



Hoogheemraadschap van
Rijnland

GEMEENTE HILLEGOM			
Nummer: 2-6616/20044			
Datum : 29 SEP 2011			
Route :		afgedaan	
009	RO		
	JOZE		
	nicola		

Dienst Landelijk Gebied
t.a.v. R.C. Stolk
Postbus 8540
3503 RM Utrecht

uw kenmerk: Rijn/2011/33305
uw brief van: 6-9-2011
ons kenmerk: 11.44805
bijlagen: 5
inlichtingen: mevr. S. Van Dijk
doorkiesnummer: 071- 306 3483
onderwerp: Gedeeltelijke Wijziging V50167

Leiden, 28 SEP. 2011

Geachte heer Stolk,

Middels besluit V.50167 is vergunning verleend voor:

het ten behoeve van de herinrichting van een deelgebied van de Vosse- en Weerlanerpolder:

- aanbrengen en hebben van een 30-tal dammen met duiker Ø 600mm en hiermee dempen van 1721 m² overig polderwater;
- dempen van 399 m² overig polderwater;
- aanbrengen en hebben van circa 9650 m² verharding (fietspad, onderhoudspad en wandelpad);
- het ter compensatie van de demping en toename verhard oppervlak (15%), vergraven en hebben van 8524 m² overig en primair polderwater en hiermee creëren van een surplus van 4956 m² aan oppervlaktewater;
- het aanbrengen en hebben van een struinpad binnen de kern- en beschermingszone van een boezemkade;
- het aanbrengen en hebben van 540 meter oeververdediging (betonblokkenmat) en natuurvriendelijke inrichting binnen de kernzone van een boezemkade;
- het aanbrengen en hebben van een 5-tal bruggen over een overige polderwatergang;
- het aanbrengen en hebben van 529 meter beschoeiing ter hoogte van de te realiseren dammen en bruggen;

tussen de Oude Weerlaan en Oosteinderlaan te Hillegom.

Op 6 september 2011 hebben wij, uw verzoek tot gedeeltelijke wijziging en toevoeging van een definitieve bouwtekening, van bovengenoemde vergunning ontvangen. Dit verzoek is ingeschreven onder nummer 11.41705.

De gedeeltelijke wijziging van de vergunning betreft het volgende:

- de definitieve bouwtekening van Brug E;
 - het verplaatsen van dam met duiker (kenmerk D3);
 - het extra graven van 750 m² primair oppervlaktewater;
- tussen de Oude Weerlaan en Oosteinderlaan te Hillegom.



Overwegende:

