

18-02-2022

2202111

1e Loosterweg 28 te Hillegom

Van Rhijn Projectontwikkeling BV
Mevrouw M. Woudenberg
Valkenburgseweg 62
2445 BA Katwijk (ZH)

Geachte mevrouw Woudenberg,

Met betrekking tot de bestemmingswijziging van bedrijfswoning naar burgerwoning dient onderzocht te worden of de locatie met betrekking tot de chemische kwaliteit van de bodem, onverdacht is. Daartoe is een historisch onderzoek verricht.

Gebruikshistorie

De kavel met een oppervlakte van 500 m² is gelegen langs de 1^e Loosterweg direct naast de inrit van de toegang tot het voormalig bedrijfsterrein van transportbedrijf C. de Wit. De woning is als bedrijfswoning gebouwd in 2002 en betreft de eerste bebouwing op dit perceel. Daarvoor is het terrein in gebruik geweest als groenstrook (afscheiding tussen inrit en zuidelijk gelegen bebouwing). Voor 1987 was het perceel in agrarisch gebruik. Er zijn op topotijdreis geen aanwijzingen gevonden dat ter plaatse of in de directe omgeving sloten zijn gedempt.

Op basis van het voormalig en huig gebruik (bedrijfswoning) wordt de locatie beschouwd als onverdacht.

Bodeminformatie (BIP Omgevingsdienst West-Holland, zij bijlage).

Ter plaatse van de toegang tot het bedrijfsterrein 1^e Loosterweg 30 is in december 2000 door BMA een verkennend bodemonderzoek verricht (ref. 00-019.006). De onderzochte locatie omvat de huidige toegang (inrit) naar het perceel 1^e Loosterweg 30 en de kavel 1^e Loosterweg 28. Ten behoeve van dit onderzoek zijn 8 boringen verricht. In een boorgat (5) is een peilbuis geplaatst. De boringen 6, 7 en 8 zijn uitgevoerd ter plaatse van het huidig perceel 1^e Loosterweg 28. Het mengmonster van de toplaag, waar de boringen 6 t/m 8 deel van uit maken is niet verontreinigd met zware metalen en minerale olie. De concentratie PAK is licht verhoogd (1,7 mg/kgds) en de somparameter EOX bedraagt 0,22 mg/kgds. Het geanalyseerde mengmonster van de toplaag voldoet hiermee indicatie aan de klasse wonen.

In de ondergrond samengesteld uit deelmonsters ten noorden van de locatie nummer 28 is EOX aangetoond van 0.75 mg/kgds. In de ondergrond en het grondwater zijn geen verontreinigingen aangetoond.

Omgeving

Ten westen van de 1^e Loosterweg (ter plaatse van Stationsplein) zijn diverse onderzoeken verricht. Het betreft de volgende onderzoeken:

- Verkennend onderzoek Mateboer Milieutechniek, d.d. 1-08-1995;
- Vekennend onderzoek Mateboer Milieutechniek, d.d. 1-04-1996, ref. 2019050362;
- Verkennend onderzoek Tjaden, d.d. 27-07-1999, ref. 2019030449.

Bij deze onderzoeken zijn maximaal matige verontreinigingen in de grond aangetoond. In het onderzochte grondwater is voor chroom een overschrijding van de streefwaarde aangetoond.

1^e Loosterweg 30

Op de locatie 1^e Loosterweg 30 te Hillegom zijn diverse onderzoeken verricht:

- Nulsituatieonderzoek De Ruiter (MVS/MGG/A990202.117072), d.d. 1-02-1999, ref 2019074461;
- Verkennend bodemonderzoek SOILution BV, ref. 18.11187.VO-AO, d.d. 7 mei 2019;
- Indicatieve partijkeuring geluidswal, SOILution BBV, ref. 2202110_bfr, d.d. 14-02-2022;
- Aanvullend bodemonderzoek tevens eindsituatie bodem, SOILution BV, ref. 22-1903117, d.d. 17-02-2022.

