

Raadsbesluit

Kenmerk	: Z3920366D3920368
Programma	: Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke ontwikkeling
Onderwerp	: Vaststelling wijziging hoofdstuk 22a Omgevingsplan gemeente Katwijk – Warmteplan Valkenhorst Deelgebied 1

De raad van de gemeente Katwijk;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Katwijk van 10 februari 2026.

Gelet op artikel 2.4 en 2.8 juncto 4.1 en 4.7 Omgevingswet juncto artikel 22.10 en bijlage 1 bij artikel 1.1 van het tijdelijk deel van het Omgevingsplan Katwijk

BESLUIT:

1. Vast te stellen het TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22a "Warmteplan Valkenhorst Deelgebied 1", voor een duur van tien jaar. Het Warmteplan Valkenhorst maakt als bijlage 1 onderdeel uit van de regels van dit 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a 'Warmteplan Valkenhorst Deelgebied 1' en is uitsluitend van toepassing in het plangebied van dit TAM-Omgevingsplan.
2. Het Warmteplan Valkenhorst als bijlage bij de regels van het Omgevingsplan te voegen.
3. Kennis te nemen van het feit dat het Warmteplan Valkenhorst is afgestemd op het nog vast te stellen Bodemenergieplan Valkenhorst, Deelgebied 1, waarin de kaders en spelregels voor het gebruik van bodemenergie in het gebied zijn vastgelegd.
4. Aan het college de bevoegdheid te delegeren tot het – na de vaststelling van dit Warmteplan – wijzigen van de in het Warmteplan vastgelegde energieprestaties:
 - a. Indien de in dit Warmteplan vastgelegde energieprestaties afwijken van de energieprestaties van het Net zoals die na realisatie van het Net worden vastgesteld, met dien verstande dat de energieprestaties alleen naar beneden (slechtere prestatie) zullen worden aangepast, indien het naar het oordeel van het college niet mogelijk is om de in het Warmteplan opgenomen prestaties te handhaven door middel van het verlangen van nakoming van contractuele afspraken.
 - b. Indien bij de driejaarlijks uit te voeren tussentijdse evaluatie van de energieprestaties blijkt dat de werkelijke prestaties afwijken van de in het Warmteplan opgenomen prestaties.
 - c. Indien het aansluiten van nieuwe duurzame bronnen op het Net daartoe aanleiding geeft.
5. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag na bekendmaking.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Katwijk in zijn openbare vergadering van [...]

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Katwijk
in zijn openbare vergadering van 23 april 2026.

De griffier



De voorzitter