- de definitieve bouwtekening van brug E voldoet aan de voorschriften voor deze brug zoals reeds gesteld in vergunning V50167. Van wijziging is geen sprake;
- dat de dam met duiker (kenmerk D3) wordt verplaatst, één watergang noordelijker aangelegd (bijlage MAHI A011(11-8-2011)). Het betreft hier in beiden situaties een overige watergang. Het verleggen van de dam met duiker heeft geen nadelige invloed op het watersysteem;
- dat er in de Vosse- en Weerlanerpolder op dit moment meerdere ontwikkelingen plaats vinden. Oa het ontwikkelen van een natuurgebied door Dienst Landelijk Gebied (DLG), een fietspad van de gemeente Hillegom en Manege Hillegom. Dienst Landelijk Gebied heeft vergunning V50167 ontvangen ten behoeve van het herontwikkelen van dit deel van de Vosse- en Weerlanerpolder. In deze ontwikkeling wordt extra water gegraven. DLG en de gemeente Hillegom zijn overeen gekomen dat dit wateroverschot ten goede zou kunnen komen aan overige ontwikkelingen binnen de polder. In de vergunningen van de Manege Hillegom (V52628) en het fietspad (V44353) bevindt zich niet voldoende watercompensatie voor het te dempen water en de toename verhard oppervlak. Het is voor DLG op dit moment niet mogelijk hun vergunning zelf uit te voeren. Zij hebben de gemeente Hillegom daarom per brief toestemming gegeven een deel van hun vergunning uit te voeren, zodat de andere ontwikkelingen kunnen plaatsvinden. Dit is vastgelegd in de brief van d.d. 12-7-2011 met corsanr. 11.31674. De compensatie is weergegeven in Bijlage 1 Overzicht watercompensatie. Deze balans wordt tevens toegevoegd aan vergunning V44353 Fietspad Hillegom Bennebroek ,V 52628 Manege Hillegom en V50167 Natuurontwikkeling, Dienst Landelijk Gebied;
- dat het extra graven van 750 m² primair oppervlaktewater voldoet aan de voorschriften zoals gesteld in het besluit. Het extra oppervlaktewater ontstaat doordat de watergang en de plas- drasoever beiden worden verbreed (Bijlage MAHI A030 (18-8-2011) en MAHI A011(11-8-2011)). Tevens zal bijlage 1 Overzicht watercompensatie worden toegevoegd, boekhouding van de waterbalans. De plas- drasoevers zijn nog niet meegenomen in de huidige waterbalans van de vergunning. Gezien de diepte van de plas- drasoevers doen deze mee in het bergend vermogen van de watergang. In bijlage 1 Overzicht watercompensatie, zijn de oppervlakte van de plas- drasoevers die door de gemeente worden uitgevoerd meegenomen in de balans. Voor het deel de vergunning dat op een later tijdstip uitgevoerd zal worden moet het bergend oppervlak van de plas- drasoevers nog worden vastgesteld;
- dat er geen bezwaar bestaat tegen het toevoegen van additionele werken aan de vergunning;
- dat het college van dijkgraaf en hoogheemraden op grond van artikel 6 lid 22 van de Waterwet de bevoegdheid heeft om een vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen te wijzigen of aan te vullen.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

- 3 -

is besloten inzake vergunning V50167:

- I. Het volgende aan het besluit toe te voegen:
 - het verplaatsen van dam met duiker (kenmerk D3) in een overige watergang van de polder;
 - het extra graven van 750 m² primair oppervlaktewater, ter compensatie van de demping en toename verhard oppervlak (15%);
tussen de Oude Weerlaan en Oosteinderlaan te Hillegom.
- II. De volgende bijlagen toe te voegen aan het besluit; MAHI A010(18-8-2011), MAHI A011(11-8-2011), MAHI A030(18-8-2011) en bijlage 1 Overzicht watercompensatie.
- III. De definitieve bouwtekening van brug E, MAHI A400 (18-8-2011), toe te voegen aan het besluit.

Alle voorschriften in de betreffende vergunning (V50167) blijven onverminderd van kracht.

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- Gemeente Hillegom, ter attentie van mvr. J. Nicola, Postbus 32, 2180 AA Hillegom;
- Kerste - Meijer BV, ter attentie van dhr. J. Kerste, Osdorperweg 31, 1066 EH Amsterdam.
- Vereniging Behoud de Polders, ter attentie van dhr. T. van de Reep, Haarlemmerstraat 144, 2181 HE Hillegom

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b.a.

Drs. Ir. L. Kramps-Luitwiler,

Afdelingshoofd Plantoetsing en Vergunningverlening



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Mededelingen over de procedure

Behorend bij vergunning nummer 10.03630/ V50167.

1. Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit aan de vergunninghouder is verzonden.
2. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.
3. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bijlage 1**Overzicht watercompensatie****V52628 Manege Hillegom**

Benodigd voor gebouw en verharding 15% van 11505 m ²	1726 m ²
Benodigd voor toekomstige uitbereiding 15% van 1270 m ²	190 m ²
Te dempen sloten	1698 m ²
Te dempen ten behoeven dam met duiker manege	37 m ²
Totaal te compenseren	3651 m ²
Te ontgraven t.b.v. eilandvorming	325 m ²
Totaal te ontgraven	325 m ²

