieure exploitatieovereenkomst, exploitatieovereenkomst voordat een exploitatieplan aan de orde is.
- Posterieure exploitatieovereenkomst, exploitatieovereenkomst die gesloten wordt na de inwerkingtreding van een exploitatieplan.

Het exploitatieplan is verplicht als het niet lukt om een anterieure exploitatieovereenkomst af te sluiten met de eigenaren binnen het exploitatiegebied. Het exploitatieplan biedt dan een grondslag om de kosten van openbare voorzieningen via de omgevingsvergunning te innen.

Conclusie:

In onderhavige situatie wordt voldaan aan bovenstaande voorwaarden, omdat het kostenverhaal inclusief planschade van het project volledig geregeld is in een anterieure overeenkomst.

7 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

7.1 Procedure vergunningverlening

Vooroverleg

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht juncto artikel 3.1 .1 van het Besluit ruimtelijke ordening is aan de volgende besturen en/of diensten de ontwerp omgevingsvergunning en de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing toegezonden met het verzoek om, onder verwijzing naar artikel 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht, binnen vier weken te reageren.

Deze reacties zijn opgenomen in de nota behandeling vooroverleg en hebben wel/geen aanleiding gegeven de ontwerp-omgevingsvergunning en ruimtelijke onderbouwing op onderdelen aan te passen.

Uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Awb)

Conform artikel 3.10 Wabo onder a is ter voorbereiding van het besluit de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gevolgd.

Daartoe wordt de ontwerp-omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegd. Van de tervisielegging en de publicatie op elektronische wijze kennis gegeven aan:

- Provincie Zuid-Holland, directie Ruimte en Mobiliteit - kennisgevingroplan@pzh.nl (is sinds 10 april het E-formulier geworden!)
- het Hoogheemraadschap van Rijnland - ruimtelijkeplannen@rijnland.net.

8 Bijlage 8

8.1 Akoestisch onderzoek



KvK 50305824
BTW NL186697478B01
Info@versusbouwadvies.nl

Akoestisch onderzoek

Akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting op de gevels ten gevolge van het wegverkeerslawaai voor de bouw van een vrijstaande woning, gelegen op de hoek Voorhousterweg-Vinkenweg te Rijnsburg.

Datum: 30 maart 2018

Opdrachtgever:
P. van Delft

Versus Bouwadvies
Ampzingstraat 12
2014 XV Haarlem
tel: 06 24 81 44 79



©Versus Bouwadvies

INHOUD

1	INLEIDING	3
2	NORMEN EN GRENSWAARDEN	4
2.1	Wegverkeerslawai	4
2.2	Geluidwering	5
3	SITUATIE EN BEREKENINGSMETHODE	6
3.1	Algemeen	6
3.2	Wegverkeerslawai	6
4	RESULTATEN	7
4.1	Wegverkeerslawai (Wet geluidhinder)	7
4.2	Wegverkeerslawai (Bouwbesluit)	7
4.3	Verzoek hogere grenswaarde	7
5	CONCLUSIE	8
5.1	Wegverkeerslawai	8
5.2	Gevelisolatie	8

BIJLAGE 1	:	Situatie
BIJLAGE 2	:	Verkeersgegevens
BIJLAGE 3	:	Overzichtsplot
BIJLAGE 4	:	Plot rekenmodel Voorhouterweg (Lden excl. aftrek artikel 110g Wet geluidhinder)
BIJLAGE 5	:	Plot rekenmodel Vinkenweg (Lden excl. aftrek artikel 110g Wet geluidhinder)
BIJLAGE 6	:	Cumulatie beide wegen gezamenlijk (Lden excl. aftrek artikel 110g Wet geluidhinder)
BIJLAGE 7	:	In- en uitvoergegevens rekenmodel

1 INLEIDING

Op verzoek van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners te Rijnsburg is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting op de gevels voor de bouw van een vrijstaand woonhuis, gelegen op de hoek Voorhouterweg-Vinkenweg te Rijnsburg. In bijlage 1 is de situatie weergegeven.



Figuur 1: Locatie nieuw te bouwen woonhuis

Op basis van art. 76a van de Wet geluidhinder is het, indien er sprake is van een ruimtelijke procedure volgens de Wet op de Ruimtelijke Ordening, noodzakelijk dat een akoestisch onderzoek wordt uitgevoerd naar de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige objecten, ten gevolge van alle geluidbronnen in de omgeving. Dit om te kunnen beoordelen of aan de normen van de Wet geluidhinder kan worden voldaan.

In dit akoestisch onderzoek is de geluidbelasting berekend op de gevels van de woning, veroorzaakt door het verkeer rijdend op de Voorhouterweg en Vinkenweg.

Als uit de berekeningen blijkt dat de maatgevende geluidbelasting (L_{den}) vanwege het wegverkeerslawaai hoger is dan 53 dB, dan dient een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd naar de gevelisolatie. Dit onderzoek toont aan of voldaan kan worden aan het Bouwbesluit met betrekking tot de minimale noodzakelijke geluidwering van de verschillende gevels.

2 NORMEN EN GRENSWAARDEN

2.1 Wegverkeerslawaaï

Ingevolge de Wet geluidhinder heeft iedere weg van rechtswege een zone. De breedte van de zones is als volgt:

Tabel 1: Breedte van de zones langs wegen

Stedelijk	Buitenstedelijk	Aantal meters aan weers- zijde van de weg
Aantal rijstroken		
1 of 2		200
3 of meer		350
	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

Onder stedelijk gebied wordt bedoeld het gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens.

Deze zones gelden niet indien:

- wegen welke zijn gelegen binnen een als een woonerf aangeduid gebied;
- wegen waarvoor een maximum snelheid van 30 km per uur geldt.

Binnen de langs een weg gelegen zone dient akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de te verwachten geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Deze wordt berekend als een geluidbelasting in L_{den} , dit is de gemiddelde geluidbelasting over de dag-, avond- en nachtperiode.

De voorkeurgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï is 48 dB. Ingeval het akoestisch onderzoek uitwijst, dat de geluidbelasting hoger is dan 48 dB, kan ontheffing van deze voorkeurgrenswaarde worden verleend. Deze ontheffing kan echter niet onbeperkt worden verleend. De bovengrens varieert van 53 tot 63 dB afhankelijk van het type zone-gebied (buitenstedelijk, stedelijk) en de bovengenoemde verhouding tussen de woning of een andere geluidgevoelige bestemming en de weg.

Bij de bepaling van de geluidbelasting wordt uitgegaan van het op de gevel van de geluid-gevoelige bebouwing invallende geluid.

Bij de toetsing van de geluidbelasting aan de te hanteren grenswaarde mag, volgens artikel 110g, een aftrek worden toegepast. Volgens artikel 3.6 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006, bedraagt deze aftrek:

- 2 dB voor wegen waarvoor de representatieve achtensnelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt;
- 5 dB voor de overige wegen;
- 0 dB bij toepassing van artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012 en bij toepassing van de artikelen 111, tweede en derde lid, 111a, 112 en 113 van de Wet geluidhinder.

Tabel 2: Artikel 83 Wet Geluidhinder

situatie	Maximale ontheffingswaarde
Bouw woningen in buitenstedelijk gebied	53 dB
Bouw woningen in stedelijk gebied	63 dB
Bouw agrarische bedrijfswoningen in buitenstedelijk gebied	58 dB
Bouw woningen stedelijk gebied ter vervanging van bestaande woningen	68 dB
Binnen bebouwde kom te bouwen woningen die binnen zone van aanwezige autoweg of autosnelweg liggen en dienen ter vervanging van bestaande woningen	63 dB
Buiten de bebouwde kom te bouwen woningen die dienen ter vervanging van bestaande woningen	58 dB
Bestaande woningen en aanleg nieuwe weg in stedelijk gebied	63 dB
Bestaande woningen en aanleg nieuwe weg in buitenstedelijk gebied	58 dB

2.2 Geluidwering

De eisen waaraan nieuw te bouwen woningen en woongebouwen moeten voldoen, zijn vastgelegd in het Bouwbesluit, hierin zijn voorschriften opgenomen uit het oogpunt van gezondheid, zoals bijv.:

- Eisen met betrekking tot bescherming tegen geluid van buiten;
- Eisen met betrekking tot het installatie geluidniveau;
- Eisen met betrekking tot de ventilatie.

De eisen zijn gebaseerd op de prestaties die de woning of het woongebouw moet leveren. Er zijn eisen geformuleerd voor respectievelijk het verblijfsgebied en de verblijfsruimte. Dit heeft te maken met het principe van de vrije indeelbaarheid.

Een verblijfsgebied is gedefinieerd als een besloten ruimte, bestaande uit één of meer met elkaar in verbinding staande, op dezelfde bouwlaag gelegen verblijfsruimten en andere afzonderlijke ruimten, anders dan een toilet- of badruimte, technische ruimte of gemeenschappelijke verkeersruimte. Een verblijfsruimte is gedefinieerd als de in een gebouw gelegen ruimte, bestemd voor het verblijven van mensen.

Andere eisen uit het Bouwbesluit die invloed hebben op de bepaling van de geluidwering van de gevel, zijn de eisen met betrekking tot luchtverversing en die met betrekking tot thermische isolatie.

In het Bouwbesluit zijn de eisen opgenomen met betrekking tot de bescherming van geluid van buiten. De geluidnormen, voor nieuwbouw, zijn opgenomen in hoofdstuk 3, met name in de artikelen 3.1 aansturingsartikel, 3.2 geluid van buiten, 3.3. industrie-, weg of spoorweglawaai en 3.4 luchtvaartlawaai.

Tabel 3: Geluidwering wegverkeers-, industrie- en spoorweglawaai

bron	vereiste karakteristieke geluidwering GA;k	
	verblijfsgebied	verblijfsruimte
wegverkeers- en spoorweglawaai	L_{den} - 33 dB en minimaal 20 dB	L_{den} - 35 dB en minimaal 18 dB
industrielawaai	L_{Aeq} - 35 dB en minimaal 20 dB	L_{Aeq} - 37 dB en minimaal 18 dB

Aan de eis voor de geluidwering voor een verblijfsgebied als voor een verblijfsruimte moet tegelijkertijd worden voldaan. Indien meerdere soorten geluid tegelijkertijd verschillende eisen met betrekking tot de geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie stellen, geldt de zwaarste eis. De bepaling van de geluidwering van scheidingsconstructies vindt plaats op basis van de Nederlandse norm NEN 5077.

3 SITUATIE EN BEREKENINGSMETHODE

3.1 Algemeen

De woning is gesitueerd op de hoek Voorhouterweg-Vinkenweg te Rijnsburg. De locatie is gelegen binnen de zone wegverkeerslawaaï van de Voorhouterweg en Vinkenweg en valt buiten de invloedssfeer van andere wegen.

3.2 Wegverkeerslawaaï

De ligging van de woning en overige bebouwing, de wegen en de overige relevante informatie is aangeleverd in de vorm van een digitale ondergrond. Met behulp van een interactief invoerprogramma is hiervan een digitale invoerfile gemaakt ten behoeve van het geluid berekeningsprogramma.

Een dergelijke invoerfile bevat alle akoestisch relevante informatie (ligging en hoogte van gebouwen, wegen, hard en zacht overgangen van de bodem, hoogteligging van de verschillende objecten (wegen, gebouwen, wallen en/of schermen, e.d.), verkeersgegevens, beoordelingspunten, enz.). In bijlage 3 is een overzicht van het plot rekenmodel weergegeven.

Voor het berekenen van de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï is uitgegaan van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012. De geluidberekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig de Standaardrekenmethode II van Bijlage III, behorende bij hoofdstuk 3 Wegverkeerslawaaï van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012.

De verkeersgegevens van de wegen zijn prognosecijfers voor het jaar 2030 en zijn afkomstig van de gemeente Katwijk. Een volledig overzicht van de verkeers-intensiteiten per wegvak is opgenomen in bijlage 2.

RESULTATEN

4.1 Wegverkeerslawaaï (Wet geluidhinder)

Voor zowel de Voorhoutweg als de Vinkenweg geldt een maximale toegestane snelheid van 50 km/uur. In de onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de berekende geluidbelastingen in L_{den} , vanwege het wegverkeerslawaaï op het akoestisch meest relevante gevelvlak en waarneemhoogte van de te bouwen woning.

De geluidbelasting in L_{den} is het gemiddelde over de dag-, avond-, en nachtperiode in dB's.

De Wet gaat voor wat betreft de beoordeling van de geluidbelasting uit van de berekende geluidbelasting per weg en niet van de gecumuleerde geluidbelasting van alle wegen gezamenlijk.

Op de berekende geluidbelasting wordt een aftrek toegepast voor het in de toekomst stiller worden van het verkeer volgens de "regeling aftrek bij berekening en meting geluidbelasting vanwege een weg". De waarde van het door berekeningen verkregen geluidniveau, wordt afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal, waarbij een halve eenheid wordt afgerond naar het even getal. De geluidbelasting op niet berekende punten kan worden afgeleid van de berekende beoordelingspunten.

Tabel 4: Geluidbelasting L_{den} vanwege de Voorhoutweg en Vinkenweg

Beoordelingspunt	Waarneemhoogte	Voorhoutweg		Vinkenweg		Gecumuleerd	
		Geluidbelasting (dB)	Toetsingswaarde ⁽¹⁾ (dB)	Geluidbelasting (dB)	Toetsingswaarde ⁽¹⁾ (dB)	Geluidbelasting (dB)	Isoleren voor (dB)
1	1,5	61,2	56,2	51,8	46,8	61,7	29
	4,5	61,4	56,4	52,6	47,6	61,9	29
2	1,5	55,2	50,2	41,7	36,7	55,4	22
	4,5	55,6	50,6	44,0	39,0	55,9	23
3	1,5	29,3	24,3	48,0	43,0	48,1	20
	4,5	31,6	26,6	48,6	43,6	48,7	20
4	1,5	55,9	50,9	55,1	50,1	58,5	26
	4,5	56,4	51,4	55,5	50,5	59,0	26

(1) Toetsingswaarde is de geluidbelasting in L_{den} , inclusief de 5 dB aftrek ex.art.110g Wgh

De voorkeursgrenswaarde en maximale ontheffingswaarde bedraagt bij nieuwbouw woningen in stedelijk gebied respectievelijk 48 en 63 dB.

Volgens de geluidberekeningen bedraagt de toetsingswaarde vanwege de Voorhoutweg maximaal 56 dB en vanwege de Vinkenweg maximaal 51 dB. De geluidbelasting voor de Voorhoutweg is 8 dB hoger en voor de Vinkenweg 3 dB hoger dan de voorkeursgrenswaarde. Indien er sprake is van een ruimtelijke procedure dient voor beide wegen door de gemeente Katwijk een hogere grenswaarde te worden gevoerd.

4.2 Wegverkeerslawaaï (Bouwbesluit)

Uit de berekening blijkt dat de karakteristieke geluidwering ten aanzien van het wegverkeerslawaaï minimaal 29 dB dient te bedragen.

4.3 Verzoek hogere grenswaarde

De gemeente kan voor dit bouwplan een hogere grenswaarde vaststellen en hierbij de volgende motivering gebruiken.

- Het verlagen van de maximum snelheid op de Voorhoutweg en Vinkenweg valt niet te verwachten, maatregelen aan de bron zijn vanuit financieel oogpunt niet mogelijk.
- Overdrachtsmaatregelen langs de Voorhoutweg en Vinkenweg, in de vorm van het plaatsen van

- een geluidscherm zijn uit stedenbouwkundige oogpunt dan wel financieel niet haalbaar.
- Verdere maatregelen zijn niet mogelijk.

Omdat de geluidbelasting hoger is dan 53 dB moet compensatie worden toegepast. Het realiseren van geluidluwe gevels is binnen het ontwerp mogelijk. Stedenbouwkundig zal er weinig veranderen.

5 CONCLUSIE

5.1. Wegverkeerslawaai

Uit de resultaten van de berekeningen blijkt dat de toetsingswaarde vanwege de Voorhouterweg maximaal 56 dB en vanwege de Vinkenweg maximaal 51 dB bedraagt. De geluidbelasting voor de Voorhouterweg is 8 dB hoger en voor de Vinkenweg 3 dB hoger dan de voorkeurgrenswaarde. Indien er sprake is van een ruimtelijke procedure dient voor beide wegen door de gemeente Katwijk een hogere grenswaarde te worden gevoerd.

5.2 Gevelisolatie

Uit de berekening blijkt dat de karakteristieke geluidwering van de gevels ten aanzien van het wegverkeerslawaai minimaal 29 dB dient te bedragen.

BIJLAGE 1: Situatie



BIJLAGE 2: Verkeersgegevens

De verkeersgegevens zijn geleverd door de gemeente Katwijk en zijn voor het prognosejaar 2030. Voor het omrekenen van werkdagen naar weekdagen is een omrekenfactor van 0,9 gehanteerd.

prog 2030 mvt/etm



prog 2030 auto/etm



prog 2030 mz vracht/etm



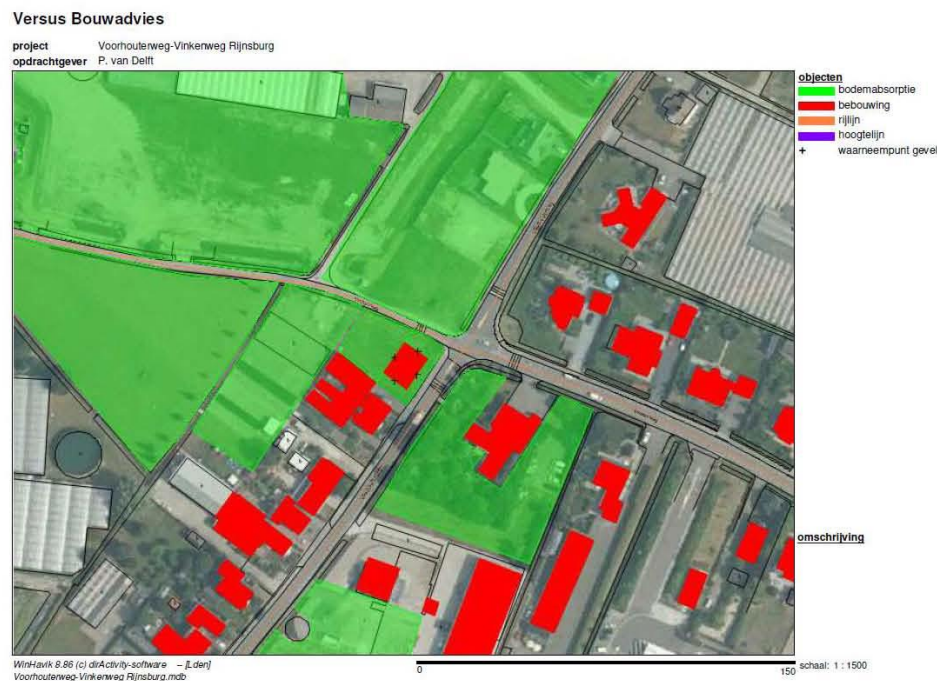
prog 2030 zw vracht/etm



WegType naam										lichte motorvoertuigen			middelzware motorvoertuigen			zware motorvoertuigen		
										Daguurperc.	Nachtuurperc.	Avonduurperc.	Daguurperc.	Nachtuurperc.	Avonduurperc.	Daguurperc.	Nachtuurperc.	Avonduurperc.
2	Autosnelweg 2x6									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
3	Autosnelweg 2x5									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
4	Autosnelweg 2x4									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
5	Autosnelweg 2x3									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
6	Autosnelweg 2x2									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
7	Autoweg 2x2									6,52	1,12	3,20	6,97	1,45	1,17	6,27	2,25	1,68
8	Autoweg 2x1									6,52	1,12	3,20	6,97	1,45	1,17	6,27	2,25	1,68
9	Op- en afrit									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
10	80 km gesloten 2x2									6,52	1,12	3,20	6,97	1,45	1,17	6,27	2,25	1,68
11	80 km gesloten 2x1									6,52	1,12	3,20	6,97	1,45	1,17	6,27	2,25	1,68
12	80 km met fietspad 2x2									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
13	80 km met fietspad 2x1									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
14	80 km gemengd									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
15	Veerverbinding									6,83	0,54	3,41	7,27	0,61	1,98	7,36	0,74	1,43
16	Hoofdwegen buitenland									6,25	1,40	3,47	6,55	1,80	1,74	6,07	2,22	2,33
17	80 km/h OSW gesloten									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
18	80 km/h OSW met fietspad									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
19	80 km/h GTW									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
20	70 km/h OSW 2x3									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
21	70 km/h OSW 2x2									6,14	1,01	4,56	7,09	1,10	1,54	7,20	1,10	1,20
22	60 km/h met fietspad									6,77	0,71	3,26	7,24	0,82	1,63	7,31	1,01	1,04
23	60 km/h met fietsstrook									6,77	0,71	3,26	7,24	0,82	1,63	7,31	1,01	1,04
24	60 km/h gemengd									6,77	0,71	3,26	7,24	0,82	1,63	7,31	1,01	1,04
25	50 km/h OSW 2x2									6,30	0,95	4,19	6,74	1,32	2,14	7,28	0,60	1,95
26	50 km/h OSW 2x1 met fietspad									6,30	0,95	4,19	6,74	1,32	2,14	7,28	0,60	1,95
27	50 km/h OSW 2x1 met fietsstrook									6,30	0,95	4,19	6,74	1,32	2,14	7,28	0,60	1,95
28	50 km/h OSW 2x1 gemengd									6,64	0,62	3,83	7,44	0,67	1,35	7,34	0,30	2,38
29	50 km/h GTW met fietspad									6,40	0,79	4,24	7,02	0,94	2,05	7,57	0,93	0,43
30	50 km/h GTW met fietsstrook									6,40	0,79	4,24	7,02	0,94	2,05	7,57	0,93	0,43
31	50 km/h GTW gemengd									6,83	0,54	3,41	7,27	0,61	1,98	7,36	0,74	1,43
32	30 km/h ETW met fietspad									6,40	0,79	4,24	7,02	0,94	2,05	7,57	0,93	0,43
33	30 km/h ETW met fietsstrook									6,40	0,79	4,24	7,02	0,94	2,05	7,57	0,93	0,43
34	30 km/h ETW gemengd									6,83	0,54	3,41	7,27	0,61	1,98	7,36	0,74	1,43
35	Industrieweg									6,52	1,12	3,20	6,97	1,45	1,17	6,27	2,25	1,68
36	Vrachtverbod									6,77	0,62	3,45	7,30	0,77	1,57	6,95	0,50	3,11