Uit de onderzoeken blijkt dat door demping vaan oppervlaktewater, ophoging van het terrein met een stabilisatielaag, het opbrengen van een geluidswal en de gevoerde bedrijfsactiviteiten er plaatselijk sprake is van verontreinigingen met PAK, minerale olie en asbest. Uitgezonderd een incidenteel licht verhoogde concentratie minerale olie op het oostelijk terreindeel (ter plaatse van het afleverpunt voor dieselolie) is het grondwater niet verontreinigd op basis waarvan geconcludeerd wordt dat de geconstateerde verontreinigingen niet mobiel zijn en daarmee niet van invloed zijn of zijn geweest op de bodemkwaliteit van het perceel 1^e Loosterweg 28.

Conclusie

Op basis van het historisch gebruik en de beschikbare bodeminformatie wordt de locatie 1^e Loosterweg 28 te Hillegom beschouwd als onverdacht.

Verwacht u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

SOILution BV

Drs T. Ixmond



Bijlagen:

- 1) Kadastrale kaart;
- 2) BIP ODWH.



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hillegom

Sectie A

Perceel 8706

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 februari 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hillegom A 8706
	Kadastrale objectidentificatie : 022800870670000
Locatie	1e Loosterweg 28 2182 BM Hillegom
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen Verblijfsobject ID: 0534010000000525
Kadastrale grootte	500 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	99087 - 479834
Omschrijving	Wonen
Ontstaan uit	Hillegom A 6770

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 17737/37 Zoetermeer	Ingeschreven op 08-11-2001
Naam gerechtigde	De heer Cornelis Adrianus Petrus de Wit	
Adres	Robijn 55 2371 LC ROELOFARENDSVEEN	
Geboren	26-06-1963	te HILLEGOM
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1e Loosterweg 28 Hillegom

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
1e Loosterweg 30 te Hillegom
Stationsweg (voorplein station) te Hillegom
1e Loosterweg 30 te Hillegom
HBB: VRUGT BOONTJES; 1e Loosterweg 24
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via bip@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email

bip@odwh.nl

Locatie: 1e Loosterweg 30 te Hillegom

Locatie

Adres	1e Loosterweg 30 2182BM HILLEGOM
Locatiecode	AA053400083
Locatienaam	1e Loosterweg 30 te Hillegom
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409094

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
29-12-2000	Verkennd onderzoek NEN 5740	Nulsituatie Onderzoek	BMA Milieu	2019074454	DIV MDWH	grond licht verontr door zn en ni, de aangetoonde gehalten zijn geen belemmering voor de voorgenomen functieverandering van de locatie

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Stationsweg (voorplein station) te Hillegom

Locatie

Adres	Stationsweg HILLEGOM
Locatiecode	AA053400172
Locatienaam	Stationsweg (voorplein station) te Hillegom
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409164

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullend OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	BOOT	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Niet onderzocht
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-08-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Station Hillegom	Mateboer Milieutechniek		DIV MDWH	geen aanleiding vervolgonderzoek. bg(puin):pak10>t hg>s eox>d(0,2) og(schelpjes):eox>d(0,1) gw:cr>s
01-04-1996	Verkennd onderzoek NVN 5740	Verkennd Onderzoek	Mateboer Milieutechniek	2019050362	DIV MDWH	matige verontreiniging pak in grond en grondwater; geschikt voor bestemming; grondafvoer niet zonder vergunning .
27-07-1999	Verkennd onderzoek NVN 5740	Verkennd Onderzoek	Tjaden	2019030449	DIV MDWH	steen. bg <s. grindh mmbg cu + pak >s.og < s. geen mil.hyg. belemm. voor nieuwbouw, wel verhoogde afzetkosten voor afvoer grindh bg (cat1). overig multifunc toepasb.
10-08-1999	Bouwstoffenbesluit	Milieukundig Bodemonderzoek	Holland Railconsult	2019030451	DIV MDWH	bg cu, pak, olie > s (cat1). og pak >s (cat1). sep.monster ni, cu, zn, pak, mo >s (cat1) in eerste instantie is mo >i, na herbemonstering is mo > s.
01-10-1999	BOOT	2e Loosterweg 2	Onbekend		DIV MDWH	Tijdens het onderzoek is geen tank aangetroffen.

