

Overleg belangenvereniging Botenpad inzake Bloemenlaan

10 januari 2013

Aanwezig

Namens Katwijk: Wethouder Binnendijk, M. Verheijen, P. Baalbergen
Namens belangenvereniging Botenpad: C. Huisman, E. Vegt,
Namens architectenburo P. Onderwater en Partners: K. van der Meij

Notulist

M. Palit

Te bereiken op

071 406 5209

m.palit@katwijk.nl

Bespreking:

Wethouder Binnendijk opent het overleg en heet de aanwezigen welkom. Wethouder Binnendijk blikt terug op het overleg van 15 november, toen is er een alternatief plan gepresenteerd. Hij merkt daarbij op dat dit alternatieve plan door de heren Huisman en Vegt namens belangenvereniging positief is ontvangen. Deze opmerking wordt door de heer Vegt genuanceerd en hij zegt dat zij hebben aangegeven positief te zijn over de beweging die de gemeente gemaakt heeft.

De nieuwe schetsen die zijn uitgereikt tijdens het overleg van 15 november zijn door de vertegenwoordigers meegenomen en in een bijeenkomst met degenen die zienswijzen tegen het plan Bloemenlaan hebben ondertekend besproken.

De heer Vegt geeft aan dat de uitkomst van deze bijeenkomst niet positief is en dat het alternatief ontwerp van de gemeente niet in goede aarde is gevallen.

De punten die in het manifest naar voren zijn gebracht komen terug in de bezwaren tegen de nieuwe schetsen:

- Het belangrijkste punt is de privacy; de bebouwing is in het nieuwe voorstel alleen maar dichterbij gekomen.
- De weg is niet het grootste struikelblok. De groene buffer blijft wel belangrijk.
- Het huidige groen moet zoveel mogelijk behouden blijven.
- Het plan moet zoveel mogelijk plaatsvinden op Bloemenlaan 18.
- Behoud van zonuren voor de woonbootbewoners
- Het aantal parkeerplaatsen is belangrijk
- Het aantal woningen vindt men aan de hoge kant
- Vraagtekens bij het parkeren op eigen terrein.

P. Baalbergen merkt op dat er is gekeken naar een oplossing waarbij de weg niet langs de woonboten ligt, daardoor is het plan verschoven en is de bewoning op een bepaald gedeelte dichterbij gekomen.

De heer Vegt legt een voorstel op tafel dat is gesuggereerd door één van de belanghebbenden; het voorstel is om het bestaande deel van de wijk te kopiëren in nog twee blokken met totaal 16 woningen.

Wethouder Binnendijk reageert dat de stedenbouwkundigen van de gemeente naar dit voorstel moeten kijken en er een mening over moeten vormen. Ook de architect en de ontwikkelaar moeten het plan bestuderen.

De heer Vegt geeft aan dat vanuit de belangenvereniging positief/luchtig is gereageerd op het voorstel voor de drie blokken.

De heer Van der Meij reageert dat de ontwikkelaar een berekening moet maken voor dit alternatief.

Wethouder Binnendijk zegt dat de opmerkingen duidelijk zijn. Alle partijen moeten nadenken over dit voorstel.

Vervolgstappen:

- De stedenbouwkundigen van de gemeente gaan nadenken over het aangeboden alternatief en wellicht bekijken of er nog een andere optie is.
- Het verslag wordt rond 17 januari toegestuurd daarbij wordt dan door de gemeente aangegeven op welke termijn er nieuwe alternatieven kunnen worden verwacht voor het plan Bloemenlaan en wordt er een nieuwe afspraak ingepland.