Straat:	Voorhoutenweg (noord)	Intensiteit:	2412	snelheid:	50	wegdek:	DAB	jaar:	2030
Periode	Wegvak-Intensiteit	Gemiddeld Uurintensiteit %	categorie	Verkeers-samenstelling %	m.vt/etmaal				
Dag	2412	7,1	l.m.vt	91,8	157,43				
			m.z.m.vt.	3,0	5,14				
			z.m.vt.	5,2	8,95				
			motoren	0,0	0,00				
Avond		0,9	l.m.vt	91,8	18,82				
			m.z.m.vt.	3,0	0,62				
			z.m.vt.	5,2	1,07				
			motoren	0,0	0,00				
Nacht		2,0	l.m.vt	91,8	43,84				
			m.z.m.vt.	3,0	1,43				
			z.m.vt.	5,2	2,49				
			motoren	0,0	0,00				
Straat:	Voorhoutenweg (zuid)	Intensiteit:	2259	snelheid:	50	wegdek:	DAB	jaar:	2030
Periode	Wegvak-Intensiteit	Gemiddeld Uurintensiteit %	categorie	Verkeers-samenstelling %	m.vt/etmaal				
Dag	2259	7,1	l.m.vt	94,5	151,78				
			m.z.m.vt.	2,0	3,16				
			z.m.vt.	2,0	3,16				
			motoren	0,0	0,00				
Avond		0,9	l.m.vt	94,5	18,15				
			m.z.m.vt.	2,0	0,38				
			z.m.vt.	2,0	0,38				
			motoren	0,0	0,00				
Nacht		2,0	l.m.vt	94,5	42,27				
			m.z.m.vt.	2,0	0,88				
			z.m.vt.	2,0	0,88				
			motoren	0,0	0,00				
Straat:	Vinkenweg (west)	Intensiteit:	279	snelheid:	50	wegdek:	DAB	jaar:	2030
Periode	Wegvak-Intensiteit	Gemiddeld Uurintensiteit %	categorie	Verkeers-samenstelling %	m.vt/etmaal				
Dag	279	7,1	l.m.vt	91,6	18,16				
			m.z.m.vt.	10,5	2,07				
			z.m.vt.	7,0	1,39				
			motoren	0,0	0,00				
Avond		0,9	l.m.vt	91,6	2,17				
			m.z.m.vt.	10,5	0,25				
			z.m.vt.	7,0	0,17				
			motoren	0,0	0,00				
Nacht		2,0	l.m.vt	91,6	5,11				
			m.z.m.vt.	10,5	0,58				
			z.m.vt.	7,0	0,39				
			motoren	0,0	0,00				
Straat:	Vinkenweg (oost)	Intensiteit:	1557	snelheid:	50	wegdek:	DAB	jaar:	2030
Periode	Wegvak-Intensiteit	Gemiddeld Uurintensiteit %	categorie	Verkeers-samenstelling %	m.vt/etmaal				
Dag	1557	7,1	l.m.vt	93,6	103,62				
			m.z.m.vt.	2,3	2,55				
			z.m.vt.	4,6	5,09				
			motoren	0,0	0,00				
Avond		0,9	l.m.vt	93,6	12,39				
			m.z.m.vt.	2,3	0,30				
			z.m.vt.	4,6	0,61				
			motoren	0,0	0,00				
Nacht		2,0	l.m.vt	93,6	29,15				
			m.z.m.vt.	2,3	0,72				
			z.m.vt.	4,6	1,43				
			motoren	0,0	0,00				

BIJLAGE 3: Overzichtsplot



BIJLAGE 4: Plot rekenmodel Voorhouterweg (Lden excl. aftrek artikel 110g Wet geluidhinder)

Versus Bouwadvies

project Voorhouterweg-Vinkenweg Rijsburg
opdrachtgever P. van Delt



Beganegrond

Versus Bouwadvies

project Voorhouterweg-Vinkenweg Rijsburg
opdrachtgever P. van Delt



Eerste verdieping

BIJLAGE 5: Plot rekenmodel Vinkenweg (Lden excl. aftrek artikel 110g Wet geluidhinder)

Versus Bouwadvies

project Voorhoutenweg-Vinkenweg Rijnsburg
opdrachtgever P. van Delt



Beganegrond

Versus Bouwadvies

project Voorhoutenweg-Vinkenweg Rijnsburg
opdrachtgever P. van Delt



Eerste verdieping

BIJLAGE 6: Cumulatie beide wegen gezamenlijk (Lden excl. afrek artikel 110g Wet geluidhinder)

Versus Bouwadvies

project Voorhoutenweg-Vinkenweg Rijnsburg
opdrachtgever P. van Delft



Beganegrond

Versus Bouwadvies

project Voorhoutenweg-Vinkenweg Rijnsburg
opdrachtgever P. van Delft



Eerste verdieping

BIJLAGE 7: In- en uitvoergegevens rekenmodel

Versus Bouwadvies

1

Projectgegevens

projectnaam: Voorhuisweg-Vinkenweg Rijnsburg

opdrachtgever: P. van Delft

adviseur: T. Dokter

databaseversie: 869

situatie: eerste situatie

uitsnede: basismodel

omschrijving

verkeerswaaier

rekenhart: 16.3.1 (build0)

rekenhart16rmg2012

aut. berekening gemiddeld maaiveld: ☐

alleen absorptiegebieden (geen hz-lijnen): ☐

standaard bodemabsorptie: 0%

rekenresultaat binnengelezen (datum): 29-03-2018

rekenresultaat binnengelezen (tijd): 11:25

maximum aantal reflecties: 1 graden

minimum zichthoek reflecties: 2 graden

maximum sectorhoek: 5 graden

vaste sectorhoek: 2

methode atrekk110g: per rijlijn

WinHavik 8.86 (c) dirActivity-software

29-03-2018 11:25

Versus Bouwadvies

2

Bebouwing

nr	z.gem	m.gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	7.0	0.0	42		80	
2	4.0	0.0	102		80	
3	6.0	0.0	56		80	
4	8.0	0.0	39		80	
5	8.0	0.0	80		80	
6	10.0	0.0	45		80	
7	7.0	0.0	37		80	
8	10.0	0.0	49		80	
9	6.0	0.0	75		80	
10	7.0	0.0	42		80	
11	10.0	0.0	62		80	
12	12.0	0.0	54		80	
13	6.0	0.0	21		80	
14	12.0	0.0	47		80	
15	8.0	0.0	53		80	
16	9.0	0.0	54		80	
17	3.0	0.0	59		80	
18	6.0	0.0	237		80	
19	9.0	0.0	51		80	
20	7.0	0.0	40		80	
21	3.0	0.0	16		80	
22	6.5	0.0	118		80	
23	7.0	0.0	93		80	
24	10.0	0.0	52		80	
25	5.0	0.0	21		80	
26	9.0	0.0	67		80	
27	4.0	0.0	31		80	
28	9.0	0.0	73		80	
29	9.0	0.0	81		80	
30	8.0	0.0	53		80	
31	8.0	0.0	60		80	
32	8.0	0.0	37		80	
33	8.0	0.0	43		80	
34	8.0	0.0	32		80	
35	6.0	0.0	577		80	
36	4.0	0.0	90		80	
37	5.0	0.0	336		80	
38	4.0	0.0	28		80	
39	9.0	0.0	57		80	
40	9.0	0.0	28		80	
41	8.0	0.0	65		80	
42	6.0	0.0	53		80	
43	3.0	0.0	16		80	
44	8.0	0.0	101		80	
45	6.0	0.0	38		80	
46	4.0	0.0	22		80	
47	9.0	0.0	31		80	

WinHavik 8.86 (c) dirActivity-software

29-03-2018 11:25

Versus Bouwadvies

3

nr	z_gem	m_gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
48	9.0	0.0	49		80	
49	10.0	0.0	59		80	
50	6.0	0.0	47		80	
51	5.0	0.0	264		80	
52	3.0	0.0	18		80	
53	6.0	0.0	399		80	
54	3.0	0.0	26		80	
55	6.0	0.0	59		80	
56	6.0	0.0	119		80	
57	7.0	0.0	34		80	
58	8.0	0.0	35		80	
59	6.0	0.0	21		80	
60	3.0	0.0	29		80	
61	9.0	0.0	39		80	
62	9.0	0.0	46		80	
63	6.0	0.0	94		80	
64	9.0	0.0	41		80	

WinHavik 8.86 (c) drActivity-software

29-03-2018 11:25

Versus Bouwadvies

4

Bodemlijnen

nr	z_gem	lengte	type	kenmerk
1	0.0	3801	hoogtelijn	

WinHavik 8.86 (c) drActivity-software

29-03-2018 11:25

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL: inc. afrek, RL: inc. prognosebeslag													(*) VL: ex. optrekbeslag							
nr	z1	m1 adres	huisnr type			afw.toets	refl kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	Lalm	Lalm	dag	avond	nacht
1	0.0	0.0																		
												1	1.5	59.94	50.72	54.40	61.68	61.68	64.40	64.40
												4.5	60.18	50.96	54.65	61.93	61.93	64.65	64.65	
2	0.0	0.0																		
												1	1.5	53.62	44.40	48.07	55.36	55.36	58.07	58.07
												4.5	54.15	44.93	48.60	55.89	55.89	58.60	58.60	
3	0.0	0.0																		
												1	1.5	46.30	37.11	40.79	48.06	48.06	50.79	50.79
												4.5	46.96	37.77	41.45	48.72	48.72	51.45	51.45	
4	0.0	0.0																		
												1	1.5	56.78	47.56	51.27	58.54	58.54	61.27	61.27
												4.5	57.20	47.98	51.70	58.97	58.97	61.70	61.70	

WinHavik 8.86 (c) drActivity-software

29-03-2018 11:25

Rijlijnen

nr.z.gem	lengte	wegdek	hellingsgr. groep	omschrijving	kenmerk	art 110g	etm.intens.	% periode	Intensiteiten			snelheden			
									%	licht	middel	zwaar	motor	licht	middel
3	0.0	485 01 glad asfalt/DAB	(1)	Voorhoutenweg zuid			2259.0		151.78	3.16	3.16		50	50	50
									18.15	.38	.38		50	50	50
									42.27	.88	.88		50	50	50
4	0.0	415 01 glad asfalt/DAB	(1)	Vinkenweg west			279.0		18.16	2.07	1.39		50	50	50
									2.17	.25	.17		50	50	50
									5.11	.58	.39		50	50	50
5	0.0	284 01 glad asfalt/DAB	(1)	Voorhoutenweg noo			2412.0		157.43	5.14	8.95		50	50	50
									16.82	.62	1.07		50	50	50
									43.84	1.43	2.49		50	50	50
6	0.0	193 01 glad asfalt/DAB	(1)	Vinkenweg oost			1557.0		103.62	2.55	5.09		50	50	50
									12.39	.30	.61		50	50	50
									29.15	.72	1.43		50	50	60

WinHavik 8.86 (c) drActivity-software

29-03-2018 11:25

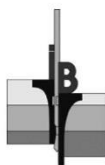
Bodemabsorptie

nr	lengte	absorptie [%]	kermerk
1	658	100.0	
2	327	100.0	
3	394	100.0	
4	91	100.0	
5	130	100.0	
6	680	100.0	
7	292	100.0	
8	477	100.0	
9	107	100.0	
10	190	100.0	
11	155	100.0	
12	61	100.0	
13	101	100.0	
14	48	100.0	
15	91	100.0	
16	78	100.0	
17	79	100.0	
18	60	100.0	
19	100	100.0	
20	448	100.0	
21	353	100.0	
22	203	100.0	

9 Bijlage 9

9.1 Verkennend bodemonderzoek





Vinkenweg ong. te Rijnsburg

Betreft Verkennd bodemonderzoek conform NEN 5740

Opdrachtnummer 14P002483

Documentnummer 14P002483-ADV01

Opdrachtgever Dhr. P. van Delft
Katwijkerweg 9A
2231 SB Rijnsburg

Contactbedrijf Architectenbureau Piet Onderwater & Partners
Vliet Zuid Zijde 5
2231 GH Rijnsburg

Opgesteld door : B. van der Stelt
Gezien : Ing. M.J.M. Vervoort
Status : Definitief
Codering : VO
Datum rapport : 25 juni 2018

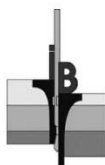
Paraaf :

Paraaf :

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

SAMENVATTING ONDERZOEKSRESULTATEN

1. Locatie-aanduiding/rapportgegevens

Opdrachtnummer	: 14P002483
Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Adres	: Vinkeweg ong.
Gemeente	: Rijnsburg
Opdrachtgever	: Dhr. P. van Delft
Projectadviseur	: B. van der Stelt
Datum rapport	: 25 juni 2018
Status	: Definitief
Opp. Locatie	: Ca. 842 m ²
Coördinaten	: x: 91.041,17 y: 468.400,34

2. Aanleiding en doel verkennend bodemonderzoek

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek vormt de voorgenomen bouw van een woning. Het bodemonderzoek heeft als doel het, middels een steekproef, vaststellen van de kwaliteit van de bodem.

Aan de hand van het verkennend bodemonderzoek dient te worden nagegaan of op de locatie redelijkerwijs geen verontreinigende stoffen in de grond of het freatisch grondwater boven de (lokale) streef- en/of achtergrondwaarden aanwezig zijn.

3. Hypothese en onderzoeksstrategie

Op basis van het verrichte historisch (voor)onderzoek is onderhavige onderzoekslocatie als mogelijk potentieel verdacht beschouwd voor de aanwezigheid van een verminderde bodemkwaliteit. Hierbij is uitgegaan van de onderzoeksstrategie "Diffuus belaste niet-lijn-vormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)" uit de NEN 5740.

4. Uitslag van het onderzoek

Tabel 1: Overschrijdingstabel grond(meng)monsters.

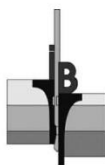
Analyse-monster	Traject (m-mv.)	Deelmonsters	Analyse-pakket	Toetsing Wet bodembescherming			Indicatieve toetsing Besluit bodemkwaliteit
				>AW	>T	>I	
M1	0,00 - 0,50	B01 (0,00 - 0,50) B02 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50)	NEN	kwik, lood, zink	-	-	Wonen
M2	0,00 - 0,50	B05 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,50)	NEN	kwik, lood	-	-	Altijd toepasbaar
M3	0,90 - 1,40	B01 (1,20 - 1,40) B02 (1,20 - 1,40) B03 (1,20 - 1,40) B06 (0,90 - 1,40)	NEN	-	-	-	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde
> T : > Tussenwaarde
> I : > Interventiewaarde

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

Tabel 2: Overschrijdingstabel grondwatermonster(s).

Peilbuis	filterdiepte (cm-mv)	Analysepakket	> S	> T	> I
B01	2,00 - 3,00	NEN + OCB	-	-	-

> S : > Streefwaarde
> T : > Tussenwaarde
> I : > Interventiewaarde

5. Conclusie en aanbevelingen

Het geheel aan onderzoeksresultaten bevestigt de gestelde hypothese. Het criterium voor nader onderzoek wordt voor de onderzochte parameters niet overschreden. De uitvoering van een nader bodemonderzoek wordt derhalve niet noodzakelijk geacht. De gevolgde onderzoeksopzet wordt als adequaat beoordeeld.

Bij beoordeling van het geheel aan onderzoeksresultaten kan gesteld worden dat de aangetroffen bodemkwaliteit aanvaardbaar wordt geacht en zodoende geen belemmering vormt voor de geplande bouwwerkzaamheden.

De constatering dat enkele gemeten gehalten de desbetreffende achtergrondwaarde overschrijden, kan consequenties hebben bij eventuele graafwerkzaamheden. Licht verontreinigde grond mag op de locatie worden hergebruikt, mits voldaan wordt aan de lokale achtergrondwaarden of bodemkwaliteitszone (grond mag worden toegepast op een ondergrond van vergelijkbare bodemkwaliteit en op bodems van mindere bodemkwaliteit). Bij hergebruik van licht verontreinigde grond buiten de locatie dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de lokale/regionale bodembeheernota. Afhankelijk van de bestemming en toepassing zal dus bij afvoer van de grond om een partijkeuring conform het protocol uit het Besluit bodemkwaliteit worden gevraagd.

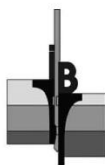
6. Verzendlijst:

1 x digitaal Architectenbureau Piet Onderwater & Partners, ter attentie van de heer J. de Graaf (Jos@onderwater-partners.nl).

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	1
2. RESULTATEN VOORONDERZOEK	2
2.1 Ligging/omgeving	2
2.2 Huidig en toekomstig gebruik	2
2.3 Voormalig bodemgebruik	3
2.3.1 Historisch kaartmateriaal	3
2.3.2 Archieven gemeente Katwijk	3
2.3.3 Bodemloket	3
2.3.4 Archieven Omgevingsdienst West-Holland	3
2.3.5 Achtergrondwaarden	4
2.3.6 Informatie betrokkenen	4
2.3.7 Eigen archieven	4
2.3.8 Bodemopbouw en geohydrologie	5
3. OPZET VERKENNEND BODEMONDERZOEK	6
3.1 Gehanteerde onderzoeksopzet	6
3.2 Afwijkingen ten opzichte van de NEN 5740	6
4. VELDWERKZAAMHEDEN.....	7
4.1 Uitvoering	7
4.2 Lokale bodemopbouw	7
4.3 Organoleptische beoordeling	7
4.4 Monsternamen	8
5. LABORATORIUMONDERZOEK, TOETSING EN INTERPRETATIE	9
5.1 Analysestrategie grondmonsters	9
5.2 Analysestrategie grondwatermonster(s)	9
5.3 Toetsing analyseresultaten grond	10
5.4 Toetsing analyseresultaten grondwater	10
5.5 Interpretatie onderzoeksresultaten	10
6. CONCLUSIE EN ADVIES.....	12

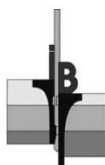
BIJLAGEN:

- A. Regionale ligging onderzoekslocatie SIT-01
- B. Situatietekening met boorpunten SIT-02
- C. Fotoreportage
- D. Boorprofielbeschrijvingen en legenda
- E. Toelichting toetsingskader
- F. Laboratoriumcertificaten grondanalyses
- G. Toetsingstabellen grondanalyses
- H. Laboratoriumcertificaten grondwateranalyse(s)
- I. Toetsingstabellen grondwateranalyse(s)
- J. Omgevingsrapportage Omgevingsdienst

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

1. INLEIDING

Door de heer P. van Delft is ons bureau opdracht gegeven een verkennend bodemonderzoek uit te voeren ter plaatse van een perceel aan de Vinkenweg ong. te Rijnsburg.

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek vormt de voorgenomen bouw van een woning.

Het verkennend bodemonderzoek heeft als doel het, middels een steekproef, vaststellen van de kwaliteit van de bodem.

Aan de hand van het verkennend bodemonderzoek dient te worden nagegaan of op de locatie redelijkerwijs geen verontreinigende stoffen in de grond of het freatisch grondwater boven de (lokale) streef- en/of achtergrondwaarden aanwezig zijn. Het verkennend bodemonderzoek is vooralsnog niet bedoeld om de aard en omvang van een eventuele bodemverontreiniging aan te geven.

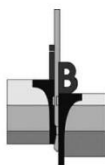
Inpijn-Blokpoel Milieu B.V. is een onafhankelijk adviesbureau, dat milieukundige werkzaamheden uitvoert volgens de betreffende BRL SIKB protocollen:

- BRL SIKB 1000: monsterneming voor partijkeuringen;
- BRL SIKB 2000: veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek;
- BRL SIKB 6000: milieukundige begeleiding en evaluatie bodemsanering.

De veldwerkzaamheden in het kader van onderhavig onderzoek zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000, zie hiervoor ook hoofdstuk 4.

Tabel 1.1: Overzicht van relevante BRL('s).

	Van toepassing zijnde BRL('s)	
	☒	Protocol 2001
	☒	Protocol 2002
	☐	Protocol 2003
	☐	Protocol 2018



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

2. RESULTATEN VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek is gebaseerd op de vigerende versie van de NEN 5725. Binnen het vooronderzoek is informatie omtrent navolgende onderzoeksaspecten verzameld, te weten:

- huidig en toekomstig bodemgebruik;
- voormalig bodemgebruik;
- bodemopbouw en geohydrologie;
- (financieel-)juridische situatie.

Hiervoor is gebruik gemaakt van historisch en recenter kaartmateriaal, grondwaterkaarten, archieven van de Gemeente Katwijk, digitale informatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland (o.a. bouwvergunningen, milieuvergunningen, tanks, bodemonderzoeken), alsmede onze eigen archieven. Het resultaat van het vooronderzoek is als volgt.

2.1 Ligging/omgeving

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Vinkenweg ong. te Rijnsburg (gemeente Katwijk), nabij de kruising met de Voorhouterweg. De kadastrale gegevens en de RD-coördinaten van de locatie zijn als volgt:

Tabel 2.1: Kadastrale gegevens en RD-coördinaten.

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte (m ²)	RD-coördinaten	
			x	y
Vinkenweg ong.	Rijnsburg, A, 859	842	91.041,17	468.400,34

Het perceel is in eigendom van mevrouw G.W. van Egmond.

De locatie is gelegen ten noorden van de kern van Rijnsburg. De locatie wordt aan de noordzijde begrensd door de Vinkenweg en aan de oostzijde door de Voorhouterweg. Ten zuiden van de locatie is het kavel Voorhouterweg 57 gelegen. Dit betreft een woning met tuin. Ten westen van de onderzoekslocatie bevindt zich braakliggend terrein. De ligging van de locatie is weergegeven op de regionale overzichtskaart SIT-01 in bijlage A.

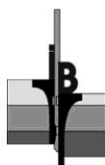
2.2 Huidig en toekomstig gebruik

Ten tijde van de veldwerkzaamheden in april 2018, is een locatie-inspectie uitgevoerd. De locatie was in gebruik als grasveld.