Dit betekent een watertekort van 3326 m²

V44353 Fietspad Hillegom-Bennebroek

Benodigd voor verharding verbreding fietspad	24 m ²
Totaal te compenseren	24 m ²

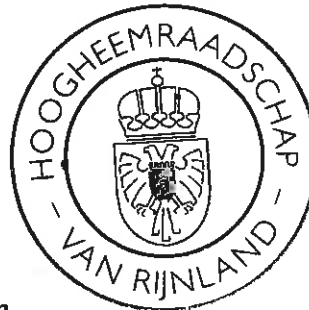
Dit betekent een watertekort van 24 m²

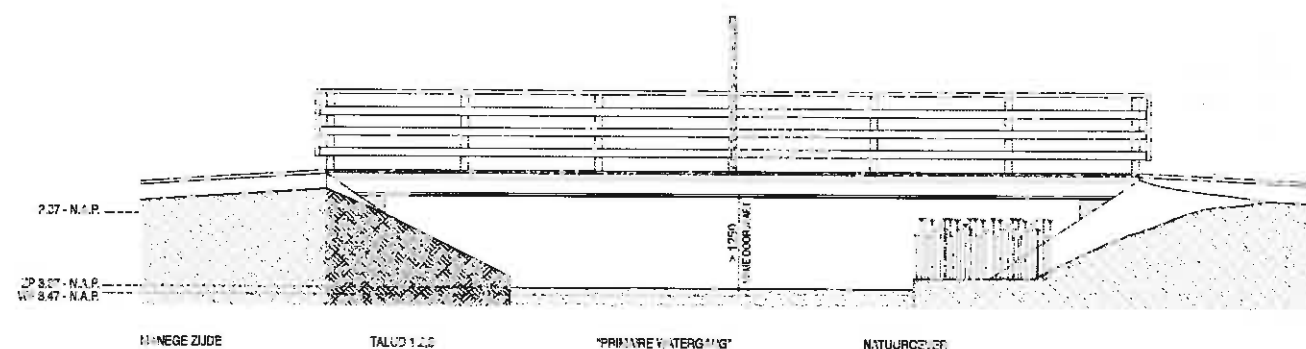
V50167 Dienst landelijk Gebied**Het deel dat door de Gemeente Hillegom wordt uitgevoerd**

Te dempen tbv dammen tpv weilandjes	417 m ²
Totaal te compenseren	
Te ontgraven tbv plas/drasoevers ter hoogte van manege	390 m ²
Te ontgraven tbv plas/drasoevers ter hoogte van weilanden (Dit is inclusief de 750 m ² extra te graven water)	1845 m ²
Te ontgraven rond weilandjes	1750 m ²

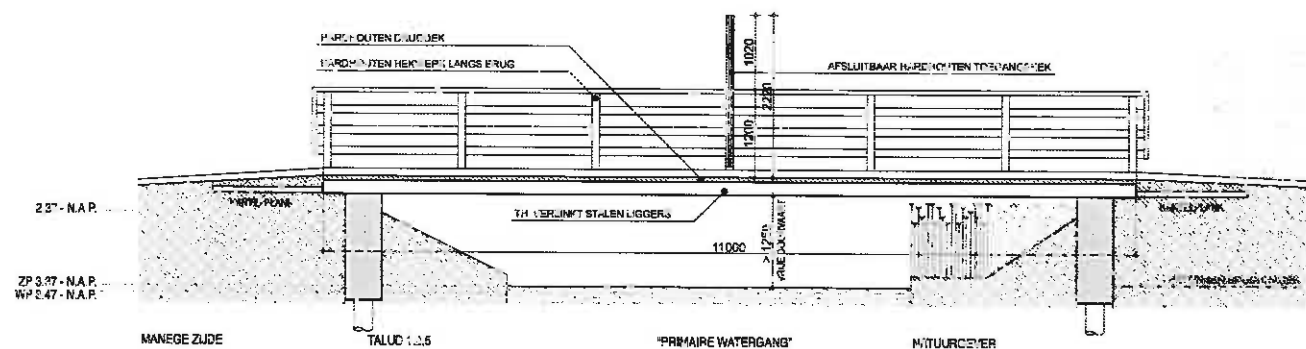
Dit betekent een wateroverschot van 3568 m²