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1927	1978	Nee	Nee	Nee	Nee	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: 1e Loosterweg 30 te Hillegom

Locatie

Adres	1e Loosterweg 30 2182BM HILLEGOM
Locatiecode	AA053400383
Locatienaam	1e Loosterweg 30 te Hillegom
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	ZH053409018

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis preHO
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-02-1999	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Verkennd Onderzoek	De Ruiter	2019074461	DIV MDWH	
29-12-2000	Verkennd onderzoek NEN 5740	Nulsituatie Onderzoek	BMA Milieu	2019074446	DIV MDWH	
28-06-2001	Bodemsanering bedrijven (BSB)	1e Loosterweg 30	BMA Milieu			
07-05-2019	Verkennd onderzoek NEN 5740	1e Loosterweg 30 Hillegom	Soilution	D2021-188813		? Op de locatie is een zwak tot uiterst puinhoudende ophooglaag aanwezig. De ophooglaag is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen (inclusief asbest); ? Op de locatie is een geluidswal aanwezig. De grond uit de sleuven sl04 en sl07 is sterk verontreinigd met asbest. Sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. De omvang van de verontreinigingen met asbest is nog niet voldoende vastgesteld; ? Op de locatie is een puinlaag aanwezig ter plaatse van een voormalige (gedempte) sloot. Deze puinlaag is ook onderzocht met het bodemonderzoek d.d. 12 april 2019 (1). De puinlaag ter plaatse van boring 24 is sterk verontreinigd met PAK. De omvang van de verontreiniging met PAK is nog niet voldoende

					vastgesteld. In de puinlaag is asbest aangetroffen in een gehalte lager dan de toetsingswaarde voor nader onderzoek (50 mg/kg.ds); ? De bovengrond ter plaatse van boring 36 (traject 0,3-0,8 m-mv) is sterk verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is niet onderzocht. De omvang van de verontreiniging is horizontaal en verticaal nog niet voldoende vastgesteld; ? Op de locatie is een dieselpomp in gebruik. Nabij het afleverpunt voor dieselolie (boringen 41 en 42b; traject 0,0-1,0 m-mv) is de grond licht tot plaatselijk sterk verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is hier plaatselijk licht verontreinigd met minerale olie. De omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie in de grond is nog niet voldoende vastgesteld. Na het beëindigen van de activiteit is het nodig de eindsituatie vast te stellen; ? Op de locatie is een wasplaats en obas in gebruik. Het grondwater is hier niet verontreinigd met de onderzochte stoffen. De grond is hier niet onderzocht. Na het beëindigen van de activiteit is het nodig de eindsituatie vast te stellen; ? De ondergrond op het overige deel van de locatie is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen; ? Het grondwater is niet tot licht verontreinigd met de onderzochte stoffen.
--	--	--	--	--	--

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spied	Voldoende onderzocht
afgewerkte olietank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja
autoreparatiebedrijf	1987	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja
autowasserij	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Onbekend
dieselpompinstallatie	9999	8888	Niet van toepassing	Per definitie	>I	Nee	Onbekend
dieseltank (bovengronds)	9999	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja

dieseltank (ondergronds)	1987	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	9999	9999	Nee	Nee	>I	Nee	Onbekend
smeerolietank (bovengronds)	9999	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja
transportbedrijf	1987	9999	Nee	Ja	>I	Nee	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
03-01-2002	Geen vervolg (geen adm Nazorg)	DWM/2001/9271	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: VRUGT BOONTJES; 1e Loosterweg 24

Locatie

Adres	1e Loosterweg 24 2182BM HILLEGOM
Locatiecode	AA053400794
Locatienaam	HBB: VRUGT BOONTJES; 1e Loosterweg 24
Plaats	Hillegom
Locatiecode bevoegd gezag WBB	

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1934	1936	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van de aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In dit geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst om bij twijfel representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoeken vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar bip@odwh.nl

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn.

HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.