Bij de locatie-inspectie is tevens aandacht besteed aan de aanwezigheid van verdachte plekken, verzakkingen, ophogingen, dempingen, etc. Hierbij zijn voornoemde aspecten niet waargenomen.

Een fotoreportage is opgenomen in bijlage C.

Gepland is om op de locatie een woning te bouwen.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

2.3 Voormalig bodemgebruik

Uit historisch en recenter kaartmateriaal, de archieven van de omgevingsdienst en onze eigen archieven, is de navolgende relevante informatie naar voren gekomen betreffende onderhavige onderzoekslocatie en de directe omgeving hiervan.

2.3.1 Historisch kaartmateriaal

Uit het via <http://topotijdreis.nl> geraadpleegde kaartmateriaal blijkt dat de onderzoekslocatie tot op heden niet bebouwd is geweest. Tot in de jaren '60 van de vorige eeuw kende de locatie een agrarisch gebruik. Sindsdien is de locatie in gebruik als (land)bouwgrond.

In de jaren '60 tot '90 hebben ten (zuid)westen van de onderzoekslocatie teeltactiviteiten plaatsgevonden. Op een luchtfoto uit 2003, verkregen via *Google Earth*, is de huidige situatie waarneembaar.

Op basis van het kaartmateriaal wordt verder gesteld dat mogelijk op de locatie een gedempte watergang is gelegen, parallel aan de Vinkenweg. De ligging van deze demping is ingetekend op situatietekening SIT-02 in bijlage B.

2.3.2 Archieven gemeente Katwijk

Bij de gemeente Katwijk is door ons bureau per e-mail informatie opgevraagd betreffende de in hun archieven beschikbare, voor het verkennend bodemonderzoek, relevante (bodem)informatie. Hierop is door de gemeente aangegeven dat zij niet beschikken over bodemrelevante informatie, noch zijn (gesaneerde) ondergrondse tanks ter plaatse bij hun bekend.

2.3.3 Bodemloket

Onderhavige onderzoekslocatie is niet geregistreerd op het digitale Bodemloket (www.bodemloket.nl).

Ten noorden van de onderzoekslocatie, aan de Vinkenweg 9, zijn diverse brandstoftanks aanwezig (geweest). Daarnaast hebben op deze locatie glastuinbouwactiviteiten plaatsgevonden en zijn diverse bodemonderzoeken en saneringen uitgevoerd. Op basis hiervan is aan de locatie de status "voldoende gesaneerd" toegekend.

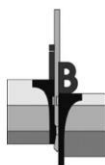
Aan de oostzijde van de onderzoekslocatie, ter plaatse van de Voorhouterweg, is in 1995 door Joustra Geomet een indicatief bodemonderzoek uitgevoerd (rapport MA-03713/brf; d.d. 20-06-1995). De resultaten van het onderzoek gaven aan dat deze locatie voldoende is onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

2.3.4 Archieven Omgevingsdienst West-Holland

Bij de Omgevingsdienst West-Holland is door ons bureau informatie opgevraagd betreffende de in hun archieven beschikbare, voor het verkennend bodemonderzoek, relevante (bodem)informatie.

Hierop is door de Omgevingsdienst een omgevingsrapportage beschikbaar gesteld. Uit deze rapportage blijkt dat bij de Omgevingsdienst geen relevant bodeminformatie van onderhavige onderzoekslocatie bekend is.

Verder blijkt uit de rapportage dat in de omgeving enkele gedempte watergangen zijn gelegen. Ook zijn in omgeving diverse bodemonderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd (o.a. aan de Voorhouterweg achter huisnr. 55) en Vinkenweg 9). De volledige omgevingsrapportage is als bijlage J aan dit rapport toegevoegd.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

2.3.5 Achtergrondwaarden

Door de gemeente Katwijk is de nota Bodembeheer gemeente Katwijk (ZH) grondverzet en bodemkwaliteitskaart opgesteld. Hieruit blijkt dat onderhavig onderzoeksterrein is gelegen in de functiezone Wonen voor 1990 zonder puin (zone 1). De kengetallen voor deze zone zijn:

kengetallen voor zone "01. wonen <1990 zonder puin BG" (standaard bodem)

kengetal	As	Ba	Cd	Co	Cr	Cu	Hg	Mo	Pb	Ni	Zn	PAK	olie	PCB
tot. aantal	190	44	237	47	190	239	237	46	259	249	267	248	245	46
aantal uitbijters	-	-	3	1	2	3	-	-	4	2	4	9	6	2
geschikt aantal	190	44	234	46	188	236	237	46	255	247	263	239	239	44
< det (%)	63%	18%	84%	38%	57%	26%	34%	96%	13%	16%	9%	11%	77%	17%
gemiddelde	8.88	136.81	0.42	11.17	21.73	22.93	0.19	0.96	11.84	17.83	166.58	2.16	120.65	0.040
st.dev.	4.18	88.55	0.20	6.87	12.61	23.35	0.23	0.24	139.08	12.34	160.28	2.91	131.89	0.035
var.coef.	0.78	2.03	0.80	1.79	1.00	1.96	1.54	0.25	1.88	1.75	2.19	1.35	4.63	3.79
minimum	3.48	32.94	0.09	2.04	6.06	3.84	0.03	0.58	5.29	5.04	23.63	0.01	29.66	0.006
maximum	23.20	555.34	1.65	32.07	145.43	62.35	1.36	1.80	278.13	110.95	1390.18	22.00	1056.32	0.191
P-5	4.64	42.67	0.11	5.83	10.10	6.72	0.04	0.58	13.75	5.30	30.07	0.14	29.66	0.017
P-50	8.20	107.62	0.46	8.78	18.18	16.42	0.10	1.05	57.13	16.64	124.57	1.00	59.31	0.023
P-75	11.60	163.62	0.46	11.68	24.24	25.95	0.22	1.05	138.26	21.18	225.52	2.76	148.28	0.042
P-90	11.60	166.29	0.46	11.68	27.01	28.81	0.25	1.05	161.36	21.43	257.74	3.30	148.28	0.069
P-95	17.40	201.90	0.46	23.91	32.89	43.21	0.49	1.05	272.04	25.22	408.09	6.22	163.18	0.095
P-95	17.40	245.16	0.67	27.58	39.21	60.50	0.71	1.05	397.26	32.78	556.30	8.61	300.79	0.095

kengetallen voor zone "01. wonen <1990 zonder puin OG" (standaard bodem)

kengetal	As	Ba	Cd	Co	Cr	Cu	Hg	Mo	Pb	Ni	Zn	PAK	olie	PCB
tot. aantal	158	46	209	48	158	216	215	48	219	208	216	202	325	48
aantal uitbijters	2	-	2	-	1	3	1	-	5	2	4	6	29	1
geschikt aantal	156	46	207	48	157	213	214	48	214	206	212	196	296	47
< det (%)	59%	33%	90%	35%	44%	34%	53%	94%	35%	24%	23%	33%	79%	15%
gemiddelde	9.25	82.08	0.39	9.33	24.16	19.75	0.16	0.92	49.84	17.86	76.10	0.79	131.55	0.047
st.dev.	4.64	42.88	0.15	4.42	12.35	19.91	0.20	0.22	64.43	10.70	55.09	1.34	137.16	0.044
var.coef.	0.81	1.40	0.62	1.20	0.84	1.86	1.74	0.24	1.91	1.35	1.45	1.69	4.63	3.79
minimum	0.45	13.12	0.05	2.53	5.72	2.58	0.02	0.49	3.10	4.49	8.43	0.01	34.80	0.007
maximum	36.88	204.37	0.98	27.80	81.77	141.78	1.68	1.05	413.30	80.68	461.73	10.00	132.59	0.234
P-5	4.50	27.12	0.10	3.67	9.49	6.44	0.04	0.51	9.82	4.72	22.30	0.07	34.80	0.019
P-50	9.01	91.87	0.46	7.61	17.17	12.89	0.08	1.05	26.57	17.64	68.26	0.34	69.60	0.024
P-75	11.26	93.75	0.46	10.49	31.07	24.88	0.16	1.05	51.29	24.72	96.88	0.90	174.00	0.065
P-90	11.26	99.10	0.46	10.87	34.34	24.88	0.22	1.05	65.54	24.72	106.00	1.00	174.00	0.069
P-95	16.88	141.16	0.46	13.24	40.88	40.14	0.45	1.05	128.12	31.46	130.29	1.95	174.00	0.099
P-95	16.88	158.84	0.46	18.22	47.43	58.92	0.63	1.05	177.13	35.96	167.33	3.50	283.67	0.099

De kwaliteit van een zone is bepaald op basis van het gemiddelde

	voldoet aan maximale waarde Wonen
	voldoet aan maximale waarde Industrie
	overschrijdt de maximale waarde Industrie

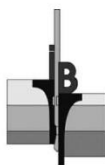
Volgens de ontgravingskaarten behoort de bovengrond van de locatie tot de zone "wonen". De ondergrond van de locatie behoort tot de zone "Industrie".

2.3.6 Informatie betrokkenen

Door het contactbedrijf is vermeld dat men voornemens is om ter plaatse een woning te bouwen.

2.3.7 Eigen archieven

Uit onze eigen archieven blijkt dat door ons bureau in het verleden in de directe omgeving van de onderzoekslocatie (straal < 100 m) geen bodemonderzoeken zijn uitgevoerd. Wel zijn gelijktijdig met de uitvoering van onderhavig onderzoek twee bodemonderzoeken uitgevoerd, waarvan één is gelegen ten noordwesten van de onderzoekslocatie, aan de Noordwijkerweg (14P002484). Het andere bodemonderzoek is uitgevoerd aan de Vinkenweg 2, dat ten westen van de onderzoekslocatie is gelegen (14P002485).



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

2.3.8 Bodemopbouw en geohydrologie

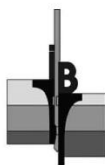
Volgens het DINO-loket (www.dinoloket.nl) is de bodem ter plaatse van onderhavige onderzoekslocatie uit de volgende geologische eenheden opgebouwd:

Tabel 2.3: Geologische opbouw.

Diepte	Geologische eenheid
0-18,0	Holocene deklaag
18,0-43,2	Formatie van Kreftenheye
43,2-45,0	Formatie van Urk
45,0-54,6	Formatie van Sterksel
54,6-57,1	Formatie van Stamproy
>57,1	Formaties van Peize en Waalre

De stromingsrichting in het freatisch grondwater is wegens de ligging in bebouwd gebied niet eenduidig vast te stellen. Deze zal vermoedelijk richting open water zijn. Uit de archief- en literatuurgegevens (grondwaterkaart TNO-DGV) valt af te leiden dat de regionale stroming van het grondwater in het eerste watervoerende pakket een overwegend oostelijke richting heeft.

Volgens de Provinciale milieuverordening Zuid-Holland is de onderzoekslocatie niet gelegen binnen een milieubeschermingsgebied.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

3. OPZET VERKENNEND BODEMONDERZOEK

3.1 Gehanteerde onderzoeksopzet

Op basis van de doelstelling van het verkennend bodemonderzoek is de te volgen opzet gebaseerd op de "onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek", de Nederlandse Norm (NEN) 5740.

Uit het historisch onderzoek zijn, behalve een mogelijk op de locatie aanwezige gedempte watergang, geen aanwijzingen dat op de locatie sprake zou zijn van een verminderde bodemkwaliteit. Wel is reeds op diverse plaatsen in de nabije omgeving een verminderde bodemkwaliteit aangetoond.

Daarom is besloten om in het verkennend bodemonderzoek veiligheidshalve toch van een "potentieel verdachte" locatie uit te gaan, ca. 842 m² groot.

Hierbij is de in voornoemde norm beschreven onderzoeksstrategie "diffuus belaste niet-lijn-vormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)" toegepast.

Daar op de locatie voor zover bekend geen teelactiviteiten zijn uitgevoerd is de "vaste bodem" niet verdacht voor de aanwezigheid van bestrijdingsmiddelen. Wel is het grondwater aanvullend onderzocht op de aanwezigheid van organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB), omdat in de nabije omgeving wel teelactiviteiten hebben plaatsgevonden. De voorgeschreven boringen zijn over de onderzoekslocatie verdeeld.

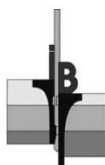
Opmerking

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksresultaten dient, gezien de gevolgde strategie die is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening gehouden te worden met een zeker restrisico. Het kan dan gaan om het voorkomen van lokale kernen als gedempte sloten, verontreinigende stoffen in gesloten verpakkingen of slecht oplosbare stoffen voor zover dit buiten het geheel aan beschikbare (historische) gegevens valt. Tevens wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is.

3.2 Afwijkingen ten opzichte van de NEN 5740

In afwijking van het gestelde in de NEN 5740 is onderstaande afwijking aan de orde.

Vanwege een mogelijk aanwezige gedempte watergang zijn twee (ondiepe) boringen doorgezet tot 2,0 m - mv.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

4. VELDWERKZAAMHEDEN

Inpijn-Blokpoel Milieu B.V. is gecertificeerd voor de BRL 2000 'veldwerk bij milieuhygiënisch onderzoek'. De in het kader van onderhavig onderzoek verrichte werkzaamheden zijn dan ook onder dit certificaat uitgevoerd en wel conform de volgende protocollen:

- SIKB-protocol 2001: 'plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen'
- SIKB-protocol 2002: 'het nemen van grondwatermonsters'

4.1 Uitvoering

Ten behoeve van het bodemonderzoek zijn d.d. 20 april 2018 door de heer J. Notten in totaal zeven boringen verricht, genummerd B01 t/m B07. De diepten van de boorpunten alsook de afwerking en codering zijn weergegeven in de navolgende tabel:

Tabel 4.1: Overzicht boorgegevens.

Boring	Diepte in cm-mv	Filterdiepte in cm-mv
B01	300	200 - 300
B02	200	-
B03	200	-
B04	50	-
B05	50	-
B06	200	-
B07	50	-

Boringen B01 en B02 zijn verricht ter plaatse van een mogelijk aanwezige slootdemping. De overige boringen zijn over het overige onderzoeksterrein verdeeld. De locaties van de boorpunten zijn ingetekend op de situatietekening SIT-02 in bijlage B.

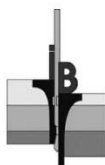
4.2 Lokale bodemopbouw

Tot een diepte van 2,5 m - mv bestaat de bodem overwegend uit zeer fijn, zwak tot matig siltig, zand. In de ondergrond (van 0,9 tot 1,4 m - mv) is een kleilaag aangetroffen. Vervolgens bevindt zich tot de verkende diepte van 3,0 m - mv een veenlaag. Voor een meer uitgebreide beschrijving wordt verwezen naar de boorstaten in bijlage D.

4.3 Organoleptische beoordeling

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn geen afwijkingen ten opzichte van een 'natuurlijke' samenstelling van de bodem geconstateerd.

De opgeboorde grond is door de veldmedewerker globaal zintuiglijk onderzocht op de aanwezigheid van asbestverdachte bijmengingen. Hierbij zijn geen verdachte materialen waargenomen. Opgemerkt wordt echter dat hier geen onderzoek conform de NEN 5707 en/of NEN 5897 is uitgevoerd, er zijn dan ook geen proefsleuven of proefgaten gegraven.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

4.4 Monstername

De boringen zijn vanaf maaiveld tot een maximale diepte van 2,0 m - mv over verschillende trajecten bemonsterd, afhankelijk van de te onderscheiden bodemlagen en organoleptische waarnemingen. Een en ander is vermeld op de boorstaten in bijlage D.

Het grondwater uit peilbuis B01 is na goed doorpompen d.d. 30 april 2018 door de heer J. Notten bemonsterd.

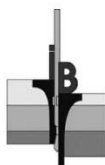
Conform de normeringen zijn in het veld de volgende metingen uitgevoerd:

Tabel 4.2: Meetgegevens grondwaterbemonstering.

Parameter (eenheid)	Peilbuis B01
grondwaterstand (m - mv)	1,03
geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	1.388
troebelheid (fnu)	43,4
zuurgraad / pH	7,4
zuurstof (mg/l)	2,19

Er wordt op gewezen dat de waarneming van de grondwaterstand een momentopname betreft en dat het grondwaterniveau afhankelijk is van o.a. het jaargetijde, de bodemopbouw en diverse omgevingsfactoren.

De gemeten troebelheid is hoger dan wat normaal bij een grondwaterbemonstering wordt gemeten. Benadrukt wordt dat de bemonstering conform de normering is uitgevoerd. Het verhoogde gehalte is waarschijnlijk het gevolg van aanwezige humeuze bodemlagen. Hoewel de troebelheid van een grondwatermonster een invloed kan hebben op de analyseresultaten wordt, gezien de analyseresultaten, zie hoofdstuk 5, waarbij geen verhoogde gehalten zijn gemeten, gesteld dat in dit geval het effect van de verhoogde troebelheid op de analyseresultaten verwaarloosbaar is.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

5. LABORATORIUMONDERZOEK, TOETSING EN INTERPRETATIE

5.1 Analysestrategie grondmonsters

De volgende grondmengmonsters zijn in het laboratoriumonderzoek onderzocht:

Tabel 5.1: Overzicht grondanalyses.

Analyse-monster	Traject (m-mv.)	deemonsters (cm-mv)	Analysepakket	Toelichting
M1	0,00 - 0,50	B01 (0,00 - 0,50) B02 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50)	NEN-g*	zand zonder bodemvreemde bijmengingen
M2	0,00 - 0,50	B05 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,50)	NEN-g	zand zonder bodemvreemde bijmengingen
M3	0,90 - 1,40	B01 (1,20 - 1,40) B02 (1,20 - 1,40) B03 (1,20 - 1,40) B06 (0,90 - 1,40)	NEN-g	klei zonder bodemvreemde bijmengingen

* NEN-g = standaard analysepakket voor grond:

- 9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink)
- polychloorbifenylen (PCB's)
- Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK (10 van VROM))
- minerale olie (C10-C40)
- lutum, droge- en organische stof.

5.2 Analysestrategie grondwatermonster(s)

Het volgende grondwatermonster is in het laboratoriumonderzoek onderzocht:

Tabel 5.2: Overzicht grondwateranalyses.

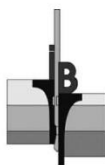
Peilbuis	filterdiepte (m-mv)	Analysepakket	Toelichting
B01	2,0 - 3,0	NEN-w [#] + OCB [§]	geen waarneming drijfslaag/troebel/geur ¹

[#] NEN-w = standaard analysepakket voor grondwater:

- 9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink);
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen: benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen (BTEXN);
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOC);
- minerale olie (C10-C40).

[§] OCB = Organochloorbestrijdingsmiddelen.

¹ Passieve geurbepaling.



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

5.3 Toetsing analyseresultaten grond

De getoetste analyseresultaten van de in paragraaf 5.1 geselecteerde grond(meng)monsters, getoetst aan de in bijlage E beschreven toetsingskaders, zijn als volgt:

Tabel 5.3: Overschrijdingstabel grond(meng)monsters.

Analyse-monster	Traject (m-mv.)	Deelmonsters	Analyse-pakket	Toetsing Wet bodembescherming			Indicatieve toetsing Besluit bodemkwaliteit
				>AW	>T	>I	
M1	0,00 - 0,50	B01 (0,00 - 0,50) B02 (0,00 - 0,50) B03 (0,00 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50)	NEN	kwik, lood, zink	-	-	Wonen
M2	0,00 - 0,50	B05 (0,00 - 0,50) B06 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,50)	NEN	kwik, lood	-	-	Altijd toepasbaar
M3	0,90 - 1,40	B01 (1,20 - 1,40) B02 (1,20 - 1,40) B03 (1,20 - 1,40) B06 (0,90 - 1,40)	NEN	-	-	-	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde

> T : > Tussenwaarde

> I : > Interventiewaarde

Het laboratoriumcertificaat en de bijhorende toetsingstabellen zijn opgenomen als respectievelijk bijlage F en G.

5.4 Toetsing analyseresultaten grondwater

De getoetste analyseresultaten van het in paragraaf 5.2 geselecteerde grondwatermonster, getoetst aan het in bijlage E beschreven vigerende toetsingskader, zijn als volgt:

Tabel 5.4: Overschrijdingstabel grondwatermonster(s).

Peilbuis	filterdiepte (cm-mv)	Analysepakket	> S	> T	> I
B01	2,00 - 3,00	NEN + OCB	-	-	-

> S : > Streefwaarde

> T : > Tussenwaarde

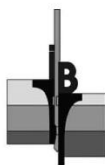
> I : > Interventiewaarde

Het laboratoriumcertificaat en de bijhorende toetsingstabellen zijn opgenomen als respectievelijk bijlage H en I.

5.5 Interpretatie onderzoeksresultaten

In de bodem zijn geen slibdeeltjes aangetroffen, noch andere bodemvreemde materialen. Daarom wordt gesteld dat, hoewel een en ander natuurlijk niet volledig kan worden uitgesloten, er geen directe aanwijzingen zijn dat op de onderzoekslocatie een gedempte watergang aanwezig is. Mocht deze toch aanwezig zijn, dan lijkt deze gedempt te zijn met gebiedseigen grond en/of zand.

Er is in geen duidelijke oorzaak aan te wijzen voor de in de "zandige bodem" aangetoonde licht verhoogde gehalten aan kwik, lood en/of zink. Daarom wordt gesteld dat de verhoogde gehalten vermoedelijk het gevolg zijn van het historisch gebruik van de locaties. Gezien de gemeten waarden wordt aanvullend onderzoek hiernaar niet noodzakelijk geacht.



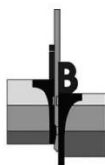
Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

Op basis van de indicatieve toetsing aan het toetsingskader uit het Besluit en de Regeling Bodemkwaliteit wordt gesteld dat het onderzochte zand waarschijnlijk behoort tot de kwaliteitsklasse wonen of "achtergrondwaarde(/natuur)". De aanwezige klei behoort vermoedelijk tot laatstgenoemde kwaliteitsklasse.

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek Vinkenweg ong. te Rijnsburg

6. CONCLUSIE EN ADVIES

Onderhavig terrein is in verband met de voorgenomen bouw van een woning onderzocht volgens de richtlijnen uit de NEN 5740. Op basis van de beschikbare gegevens is de locatie als "potentieel verdacht" beschouwd en is uitgegaan van de onderzoeksstrategie voor een "diffuus belaste niet-lijn-vormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)".