het extra graven van 750 m² primair oppervlaktewater naar aanleiding van het aanpassen van de vergunning ontstaat doordat de watergang en de plas- drasoever beiden worden verbreed (Bijlage MAHI A030 (18-8-2011) en MAHI A011(11-8-2011)). In vergunning V50167 zijn de oppervlakte van de plas- drasoever nog niet meegenomen in de waterbalans. Gezien de diepte van de plas- drasoevers doen deze mee in het bergend vermogen van de watergang. In de waterbalans uit bijlage 1 zijn de oppervlakte van de plas- drasoevers die door de gemeente worden uitgevoerd meegenomen in de balans. Voor het deel van de vergunning dat op een later tijdstip uitgevoerd zal het exacte bergend oppervlak van de plas- drasoevers op een later tijdstip worden vastgesteld.

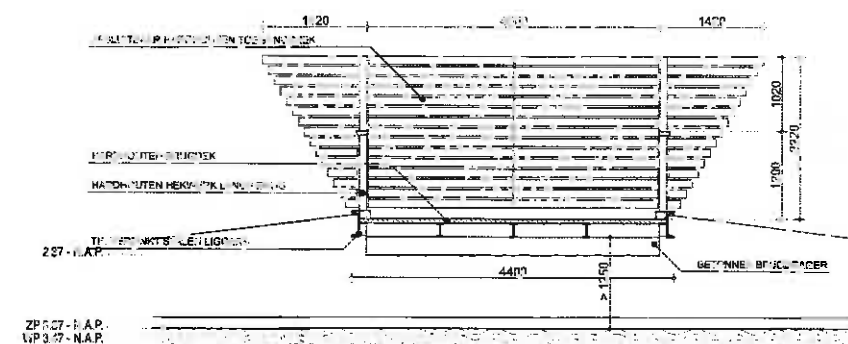




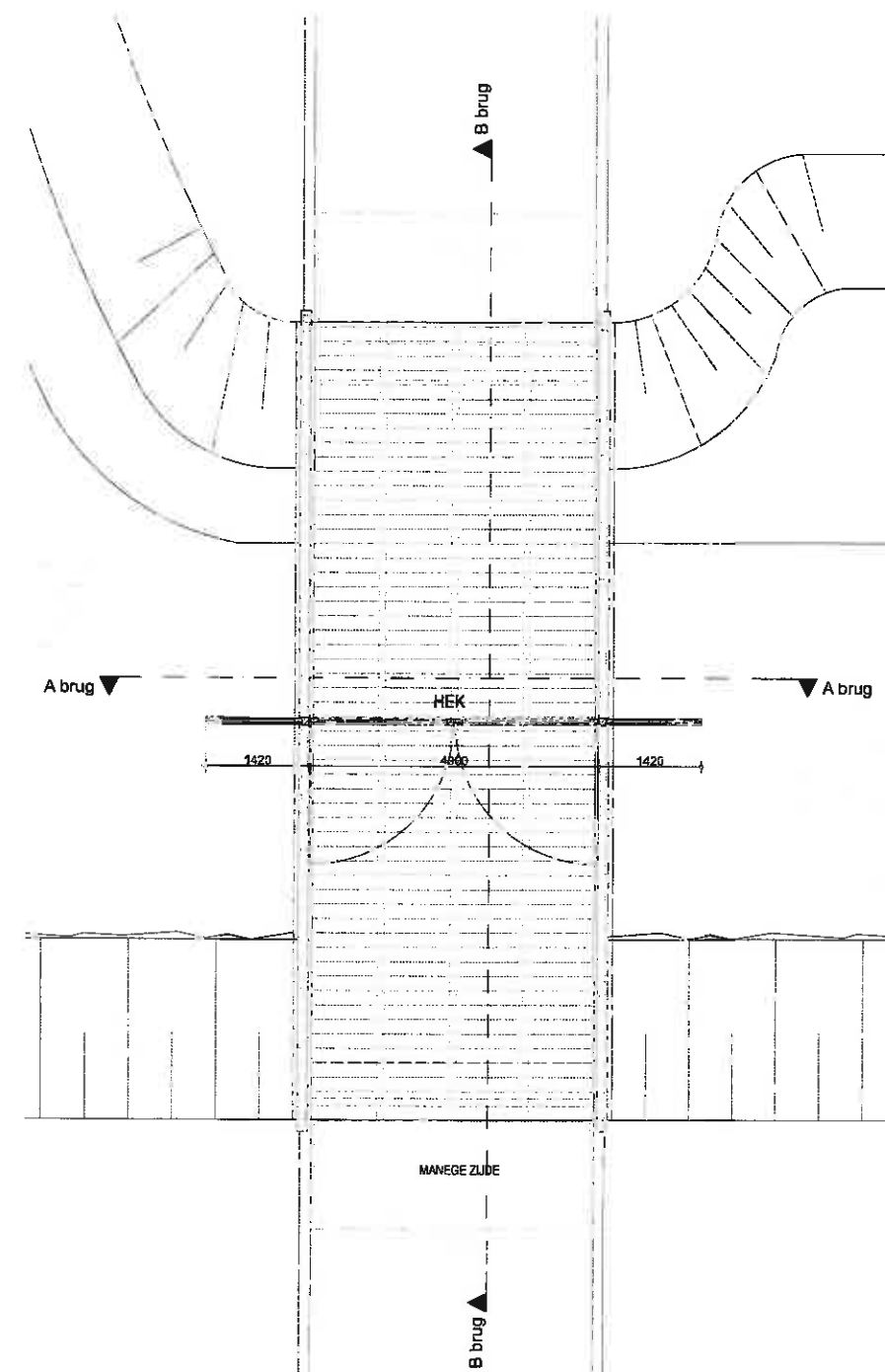
ZIJAANZICHT BRUG



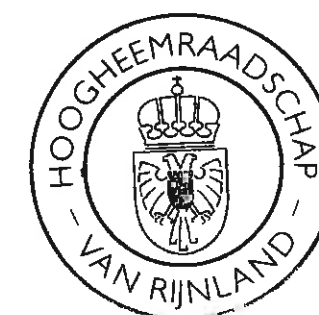
DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A



BOVENAANZICHT BRUG



KIRSTE - MEIJER & V
architecten bureau

HOOGHEEMRAADSCHAP
VAN RIJNLAND

BRUG GESCHIKT VOOR
