

Raadsbesluit

Kenmerk : Z2857704D2857706
Programma : Programma 8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Onderwerp : Bestemmingsplan "Woongebied Valkenhorst"

De raad van de gemeente Katwijk;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Katwijk van 17 mei 2022
gelet op gelet op artikel 3.1 lid1, 3.8 en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 7c van het
Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet.

B E S L U I T :

- a. Het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' (opgenomen in bijlage 2, 3, 3a t/m 3j, 4, en 4a t/m 4u) vast te stellen, mede inhoudende het voornemen om hogere waarden voor geluid ten behoeve van wegverkeerlawaaï te verlenen op grond van artikel 7c, lid 9, onder c Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;
- b. De Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (opgenomen in bijlage 4u) vast te stellen;
- c. De Beleidsregels 'Woongebied Valkenhorst' (opgenomen in bijlage 1 beleidsregels_woongebied_Valkenhorst) vast te stellen;
- d. Het Kwaliteitsboek Valkenhorst (opgenomen in bijlage 4c) vast te stellen;
- e. Het profielenboek dat abusievelijk is vastgesteld bij het Stedenbouwkundig Raamwerk 'Nieuw Valkenhorst' in te trekken en ter vervanging daarvan bijlage 4 "Profielenboek" bij het Kwaliteitsboek Valkenhorst (opgenomen in bijlage 4c) vast te stellen;
- f. Geen exploitatieplan als bedoeld in afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.
- g. Het college van B&W de bevoegdheid te delegeren om in het bestemmingsplan voor publicatie ondergeschikte redactionele aanpassingen door te voeren.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Katwijk
in zijn openbare vergadering van 30 juni 2022

De griffier

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the griffier.

De voorzitter

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the voorzitter.