In verband met de in de naaste omgeving uitgevoerde teeltactiviteiten is het grondwater tevens onderzocht op organochloorbestrijdingsmiddelen.

Zintuiglijk zijn in de bodem echter geen bodemvreemde materialen aangetroffen.

Analytisch zijn in de zandige bodem ten hoogste licht verhoogde gehalten aan kwik, lood en/of zand aangetoond. In de kleiige ondergrond en in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten aan de onderzochte parameters aangetoond.

Het geheel aan onderzoeksresultaten bevestigt de voor de locatie gestelde hypothese. Het criterium voor nader onderzoek wordt voor de onderzochte parameters niet overschreden. De uitvoering van een nader bodemonderzoek wordt derhalve niet noodzakelijk geacht. De gevolgde onderzoeksopzet wordt als adequaat beoordeeld.

Resumerend kan bij beoordeling van het geheel aan onderzoeksresultaten gesteld worden dat de aangetroffen bodemkwaliteit aanvaardbaar wordt geacht en zodoende geen belemmering vormt voor de geplande bouwwerkzaamheden.

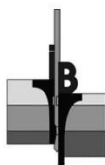
De constatering dat enkele gemeten gehalten de desbetreffende achtergrondwaarde overschrijden, kan consequenties hebben bij eventuele graafwerkzaamheden. Licht verontreinigde grond mag op de locatie worden hergebruikt, mits voldaan wordt aan de lokale achtergrondwaarden of bodemkwaliteitszone (grond mag worden toegepast op een ondergrond van vergelijkbare bodemkwaliteit en op bodems van mindere bodemkwaliteit). Bij hergebruik van licht verontreinigde grond buiten de locatie dienen de eisen in acht te worden genomen, zoals gesteld binnen het Besluit bodemkwaliteit of de lokale/regionale bodembeheernota. Afhankelijk van de bestemming en toepassing zal dus bij afvoer van de grond om een partijkeuring conform het protocol uit het Besluit bodemkwaliteit worden gevraagd.

BST/MVT

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



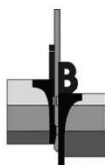
Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlagen

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

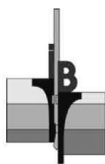
Bijlage A

Regionale ligging onderzoekslocatie SIT-01

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com

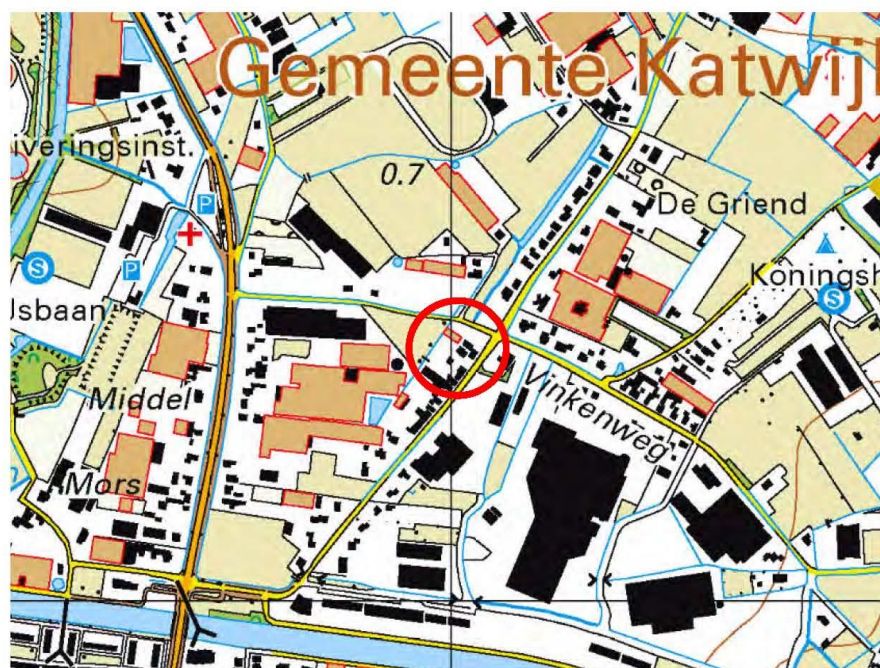
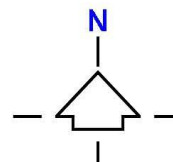


Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



14P002483
SIT-01

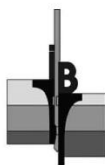
SITUERING LOCATIE
RIJNSBURG



INPIJN-BLOKPOEL Milieu B.V.
Mercuriusweg 18 2741 TA WADDINXVEEN
T 0182 - 610013



Tevens vestigingen:
Hoofddorp
Son en Breugel
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

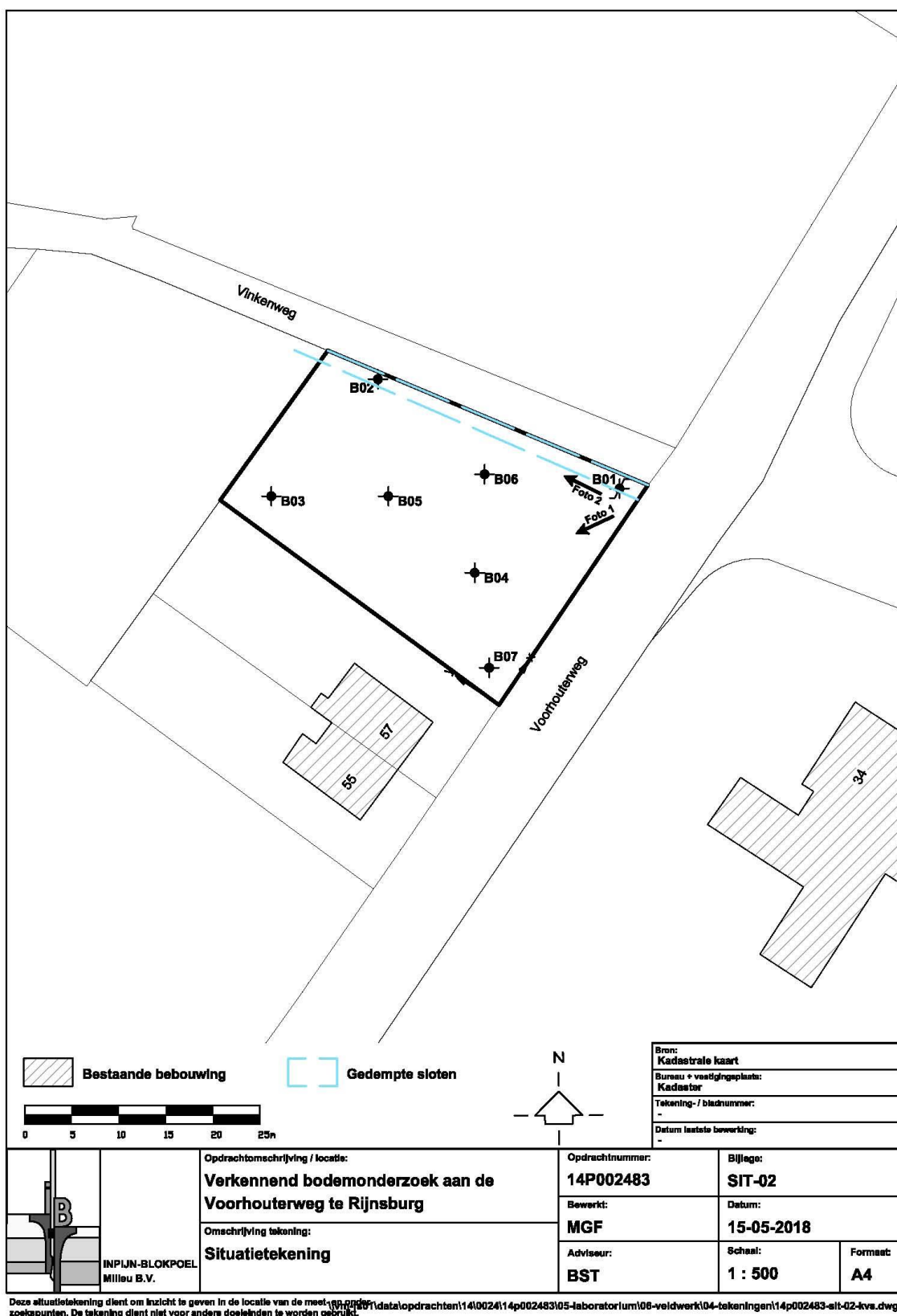
Bijlage B

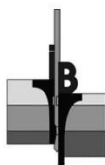
Situatietekening met boorpunten SIT-02

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen





Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

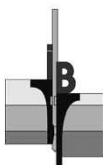
Bijlage C

Fotoreportage

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



FOT-01

Opdracht : 14P002483
Rapport : 14P002483-ADV01
Project : Verkennend bodemonderzoek aan de Vinkenweg ong. te Rijnsburg



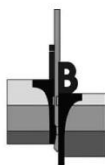
1.



2.

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com

Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

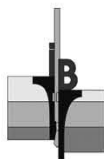
Bijlage D

Boorprofielbeschrijvingen en legenda

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



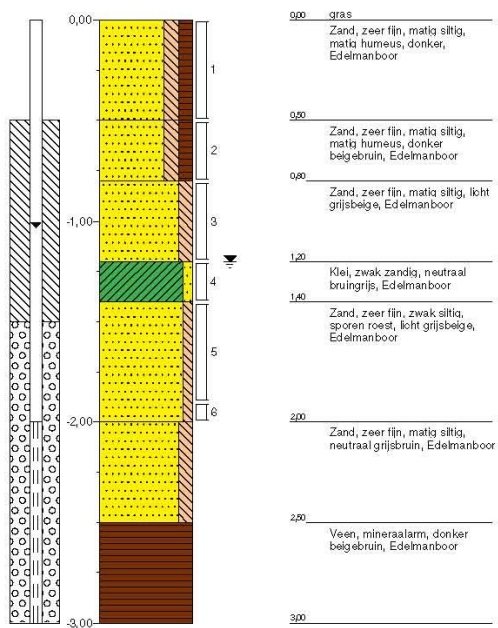
Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdracht: 14P002483
Project: Rijnsburg

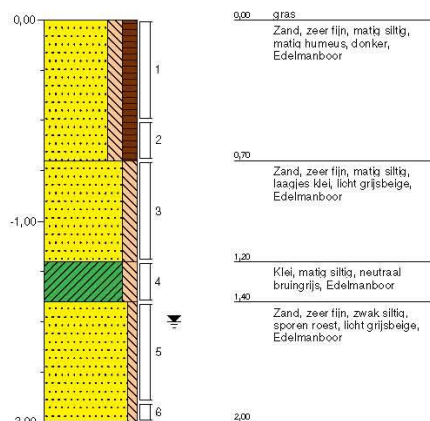
Boring: B01

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten
GWS cm - mv: 120



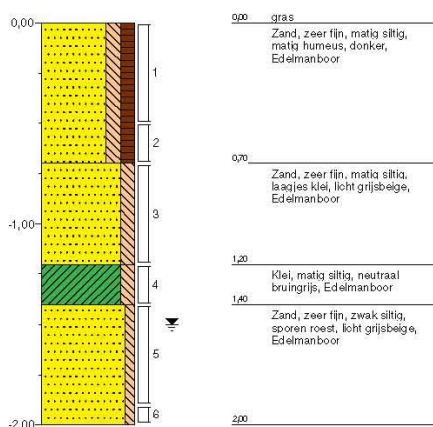
Boring: B02

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten
GWS cm - mv: 150



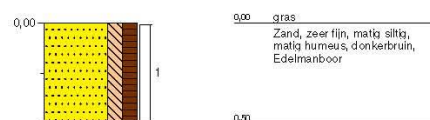
Boring: B03

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten
GWS cm - mv: 150

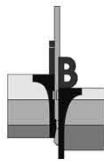


Boring: B04

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten



INPIJN-BLOKPOEL



Opdracht: 14P002483
Project: Rijnsburg

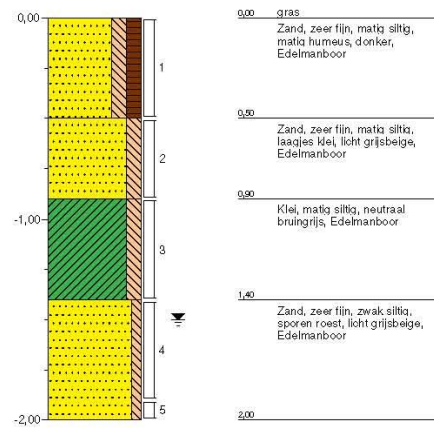
Boring: B05

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten



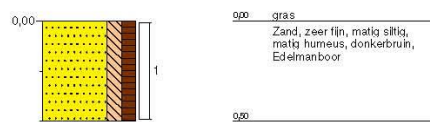
Boring: B06

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten
GWS: cm - mv: 150

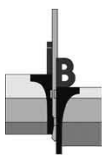


Boring: B07

Datum: 20-04-2018
Boormeester: Jeroen Notten



INPIJN-BLOKPOEL



VERKLARING CODERING BORINGEN

(conform NEN 5104)

GRIND

	grind, siltig
	grind, zwak zandig
	grind, matig zandig
	grind, sterk zandig
	grind, uiterst zandig

ZAND

	zand, kleilig
	zand, zwak siltig
	zand, matig siltig
	zand, sterk siltig
	zand, uiterst siltig

KLEI

	klei, zwak siltig
	klei, matig siltig
	klei, sterk siltig
	klei, uiterst siltig
	klei, zwak zandig
	klei, matig zandig
	klei, sterk zandig

VEEN

	veen, mineraalarm
	veen, zwak kleilig
	veen, sterk kleilig
	veen, zwak zandig
	veen, sterk zandig

LEEM

	leem, zwak zandig
	leem, sterk zandig

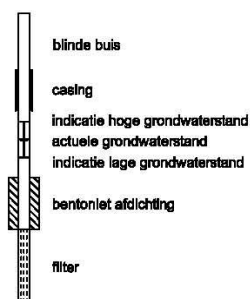
SLIB

	slib
--	------

TOEVOEGINGEN

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

PEILBUIJS



GRONDMONSTERS

	geroerd monster
	ongeroerd monster

OVERIG

	bijzonder bestanddeel
	Indicatie hoge grondwaterstand
	actuele grondwaterstand
	Indicatie lage grondwaterstand

LEGENDA TEKENINGEN

	Boring
	Boring met peilbuis
	Niet uitgevoerde boring
	Boring eerdere fase

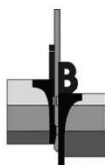
	Asbestsleuf
	Asbestkull
	Asbestkull met boring
	Asfaltboring

ANDERE SYMBOLEN

	foto 1
	Positie en richting foto
	0-punt lokaal assenstelsel

22-04-2014

INPIJN-BLOKPOEL ingenieursbureau



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

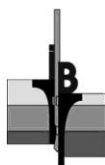
Bijlage E

Toelichting toetsingskader

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Toelichting Toetsingskader

De toetsing van de onderzoeksresultaten en dan met name de beoordeling van een saneringsnoodzaak, wordt gebaseerd op de vigerende regelgeving, vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit, de circulaire bodemsanering en voor de achtergrondwaarden aan het Besluit bodemkwaliteit. De toetsing vindt plaats volgens de *toetsingsregels Bodem- en Bouwstoffen per 01-07-2013* (BoToVa). De relevante toetsingsniveaus zijn dan met name de achtergrondwaarden voor grond, de streefwaarden voor het grondwater, en de interventiewaarden voor grond en grondwater. Voor een aantal stoffen zijn ook nog indicatieve niveaus voor ernstige verontreiniging opgenomen:

- In de voornoemde regelgeving zijn tabellen met **achtergrondwaarden (AW)** voor grond en **streefwaarden (S)** voor het grondwater opgenomen. De achtergrond- en streefwaarden geven aan wat het ijkpunt is voor de milieukwaliteit op lange termijn, uitgaande van Verwaarloosbare Risico's voor het ecosysteem. Voor de streefwaarden van metalen in het grondwater wordt nog onderscheid gemaakt tussen diep (> 10 meter) en ondiep grondwater (< 10 meter).
- De **interventiewaarden (I)** vormen de getalsmatige invulling van het concentratieniveau waarboven sprake is van een zogenaamd "geval van ernstige verontreiniging". Bij overschrijding geldt dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier ernstig zijn verminderd of dreigen te worden verminderd. Om van overschrijding van de interventiewaarden te spreken, dient voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume (bodem, sediment) dan wel 100 m³ poriënverzadigd bodemvolume (grondwater) hoger te zijn dan de interventiewaarde. De interventiewaarden zijn vastgesteld voor grond/sediment en grondwater en gelden voor zowel land- als waterbodems.

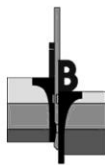
Voor een aantal stoffen zijn geen interventiewaarden voorhanden, maar is volstaan met het vaststellen van een **indicatief niveau voor ernstige verontreiniging**. Deze indicatieve niveaus hebben een grotere mate van onzekerheid dan de interventiewaarden. De status hiervan is dus niet gelijk aan de status van de interventiewaarden. Over- of overschrijding van de indicatieve niveaus heeft derhalve niet direct consequenties voor wat betreft het nemen van een beslissing over de ernst van de verontreiniging door het bevoegd gezag. Bij een dergelijke afweging dienen derhalve ook ander overwegingen betrokken te worden.

Naast bovengenoemde achtergrondwaarden en interventiewaarden wordt binnen de NEN 5740 ook nog het begrip **tussenwaarde (T)** gehanteerd. De tussenwaarde betreft het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond - respectievelijk streefwaarde (grondwater) en de interventiewaarde voor de verontreinigende stof. Dus $\frac{1}{2}(AW + I)$ voor grond of $\frac{1}{2}(S + I)$ voor grondwater.

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Toelichting Besluit- en Regeling bodemkwaliteit

Binnen de Bbk kunnen voor grond- en baggerverzet de volgende toetsingskaders worden gehanteerd:

1. Algemene toetsingskaders voor het toepassen van grond en baggerspecie:
 - Generiek (zie het navolgende);
 - Gebiedsspecifiek (zie het navolgende).
2. Grootschalige toepassingen.
3. Verspreiding baggerspecie over aangrenzende percelen en in oppervlaktewater.

De Bbk stelt voorwaarden aan de kwaliteit van de toe te passen partij grond of bagger. Hierbij wordt rekening gehouden met de gebruiksfunctie die aan de bodem is toebedeeld en aan de bestaande kwaliteit van de bodem waar de partij zal worden toegepast. Op basis van het generiek of gebiedsspecifiek toetsingskader dient een afgewogen keus te worden gemaakt onder welke voorwaarde de gekeurde partij grond/bagger mag worden toegepast. Bij deze toetsingskaders horen de volgende beschermingsniveaus.

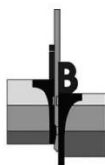
- Voor het generieke toetsingskader zijn landelijke keuzes gemaakt voor het beschermingsniveau waarbij de bodemkwaliteit blijvend geschikt is voor de betreffende functie. Het bijbehorende beschermingsniveau heet "het beschermingsniveau van de generieke Maximale Waarden". Er zijn generieke Maximale Waarden voor Wonen en voor Industrie. De Achtergrondwaarden gelden als Maximale Waarden voor Landbouw en Natuur.
- Binnen het gebiedsspecifieke toetsingskader mag het bevoegd gezag, binnen een democratisch proces, zelf kiezen voor het beschermingsniveau waarbij zij de bodem lokaal geschikt acht voor de betreffende functie. Dit beschermingsniveau mag liggen tussen het niveau van de Achtergrondwaarden en "onaanvaardbare risico's" voor de betreffende bodemfunctie. Het gebruik van de Risicotoolbox voor landbodems is verplicht, om het risiconiveau inzichtelijk te maken.

Grond of baggerspecie die voldoet aan de Achtergrondwaarden, mag overal worden toegepast. Grond of baggerspecie die het Saneringscriterium overschrijdt, mag nooit worden toegepast. In het generieke kader mag alleen grond en baggerspecie worden toegepast van dezelfde of een betere kwaliteitsklasse dan de ontvangende (water)bodem. Hierbij geldt voor toepassing op landbodem dat de kwaliteitsklasse industrie of schoner mag worden toegepast. En voor het toepassen in oppervlaktewater mag baggerspecie de Interventiewaarden voor waterbodems niet overschrijden en grond de Maximale Waarden voor de klasse industrie. De strengste van deze twee klassen geldt als toepassingseis. Voor toepassing in oppervlaktewater wordt alleen getoetst aan de ontvangende waterbodemkwaliteit. In grootschalige toepassingen mag grond en baggerspecie worden toegepast die de Emissiewaarden voor grootschalige toepassingen niet overschrijdt..

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Grond en baggerspecie die voldoen aan de Lokale Maximale Waarden mogen worden toegepast. Bij toepassing van grond in oppervlaktewater mag de kwaliteit echter nooit de Maximale Waarden voor de klasse industrie overschrijden.

Schematisch:

Verskil in normstelling generieke/gebiedsspecifiek bij landbodems:

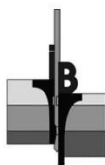
		achtergrondwaarden		maximale waarden klasse wonen	maximale waarden klasse industrie		
generiek	altijd	klasse wonen	klasse industrie	niet toepasbaar	nooit	generiek	
gebiedsspecifiek	toepasbaar	ruimte voor	Lokale Maximale Waarden	Waarden	toepasbaar	gebiedsspecifiek	
		achtergrondwaarden		interventiewaarden droge bodem	saneringscriterium		

Grootschalige bodemtoepassingen hebben een leeflaag, waarvan de kwaliteit moet voldoen aan de normen die gelden in het kader van het generieke of gebiedsspecifieke toetsingskader voor het toepassen van grond en bagger. Hierdoor zijn er geen risico's voor de mens, het ecosysteem, verspreiding naar het oppervlaktewater of voor de landbouwproductie als gevolg van verontreinigende stoffen in de grond of bagger binnenin de grootschalige bodemtoepassing. Het enige risico dat niet wordt voorkomen door de leeflaag, is het verspreidingsrisico naar het grondwater. Daarom richt de normstelling voor grootschalige bodemtoepassingen zich op de emissie van stoffen uit de grootschalige bodemtoepassing. Voor meer informatie over de rol van de normen voor grootschalige bodemtoepassingen wordt verwezen naar de Handreiking Besluit bodemkwaliteit.