5-TONS ASDRUK
10-TONS VOERTUIGGEWICHT

VRJEGANG VRIJE DOORVAART 1250mm

PROJECT
NIEUWBOUW MANEGE
TE HILLEGOM

ONTWERP
BOUWAANVRAAG
BRUG

PROJECT LEIDER	J.D. KERSTE
TEKENER	M.O.
SCHEP	1:50
FORMAAT	A1
DATUM	07-06-2011
VERSIJ	27-06-2011
VERSIJ	18-08-2011

PROJECT
MAHI A 400



K E R S T E - M C I J + R B

© COPYRIGHT © 2011, 1000 EH. ALL RIGHTS RESERVED. www.1000eh.com

KADASTRALE GEMEENTE: HILLEGOM
SECTIE: B
PERCEEL: 6044

VOOR TERREINPROFIELEN ZIE TEK. MAHI A-030

WISSENGING : genummerde duikers aangegeven

PROJECT
 DE NIEUWBOUW MANEGE
 TE HILLEGOM

ONE WORLD

BOUWAANVRAAG
SITUATIE
WATERCOMPENSATIE

The image is a composite. The left side shows a close-up of a document with a stamp that reads: "RECEIVED", "J.D. KERSTE", "M.O.", "OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL", "1:1000", "A1", "21-06-2011", "27-06-2011", "11-08-2011". The right side shows a black and white photograph of a man with short, dark hair, wearing a dark suit, white shirt, and a patterned tie. He is looking directly at the camera with a neutral expression.