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlage F

Laboratoriumcertificaten grondanalyses

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen

Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
B. van der Stelt
Mercuriusweg 18
2741 TA WADDINXVEEN

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : Rijnsburg
Uw projectnummer : 14P002483
SYNLAB rapportnummer : 12773177, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : XH1TPMYS

Rotterdam, 30-04-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 14P002483. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie			
001	Grond (AS3000)	M1 B01 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B04 (0-50)			
002	Grond (AS3000)	M2 B05 (0-50) B06 (0-50) B07 (0-50)			
003	Grond (AS3000)	M3 B01 (120-140) B02 (120-140) B03 (120-140) B06 (90-140)			
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
droge stof	gew.-%	S	85.8	86.0	80.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.8	1.5	0.7
KORRELGROOTTEVERDELING					
lutum (bodem)	% vd DS	S	8.1	6.4	25
METALEN					
barium	mg/kgds	S	30	31	23
cadmium	mg/kgds	S	0.27	0.25	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	2.9	3.0	4.7
koper	mg/kgds	S	12	11	7.1
kwik	mg/kgds	S	0.12	0.12	<0.05
lood	mg/kgds	S	77	39	14
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	8.1	8.4	17
zink	mg/kgds	S	81	65	48
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.13	0.04	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	0.03	<0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.27	0.11	<0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.15	0.06	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.16	0.05	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.08	0.04	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.13	0.06	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.10	0.05	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.10	0.05	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	1.157 ¹⁾	0.474 ¹⁾	0.07 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf:



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
B. van der Stelt

Analyserapport

Blad 3 van 7

Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	M1 B01 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B04 (0-50)
002	Grond (AS3000)	M2 B05 (0-50) B06 (0-50) B07 (0-50)
003	Grond (AS3000)	M3 B01 (120-140) B02 (120-140) B03 (120-140) B06 (90-140)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
<i>MINERALE OLIE</i>					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		6	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :




SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluorantreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluorantreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6937519	20-04-2018	20-04-2018	ALC201

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6937535	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
001	Y6937543	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
001	Y6937517	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
002	Y6937478	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
002	Y6937508	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
002	Y6937480	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
003	Y6937479	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
003	Y6937526	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
003	Y6937531	20-04-2018	20-04-2018	ALC201
003	Y6937534	20-04-2018	20-04-2018	ALC201

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12773177 - 1

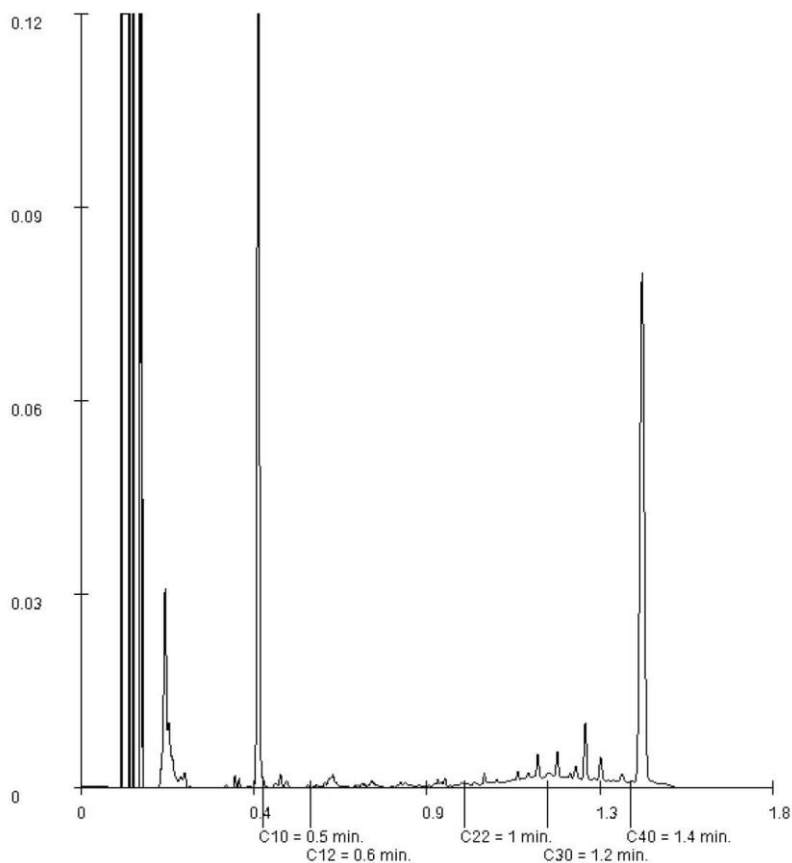
Orderdatum 25-04-2018
Startdatum 25-04-2018
Rapportagedatum 30-04-2018

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen M1B01 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B04 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



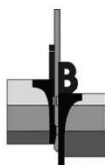
Paraaf : 



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KYK ROTTERDAM 24265286





Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlage G

Toetsingstabellen grondanalyses

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 24-05-2018 - 06:21)

Projectcode	14P002483
Projectnaam	Rijnsburg
Monsteromschrijving	M1
Monstersoort	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	ST	SC	BC	AW	T	IRBK
droge stof	%	85.8	85.8		--				
gewicht artefacten	g	<1			--				
aard van de artefacten	-	Geen							
organische stof (gloeiverlies)	%	1.8	1.8		--				
KORRELGROOTTEVERDELING lutum (bodem)	% vd DS	8.1	8.1		--				
METALEN									
barium'	mg/kg	30	66	66		--		920	20
cadmium	mg/kg	0.27	0.42	50.425		<=AW	0.6	6.8	13 0.2
kobalt	mg/kg	2.9	6.12	6.12		<=AW	15	102	190 3
koper	mg/kg	12	20.5	20.5		<=AW	40	115	190 5
kwik	mg/kg	0.12	0.15	70.157		* WO	0.15	18	36 0.05
lood	mg/kg	7.7	109	109		* WO	50	290	530 10
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	0.35		<=AW	1.5	96	190 1.5
nikkel	mg/kg	8.1	15.7	15.7		<=AW	35	68	100 4
zink	mg/kg	81	147	147		* WO	140	430	720 20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
fenantreen	mg/kg	0.13	0.13		--	-			
antracene	mg/kg	0.03	0.03		--	-			
fluoranteen	mg/kg	0.27	0.27		--	-			
benzo(a)antracene	mg/kg	0.15	0.15		--	-			
chryseen	mg/kg	0.16	0.16		--	-			
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.08	0.08		--	-			
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.13	0.13		--	-			
benzo(ghi)perylene	mg/kg	0.10	0.1		--	-			
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.10	0.1		--	-			
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.15	71.16	1.16		<=AW	1.5	21	40 0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 52	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 101	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 118	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 138	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 153	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 180	ug/kg	<1	3.5		--	-			
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	24.5		<=AW	20	510	1000 4.9
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C30-C40	mg/kg	6	30		--	--			
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	70		<=AW	190	2595	5000 35

Monstercode	Monsteromschrijving
12773177-001	M1 B01 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B04 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Becoördeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 24-05-2018 - 06:21)

Projectcode 14P002483
Projectnaam Rijnsburg
Monsteromschrijving M2
Monstersoort Grond (AS3000)
Monster conclusie Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	ST	SC	BC	AW	T	IRBK
droge stof	%	86.0	86		--				
gewicht artefacten	g	<1			--				
aard van de artefacten	-	Geen							
organische stof (gloeiverlies)	%	1.5	1.5		--				
KORRELGROOTTEVERDELING lutum (bodem)	% vd DS	6.4	6.4		--				
METALEN									
barium'	mg/kg	31	77.5	77.5		--		920	20
cadmium	mg/kg	0.25	0.40	30.403		<=AW	0.6	6.8	13 0.2
kobalt	mg/kg	3.0	7.12	7.12		<=AW	15	102	190 3
koper	mg/kg	11	19.8	19.8		<=AW	40	115	190 5
kwik	mg/kg	0.12	0.16	10.161		* WO	0.15	18	36 0.05
lood	mg/kg	39	56.8	56.8		* WO	50	290	530 10
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	0.35		<=AW	1.5	96	190 1.5
nikkel	mg/kg	8.4	17.9	17.9		<=AW	35	68	100 4
zink	mg/kg	65	126	126		<=AW	140	430	720 20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
fenantreen	mg/kg	0.04	0.04		--	-			
antracene	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
fluoranteen	mg/kg	0.11	0.11		--	-			
benzo(a)antracene	mg/kg	0.06	0.06		--	-			
chryseen	mg/kg	0.05	0.05		--	-			
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.04	0.04		--	-			
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.06	0.06		--	-			
benzo(ghi)perylene	mg/kg	0.05	0.05		--	-			
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.05	0.05		--	-			
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.4740	0.4740	0.474		<=AW	1.5	21	40 0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 52	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 101	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 118	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 138	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 153	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 180	ug/kg	<1	3.5		--	-			
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	24.5		<=AW	20	510	1000 4.9
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5		--	--			
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	70		<=AW	190	2595	5000 35

Monstercode 12773177-002
Monsteromschrijving M2 B05 (0-50) B06 (0-50) B07 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 24-05-2018 - 06:21)

Projectcode 14P002483
Projectnaam Rijnsburg
Monsteromschrijving M3
Monstersoort Grond (AS3000)
Monster conclusie Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	ST	SC	BC	AW	T	IRBK
droge stof	%	80.6	80.6		--				
gewicht artefacten	g	<1			--				
aard van de artefacten	-	Geen							
organische stof (gloeiverlies)	%	0.7	0.7		--				
KORRELGROOTTEVERDELING lutum (bodem)	% vd DS	25	25		--				
METALEN									
barium'	mg/kg	23	23	23		--		920	20
cadmium	mg/kg	<0.2	0.178	0.178		<=AW 0.6	6.8	13	0.2
kobalt	mg/kg	4.7	4.7	4.7		<=AW 15	102	190	3
koper	mg/kg	7.1	8.19	8.19		<=AW 40	115	190	5
kwik	mg/kg	<0.050	0.036	0.036		<=AW 0.15	18	36	0.05
lood	mg/kg	14	15.5	15.5		<=AW 50	290	530	10
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	0.35		<=AW 1.5	96	190	1.5
nikkel	mg/kg	17	17	17		<=AW 35	68	100	4
zink	mg/kg	48	52.5	52.5		<=AW 140	430	720	20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
fenantreen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
antraceen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
fluoranteen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
benzo(a)antraceen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
chryseen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
benzo(a)pyreen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	<0.010	0.007		--	-			
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.07	0.07	0.07		<=AW 1.5	21	40	0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 52	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 101	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 118	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 138	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 153	ug/kg	<1	3.5		--	-			
PCB 180	ug/kg	<1	3.5		--	-			
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	24.5		<=AW 20	510	1000	4.9
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C22-C30	mg/kg	<5	17.5		--	--			
fractie C30-C40	mg/kg	<5	17.5		--	--			
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	70	70		<=AW 190	2595	5000	35

Monstercode 12773177-003
Monsteromschrijving M3 B01 (120-140) B02 (120-140) B03 (120-140) B06 (90-140)

Legenda

Verklaring kolommen

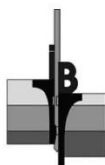
SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
ST	SYNLAB toetsings resultaat (door SYNLAB berekend)
SC	SYNLAB toetsings conclusie (door SYNLAB bepaald)
AW	Achtergrondwaarde (door SYNLAB beheerd)
T	Tussenwaarde (door SYNLAB berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I	Interventie waarde (door SYNLAB beheerd)
RBK	Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor bariüm zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariümgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor bariüm van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt :zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatie interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>I	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
NT>I	Niet toepasbaar > interventiewaarde
*	Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)
**	Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)
***	Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)

Kleur informatie

Rood	> Interventiewaarde
Roze	Niet toepasbaar, nooit toepasbaar of 'niet toepasbaar (> S)'
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)
Blauw	>= Achtergrond waarde



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlage H

Laboratoriumcertificaten grondwateranalyse(s)

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen



Analysrapport

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
B. van der Stelt
Mercuriusweg 18
2741 TA WADDINXVEEN

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Rijnsburg
Uw projectnummer : 14P002483
SYNLAB rapportnummer : 12776482, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : PL3KTB8W

Rotterdam, 08-05-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 14P002483. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

Jaap-Willem Hutter
Technical Director



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12776482 - 1

Orderdatum 01-05-2018
Startdatum 01-05-2018
Rapportagedatum 08-05-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grondwater (AS3000)	B01-1-1 B01 (200-300)	
Analyse	Eenheid	Q	001
METALEN			
barium	µg/l	S	<15
cadmium	µg/l	S	0.31
kobalt	µg/l	S	<2
koper	µg/l	S	2.4
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	<2.0
molybdeen	µg/l	S	2.8
nikkel	µg/l	S	3.9
zink	µg/l	S	<10
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾
styreen	µg/l	S	<0.2
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	µg/l	S	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichlooretheen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf:



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12776482 - 1

Orderdatum 01-05-2018
Startdatum 01-05-2018
Rapportagedatum 08-05-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	B01-1-1 B01 (200-300)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
CHLOORBESTRIJDINGSMIDDELEN				
o,p-DDT	µg/l	S	<0.01	
p,p-DDT	µg/l	S	<0.01	
o,p-DDD	µg/l	S	<0.01	
p,p-DDD	µg/l	S	<0.01	
o,p-DDE	µg/l	S	<0.01	
p,p-DDE	µg/l	S	<0.01	
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	µg/l	S	0.042 ¹⁾	
aldrin	µg/l	S	<0.01	
dieldrin	µg/l	S	<0.01	
endrin	µg/l	S	<0.01	
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	µg/l	S	0.021 ¹⁾	
telodrin	µg/l	Q	<0.03	
isodrin	µg/l	Q	<0.03	
alpha-HCH	µg/l	S	<0.01	
beta-HCH	µg/l	S	<0.008	
gamma-HCH	µg/l	S	<0.009	
delta-HCH	µg/l	S	<0.008	
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	µg/l	S	0.0245 ¹⁾	
heptachloor	µg/l	S	<0.01	
cis-heptachloorepoxide	µg/l	S	<0.01	
trans-heptachloorepoxide	µg/l	S	<0.01	
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	µg/l	S	0.014 ¹⁾	
alpha-endosulfan	µg/l	S	<0.01	
hexachloorbutadien	µg/l	Q	<0.05	
endosulfansulfaat	µg/l		<0.05	
trans-chloordaan	µg/l	S	<0.01	
cis-chloordaan	µg/l	S	<0.01	
som chloordaan (0.7 factor)	µg/l	S	0.014 ¹⁾	
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	µg/l		<25	
fractie C12-C22	µg/l		<25	
fractie C22-C30	µg/l		<25	
fractie C30-C40	µg/l		<25	
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf : 



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12776482 - 1

Orderdatum 01-05-2018
Startdatum 01-05-2018
Rapportagedatum 08-05-2018

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028
AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12776482 - 1

Orderdatum 01-05-2018
Startdatum 01-05-2018
Rapportagedatum 08-05-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xyleen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichlooretheen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
o,p-DDT	Grondwater (AS3000)	Conform AS3120-1
p,p-DDT	Grondwater (AS3000)	Idem
o,p-DDD	Grondwater (AS3000)	Idem
p,p-DDD	Grondwater (AS3000)	Idem
o,p-DDE	Grondwater (AS3000)	Idem
p,p-DDE	Grondwater (AS3000)	Idem
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
aldrin	Grondwater (AS3000)	Idem

Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Rijnsburg
Projectnummer 14P002483
Rapportnummer 12776482 - 1

Orderdatum 01-05-2018
Startdatum 01-05-2018
Rapportagedatum 08-05-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
dieldrin	Grondwater (AS3000)	Idem
endrin	Grondwater (AS3000)	Idem
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
telodrin	Grondwater (AS3000)	Eigen methode
isodrin	Grondwater (AS3000)	Idem
alpha-HCH	Grondwater (AS3000)	Conform AS3120-1
beta-HCH	Grondwater (AS3000)	Idem
gamma-HCH	Grondwater (AS3000)	Idem
delta-HCH	Grondwater (AS3000)	Idem
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
heptachloor	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-heptachloorepoxide	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-heptachloorepoxide	Grondwater (AS3000)	Idem
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
alpha-endosulfan	Grondwater (AS3000)	Idem
hexachloorbutadien	Grondwater (AS3000)	Eigen Methode, LVI GCMS
endosulfansulfaat	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-chloordaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3120-1
cis-chloordaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som chloordaan (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monsternummer	Verpakking
001	G6461834	30-04-2018	30-04-2018	ALC236
001	G6461835	30-04-2018	30-04-2018	ALC236
001	B1752597	30-04-2018	30-04-2018	ALC204
001	S0808110	30-04-2018	30-04-2018	ALC237

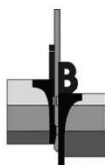
Paraaf :



SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NLR L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCRIVUNG
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlage I

Toetsingstabellen grondwateranalyse(s)

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb
(Toetsversie 1.1.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 24-05-2018 - 06:18)

Projectcode 14P002483
 Projectnaam Rijsburg
 Monsteromschrijving B01-1-1
 Monstersoort Grondwater (AS3000)
 Monster conclusie Voldoet aan Streefwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	ST	SC	BC	S	T	IRBK
METALEN									
barium	ug/l	<15	10.5	<15		<=S	50	338 625	20
cadmium	ug/l	0.31	0.31	0.31		<=S	0.4	3.2 6	0.2
kobalt	ug/l	<2	1.4	<2		<=S	20	60 100	2
koper	ug/l	2.4	2.4	2.4		<=S	15	45 75	2
kwik	ug/l	<0.05	0.035	<0.05		<=S	0.05	0.18 0.3	0.05
lood	ug/l	<2.0	1.4	<2.0		<=S	15	45 75	2
molybdeen	ug/l	2.8	2.8	2.8		<=S	5	152 300	2
nikkel	ug/l	3.9	3.9	3.9		<=S	15	45 75	3
zink	ug/l	<10	7	<10		<=S	65	432 800	10
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.2	15 30	0.2
tolueen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	504 1000	0.2
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	4	77 150	0.2
o-xyleen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1	--	-			0.1
p- en m-xyleen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2	--	-			0.2
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.21	0.21	0.21		<=S	0.2	35 70	0.21
styreen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	6	153 300	0.2
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	ug/l	<0.02	0.014	<0.02		<=S	0.01	35 70	0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN									
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	454 900	0.2
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	7	204 400	0.2
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		<=S	0.01	5.0 10	0.1
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1	--	-			0.1
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1	--	-			
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0.14	0.14	0.14		<=S	0.01	10 20	0.14
dichloormethaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.01	500 1000	0.2
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2	--	-			
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2	--	-			
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2	--	-			
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0.42	0.42	0.42		<=S	0.8	40 80	0.42
tetrachlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		<=S	0.01	20 40	0.1
tetrachloormethaan	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		<=S	0.01	5.0 10	0.1
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		<=S	0.01	150 300	0.1
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0.1	0.07	<0.1		<=S	0.01	65 130	0.1
trichlooretheen	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	24	262 500	0.2
chloroform	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	6	203 400	0.2
vinylchloride	ug/l	<0.2	0.14	<0.2		<=S	0.01	2.5 5	0.2
tribroommethaan	ug/l	<0.2	0.14	<0.2	--	-		630	0.2
CHLOORBESTRIJDINGSMIDDELEN									
o,p-DDT	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
p,p-DDT	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
o,p-DDD	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
p,p-DDD	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
o,p-DDE	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
p,p-DDE	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
som DDT,DDE,DDD (0.7 factor)	ug/l	0.042	0.042	0.042		<=S	4E-06	0.01 42	
aldrin	ug/l	<0.01	0.007	<0.01		<=S	9E-06		0.01
dieldrin	ug/l	<0.01	0.007	<0.01		<=S	0.0001		0.01
endrin	ug/l	<0.01	0.007	<0.01		<=S	4E-05		0.01
som aldrin/dieldrin/endrin (0.7 factor)	ug/l	0.021	0.021	0.021		-		0.1	0.021
telodrin	ug/l	<0.03	0.021	<0.03	--	--			
isodrin	ug/l	<0.03	0.021	<0.03	--	--			
alpha-HCH	ug/l	<0.01	0.007	<0.01		<=S	0.033		0.01
beta-HCH	ug/l	<0.0080	0.0056	<0.008		<=S	0.008		0.008
gamma-HCH	ug/l	<0.0090	0.0063	<0.009		<=S	0.009		0.009
delta-HCH	ug/l	<0.0080	0.0056	<0.008	--	-			
som a-b-c-d HCH (0.7 factor)	ug/l	0.02450	0.02450	0.0245		<=S	0.05 0.52	1	0.0175
heptachloor	ug/l	<0.01	0.007	<0.01		<=S	5E-06	0.3	0.01
cis-heptachloorepoxide	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			

trans-heptachloorepoxide	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
som heptachloorepoxide (0.7 factor)	ug/l	0.014	0.014	0.014	<=S	5E-06	3	0.014	
alpha-endosulfan	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	<=S	0.00022.5	5	0.01	
hexachloorbutadien	ug/l	<0.05	0.035	<0.05	--	--			
endosulfansulfaat	ug/l	<0.05	0.035	<0.05	--	--			
trans-chloordaan	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
cis-chloordaan	ug/l	<0.01	0.007	<0.01	--	-			
som chloordaan (0.7 factor)	ug/l	0.014	0.014	0.014	<=S	2E-05	0.2	0.014	
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	ug/l	<25	17.5	<25	--	--			
fractie C12-C22	ug/l	<25	17.5	<25	--	--			
fractie C22-C30	ug/l	<25	17.5	<25	--	--			
fractie C30-C40	ug/l	<25	17.5	<25	--	--			
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	35	<50	<=S	50	325	600	50

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
12776482-001			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0.77	^..
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	0.0002	

Monstercode	Monsteroomschrijving
12776482-001	B01-1-1 B01 (200-300)

Legenda

Verklaring kolommen

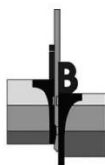
SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
ST	SYNLAB toetsings resultaat (door SYNLAB berekend)
SC	SYNLAB toetsings conclusie (door SYNLAB bepaald)
AW	Achtergrondwaarde (door SYNLAB beheerd)
T	Tussenwaarde (door SYNLAB berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)
I	Interventie waarde (door SYNLAB beheerd)
RBK	Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
<=S	Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde
>S	Groter dan de streefwaarde
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)HNEV	(Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
^	Enkele parameters ontbreken in de som
*	Het gehalte is groter dan de streefwaarde/achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)
**	Het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef/achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)
***	Het gehalte is groter dan de interventiewaarde (de toetsingswaarden zijn door SYNLAB beheerd)

Kleur informatie

Rood	> Interventiewaarde
Blauw	> streefwaarde



Opdrachtnummer : 14P002483
Documentnummer : 14P002483 -ADV01
Project : verkennend bodemonderzoek aan de Vinkeweg te Rijnsburg

Bijlage J

Omgevingsrapportage Omgevingsdienst

INPIJN-BLOKPOEL MILIEU B.V.
Mercuriusweg 18, 2741TA, Waddinxveen
Telefoon: 0182-610013
email: milieu@inpijn-blokpoel.com



Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en
Groningen

859

Omgevingsrapportage



Bodem
 Locaties

Ondergrond
 Cadastraal perceel
 topografie
 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Galglaan 5
verbreden Vinkenweg Voorhoutenweg
Vinkenweg (A nr. 1163) t.o. 28-34
Vinkenweg 9
Voorhoutenweg / galglaan
Voorhoutenweg achter 55 (A-1075)
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via serviceburo@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email

serviceburo@odwh.nl

Locatie: Galglaan 5

Locatie	
Adres	Galglaan 5 2231ND RIJNSBURG
Locatiecode	AA053700160
Locatienaam	Galglaan 5
Plaats	Katwijk
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053709117

Status			
Vervolg WBB	Opstellen SP	Beoordeling	Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status rapporten	Saneringsplan	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Asbest aangetoond, onderzoek niet conform NEN 5707;
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
02-10-1998	Nul- of eindsituatieonderzoek	Galglaan 5	CBB	43024-3		Gr: EOX > S. Gw: geen overschrijdingen. Verdachte locatie. Nader onderzoek niet noodzakelijk.
03-10-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	Galglaan 5	CBB	43024-3		Gr: Zn > S. Gw: As > T, Ni, XYL > S. Verdachte locatie. Nader onderzoek is noodzakelijk gezien de T-waarde overschrijding voor Arseen. Verwijder puinlaag op milieuhygiënische wijze. Geen belemmering voor bouwplannen op locatie.
24-08-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	Galglaan 5	IDDS BV	2010-017321		Alg.: geen beperking. Ni > I in gw maar geen ernstig geval. Olie > I in grond maar geen ernstig geval. asbest op maaiveld -> handpicking te verwijderen.
05-09-2013	Brf (briefrapport)	Galglaan 5	Arcadislokaal	versie: 556725		
25-06-2015	Saneringsplan	Galglaan 5	Arcadislokaal	540916		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
bestrijdingsmiddelenopslagplaats	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Ja
glastuinbouw	1982	1998	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Ja
hbo-tank (bovensluis)	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: verbreden Vinkenweg Voorhoutenweg

Locatie	
Adres	Voorhoutenweg Oong. Rijsburg
Locatiecode	AA053700725
Locatienaam	verbreden Vinkenweg Voorhoutenweg
Plaats	Katwijk
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053709685

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Indicatief onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
20-06-1995	Indicatief onderzoek	verbreden Vinkenweg Voorhoutenweg	Joustra Geomet			Voorhoutenweg: zandlaag onder stablaag licht veront. met zware metalen en PAk: soms zeer hoog EOX aangerooten (39 mg/kg ds) Vinkenweg: licht veront. met zware met. PAk's en m.o. Niet ingetekend. Voorhoutenweg 17-55, Vinkenweg 28-34

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Vinkenweg (A nr. 1163) t.o. 28-34

Locatie	
Adres	Vinkenweg 0 ong., Rijnsburg
Locatiecode	AA053700333
Locatienaam	Vinkenweg (A nr. 1163) t.o. 28-34
Plaats	Katwijk
Locatiecode beroegd gezag WBB	ZH053709290

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
03-08-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Vinkenweg (sectie A nr. 1163)	Joustra Geomet	48581-35		Er is een lichte streekwaarde overschrijding geconstateerd in de bovengrond. In het rapport staat echter dat er geen overschrijdingen zijn.
31-08-2004	Verkennd onderzoek NEN 5740	Vinkenweg sectie C 1163	Koch Bodemtechniek			bovengrond en ondergrond <S, grondwater As> S

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Vinkenweg 9

Locatie			
Adres	Vinkenweg 9 2231NP RUNSBURG		
Locatiecode	AA053701891		
Locatienaam	Vinkenweg 9		
Plaats	Katwijk		
Locatiecode beroegd gezag WBB	ZH060209012		
Status			
Vervolg WBB	Voldoende gesaneerd	Beoordeling	Ernstig, niet urgent
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	Ernstig, niet urgent
Status besluiten	Ernstig, niet urgent	Status asbest	Onverdacht op basis preHO
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
07-01-2000	Historisch onderzoek	Vinkenweg 9	BLGG			
07-01-2000	Nul- of eindsituatieonderzoek	Vinkenweg 9	BLGG	n.a.		Tpv vml. zw. stookolielant gr: min. olie > I, gw: X > S, N > T, B, min. olie; meststoffen: Cu, Zn > S, gw: Cd, Cu, As, Zn > S, Ni > I.
01-11-2001	Verkennd onderzoek NEN 5740	Vinkenweg 9	IDDS	48441-35		Gr: min. olie > I, gw: benzeen, ethylbenzeen > S, xylanen, naftaleen > T, min. olie > I. Er dient een nader onderzoek te worden uitgevoerd om de ernst en de omvang van de verontreiniging te bepalen.
30-05-2002	Nader onderzoek	Vinkenweg 9	IDDS	48441-35		Og HBO-tank: ca. 30 m3 gr sterk verontreinigd min. olie. Vml. Stookolie: ca. 40 m3 gr sterk verontreinigd min. olie. A/B bakken: ca. 110 m3 grondwater sterk verontreinigd met Ni (exacte omvang nog niet bekend). Zie aantekeningen.
01-02-2004	Sanerings onderzoek	Vinkenweg 9	IDDS			
01-02-2004	Saneringsplan	Vinkenweg 9	IDDS	n.a.		HBO-tank wordt verwijderd, verontreinigde grond wordt afgegraven en afgevoerd. Zintuiglijk schone grond (bg) wordt op de locatie in depot geplaatst en gebruikt als aanvulgrond. Ontgraving in den droge, gw bronbemaling.
15-03-2004	Saneringsplan	Vinkenweg 9	IDDS	n.a.		Aanvulling op saneringsplan betreffende de saneringsvariant en eventuele nazorg na afronding van de sanering.
16-04-2004	Saneringsplan	Vinkenweg 9	IDDS	n.a.		Aanvulling op het saneringsplan, betreft terugsaneerwaarden en nazorgplan. Daarnaast is de vermoedelijke bron van de kleine verontreiniging met min. olie nabij de AB-bakken achterhaald (op diesel draaiende motorpomp van 1928 tot 1967).
07-09-2004		Tank og HBO Vinkenweg 9 Rijnsburg	Th. en A. Hachmang v.o.f.			
29-10-2004	Sanerings evaluatie	Vinkenweg 9 (deell. I en II)	IDDS	n.a.		deell. I kleine restverontreiniging onder kassen in andere wand nog restveront. die door nazuivering wordt verwijderd, deell. II kleine restveront. onder kassen en gasreducerstation grondwater schoon op stuk onder kassen na, nazuivering.
07-01-2005	Sanerings evaluatie	Vinkenweg 9 (deell. III)	IDDS	n.a.		deell. III afdoende gesaneerd.
15-04-2005	Sanerings evaluatie	Vinkenweg 9	IDDS			
24-12-2011	Nader onderzoek	Vinkenweg 9 te Rijnsburg	IDDS BV	2012-001912		olie: gw.; niet veront.; in kern geen VAK; Ni in gw. bevestigd. Geen Ni in grond.
03-01-2012	Verkennd onderzoek NEN 5740	Vinkenweg 9 e.o. te Rijnsburg	IDDS BV	2012-000216		Alg. goed. In gw NI > I. Tpv. olietanks sterke veront. gemist tijdens eerder onderz. 180 m3 veront. waarvan 45 > I. san. kosten ~ 50.000 zonder opstallen.
05-03-2014	Brf (briefrapport)	Vinkenweg 9	Arcadislokaal			
05-03-2014	Brf (briefrapport)	Vinkenweg 9	Arcadislokaal	n.a.		
17-03-2016	Nader onderzoek	Vinkenweg 9	Arcadis	2016121164 versie: 883502		
10-11-2016	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Vinkenweg 9		2016121154		
22-06-2017	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	Vinkenweg 9		2017078409		
02-07-2017	Sanerings evaluatie	Vinkenweg 9	IDDS BV	960700		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (bovengronds)	1991	9999	Nee	Per definitie	> I	Nee	Ja
brandstoftank (ondergronds)	9999	2004	Nee	Per definitie	> I	Nee	Ja
glastuinbouw	1931	9999	Nee	Per definitie	> I	Nee	Ja
hbo-tank (ondergronds)	9999	2004	Nee				Onbekend
stookolielant (bovengronds)	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	> I	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	45	9			Het betreft twee vlekken 'restverontreiniging'. Meest westelijk vlek is restverontreiniging deellocatie 1 (eerdere sanering) en zal in zijn geheel worden verwijderd. Ter hoogte van deellocatie 2 (eerdere sanering) is geen verontreiniging meer aangetroffen. Nabij gasverdeelstation is na afloop van de voorgaande sanering een restverontreiniging achter gebleven (oostelijk vlek). Deze zal deels worden verwijderd (graven watergang). Het gasverdeelstation blijft gehandhaafd, waarder hier niet verder gegraven kan worden. De Bus-melding betreft dus de gehele westelijk vlek en een (klein) deel van de oostelijk vlek. De rest van de oostelijk vlek valt buiten de Bus-melding (is dus een 'soort' restverontreiniging, zonder formeel restverontreiniging te zijn).

Grond	I	70	70	Contouren van de grondverontreiniging zijn niet juist ingetekend. De juiste locatie ligt wel langs de Vinkenweg, maar meer naar het westen. Hier zijn ook de rapportcontouren ingetekend. Voor een deel van de restverontreiniging is een Bus-melding gedaan en is een nieuwe verontreinigingscontour grond ingetekend en een rapportcontour voor de Bus-melding.
Grondwater	I	55	55	Contouren van de grondwaterverontreiniging zijn niet juist ingetekend. De juiste locatie ligt wel langs de Vinkenweg, maar meer naar het westen. Hier zijn ook de rapportcontouren ingetekend. Na de sanering is er een restverontreiniging achtergebleven in grond en grondwater. Uit de actualisatie (Arcadis, 2016) blijkt dat het grondwater ter hoogste licht verontreinigd is. Wel is de grond plaatselijk nog sterk verontreinigd, waarvoor voor een deel een bus-melding is gedaan. Deze grondcontour is ingetekend. Omdat er geen sprake meer is van een sterke verontreiniging van het grondwater, is er geen nieuwe grondwatercontour ingetekend.

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
04-03-2004	Aanvr. info gewenst /opschorten	DGWM/2004/2975	Definitief
24-03-2004	Aanvr. info gewenst /opschorten	DGWM/2004/4483	Definitief
21-06-2004	Instemmen met SP	DGWM/2004/7103	Definitief
03-11-2005	Aanvr. info gewenst /opschorten	DGWM/2005/2895	Definitief
18-08-2006	Instemmen uitgevoerde sanering	DGWM/2006/10697	Definitief
29-11-2016	BUS-melding correct aangeleverd	2016123587	Definitief
13-07-2017	beschikking BUS saneringsevaluatie	2017083411	Aangeboden

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (hele geval)	Monitoring		18-08-2006	18-08-2006

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
18-08-2006	Niet van toepassing	Restverontreiniging, monitoring	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
18-08-2006				I	Wbb

Locatie: Voorhoutenweg / galglaan

Locatie	
Adres	Voorhoutenweg Rijnsburg
Locatiecode	AA053702229
Locatienaam	Voorhoutenweg / galglaan
Plaats	Katwijk
Locatiecode beroegd gezag WBB	

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Indicatief onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Geen asbest aangebond, onderzoek niet conform NEN 6707
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
29-07-2013	Indicatief onderzoek	Voorhoutenweg / Galglaan asfalt en funderingsonderzoek	Arcadisbokaal	n.a.		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
wegfundering/wegverharding met puin	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Voorhoutweg achter 55 (A-1075)

Locatie	
Adres	Voorhoutweg Rijnsburg
Locatiecode	AA053702298
Locatienaam	Voorhoutweg achter 55 (A-1075)
Plaats	Katwijk
Locatiecode beroegd gezag WBB	

Status			
Vervolg WBB	Voldoende gesaneerd	Beoordeling	Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Geen asbest aangebond, onderzoek niet conform NEN 5707
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
01-12-2014	Verkennd onderzoek NEN 5740	Voorhoutweg achter 55 (A-1075)	SOILution BV	670745		
06-04-2016	Saneringsplan	Voorhoutweg achter 55 (A-1075)	SOILution BV	670672		
28-04-2016	Sanerings evaluatie	Voorhoutweg achter 55 (A-1075)	SOILution BV	711456		
18-07-2016	Sanerings evaluatie	Voorhoutweg achter 55 (A-1075)	SOILution BV	755147		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (bodemgronds)	9999	9999	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van de aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In dit geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst om bij twijfel representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoeken vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar informatiemanagement@odwh.nl.

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwen van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

Saneringsplan opstellen

Als op is vastgesteld dat sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locaties behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een aldeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een aldeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling

van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentiaal verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

ADVISING MILIEUTECHNIEK

Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Waterbodemonderzoek NEN 5720
Nader onderzoek
Onderzoek asbest in bodem
Saneringsonderzoek
Nulsituatie bodemonderzoek (milieuvergunning)
Saneringsplannen en BUS-melding
Directievoering bodemsanering
Milieukundige begeleiding
(processturing en -verificatie)
Evaluatie rapportage sanering
Vergunningaanvraag
Geo-hydrologische studie
Akoestisch onderzoek (weg- of industrielawaai)
Partijkeuringen Besluit bodemkwaliteit (Bbk)
Onderzoek luchtkwaliteit
Archeologisch onderzoek
Quicksan flora-fauna

VELDWERK

Handmatig en mechanisch boren (BRL 2100)
Pompproeven
Peilbuizen plaatsen
Bemonstering grond- en grondwater
Bemonstering waterbodem

Landmeetkundig werk
Nauwkeurigheidswaterpassing

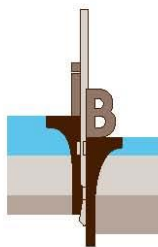
Trillingsmeting
Geluidsmeting

GEOTECHNIEK

Veldwerk
Advisering
Geo-monitoring

GEOTECHNISCH LABORATORIUM

Classificatie proeven
Proeven ter bepaling van de mechanische
eigenschappen



INPIJN-BLOKPOEL
ingenieursbureau



BRL SIKB 1000: monsterneming voor partijkeuringen
BRL SIKB 2000: veldwerk milieuhygiënisch bodem- en wateronderzoek
BRL SIKB 2100: mechanisch boren
BRL SIKB 6000: milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg

Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
Mercuriusweg 18
2741 TA Waddinxveen
telefoon (0182) 61 00 13
telefax (0182) 62 60 16
e-mail milieu@inpijn-blokpoel.com

Tevens vestigingen:
Son, Hoofddorp en Groningen

www.inpijn-blokpoel.com



Op de opdrachten voor het uitvoeren en rapporteren van technische werkzaamheden, voor onderzoek en advisering op het terrein van milieuzaken, zijn van toepassing de "A.L.U.W.-2010".
Deze zijn gedeponeerd ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Hertogenbosch, inschrijving Handelsregister K.v.K. nummer 23069540.

10 Bijlage 10

10.1 Bureau- en Inventariserend Veldonderzoek, karterend booronderzoek



Vinkenweg/Voorhousterweg te Rijnsburg gemeente Katwijk

Bureau- en Inventariserend Veldonderzoek, karterend booronderzoek



Opdrachtgever

Dhr. P. van Delft
Katwijkerweg 9A
2231 SB Rijnsburg

Projectleider

drs. K.J. van den Berghe

Projectnummer

Synthegra Rapport S180060

Autorisatie

drs. J.S. Krist

Datum

25-07-2018

COLOFON

Opdrachtgever : Dhr. P. van Delft te Rijnsburg
Project : Vinkenweg/Voorhoutenweg te Rijnsburg
Projectnummer : S180060
Titel : Vinkenweg/Voorhoutenweg te Rijnsburg. Bureau- en Inventariserend Veldonderzoek, Karterend booronderzoek
Datum : 25-07-2018
Projectleider : drs. K.J. van den Berghe (senior KNA archeoloog/-prospector (actorregistratienr. 31087325)
Auteurs : drs. K.J. van den Berghe (senior KNA archeoloog/-prospector (actorregistratienr. 31087325)
: M. Soldaat MA (KNA archeoloog)
Autorisatie : drs. J.S. Krist Senior KNA archeoloog/-prospector (actorregistratienr. 93869706)
Druk : Synthegra B.V., Leusden
Afbeeldingen : Synthegra B.V., tenzij anders vermeld
ISSN : 1874-9771

Synthegra B.V. is gecertificeerd voor de BRL 4000 protocollen 4001 t/m 4004 (landbodems)

Synthegra B.V.

Olmenlaan 6a
NL-3833 AV Leusden
T: +31 (0)88 81 81 981
E: www.synthegra.nl

© Synthegra B.V. 2018

INHOUD

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS	4
SAMENVATTING	5
Inleiding	5
Specifieke archeologische verwachting bureauonderzoek	5
Veldonderzoek	5
Archeologische interpretatie veldonderzoek	5
Aanbeveling	5
1 INLEIDING	7
1.1 Onderzoekskader	7
1.2 Onderzoeksdoel en vraagstellingen	7
1.3 Ligging en huidige situatie plangebied	8
1.4 Toekomstige situatie plangebied	8
2 VOORONDERZOEK	9
2.1 Methode	9
2.2 Landschapsgenese	9
2.3 Archeologie	10
2.4 Gespecificeerde archeologische verwachting	12
3 INVENTARISEREND VELDONDERZOEK	13
3.1 Methode	13
3.2 Beschrijving en interpretatie van de boorgegevens	14
3.3 Archeologische indicatoren	14
3.4 Archeologische interpretatie	14
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	16
4.1 Inleiding	16
4.2 Conclusies / beantwoording onderzoeksvragen	16
4.3 Aanbevelingen	17
BRONNEN	18

Bijlagen:

Bijlage 1: Overzicht van de relevante geologische en archeologische tijdvakken

Bijlage 2: Boorstaten

Afbeelding voorblad: uitvoering veldwerk (foto: Synthegra B.V.)

Administratieve gegevens

Toponiem	Vinkenweg/Voorhoutenweg
Plaats	Rijnsburg
Gemeente	Katwijk
Provincie	Zuid-Holland
Projectnummer	S180060
Bevoegde overheid	Gemeente Katwijk. Deskundige namens de bevoegde overheid dhr. J. Lanzing
Opdrachtgever	Dhr. P. van Delft
Uitvoerende instantie	Synthegra B.V.
Datum uitvoering veldwerk	25-07-2018
Uitvoerders veldwerk	drs. K.J. van den Berghe , M. Soldaat MA, M. Petterson MA
Onderzoeksmelding (ARCHIS)	4616185100
Datum onderzoeksmelding	25-06-2018
Kaartblad	30F
Oppervlakte	Circa 870 m ²
Perceelnummer(s)	RBG02 - A - 859
Grond eigenaar / beheerder	onbekend
Grondgebruik	Grasland, braakliggend terrein
Geologie	Formatie van Echteld, Laagpakket van Walcheren
Geomorfologie	Oude Duinen en strandvlakte
Bodem	onbekend
Depot	Documentatie en vondsten zullen worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot voor Bodemvondsten provincie Zuid-Holland, te Alphen aan den Rijn

De onderzoekslocatie wordt omsloten door de volgende coördinaten:

Noordwest:	x 91031	y 468418
Noordoost:	X 91065	y 468403
Zuidoost:	x 91049	y 468381
Zuidwest:	x 91019	y 468402

Samenvatting

Inleiding

Synthegra B.V. heeft in opdracht van dhr. P. van Delft een archeologisch karterend booronderzoek uitgevoerd op een terrein aan de Vinkenweg en Voorhoutenweg te Rijnsburg. De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen nieuwbouw binnen het plangebied.

Specifieke archeologische verwachting bureauonderzoek

De trefkans voor archeologische resten uit het Laat-Paleolithicum en Mesolithicum binnen het plangebied is bijzonder laag. Het Pleistocene dekzand, waarin deze resten zich zouden moeten bevinden, bevindt zich hier niet alleen op een diepte van ca. 20 m – NAP. Op de flanken van het oude duin kunnen sporen en vondsten vanaf het Late Neolithicum worden verwacht, er geldt met name een zeer hoge verwachting voor de Vroege Bronstijd, IJzertijd en de Romeinse Tijd. Daarbij kan het gaan om (crematie)graven, nederzettingssporen zoals (erf)greppels, waterputten, paalkuilen en (afval)kuilen maar ook om eergetouwkassen en dergelijke zijn niet uitgesloten. In de omgeving zijn ook, meer sporadisch, vondsten gedaan uit de Vroege Middeleeuwen, maar er zijn vooralsnog geen directe aanwijzingen voor een nederzetting binnen het plangebied.

Veldonderzoek

Uit het booronderzoek komt naar voren dat het plangebied zich bevindt op een overgangszone van strandwal naar strandvlakte. De ondergrond bestaat uit een recente bouwvoor, op een akkerlaag, op zandige oeverwalafzettingen van de Rijn, op komafzettingen, op Oude Duinen en in het oostelijke deel een strandvlakte. Het hoogste punt van de strandwal (binnen het plangebied) bevindt zich aan de westelijke kant, de strandwal loopt af in oostelijke richting.