MAHI A 011



KADASTRALE GEMEENTE : HILLEGOM
SECTIE : B
PERCEEL : 0044

VOOR TERREINPROFIELEN ZIE TEK. MAHI A-330

positie dammetjes t.p.v. weilanden

PROJECT : NIEUWBOUW MANEGE
TE HILLEGOM

BOUWAANVRAAG SITUATIE NIEUW

HOOFDSTADT	J.D. KEFJITE
WILDE	M.O.
CHAL.	1:1000
PLAN	A1
DATE	14-02-2011
VERSIJ	28-03-2011
	04-04-2011
	27-08-2011
	15-09-2011

MAHI A 010

AAN MANEGE TE VERHUREN WEILAND
375m² 017 MANEGE-ELAND

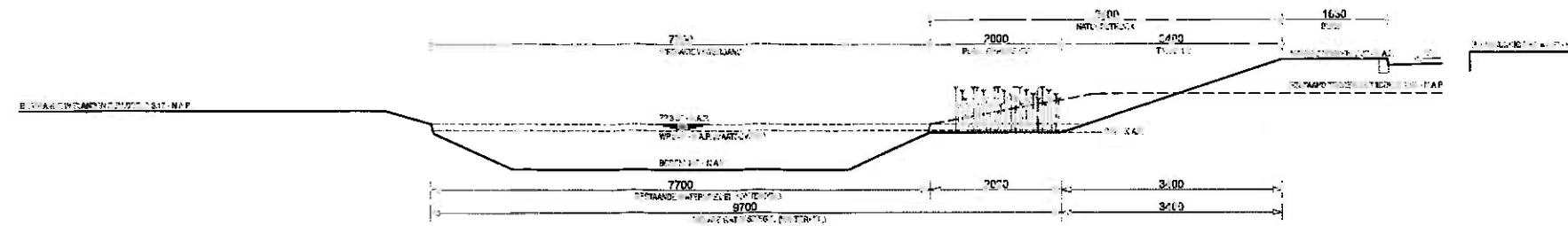
2018m²
4485m²
4067m²
4306m²
2829m²
4358m²
10651m²