Archeologische interpretatie veldonderzoek

De aanwezigheid van de kom- en oeverwalafzettingen geeft aan dat de Oude Duin afzettingen op de strandwal relatief beschermd zijn gebleven tegen verdere erosie door water en wind. Hoewel er in het booronderzoek geen archeologische indicatoren zijn aangetroffen blijft de verwachting, zoals deze is opgesteld in het bureauonderzoek van RAAP in 2011, voor het aantreffen van archeologische resten vanaf het Late Neolithicum hoog. Aan de hand van de gegevens uit het booronderzoek is de archeologische verwachting verder gespecificeerd. In het bodemprofiel zijn twee archeologisch interessante niveaus te onderscheiden: de top van de oeverafzettingen en de top van de Oude Duinen. Voor het eerste archeologische niveau geldt dat vindplaatsen vanaf de Middeleeuwen, en mogelijk al vanaf de Romeinse tijd, aangetroffen kunnen worden. Op het tweede niveau is het mogelijk resten aan te treffen uit het Late Neolithicum t/m de Late IJzertijd. Het booronderzoek heeft geen uitsluitel kunnen geven over de vermoedelijke aard van de archeologische resten.

Aanbeveling

Op grond van de resultaten van het onderzoek wordt voor de voorgenomen herinrichting van het plangebied zoals omschreven in de vergunningsaanvraag nader archeologisch onderzoek geadviseerd.

Op basis van de resultaten van het booronderzoek is mogelijk een archeologische vindplaats in het plangebied aanwezig. Wanneer de geplande graafwerkzaamheden dieper reiken dan 50 cm beneden maaiveld kunnen eventueel aanwezig archeologische resten verloren gaan en is vervolgonderzoek

noodzakelijk. Wij adviseren een vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek om vast te stellen of in het plangebied archeologische resten aanwezig zijn en zo ja, welke waardering hieraan gegeven kan worden. Voor dit proefsleuvenonderzoek is een Programma van Eisen (PvE) noodzakelijk dat is goedgekeurd door de bevoegde overheid. In dit PvE worden de werkwijze en de randvoorwaarden van het proefsleuvenonderzoek vastgelegd.

Zowel het PvE als de proefsleuvenonderzoek (IVO-P) dienen opgesteld en uitgevoerd te worden door een gecertificeerd archeologisch bedrijf conform KNA BRL 4000.

Bovenstaande vormt een selectieadvies. Met nadruk willen wij de opdrachtgever erop wijzen dat dit advies nog niet betekent dat in deze fase van het vergunningsverleningstraject reeds bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen. De resultaten van dit onderzoek dienen vooraleerst te worden beoordeeld door de bevoegde overheid (gemeente Katwijk). Deze neemt een selectiebesluit aangaande het archeologische traject aangaande de verdere ontwikkeling van het plangebied.

1 Inleiding

1.1 Onderzoekskader

Synthegra B.V. heeft in opdracht van dhr. P. van Delft een archeologisch karterend booronderzoek¹ uitgevoerd op een terrein aan de Vinkenweg en Voorhoutenweg te Rijnsburg (afbeelding 1.1). De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen nieuwbouw binnen het plangebied.

De diepte van de toekomstige bodemverstoring is op dit moment onbekend. Uitgaande van de doorgaans aangehouden ontgravingsdiepte bij de aanleg van de bouwput voor nieuwbouw, zal de bodem waarschijnlijk tot ver in het archeologische niveau worden verstoord. Eventueel aanwezige archeologische waarden kunnen daarbij verloren gaan.

Het onderzoeksgebied is volgens de vigerende gemeentelijke Archeologische Verwachtings- of Beleidsadvieskaart gelegen in een gebied met een hoge archeologische verwachting. Volgens het gemeentelijk archeologiebeleid is in dit gebied voor werkzaamheden met een oppervlakte van meer dan 250 m² die dieper reiken dan 30 cm -Mv een rapport over de waarde van het te verstoren terrein vereist;

Het onderzoek is uitgevoerd conform de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie versie 4.0² en de Leidraad Inventariserend Veldonderzoek.³

De bevoegde overheid, gemeente Katwijk, zal de resultaten van het onderzoek toetsen en een selectiebesluit nemen aangaande de vrijgave van het plangebied voor verdere ontwikkeling zoals omschreven in de vergunningsaanvraag.

1.2 Onderzoeksdoel en vraagstellingen

Het doel van het bureauonderzoek is het opstellen van een gespecificeerde archeologische verwachting aan de hand van bestaande bronnen over bekende of verwachte landschappelijke, historische en archeologische waarden.

Het doel van het karterend booronderzoek is het vervolgens toetsen van het opgestelde verwachtingsmodel door de intactheid van de bodemopbouw vast te stellen en de eventuele aanwezigheid van archeologische resten te inventariseren.

De volgende onderzoeksvragen zullen worden beantwoord:

- Wat is de opbouw van de ondergrond en is het bodemprofiel intact?
- Zijn in het plangebied archeologische vindplaatsen aanwezig?
Indien ja (dan zijn de volgende twee subvragen van toepassing)?
 - Wat is te zeggen over de horizontale en verticale verspreiding van de archeologische waarden?
 - Wat is de vermoedelijke aard en datering van de archeologische resten?

¹ IVO-K, protocol 4003

² SIKB 2016.

³ SIKB 2006/2012

- In hoeverre worden eventueel aanwezige archeologische resten bedreigd door de voorgenomen ontwikkeling van het gebied?

1.3 Ligging en huidige situatie plangebied

Het plangebied beslaat een oppervlak van circa 870 m² en is gelegen aan de Vinkenweg en Voorhouterweg te Rijnsburg (afbeelding 1.3.1). Het plangebied bestaat uit een braakliggend stuk grasland.



Afbeelding 1.3.1: Het plangebied, rood omkaderd, op de Topografische Kaart van Nederland 1:25.000 (Bron: Topografische Dienst 1998).

1.4 Toekomstige situatie plangebied

De huidige inrichting zal worden gewijzigd. In het plangebied zal nieuwbouw worden gerealiseerd. De exacte omvang en diepte van de graafwerkzaamheden die hiervoor zullen plaatsvinden is nog niet bekend.

2 Vooronderzoek

2.1 Methode

Op basis van eerder uitgevoerd bureau- en verkennend booronderzoek door RAAP in 2011, is een gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel voor het plangebied opgesteld (Hogervorst, 2018; Jansen 2011). Dit is gedaan door het raadplegen van voor de archeologie relevante (schriftelijke) bronnen. Voor het onderzoek zijn met name gegevens over bekende archeologische vindplaatsen in en rond het plangebied verzameld. Dit is aangevuld met historisch en fysisch-geografisch onderzoek, waarbij informatie over vroeger grondgebruik is verkregen door de analyse van historische kaarten en tevens gegevens over de geologie, geomorfologie en bodem zijn bestudeerd. In dit hoofdstuk zijn de voor dit plangebied relevante resultaten uit het onderzoek samengevat.

2.2 Landschapsgenese

Na de laatste IJstijd smolt de ijskap en steeg de zeewaterspiegel tot een zodanige hoogte, dat de kustlijn zich ter hoogte van Oegstgeest bevond. Daarna stagneerde deze stijging, en begon de kustlijn zich vanaf ca. 3900 v. Chr. door een proces van aanslibbing en sedimentatie steeds verder in de richting van de Noordzee te verplaatsen, en begonnen zich hier ook de eerste strandwallen te vormen. Terwijl Katwijk nog deels in de open zee lag, bood het landschap ten noorden van Rijnsburg al mogelijkheden voor bewoning vanaf het Late Neolithicum. Hier was een landschap ontstaan van oude duinen op de strandwallen met strandvlakten ertussen. In het plangebied bevindt zich de uitloper van een dergelijke strandwal, die zich tussen 3200 en 2600 v. Chr. heeft ontwikkeld.

De lagere strandvlakten werden sindsdien afgedekt door mariene en fluviatiele afzettingen, die gerekend worden tot het Laagpakket van Wormer. Ten noorden van Rijnsburg vond tegelijkertijd veenvorming plaats. Rond 1200 v. Chr. lijkt het hele gebied, met uitzondering van de hogere delen van de oude duinen, te zijn afgedekt met veen. Vervolgens nam de invloed vanaf de zee weer toe vanaf de Vroege IJzertijd, en ontstond bovendien een systeem van getijdenkreken (Laagpakket van Walcheren) waarin ook fluviatiele afzettingen van de Rijn (Formatie van Echteld) plaatsvonden. Een deel van de strandwallen raakte daarbij afgedekt, waardoor deze beschermd werden tegen verdere erosie door water en wind.

Op basis van de Archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart van de gemeente Katwijk bevindt het plangebied zich op de overgang van het oude duin naar een iets lagere strandvlakte met kwelderafzettingen. Het booronderzoek van RAAP in 2011 heeft de diepte en omvang van deze verschillende afzettingen nader gepreciseerd (Jansen, 2011). Uit dit onderzoek blijkt dat er zich ten westen van het plangebied een kleine duinkop heeft afgezet boven de strandwal, en dat de overgang naar de lagere delen van het oude landschap iets dichterbij de Voorhouterweg gezocht moet worden. Deze oude duinkop bevindt zich op een diepte van rond de 0,00 m +NAP. Volgens het Actuele Hoogtebestand van Nederland heeft het plangebied een gemiddelde hoogte van tussen de 0,80 en 0,63 m +NAP, iets aflopend richting de straat.

2.3 Archeologie

Archeologische vindplaatsen in de omgeving

Uit de omgeving van Rijnsburg is slechts één vondst uit het Late Neolithicum bekend, namelijk een inmiddels verdwenen bijl van groene steen die 'tussen de Voorhouterweg en de Rijn' zou zijn gevonden (Archis2 waarnemingsnr. 24178). Ten westen van de Rijnsburgerweg, die in het verlengde ligt van de Voorhouterweg, is een vuurstenen sikkel gevonden die tussen de Late Bronstijd en Midden IJzertijd gedateerd wordt (Archis2 waarnemingsnr. 8626, ca. 600 m ten noorden van het plangebied). Deze is in zoverre interessant, dat hij lijkt te wijzen op vroege agrarische activiteiten in de omgeving. Eveneens langs de Rijnsburgerweg, maar dan dichterbij Voorhout, werden een bronzen bijl en beitel uit de Midden Bronstijd ontdekt in een gat dat was uitgegraven tot in de veengrond (Archis2 waarnemingsnr. 45491). In dit geval kan niet uitgesloten worden dat het om een rituele depositie gaat. Belangrijker nog is dat ca. 35 m ten noordwesten van het plangebied, aan de andere kant van de Vinkenweg, sporen van een nederzetting werden aangetroffen waarvan het vondstmateriaal op een datering in de Late Bronstijd/Vroege IJzertijd (Archis onderzoeksmelding 4041295100). Het gaat daarbij om vele paalkuilen waarin vooralsnog geen duidelijke structuur is te herkennen. Deze locatie werd mogelijk tot in de Vroeg Romeinse Tijd benut – zie hieronder.

Meerdere vindplaatsen uit de Late IJzertijd in de nabije omgeving van het plangebied wijzen op een meer intensieve aanwezigheid in deze periode. Ongeveer 300 m ten westen van het plangebied werd in 1960 een niet nader te specificeren hoeveelheid aardewerk uit de Late IJzertijd en Romeinse Tijd (inheems) gevonden. Helaas is de aard van de vindplaats niet bekend (Goddijn en Goossens, 2016; Archis waarnemingsnr. 24179). Belangrijker nog zijn de diverse sporen die hier ten noorden van de Vinkenweg werden aangetroffen, tijdens een proefsleuvenonderzoek in 2015. Ongeveer 35 m ten noordwesten van het plangebied werden meerdere palenclusters aangetroffen, waarin echter vooralsnog geen plattegronden te ontdekken vielen (Archis onderzoeksmelding 2683509100). Ze werden direct onder de ca. 50 cm dikke bouwvoor in het oude duin aangetroffen op een diepte van ongeveer 0,10 m -NAP. Aangezien ze slechts 20-30 cm waren, is de kans redelijk groot dat de bovenkant van de sporen verspit is. Het enige dateerbare materiaal behoorde hier tot de Vroege IJzertijd en de tweede helft van de Midden IJzertijd. Ongeveer 250 m ten noordwesten van het plangebied werden eveneens paalsporen aangetroffen, en bovendien een crematiegraf en een kuil met mogelijke bijzetting of bijgiften. Deze sporen waren moeilijker te dateren, mede door het aanwezige vuursteen, maar zullen vermoedelijk toch uit de IJzertijd stammen. Ook op de westelijke flank van het smalle oude duin werden nog enkele paalsporen aangetroffen. Getuige de dwarsdoorsnede van dit gebied bevonden veel van deze sporen zich onder een dunne vegetatiehorizont. Interessant om te vermelden zijn ook de eergetouwsporen op een dieper, overstoven niveau van het oude duin.

In het zuidelijke deel van dit plangebied werd in 2016 en 2017 aanvullend onderzoek verricht naar deze archeologische vindplaats (Goossens en Hemminga 2017; Archis onderzoeksmeldingen 4017708100 en 4041295100). In 2016 vond een archeologische begeleiding plaats van Watergang Zuid-West, parallel aan de Vinkenweg en op slechts 30 m afstand van de noordwestelijke punt van het plangebied B. Daarbij werden meerdere greppels aangetroffen, waarvan enkele zich mogelijk voortzetten in onderhavig plangebied, wederom paalkuilen, een waterput en resten van twee brandgraven en een crematiegraf met bronsdepositie. De precieze datering van de sporen is nog niet zeker, wel is duidelijk dat de waterput en paalsporen tot de oudste sporen behoren, aangezien zij doorsneden worden door greppel S11. Het aardewerk uit de waterput lijkt op het eerste oog in de IJzertijd te zijn vervaardigd. Greppel S11 loopt parallel aan een greppel die naar het zuiden toe afbuigt, en is vermoedelijk gelijktijdig hieraan gegraven. De brandgraven zijn weer door

eerstgenoemde greppel heen gegraven, en dateren vermoedelijk uit de Romeinse Tijd. In het crematiegraf bevonden zich naast verbrand bot een fraai gedecoreerde bronzen schaal met vogelkop, een houten kom of nap, glasresten en een versierde kam van been. Een deel van de vondsten wordt nog nader onderzocht, gedetermineerd en/of geconserveerd. De schaal lijkt vooralsnog op een laat-Romeinse datering te wijzen, terwijl de kam ook vroegmiddeleeuws zou kunnen zijn.

In 2017 werd nog een aanvullend proefsleuvenonderzoek verricht op delen van het terrein die eerder niet toegankelijk waren (Goossens en Hemminga, 2017). De prehistorische vindplaats bleek zich ook in noordelijke richting voort te zetten, wederom op de overgang van de top van het duin naar de oostflank. De nederzetting heeft naar verwachting een omvang van maximaal 120 x 65 meter en bevindt zich vooral in het zuidelijke deel van het plangebied. Weliswaar zijn er meerdere clusters van sporen waargenomen, maar een duidelijke inrichting van het nederzettingsterrein en individuele structuren konden nog niet worden onderscheiden. Ten noordoosten van de nederzetting bevond zich een akker van ca. 64 x 53 meter. Het vondstmateriaal uit de sporen dateert uit de periode Late Bronstijd/Vroege IJzertijd.

Ongeveer 280 m ten zuidoosten van het plangebied werden in 2013 resten van een mogelijke nederzetting uit de Late IJzertijd gevonden, met een ovale greppel van 20 x 12 m en diverse andere greppels en kuilen (Archis waarnemingsnr. 58856). Ten westen van de Voorhouterweg, 500 m ten noordoosten van plangebied, werden meerdere scherven aardewerk uit deze periode en de Romeinse Tijd gevonden (Archis2 waarnemingsnr. 49960). Ook op de flank van het oude duin werd hier IJzertijaardewerk gevonden (Archis waarnemingsnr. 416810).

Circa 1300 meter ten noordoosten het plangebied werd in 1949 op de strandwal bij Elsgeest een inheems Romeinse nederzetting aangetroffen die ook in de Vroege Middeleeuwen nog in gebruik was (Archis waarnemingsnr. 24045). De opgravingsputten waren destijds echter zo klein dat in de wirwar van grondsporen geen huisplattegronden konden worden ontdekt. Het vroegmiddeleeuwse aardewerk dat hier werd aangetroffen was voornamelijk Merovingisch, maar ook enkele Karolingische vondsten werden geborgen. Dijkstra noemt ook enkele andere vondsten uit dezelfde periode die ten noorden van het onderhavige plangebied, maar op dezelfde strandwal werden gevonden. Wederom gaat het daarbij vooral om Merovingisch aardewerk. Het vroegmiddeleeuwse grafveld waar de beroemde goudversierde gesp van Rijnsburg werd gevonden, bevindt zich ongeveer 500 m ten zuiden van het plangebied, en ten zuiden van de toenmalige Vliet. De oude kern van Rijnsburg, waarvan de bewoning teruggaat tot 600 na Chr., ligt ongeveer 1200 m ten zuiden van het onderzoeksterrein.

Historische ontwikkeling

Volgens Dijkstra behoorde het plangebied tot het grondgebied van de vroegmiddeleeuwse nederzetting Rothulfuashem, maar in de nabije omgeving is tot op heden weinig materiaal uit deze periode aangetroffen. Op één van de oudste kaarten van het gebied, de uit 1615 daterende Prins Maurits' Kaart van het Rijnland, staan zowel de Vinkenweg (hier nog Middelwech geheten), de Noordwijkerweg en de Voorhouterweg al aangegeven. Op het Minuutplan van 1811 is een deel van de huidige percelen al als zodanig herkenbaar, en volgens de bijbehorend OAT was de grond in gebruik als bouwgrond. Er was destijds geen sprake van bebouwing in of nabij het plangebied. Op latere topografische kaarten (via www.topotijdreis) is te zien dat er ook sindsdien niet gebouwd is op het terrein. Tegenwoordig bestaat het onderzoeksgebied uit (deels braakliggend) grasland.

2.4 Gespecificeerde archeologische verwachting

Uit voorgaand onderzoek is gebleken dat de trefkans voor archeologische resten uit het Laat-Paleolithicum en Mesolithicum, oftewel de periode van jagers en verzamelaars, binnen dit plangebied bijzonder laag is. Het Pleistocene dekzand, waarin deze resten zich zouden moeten bevinden, bevindt zich hier niet alleen op een diepte van ca. 20 m – NAP, maar de top hiervan is hoogstwaarschijnlijk ook geërodeerd, mede door de hierboven omschreven, steeds veranderende kustlijnen.

Op de flanken van het oude duin kunnen sporen en vondsten vanaf het Late Neolithicum worden verwacht, maar het onderzoek in de nabije omgeving leidt vooral tot een zeer hoge verwachting voor de Vroege Bronstijd, IJzertijd en de Romeinse Tijd. Daarbij kan het gaan om (crematie)graven, nederzettingssporen zoals (erf)greppels, waterputten, paalkuilen en (afval)kuilen maar ook om eergetouwkraan en dergelijke zijn niet uitgesloten.

In de omgeving zijn ook, meer sporadisch, vondsten gedaan uit de Vroege Middeleeuwen, maar er zijn vooralsnog geen directe aanwijzingen voor een nederzetting binnen het plangebied.

3 Inventariserend Veldonderzoek

3.1 Methode

Op basis van het gespecificeerde verwachtingsmodel uit het bureauonderzoek is aan de hand van de Leidraad Inventariserend Veldonderzoek⁴ een karterend booronderzoek met een boordichtheid van ten minste 5 boringen per hectare uitgevoerd. Hiermee is het onderzoek verkennend voor vuursteenvindplaatsen uit de steentijd en karterend voor nederzettingen uit de latere perioden.

Aangezien het plangebied circa 870 m² groot is, zijn verspreid over het plangebied (afb. 3.1.1) in totaal 7 boringen gezet. Voor zover de terreinomstandigheden het toelieten, is een boorgrid van 10 x 12 m gehanteerd, waarbij de afstand tussen de raaien 10 m en de afstand tussen de boringen 12 m bedraagt. Voor een optimale verdeling van de boringen verspringt het beginpunt van een raai 6 m ten opzichte van de naastgelegen raai. De boringen zijn zo gelijkmatig mogelijk over het plangebied verdeeld. De exacte boorlocaties zijn ingemeten met een GPS.

Er is geboord met een Edelmanboor met een diameter van 15 cm. De boringen zijn uitgevoerd tot minimaal 25 cm in de C-horizont. Het opgeboorde sediment is gezeefd over een zeef met een maaswijdte van 4 x 4 mm en/of verbrokeld en versneden en geïnspecteerd op de aanwezigheid van archeologische indicatoren. De boringen zijn lithologisch beschreven conform de NEN 5104⁵ en bodemkundig⁶ geïnterpreteerd.



Fig. 3.1.1: Boorpuntenkaart geprojecteerd op recente satellietbeelden van Google maps.

⁴ SIKB 2006/2012.

⁵ Nederlands Normalisatie-instituut 1989.

⁶ De Bakker en Schelling 1989.

3.2 Beschrijving en interpretatie van de boorgegevens

De laagopeenvolging aan de hand van de boorprofielen⁷ is van boven naar beneden beschreven, gerelateerd aan het maaiveld (voor de NAP hoogtes zie boorstaten, Bijlage 2):

Vanaf het maaiveld tot 0,40 – 0,45 m – Mv ligt een bouwvoor van zeer fijn, zwak siltig, grijsbruin zand met in enkele boringen puinspikkels van rood baksteen. In boring 7 is de bouwvoor zwak grindhoudend. De bouwvoor ligt op een laag zeer fijn, matig siltig, licht bruingrijs zand, met in enkele boringen schelpgruis en puinspikkels van rood baksteen. Het betreft een antropogene akkerlaag die zwak ijzerhoudend en zwak humeus is. De diepte van de laag varieert tussen 0,5 en 0,7 m – Mv. De laag bevindt zich op een pakket oeverafzettingen. De top van dit pakket bestaat uit grijs tot grijsgeel, zeer fijn, matig siltig, zwak tot matig ijzerhoudend zand dat naar beneden toe sterk in siltigheid toeneemt (tot 0,85 - 1,10 m – Mv). Deze afzettingen kunnen gerekend worden tot de oeverwalafzettingen van een oude loop van de Rijn (Formatie van Echteld, Laagpakket van Walcheren). Hieronder bevindt zich een kleipakket (komafzettingen) van lichtgrijze, zwak tot sterk zandige, matig ijzerhoudende klei. In boring 1 en 3 is in dit pakket mangaan aangetroffen (tot 1,05 – 1,35 m – Mv). In boringen 2 en 7 is onder het kleipakket sterk siltig, zeer fijn zand aangetroffen waarvan de siltigheid naar beneden toe afneemt (tussen 1,10 en 1,30 m – Mv). Hier gaan de Oude Duinen over in een strandvlakte. In de rest van het plangebied bevindt zich direct onder de komafzettingen het zand van de Oude Duinen die op de strandwal liggen. De Oude Duinen zijn opgebouwd uit licht grijsgeel, matig fijn, zwak siltig, zwak ijzerhoudend zand. De top van de strandwal ligt in het westelijke deel van het plangebied het hoogst en neemt in diepte toe richting het oosten.