WEILANDEN

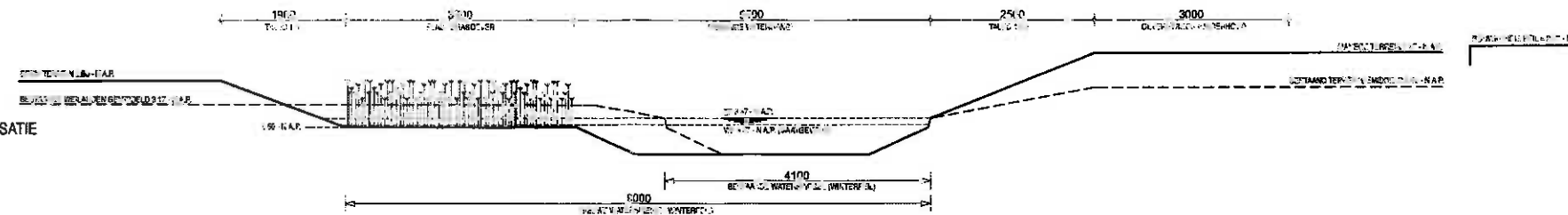
4013m² TOTAAL

--- : KADASTRALE GHENS
--- : PERCEELSGHENS MANEGE

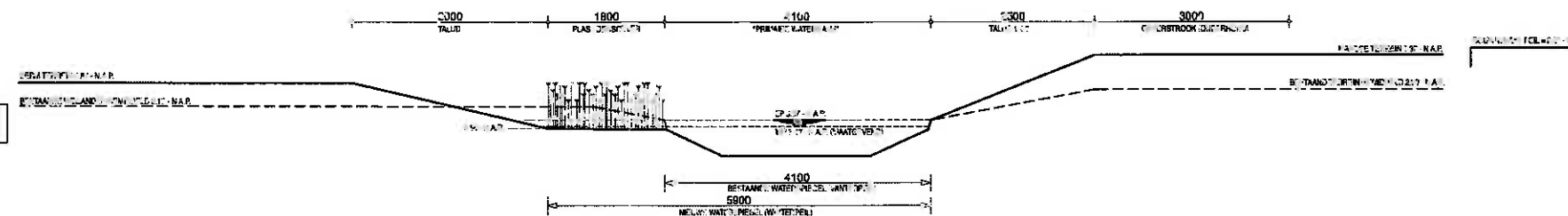
TERREINPROFIEL A



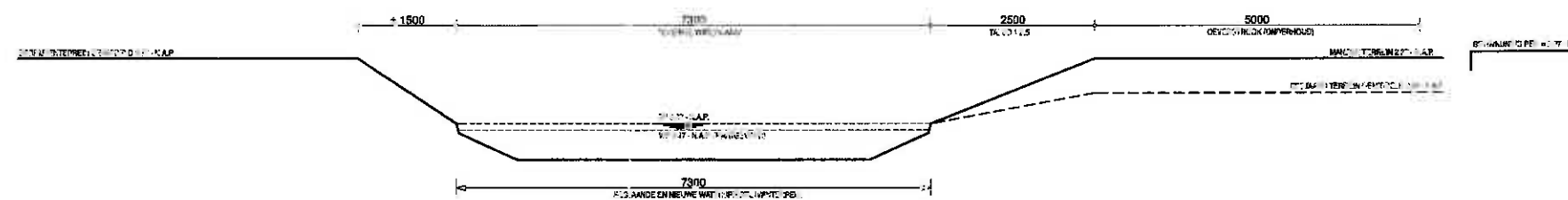
TERREINPROFIEL B
750m² EXTRA WATERCOMPENSATIE



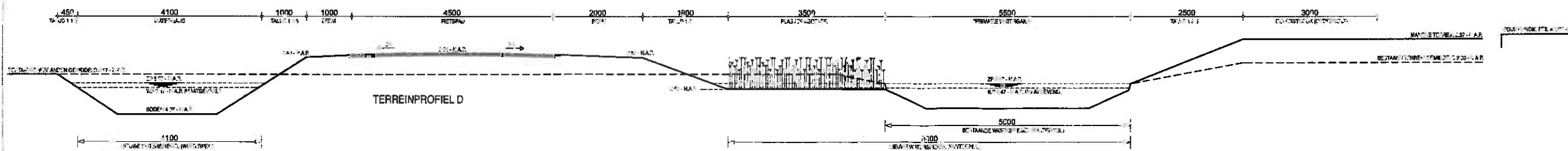
TERREINPROFIEL B VOLGENS
VERGUNNINGAANVRAAG DLG



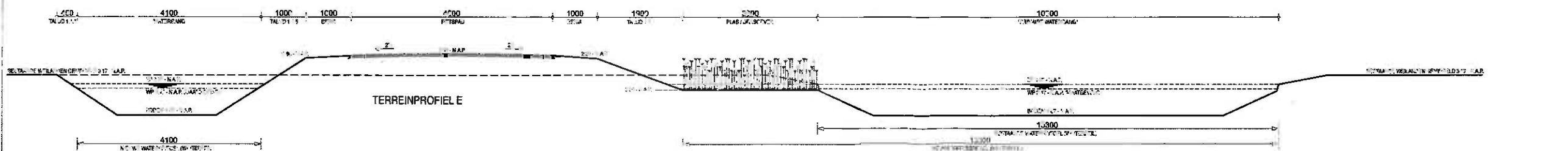
TERREINPROFIEL C



TERREINPROFIEL D



TERREINPROFIEL E



KERSTEN, MEIJER & V.
ARCHITECTEN BUREAU

COÖRDINATOR: J. D. KERSTEN
TELEFON: 020-6000111
FAX: 020-6000112
E-MAIL: j.d.kersten@kerstenmeijer.nl

PROJECT
NIEUWBOUW MANEGE
TE HILLEGOM

ONDERVERP
BOUWAANVRAAG
TERREINPROFIELEN

PLAATS: HILLEGOM
TOEGANG: 1:50
DATUM: 28-03-2011
OORZAKEN: 27-06-2011
VERLENING: 18-08-2011

J.D. KERSTEN
M.O.
1:50
A1
28-03-2011
27-06-2011
18-08-2011

MAHI A 030