3.3 Archeologische indicatoren

Bij de controle van het opgeboorde bodemmateriaal zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats.

3.4 Archeologische interpretatie

Uit het booronderzoek komt naar voren dat het plangebied zich bevindt op een overgangszone van strandwal naar strandvlakte. De ondergrond bestaat uit een recente bouwvoor, op een akkerlaag, op zandige oeverwalafzettingen van de Rijn, op komafzettingen, op Oude Duinen en in het oostelijke deel een strandvlakte. Het hoogste punt van de strandwal (binnen het plangebied) bevindt zich aan de westelijke kant, de strandwal loopt af in oostelijke richting.

De aanwezigheid van de kom- en oeverwalafzettingen geeft aan dat de Oude Duin afzettingen op de strandwal relatief beschermd zijn gebleven tegen verdere erosie door water en wind. Hoewel er in het booronderzoek geen archeologische indicatoren zijn aangetroffen blijft de verwachting, zoals deze is opgesteld in het bureauonderzoek van RAAP in 2011, voor het aantreffen van archeologische resten vanaf het Late Neolithicum hoog. De verwachting is gebaseerd op de intacte staat van de aangetroffen archeologisch interessante lagen en de archeologische waarden die in de directe omgeving van het plangebied in deze lagen zijn aangetroffen. Aan de hand van de gegevens uit het booronderzoek kan de archeologische verwachting voor het plangebied verder gespecificeerd worden. In het bodemprofiel zijn twee archeologisch interessante niveaus te onderscheiden. Het hoogste archeologische niveau betreft de top van de oeverafzettingen. Dit niveau bevindt zich op 0,50 - 0,75 m – Mv. Het tweede niveau betreft de top van de

⁷ bijlage 2

Oude Duinen. Deze is op 1,05 – 1,35 m –Mv aangetroffen, waarbij het hoogste punt in het westen van het plangebied ligt en het laagste punt in het oosten.

Voor het hoogste archeologische niveau geldt dat vindplaatsen vanaf de Middeleeuwen, en mogelijk al vanaf de Romeinse tijd, aangetroffen kunnen worden. Op het tweede niveau is het mogelijk resten aan te treffen uit het Late Neolithicum t/m de Late IJzertijd, vanaf dat moment is mariene klei afgezet op de lagere delen van de strandwallen (Jansen, 2011). Het booronderzoek heeft geen uitsluitsel kunnen geven over de vermoedelijke aard van de archeologische resten.

4 Conclusies en aanbevelingen

4.1 Inleiding

Het doel van het archeologisch bureauonderzoek was het opstellen van een gespecificeerde archeologische verwachting voor het plangebied. Voor het plangebied gold op basis van het bureauonderzoek een verwachting voor het aantreffen van archeologische resten vanaf het Late Neolithicum, met name een zeer hoge verwachting voor resten uit de Bronstijd, IJzertijd en Romeinse Tijd. Het doel van het inventariserend veldonderzoek is het toetsen van deze verwachting. Ook kon het aantreffen van vroegmiddeleeuwse resten niet uitgesloten worden.

4.2 Conclusies / beantwoording onderzoeksvragen

- *Wat is de opbouw van de ondergrond en is het bodemprofiel intact?*
De ondergrond bestaat uit een bouwvoor van circa 40 cm dikte, op een oude akkerlaag, op oeverwalafzettingen van de Rijn, op komafzettingen, op Oude Duinen die naar onderen toe overgaan in een strandwal. In het meest oostelijke deel van het plangebied liggen de komafzettingen op een strandvlakte. Het bodemprofiel is in alle boringen intact gebleken.
- *Zijn in het plangebied archeologische vindplaatsen aanwezig?*
In geen van de boringen zijn indicatoren aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats. De kans dat binnen het plangebied een archeologische vindplaats aanwezig is, is daarmee nog niet uitgesloten gezien de intactheid van de archeologisch interessante niveaus.
- *Wat is te zeggen over de horizontale en verticale verspreiding van de archeologische waarden?*
In het bodemprofiel zijn twee archeologisch interessante niveaus te onderscheiden. Het hoogste potentieel archeologische niveau betreft de top van de oeverafzettingen. Deze bevindt zich op 0,50 - 0,75 m –Mv. Het tweede niveau betreft de top van de Oude Duinen. Deze is op 1,05 – 1,35 m –Mv aangetroffen, waarbij het hoogste punt in het westen van het plangebied ligt en het laagste punt in het oosten.
- *Wat is de vermoedelijke aard en datering van de archeologische resten?*
Voor het hoogste archeologische niveau geldt dat vindplaatsen vanaf de Middeleeuwen, en mogelijk al vanaf de Romeinse tijd, aangetroffen kunnen worden. Op het tweede niveau is het mogelijk resten aan te treffen uit het Late Neolithicum t/m de Late IJzertijd, vanaf dat moment is mariene klei afgezet op de lagere delen van de strandwallen. Het booronderzoek heeft geen uitsluitel kunnen geven over de vermoedelijke aard van de archeologische resten.
- *In hoeverre worden eventueel aanwezige archeologische resten bedreigd door de voorgenomen ontwikkeling van het gebied?*
De verwachting is dat binnen het plangebied archeologische resten *in situ* aanwezig zijn die bedreigd worden door de voorgenomen ontwikkeling van het gebied.

De hoge archeologische verwachting uit het bureauonderzoek voor archeologische resten vanaf het Late Neolithicum kan op grond van de resultaten van het veldonderzoek verder gespecificeerd worden naar een middelhoge verwachting voor het aantreffen van archeologische resten vanaf de Middeleeuwen, en mogelijk al vanaf de Romeinse tijd, op de oeverwalafzettingen, en een zeer hoge verwachting voor het aantreffen van resten uit het Late Neolithicum t/m de Late IJzertijd op de Oude Duinen.

4.3 Aanbevelingen

Op grond van de resultaten van het onderzoek wordt voor de voorgenomen herinrichting van het plangebied zoals omschreven in de vergunningsaanvraag nader archeologisch onderzoek geadviseerd.

Op basis van de resultaten van het booronderzoek is mogelijk een archeologische vindplaats in het plangebied aanwezig. Wanneer de geplande graafwerkzaamheden dieper reiken dan 50 cm beneden maaiveld kunnen eventueel aanwezig archeologische resten verloren gaan en is vervolgonderzoek noodzakelijk. Wij adviseren een vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek om vast te stellen of in het plangebied archeologische resten aanwezig zijn en zo ja, welke waardering hieraan gegeven kan worden. Voor dit proefsleuvenonderzoek is een Programma van Eisen (PvE) noodzakelijk dat is goedgekeurd door de bevoegde overheid. In dit PvE worden de werkwijze en de randvoorwaarden van het proefsleuvenonderzoek vastgelegd.

Zowel het PvE als de proefsleuvenonderzoek (IVO-P) dienen opgesteld en uitgevoerd te worden door een gecertificeerd archeologisch bedrijf conform KNA BRL 4000.

Bovenstaande vormt een selectieadvies. Met nadruk willen wij de opdrachtgever erop wijzen dat dit advies nog niet betekent dat in deze fase van het vergunningsverleningstraject reeds bodemverstorende activiteiten of daarop voorbereidende activiteiten kunnen worden ondernomen. De resultaten van dit onderzoek dienen vooraleerst te worden beoordeeld door de bevoegde overheid (gemeente Katwijk). Deze neemt een selectiebesluit aangaande het archeologische traject aangaande de verdere ontwikkeling van het plangebied.

Bronnen

Literatuur

Bakker, H. de en J. Schelling, 1989: *Systeem van bodemclassificatie voor Nederland, de hogere niveaus*. Staring Centrum, Wageningen.

Berendsen, H.J.A., 2004: *De vorming van het land*. Van Gorcum, Assen.

Berendsen, H.J.A., 2005: *Landschappelijk Nederland*. Van Gorcum, Assen.

Goddijn, M.A. & T.A. Goossens, 2016: *Prehistorische sporen op een duin in Rijnsburg. Proefsleuvenonderzoek op locatie Rijnsburg Trappenberg-Kloosterschuur-Voorhouterweg*, Archol Rapport 303, Leiden.

Goossens, T.A. & M.E. Hemminga 2017, *Aanvullend onderzoek naar een prehistorische vindplaats in deelgebied Wooneiland Vinkenweg van plangebied Trappenberg-Kloosterschuur-Voorhouterweg, Inventariserend proefsleuvenonderzoek aan de Vinkenweg te Rijnsburg, gemeente Katwijk*, Archol Rapport 377 definitieve versie 1.0 (concept), Leiden.

Jansen, B., 2011, *Plangebied Vinkenwegzone, gemeente Katwijk. Archeologisch vooronderzoek, een bureau- en inventariserend veldonderzoek*. RAAP-rapport 2434.

Hogervorst, M., 2018: *PvE IVO-P Proefsleuvenonderzoek Vinkenweg/Voorhouterweg te Rijnsburg, gemeente Katwijk*. Synthegra, Leusden.

Mulder, E.F.J. de, M.C. Geluk, I.L. Ritsema, W.E. Westerhoff en T.E. Wong, 2003: *De ondergrond van Nederland*. Wolters-Noordhoff, Groningen/Houten

Nederlands Normalisatie-instituut, 1989: *NEN 5104 Geotechniek - Classificatie van onverharde grondmonsters*. Nederlands Normalisatie-instituut, Delft.

Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, 2006: *Leidraad inventariserend veldonderzoek; Deel: karterend booronderzoek (aanvulling op de KNA 3.1)*. SIKB, Gouda.

Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, 2016: *Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie, versie 4.0*. SIKB, Gouda.

Kaarten

Cohen, K.M., E. Stouthamer, H.J. Pierik en A.H. Geurts, 2012: *Rhine-Meuse Delta Studies' Digital Basemap for Delta Evolution and Palaeogeography*. Dept. Physiscal Geography. Utrecht University. Digital Dataset. <http://persistent-identifier.nl/?identifier=urn:nbn:nl:ui:13-nqjn-zl>

Internet (geraadpleegd februari 2018)

<http://topotijdreis.nl>

<https://zoeken.cultureelerfgoed.nl/>

Bijlagen:

**Bijlage 1: Overzicht van relevante geologische en archeologische
tijdvakken**

Overzicht geologische en archeologische tijdvakken

Ouderdom in jaren	Chronostratigrafie				MIS	Lithostratigrafie					
	Kwartair	Pleistoceen	Holoceen		1	Formaties: Naaldwijk (marien), Nieuwkoop (veen), Echteld (fluviaal)		Formatie van Boxtel	Formatie van Beegden		
11.755			Laat- Weichselien (Laat- Glaciaal)	Late Dryas (koud)	2	Formatie van Kreftenheye					
12.745				Allerød (warm)							
13.675				Vroege Dryas (koud)							
14.025				Bølling (warm)							
15.700				Laat- Pleniglaciaal							
29.000			Midden- Weichselien (Pleniglaciaal)	Midden- Pleniglaciaal	3						
50.000				Vroeg- Pleniglaciaal	4						
75.000				Vroeg- Weichselien (Vroeg- Glaciaal)							
					5b						
					5c						
					5d						
115.000			Eemien (warme periode)		5e					Eem Formatie	
130.000			Midden	Saalien (ijstijd)						6	Formatie van Drente
370.000		Holsteinien (warme periode)		Formatie van Urk	Formatie van Peelo						
410.000		Elsterien (ijstijd)									
475.000		Cromerien (warme periode)									
850.000		Vroeg		Pre-Cromerien		Formatie van Sterksel					
2.600.000											

Cal. jaren v/n Chr.	¹⁴ C jaren	Chronostratigrafie		Pollen zones	Vegetatie	Archeologische periodes			
1950	0	Laat	Subatlanticum koeler vochtiger	Vb2	Loofbos eik en hazelaar overheersen haagbeuk veel cultuurplanten rogge, boekweit, korenbloem	Nieuwe tijd			
-1500				Vb1		Middeleeuwen			
-450				Va		Romeinse tijd			
0		Midden	Subboreaal koeler droger	IVb	Loofbos eik en hazelaar overheersen beuk>1% invloed landbouw (granen)	IJzertijd			
-800	815			IVa		Bronstijd			
-2000	2650					Neolithicum			
	3755	5000	Atlanticum warm vochtig	III	Loofbos eik, els en hazelaar overheersen in zuiden speelt linde een grote rol				
-4900						Mesolithicum			
-5300							Boreaal warmer	II	den overheerst hazelaar, eik, iep, linde, es
	7020	8000	I	eerst berk en later den overheersend					
	8240	9000			Preboreaal warmer				
	8800						Laat-Weichselien (Laat- Glaciaal)	Late Dryas	LW III
	11.755	10.150	Allerød	LW II					
	12.745	10.800			Vroege Dryas	LW I			
	13.675	11.800					Bølling		open vegetatie met kruiden en berkenbomen
	14.025	12.000	Midden- Weichselien (Pleniglaciaal)						
	15.700	13.000							
							Vroeg- Weichselien (Vroeg- Glaciaal)		perioden met bos en perioden met een subarctisch open landschap
			Eemien (warme periode)						
					Saalien (ijstijd)				

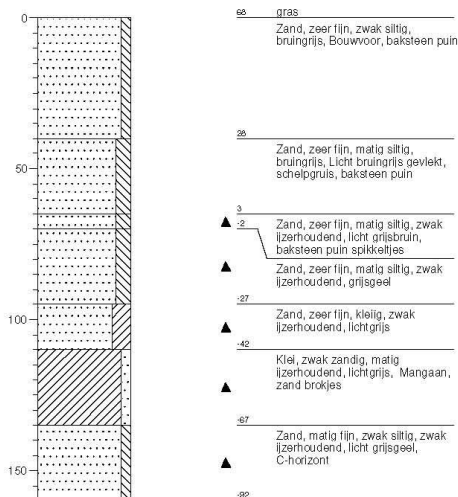
Chronostratigrafie voor Noordwest-Europa volgens Zagwijn (1974), Vandenberghe (1985) en De Mulder *et al.* (2003). Lithostratigrafie volgens De Mulder *et al.* (2003). Mariene isotoop stadium (MIS) volgens Bassinot *et al.* (1994). Atmosferische data volgens Stuiver *et al.* (1998). Zuurstofisotoop calibratie (OxCal) versie 3.9 Bronk Ramsey (2003), toegepast op het Laat-Weichselien en het Holoceen. Archeologische periode-indeling en ouderdom volgens de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB). Vegetatie bewerkt volgens Berendsen (2000). Pollenzones volgens P. Vos & P. Kiden (2005).

Bijlage 2: Boorstaten

Boring: 1

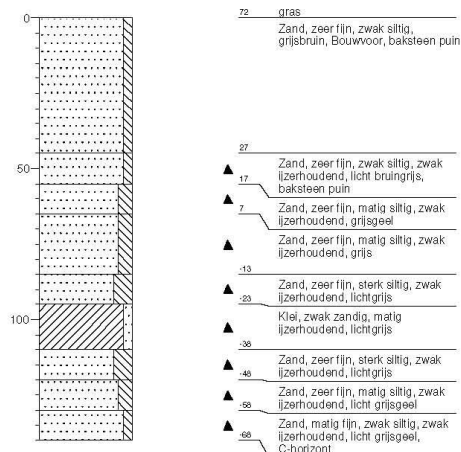
X: 468407,00
Y: 91047,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,68

**Boring: 2**

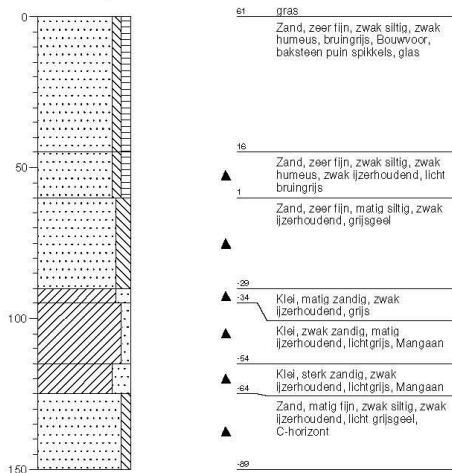
X: 468403,00
Y: 91038,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,72

**Boring: 3**

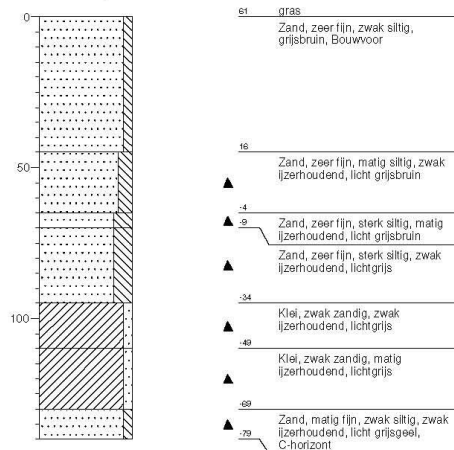
X: 468398,00
Y: 91046,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,61

**Boring: 4**

X: 468393,00
Y: 91055,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,61



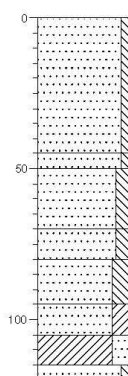
Projectcode: S180060

Opdrachtgever: -

Boring: 5

X: 468399,00
Y: 91028,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,67

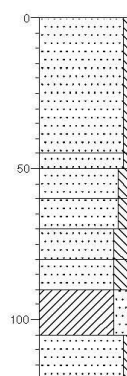


07	gras
	Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsbruin, Bouwvoor
22	
17	Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsbruin, baksteen puin spikkels
	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsbruin
-3	
-13	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijs
	Zand, zeer fijn, sterk siltig, matig ijzerhoudend, grijs
-28	
	Zand, zeer fijn, kleilig, matig ijzerhoudend, licht grijs
-36	
	Klei, sterk zandig, matig ijzerhoudend, licht grijs
-46	
-53	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsgeel, C-horizont

Boring: 6

X: 468393,00
Y: 91037,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,61

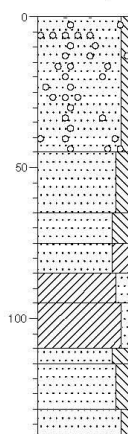


01	gras
	Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsbruin, Bouwvoor, baksteen puin spikkels
16	
11	Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsbruin, baksteen puin spikkels
1	
	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsbruin
-9	
	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijs
-19	
	Zand, zeer fijn, sterk siltig, matig ijzerhoudend, grijs
-29	
	Zand, zeer fijn, sterk siltig, matig ijzerhoudend, licht grijs
	Klei, sterk zandig, matig ijzerhoudend, licht grijs
-44	
	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsgeel, C-horizont
-59	

Boring: 7

X: 468388,00
Y: 91045,00
Datum: 18-07-2018

Referentievlak: 0,57



07	gras
	Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak grindhoudend, grijsbruin, Bouwvoor
12	
	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht bruingeel, Geelgrijs gevlekt
-6	
	Zand, zeer fijn, sterk siltig, matig ijzerhoudend, licht grijs
-18	
	Zand, zeer fijn, kleilig, zwak ijzerhoudend, licht grijs
-28	
	Klei, matig zandig, zwak ijzerhoudend, grijs
-36	
	Klei, zwak zandig, zwak ijzerhoudend, licht grijs
-53	
	Zand, zeer fijn, sterk siltig, zwak ijzerhoudend, zwak plantenhoudend, licht grijs
-73	
	Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsgeel
-83	
	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak ijzerhoudend, licht grijsgeel, C-horizont

Projectcode: S180060

Opdrachtgever: -

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27-5-2019
no. 1295891

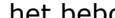
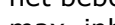
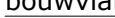
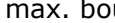
Mij bekend, Hoofd Afdeling
Ruimte & Veiligheid

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

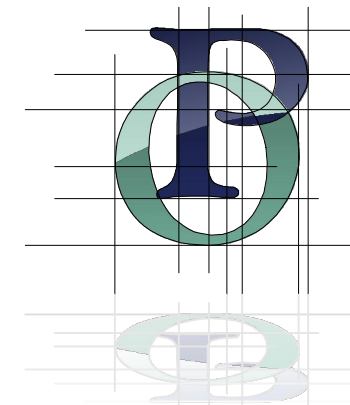
d.d. 27-5-2019
no. 1295891

Mij bekend, Hoofd Afdeling
Ruimte & Veiligheid

stuw

	woning voldoet aan de eisen bestemmingsplan Vinkenwegzone
	bouwvlak tbv vrijstaande woning
	max. breedte voorgevel 12m (gevel a/d Vinkenweg)
	het bebouwingspercentage per bouwperceel maximaal 22% bedraagt
	max. inhoud woning 1000m ³
	max. goothoogte 6m
	max. nokhoogte 9m
	max. 2 bouwlagen (geen plat dak)
	bouwvlak tbv aan- en uitbouwen
	min. 50% achtererf onbebouwd
	max. goothoogte = hoogte 1e bouwlaag + 0,25m
	met een max. van 3,25m
	max. bouwhoogte 4,5m
	max. 65m ² aan- en bijgebouwen,
	waarvan max. 50m ² in achtererf
	bestemming tuin (Bestemmingsplan Vinkenwegzone artikel 10)
	alleen bedrijven tot categorie 2
	parkeervakken 2,5 x 5,13m
	wijzigingsgebied 2
	kadastrale grens

Vliet Z.Z. 5 2231 GH RIJNSBURG | architectenregister: 1.890126.167
t: 071 402 6111 | www.onderwater-partners.nl



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.